



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О создании Межведомственной комиссии по реализации договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя

В соответствии с Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 22.12.2016 № 1220-ПП «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Севастополя» с целью обеспечения исполнения условий договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя, Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Создать Межведомственную комиссию по реализации договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя (далее – Межведомственная комиссия).

2. Утвердить:

- 1) Положение о Межведомственной комиссии (приложение № 1);
- 2) состав Межведомственной комиссии (приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, координирующего работу по вопросам реализации государственной политики в области архитектуры и градостроительства.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

20.01.2025
№ 10-ПП

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Севастополя
от 20.01.2025 № 10-ПП

Положение
о Межведомственной комиссии по реализации договоров на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также
зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся
в собственности города Севастополя

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по реализации договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя (далее – Межведомственная комиссия), – коллегиальный орган, созданный Правительством Севастополя и уполномоченный на рассмотрение вопросов, связанных с выполнением договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя (далее – Договоры).

1.2. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством города Севастополя, а также настоящим Положением.

1.3. Материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Межведомственной комиссии осуществляется Департаментом архитектуры и градостроительства города Севастополя (далее – Департамент).

2. Основные задачи, функции и права Межведомственной комиссии

2.1. Задачей Межведомственной комиссии является обеспечение исполнения условий Договоров в случае возникновения обстоятельств (событий, делающих невозможными установку и (или) эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе обусловленных производством работ по прокладке (переустройству, переносу, ремонту) сетей инженерно-технического обеспечения либо реализацией проектов строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, включая линейные),

препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции в месте, предусмотренном схемой установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя (далее соответственно – Схема, обстоятельства, не зависящие от сторон Договора), на основании поступивших в Департамент заявлений владельцев рекламных конструкций (далее – рекламораспространители).

2.2. Межведомственная комиссия осуществляет следующие функции:

- подтверждает наличие обстоятельств, не зависящих от сторон Договора;

- рассматривает предложение Департамента, сформированное на основании заявления рекламораспространителя, по вопросам возникновения обстоятельств, не зависящих от сторон Договора (далее – предложение Департамента), и определяет конкретное место, на которое может быть перемещена рекламная конструкция, и срок, на который осуществляется перемещение, обусловленный такими обстоятельствами;

- рассматривает вопрос о наличии оснований для продления срока, на который осуществлялось перемещение рекламной конструкции, в случае возникновения обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, или невозможности его продления и исключения места размещения рекламной конструкции из Схемы.

2.3. В целях осуществления своих функций Межведомственная комиссия имеет право:

- формировать рабочие группы для оперативной и качественной подготовки документов и решений по вопросам, связанным с выполнением возложенных на Межведомственную комиссию задач и функций;

- приглашать и заслушивать на заседаниях Межведомственной комиссии представителей исполнительных органов города Севастополя, иных государственных органов города Севастополя, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления в городе Севастополе, ресурсоснабжающих организаций города Севастополя, экспертов, специалистов, а также иных физических и юридических лиц (далее – приглашенные лица);

- подготавливать проекты запросов с целью получения материалов, сведений и документов, необходимых для принятия решения по рассматриваемым вопросам.

3. Состав и организация деятельности Межведомственной комиссии

3.1. Состав Межведомственной комиссии утверждается Правительством Севастополя. В ее состав входят представители исполнительных органов города Севастополя и иных государственных органов города Севастополя.

3.2. Межведомственная комиссия образуется в составе председателя

Межведомственной комиссии, заместителя председателя Межведомственной комиссии, секретаря Межведомственной комиссии (без права голоса) и членов Межведомственной комиссии.

3.3. В случае если исполнение обязанностей по должности, замещаемой председателем Межведомственной комиссии, заместителем председателя Межведомственной комиссии, членом Межведомственной комиссии, возложено в установленном порядке на иное должностное лицо, участие в заседании Межведомственной комиссии принимает это должностное лицо со всеми правами, предоставленными председателю Межведомственной комиссии, заместителю председателя Межведомственной комиссии, члену Межведомственной комиссии.

3.4. Председатель Межведомственной комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Межведомственной комиссии;
- определяет дату, время и место проведения заседания Межведомственной комиссии;
- председательствует на заседаниях Межведомственной комиссии и утверждает протоколы заседаний Межведомственной комиссии;
- принимает решение о формировании рабочих групп, определяет их состав и функции;
- определяет состав приглашенных лиц исходя из характера планируемых к рассмотрению на заседании Межведомственной комиссии вопросов.

3.5. В случае отсутствия председателя Межведомственной комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Межведомственной комиссии.

3.6. Секретарь Межведомственной комиссии:

- осуществляет сбор информации, необходимой для проведения заседаний Межведомственной комиссии;
- направляет членам Межведомственной комиссии и приглашенным лицам информацию о дате, времени и месте проведения заседания, повестку заседания;
- ведет протоколы заседаний Межведомственной комиссии;
- ведет учет и хранение протоколов заседаний Межведомственной комиссии, а также иной документации, образующейся в ходе осуществления деятельности Межведомственной комиссии;
- представляет на заседание Межведомственной комиссии информацию о выполнении ранее принятых решений Межведомственной комиссии;
- осуществляет иные функции, связанные с организацией деятельности Межведомственной комиссии.

В период отсутствия секретаря Межведомственной комиссии его обязанности по поручению председателя Межведомственной комиссии выполняет один из членов Межведомственной комиссии.

3.7. Заседания Межведомственной комиссии правомочны, если на них присутствует не менее двух третей ее членов. При отсутствии кворума заседание Межведомственной комиссии переносится на другую дату,

определяемую председательствующим на заседании Межведомственной комиссии.

3.8. Межведомственная комиссия осуществляет свою деятельность в форме очных заседаний.

3.9. Решения Межведомственной комиссией принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Межведомственной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Межведомственной комиссии.

3.10. Решения Межведомственной комиссии оформляются протоколом заседания Межведомственной комиссии, в котором указывается принятое решение, а также информация, послужившая основанием для его принятия. В случае несогласия одного или нескольких членов Межведомственной комиссии с решением, принятым Межведомственной комиссией, он (они) вправе письменно выразить свое особое мнение, которое в обязательном порядке приобщается к протоколу заседания Межведомственной комиссии.

3.11. Протокол заседания Межведомственной комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании членами Межведомственной комиссии.

3.12. Члены Межведомственной комиссии и приглашенные лица обязаны обеспечивать конфиденциальность информации и не допускать разглашения информации, раскрытие которой противоречит законодательству Российской Федерации, в том числе информации о сетях инженерно-технического обеспечения (их местонахождении, пропускной способности и прочее), ставшей им известной в связи с участием в деятельности Межведомственной комиссии.

4. Порядок принятия решений Межведомственной комиссией

4.1. Заседания Межведомственной комиссии проводятся по решению председателя Межведомственной комиссии. Основанием для принятия решения о проведении заседания Межведомственной комиссии является предложение Департамента.

4.2. Департамент формирует предложение в срок не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации заявления рекламодателя по вопросу возникновения обстоятельств, не зависящих от сторон Договора (далее – заявление), с приложением следующих документов и сведений:

- заявление (предоставляется рекламодателем в Департамент);

- документ, подтверждающий факт невозможности установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции на месте размещения рекламной конструкции, определенном Схемой и предоставленном в соответствии с Договором, выданный исполнительными органами города Севастополя и (или) ресурсоснабжающими организациями города Севастополя, а также иными организациями, осуществляющими производство работ по прокладке

(переустройству, переносу, ремонту) сетей инженерно-технического обеспечения либо реализацию проектов строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, включая линейные (далее – документ, подтверждающий факт возникновения обстоятельств, не зависящих от сторон Договора) (предоставляется рекламораспространителем в Департамент);

- актуальная карта-схема (ситуационный план) с указанием места размещения рекламной конструкции, определенного Схемой и предоставленного в соответствии с Договором (с координатной привязкой или привязкой к жестким контурам);

- топографическая съемка М 1:500, содержащаяся в фонде инженерных изысканий города Севастополя, с указанием месторасположения рекламной конструкции;

- фотографии существующего места размещения рекламной конструкции, выполненные с учетом характерных направлений обзора рекламной конструкции и существующей застройки (не менее трех фотографий с разных ракурсов);

- предложение о конкретном месте, на которое может быть перемещена рекламная конструкция (в радиусе не более 70 метров от координат места размещения рекламной конструкции, содержащихся в Схеме), соответствующее требованиям, предъявляемым Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Севастополя, утвержденными постановлением Правительства Севастополя от 22.12.2016 № 1220-ПП (далее – Правила), к местам размещения рекламных конструкций, и сроке, на который осуществляется перемещение, обусловленном такими обстоятельствами.

4.3. Межведомственная комиссия в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления в Департамент заявления и документа, подтверждающего факт возникновения обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, рассматривает предложение Департамента и принимает решения по поставленному вопросу.

4.4. Межведомственная комиссия, в случае принятия решения о подтверждении обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, определяет конкретное место, на которое может быть перемещена рекламная конструкция (в радиусе не более 70 метров от координат места размещения рекламной конструкции, содержащихся в Схеме), и срок, на который осуществляется перемещение, обусловленный такими обстоятельствами.

4.5. Межведомственная комиссия принимает решение о подтверждении обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, без определения конкретного места, на которое может быть перемещена рекламная конструкция, в случае если в радиусе не более 70 метров от координат места размещения рекламной конструкции, содержащихся в Схеме, отсутствует место, которое соответствует требованиям, установленным Правилами, к местам размещения рекламных конструкций.

В случае невозможности определения Межведомственной комиссией конкретного места, на которое при подтверждении обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, может быть перемещена рекламная конструкция, место размещения такой рекламной конструкции исключается из Схемы.

4.6. Межведомственная комиссия отказывает в подтверждении обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, в следующих случаях:

- если причину невозможности установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции в месте размещения рекламной конструкции не подтверждает ни один из исполнительных органов города Севастополя и (или) ни одна из ресурсоснабжающих организаций города Севастополя, а также иных организаций, осуществляющих производство работ по прокладке (переустройству, переносу, ремонту) сетей инженерно-технического обеспечения либо реализацию проектов строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, включая линейные;
- установления факта недостоверности информации, представленной рекламодателем в заявлении и (или) документе, подтверждающем факт возникновения обстоятельств, не зависящих от сторон Договора.

4.7. В случае если срок, на который осуществлялось перемещение рекламной конструкции, закончился, а обстоятельства, не зависящие от сторон Договора, на месте, определенном Схемой и предоставленном в соответствии с Договором, не прекратили свое действие, Межведомственная комиссия в срок, указанный в пункте 4.3 настоящего Положения, рассматривает предложение Департамента о наличии оснований для продления срока, на который осуществлялось перемещение рекламной конструкции, сформированное на основании заявления рекламодателя.

4.8. Межведомственная комиссия принимает решение о продлении срока, указанного в пункте 4.7 настоящего Положения, в случае подтверждения, что обстоятельства, не зависящие от сторон Договора, не прекратили свое действие по окончании срока, установленного в решении о подтверждении обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, и определяет новый срок.

4.9. Межведомственная комиссия принимает решение о невозможности продления срока, указанного в пункте 4.7 настоящего Положения, в следующих случаях:

- действие обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, на месте, определенном Схемой и предоставленном в соответствии с Договором, не подтверждает ни один из исполнительных органов города Севастополя и (или) ни одна из ресурсоснабжающих организаций города Севастополя, а также иных организаций, осуществляющих производство работ по прокладке (переустройству, переносу, ремонту) сетей инженерно-технического обеспечения либо реализацию проектов строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, включая линейные;

- установление факта недостоверности информации, представленной рекламодателем в заявлении и (или) документе, подтверждающем действие обстоятельств, не зависящих от сторон Договора, на месте, определенном Схемой и предоставленном в соответствии с Договором.

5. Заключительные положения

Решения Межведомственной комиссии являются обязательными для Департамента и рекламодателей и подлежат исполнению в сроки, предусмотренные такими решениями.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Севастополя
от 22.01.2025 № 10-П/П

Состав

Межведомственной комиссии по реализации договоров на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках,
а также зданиях или ином недвижимом имуществе,
находящемся в собственности города Севастополя
(далее – Межведомственная комиссия)

Председатель Межведомственной комиссии:
заместитель Губернатора города Севастополя, координирующий работу
по вопросам реализации государственной политики в области архитектуры
и градостроительства

заместитель председателя Межведомственной комиссии:
заместитель директора Департамента архитектуры и градостроительства
города Севастополя

секретарь Межведомственной комиссии:
начальник отдела наружной рекламы и информации Управления развития
городской среды Департамента архитектуры и градостроительства города
Севастополя

члены Межведомственной комиссии:

директор Департамента городского хозяйства города Севастополя

директор Департамента по имущественным и земельным отношениям города
Севастополя

директор Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной
инфраструктуры города Севастополя – член Правительства Севастополя

начальник Управления охраны объектов культурного наследия города
Севастополя

начальник Управления развития городской среды Департамента архитектуры
и градостроительства города Севастополя

депутат Законодательного Собрания города Севастополя III созыва,
председатель постоянного комитета Законодательного Собрания города
Севастополя III созыва по градостроительству (по согласованию)

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в городе Севастополе
(по согласованию).
