



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июня 2019 г. 337
от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 23 июня 2016 года № 272*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 23 июня 2016 года № 272 «О некоторых вопросах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилых помещений или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

в приложении 2 к постановлению:

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 25 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением № 1

к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и определяет порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым списка молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – мероприятие), изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия (далее – Правила, органы местного самоуправления, социальная выплата соответственно).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

молодая семья - семья, состоящая в зарегистрированном браке, в том числе семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная семья, состоящая из одного родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

молодая семья – участник мероприятия - молодая семья, соответствующая требованиям пункта 6 Правил и включенная Министерством строительства и архитектуры Республики Крым в сводный список молодых семей-участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Республике Крым;

молодая семья – претендент на получение социальной выплаты - молодая семья – участник мероприятия, включенная Министерством строительства и архитектуры Республики Крым в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по Республике Крым.»;

абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Органы местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому, формируют и утверждают списки на планируемый год по форме согласно приложению к настоящему Порядку, и представляют эти списки в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее – Министерство).»;

пункты 9 и 10 изложить в следующей редакции:

«9. Предоставление молодым семьям социальных выплат осуществляется в соответствии с Правилами и настоящим Порядком.

10. Органы местного самоуправления несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за:

- достоверность представляемых сведений;
- обоснованность включения молодой семьи в списки»;

дополнить пунктами 11 и 12 следующего содержания:

«11. В случае если молодая семья – участник мероприятия не включена в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в текущем году по Республике Крым, для участия в мероприятии в следующем году она повторно предоставляет в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства заявление на включение в список молодых семей-участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в следующем году (далее – заявление) в произвольной форме с приложением документов, указанных в пунктах 18 или 19 Правил в зависимости от цели использования социальной выплаты. Орган местного самоуправления включает такую молодую семью в список для участия в мероприятии в следующем году с учетом очередности в списке текущего года.

Для подтверждения признания молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях на дату подачи заявления, орган местного самоуправления в установленном порядке запрашивает выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) в собственности молодой семьи жилого помещения (жилых помещений).

Молодая семья не включается в список на следующий год в случае несоответствия молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 Правил.

Решение об отказе о включении молодой семьи в список на следующий год принимается органом местного самоуправления в форме правового акта органа местного самоуправления в течение 10 календарных дней с даты представления заявления с приложенными документами, указанными в абзаце первом настоящего пункта. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в течение 5 календарных дней с даты принятия данного решения.

12. В случае если на момент формирования Министерством списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, Министерство в течение 5 календарных дней с даты выявления указанного несоответствия исключает данную молодую семью из сводного списка и уведомляет об этом органы местного самоуправления в течение 5 календарных дней с даты внесения соответствующих изменений в сводный список.

Органы местного самоуправления в течение 5 календарных дней с даты получения уведомления об исключении молодой семьи из сводного списка от Министерства вносят соответствующие изменения в списки и информируют молодую семью об исключении ее из сводного списка и списка.»;

приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от 23 июня 2016 года № 272
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «21» июня 2019 года № 337)

**Порядок и условия
признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной
(средней) стоимости жилья в части, превышающей размер
предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого
помещения или создание объекта индивидуального жилищного
строительства**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 8 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и определяет порядок и условия признания органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – Правила, органы местного самоуправления, молодая семья имеющая достаточные доходы, социальная выплата, мероприятие соответственно).

2. Для целей настоящего Порядка используется следующее понятие:
молодая семья - семья, состоящая в зарегистрированном браке, в том числе семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная семья, состоящая из одного родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного

ребенка и более, возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет.

3. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы один из совершеннолетних членов молодой семьи (далее – заявитель) подает в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

1) заявление о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее – заявление), по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

2) копии паспортов заявителя и лиц, указанных в качестве членов его молодой семьи, копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельство о заключении брака);

3) согласия на обработку персональных данных от каждого члена семьи по формам согласно приложениям 2, 3 к настоящему Порядку (согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители);

4) документы (один или более по усмотрению молодой семьи), подтверждающие достаточные доходы, позволяющие получить кредит или иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

а) выписку из банка или иной кредитной организации, подтверждающую наличие у членов молодой семьи средств, хранящихся на банковских вкладах с указанием остатка денежных средств на дату выдачи выписки;

б) справку из банка или иной кредитной организации о возможности предоставления ипотечного жилищного кредита (займа) членам (члену) молодой семьи на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома с указанием максимально возможного размера кредита (займа);

в) копию документа об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, в том числе объекта незавершенного строительства (строящегося индивидуального жилого дома), принадлежащего на праве собственности членам (члену) молодой семьи, произведенной на дату, не превышающую один месяц на день представления документа, а также выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество о зарегистрированных правах членов (члена) молодой семьи на объекты недвижимого имущества;

г) копию документа об оценке рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенное оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, на дату, не превышающую один месяц на день представления документа, а также копии технических паспортов указанных транспортных средств;

д) копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и справку из территориального органа Пенсионного фонда Российской

Федерации по Республике Крым о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (размер материнского (семейного) капитала с учетом индексации).

Дата выдачи документов, указанных в подпунктах «а», «б», «д» настоящего пункта, не должна превышать 10 рабочих дней на день их представления в орган местного самоуправления.

4. Копии документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка (далее – документы) должны быть заверены нотариально либо должностным лицом органа местного самоуправления при предъявлении оригиналов документов.

5. Орган местного самоуправления регистрирует документы в день их подачи в порядке поступления с присвоением входящего номера и даты поступления.

В срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты регистрации документов, орган местного самоуправления осуществляет проверку документов на комплектность и соответствие требованиям настоящего Порядка. В случае наличия замечаний к представленным документам орган местного самоуправления в установленный для проверки срок письменно уведомляет молодую семью о выявленных замечаниях.

Молодая семья может устранить выявленные замечания, а также представить недостающие документы в орган местного самоуправления в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты получения замечаний.

6. Для оценки доходов либо иных денежных средств для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы орган местного самоуправления определяет часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, по формуле:

$$\text{ЧСтЖ} = \text{СтЖ} - \text{С},$$

где:

ЧСтЖ - часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;

СтЖ - размер расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанный в соответствии с пунктом 16 Правил;

С - размер социальной выплаты, рассчитанный в соответствии с пунктом 13 Правил.

7. Если размер собственных и (или) заемных средств молодой семьи равен или превышает часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, рассчитанной в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, молодая семья признается имеющей достаточные доходы.

8. Если размер собственных и (или) заемных средств молодой семьи меньше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, рассчитанной в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, молодой семье отказывается в признании ее молодой семьей, имеющей достаточные доходы.

9. По результатам проверки сведений, содержащихся в документах, орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней с даты регистрации документов принимает решение о признании (отказе в признании) молодой

семьи имеющей достаточные доходы по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

10. Орган местного самоуправления в течение 5 календарных дней с даты принятия решения о признании (об отказе в признании) молодой семьи имеющей достаточные доходы письменно уведомляет молодую семью о таком решении.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым —
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1

к Порядку и условиям признания молодой семьи
имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для
оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,
превышающей размер предоставляемой социальной
выплаты на приобретение жилого помещения или
создания объекта индивидуального жилищного
строительства

(руководителю органа местного самоуправления
муниципального образования в Республике Крым)

от _____
(ФИО заявителя)
проживающего по адресу _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной
(средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой
социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание
объекта индивидуального жилищного строительства

Прошу признать молодую семью в составе:

- супруг _____,
(Ф.И.О.)

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

проживает по адресу _____;

- супруга _____,
(Ф.И.О.)

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

проживает по адресу _____;

- дети:

1) _____
(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт): серия _____ № _____,

выдано _____

проживает по адресу _____;

2) _____
(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт): серия _____ № _____,

выдано _____

проживает по адресу _____;

3) _____
 (ФИО, дата рождения)
 свидетельство о рождении (паспорт): серия _____ № _____,
 выдано _____
 проживает по адресу _____;

4) _____
 (ФИО, дата рождения)
 свидетельство о рождении (паспорт): серия _____ № _____,
 выдано _____
 проживает по адресу _____;
 имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, и (или) иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подписи:

- 1) _____;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____.
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
 «___» _____ 20__ г.

 (должность лица) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к Порядку и условиям признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства

(руководителю органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым)

от _____
(ФИО заявителя)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____,
(ФИО)
паспорт серии _____ № _____ выдан _____
« ____ » _____ г.,
проживающий (ая) по адресу _____
даю согласие _____,

(наименование органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на авторизованную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях признания моей семьи молодой семьей имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись) (ФИО)

Приложение 3

к Порядку и условиям признания молодой семьи
имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для
оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,
превышающей размер предоставляемой социальной
выплаты на приобретение жилого помещения или
создания объекта индивидуального жилищного
строительства

(руководителю органа местного самоуправления
муниципального образования в Республике Крым)
от _____

(ФИО заявителя)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных несовершеннолетнего

Я, _____,
(ФИО)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____
« ____ » _____ г.,
проживающий (ая) по адресу _____

являюсь законным представителем несовершеннолетнего

(ФИО несовершеннолетнего)

на основании _____
даю согласие _____,

(наименование органа местного самоуправления муниципального образования
в Республике Крым)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ
«О персональных данных» на авторизованную, а также без использования
средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных
данных моего несовершеннолетнего ребенка в целях признания моей семьи
молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит,
либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в
части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на
приобретение жилого помещений или создания объекта индивидуального
жилищного строительства в рамках реализации мероприятия ведомственной
целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам
в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной
программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,
утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации
от 30 декабря 2017 года № 1710.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения
соответствующей информации или документов, содержащих указанную
информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской
Федерации.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись) (ФИО)

Приложение 4

к Порядку и условиям признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства

Утверждаю

(руководитель органа местного самоуправления
муниципального образования в Республике Крым)

(подпись, Ф.И.О. руководителя органа местного
самоуправления муниципального образования
в Республике Крым)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Решение

о признании (отказе в признании) молодой семьи _____ имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

Гражданин(ка) _____ представил(а) « ____ » _____ 20 ____ г. заявление о признании его (ее) семьи молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в рамках реализации мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – социальная выплата, мероприятие соответственно).

К заявлению приложены следующие документы:

1. _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
2. _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3. _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
4. _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
5. _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Состав молодой семьи _____ человек, в том числе:

(Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства, даты рождения)

Размер расчетной (средней) стоимости жилого помещения составляет _____ руб.

Размер социальной выплаты составляет _____ руб.

Размер части расчетной (средней) стоимости жилого помещения, превышающий размер социальной выплаты, который необходимо подтвердить молодой семье, составляет _____ руб.

Молодая семья _____ подтвердила наличие доходов либо иных денежных средств на сумму _____ руб., на основании чего признана (не признана) имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации мероприятия.

Документы проверены и расчеты осуществлены уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым.

(Ф.И.О., должность лица, проверившего документы и осуществившего расчет, подпись)

«___» _____ 20__ г.