



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:04:003006:159 по адресу: г. Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Нахимовский муниципальный округ, ул. Симонок, з/у 4

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», приказом Управления охраны объектов культурного наследия города Севастополя от 15.07.2019 № 537 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Северное укрепление 1807–1812 гг.», расположенного по адресу: город Севастополь, Нахимовский район, Северная сторона, ул. Симонок – ул. Челюскинцев, и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия», на основании подпунктов 3, 6 пункта 2.9.1 подраздела 2.9 Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 22.02.2023 № 26, распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 05.03.2024 № 9

«О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах общественных обсуждений от 04.04.2024, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 28.05.2024, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 01.11.2024:

1. Отказать Недогоновой Светлане Сергеевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 91:04:003006:159, расположенного по адресу: г. Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Нахимовский муниципальный округ, ул. Симонок, з/у 4, «магазины» (код 4.4) в территориальной зоне Ж-2.2.

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

30.06.2025

№ 318-РГ