



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРИКАЗ

"9" апреля 2026 г.

г. Симферополь

№ 119

**О внесении изменений в приказ Министерства  
экономического развития Республики Крым  
от 01 ноября 2022 года № 368**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2021 года № 719 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг», Положением о Министерстве экономического развития Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 142.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства экономического развития Республики Крым от 01 ноября 2022 года № 368 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым» следующие изменения:

- название приказа изложить в следующей редакции: «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым»;

- пункт 1 приказа изложить в следующей редакции:


«1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления государственной услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым»»;

- приложение к приказу изложить в новой редакции (прилагается).

2. Управлению информационных систем, цифровизации экономики и защиты информации Министерства экономического развития Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель министра

 Р. ХИТУЩЕНКО

Приложение  
к приказу Министерства  
экономического развития  
Республики Крым  
от 01 ноября 2022 года № 368  
(в редакции приказа Министерства  
экономического развития  
Республики Крым  
от 09.04.2026 года № 119

**Административный регламент  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на  
территории Республики Крым»**

**I. Общие положения**

**1. Предмет регулирования административного регламента**

1.1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым».

**2. Круг заявителей**

2.1. Услуга предоставляется юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, имеющим право претендовать на получение государственной поддержки инвестиционной деятельности в соответствии с Законом Республики Крым от 02.07.2019 № 624-ЗРК/2019 «Об инвестиционной политике и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Крым».

От имени заявителей могут выступать уполномоченные представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, оформленной в соответствии с требованиями федерального законодательства.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей указаны в приложении 2 к настоящему Административному регламенту.

**3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей**

3.1. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, которые размещаются на ЕПГУ, РПГУ.

**II. Стандарт предоставления государственной услуги**

**4. Наименование государственной услуги**

4.1. Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым.

**5. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу**

5.1. Государственную услугу предоставляет Министерство экономического развития Республики Крым.

Структурное подразделение, предоставляющее государственную услугу - отдел по работе с инвесторами управления инвестиционной политики Министерства экономического развития Республики Крым.

## **6. Результат предоставления государственной услуги**

6.1. При обращении заявителя за подуслугой «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым» результатами предоставления услуги являются:

а) Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым на бумажном носителе (приложение 5 к настоящему Административному регламенту);

Формируется реестровая запись в Журнале выданных решений предоставления государственной услуги.

б) Решение об отказе в предоставлении государственной услуги (приложение 6 к настоящему Административному регламенту).

Формируется реестровая запись в Журнале регистрации результата предоставления государственной услуги.

6.2. Результаты предоставления услуги могут быть получены: при личном обращении в Уполномоченный орган, почтовой связью.

## **7. Срок предоставления государственной услуги**

7.1. Максимальный срок предоставления Услуги, исчисляемый с даты регистрации запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет:

а) независимо от категории (признаков) заявителя при обращении в Уполномоченный орган, посредством почтовой связи – 14 рабочих дней.

7.2. Срок предоставления услуги, указанный в подпункте «а)» пункта 7.1 настоящего Административного регламента рассчитан исходя из того, что в случае технической возможности межведомственное взаимодействие будет осуществляться в режиме реального времени. В обратном случае срок межведомственного взаимодействия составляет 48 часов.

В случае необходимости подготовки и направления межведомственных запросов иными способами срок предоставления услуги может быть продлен на 5 рабочих дней.

## **8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении услуги, и способы ее взимания**

8.1. Плата за предоставление услуги не взимается.

## **9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении услуги и при получении результата предоставления государственной услуги**

9.1. Время ожидания заявителя в очереди при подаче запроса о предоставлении услуги и при получении результата предоставления услуги не должно превышать 15 минут.

## **10. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги**

10.1. Срок регистрации запроса и документов, необходимых для предоставления услуги, представленных заявителем лично в Уполномоченный орган составляет 1 рабочий день (в общий срок предоставления услуги не включается).

Регистрация запроса и документов, необходимых для предоставления Услуги, представленных заявителем посредством почтового отправления происходит не позднее первого рабочего дня, следующего за днем поступления заявления.

## **11. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга**

11.1. Требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, размещены на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Крым по ссылке: <https://minek.rk.gov.ru/structure/d1c30b11-a16c-48ab-b97f-9a1bd7506e96> в сети «Интернет», а также на ЕПГУ, РПГУ.

## **12. Показатели качества и доступности государственной услуги**

12.1. Показатели доступности и качества услуги размещены на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Крым по ссылке: <https://minek.rk.gov.ru/structure/d1c30b11-a16c-48ab-b97f-9a1bd7506c96> в сети «Интернет», а также на ИИП У. РИГУ.

## **13. Иные требования к предоставлению государственной услуги**

13.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

13.2. Информационные системы, используемые для предоставления услуги:

- а) КСК.СИУМВВ;
- б) ГИС «КТР».

13.3. Результаты предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

13.4. При получении результатов предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего.

13.5. Предоставление государственной услуги в многофункциональном центре невозможно.

13.6. Выдача заявителю результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре невозможна.

## **14. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

14.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, способы подачи таких документов и (или) информации, приведен в приложении 3 к настоящему Административному регламенту. Перечень представлен с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Форма заявления о предоставлении Услуги приведена в качестве приложения 7 к настоящему Административному регламенту.

Форма согласия на обработку персональных данных приведена в качестве приложения 9 к настоящему Административному регламенту.

## **15. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги**

15.1. Перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, с учетом категории (признаков) заявителя, установлен приложением 4 к настоящему Административному регламенту.

Форма уведомления об отказе в приеме документов приведена в качестве приложения 8 к настоящему Административному регламенту.

15.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

15.3. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, с учетом категории (признаков) заявителя, установлен приложением 4 к настоящему Административному регламенту.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **16. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур**

- 1) Прием и регистрация заявления и документов, обязательных к предоставлению.
- 2) Оценка сведений о заявителе.
- 3) Межведомственное информационное взаимодействие.
- 4) Рассмотрение и оценка представленных документов.
- 5) Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) услуги.
- 6) Выдача или направление заявителю результата предоставления государственной услуги.

Административная процедура приостановления предоставления услуги не приводится, т. к. приостановление не предусмотрено действующим законодательством.

#### **IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги**

17. При оказании услуги для заявителя доступны следующие способы информирования об изменении статуса запроса о предоставлении услуги:

- а) При личном обращении заявителя в Уполномоченный орган.
- б) Посредством телефонной связи +7 (3652) 500-858 (внутренний номер - 543).
- в) Посредством электронной почты [main@minek.rk.gov.ru](mailto:main@minek.rk.gov.ru).
- г) Посредством ГИС «КТР».

Приложение 1  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики  
Крым»

**Перечень условных обозначений и сокращений**

Услуга	Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым
Административный регламент	административный регламент предоставления государственной услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым»
Заявитель	граждане и юридические лица, имеющие право на получение мер государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Крым
Уполномоченный орган	Министерство экономического развития Республики Крым
МФЦ	многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Крым;
Закон Республики Крым от 02.07.2019 № 624-ЗРК/2019	Закон Республики Крым от 02.07.2019 № 624-ЗРК/2019 «Об инвестиционной политике и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Крым»
Сеть Интернет	информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;
ЕПГУ	федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», расположенная в сети Интернет по адресу <a href="https://www.gosuslugi.ru">https://www.gosuslugi.ru</a> ;
РПГУ	государственная информационная система «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Крым», расположенная в сети Интернет по адресу <a href="https://gosuslugi82.ru">https://gosuslugi82.ru</a> ;
Запрос	Заявление о предоставлении Услуги, представленное любым предусмотренным Административным регламентом способом;
Личный кабинет	сервис ЕПГУ, позволяющий Заявителю получать информацию о ходе обработки запросов, поданных посредством ЕПГУ;
ЕСИА	федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;
КСК.СИУМВВ	система исполнения услуг и межведомственного взаимодействия
ГИС «КТР»	государственная информационная система «Крым - территория роста», расположенная в сети Интернет по адресу <a href="https://invest.rk.gov.ru/">https://invest.rk.gov.ru/</a> ;
ФГИС ЕГРН	Федеральная государственная информационная система «Единый государственный реестр недвижимости»
ФНС	Федеральная налоговая служба Российской Федерации

Приложение 2  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики  
Крым»

**Идентификаторы категорий (признаков) заявителей**

<b>ID заявителя</b>	<b>Результат предоставления государственной услуги</b>	<b>Категории (признаки) заявителя</b>
01	Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым	Индивидуальные предприниматели, имеющие право на получение мер государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Крым
02	Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым	Юридическое лицо имеющее право на получение мер государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Крым
03	Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым	Уполномоченный представитель заявителя

Приложение 3  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации инвестиционного  
проекта на территории Республики Крым»

**Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

№	Наименование документов	ID заявителя	Доступные для заявителя способы обращения	Документ предоставляется: Обязательно/ по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством КСК.СИУМВВ	Форма документа утверждается административным регламентом? да (указать № приложения)/ нет	Требования к подаче документов указанным способом (формат, количество, иные необходимые требования)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Перечень документов, обязательных к предоставлению</b>						
1	Заявление о заключении Соглашения реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым	01, 02	Уполномоченный орган Почтовая связь	Обязательно	Приложение 7 к Административному регламенту	Оригинал 1 экз. Должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
2	Учредительные документы	01, 02	Уполномоченный орган Почтовая связь	Обязательно	Нет	Копия 1 экз., заверенная заявителем

3	Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя действовать от имени Заявителя	03	Уполномоченный орган	Обязательно. Представляется дополнительно	Нет	Копия 1 экз., оригинал для сверки
			Почтовая связь	комплексом документов обязательных предоставлению определенной категорией заявителя		
4	Протокол совета по улучшению инвестиционного климата Республики Крым о согласовании реализации инвестиционного проекта	01, 02	Уполномоченный орган	Обязательно	Нет	Копия 1 экз.
			Почтовая связь			
5	Справка, заверенная руководителем юридического лица, об отсутствии следующих обстоятельств (на дату приема заявления о получении государственной услуги либо на первое число месяца, предшествующего дате подачи заявления о получении государственной услуги): - прохождения процедуры реорганиза-	01, 02	Уполномоченный орган	Обязательно	Нет	Оригинал 1 экз. Должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
			Почтовая связь			

	ции, ликвидации или банкротства; - просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам, в том числе бюджетным кредитам, перед Российской Федерацией, Республикой Крым и (или) муниципальными образованиями; - задолженности по выплате заработной платы;					
6	Согласие на обработку персональных данных	01, 02	Уполномоченный орган Почтовая связь	Обязательно	Приложение 7 к Административному регламенту	Оригинал 1 экз.
<b>Документы (сведения) запрашиваемые посредством КСК.СИУМВВ</b>						
1	Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов	01, 02	Уполномоченный орган Почтовая связь	По инициативе заявителя/ УФНС России	Пст	1 экз.копия / Запрашивается посредством КСК.СИУМВВ

Приложение 4  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории  
Республики Крым»

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги**

<b>№</b>	<b>Перечень оснований</b>	<b>ID заявителя</b>
<b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги</b>		
1	Подача заявления не по установленной форме – в случаях, если бланк заявления заполнен не полностью или указанные в нем сведения не соответствуют сведениям, содержащимся в представленных документах.	Все
2	Тексты документов не поддаются прочтению.	Все
3	Несоответствие представленных документов требованиям комплектности.	Все
<b>Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги</b>		
1	Основания для приостановления в предоставлении государственной услуги отсутствуют	
<b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги</b>		
1	Наличие задолженности заявителя по налоговым и неналоговым платежам	Все
2	Наличие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам (пени, штрафы), в том числе бюджетным кредитам, перед Российской Федерацией, Республикой Крым и (или) муниципальными образованиями	Все

Приложение 5  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории  
Республики Крым»

Соглашение  
о реализации инвестиционного проекта  
на территории Республики Крым

г. Симферополь

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Совет министров Республики Крым, именуемый в дальнейшем "Совет министров РК", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Инвестор", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящее соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является реализация инвестиционного проекта \_\_\_\_\_ на земельном участке площадью \_\_\_\_\_ га (кадастровый номер при наличии), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, и (или) объекты имущества собственности Республики Крым (кадастровый номер при наличии), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_.

1.2. Установка камер видеонаблюдения для их последующего подключения к автоматизированной информационной системе "Система интеллектуального видеонаблюдения Республики Крым" (при реализации инвестиционных проектов в сфере многоквартирного жилищного строительства, а также строительства гостиничных комплексов и апартаментов).

2. Основные показатели инвестиционного проекта

2.1. Инвестиционным проектом предусматривается объем капитальных вложений \_\_\_\_\_ тыс. рублей согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.

2.2. Объем налоговых поступлений в течение \_\_\_\_ лет составит: \_\_\_\_\_ тыс. рублей (приложение 2 к настоящему Соглашению).

2.3. Срок окупаемости инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_ лет.

2.4. Срок реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_ лет.

2.5. Количество создаваемых рабочих мест: \_\_\_\_\_ (приложение 3 к настоящему Соглашению).

3. Выполнение обязательств Инвестора в рамках Соглашения

3.1. Обязательства Инвестора в рамках Соглашения составляют \_\_\_\_\_ (указывается в процентном соотношении от объема инвестиций и в денежном эквиваленте от объема инвестиций).

Размер обязательств уточняется по итогам реализации инвестиционного проекта.

3.2. Обязательства Инвестора принимаются в виде \_\_\_\_\_

(выполнения работ, оказания услуг, передачи прав на имущество \_\_\_\_\_)

(путем приема в муниципальную/собственность Республики Крым)

3.3. Определить, что прием обязательств осуществляется в соответствии с Порядком принятия обязательств Инвестора в рамках соглашений о реализации инвестиционных проектов, утвержденным \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_. (указывается правовой акт соответствующего органа местного самоуправления/правовой акт Совета министров Республики Крым)

3.4. Получателем результатов исполнения обязательств является \_\_\_\_\_

(указывается орган власти, орган местного самоуправления)

#### 4. Меры государственной поддержки Республики Крым

4.1. Предоставление Инвестору в аренду сроком на \_\_\_\_\_ лет объекта имущества, указанного в перечне объектов имущества, передаваемого для реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (приложение 4 к настоящему Соглашению), необходимого для реализации инвестиционного проекта, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4.2. Предоставление Инвестору в аренду земельного участка площадью \_\_\_\_\_ кв. м на срок, установленный Земельным кодексом Российской Федерации, схема расположения которого указана в приложении 5 к настоящему Соглашению, необходимого для реализации инвестиционного проекта, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4.3. Обеспечение сопровождения инвестиционного проекта согласно календарному плану реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (приложение 1 к настоящему Соглашению) посредством закрепления за проектом ответственных сотрудников Акционерного общества "Корпорация развития Республики Крым" (далее - специализированная организация).

4.4. Оказание консультационно-информационной поддержки на этапе реализации инвестиционного проекта.

4.5. Информирование Инвестора о мерах государственной поддержки (налоговых льготах и преференциях, субсидиях, дотациях и других), предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

#### 5. Существенные условия участия Республики Крым

5.1. Инвестиционный проект должен реализовываться с соблюдением действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым, в том числе с учетом особенностей, установленных законодательством Республики Крым в сфере имущественных и земельных отношений, природо- и недропользования, археологии и охраны культурного наследия, экологии и градостроительства.

5.2. Реконструкция и капитальный ремонт недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, должны производиться по предварительному согласованию с уполномоченными Советом министров Республики Крым исполнительными органами Республики Крым в сфере земельных и имущественных отношений, а также в сфере строительства и архитектуры.

5.3. В случае если Инвестор допустит ухудшение или уничтожение объекта имущества, на базе которого реализуется инвестиционный проект, Инвестор возмещает убытки Республике Крым, которые равны стоимости ухудшения имущества, определенной на основании экспертной оценки, а также расходы на приведение объекта в первоначальное состояние.

5.4. Права на земельный участок и объект имущества, передаваемые Инвестору для реализации инвестиционного проекта, подлежат оформлению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Инвестор понимает, осознает и соглашается, что право собственности, право долевой собственности, доля в праве общей долевой собственности, право собственности на конкретные части объекта имущества у него не возникает, им не приобретается право собственности после реконструкции (в том числе на объекты, созданные в процессе реконструкции) объектов, указанных в пункте \_\_\_\_\_ настоящего Соглашения.

Право собственности РК на объекты имущества после реконструкции в 100% размере сохраняется за Республикой Крым, право собственности на объекты имущества, созданные в процессе реконструкции объектов, указанных в пункте \_\_\_\_\_ настоящего Соглашения, в 100% размере подлежит государственной регистрации за Республикой Крым.

Право собственности на вновь созданные объекты имущества в процессе реализации инвестиционного проекта подлежит регистрации в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Кадастровые работы в отношении испрашиваемого земельного участка проводятся Инвестором за счет собственных средств без последующего возмещения стоимости таких работ Республикой Крым (в случае если указанные работы не были произведены до заключения указанного инвестиционного соглашения).

5.6. Инвестор обязан выполнить подключение объекта к сетям инженерного обеспечения в рамках реализации инвестиционного проекта в соответствии с техническими условиями, выданными ресурсоснабжающими организациями Республики Крым.

Риски, связанные с невозможностью подключения к сетям инженерного обеспечения, необходимостью строительства дополнительных или модернизации существующих сетей, Инвестор принимает на себя.

5.7. Инвестор обязуется обеспечить при реализации инвестиционного проекта соблюдение норм экологического законодательства Российской Федерации и Республики Крым, принимать меры по улучшению экологического состояния территории, на которой реализуется инвестиционный проект.

## 6. Права и обязанности Инвестора

6.1. Инвестор имеет право:

6.1.1. заключать соглашения и договоры, необходимые для реализации инвестиционного проекта, с третьими лицами, привлекать дополнительные средства и ресурсы, не предусмотренные настоящим Соглашением;

6.1.2. запрашивать и получать от Совета министров Республики Крым, органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым текущую информацию о планах и мероприятиях развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктур муниципального образования Республики Крым, на территории которого реализуется инвестиционный проект;

6.1.3. направлять Совету министров Республики Крым, органу местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым письменные обращения, связанные с реализацией инвестиционного проекта;

6.1.4. заключать с Советом министров Республики Крым, органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым дополнительные соглашения о внесении изменений в настоящее Соглашение.

6.2. Инвестор не имеет права:

6.2.1. передавать, сдавать земельный участок (объект имущества) в субаренду (поднаем), передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу, предоставлять его в безвозмездное пользование, а также вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный капитал.

Действие настоящего пункта не распространяется на случаи предоставления земельного участка (передача в субаренду, при наличии согласия арендодателя) с видом разрешенного использования земельного участка "коммунальное обслуживание" (код 3.1) согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412, другому лицу для обеспечения единого технологического процесса, связанного с обеспечением водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения для целей реализации инвестиционного проекта;

6.2.2. отдавать арендные права в залог;

6.2.3. использовать объект имущества, земельный участок в целях, не связанных с реализацией инвестиционного проекта;

6.2.4. на рассрочку (отсрочку) платежей за пользование объектом имущества, земельным участком, полученным для реализации инвестиционного проекта, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Республики Крым и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления;

6.2.5. на выкуп (приобретение права собственности) без торгов на объекты имущества и земельные участки, полученные для реализации инвестиционного проекта по Инвестиционному соглашению.

Действие подпунктов 6.2.1 и 6.2.2 настоящего пункта не распространяется на случаи предоставления земельного участка для реализации инвестиционных проектов, связанных с созданием индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка в соответствии с порядком, утвержденным Министерством промышленности и торговли Республики Крым от 17 июня 2022 года № 999 "О Порядке заключения соглашения о

реализации проекта по созданию индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка с управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка". при соблюдении следующих условий:

- отсутствие задолженности по арендной плате за пользование земельным участком;
- отсутствие отставания от календарного плана реализации проекта;
- наличие заключенных договоров технологического присоединения к сетям инженерной инфраструктуры.

Действие пункта 6.2.2 настоящего пункта не распространяется на случаи передачи арендных прав в залог для кредитования в кредитных организациях при условии отсутствия задолженности по арендной плате за пользование земельным участком.

### 6.3. Инвестор обязан:

6.3.1. исполнять условия настоящего Соглашения, обеспечивая соответствие инвестиционной деятельности заключенному Соглашению;

6.3.2. обеспечивать достижение показателей реализации инвестиционного проекта, указанных в разделе 2 настоящего Соглашения;

6.3.3. неукоснительно соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Крым;

6.3.4. уведомлять Министерство экономического развития Республики Крым (далее - Уполномоченный орган) о следующих обстоятельствах в течение 30 календарных дней со дня их наступления:

изменение фактического и/или юридического адреса Инвестора;

реорганизация, ликвидация или начало процедуры несостоятельности (банкротства) Инвестора;

наложение ареста или обращение взыскания на имущество Инвестора;

прекращение или приостановление в установленном порядке хозяйственной деятельности Инвестора соответствующими органами власти;

наличие недоимки по налогам и сборам, установленным законодательством Российской Федерации, в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;

наличие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам, в том числе бюджетным кредитам, перед Российской Федерацией, Республикой Крым и (или) муниципальными образованиями Республики Крым;

изменение сведений о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени Инвестора;

наличие задолженности по заработной плате;

изменение контактной информации (электронная почта, контактный номер телефона и пр.);

6.3.5. представлять в Уполномоченный и отраслевой орган один раз в полугодие до 25 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, а по инвестиционным проектам, включенным в Реестр инвестиционных проектов, реализованных на территории Республики Крым, один раз в год до 25 апреля года, следующего за отчетным:

1) информацию о ходе реализации проекта (стадия реализации проекта, наличие/отсутствие проблемных вопросов и пр.);

2) отчет о ходе реализации инвестиционного проекта по форме в соответствии с приложением 6 к настоящему Соглашению;

3) отчет о выполнении этапов календарного плана реализации инвестиционного проекта с приложением подтверждающих документов по форме в соответствии с приложением 7 к настоящему Соглашению;

4) информацию о выполнении раздела 3 настоящего Соглашения с приложением подтверждающих документов;

5) копии документов статистической отчетности за все отчетные месяцы полугодия (форма № 1-Т "Сведения о численности и заработной плате работников" с отметкой Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю о приемке отчета);

6) копии документов статистической отчетности за истекшее полугодие (форма № П-2 "Сведения об инвестициях в нефинансовые активы" с отметкой Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю о приемке отчета);

6.3.6. обеспечить сохранность объекта имущества, земельного участка, являющегося предметом Соглашения;

6.3.7. предусмотреть обязательную разработку и согласование с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым мероприятий по тепло- и водоснабжению объекта (при необходимости);

6.3.8. применять энергоэффективное оборудование, в том числе приборы освещения, обогрева (источников теплоснабжения), насосы, вентиляторы, компрессоры, котлы, теплообменники, трубопроводы, системы вентиляции и т.д. класса энергоэффективности не ниже "В" (включительно) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1222 "О видах и характеристиках товаров, информация о классе энергетической эффективности которых должна содержаться в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и принципах правил определения производителями, импортерами класса энергетической эффективности товара";

6.3.9. использовать наилучшие доступные технологии согласно Национальному стандарту Российской Федерации "Наилучшие доступные технологии. Энергосбережение. Руководство по применению наилучших доступных технологий для повышения энергоэффективности" ГОСТ Р 56828.24-2017;

6.3.10. при реализации инвестиционного проекта соблюдать требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

6.3.11. обеспечить надлежащие условия труда согласно действующим нормам

законодательства о труде и охране труда Российской Федерации и Республики Крым с соблюдением всех социальных выплат согласно нормам действующего законодательства:

6.3.12. обеспечить уровень заработной платы не ниже среднесекторного уровня в Республике Крым с учетом индексации по периодам;

6.3.13. исполнять обязательства по договорам аренды объектов имущества и земельных участков, заключенным в рамках настоящего Соглашения;

6.3.14. предоставлять по запросу Уполномоченного органа информацию по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта и исполнением Соглашения;

6.3.15. исполнить обязательства по соглашению в сроки, установленные календарным планом реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (приложение 1 к настоящему Соглашению);

6.3.16. заключить соглашение на сопровождение инвестиционного проекта со специализированной организацией;

6.3.17. ежегодно предоставлять в Уполномоченный орган, до 1 апреля года, следующего за отчетным:

копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и приложения к ним);

копии налоговых деклараций по налогу на прибыль организаций;

копии документов статистической отчетности за год (форма № 1-Т "Сведения о численности и заработной плате работников" с отметкой Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю о приемке отчета);

копии документов статистической отчетности за год (форма № П-2(инвест)) с отметкой Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю о приемке отчета);

6.3.18. в течение 5 рабочих дней с даты заключения Соглашения подать пакет документов для заключения договора аренды земельного участка, предоставляемого для реализации инвестиционного проекта, схема расположения которого указана в приложении 5 к настоящему Соглашению, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым и/или объекта имущества, указанного в перечне объектов имущества, передаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (приложение 4 к настоящему Соглашению);

6.3.19. заключить договор аренды земельного участка в течение тридцати рабочих дней со дня подачи пакета документов для заключения договора аренды земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет и на который зарегистрировано право Республики Крым или муниципального образования Республики Крым;

6.3.20. в течение тридцати календарных дней со дня подачи пакета документов для заключения договора аренды объекта имущества, поставленного на государственный кадастровый учет и на который зарегистрировано право Республики Крым, принять в

фактическое пользование объект имущества с последующим урегулированием его стоимости и оплатой фактического пользования объектом имущества до заключения договора аренды указанного объекта имущества;

6.3.21. заключить договор аренды объекта имущества в течение тридцати календарных дней с даты принятия объекта имущества в фактическое пользование;

6.3.22. инициировать заключение дополнительного соглашения к Соглашению в части уточнения размера обязательств, установленных разделом 3 приложения 2 к Порядку, в случае превышения фактических показателей объема освоенных капитальных вложений над значениями, установленными Соглашением, с целью рассмотрения возможности внесения сведений в Реестр инвестиционных проектов, реализованных на территории Республики Крым.

6.4. Результатом реализации Соглашения является достижение инвестором показателей, установленных в разделе 2 настоящего Соглашения, а также исполнение сторонами обязательств, определенных настоящим Соглашением.

## 7. Права и обязанности Совета министров Республики Крым

7.1. Совет министров Республики Крым имеет право:

7.1.1. получать от Инвестора информацию о ходе реализации инвестиционного проекта;

7.1.2. осуществлять мониторинг выполнения условий настоящего Соглашения и реализации инвестиционного проекта посредством связи и непосредственного посещения объекта инвестирования и предприятия Инвестора.

7.2. Совет министров Республики Крым обязан:

7.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора, если данная деятельность не противоречит законодательству Российской Федерации и условиям настоящего Соглашения;

7.2.2. оказывать информационную, организационную и правовую поддержку Инвестору, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Крым;

7.2.3. оказывать необходимое содействие в реализации инвестиционного проекта по вопросам, входящим в компетенцию Совета министров Республики Крым, в том числе обеспечивать своевременное принятие распорядительных документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым;

7.2.4. гарантировать безусловную защиту прав и интересов Инвестора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7.2.5. заключить дополнительное соглашение об изменении показателей инвестиционного проекта в случае, если изменение показателей реализации инвестиционного проекта по отношению к их значениям, предусмотренным настоящим Соглашением, вызвано получением Инвестором статуса участника свободной экономической зоны и использованием им льгот по налогам и обязательным платежам;

7.2.6. расторгнуть инвестиционное соглашение в одностороннем порядке в случаях:

- нарушения инвестором календарного плана реализации инвестиционного проекта;
- нарушения Инвестором взятых обязательств в рамках Соглашения;
- причинения ущерба объекту имущества (земельному участку), переданному в аренду.

7.2.7. исполнить обязательства по соглашению в сроки, установленные календарным планом реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (приложение 1 к настоящему Соглашению).

## 8. Права и обязанности органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым

8.1. Орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым имеет право:

8.1.1. получать от Инвестора информацию о ходе реализации инвестиционного проекта;

8.2. Орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым обязан:

8.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора, если данная деятельность не противоречит законодательству Российской Федерации и условиям настоящего Соглашения;

8.2.2. оказывать информационную, организационную и правовую поддержку Инвестору, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Республики Крым;

8.2.3. оказывать необходимое содействие в реализации инвестиционного проекта по вопросам, входящим в компетенцию, в том числе обеспечивать своевременное принятие распорядительных документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым;

8.2.4. гарантировать безусловную защиту прав и интересов Инвестора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8.2.5. заключить дополнительное соглашение об изменении показателей инвестиционного проекта в случае, если изменение показателей реализации инвестиционного проекта по отношению к их значениям, предусмотренным настоящим Соглашением, вызвано получением Инвестором статуса участника свободной экономической зоны и использованием им льгот по налогам и обязательным платежам;

8.2.6. исполнить обязательства по соглашению в сроки, установленные календарным планом реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым (приложение 1 к настоящему Соглашению);

8.2.7. учитывать факторы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры (образование, здравоохранение), при выявлении недостаточной обеспеченности объектами социальной инфраструктуры орган местного самоуправления, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, рассматривает предложения по созданию объектов социальной инфраструктуры за счет обязательств инвестора, с учетом принципов комплексного освоения территории. Условия настоящего

пункта применяются в случае, если предметом Инвестиционного соглашения является жилищное строительство.

## 9. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон

9.1. При возникновении спорных ситуаций и разногласий Стороны должны использовать все возможности для поиска согласованного решения на условиях настоящего Соглашения или иных совместно подписанных документов.

9.2. В случае невозможности принятия согласованного решения, удовлетворяющего обе Стороны, на условиях настоящего Соглашения Стороны прекращают действие настоящего Соглашения, а все споры и разногласия подлежат разрешению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

9.3. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.5. При неисполнении или ненадлежащем исполнении инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, инвестор обязан уплатить неустойку в размере 5 (пяти) процентов от общего объема капитальных вложений, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего Соглашения, за вычетом объема капитальных вложений, осуществленного им в рамках реализации инвестиционного проекта, но не более 3000000 (трех миллионов) рублей и не менее 150000 (ста пятидесяти тысяч) рублей.

Решение о необходимости уплаты неустойки принимается на основании рекомендации Совета по улучшению инвестиционного климата на территории Республики Крым (далее - Совет).

В случае неуплаты неустойки инвестором в добровольном порядке Совет министров Республики Крым инициирует расторжение Соглашения и взыскание суммы неустойки в претензионно-исковом порядке.

9.6. Прекращение действия Соглашения не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

## 10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Обстоятельством непреодолимой силы по настоящему Соглашению является любое чрезвычайное событие, наступившее помимо воли и желания Сторон, которое Стороны не могли предвидеть и предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны.

К таким обстоятельствам относятся: военные действия, вооруженные конфликты, общественные беспорядки, террористические акты, ядерные, химические или биологические заражения, эпидемии, природные стихийные бедствия, техногенные катастрофы, иные действия третьих лиц, приведшие к невозможности и (или) существенному нарушению сроков исполнения Стороной обязательств по настоящему Соглашению, за исключением случаев, когда наступление таких обстоятельств было вызвано непосредственным нарушением одной из Сторон обязательств по настоящему

Соглашению.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона не позднее 3 рабочих дней с момента их наступления обязана уведомить другую Сторону об их наступлении. Уведомление должно содержать данные о характере обстоятельств, а также документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств.

10.3. В течение 30 рабочих дней с даты получения Стороной уведомления о наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны должны определить наиболее эффективный порядок взаимодействия для уменьшения влияния обстоятельств непреодолимой силы, а также наиболее приемлемые способы исполнения условий настоящего Соглашения.

## 11. Срок действия Соглашения

11.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

### 12. Прекращение действия Соглашения

12.1. Действие настоящего Соглашения прекращается:

12.1.1. по окончании срока действия;

12.1.2. по соглашению сторон;

12.1.3. в случае прекращения деятельности инвестора в связи с ликвидацией или реорганизацией юридического лица;

12.1.3.1. в случае изменения состава учредителей инвестора (при наличии рекомендации Совета о расторжении Соглашения);

12.1.4. по инициативе Совета министров Республики Крым в одностороннем порядке:

в случае нарушения инвестором календарного плана реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым;

в случае нарушения инвестором взятых обязательств в рамках соглашения о реализации инвестиционного проекта;

в случае причинения виновными действиями инвестора ущерба имуществу Республики Крым, переданному в аренду;

в случае возникновения у инвестора просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам;

в случае возникновения у инвестора просроченной задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

в случае выявления в результате мониторинга снижения у инвестора более чем на 20% фактических показателей реализации инвестиционного проекта по итогам отчетного периода по отношению к их значениям (по вине инвестора), предусмотренным разделом 2 Соглашения;

в случае неуплаты инвестором арендной платы более четырех раз подряд по истечении установленного договором аренды срока платежа.

12.1.7. по инициативе инвестора, по причине невозможности выполнения условий Соглашения в связи с существенными изменениями обстоятельств.

12.2. Расторжение Соглашения возможно по соглашению сторон путем подписания соответствующего соглашения.

12.3. Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке путем направления одной из сторон Соглашения письма с уведомлением почтовой связью в соответствии с условиями Соглашения.

12.4. В случае прекращения действия Соглашения любые расходы, понесенные Инвестором в связи с исполнением Соглашения, возмещению не подлежат.

12.5. Расторжение настоящего Соглашения по взаимному согласию Сторон оформляется путем заключения соглашения.

В соглашении о расторжении настоящего Соглашения указываются реквизиты расторгаемого Соглашения, дата, с которой Соглашение считается расторгнутым.

### 13. Заключительные положения

13.1. Информация о финансовом положении любой из Сторон и условиях настоящего Соглашения не подлежит разглашению третьим лицам, не участвующим в процессе рассмотрения инвестиционного проекта, заключения, сопровождения и реализации настоящего Соглашения.

13.2. Любые изменения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения и вступают в силу с даты их подписания уполномоченными представителями Сторон.

13.3. Настоящее Соглашение составлено в идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.4. Все приложения, указанные в настоящем Соглашении, являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

### 14. Приложения к настоящему Соглашению

14.1. Приложение 1 - календарный план реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым;

14.2. Приложение 2 - Объем налоговых поступлений, предполагаемых к уплате в федеральный бюджет, бюджет Республики Крым и местные бюджеты в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым;

14.3. Приложение 3 - Информация о создании (сохранении) рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым;

14.4. Приложение 4 - Перечень объектов имущества, передаваемых для реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым;

14.5. Приложение 5 - Схема расположения земельного участка, предоставляемого

для реализации инвестиционного проекта, на кадастровом плане территории (с указанием координат месторасположения);

14.6. Приложение 6 - Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта;

14.7. Приложение 7 - Отчет о выполнении этапов календарного плана реализации инвестиционного проекта;

#### 15. Реквизиты и подписи Сторон

Совет министров РК

Инвестор

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Орган местного самоуправления  
муниципального образования  
в Республике Крым

Подпись \_\_\_\_\_

	Наименование этапа/мероприятия	Объем инвестиций (тыс. руб.) по кварталам										
		I год реализации			II год реализации			...				
		I	II	V	I	II	V	I	II	V		
	ИТОГО											

Совет министров РК

Инвестор

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Орган местного самоуправления  
муниципального образования  
в Республике Крым

Подпись \_\_\_\_\_

Объем ожидаемых налоговых отчислений по видам в рамках  
реализации инвестиционного проекта на территории  
Республики Крым

Год реализации проекта	Налог прибыль/УСН/ЕСХН	на	НДФЛ	...
1				
2				
3				
4				
...				
ИТО ГО				

Совет министров РК

Инвестор

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Орган местного самоуправления  
муниципального образования  
в Республике Крым

Подпись \_\_\_\_\_

Информация  
о создании (сохранении) рабочих мест в рамках реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики Крым

п/п	Наименование должности	Количество	Зарботная плата в месяц, тыс. руб.	Зарботная плата за год, тыс. руб.
<b>Управленческий персонал</b>				
	Итого		х	
<b>Производственный персонал</b>				
	Итого		х	
<b>Сезонный персонал</b>				
	Итого		х	

Совет министров РК

Инвестор

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Орган местного самоуправления  
муниципального образования  
в Республике Крым

Подпись \_\_\_\_\_

Перечень объектов имущества,  
передаваемых для реализации инвестиционного проекта  
на территории Республики Крым

п/п	Наименование	Инвентарный №/кадастровый №	Примечание

Совет министров РК

Инвестор

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Орган местного самоуправления  
муниципального образования  
в Республике Крым

Подпись \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка,  
предоставляемого для реализации инвестиционного проекта,  
на кадастровом плане территории  
(с указанием координат месторасположения)

(размещается картографический материал с указанием  
месторасположения земельного участка)

Совет министров РК

Инвестор

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Орган местного самоуправления  
муниципального образования  
в Республике Крым

Подпись \_\_\_\_\_

Инвестор " \_\_\_\_\_ "

Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта  
" \_\_\_\_\_ "  
в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

Таблица 1. Информация о фактических значениях показателей налоговых платежей по виду налога и платежей во внебюджетные фонды в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Месяц	Налог на прибыль (ЕСХН, УСН)	НДФЛ	Налог на имущество	Акциз	НДС	Страховые взносы	Арендная плата
Итого							

Таблица 2. Информация о фактических значениях показателей хозяйственной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

№п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
	Доходы от реализации продукции (оказания услуг, выполнения работ)	тыс. руб.		
	Чистая прибыль	тыс. руб.		
	Среднесписочная численность работников	чел.		
	Общий объем инвестиций	тыс. руб.		

Объем инвестиций в основной тыс. руб.  
капитал

Объем налоговых отчислений тыс. руб.  
всего

Количество созданных рабочих шт.  
мест

Размер среднемесячной руб.  
заработной платы

Таблица 3. Перечень основных средств, используемых в целях реализации инвестиционного проекта " \_\_\_\_\_ ", в том числе создаваемых и (или) приобретаемых в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

п/п	Наименование ОС	Дата постановки на учет	Стоимость ОС, тыс. руб.

Таблица 4. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта " \_\_\_\_\_ " в рамках Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, инициированного \_\_\_\_\_ (указать наименование юр. лица)

№	Наименование показателя	План в рамках соглашения	По состоянию на 01. __. 20__ (предыдущее полугодие) значения показателя указываются нарастающим итогом	По состоянию на 01. __. 20__ значения показателя указываются нарастающим итогом
1	Общий объем инвестиций <*> в рамках инвестиционного проекта, тыс. руб., в том числе:			
2	объем капитальных вложений <*> в рамках инвестиционного проекта, тыс. руб.			
3	Объем налоговых отчислений,			

	всего, тыс. руб.
4	Количество созданных рабочих мест, всего, ед.
4.1	- созданные постоянные рабочие места, ед.
4.2	- созданные сезонные/временные рабочие места, ед.
5	Информация о выполнении социальных обязательств в рамках реализации инвестиционного проекта <*>
6	Текущий этап реализации инвестиционного проекта
7	Комментарий о ходе реализации инвестиционного проекта (краткое описание ключевых проблем реализации)

<\*> - требуется приложение документов, подтверждающих заявленную сумму (акты выполненных работ, платежные поручения, прочее).

<\*\*\*> - требуется приложение документов, подтверждающих выполнение социальных обязательств (акты выполненных работ, платежные поручения, прочее).

Дата заполнения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ /

М.П.

Таблица 5. Информация о выполнении обязательств по договорам аренды в рамках Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, инициированного \_\_\_\_\_ (указать наименование юр. лица)

N	Наименование показателя	Плат в рамках соглашения	Значение показателя по состоянию на 01. .20 нарастающим итогом						
			Паличие договоров аренды	Количество заключенных договоров аренды	Реквизиты договоров аренды	Общий объем арендной платы, тыс. руб., в т.ч.			
						в муниципальной собственности Республики Крым		в собственности Республики Крым	
выплачено	просроченная задолженность (сумма; месяцев)	выплачено	просроченная задолженность (сумма; месяцев)						
1	Запрашиваемые объекты имущества и земельные участки, в т.ч.:								
1.1	земельные участки (количество, штук)								
1.2	имущество (движимое и недвижимое)								

Дата заполнения " " 20 г.  
 М.П.

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Приложение 7  
к Соглашению  
о реализации инвестиционного проекта  
на территории Республики Крым  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_

Инвестор "\_\_\_\_\_"

Отчет о выполнении этапов календарного плана реализации  
инвестиционного проекта

"\_\_\_\_\_"

в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

N п/п	Наименование мероприятия согласно календарному графику реализации Инвестиционного проекта	Дата начала		Дата окончания		Сумма инвестиций, тыс. руб.		Причина отклонения	Примечания
		согласно приложению к Соглашению	факт	согласно приложению к Соглашению	факт	согласно приложению к Соглашению	факт		

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)      (подпись, дата)  
М.П.

Приложение 6  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики  
Крым»

Министерство экономического развития  
Республики Крым

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(кому)

**РЕШЕНИЕ**  
**об отказе в предоставлении услуги**  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, Министерством экономического развития Республики Крым, принято решение об отказе в предоставлении услуги, по следующим основаниям:

№ пункта админ. регламента	Перечень установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении услуги	Указывается пункт Административного регламента, содержащий основание для отказа, перечень документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа
		<i>Указываются основания такого вывода</i>
		<i>Указываются основания такого вывода</i>
		<i>Указываются основания такого вывода</i>

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление государственной услуги, а также в судебном порядке.

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Приложение 7  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики  
Крым»

**Форма  
заявление о заключении Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории  
Республики Крым**

**БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ**

(или лицо, намеревающееся заключить Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)

(дата, исх. №)

Министерство экономического развития  
Республики Крым

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу рассмотреть возможность заключения Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым.

\_\_\_\_\_ (наименование проекта)

Официальный электронный адрес организации: \_\_\_\_\_

Контактное лицо: *ФИО, должность, тел., эл. адрес.*

Адрес для переписки: \_\_\_\_\_

Приложения согласно описи.

Результат предоставления услуги прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган:	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

В случае необходимости получения результатов предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, законным представителем несовершеннолетнего, не являющегося заявителем, указать фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя, уполномоченного на получение результатов предоставления услуги:

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Приложение 8  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики  
Крым»

(на бланке Уполномоченного органа)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(кому)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги «Заключение Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым» и представленных документов

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(дата направления и № заявления)

принято решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги в связи с:

\_\_\_\_\_  
(указываются основания отказа в приеме документов, необходимых для предоставления

\_\_\_\_\_  
государственной услуги)

Дополнительно информируем о возможности повторного обращения в Министерство экономического развития Республики Крым с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Настоящее решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Ф.И.О. исполнителя (исполнителей), должность, наименование структурного подразделения  
Номер телефона исполнителя

Приложение 9  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Заключение Соглашения о реализации  
инвестиционного проекта на территории Республики  
Крым»

## СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных  
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ  
«О персональных данных»

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее - указывается при наличии) полностью)  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_,  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (дата выдачи)  
(наименование органа, выдавшего паспорт, код подразделения)  
в лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае получения согласия от  
представителя субъекта персональных данных), \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - указывается при наличии) полностью)  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_,  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (дата выдачи)  
(наименование органа, выдавшего паспорт, код подразделения)  
действующий от имени субъекта персональных данных на основании \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)  
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ  
"О персональных данных", в целях заключения соглашения о реализации инвестиционного  
проекта на территории Республики Крым \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (наименование проекта)

даю согласие Министерству экономического развития Республики Крым, расположенному по  
адресу: проспект Кирова, 13, г. Симферополь, Республика Крым, 295005, на обработку моих  
персональных данных и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в  
своих интересах.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий, совершаемых с  
использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении моих  
персональных данных, предоставляемых для достижения указанных выше целей, включая сбор,  
систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,  
передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение  
персональных данных.

Перечень моих персональных данных, на обработку которых я даю согласие: фамилия, имя,  
отчество (последнее - указывается при наличии), дата рождения, место рождения, данные  
документа, удостоверяющего личность (тип документа, серия, номер, орган, выдавший документ,  
дата выдачи), адрес места жительства, адрес электронной почты, номер телефона и иные сведения,  
содержащиеся в предоставленных мною документах.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до момента отзыва моего согласия на

обработку моих персональных данных, мне разъяснен порядок отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных.

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее -  
указывается при наличии))