



## ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:02:002010:440, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн.тер.г. Гагаринский муниципальный округ, ул. Коралловая, з/у 137

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», на основании пункта 2.9 Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 22.02.2023 № 26, распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 13.11.2023 № 84 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах общественных обсуждений от 12.12.2023, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 21.12.2023, рекомендаций Комиссии по подготовке

правил землепользования и застройки территории города Севастополя  
Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений  
на условно разрешенный вид использования земельных участков,  
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства от 24.07.2024:

1. Отказать Хасановой Наталье Пантелеевне, Бегларян Александре Павловне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:02:002010:440, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн.тер.г. Гагаринский муниципальный округ, ул. Коралловая, з/у 137, «магазины» (код 4.4) в территориальной зоне индивидуального жилищного строительства (тип 2) (Ж-2.2).

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

30.06.2025  
№ 313-РГ