



РАДА МІНІСТРІВ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ

МІНІСТЕРСТВО  
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА  
ДЕРЖАВНОГО  
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ  
МЕСКЕН СІЯСЕТИ ВЕ  
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ  
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

---

---

ПРИКАЗ

«06» *апреля* 2026 года

№ *113*- «П»

Симферополь

*О внесении изменений в приказ  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного надзора  
Республики Крым от 25 сентября 2020 года № 30-«П»*

В соответствии с Положением о Министерстве жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 13 августа 2020 года № 482 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести в приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 25 сентября 2020 года № 30-«П» «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство на территории Республики Крым» следующие изменения:

в названии приказа слова «Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство на территории Республики Крым» заменить словами «Административного регламента Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым»;

в преамбуле приказа слова «от 07 октября 2014 года № 369 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти

Республики Крым» заменить словами «от 29 ноября 2021 года № 719 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Административный регламент Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым».».

2. Правовому управлению Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (Мосейчук З.А.) обеспечить:

1) направление оригинала настоящего приказа в Министерство юстиции Республики Крым не позднее 3 рабочих дней со дня подписания и регистрации в установленном порядке для проведения государственной регистрации;

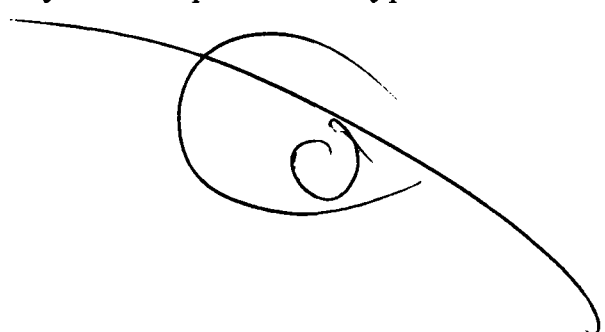
2) публикацию настоящего приказа в сетевом издании «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым ([www.rknpra.ru](http://www.rknpra.ru))», на официальном сайте Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в сети «Интернет» не позднее следующего дня получения уведомления о государственной регистрации настоящего приказа;

3) направление копии настоящего приказа не позднее 2 дней со дня его государственной регистрации в Аппарат Совета министров Республики Крым с указанием информации о дате и номере государственной регистрации настоящего приказа и ссылки о его публикации в сетевом издании «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым» ([www.rknpra.ru](http://www.rknpra.ru));

4) направление копии настоящего приказа в прокуратуру Республики Крым не позднее 7 рабочих дней со дня его публикации.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым Винокурова А.Р.

Министр



Н. ТАРАСОВ

Приложение  
к приказу Министерства жилищной  
политики и государственного  
строительного надзора Республики  
Крым от 25 сентября 2020 года №30-«П»  
(в редакции приказа Министерства  
жилищной политики и государственного  
строительного надзора Республики  
Крым от 06 сентября 2026 года № 113-П <sup>4</sup>

**Административный регламент Министерства жилищной политики  
и государственного строительного надзора Республики Крым  
по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения  
на строительство на территории Республики Крым»**

**I. Общие положения**

**1. Предмет регулирования административного регламента**

1.1. Настоящий административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство на территории Республики Крым устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги.

**2. Круг заявителей**

2.1. Услуга предоставляется следующим категориям заявителей: застройщик, указанный в пункте 16 статьи 1 ГрК РФ.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей указаны в приложении 2 к Административному регламенту.

**3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей**

3.1. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются на ЕПГУ и РПГУ.

**II. Стандарт предоставления государственной услуги**

**4. Наименование государственной услуги**

4.1. «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым».

**5. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу**

5.1. Услуга предоставляется Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

## **6. Результат предоставления государственной услуги**

6.1. При обращении заявителя за услугой «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым»:

а) разрешение на строительство по форме согласно приложению 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

б) уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство по форме согласно приложению 9 к настоящему Административному регламенту.

6.2. При обращении заявителя за подуслугой «Внесение изменений в разрешение на строительство»:

а) разрешение на строительство с учетом внесенных изменений по форме согласно приложению 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

б) уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство по форме согласно приложению 10 к настоящему Административному регламенту.

6.3. При обращении заявителя за подуслугой «Продление срока действия разрешения на строительство»:

а) разрешение на строительство с учетом внесенных изменений по форме согласно приложению 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

б) уведомление об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство по форме согласно приложению 11 к настоящему Административному регламенту.

Реестровая запись фиксируется в ГИСОГД РК.

6.4. При обращении заявителя за подуслугой «Исправление опечаток и (или) ошибок в документе, являющемся результатом предоставления государственной услуги»:

а) разрешение на строительство с исправленными опечатками и (или) ошибками;

б) уведомление об отказе в исправлении опечаток и (или) ошибок в документе, являющемся результатом предоставления государственной услуги по форме согласно приложению 13 к настоящему Административному регламенту.

Необходимость формирования реестровой записи отсутствует.

6.5. При обращении заявителя за подуслугой «Выдача дубликата разрешения на строительство»:

а) дубликат разрешения на строительство;

б) решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство по форме согласно приложению 15 к настоящему Административному регламенту.

Необходимость формирования реестровой записи отсутствует.

6.6. В случае принятия решения Министерством о выдаче дубликата разрешения на строительство выдача дубликата осуществляется в соответствии со вторым экземпляром разрешения на строительство, находящимся в Министерстве. На лицевой стороне дубликата разрешения на строительство в правом верхнем углу собственноручно проставляется слово «Дубликат» с номером и датой выдачи ранее выданного разрешения на строительство, подписывается министром или его заместителем с проставлением печати.

6.7. При обращении заявителя за подуслугой «Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги»:

а) уведомление о прекращении рассмотрения (отзыве) заявления о предоставлении государственной услуги по форме согласно приложению 17 к Административному регламенту;

б) уведомление об отказе в прекращении рассмотрения (отзыве) заявления о предоставлении государственной услуги по форме согласно приложению 17 к Административному регламенту.

Реестровая запись фиксируется в ГИСОГД РК.

6.8. При обращении заявителя за подуслугой «Прекращение действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)»:

а) уведомление о прекращении действия разрешения на строительство по форме согласно приложению 19 к Административному регламенту;

б) уведомление об отказе в прекращении действия разрешения на строительство по форме согласно приложению 19 к Административному регламенту.

Реестровая запись фиксируется в ГИСОГД РК.

6.9. Посредством обращения в Министерство, почтовой связью могут быть получены результаты предоставления услуги, указанные в пунктах 6.1 — 6.5, 6.7 и 6.8 Административного регламента.

Посредством ЕПГУ, в МФЦ посредством СПС (в случае подачи запроса посредством ЕПГУ) могут быть получены результаты предоставления услуги, указанные в пунктах 6.1 - 6.5 Административного регламента.

Посредством МФЦ могут быть получены результаты предоставления услуги, указанные в пунктах 6.1 - 6.5, 6.7 и 6.8 Административного регламента.

Выдача результатов предоставления услуги заявителям в Министерстве осуществляется в рабочие дни с 10:00 до 12:00.

## **7. Срок предоставления государственной услуги**

7.1. Максимальный срок предоставления Услуги, который исчисляется со дня регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги в Министерстве, независимо от

категории (признаков) заявителя и способа подачи указанного запроса составляет:

а) при обращении заявителя за услугой «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым» - 5 рабочих дней;

б) при обращении заявителя за подуслугой «Внесение изменений в разрешение на строительство» - 5 рабочих дней;

в) при обращении заявителя за подуслугой «Продление срока действия разрешения на строительство» - 5 рабочих дней;

г) при обращении заявителя за подуслугой «Исправление опечаток и (или) ошибок в документе, являющемся результатом предоставления государственной услуги» - 5 рабочих дней;

д) при обращении заявителя за подуслугой «Выдача дубликата разрешения на строительство» - 5 рабочих дней.

е) при обращении заявителя за подуслугой «Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги» - 5 рабочих дней;

ж) при обращении заявителя за подуслугой «Прекращение действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)» - 5 рабочих дней.

7.2. Срок предоставления услуг (подуслуг), указанный в подпунктах «а», «б» пункта 7.1 настоящего Административного регламента, составляет 30 календарных дней со дня регистрации в Министерстве заявления о выдаче разрешения на строительство, в случае если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом, строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение Министерства культуры Республики Крым, указанное в части 10.1 статьи 51 ГрК РФ, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства.

7.3. Срок предоставления услуги, указанный в пункте 7.1 настоящего Административного регламента, рассчитан исходя из того, что в случае технической возможности межведомственное взаимодействие будет осуществляться в режиме реального времени. В обратном случае срок межведомственного взаимодействия составляет 48 часов (постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2021 года № 963 «Об утверждении Правил межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг, в том числе рекомендуемых правил организации межведомственного информационного взаимодействия между исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и (или) органами местного самоуправления, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»).

Направление результата предоставления государственной услуги в электронном виде посредством ЕПГУ, ГИСОГД РК осуществляется в день принятия решения, в режиме реального времени (при наличии технической возможности).

7.4. МФЦ обеспечивает передачу заявления и документов в Министерство в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии, заключенным между ГБУ РК «МФЦ» и Министерством, но не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем приема заявления и документов о предоставлении Услуги (в общий срок предоставления Услуги не включается). Передача в МФЦ результата предоставления Услуги по заявлениям, поступившим через МФЦ, осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней после окончания установленного Административным регламентом срока предоставления Услуги (в общий срок предоставления Услуги не включается).

МФЦ осуществляет выдачу заявителю результата предоставления Услуги в течение срока хранения готового результата, предусмотренного соглашением о взаимодействии между ГБУ РК «МФЦ» и Министерством. Невостребованные по реестру результаты предоставления услуги возвращаются в уполномоченный орган в сроки, определенные соглашением о взаимодействии.

После обеспечения технической возможности, информационный обмен будет осуществляться в электронном виде.

## **8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении услуги, и способы ее взимания**

8.1. Плата за предоставление услуги не взимается.

## **9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении услуги и при получении результата предоставления государственной услуги**

9.1. Время ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении услуги и при получении результата предоставления услуги не должно превышать 15 минут.

## **10. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги**

10.1. Срок регистрации запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, представленных заявителем лично в Министерство, составляет 1 рабочий день.

Запрос и документы, необходимые для предоставления Услуги, представленные заявителем посредством МФЦ, регистрируются в день передачи заявления и документов в Министерство от МФЦ (в общий срок предоставления Услуги не включается).

Регистрация запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, представленных заявителем в электронном виде

посредством ЕПГУ в Министерство, осуществляется в режиме реального времени.

10.2. В случае представления заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, заявителем лично в Министерство, посредством ЕПГУ вне рабочего времени Министерства либо в выходной, нерабочий праздничный день, либо в рабочий день после 15:00, днем поступления таких заявлений считается первый рабочий день, следующий за днем представления заявителем указанного заявления.

## **11. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга**

11.1. Требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, размещены на официальном сайте Министерства в сети «Интернет», а также ЕПГУ, РПГУ.

## **12. Показатели качества и доступности государственной услуги**

12.1. Показатели доступности и качества услуги размещены на официальном сайте Министерства в сети «Интернет», а также ЕПГУ, РПГУ.

## **13. Иные требования к предоставлению государственной услуги**

13.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

13.2. Информационные системы, используемые для предоставления услуги:

- а) СМЭВ;
- б) ГИСОГД РК
- в) ЕГРН;
- г) ЕГРЮЛ;
- д) ЕГРИП.

13.3. Несовершеннолетние не входят в круг заявителей.

13.4. Услуга предоставляется через МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления услуги в электронном виде, в МФЦ обеспечивается доступ к ЕПГУ для заявителя или его представителя посредством окон СПС.

Работник МФЦ вправе принять решение об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги по основаниям, установленным приложением 4 к настоящему Административному регламенту.

Отсутствует возможность получения результата предоставления государственной услуги, а также документов, включая составление на

бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих государственные услуги, в МФЦ на бумажном носителе.

В МФЦ возможно получить электронный или распечатанный экземпляр электронного документа, являющегося результатом предоставления услуги, посредством СПС (в случае подачи запроса посредством ЕПГУ).

#### **14. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

14.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, способы подачи таких документов и (или) информации, приведен в приложении 3 к настоящему Административному регламенту. Перечень представлен с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Формы заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведены в качестве приложений № 5, 6, 7, 12, 14, 16 и 18 к настоящему Административному регламенту.

#### **15. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги**

15.1. Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя установлен приложением 4 к настоящему Административному регламенту.

Форма решения об отказе в приеме документов установлена приложением 8 к Административному регламенту.

15.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

15.3. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя установлен приложением 4 к настоящему Административному регламенту.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **16. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур**

- 1) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления услуги;
- 2) межведомственное информационное взаимодействие;
- 3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 4) предоставление результата услуги.

Административная процедура приостановления предоставления услуги не приводится, т. к. приостановление не предусмотрено действующим законодательством.

#### **IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги**

##### **17. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги**

17.1. При оказании услуги для заявителя доступны следующие способы информирования об изменении статуса запроса о предоставлении Услуги:

а) при личном обращении в Министерство по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45, 3 этаж;

б) посредством телефонной связи: +7(3652)60-58-98;

в) посредством почтовой связи: 295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45; электронной почты: [mgsn@mgsn.rk.gov.ru](mailto:mgsn@mgsn.rk.gov.ru);

г) посредством личного кабинета в ЕПГУ/РПГУ (в случае подачи запроса на ЕПГУ) - <https://www.gosuslugi.ru/https://www.gosuslugi82.ru>.

Приложение 1  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

**Перечень условных обозначений и сокращений**

Услуга	Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым:
Административный регламент	административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым»;
Заявитель	Физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика;
Министерство	Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым;
МФЦ	многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Крым;
Сеть Интернет	информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;
РПГУ	государственная информационная система «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Крым», расположенная в сети Интернет по адресу <a href="https://gosuslugi82.ru">https://gosuslugi82.ru</a> ;
ЕПГУ	федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», расположенная в сети Интернет по адресу <a href="https://www.gosuslugi.ru">https://www.gosuslugi.ru</a> ;
Заявление	запрос о предоставлении Услуги, представленный любым предусмотренным Административным регламентом способом;

ЕГРИП	Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей
ИС	информационная система;
Личный кабинет	сервис ЕПГУ, позволяющий Заявителю получать информацию о ходе обработки заявлений, поданных посредством ЕПГУ;
ЕСИА	федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;
СМЭВ	единая система межведомственного электронного взаимодействия
ID заявителя	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации;
ГИСОГД РК	Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым;
СПС	сектор пользовательского сопровождения;
ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости;
ЕГРЗ	Единый государственный реестр заключений.

Приложение 2  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

**Идентификаторы категорий (признаков) заявителей**

<b>ID заявителя</b>	<b>Результат предоставления государственной услуги</b>	<b>Категории (признаки) заявителя</b>
<b>Подуслуга № 1 «Выдача разрешения на строительство»</b>		
01	Выдача разрешения на строительство	Физические лица, выполняющие функции застройщика
02	Выдача разрешения на строительство	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
03	Выдача разрешения на строительство	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
04	Выдача разрешения на строительство	Уполномоченный представитель заявителя
<b>Подуслуга № 2 «Внесение изменений в разрешение на строительство»</b>		
05	Внесение изменений в выданное разрешение на строительство	Физические лица, выполняющие функции застройщика
06	Внесение изменений в выданное разрешение на строительство	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
07	Внесение изменений в выданное разрешение на строительство	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
08	Внесение изменений в выданное разрешение на строительство	Уполномоченный представитель заявителя
<b>Подуслуга № 3 «Продление срока действия разрешения на строительство»</b>		

09	Выдача разрешения на строительство с учетом продления	Физические лица, выполняющие функции застройщика
10	Выдача разрешения на строительство с учетом продления	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
11	Выдача разрешения на строительство с учетом продления	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
12	Выдача разрешения на строительство с учетом продления	Уполномоченный представитель заявителя
<b>Подуслуга № 4</b> <b>«Исправление опечаток и (или) ошибок в документе, являющемся результатом предоставления государственной услуги»</b>		
13	Выдача исправленного документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги	Физические лица, выполняющие функции застройщика
14	Выдача исправленного документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
15	Выдача исправленного документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
16	Выдача исправленного документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги	Уполномоченный представитель заявителя
<b>Подуслуга № 5</b> <b>«Выдача дубликата разрешения на строительство»</b>		
17	Выдача дубликата разрешения на строительство	Физические лица, выполняющие функции застройщика
18	Выдача дубликата разрешения на строительство	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
19	Выдача дубликата разрешения на строительство	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
20	Выдача дубликата разрешения на строительство	Уполномоченный представитель заявителя

<b>Подуслуга № 6</b> <b>«Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги»</b>		
21	Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги	Физические лица, выполняющие функции застройщика
22	Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
23	Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
24	Прекращение рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги	Уполномоченный представитель заявителя
<b>Подуслуга № 7</b> <b>«Прекращение действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)»</b>		
25	Решение о прекращении действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)	Физические лица, выполняющие функции застройщика
26	Решение о прекращении действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)	Юридические лица, выполняющие функции застройщика
27	Решение о прекращении действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)	Индивидуальные предприниматели, выполняющие функции застройщика
28	Решение о прекращении действия разрешения на строительство (действия по отзыву разрешения на строительство)	Уполномоченный представитель заявителя

### Приложение 3

к административному регламенту Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство на территории Республики Крым»

#### Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

#### Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

№	Наименование документов	ID заявителя	Доступные для заявителя способы обращения	Документ предоставляется: Обязательно/ по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ	Форма документа утверждается административным регламентом? да (указать № приложения)/ нет	Требования к подаче документов указанным способом (формат, количество, иные необходимые требования)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Перечень документов, обязательных к предоставлению либо по инициативе заявителя</b>						
1	а) заявление о выдаче разрешения на строительство;	01-04	лично в Министерство почтовая связь МФЦ	обязательно	Приложение 5 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем

			ЕПГУ			формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме
б) заявление о внесении изменений в разрешение на строительство/ уведомление о необходимости внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельный(-ые) участок(-и), образованием земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков	05-08	лично в Министерство	ЕПГУ	обязательно	Приложение 6 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
		почтовая связь				формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме
		МФЦ				
в) заявление о продлении срока действия разрешения на строительство;	09-12	лично в Министерство	ЕПГУ	обязательно	Приложение 7 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
		почтовая связь				
		МФЦ				

			ЕПГУ			формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме
г) заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок в документе, являющемся результатом предоставления государственной услуги	13-16	лично в Министерство	ЕПГУ	обязательно	Приложение 12 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
		почтовая связь				формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме
		МФЦ				
д) заявление о выдаче дубликата разрешения на строительство;	17-20	лично в Министерство	МФЦ	обязательно	Приложение 14 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
		почтовая связь				
		МФЦ				

			ЕПГУ			формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме
	е) заявление о прекращении рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги	21-24	лично в Министерство почтовая связь МФЦ	обязательно	Приложение 16 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
	ж) заявление о прекращении действия разрешения на строительство	25-28	лично в Министерство почтовая связь МФЦ	обязательно	Приложение 18 к Административному регламенту	оригинал, 1 экз., должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем
2	документ, удостоверяющий личность заявителя	все	лично в Министерство почтовая связь	по инициативе заявителя предьявляется для удостоверения личности заявителя	нет	оригинал для удостоверения личности заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей –

						подпись руководителя с печатью)
			ЕПГУ	не требуется		сведения из документа формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи
			МФЦ	по инициативе заявителя предъявляется для удостоверения личности заявителя		оригинал для удостоверения личности
3	документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя действовать от имени Заявителя	04,08,12,16, 20,24,28	лично в Министерство	Обязательно. Представляется дополнительно с комплект документов обязательных к предоставлению определенной категорией заявителя	нет	копия 1 экз., оригинал для сверки
		почтовая связь	нотариально удостоверенная копия 1 экз.			
		ЕПГУ	документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный УКЭП заявителя или нотариуса. Файл с			

						открепленной УКЭП заявителя или нотариуса в формате SIG. Максимально допустимый размер файла — 50 Мб
			МФЦ			копия 1 экз., оригинал для сверки
4	правоустанавливающие документы на земельный(ые) участок(и), в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае если права не зарегистрированы в ЕГРН)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.

			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
5	схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 ст. 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено ч. 7.3 ст. 51 ГрК РФ)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1

						экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
6	правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено соглашение о передаче органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае если права не зарегистрированы в ЕГРН, в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.

			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
7	результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с ч. 15 ст. 48 ГрК РФ проектной документации, разработанной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением	01-12	лично в Министерство	обязательно (если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре заключений)	нет	заверенные копии документов (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенные копии документов (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с

	случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)					печатью), 1 экз
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенные копии документов (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
8	положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 49 ГрК), в соответствии с которой осуществляются строительство,	01-12	Лично в Министерство	обязательно (в случае отсутствия документов (их копий или сведений, содержащихся в	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных

	реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном ч. 12.1. ст. 48 ГрК РФ)			них) в ЕГРЗ, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со ст. 49 ГрК РФ)		предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
9	положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	01-12	Лично в Министерство	обязательно (в случае отсутствия	нет	заверенная копия документа (для физических лиц –

				документов (их копий или сведений, содержащихся в них) в ЕГРЗ, в случаях, предусмотренных ч. 3.4 ст. 49 ГрК РФ)		подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
10	положительное заключение государственной экологической экспертизы	01-12	Лично в Министерство	обязательно (в случае	нет	заверенная копия документа (для

проектной документации в случаях, предусмотренных ч. 6 ст. 49 ГрК РФ			отсутствия документов (их копий или сведений, содержащихся в них) в распоряжении соответствующих территориального органа	физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
		почтовая связь	федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный экологический контроль (надзор) (в случае проведения государственной экологической экспертизы федеральным органом	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
		ЕПГУ	исполнительной власти в области экологической экспертизы), исполнительного органа субъекта Российской Федерации и	скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
		МФЦ	органа местного самоуправления, в	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.

				случаях, предусмотренных ч. 6 ст. 49 ГрК РФ)		
11	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в ч. 3.8 ст. 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта	01-12	лично в Министерство	обязательно, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с ч. 3.8 ст. 49 ГрК РФ	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных

						предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
12	согласие всех правообладателей объекта капитального строительства	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в п. 6.2 ч. 7 ст. 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз
		почтовая связь	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.			
		ЕПГУ	скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.			
		МФЦ	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для			

						юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
13	согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии

						документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
14	соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту капитального строительства при осуществлении реконструкции на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае проведения такой реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.

			МФЦ	органом местного самоуправления)		заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
15	решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае реконструкции многоквартирного дома)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), принятого в соответствии с жилищным законодательством, 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с

						печатью), принятого в соответствии с жилищным законодательством, 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа, принятого в соответствии с жилищным законодательством, в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), принятого в соответствии с жилищным законодательством, 1 экз.
16	согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	01-12	лично в Министерство	обязательно (в случае если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей –

				имущества в многоквартирном доме)		подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
17	подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации»	01-12	лично в Министерство	Обязательно (в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйствен	нет	заверенные копии документов (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных

				ного назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании винодельческим хозяйствам или виноградарским хозяйствам		предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз. заверенные копии документов (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз. скан-образ документов в электронном виде, 1 экз. заверенные копии документов (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			
			ЕПГУ			
			МФЦ			
<i>Документы (сведения), запрашиваемые посредством СМЭВ</i>						
1	правоустанавливающие документы на земельный(ые) участок(и), в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии

	сервитута			посредством СМЭВ - в ЕГРН		<p>документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p> <p>заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p> <p>скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.</p> <p>заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p>
			почтовая связь			
			ЕПГУ			
			МФЦ			
2	схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение	нет	заверенная копия документа (для физических лиц –

	был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка;			сведений посредством СМЭВ - в ЕГРН (в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 ст. 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено ч. 7.3 ст. 51 ГрК РФ)		подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
3	правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя	нет	заверенная копия документа (для

<p>которым заключено соглашение о передаче органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций</p>				<p>/подтверждение сведений посредством СМЭВ - в ЕГРН (в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации)</p>		<p>физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p>
			почтовая связь			<p>заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p>
			ЕПГУ			<p>скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.</p>
			МФЦ			<p>заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p>

4	соглашение о передаче органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ - в ЕГРН (в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с

						печатью), 1 экз.
5	градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в органах местного самоуправления	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей –

						подпись руководителя с печатью), 1 экз.
6	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в ч.3.9 ст. 49 ГрК РФ	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ - орган исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации (в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.

			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
7	разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в органах местного самоуправления (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со ст. 40 ГрК РФ)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			ЕПГУ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных

						предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
8	согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	01-12	Лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в органах местного самоуправления (в случае, если такое согласование предусмотрено ст. 40.1 ГрК РФ)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			ЕПГУ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических

						лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
9	решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ - органы, принявшие решения об установлении (изменении) ЗОУИТ (в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз

			ЕПГУ	размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению)		заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			МФЦ	территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению)		заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.

10	договор о комплексном развитии территории	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – государственный орган, орган местного самоуправления, оператор (в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			ЕПГУ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.

			МФЦ	территории или заключен такой договор)		заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
11	решение о комплексном развитии территории	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – государственный орган, орган местного самоуправления, оператор (в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			ЕПГУ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с

			МФЦ			печатью), 1 экз. заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
12	результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с ч.15 ст. 48 ГрК РФ проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на	01-12	лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в ЕГРЗ	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз. заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			

	обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)		ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
13	положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 49 ГрК), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае,	01-12	Лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в ЕГРЗ, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со ст. 49 ГрК РФ)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для физических лиц –

	предусмотренном ч. 12.1. ст. 48 ГрК РФ)					подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
14	положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	01-12	Лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в ЕПГУ, в случаях, предусмотренных ч. 3.4 ст. 49 ГрК РФ)	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия документа (для

						физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
15	положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных ч. 6 ст. 49 ГрК РФ	01-12	Лично в Министерство	по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в соответствующем территориальном органе федерального органа исполнительной	нет	заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			почтовая связь			заверенная копия

				<p>власти, осуществляющего федеральный государственный экологический контроль (надзор) (в случае проведения государственной экологической экспертизы федеральным органом исполнительной власти в области экологической экспертизы), исполнительном органе субъекта Российской Федерации и органе местного самоуправления, в случаях, предусмотренных ч. 6 ст. 49 ГрК РФ)</p>		<p>документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.</p>
			ЕПГУ			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
16	<p>заключение о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к</p>	01-12	<p>лично в Министерство</p>	<p>по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ – в Министерстве культуры Республики Крым (в случае, если</p>	нет	<p>по инициативе заявителя /подтверждение сведений посредством СМЭВ</p>
			почтовая связь			скан-образ документа в электронном виде, 1 экз.

территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения				строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения)		экз.
			ЕПГУ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.
			МФЦ			заверенная копия документа (для физических лиц – подпись на копии документа, для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей – подпись руководителя с печатью), 1 экз.

Приложение 4  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований отказа в предоставлении государственной услуги**

№	Перечень оснований	ID заявителя
<b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги</b>		
1	к полномочиям Министерства не отнесено предоставление государственной услуги	01-28 (все)
2	заявление подано в Министерство лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий	все
3	несоответствие заявления установленным приложениями 5, 6, 7, 12 и 14 к настоящему Административному регламенту формам (в случае подачи документов на бумажном носителе)	все
4	неполное заполнение полей в форме заявления, за исключением заявления, направленного в электронном виде посредством ЕПГУ, РПГУ, ГИСОГД РК (при наличии технической возможности), непредоставление реквизитов документов - в случае если наличие таких сведений и реквизитов необходимо и обязательно для получения государственной услуги	все
5	представленное заявителем заявление содержит исправления или иные недостатки (подчистки, приписки, зачеркнутые слова, нечитаемые фрагменты, противоречивые сведения, не позволяющие их однозначно истолковать, либо не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	все
6	представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения,	все

	содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги	
7	выдача разрешения на строительство не требуется согласно действующему законодательству	все
8	несоответствие прилагаемых к заявлению документов, указанных в заявлении	все
9	представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой (сведения документа, удостоверяющего личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае если заявление о предоставлении государственной услуги подано представителем заявителя, разрешение на строительство и т.д.)	все
10	выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме	все
11	документы, направленные в электронном виде посредством ЕПГУ, РПГУ, ГИСОГД РК, не заверены квалифицированной электронной подписью	все
12	заявителем направлено заявление и документы, приложенные к такому заявлению, при этом по указанным документам ранее получен положительный результат предоставления государственной услуги	все
13	заявителем направлено заявление и документы, приложенные к такому заявлению, повторно в течение 5 рабочих дней с момента регистрации предыдущего заявления, по которому еще нет результата	все
<b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги</b>		
1	отсутствие документов, предусмотренных в соответствии с приложением 3 настоящего Административного регламента	все
2	несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта – требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за	01-08

	исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)	
3	несоответствие планируемого к строительству (реконструкции) объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации	01-08
4	несоответствие планируемого к строительству (реконструкции) объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	01-08
5	отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации), если строительство, реконструкция объекта капитального планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории	01-08
6	поступление от Министерства культуры Республики Крым заключения о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства «Архитектурные решения» предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения)	01-08
7	несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной	01-08

	проектом планировки территории (в случае принятия решения о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию)	
8	отсутствие информации об объектах в реестре поднадзорных и неподнадзорных объектов, в случае если строительство (реконструкция) таких объектов капитального строительства осуществлялось на основании документов, предоставляющих (удостоверяющих) право на выполнение строительных работ, выданных (зарегистрированных) до 21 марта 2014 года, либо документов, выданных (зарегистрированных) в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым, устанавливающими особенности в сфере градостроительной деятельности согласно Закону № 67-ЗРК (декларация о начале выполнения строительных работ, разрешение на выполнение строительных работ)	01-08
9	отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 ГрК РФ, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	05-08
10	недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка	05-08
11	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления согласно приложению 6 к настоящему Административному регламенту	05-08

12	<p>несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения.</p> <p>В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство</p>	05-08
13	<p>несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения</p>	05-08
14	<p>несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения</p>	05-08
15	<p>отсутствие календарного плана строительства, соответствующего сроку продления разрешения на строительство, в случае подачи заявления о продлении срока действия разрешения на строительство (срок продления действия разрешения исчисляется с даты окончания срока действия предоставленного разрешения на</p>	09-12

	строительство)	
16	<p>наличие у Министерства информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора, государственного земельного надзора) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство.</p> <p>В этом случае должностные лица Министерства обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия</p>	09-12
17	<p>подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство – за исключением случаев, предусмотренных частями 8 и 10 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	09-12

Приложение 5  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Раздел 1. Наименование исполнительного органа Республики Крым, куда подается заявление о выдаче разрешения на строительство:	
<b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.1.6. Адрес регистрации по месту жительства/адрес для почтовой корреспонденции:	
2.1.7. адрес электронной почты для связи с застройщиком:	
2.1.8. Контактный номер телефона:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	
2.2.2. ИНН:	
2.2.3. ОГРН:	
2.2.4. Адрес регистрации/адрес для почтовой корреспонденции:	
2.2.5. адрес электронной почты для связи с застройщиком:	

2.2.6. Контактный номер телефона:	
<b>Прошу выдать разрешение на строительство следующего объекта капитального строительства:</b>	
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах	

которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.X.1. Дата:	
4.3.X.2. Номер:	
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	

5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	
5.2.2. ИНН:	
5.2.3. ОГРН:	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.X.1. Дата утверждения:	
6.1.X.2. Номер:	
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	
6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	

6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	
7.X.2. Назначение объекта:	
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.5. Площадь (кв. м):	
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.X.8. Количество помещений (штук):	
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.X.11. в том числе квартир (штук):	
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	
7.X.13. Количество этажей:	

7.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.Х.15. Вместимость (человек):	
7.Х.16. Высота (м):	
7.Х.17. Иные показатели:	
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м):	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели:	

*При заполнении заявления рекомендуем руководствоваться приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».*

При этом сообщаю:

1) Правоустанавливающие документы на земельный участок:

- реквизиты документа (решения), устанавливающего право собственности на земельный участок, дата и номер государственной регистрации права собственности \_\_\_\_\_

- договор аренды, субаренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, заключенный с \_\_\_\_\_

(указывается арендодатель)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, срок аренды (субаренды) по договору: до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

- иное \_\_\_\_\_;

2) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено

такое разрешение в соответствии со статьей 40 настоящего Кодекса) выдано \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование органа местного самоуправления)

3) решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование органа местного самоуправления)

4) решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории)

5) договор о комплексном развитии территории \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

(в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор);

решение о комплексном развитии территории \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

(в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора)

*При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов такого договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.*

б) Заключение Министерства культуры Республики Крым (в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения) \_\_\_\_\_  
(дата и регистрационный номер)

Строительство (реконструкцию) объекта планируется осуществить по

типовому архитектурному решению \_\_\_\_\_  
(номер типового проекта, наименование

разработчика, реквизиты решения об утверждении)

**Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в срок не более 14 дней со дня вступления в силу таких изменений.**

К настоящему заявлению прилагаю <\*>;

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.;

(указывается наименование, номер и дата выдачи документа)

2) соглашение о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика \_\_\_\_\_;

(указывается номер и дата заключения соглашения)

3) градостроительный план земельного участка № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года или в случае строительства, реконструкции линейного объекта - реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории \_\_\_\_\_;

(наименование проекта, название и номер документа об утверждении проекта, дата его принятия)

4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам - проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли,

общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

5) заключение экспертизы проектной документации, выданной \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование экспертной организации)

б) заключение государственной экологической экспертизы проектной документации от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ - (в случаях, установленных пунктом 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

7) подтверждение соответствия, вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение) \_\_\_\_\_ (по желанию застройщика);

10) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

<\*> 11) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию такого объекта, за исключением случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;

12) соглашение о проведении реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком на объекте капитального строительства, государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

13) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера, общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ многоквартирном \_\_\_\_\_ доме от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

14) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

15) копия договора о комплексном развитии территории (в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

копия решения о комплексном развитии территории (в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

16) заключение Министерства культуры Республики Крым о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства «Архитектурные решения» предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения), от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ (по желанию застройщика);

17) подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании винодельческим хозяйствам или виноградарским хозяйствам.

<\*\*\*> В случае подачи заявления нарочно/направления почтой результат предоставления государственной услуги прошу предоставить следующим способом:

нарочно

направить на адрес почтовой корреспонденции, указанный в п. 2.1.6/2.2.4

В случае если заявление подано на бумажном носителе нарочным способом через МФЦ, результат предоставления государственной услуги предоставляется заявителю через МФЦ.

---

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

М.П.

-----

<\*> В случае если для заявленного случая строительства (реконструкции) объекта по действующему законодательству предоставление документа не требуется либо застройщик не предоставляет какой-либо документ по иным основаниям, в соответствующем пункте заявления следует вписать слова «не требуется» или поставить прочерк.

<\*> Указываются все представленные застройщиком нотариально заверенные собственноручно написанные заявления о согласии на реконструкцию.

<\*\*\*> Следует указать один из способов получения результата предоставления государственной услуги.

Приложение 6  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Раздел 1. Наименование исполнительной органа Республики Крым, куда подается заявление/уведомление:  <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.1.6. Адрес регистрации по месту жительства/адрес для почтовой корреспонденции:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	
2.2.2. ИНН:	
2.2.3. ОГРН:	
2.2.4. Адрес регистрации/адрес для почтовой корреспонденции:	
2.2.5. адрес электронной почты для связи с застройщиком:	
2.2.6. Контактный номер телефона:	
<b>&lt;*&gt; Уведомление о необходимости внесения изменений в разрешение</b>	

**на строительство в связи с переходом прав на земельный(-ые)  
участок(-и), образованием земельного участка путем  
объединения, раздела, перераспределения земельных участков  
или выдела из земельных участков**

<\*> **Заявление**

**о необходимости внесения изменений в разрешение  
на строительство в связи с возникновением необходимости  
внесения иных изменений, предусмотренных Градостроительным  
кодексом Российской Федерации**

Сообщаю о необходимости внесения изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданное Министерством (дата выдачи разрешения)

жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым,

в связи с \_\_\_\_\_

(указать одно из обстоятельств, предусмотренных частями 21.5 - 21.7, 21.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иные случаи)

Данные об объекте капитального строительства с учетом изменений:

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.X.1. Дата:	
4.3.X.2. Номер:	
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	

4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
<b>5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе</b>	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
<b>5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице</b>	
5.2.1. Полное наименование:	
5.2.2. ИНН:	
5.2.3. ОГРН:	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
<b>5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)</b>	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
<b>6.1. Сведения об экспертизе проектной документации</b>	
6.1.X.1. Дата утверждения:	
6.1.X.2. Номер:	
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	
<b>6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе</b>	
6.2.X.1. Дата утверждения:	
6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа,	

утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	
7.X.2. Назначение объекта:	
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.5. Площадь (кв. м):	
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.X.8. Количество помещений (штук):	
7.X.9. Количество нежилых помещений	

(штук):	
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.X.11. в том числе квартир (штук):	
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	
7.X.13. Количество этажей:	
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.X.15. Вместимость (человек):	
7.X.16. Высота (м):	
7.X.17. Иные показатели:	
<b>Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта</b>	
8.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
8.X.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.X.2. Протяженность (м):	
8.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
8.X.3. Категория (класс):	
8.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.X.6. Иные показатели:	

*При заполнении заявления рекомендуем руководствоваться приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».*

При этом сообщаю:

- 1) Правоустанавливающие документы на земельный участок:
- реквизиты документа (решения), устанавливающего право собственности на земельный участок, дата и номер государственной регистрации права собственности \_\_\_\_\_
  - договор аренды, субаренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, заключенный с \_\_\_\_\_  
(указывается арендодатель)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, срок аренды (субаренды) по договору:  
до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

- иное \_\_\_\_\_;

2) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 настоящего Кодекса) выдано

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование органа местного самоуправления)

3) решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование органа местного самоуправления)

4) решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми

условиями использования территории подлежит изменению \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

(наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории)

5) договор о комплексном развитии территории

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

(в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор);

решение о комплексном развитии территории

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

(в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора)

*При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов такого договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.*

б) Заключение Министерства культуры Республики Крым (в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения) \_\_\_\_\_

(дата и регистрационный номер)

Строительство (реконструкцию) объекта планируется осуществить по типовому архитектурному решению \_\_\_\_\_

(номер типового проекта, наименование

разработчика, реквизиты решения об утверждении)

**Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в срок не более 14 дней со дня вступления в силу таких изменений.**

К настоящему заявлению прилагаю <\*>;

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.;

(указывается наименование, номер и дата выдачи документа)

2) соглашение о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика \_\_\_\_\_;

(указывается номер и дата заключения соглашения)

3) градостроительный план земельного участка № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ года или в случае строительства, реконструкции линейного объекта - реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории \_\_\_\_\_;

(наименование проекта, название и номер документа об утверждении проекта, дата его принятия)

4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам - проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

5) заключение экспертизы проектной документации, выданной \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
(наименование экспертной организации)

б) заключение государственной экологической экспертизы проектной документации от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (в случаях, установленных пунктом 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

7) подтверждение соответствия, вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение) \_\_\_\_\_ (по желанию застройщика);

10) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

<\*\*\*> 11) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию такого объекта, за исключением случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;

12) соглашение о проведении реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком на объекте капитального строительства, государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

13) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера, общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

14) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

15) копия договора о комплексном развитии территории (в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор) от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

копия решения о комплексном развитии территории (в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора) от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

16) заключение Министерства культуры Республики Крым о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства «Архитектурные решения» предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения), от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ (по желанию застройщика);

17) подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании винодельческим хозяйствам или виноградарским хозяйствам.

<\*\*\*\*> В случае подачи заявления нарочно/направления почтой результат предоставления государственной услуги прошу предоставить следующим способом:

нарочно

направить на адрес почтовой корреспонденции, указанный в п. 2.1.6/2.2.4

В случае если заявление/уведомление подано на бумажном носителе нарочным способом через МФЦ, результат предоставления государственной услуги предоставляется заявителю через МФЦ.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

М.П.  
\_\_\_\_\_

<\*> Необходимо выбрать один из вариантов запроса на предоставление государственной услуги.

<\*> В случае если для заявленного случая строительства (реконструкции) объекта по действующему законодательству предоставление документа не требуется либо застройщик не предоставляет какой-либо документ по иным основаниям, в соответствующем пункте заявления следует вписать слова «не требуется» или поставить прочерк.

<\*\*\*> Указываются все представленные застройщиком нотариально заверенные собственноручно написанные заявления о согласии на реконструкцию.

<\*\*\*\*> Следует указать один из способов получения результата предоставления государственной услуги.

Приложение 7  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного надзора  
Республики Крым по предоставлению  
государственной услуги «Выдача  
разрешения на строительство на  
территории Республики Крым»

В Министерство жилищной политики и  
государственного строительного надзора  
Республики Крым

ОТ КОГО: \_\_\_\_\_  
(для юридического лица - наименование юридического лица,  
ИНН, ОГРН, дата и № регистрации;

\_\_\_\_\_ юридический и почтовый адреса;

\_\_\_\_\_ ФИО руководителя, контактные телефоны,

\_\_\_\_\_ для физического лица - Ф.И.О., год рождения

\_\_\_\_\_ паспортные данные: серия, номер, дата выдачи,

\_\_\_\_\_ кем выдан, гражданство, адрес проживания,

\_\_\_\_\_ контактный телефон и (или) иные контакты)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о продлении срока действия разрешения на строительство

Прошу продлить срок действия разрешения на строительство  
(реконструкцию) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_  
Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора  
Республики Крым, \_\_\_\_\_.

(наименование объекта капитального строительства)

на земельном участке, расположенном по адресу \_\_\_\_\_  
(городской округ, поселение,

\_\_\_\_\_ улица, номер дома и кадастровый номер участка)

сроком на \_\_\_\_\_

(в соответствии с ПОС)

В СВЯЗИ С \_\_\_\_\_  
(указать причину (основание) продления разрешения)

Состояние объекта:

Виды работ	Процент выполнения	Примечание
Земляные работы		
Фундамент		
Каркас		
Специальные внутренние работы		
Инженерные сети		
Благоустройство территории		

Приложения:

Календарный план строительства (должен соответствовать сроку продления действия разрешения на строительство (реконструкцию), отраженному в заявлении)

Застройщик:

\_\_\_\_\_

(должность)

М.П.

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

Приложение 8  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя)  
для физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной  
почты)

**РЕШЕНИЕ**  
об отказе в приеме документов

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым сообщает, что Вам отказано в приеме документов для предоставления услуги «Выдача разрешения на строительство»/ «Внесение изменений в разрешение на строительство» по следующим основаниям:

<b>Основание для отказа в приеме документов в соответствии с административным регламентом</b>	<b>Разъяснение причин отказа в приеме документов</b>
к полномочиям Министерства не отнесено предоставление государственной услуги, указанной в запросе	указывается, какое ведомство, организация предоставляет услугу, информация о его местонахождении
заявление подано в Министерство лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий	указываются основания такого вывода
несоответствие заявления установленным приложениями 5, 6, 7, 12 и 14 к настоящему административному регламенту (в случае подачи документов на бумажном носителе)	указывается номер приложения к административному регламенту, в котором содержится необходимая форма

неполное заполнение полей в форме заявления, за исключением заявления, направленного в электронном виде посредством ЕПГУ, РПГУ, ГИСОГД РК (при наличии технической возможности) - в случае если наличие таких сведений необходимо и обязательно для получения государственной услуги	указываются основания такого вывода
представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления или иные недостатки (подчистки, приписки, зачеркнутые слова, нечитаемые фрагменты, противоречивые сведения, не позволяющие их однозначно истолковать, либо не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации)	указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста
представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги	указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения
несоответствие прилагаемых к заявлению документов наименованиям документов, указанных в заявлении, уведомлении	указываются основания такого вывода
представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой (сведения документа, удостоверяющего личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае если заявление о предоставлении государственной услуги подано представителем заявителя)	указывается исчерпывающий перечень документов, утративших силу
выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона № 63-ФЗ условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме	указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию
документы, направленные в электронном виде посредством ЕПГУ, РПГУ, ГИСОГД РК, не заверены квалифицированной электронной подписью	указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию
разрешение на строительство не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи	указывается соответствующая норма

51 ГрК РФ для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство	
заявителем направлено заявление и документы, приложенные к такому заявлению, повторно в течение 5 рабочих дней с момента регистрации предыдущего заявления, по которому еще нет результата	указываются реквизиты ранее выданного документа

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Приложение 9  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя)  
для физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной  
почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ  
об отказе в выдаче разрешения на строительство

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, руководствуясь частями 11, 11.1 (11.1-1 – в случае отказа в выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомляет:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, ИНН/КПП, ОГРН, местонахождение; Ф.И.О. физического лица, адрес регистрации)

Причина отказа:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

1. Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче разрешения на строительство после устранения указанных нарушений.
2. Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем:

---

---

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче разрешения на строительство, а также иная дополнительная информация при наличии)

---

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 10  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя)  
для физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной  
почты)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство**

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, руководствуясь частями 21.14, 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомляет:

\_\_\_\_\_

(полное наименование организации, ИНН/КПП, ОГРН, местонахождение; Ф.И.О. физического лица, адрес регистрации)

По результатам рассмотрения заявления о внесении изменений в разрешение на строительство от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ принято решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

Причина отказа:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

1. Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче разрешения на строительство после устранения указанных нарушений.
2. Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем:

---

---

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении изменений в разрешение на строительство, а также иная дополнительная информация при наличии)

---

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 11  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя)  
для физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной  
почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ  
об отказе в продлении срока действия  
разрешения на строительство

Министерство жилищной политики и государственного строительного  
надзора Республики Крым, руководствуясь частью 21.14, 21.15 статьи 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомляет

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, ИНН/КПП, ОГРН, местонахождение;

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. физического лица, адрес регистрации)

об отказе в продлении разрешения на строительство объекта капитального  
строительства

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта, адрес земельного участка)

Причина отказа:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложение 12  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного надзора  
Республики Крым по предоставлению  
государственной услуги «Выдача  
разрешения на строительство на  
территории Республики Крым»

ОТ КОГО \_\_\_\_\_  
(для юридического лица - наименование юридического лица,  
ИНН, ОГРН, дата и № регистрации;

\_\_\_\_\_ юридический и почтовый адреса;

\_\_\_\_\_ ФИО руководителя, контактные телефоны,

\_\_\_\_\_ для физического лица - Ф.И.О., год рождения

\_\_\_\_\_ паспортные данные: серия, номер, дата выдачи,

\_\_\_\_\_ кем выдан, гражданство, адрес проживания,

\_\_\_\_\_ контактный телефон и (или) иные контакты)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или)  
ошибок в документе, являющемся результатом предоставления государственной  
услуги

В тексте \_\_\_\_\_  
(наименование документа, реквизиты документа – дата и номер)  
являющегося результатом предоставления государственной услуги, по  
заявлению от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, допущена опечатка и (или) ошибка,  
а именно: \_\_\_\_\_  
(указать, где и какая ошибка (опечатка) допущена)

В соответствии с имеющимися в учетном деле по заявлению о  
предоставлении государственной услуги документами (сведениями), прошу  
исправить допущенную опечатку и (или) ошибку без изменения содержания  
документа, указав следующее:

\_\_\_\_\_ (указать правильный вариант)

Приложение:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Застройщик:

\_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Приложение 13  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя)  
для физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной  
почты)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
об отказе в исправлении опечаток и (или)  
ошибок в документе, являющемся результатом  
предоставления государственной услуги

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора  
Республики Крым уведомляет:

\_\_\_\_\_  
/полное наименование организации,

\_\_\_\_\_  
ИНН/КПП, ОГРН, местонахождение; Ф.И.О. физического лица, адрес регистрации/

об отказе в исправлении опечаток и (или) ошибок в

\_\_\_\_\_  
/наименование документа, наименование объекта, адрес земельного участка/кадастровый номер  
земельного участка

Причина отказа:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложение 14  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного надзора  
Республики Крым по предоставлению  
государственной услуги «Выдача  
разрешения на строительство на  
территории Республики Крым»

В Министерство жилищной политики и  
государственного строительного надзора  
Республики Крым

от кого \_\_\_\_\_  
(для юридического лица - наименование юридического лица,  
ИНН, ОГРН, дата и № регистрации;

\_\_\_\_\_ юридический и почтовый адреса;

\_\_\_\_\_ ФИО руководителя, контактные телефоны,

\_\_\_\_\_ для физического лица - Ф.И.О., год рождения

\_\_\_\_\_ паспортные данные: серия, номер, дата выдачи,

\_\_\_\_\_ кем выдан, гражданство, адрес проживания,

\_\_\_\_\_ контактный телефон и (или) иные контакты)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о выдаче дубликата разрешения на строительство

Прошу выдать дубликат разрешения на строительство

1	Сведения о застройщике:	
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	
2	Сведения о выданном разрешении на строительство:	
2.1	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	
2.2	Номер документа	
2.3	Дата документа	

Приложение:

Номер телефона и адрес электронной почты для связи:

Застройщик:

\_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 15  
к административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя)  
для физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического лица)  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной  
почты)

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство**

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым уведомляет, что по результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата разрешения на строительство от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ принято решение об отказе в выдаче дубликата указанного разрешения.

Наименование основания для отказа в выдаче дубликата разрешения на строительство в соответствии с Регламентом	Разъяснение причин отказа в выдаче дубликата разрешения на строительство
несоответствие кругу лиц, указанному в пункте 2.1 Административного регламента, а также если указанное в заявлении о выдаче дубликата разрешение на строительство выдано другими органами власти	<i>Указываются основания такого вывода</i>

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата разрешения на строительство после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем:

---

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

Приложение 16  
к Административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

В Министерство жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым

ОТ КОГО

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя) – для  
физического лица, полное наименование застройщика, ИНН,  
ОГРН – для юридического лица.)

\_\_\_\_\_ (почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о прекращении рассмотрения (отзыв) заявления о предоставлении  
государственной услуги

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Прошу оставить заявление о предоставлении государственной услуги  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ без рассмотрения.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	

1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

Приложение: \_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
/Фамилия, имя, отчество/

\_\_\_\_\_  
/должность, наименование организации/

\_\_\_\_\_  
/подпись/

Приложение 17  
к Административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
застройщика, ОГРНИП (для физического лица,  
зарегистрированного в качестве  
индивидуального предпринимателя) – для  
физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического  
лица)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(почтовый индекс и адрес, телефон, адрес  
электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о прекращении/отказе в прекращении рассмотрения (отзыве) заявления о  
предоставлении государственной услуги

Министерство жилищной политики и государственного строительного  
надзора Республики Крым, рассмотрев заявление о прекращении рассмотрения  
(отзыв) заявления о предоставлении государственной услуги  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, уведомляет, что \_\_\_\_\_  
(рассмотрение заявления о предоставлении

государственной услуги прекращено / вам отказано в прекращении рассмотрения (отзыве) заявления о  
предоставлении государственной услуги)

Основание: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 18  
к Административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

В Министерство жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым

ОТ КОГО

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
в качестве индивидуального предпринимателя) – для  
физического лица, полное наименование застройщика, ИНН,  
ОГРН – для юридического лица.)

\_\_\_\_\_ (почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о прекращении действия разрешения на строительство

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Прошу прекратить действие разрешения на строительство, выданного  
Министерством « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

**Сведения о застройщике**

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

Приложение: \_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

---

/Фамилия, имя, отчество/

/должность, наименование организации/

/подпись/

Приложение 19  
к Административному регламенту  
Министерства жилищной политики и  
государственного строительного  
надзора Республики Крым по  
предоставлению государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
строительство на территории  
Республики Крым»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
застройщика, ОГРНИП (для физического лица,  
зарегистрированного в качестве  
индивидуального предпринимателя) – для  
физического лица, полное наименование  
застройщика, ИНН, ОГРН – для юридического  
лица)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(почтовый индекс и адрес, телефон, адрес  
электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о прекращении/отказе в прекращении действия разрешения на строительство

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым уведомляет, что по результатам рассмотрения заявления о прекращении действия разрешения на строительство от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ принято решение о \_\_\_\_\_ действия разрешения на строительство, \_\_\_\_\_ (прекращении/отказе в прекращении) выданного Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Основание: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.