



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 марта 2019 г. 152

от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 27 сентября 2016 года № 473*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 27 сентября 2016 года № 473 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «27» сентября 2016 года № 473
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «19» марта 2019 года № 152)

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ
ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В
ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 17 июля 2014 года № 30-ЗРК «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Крым», Правилами формирования, ведения и обязательного опубликования перечня федерального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», и определяет механизм формирования, утверждения, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с целью предоставления имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

1.2. Перечень представляет собой единую информационную базу данных.

1.3. В перечень включаются объекты недвижимого и движимого имущества, находящиеся в государственной собственности Республики Крым (земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты) (далее - имущество).

1.4. В перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) имущество не ограничено в обороте;

в) имущество не является объектом религиозного назначения;

г) имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Крым;

ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.5. Имущество включается в перечень в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе в порядке и на условиях, установленных Советом министров Республики Крым, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждения такого имущества на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Порядок формирования и ведения перечня

2.1. Формирование и ведение перечня, внесение в него изменений осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее - уполномоченный орган) в электронном виде и на бумажном носителе в составе и по форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная

корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

2.2. Внесение сведений об имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение из перечня сведений об имуществе осуществляются уполномоченным органом на основании распоряжения Совета министров Республики Крым об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений исполнительных органов государственной власти Республики Крым, государственных предприятий и (или) учреждений, согласованных с исполнительными органами государственной власти Республики Крым, к ведению которых они отнесены, органов местного самоуправления (далее - предложения).

2.3. Предложения направляются в уполномоченный орган ежегодно не позднее 1 сентября текущего года и должны содержать обоснование необходимости внесения сведений об имуществе в перечень или их исключения.

2.4. На основании поступивших предложений уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта распоряжения Совета министров Республики Крым об утверждении перечня или о внесении изменений в него (при наличии имущества) и в порядке, установленном Регламентом Совета министров Республики Крым, вносит его на рассмотрение Совета министров Республики Крым до 1 октября текущего года.

Совет министров Республики Крым утверждает перечень, с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением такого перечня государственным имуществом (при наличии).

2.5. В течение десяти рабочих дней с даты вступления в силу распоряжения Совета министров Республики Крым об утверждении перечня или о внесении изменений в него уполномоченный орган в порядке межведомственного взаимодействия направляет утвержденный перечень или распоряжение Совета министров Республики Крым о внесении изменений в него в Министерство экономического развития Республики Крым для последующего мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.6. Совет министров Республики Крым вправе исключить из перечня сведения об имуществе, если в течение двух лет со дня включения в перечень сведений об имуществе от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении такого имущества не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования;

б) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.7. Совет министров Республики Крым исключает из перечня сведения об имуществе в одном из следующих случаев:

а) в отношении имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Крым, принято решение о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право государственной собственности Республики Крым на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.8. Министерство экономического развития Республики Крым в сроки и в порядке, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, направляет утвержденный перечень, а также утвержденные изменения, внесенные в перечень, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», осуществляющее деятельность в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства, для их последующего мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.9. Уполномоченный орган при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении имущества, включенного в перечень, определяет стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Опубликование перечня

3.1. Утвержденный Советом министров Республики Крым перечень и внесенные в него изменения подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном Регламентом Совета министров Республики Крым.

3.2. Утвержденный Советом министров Республики Крым перечень и внесенные в него изменения также размещаются в течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления в силу уполномоченным органом на его официальном сайте в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Министерство экономического развития Республики Крым размещает перечень и внесенные в него изменения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты их вступления в силу на официальном сайте информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также в средствах массовой информации.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК