



Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим

Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым

Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги

ПРИКАЗ

г.Симферополь

27 марта 2025г.

№ 158

*О внесении изменений приказ Министерства
экологии и природных ресурсов Республики Крым
от 31 октября 2016 года № 2306*

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 84 Конституции Республики Крым, Законом Республики Крым от 10 ноября 2014 года № 5-ЗРК/2014 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Крым» со статьей 29 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 21 января 2025 года № 17 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 12 мая 2022 года № 322», в целях совершенствования государственного управления и контроля в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий Республики Крым приказываю:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 31 октября 2016 года № 2306 «Об утверждении Положения о парке-памятнике садово-паркового искусства регионального значения «Мисхорский» следующие изменения:

в приложении к приказу:

в пункте 6.2 раздела 6 абзац «с кадастровым номером: **90:25:000000:308:**

1) при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешаются настоящим положением, соблюдается минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений,

сооружений при осуществлении строительства – не менее 10 м; от красной линии проездов – не менее 5 м. В условиях сложившейся застройки допускается реконструкция объектов капитального строительства в границах существующей площади застройки;

2) предельное количество этажей – на территории земельного участка могут располагаться объекты капитального строительства не более 1 этажа;

3) максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Парка, может достигать не более 10%;»

изложить в следующей редакции:

«с кадастровым номером: 90:25:000000:308:

1) при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешаются, соблюдается минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц, проездов до подпорных стен, капитальных заборов, дорог, лестниц – 0 м. Минимальный отступ от границы смежного земельного участка следует принимать не менее 3 м с целью обеспечения противопожарного расстояния между жилыми и общественными зданиями;

2) предельное количество этажей – на территории земельного участка могут располагаться объекты капитального строительства не более 9 этажей (не более 8 надземных этажей);

3) максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Парка, может достигать не более 30%;».

2. Управлению особо охраняемых природных территорий и регулирования градостроительной деятельности (Беляева А.А.) незамедлительно после издания настоящего приказа предоставить его в управление правового обеспечения для организации государственной регистрации приказа.

3. Управлению правового обеспечения (Одабаши А.А.) обеспечить:

- направление настоящего приказа на государственную регистрацию в порядке и сроки, установленные Порядком государственной регистрации нормативных правовых актов исполнительных органов Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2022 года № 1034;

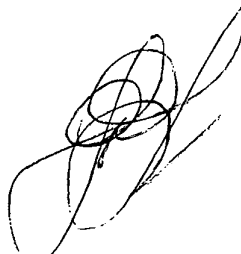
- предоставление настоящего приказа в отдел взаимодействия со средствами массовой информации и экологическому просвещению для размещения на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» и в официальном ресурсе «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым» в течение двух рабочих дней после поступления уведомления о его государственной регистрации.

4. Отделу взаимодействия со средствами массовой информации и экологического просвещения (Сергутина В.О.) обеспечить размещение

настоящего приказа на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым», а также в официальном ресурсе «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым» в день его поступления.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр – Главный государственный
инспектор Республики Крым**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

О.А. Шевцова