



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
ВЕЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2019 г. № 751  
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 29 марта 2018 года № 148*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести изменения в постановление Совета министров Республики Крым от 29 марта 2018 года № 148 «О Региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018-2020 годах на территории Республики Крым», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от 29 марта 2018 года № 148  
(в редакции постановления Совета  
министров Республики Крым  
от «10» декабря 2019 года № 751)

**РЕГИОНАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА  
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО  
ФОНДА В 2018 - 2020 ГОДАХ НА ТЕРРИТОРИИ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ» (далее - Программа)**

**Паспорт Программы**

|  |   |
|--|---|
| Наименование региональной адресной программы | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 - 2020 годах на территории Республики Крым»   |
| Основание для разработки Программы           | Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Конституция Республики Крым, Закон Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым» |
| Разработчик Программы                        | Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым  |
| Цели и задачи Программы                      | Расселение из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.<br>Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.<br>Оптимизация и развитие территорий, занятых аварийным жилищным фондом  |
| Срок реализации Программы                    | 2018 - 2020 годы  |
| Исполнители Программы                        | Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым;<br>Государственное казенное учреждение Республики Крым «Управление капитального ремонта многоквартирных домов»;<br>органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым (далее – органы   |

|  |  |
|--|--|
|  | местного самоуправления)   |
| Объемы и источники финансирования Программы        | <p>Общий объем финансирования Программы составит 580 147 221,89 рубля, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 515 513 850,38 рубля;</li> </ul> <p>из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2018 год – 3 911 708,50 рубля;</li> <li>2019 год – 201 422 002,39 рубля;</li> <li>2020 год – 310 180 139,49 рубля.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства Республики Крым - 64 633 371,51 рубля, из них:</li> <li>2019 год – 16 882 872,63 рубля.</li> <li>2020 год – 47 750 498,88 рубля.</li> </ul> |
| Ожидаемые конечные результаты выполнения Программы | <p>Число граждан, переселенных в результате выполнения Программы из жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах, – 947 человек;</p> <p>количество признанных аварийными многоквартирных домов, полностью расселяемых, – 39 единиц;</p> <p>общая площадь жилых помещений, расселяемых в рамках реализации Программы, – 13424,92 кв. м;</p> <p>общее число жилых помещений, расселяемых в рамках реализации Программы, – 344 единицы;</p> <p>приобретаемая площадь жилых помещений в рамках Программы – 15102,01 кв. м</p>   |

## **1. Характеристика проблемы жилищно-коммунальной реформы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан в благоустроенные жилые помещения является важной социально-экономической задачей.

Программа разработана в целях реализации положений Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – федеральный закон) и создания эффективного механизма переселения граждан из аварийного жилищного фонда и его сноса с привлечением средств Фонда. Для Программы под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, признанных

в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийные многоквартирные дома, аварийный жилищный фонд). Ухудшение эксплуатационных характеристик такого дома в целом или отдельных его частей приводит к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и основания.

Программа определяет перечень аварийных многоквартирных домов, расселение которых финансируется в 2018 - 2020 годах за счет средств Фонда и бюджета Республики Крым.

Решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда и обеспечение их безопасными и комфортными условиями проживания, осуществляемое в соответствии с Программой, необходимо рассматривать как одну из главных задач государственной жилищной политики, что будет способствовать снижению социальной напряженности в Республике Крым, повышению качества проживания граждан, улучшению демографической ситуации.

Принятие Программы чрезвычайно актуально для городских округов и муниципальных районов Республики Крым, так как имеет социальную направленность и позволяет улучшить условия проживания граждан. Применение программного метода позволит ликвидировать аварийные многоквартирные дома, находящиеся в муниципальных образованиях Республики Крым.

Реализация Программы позволит:

- переселить 947 человек из 39 аварийных многоквартирных домов;
- снести 344 аварийных жилых помещения общей площадью 13 424,92 кв. м и приобрести 15 102,01 кв. м жилья на территории Республики Крым и обеспечить на 33% снижение доли аварийного жилищного фонда на территории Республики Крым.

## **2. Основные цели и задачи Программы**

Основной целью реализации Программы является обеспечение стандартов качества жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципальных образований Республики Крым, и создание безопасных условий для их проживания.

Основными целями Программы являются:

- обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- снижение социальной напряженности в обществе.

В соответствии с намеченными целями основными задачами являются:

- переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

- ликвидация аварийного жилищного фонда;
- использование освободившихся земельных участков после сноса признанных аварийными многоквартирных домов под строительство новых объектов капитального строительства;
- обеспечение гласности, общественного контроля и прозрачности в принятии решений по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

### **3. Срок реализации и ресурсное обеспечение Программы. Обоснование объемов и источников финансирования Программы**

Срок реализации Программы 2018 – 2020 годы.

Финансирование Программы предлагается осуществить за счет средств бюджета Республики Крым и финансовой поддержки Фонда в соответствии с положениями федерального закона.

Распределение средств финансовой поддержки согласно адресному перечню аварийных многоквартирных домов указано в приложении 1 к Программе.

Объем средств на реализацию Программы составляет – 580 147 221,89 рубля, в том числе:

- средства Фонда, направляемые на финансирование строительства многоквартирных домов, приобретения у застройщиков жилых помещений, приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, для предоставления гражданам жилых помещений составляет 515 513 850,38 рубля, рассчитанные исходя из утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Крым в размере 38539 рублей и площади расселяемого аварийного жилья 13 424,92 кв. м;

- средства бюджета Республики Крым, направляемые на финансирование стоимости разницы общей площади предоставляемого гражданам жилого помещения и общей площади ранее занимаемого жилого помещения, установленного требованиями СНиП для жилых помещений, составляют 64 633 371,51 рубля.

При строительстве многоквартирных домов в рамках Программы средства бюджета Республики Крым также могут использоваться на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектно-сметной документации, проведение экспертизы и строительство инженерного обеспечения.

### **4. Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

Гражданам, переселяемым из занимаемого аварийного жилищного фонда, предоставляется другое жилое помещение, которое должно быть

благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, и (или) по нормам, установленным СНиП, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта.

В случаях, предусмотренных частью 3 статьи 16 федерального закона, такое предоставляемое жилое помещение по согласию в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта Республики Крым.

Основные способы реализации Программы:

- строительство многоквартирных домов (долевое участие в строительстве);
- приобретение жилых помещений у застройщиков;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками;
- выкуп жилых помещений у собственников.

Участниками Программы являются следующие муниципальные образования Республики Крым:

- 1) городской округ Алушта;
- 2) городской округ Керчь;
- 3) городской округ Ялта;
- 4) Багеровское сельское поселение Ленинского района;
- 5) Щелкинское городское поселение Ленинского района;
- 6) Гвардейское сельское поселение Симферопольского района;
- 7) Добровское сельское поселение Симферопольского района.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым обеспечивает взаимодействие с органами местного самоуправления по формированию потребности в расселении аварийного жилищного фонда в рамках Программы.

Координацию мероприятий, мониторинг реализации и контроль за выполнением мероприятий Программы осуществляет Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Управление капитального ремонта многоквартирных домов» выполняет следующие функции:

- государственного заказчика в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- организация проведения строительного контроля за строительством многоквартирных домов при выполнении функции застройщика по Программе;
- расходование средств на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома строящиеся (создаваемые);

- осуществление совместно с проектными организациями, органами местного самоуправления подготовки исходных данных для проектирования, согласования и защиты проектов;

- внесение в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, а также по итогам года (до 15 января года, следующего за отчетным) отчетов о ходе реализации Программы и иных отчетов по формам, установленным Фондом.

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Управление капитального ремонта многоквартирных домов» несет ответственность за нецелевое и неэффективное использование денежных средств, несвоевременное представление отчетности.

Органы местного самоуправления обеспечивают:

- принятие правовых актов, в которых указываются:

- а) перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории муниципального образования Республики Крым;

- б) условия изъятия жилых помещений у собственников и условия переселения граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма в аварийных многоквартирных домах;

- информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации и на официальных сайтах местных администраций, участвующих в Программе;

- предоставление собственникам изымаемых жилых помещений, предварительно согласившимся на переселение, информации о планировке и технических характеристиках предлагаемых к постройке или приобретению жилых помещений, которые могут быть предоставлены взамен изымаемых жилых помещений;

- определение площадок для строительства нового жилья для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов и их инженерная подготовка;

- определение инвесторов-застройщиков жилья для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- формирование земельного участка, проведение кадастровых работ и постановку земельного участка на кадастровый учет (кадастровый паспорт) в соответствии с разрешенным видом использования и согласно утвержденной градостроительной документации и обеспечение технологического присоединения к объектам инженерной инфраструктуры;

- заключение договора купли-продажи, аренды или безвозмездного срочного пользования земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности;

- формирование целевых показателей в разрезе соответствующего муниципального образования Республики Крым (квартирографии), определяющих потребность расселяемого и предоставляемого жилья, путем

его строительства или приобретения по каждой семье, подлежащей расселению из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение мероприятий по государственной регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения, предназначенные для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- заключение договоров социального найма (мены) предоставленных жилых помещений;

- организацию работы по переселению граждан путем сбора документов, проверки наличия всех необходимых документов для регистрации, наличия согласия нанимателя, собственника и всех совершеннолетних членов семьи;

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и снос аварийных многоквартирных домов;

- очередность и сроки сноса аварийных многоквартирных домов.

## **5. Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу**

Распределение средств финансовой поддержки по муниципальным образованиям Республики Крым указано в таблице 1.

Таблица 1

| Наименование<br>муниципального<br>образования Республики<br>Крым | Объем средств,<br>выделяемых из<br>Фонда (руб.) | Объем средств,<br>выделяемых из<br>бюджета Республики<br>Крым (руб.) |
|--|---|--|
| городской округ Керчь  | 169 032 054,00                                  | 24 260 300,50  |
| городской округ Ялта   | 248 727 622,88                                  | 39 267 001,71  |
| городской округ<br>Алушта  | 3 021 457,60                                    | 0,00   |
| Ленинский район  | 20 402 546,60                                   | 65 516,30  |
| Симферопольский<br>район   | 74 330 169,30                                   | 1 040 553,00   |
| Всего:   | 515 513 850,38                                  | 64 633 371,51  |

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения указан в приложении 3 к Программе.

## **6. Планируемые показатели выполнения Программы и оценка эффективности социально-экономических последствий реализации Программы**

В результате реализации Программы планируется достижение следующих показателей:



- расселяемое количество и площадь аварийных многоквартирных домов – 39 многоквартирных домов общей площадью 13424,92 кв. м;
- количество расселяемых помещений - 344 ед.;
- количество переселяемых граждан - 947 чел;
- приобретаемая площадь – 15 102,01 кв. м.

Социальная эффективность реализации Программы будет оцениваться достижением основной ее цели - созданием безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Оценка эффективности социально-экономических последствий реализации Программы будет производиться на основе плановых показателей выполнения Программы, указанных в приложении 2 к Программе. Использование показателей обеспечит мониторинг динамики изменений количества граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, и объема аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Республики Крым.

Критериями эффективности расходования бюджетных средств должны служить показатели:

- сокращения количества граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;
- сокращения аварийного жилищного фонда.

Приложение 1  
к Региональной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда в 2018-2020 годах  
на территории Республики Крым»

Перечень аварийных многоквартирных домов

| №<br>п/п | Адрес аварийных<br>многоквартирных<br>домов (далее-МКД)              | Документ,<br>подтверждающий<br>признание МКД<br>аварийным |                                | Планируемая дата<br>окончания<br>переселения | Планируемая дата<br>сноса/<br>реконструкции МКД | Число жителей<br>всего | Число жителей,<br>планируемых к<br>переселению | Общая площадь<br>жилых помещений<br>МКД | Количество<br>расселяемых<br>жилых<br>помещений |                          |                                | Расселяемая площадь жилых<br>помещений |                          |  | Стоимость переселения граждан |                                     |                           |      |       |
|----------|--|---|--------------------------------|--|---|------------------------|--|---|---|--------------------------|--------------------------------|--|--------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------|-------|
|          |  |   |                                |  |   |                        |  |   | Всего   | в том числе              |                                | Всего                                  | в том числе              |  | Всего                         | в том числе                         |                           |      |       |
|          |  | частная<br>собственность                                  | муниципальная<br>собственность |  |   |                        |  |   |   | частная<br>собственность | муниципальная<br>собственность |  | за счет средств<br>Фонда | за счет средств<br>бюджета субъекта<br>Российской<br>Федерации |                               | за счет средств<br>местного бюджета | внебюджетные<br>источники |      |       |
|          |  | Номер   | Дата                           |  |   |                        |  |   |   |                          |                                |  | чел.                     | чел.   | кв. м                         | ед.                                 | ед.                       | ед.  | кв. м |
| 1        | 2  | 3   | 4                              | 5  | 6   | 7                      | 8  | 9                                       | 10  | 11                       | 12                             | 13                                     | 14                       | 15   | 16                            | 17                                  | 18                        | 19   | 20    |
|          | Всего по<br>Республике Крым,<br>с финансовой<br>поддержкой<br>Фонда: | X   | X                              | X  | X   | 947                    | 947  | 13424,92                                | 344   | 214                      | 129                            | 13424,92                               | 8 694,57                 | 4730,35  | 580 147 221,89                | 515 513 850,38                      | 64 633 371,51             | 0,00 | 0,00  |
|          | Итого по<br>городскому округу<br>Алушта:                             | X   | X                              | X  | X   | 9                      | 9  | 78,40                                   | 2   | 0                        | 2                              | 78,40                                  | 0,00                     | 78,40  | 3 021 457,60                  | 3 021 457,60                        | 0,00                      | 0,00 | 0,00  |

|    |  |             |            |            |            |            |            |                 |            |            |           |                 |                 |                 |                       |                       |                      |             |             |
|----|--|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------|------------|------------|-----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|-------------|-------------|
| 1  | г. Алушта,<br>с. Малый Маяк,<br>пер. Кривой,<br>д. 9 | 16          | 04.03.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 9          | 9          | 78,40           | 2          | 0          | 2         | 78,40           | 0,00            | 78,40           | 3 021 457,60          | 3 021 457,60          | 0,00                 | 0,00        | 0,00        |
|    | <b>Итого по<br/>городскому округу<br/>Керчь:</b>     | <b>X</b>    | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>310</b> | <b>310</b> | <b>4 386,00</b> | <b>121</b> | <b>56</b>  | <b>65</b> | <b>4 386,00</b> | <b>2 379,10</b> | <b>2 006,90</b> | <b>193 292 354,50</b> | <b>169 032 054,00</b> | <b>24 260 300,50</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 2  | ул. Плеханова, д. 8                                  | 809         | 28.08.1988 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 9          | 9          | 88,50           | 3          | 0          | 3         | 88,50           | 0,00            | 88,50           | 4 470 524,00          | 3 410 701,50          | 1 059 822,50         | 0,00        | 0,00        |
| 3  | ул. Плеханова, д. 10                                 | 882         | 08.09.2000 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 4          | 4          | 37,50           | 1          | 0          | 1         | 37,50           | 0,00            | 37,50           | 1 695 716,00          | 1 445 212,50          | 250 503,50           | 0,00        | 0,00        |
| 4  | ул. Голошапова,<br>д. 10/12                          | 1352        | 14.12.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 39         | 39         | 356,98          | 16         | 6          | 10        | 356,98          | 155,80          | 201,18          | 18 070 937,10         | 13 757 652,22         | 4 313 284,88         | 0,00        | 0,00        |
| 5  | ул. Шмидта, д. 76                                    | 853         | 25.09.2009 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 8          | 8          | 51,10           | 1          | 0          | 1         | 51,10           | 0,00            | 51,10           | 2 158 184,00          | 1 969 342,90          | 188 841,10           | 0,00        | 0,00        |
| 6  | ул. К. Алиева, д. 3                                  | 931         | 09.12.2011 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 32         | 32         | 331,62          | 15         | 6          | 9         | 331,62          | 161,50          | 170,12          | 17 350 257,80         | 12 780 303,18         | 4 569 954,62         | 0,00        | 0,00        |
| 7  | ул. Славы, д. 23                                     | 62          | 10.02.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 46         | 46         | 792,20          | 14         | 11         | 3         | 792,20          | 638,40          | 153,80          | 30 592 258,20         | 30 530 595,80         | 61 662,40            | 0,00        | 0,00        |
| 8  | ул. К. Алиева, д. 5                                  | 63          | 10.02.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 37         | 37         | 473,10          | 15         | 5          | 10        | 473,10          | 212,50          | 260,60          | 22 129 093,80         | 18 232 800,90         | 3 896 292,90         | 0,00        | 0,00        |
| 9  | пер. Ремесленный,<br>д. 12                           | 318         | 17.06.2013 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 46         | 46         | 508,10          | 20         | 5          | 15        | 508,10          | 125,10          | 383,00          | 27 274 050,30         | 19 581 665,90         | 7 692 384,40         | 0,00        | 0,00        |
| 10 | ул. Архитектурная,<br>д. 9                           | 336/<br>1-п | 20.02.2016 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 25         | 25         | 545,10          | 12         | 12         | 0         | 545,10          | 545,10          | 0,00            | 22 017 330,70         | 21 007 608,90         | 1 009 721,80         | 0,00        | 0,00        |
| 11 | ул. Котовского, д. 5                                 | 332/<br>1-п | 20.02.2016 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 19         | 19         | 385,10          | 8          | 1          | 7         | 385,10          | 54,60           | 330,50          | 15 415 600,00         | 14 841 368,90         | 574 231,10           | 0,00        | 0,00        |
| 12 | ул. Сакко, д. 11                                     | 334/<br>1-п | 20.02.2016 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 15         | 15         | 362,80          | 8          | 6          | 2         | 362,80          | 278,90          | 83,90           | 14 625 550,50         | 13 981 949,20         | 643 601,30           | 0,00        | 0,00        |
| 13 | ул. Цибилова, д. 3                                   | 331/<br>1-п | 20.02.2016 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 30         | 30         | 453,90          | 8          | 4          | 4         | 453,90          | 207,20          | 246,70          | 17 492 852,10         | 17 492 852,10         | 0,00                 | 0,00        | 0,00        |
|    | <b>Итого по<br/>городскому округу<br/>Ялта:</b>      | <b>X</b>    | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>495</b> | <b>495</b> | <b>6 453,92</b> | <b>181</b> | <b>138</b> | <b>43</b> | <b>6 453,92</b> | <b>4 903,97</b> | <b>1 549,95</b> | <b>287 994 624,59</b> | <b>248 727 622,88</b> | <b>39 267 001,71</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 14 | ул. Сечеёва, д. 51                                   | 803         | 15.03.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 41         | 41         | 485,20          | 12         | 6          | 6         | 485,20          | 283,30          | 201,90          | 19 805 192,10         | 18 699 122,80         | 1 106 069,30         | 0,00        | 0,00        |
| 15 | ул. Крымских<br>Партизан, д. 13                      | 808         | 15.05.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 23         | 23         | 323,80          | 12         | 11         | 1         | 323,80          | 303,20          | 20,60           | 15 974 415,50         | 12 478 928,20         | 3 495 487,30         | 0,00        | 0,00        |
| 16 | ул. Сосновая, д. 11                                  | 242         | 22.02.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 27         | 27         | 371,35          | 9          | 4          | 5         | 371,35          | 165,10          | 206,25          | 15 766 304,90         | 14 311 457,65         | 1 454 847,25         | 0,00        | 0,00        |

|    |   |          |            |            |            |           |           |               |          |          |          |               |              |               |                       |                       |              |             |             |
|----|---|----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|---------------|----------|----------|----------|---------------|--------------|---------------|-----------------------|-----------------------|--------------|-------------|-------------|
| 17 | ул. Сосновая, д. 38   | 241      | 22.02.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 44        | 44        | 354,80        | 18       | 17       | 1        | 354,80        | 325,20       | 29,60         | 22 075 139,20         | 13 673 637,20         | 8 401 502,00 | 0,00        | 0,00        |
| 18 | ул. Сосновая, д. 9  | 243      | 22.02.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 25        | 25        | 337,76        | 8        | 7        | 1        | 337,76        | 299,46       | 38,30         | 14 490 664,00         | 13 016 932,64         | 1 473 731,36 | 0,00        | 0,00        |
| 19 | ул. Сосновая, д. 13   | 244      | 22.02.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 16        | 16        | 280,90        | 7        | 4        | 3        | 280,90        | 153,00       | 127,90        | 12 332 480,00         | 10 825 605,10         | 1 506 874,90 | 0,00        | 0,00        |
| 20 | ул. Сосновая, д. 21   | 1195     | 14.06.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 66        | 66        | 671,20        | 24       | 22       | 2        | 671,20        | 631,70       | 39,50         | 32 908 452,10         | 25 867 376,80         | 7 041 075,30 | 0,00        | 0,00        |
| 21 | ул. Сосновая, д. 30   | 987      | 31.05.2007 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 54        | 54        | 826,00        | 21       | 15       | 6        | 826,00        | 580,70       | 245,30        | 32 681 072,00         | 31 833 214,00         | 847 858,00   | 0,00        | 0,00        |
| 22 | ул. Шеломеевская, д. 22   | 1712     | 26.10.2006 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 21        | 21        | 184,20        | 11       | 10       | 1        | 184,20        | 171,30       | 12,90         | 13 103 260,00         | 7 098 883,80          | 6 004 376,20 | 0,00        | 0,00        |
| 23 | пгт Гурзуф, пос. Даниловка, ул. Тенистая, д. 5                      | 281      | 27.06.1997 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 20        | 20        | 283,70        | 8        | 5        | 3        | 283,70        | 182,20       | 101,50        | 13 188 045,80         | 10 933 514,30         | 2 254 531,50 | 0,00        | 0,00        |
| 24 | пгт Гурзуф, пос. Даниловка, ул. Тенистая, д. 11                     | 281      | 27.06.1997 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 24        | 24        | 276,30        | 11       | 7        | 4        | 276,30        | 192,00       | 84,30         | 13 727 591,80         | 10 648 325,70         | 3 079 266,10 | 0,00        | 0,00        |
| 25 | пгт Гурзуф, пос. Даниловка, ул. Тенистая, д. 23                     | 241      | 13.06.1997 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 30        | 30        | 395,70        | 11       | 6        | 5        | 395,70        | 206,50       | 189,20        | 17 670 131,50         | 15 249 882,30         | 2 420 249,20 | 0,00        | 0,00        |
| 26 | пгт Береговое, ул. Кипарисная, д. 43/1                              | 21       | 17.04.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 39        | 39        | 604,00        | 12       | 11       | 1        | 604,00        | 562,60       | 41,40         | 23 277 556,00         | 23 277 556,00         | 0,00         | 0,00        | 0,00        |
| 27 | пгт Береговое, ул. Кипарисная, д. 2                                 | 21       | 17.04.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 5         | 5         | 82,80         | 2        | 1        | 1        | 82,80         | 32,90        | 49,90         | 3 191 029,20          | 3 191 029,20          | 0,00         | 0,00        | 0,00        |
| 28 | пгт Симеиз, ул. Советская, д. 22                                    | 18       | 26.01.1990 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 3         | 3         | 23,30         | 1        | 0        | 1        | 23,30         | 0,00         | 23,30         | 1 079 092,00          | 897 958,70            | 181 133,30   | 0,00        | 0,00        |
| 29 | пгт Симеиз, ул. Голубая, д. 2                                       | 416      | 22.10.2010 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 28        | 28        | 563,21        | 8        | 8        | 0        | 563,21        | 563,21       | 0,00          | 21 705 550,19         | 21 705 550,19         | 0,00         | 0,00        | 0,00        |
| 30 | Шоссе Свободы, д. 6-б   | 239      | 26.05.1989 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 29        | 29        | 389,70        | 6        | 4        | 2        | 389,70        | 251,60       | 138,10        | 15 018 648,30         | 15 018 648,30         | 0,00         | 0,00        | 0,00        |
|    | <b>Итого по Багеровскому сельскому поселению Ленинского района:</b> | <b>X</b> | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>17</b> | <b>17</b> | <b>315,10</b> | <b>6</b> | <b>2</b> | <b>4</b> | <b>315,10</b> | <b>96,30</b> | <b>218,80</b> | <b>12 143 638 ,90</b> | <b>12 143 638 ,90</b> | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |

|    |  |          |            |            |            |           |           |               |          |          |          |               |             |               |                     |                     |                   |             |             |
|----|--|----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|---------------|----------|----------|----------|---------------|-------------|---------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------|-------------|
| 31 | пгт Багерово,<br>ул. Ленина, д. 8  | 51       | 23.12.2013 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 4         | 4         | 109,70        | 2        | 0        | 2        | 109,70        | 0,00        | 109,70        | 4 227 728,30        | 4 227 728,30        | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 32 | пгт Багерово,<br>ул. Ленина, д. 10   | 51       | 23.12.2013 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 13        | 13        | 205,40        | 4        | 2        | 2        | 205,40        | 96,30       | 109,10        | 7 915 910,60        | 7 915 910,60        | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|    | <b>Итого<br/>Щёлкинскому<br/>городскому<br/>поселению<br/>Ленинского<br/>района:</b>         | <b>X</b> | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>14</b> | <b>14</b> | <b>262,80</b> | <b>6</b> | <b>0</b> | <b>6</b> | <b>262,80</b> | <b>0,00</b> | <b>262,80</b> | <b>8 324 424,00</b> | <b>8 258 907,70</b> | <b>65 516,30</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 33 | г. Щелкино,<br>жилой дом № 5<br>(типа Берлин),<br>корпус 12                                  | 57       | 13.03.2006 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 4         | 4         | 77,70         | 2        | 0        | 2        | 77,70         | 0,00        | 77,70         | 3 059 996,60        | 2 994 480,30        | 65 516,30         | 0,00        | 0,00        |
| 34 | г. Щелкино,<br>жилой дом № 5<br>(типа Берлин),<br>корпус 15                                  | 57       | 13.03.2006 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 1         | 1         | 36,40         | 1        | 0        | 1        | 36,40         | 0,00        | 36,40         | 1 402 819,60        | 1 402 819,60        | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 35 | г. Щелкино,<br>жилой дом № 5<br>(типа Берлин),<br>корпус 18                                  | 57       | 13.03.2006 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 6         | 6         | 100,2         | 2        | 0        | 2        | 100,2         | 0,00        | 100,2         | 3 861 607,80        | 3 861 607,80        | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
| 36 | г. Щелкино,<br>ул. Донецкая,<br>СКД № 3  | 245      | 18.11.2003 | 30.11.2018 | 31.12.2021 | 3         | 3         | 48,50         | 1        | 0        | 1        | 48,50         | 0,00        | 48,50         | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00        | 0,00        |
|    | <b>Итого по<br/>Добровскому<br/>сельскому<br/>поселению<br/>Симферопольского<br/>района:</b> | <b>X</b> | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>X</b>   | <b>6</b>  | <b>6</b>  | <b>117,00</b> | <b>3</b> | <b>0</b> | <b>3</b> | <b>117,00</b> | <b>0,00</b> | <b>117,00</b> | <b>5 087 148,00</b> | <b>4 509 063,00</b> | <b>578 085,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 37 | с. Перевальное<br>(Чайковское),<br>ул. Ангарская, д. 13                                      | 667      | 31.01.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 6         | 6         | 117,00        | 3        | 0        | 3        | 117,00        | 0,00        | 117,00        | 5 087 148,00        | 4 509 063,00        | 578 085,00        | 0,00        | 0,00        |

|    |   |     |            |            |            |    |    |          |    |    |   |          |          |        |               |               |            |      |      |
|----|---|-----|------------|------------|------------|----|----|----------|----|----|---|----------|----------|--------|---------------|---------------|------------|------|------|
|    | Итого по<br>Гвардейскому<br>сельскому<br>поселению<br>Симферопольского<br>района: | X   | X          | X          | X          | 96 | 96 | 1 811,70 | 25 | 18 | 7 | 1 811,70 | 1 315,20 | 496,50 | 70 283 574,30 | 69 821 106,30 | 462 468,00 | 0,00 | 0,00 |
| 38 | пгт Гвардейское,<br>ул. Острякова, д. 5   | 184 | 23.04.2014 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 93 | 93 | 1 743,30 | 24 | 18 | 6 | 1 743,30 | 1 315,20 | 428,10 | 67 647 506,70 | 67 185 038,70 | 462 468,00 | 0,00 | 0,00 |
| 39 | пгт Гвардейское,<br>ул. Юбилейная,<br>д. 45                                       | 96  | 17.03.2010 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 3  | 3  | 68,40    | 1  | 0  | 1 | 68,40    | 0,00     | 68,40  | 2 636 067,60  | 2 636 067,60  | 0,00       | 0,00 | 0,00 |

Приложение 2  
к Региональной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда в 2018-2020 годах  
на территории Республики Крым»

**Планируемые показатели выполнения Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018-2020 годах на территории Республики Крым»**

| №<br>п/п | Наименование городского округа,<br>городского/сельского поселения Республики Крым | Расселенная<br>площадь | Количество<br>расселенных<br>помещений | Количество<br>переселенных<br>жителей |
|----------|---|------------------------|--|---------------------------------------|
|          |   | кв. м                  | ед.                                    | чел.                                  |
| 1        | 2   | 3                      | 4                                      | 5                                     |
|          | <b>Итого по Программе</b>   | 13424,92               | 344                                    | 947                                   |
|          | <b>2018 год</b>   | 101,5                  | 2                                      | 5                                     |
| 1        | Щёлкинское городское поселение Ленинского района                                  | 101,5                  | 2                                      | 5                                     |
|          | <b>2019 год</b>   | 2041,5                 | 31                                     | 108                                   |
| 2        | Гвардейское сельское поселение Симферопольского района                            | 1 811,70               | 25                                     | 96                                    |
| 3        | Добровское сельское поселение Симферопольского района                             | 117                    | 3                                      | 6                                     |
| 4        | Щёлкинское городское поселение Ленинского района                                  | 161,3                  | 4                                      | 7                                     |
|          | <b>2020 год</b>   | 11233,42               | 310                                    | 831                                   |
| 5        | Городской округ Керчь   | 4386,00                | 121                                    | 310                                   |
| 6        | Багеровское сельское поселение Ленинского района                                  | 315,1                  | 6                                      | 17                                    |
| 7        | Городской округ Ялта  | 6 453,92               | 181                                    | 495                                   |
| 8        | Городской округ Алушта  | 78,4                   | 2                                      | 9                                     |

Приложение 3  
к Региональной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда в 2018-2020 годах  
на территории Республики Крым»

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения

| №<br>п/п | Адрес аварийных<br>многоквартирных домов<br>(далее - МКД) | Всего   |                     | Строительство МКД |                     | Приобретение жилых<br>помещений у<br>застройщиков, лиц, не<br>являющихся<br>застройщиками, или<br>выкуп жилых<br>помещений у<br>собственников |                     |
|----------|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|---|---------------------|
|          |   | Предостав-<br>ляемая<br>площадь<br>жилых<br>помещений | Стоимость           | Площадь           | Стоимость           | Площадь   | Стоимость           |
|          |   | кв. м   | руб.                | кв. м             | руб.                | кв. м   | руб.                |
| 1        | 2   | 3   | 4                   | 5                 | 6                   | 7   | 8                   |
|          | <b>Итого по Республике Крым:</b>                          | <b>15102,01</b>                                       | <b>580147221,89</b> | <b>7551,21</b>    | <b>291016082,19</b> | <b>7550,80</b>  | <b>289131139,70</b> |
|          | <b>Всего по городскому округу<br/>Алушта:</b>             | <b>78,40</b>  | <b>3 021 457,60</b> | <b>78,40</b>      | <b>3 021 457,60</b> | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>         |



|    |  |                 |                       |                 |                       |                |                       |
|----|--|-----------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| 1  | г. Алушта, с. Малый Маяк,<br>пер. Кривой, д. 9 | 78,40           | 3 021 457,60          | 78,40           | 3 021 457,60          | 0,00           | 0,00                  |
|    | <b>Итого по городскому округу<br/>Керчь:</b>   | <b>5015,50</b>  | <b>193 292 354,50</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>              | <b>5015,50</b> | <b>193 292 354,50</b> |
| 2  | ул. Плеханова, д. 8                            | 116,00          | 4 470 524,00          | 0,00            | 0,00                  | 116,00         | 4 470 524,00          |
| 3  | ул. Плеханова, д. 10                           | 44,00           | 1 695 716,00          | 0,00            | 0,00                  | 44,00          | 1 695 716,00          |
| 4  | ул. Голощапова,<br>д. 10/12                    | 468,90          | 18 070 937,10         | 0,00            | 0,00                  | 468,90         | 18 070 937,10         |
| 5  | ул. Шмидта, д. 76                              | 56,00           | 2 158 184,00          | 0,00            | 0,00                  | 56,00          | 2 158 184,00          |
| 6  | ул. К. Алиева, д. 3                            | 450,20          | 17 350 257,80         | 0,00            | 0,00                  | 450,20         | 17 350 257,80         |
| 7  | ул. Славы, д. 23                               | 793,80          | 30 592 258,20         | 0,00            | 0,00                  | 793,80         | 30 592 258,20         |
| 8  | ул. К. Алиева, д. 5                            | 574,20          | 22 129 093,80         | 0,00            | 0,00                  | 574,20         | 22 129 093,80         |
| 9  | пер. Ремесленный,<br>д. 12                     | 707,70          | 27 274 050,30         | 0,00            | 0,00                  | 707,70         | 27 274 050,30         |
| 10 | ул. Архитектурная, д. 9                        | 571,30          | 22 017 330,70         | 0,00            | 0,00                  | 571,30         | 22 017 330,70         |
| 11 | ул. Котовского, д. 5                           | 400,00          | 15 415 600,00         | 0,00            | 0,00                  | 400,00         | 15 415 600,00         |
| 12 | ул. Сакко, д. 11                               | 379,50          | 14 625 550,50         | 0,00            | 0,00                  | 379,50         | 14 625 550,50         |
| 13 | ул. Цибизова, д. 3                             | 453,90          | 17 492 852,10         | 0,00            | 0,00                  | 453,90         | 17 492 852,10         |
|    | <b>Итого по городскому округу<br/>Ялта:</b>    | <b>7 472,81</b> | <b>287 994 624,59</b> | <b>7 472,81</b> | <b>287 994 624,59</b> | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>           |
| 14 | ул. Сеченова, д. 51                            | 513,90          | 19 805 192,10         | 513,90          | 19 805 192,10         | 0,00           | 0,00                  |
| 15 | ул. Крымских Партизан,<br>д. 13                | 414,50          | 15 974 415,50         | 414,50          | 15 974 415,50         | 0,00           | 0,00                  |
| 16 | ул. Сосновая, д. 11                            | 409,10          | 15 766 304,90         | 409,10          | 15 766 304,90         | 0,00           | 0,00                  |

|    |   |               |                      |             |               |               |                      |
|----|---|---------------|----------------------|-------------|---------------|---------------|----------------------|
| 17 | ул. Сосновая, д. 38   | 572,80        | 22 075 139,20        | 572,80      | 22 075 139,20 | 0,00          | 0,00                 |
| 18 | ул. Сосновая, д. 9  | 376,00        | 14 490 664,00        | 376,00      | 14 490 664,00 | 0,00          | 0,00                 |
| 19 | ул. Сосновая, д. 13   | 320,00        | 12 332 480,00        | 320,00      | 12 332 480,00 | 0,00          | 0,00                 |
| 20 | ул. Сосновая, д. 21   | 853,90        | 32 908 452,10        | 853,90      | 32 908 452,10 | 0,00          | 0,00                 |
| 21 | ул. Сосновая, д. 30   | 848,00        | 32 681 072,00        | 848,00      | 32 681 072,00 | 0,00          | 0,00                 |
| 22 | ул. Шеломеевская,<br>д. 22  | 340,00        | 7 098 883,80         | 340,00      | 7 098 883,80  | 0,00          | 0,00                 |
| 23 | пгт Гурзуф,<br>пос. Даниловка,<br>ул. Тенистая, д. 5                        | 342,20        | 13 188 045,80        | 342,20      | 13 188 045,80 | 0,00          | 0,00                 |
| 24 | пгт Гурзуф,<br>пос. Даниловка,<br>ул. Тенистая, д. 11                       | 356,20        | 13 727 591,80        | 356,20      | 13 727 591,80 | 0,00          | 0,00                 |
| 25 | пгт Гурзуф,<br>пос. Даниловка,<br>ул. Тенистая, д. 23                       | 458,50        | 17 670 131,50        | 458,50      | 17 670 131,50 | 0,00          | 0,00                 |
| 26 | пгт Береговое,<br>ул. Кипарисная, д. 43/1                                   | 604,00        | 23 277 556,00        | 604,00      | 23 277 556,00 | 0,00          | 0,00                 |
| 27 | пгт Береговое,<br>ул. Кипарисная, д. 2                                      | 82,80         | 3 191 029,20         | 82,80       | 3 191 029,20  | 0,00          | 0,00                 |
| 28 | пгт Симеиз,<br>ул. Советская, д. 22   | 28,00         | 1 079 092,00         | 28,00       | 1 079 092,00  | 0,00          | 0,00                 |
| 29 | пгт Симеиз,<br>ул. Голубая, д. 2  | 563,21        | 21 705 550,19        | 563,21      | 21 705 550,19 | 0,00          | 0,00                 |
| 30 | г. Алушка<br>Шоссе Свободы,<br>д. 6-б                                       | 389,70        | 15 018 648,30        | 389,70      | 15 018 648,30 | 0,00          | 0,00                 |
|    | <b>Итого по Багеровскому<br/>сельскому поселению<br/>Ленинского района:</b> | <b>315,10</b> | <b>12 143 638,90</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>   | <b>315,10</b> | <b>12 143 638,90</b> |

|    |   |                 |                      |             |             |                 |                      |
|----|---|-----------------|----------------------|-------------|-------------|-----------------|----------------------|
| 31 | пгт Багерово,<br>ул. Ленина, д. 8   | 109,70          | 4 227 728,30         | 0,00        | 0,00        | 0,00            | 0,00                 |
| 32 | пгт Багерово,<br>ул. Ленина, д. 10  | 205,40          | 7 915 910,60         | 0,00        | 0,00        | 0,00            | 0,00                 |
|    | <b>Итого по Щёлкинскому<br/>городскому поселению<br/>Ленинского района:</b>       | <b>264,5</b>    | <b>8 324 424,00</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>264,5</b>    | <b>8 324 424,00</b>  |
| 33 | г. Щелкино, жилой дом № 5<br>(типа Берлин), корпус 12                             | 79,40           | 3 059 996,60         | 0,00        | 0,00        | 79,40           | 3 059 996,60         |
| 34 | г. Щелкино, жилой дом № 5<br>(типа Берлин), корпус 15                             | 36,40           | 1 402 819,60         | 0,00        | 0,00        | 36,40           | 1 402 819,60         |
| 35 | г. Щелкино, жилой дом № 5<br>(типа Берлин), корпус 18                             | 100,2           | 3 861 607,80         | 0,00        | 0,00        | 100,2           | 3 861 607,80         |
| 36 | г. Щелкино,<br>ул. Донецкая, СКД № 3  | 48,50           | 0,00                 | 0,00        | 0,00        | 48,50           | 0,00                 |
|    | <b>Итого по Добровскому<br/>сельскому поселению<br/>Симферопольского района:</b>  | <b>132,00</b>   | <b>5 087 148,00</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>132,00</b>   | <b>5 087 148,00</b>  |
| 37 | с. Перевальное (Чайковское),<br>ул. Ангарская, д. 13                              | 132,00          | 5 087 148,00         | 0,00        | 0,00        | 132,00          | 5 087 148,00         |
|    | <b>Итого по Гвардейскому<br/>сельскому поселению<br/>Симферопольского района:</b> | <b>1 823,70</b> | <b>70 283 574,30</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>1 823,70</b> | <b>70 283 574,30</b> |
| 38 | пгт Гвардейское,<br>ул. Острякова, д. 5   | 1 755,30        | 67 647 506,70        | 0,00        | 0,00        | 1 755,30        | 67 647 506,70        |
| 39 | пгт Гвардейское,<br>ул. Юбилейная, д. 45  | 68,40           | 2 636 067,60         | 0,00        | 0,00        | 68,40           | 2 636 067,60         |