



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории от 19.09.2023 № 10306-РДЗ, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Хрусталева, 89, площадью 369 кв. м

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», на основании пункта 2.9.1 подраздела 2.9 Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 22.02.2023 № 26, в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 24.07.2024 № 61 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключением о результатах общественных обсуждений от 22.08.2024, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протоколом Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 11.09.2024, рекомендациями Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору

города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков от 22.10.2024:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Нептун» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории от 19.09.2023 № 10306-РДЗ, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Хрусталева, 89, площадью 369 кв. м «магазины» (код 4.4) в территориальной зоне среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-4.1).

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

12.03.2026

№ 85-РГ