



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от 25.06.2025 года

№ 343-СКН

г. Симферополь

*О включении выявленного объекта культурного наследия «Стела в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. В.И. Ленина, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения*

В соответствии с п. 5 ст. 3.1, ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающим принятие решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр (памятников истории и культуры народов Российской Федерации (положительное заключение), подготовленным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Хливнюком А.В., проектной документацией «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», 1919 год, 2009 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И., в районе пересечения с ул. им. архитектора Краснова Н.П.», разработанной ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым», протоколом заседания Научно-методического совета по культурному наследию при Министерстве культуры Республики Крым от 20.03.2025 № 06-25

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Стела в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. В.И. Ленина, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием – «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», датировка – 1919 год, 2009 год, местоположение – Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И., в районе пересечения с ул. им. архитектора Краснова Н.П., вид – памятник.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», 1919 год, 2009 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И., в районе пересечения с ул. им. архитектора Краснова Н.П., согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», 1919 год, 2009 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И., в районе пересечения с ул. им. архитектора Краснова Н.П., согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной п. 2 и п. 3 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление информации, утвержденной п. 2 и п. 3 настоящего приказа, в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной

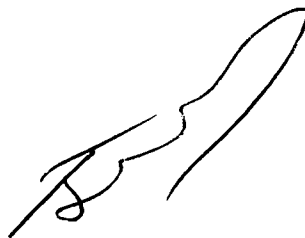
сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Ялта Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Признать утратившим силу приказ Министерства культуры Республики Крым от 08.11.2023 № 492-ОКН «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Стела в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. В. И. Ленина, в перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Крым».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры Республики Крым – начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Первый заместитель министра**



**О.В. Бурова**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», 1919 год, 2009 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И.

#### Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

от точки 1 на северо-восток по контуру охранной зоны объекта культурного наследия «Дом доходный с магазинами» до точки 2 (расстояние между точками – 2,82 м);

от точки 2 на юго-восток по контуру охранной зоны объекта культурного наследия «Дом доходный с магазинами» до точки 3 (расстояние между точками – 2,81 м);

от точки 3 на юго-запад по контуру охранной зоны объекта культурного наследия «Дом доходный с магазинами» до точки 4 (расстояние между точками – 1,15 м);

от точки 4 на юго-запад по контуру зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия «Дом доходный с магазинами» до точки 5 (расстояние между точками – 1,65 м);

от точки 5 на северо-запад по контуру зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия «Дом доходный с магазинами» до точки 6 (расстояние между точками – 0,85 м);

от точки 6 на северо-запад по контуру охранной зоны объекта культурного наследия «Дом доходный с магазинами» в исходную точку 1, замыкая контур (расстояние между точками – 1,95 м).

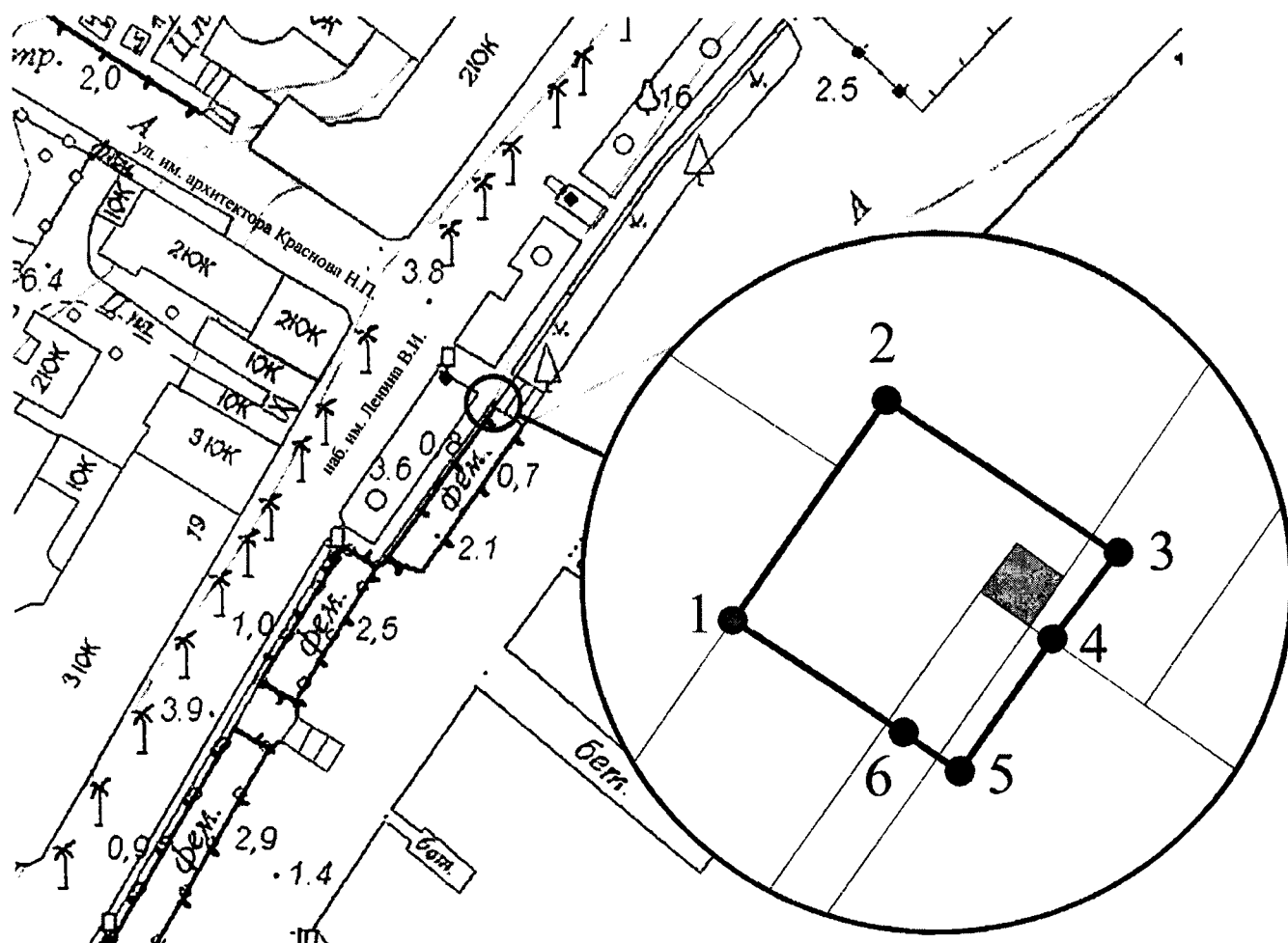
Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (СК-63, зона 5)	
	X	Y
1	4920496.76	5194017.91
2	4920499.08	5194019.51
3	4920497.43	5194021.78
4	4920496.49	5194021.12
5	4920495.13	5194020.19

6	4920495.62	5194019.49
1	4920496.76	5194017.91

Площадь территории объекта культурного наследия – 7,9 кв. м.

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», 1919 год, 2009 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И.



Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в память 90-летия исхода из России членов императорской семьи Романовых (скульптор Е.А. Яблонский)», 1919 год, 2009 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, набережная им. Ленина В.И.

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон);
- 2) проведение работ по благоустройству территории памятника;
- 3) хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) снос, разрушение памятника;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) строительство на территории памятника объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 4) производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5) распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6) хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7) изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8) засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.