



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от 04.07.2025 года

№ 378-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства», 1899 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 17/ ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б»*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства», 1899 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 17/ ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б» (№ п/п 378), разработанным ООО «Киамет»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства», 1899 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 17/ ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б» (№ п/п 378) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства», 1899 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 17/ ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б» (№ п/п 378) (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Симферополя Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Первый заместитель министра



О.В. Бурова

### Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства», 1899 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 17/ ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б» (№ п/п 378)

### Текстовое описание границ территории

- Точка №1 расположена на южном углу здания, объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства, 1899 год», далее граница следует по часовой стрелке на северо-запад вдоль фасада ОКН до точки 2 (расстояние 1-2 = 49,51 м);
- от точки 1 на северо-запад вдоль фасада здания ул. Екатерининская (бывш. Карла Маркса) литера «А» до точки 2 (расстояние 1-2 = 49,51 м);
- от точки 2 на северо-запад вдоль границ территории ОКН ул. Екатерининская (бывш. Карла Маркса) до точки 3 (расстояние 2-3 = 3,33 м);
- от точки 3 на северо-запад вдоль забора ул. Екатерининская (бывш. Карла Маркса) до точки 4 (расстояние 3-4 = 0,01 м);
- от точки 4 на северо-восток вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010106:12269 до точки 5 (расстояние 4-5 = 19,54 м);
- от точки 5 на юго-восток вдоль соседних домовладений до точки 6 (расстояние 5-6 = 19,65 м);
- от точки 6 на юго-восток вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010106:13787 до точки 7 (расстояние 6-7 = 8,83 м);
- от точки 7 на юго-запад вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010106:13787 до точки 8 (расстояние 7-8 = 3,33 м);
- от точки 8 на юго-восток вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010106:13787 до точки 9 (расстояние 8-9 = 9,59 м);
- от точки 9 на северо-восток вдоль дворового фасада здания литера «А» до точки 10 (расстояние 9-10 = 10,59 м);
- от точки 10 на юго-восток вдоль фасада ОКН «Здание Таврической губернской земской управы, начало XX века» до точки 11 (расстояние 10-11 = 15,03 м);
- от точки 11 на юго-запад вдоль фасада здания ул. Жуковского литера «А» до исходной точки (расстояние 11-1 = 26,98 м).

### Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

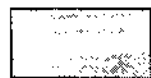
№	X	Y
1	4971536.83	5189387.65
2	4971569.99	5189350.88
3	4971572.22	5189348.41
4	4971572.23	5189348.40
5	4971586.92	5189361.29
6	4971574.10	5189376.18
7	4971568.30	5189382.84
8	4971565.81	5189380.63
9	4971559.16	5189387.54
10	4971566.94	5189394.73
11	4971556.79	5189405.81
1	4971536.83	5189387.65



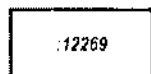
## Условные обозначения:



Объект культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства, 1899 год», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. К.Маркса, 17 / ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б»



Объект культурного наследия регионального значения «Здание Таврической губернской земской управы, начало XX века», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Долгоруковская, 2 / ул. Жуковского, 3/ ул. К.Маркса, 17, литер «В»



Границы земельных участков



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства, 1899 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. К.Маркса, 17 / ул. Долгоруковская, 2/ ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б»



Характерные поворотные точки границ территории объекта культурного наследия

Приложение 2

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «04» 07 2025 № 378-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Естественно-исторический музей Таврического губернского земства», 1899 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 17/ ул. Долгоруковская, 2/ул. Жуковского, 3, литеры «А», «Б» (№ п/п 378)

**В границах территории запрещается:**

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, по фасадам здания и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

**В границах территории разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современного функционального назначения, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.