



## ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:01:047001:488 по адресу: город Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Орлиновский муниципальный округ, село Россошанка, улица Жемчужная, земельный участок 2а/1

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 02.12.2022 № 621-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского, Орлиновского внутригородских муниципальных образований», в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 14.05.2025 № 47 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 91:04:003019:765, 91:01:047001:488, 91:02:002010:440», заключением о результатах общественных обсуждений от 09.06.2025, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протоколом Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 25.06.2025, рекомендациями Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков от 01.07.2025:

1. Предоставить Пономаревой Надежде Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:01:047001:488, расположенного по адресу: город Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Орлиновский муниципальный округ, село Россопанка, улица Жемчужная, земельный участок 2а/1 в границах территориальной зоны индивидуального жилищного строительства (тип 1) Ж-2.1, «магазины» (код 4.4).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Севастополя обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

12.03.2026

№ 93-РГ