



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 июля 2025 г. № 393
г. Симферополь

Об утверждении Методики определения размера арендной платы по договорам аренды аэродромов и/или совокупности объектов аэродромной инфраструктуры гражданской авиации, находящихся в собственности хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Республики Крым

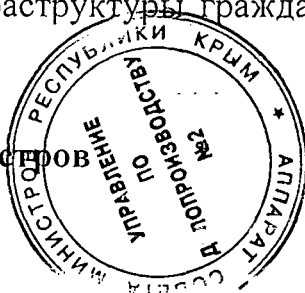
В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 2, 8 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым», статьями 13, 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

1. Утвердить Методику определения размера арендной платы по договорам аренды аэродромов и/или совокупности объектов аэродромной инфраструктуры гражданской авиации, находящихся в собственности хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Республики Крым (далее – Методика) (прилагается).

2. Рекомендовать хозяйственным обществам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, использовать Методику при определении размера арендной платы по договорам аренды аэродромов и/или совокупности объектов аэродромной инфраструктуры гражданской авиации, находящихся в их собственности.

Председатель Совета министров
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК

Методика
определения размера арендной платы по договорам аренды аэродромов
и/или совокупности объектов аэродромной инфраструктуры гражданской
авиации, находящихся в собственности хозяйственных обществ,
акции (доли в уставном капитале) которых находятся
в собственности Республики Крым

1. Настоящая Методика разработана с целью создания единого организационно-экономического механизма определения размера арендной платы по договорам аренды аэродромов и/или совокупности объектов аэродромной инфраструктуры гражданской авиации, находящихся в собственности хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Республики Крым (далее – договор аренды аэродрома гражданской авиации), и устанавливает порядок ее расчета.

2. Годовой размер арендной платы по договору аренды аэродрома гражданской авиации (А) в отношении объектов аренды на очередной календарный год (без налога на добавленную стоимость) рассчитывается по следующей формуле:

$A = (\text{ПГП} \times \text{Эап} \times \text{Кдеф.иок } 2021\text{-}N) \text{ (рублей в год), где:}$

ПГП – среднегодовая сумма отправленных, принятых пассажиров, пассажиров прямого транзита, грузов и почты за предыдущие 3 календарных года, рассчитанная по формуле:

$\text{ПГП} = \text{ППТ} \times \text{Пт} + \text{ГП} \text{ (тонн в год), где:}$

ППТ – среднее годовое количество отправленных, принятых пассажиров и пассажиров прямого транзита в аэропорту за предыдущие 3 календарных года, пассажиров в год;

Пт – показатель перевода величины отправленных и принятых пассажиров, пассажиров прямого транзита, обслуженных в аэропорту, измеряемой количеством перевезенных пассажиров (пассажиров с багажом, предусмотренным условиями перевозки без дополнительной оплаты к тарифу, по которому приобретен билет) в эквивалентную ему величину перевезенных тонн, принимаемый равным 0,09;

ГП – средняя годовая величина грузопотока (отгруженных, разгруженных грузов и почты), обслуженного в аэропорту за предыдущие 3 календарных года,

тонн в год;

Эап – показатель, определяющий размер арендной платы в зависимости от объемов отправки и прибытия в аэропорт пассажиров, почты и грузов, который принимается равным:

103,185 рубля за тонну – при значении ПГП более или равно 1000 тыс. тонн в год;

$147,415 \times (\text{ПГП}/220000)^{-0,2356}$ рублей за тонну – при значении ПГП более или равно 220 тыс. тонн в год;

147,415 рубля за тонну – при значении ПГП менее 220 тыс. тонн в год;

Кдеф.иок 2021-N – индекс-дефлятор «Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования» в год N нарастающим итогом за период с 2021 года до текущего календарного года (N), в процентах к базовому значению (значению 2021 года), рассчитанный по формуле:

$$K_{\text{деф.иок } 2021-N} = \frac{\Pi_{t=2022}^N K_{\text{деф.иок } t}}{100^{(t-2022)}},$$

$t = 2022 \dots N$, где:

$K_{\text{деф.иок } t}$ – фактическое значение индекса-дефлятора «Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования» в среднем за год к предыдущему году за год t , в процентах. Для текущего года ($t = N$) и для года, предшествующего текущему году ($t = N - 1$), применяется значение индекса-дефлятора «Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования» в среднем за год к предыдущему году, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации в рамках актуального прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период, в процентах.

В целях настоящей Методики под «пассажирами прямого транзита» понимаются прибывшие в аэропорт промежуточной посадки на всех рейсах и типах воздушных судов и продолжающие свой полет из этого аэропорта на этих же рейсах пассажиры.

В случае если величина годового размера арендной платы по договору аренды аэродрома гражданской авиации, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, на очередной календарный год составляет менее 1,5 млн. рублей в год (без налога на добавленную стоимость), то ее величина для целей установления в договоре аренды аэродрома гражданской авиации на очередной календарный год принимается равной 1,5 млн. рублей в год (без налога на добавленную стоимость):

Сведения, необходимые для расчета годового размера арендной платы, представляются в порядке, определенном договором аренды аэродрома гражданской авиации.