



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 29.11.2021 № 596-ПП «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Севастополе»

В соответствии со статьей 196 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 9 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя» Правительство Севастополя **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 29.11.2021 № 596-ПП «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Севастополе» следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 6.15.2 Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Севастополе слово «мероприятия» заменить словом «действия».

1.2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Севастополе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя

30.01.2025

№ 25-ПП



М.В. Развожаев

Приложение
к постановлению
Правительства Севастополя
от 30.01.2025 № 25-ПП

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Севастополя
от 29.11.2021 № 596-ПП
(в редакции постановления
Правительства Севастополя
от 30.01.2025 № 25-ПП)

Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного
лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами
в городе Севастополе

1. Трехкратный и более рост количества сообщений (информации), поступивших за истекший квартал, в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года о признаках невыполнения в установленном объеме контролируемым лицом обязательных лицензионных требований в отношении конкретного многоквартирного дома.

2. Поступление в течение трех месяцев подряд двух и более сообщений, информации (с приложением соответствующих подтверждающих документов – актов, протоколов осмотра, заключений специалистов и др.) о случаях аварийного состояния или аварийных ситуаций на опасных объектах из состава общего имущества в многоквартирном доме (внутридомового газового оборудования, лифтового оборудования).

3. Выявление в реестре перечней выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размещенном в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, отсутствия информации о выполнении текущего ремонта крыши, фасада, фундамента, подъездов многоквартирного дома за предшествующие три года.
