



## ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 91:02:002006:56, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн. тер. г. Гагаринский муниципальный округ, ул. Тульская, з/у 5

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 17.03.2023 № 28, распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 17.09.2024 № 78 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 91:02:002006:56», на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14.10.2024, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 24.12.2024, рекомендаций Комиссии

по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 24.01.2025:

1. Предоставить жилищно-строительному кооперативу «Нова» (ОГРН 1149204065757) в лице председателя правления кооператива Пахомовой Наталье Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 91:02:002006:56, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн.тер.г. Гагаринский муниципальный округ, ул. Тульская, з/у 5, в границах территориальной зоны Ж-3.1 в части отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка – 22 машино-места на земельном участке.

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

17.06.2025

№ 295-РГ