



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

У К А З

О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2026 год

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.11.2025 № 3413-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год, Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемые предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2026 год и обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2026 год.

2. Признать утратившим силу Указ Губернатора города Севастополя от 13.12.2024 № 140-УГ «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2025 год».

3. Настоящий Указ вступает в силу с 01.01.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на первого заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Управления по тарифам города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

14.12.2025
№ 143-УГ

УТВЕРЖДЕНЫ
Указом Губернатора
города Севастополя
от 14.12.2025 № 143-УГ

Предельные (максимальные) индексы изменения размера
вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
на 2026 год

Субъект Российской Федерации	Год	Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе, %
Город Севастополь	С 01.01.2026 по 30.09.2026	1,7
	С 01.10.2026 по 31.12.2026	13,8

Обоснование величины
установленных предельных (максимальных) индексов изменения
размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в городе Севастополе на 2026 год

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
Город Севастополь	<p>Значение устанавливаемых на 2026 год величин предельных (максимальных) индексов определяется с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.11.2025 № 3413-р для города Севастополя средних индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, которые составляют с 01.01.2026 – 1,7%, с 01.10.2026 – 13,8%.</p> <p>Значения устанавливаемых на 2026 год величин предельных (максимальных) индексов соответствуют следующему набору коммунальных услуг: отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми</p>

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	<p>коммунальными отходами.</p> <p>Тарифы для населения с 01.01.2026 на все виды коммунальных услуг сохраняются на уровне утвержденных приказами Управления по тарифам города Севастополя на 2025 год (по состоянию на декабрь 2025 г.) с учетом изменения ставки НДС с 20% до 22%:</p> <p>на холодное водоснабжение – до 59,63 руб./м³; темп изменения тарифов на коммунальные услуги (далее – темп изменения) – до 1,7%;</p> <p>на водоотведение – до 38,75 руб./м³; темп изменения – до 1,7%;</p> <p>на отопление – до 3 415,31 руб./Гкал; темп изменения – до 1,7%;</p> <p>на электроснабжение по одноставочному тарифу при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – до 5,13 руб./кВт·ч; темп изменения – до 1,7%;</p> <p>на газоснабжение природным газом – до 7 080,89 руб. / 1 000 м³, темп изменения – до 1,7%;</p> <p>на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – до 561,00 руб./м³; темп изменения – до 1,7%.</p> <p>Фактором, влияющим на величину предельного (максимального) индекса с 01.10.2026, является изменение тарифов на коммунальные услуги для населения.</p> <p>Прогнозные размеры тарифов с 01.10.2026 и темпы их изменения с января 2026 г.:</p> <p>на холодное водоснабжение – до 67,85 руб./м³; темп изменения – до 13,8%;</p> <p>на водоотведение – до 44,10 руб./м³; темп изменения – до 13,8%;</p> <p>на отопление – до 3 886,62 руб./Гкал; темп изменения – до 13,8%;</p> <p>на электроснабжение по одноставочному тарифу при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – до 5,72 руб./кВт·ч; темп изменения – до 11,5%;</p> <p>на газоснабжение природным газом – до 8 058,05 руб. / 1 000 м³, темп изменения – до 13,8%;</p> <p>на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – до 638,41 руб./м³; темп изменения – до 13,8%.</p>

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	<p>Величина предельного (максимального) индекса устанавливается с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в городе Севастополе, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП нормативов потребления коммунальных услуг для населения города Севастополя.</p> <p>В обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе принят суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, услуги обращения с твердыми коммунальными отходами) в семье из одного человека, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП, а также нормам накопления твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов (далее – ТКО), утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 09.03.2016 № 153-ПП:</p> <p>по отоплению – 0,0205 Гкал/м² жилой площади в месяц;</p> <p>по обращению с ТКО (многоквартирные дома) – 2,91 м³ на человека в год, соответственно 0,2425 м³ на человека в месяц; по обращению с ТКО (частный жилой фонд) – 3,11 м³ на человека в год, соответственно 0,2591 м³ на человека в месяц.</p> <p>Объемы потребления остальных коммунальных услуг определены на уровне фактических (по индивидуальным приборам учета) в 2025 году.</p> <p>Численность населения города Севастополя по состоянию на 01.01.2025 составляет 558 302 человека. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы которого за коммунальные услуги</p>

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории города Севастополя составит 100%
