



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 ноября 2025 г. № 755
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 30 декабря 2021 года № 891*

В соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 35 общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 1670, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 мая 2025 года № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», зарегистрированного в Министерстве юстиции Российской Федерации 27 августа 2025 года, регистрационный № 83337, статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести изменения в постановление Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2021 года № 891 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Республике Крым», изложив приложение 2 к Положению о региональном государственном

жилищном контроле (надзоре) в Республике Крым в новой редакции (прилагается).

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 2
к Положению о региональном
государственном жилищном контроле
(надзоре) в Республике Крым
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «10» ноября 2025 года № 455)

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований

1. Наличие у Инспекции по жилищному надзору Республики Крым сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у Инспекции по жилищному надзору Республики Крым сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным исполнительным органом Республики Крым, более трех расчетных периодов подряд.