



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2018 г. 28
от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 31 марта 2015 года № 156*

В соответствии со статьей 84 Конституции Республики Крым, статьей 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 22 декабря 2017 года № 447-ЗРК/2017 «О бюджете Республики Крым на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести изменения в постановление Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 156 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым

Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым-
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым



С.АКСЁНОВ

Л.ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от 31 марта 2015 года № 156
(в редакции постановления Совета министров
Республики Крым
от «26» сентября 2018 года № 18)

**Порядок
определения объема и предоставления средств бюджета
Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые
поступления Некоммерческой организации «Крымский
республиканский фонд развития жилищного строительства и
ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности в
рамках реализации Государственной программы Республики Крым
«Развитие жилищного строительства в Республике Крым»
на 2017 - 2020 годы**

1. Общие положения о предоставлении средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяет объем и механизм предоставления субсидии из бюджета Республики Крым на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности (далее - средства бюджета Республики Крым).

1.2. Целью предоставления средств бюджета Республики Крым является осуществление уставной деятельности Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» в части развития жилищного строительства и ипотечного кредитования на территории Республики Крым, в том числе путем реализации мероприятий, предусмотренных Государственной программой Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2016 года № 571.

1.3. Средства бюджета Республики Крым направляются на осуществление уставной деятельности «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования», а именно на:

1.3.1 предоставление льготных ипотечных кредитов (займов), в том числе по стандартам АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее - АО «АИЖК»);

1.3.2 оплату расходов, связанных с членством в саморегулируемых организациях, необходимых для осуществления уставной деятельности Фонда;

1.3.3 оплату Фондом услуг сторонних организаций, оказанных в целях проведения процедур андеррайтинга заявок и предмета ипотеки, предоставления ипотечных займов по стандартам АО «АИЖК», продажи и рефинансирования закладных, их сопровождения, уступки прав требований по рефинансированным и выданным ипотечным кредитам (займам), осуществления рекламных мероприятий, направленных на развитие жилищного строительства и ипотечного кредитования на территории Республики Крым, осуществления профессионального обучения сотрудников Фонда;

1.3.4 оплату Фондом расходов, связанных с обеспечением функционирования информационных систем, корпоративных мультисервисных сетей передачи данных, программно-аппаратных комплексов, веб-сайта Фонда, необходимых для уставной деятельности Фонда, развития системы ипотечного кредитования на территории Республики Крым;

1.3.5 подготовку проектно-сметной документации, выполнение инженерных изысканий, проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости для строительства жилья на земельных участках, предоставленных Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» в безвозмездное пользование на период строительства;

1.3.6 оплату расходов, связанных с оформлением земельных участков, предоставленных Фонду в безвозмездное пользование на период строительства;

1.3.7 оплату услуг технического заказчика;

1.3.8 оплату (предоплату) строительно-монтажных работ в соответствии с условиями договоров подряда на строительство жилья на земельных участках, предоставленных Фонду в безвозмездное пользование на период строительства;

1.3.9 осуществление платы за технологическое присоединение объектов жилищного строительства, строящихся (построенных) на земельных участках, предоставленных Фонду в безвозмездное пользование на период строительства, к сетям ресурсоснабжающих организаций;

1.3.10 уплату обязательных платежей и взносов в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

1.4. Средства бюджета Республики Крым предоставляются безвозмездно на финансовое обеспечение расходов в размере 100 процентов на цели и направления, определённые пунктами 1.2 и 1.3 настоящего Порядка.

1.5. Главным распорядителем средств бюджета Республики Крым является Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее - Министерство).

1.6. Получателем средств бюджета Республики Крым является Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» (далее - Фонд).

2. Условия и порядок предоставления средств бюджета Республики Крым

2.1. Перечень документов, предоставляемых Фондом в Министерство для получения средств бюджета Республики Крым (далее - документы), а также требования к документам.

2.1.1. Для получения средств бюджета Республики Крым Фонд представляет в Министерство:

а) заявление о предоставлении средств бюджета Республики Крым и о наличии потребности в данных средствах на текущий финансовый год;

б) копии учредительных документов;

в) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

г) копию документа, подтверждающего назначение руководителя и главного бухгалтера;

д) документы, подтверждающие внесение записи о Фонде в Единый государственный реестр юридических лиц или постановку на налоговый учет, а также сведения о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, что в отношении Фонда не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) (выданные уполномоченным органом в срок не позднее 30 календарных дней до даты подачи заявления о предоставлении субсидии).

2.1.2. Документы должны быть заверены руководителем Фонда, сброшюрованы (или прошиты), пронумерованы и скреплены печатью (при наличии печати).

Ответственность за полноту и достоверность документов несут должностные лица Фонда, подготовившие и подписавшие документы.

2.2. Порядок и сроки рассмотрения документов.

2.2.1. Министерство направляет в Фонд письмо о необходимости предоставления документов, указанных в подпункте 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка, для получения средств бюджета Республики Крым в течение 10 дней с даты доведения лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Министерству на цели предоставления средств бюджета Республики Крым.

2.2.2. Министерство регистрирует документы в отделе государственной гражданской службы, противодействия коррупции, делопроизводства и контроля Министерства в день их поступления.

2.2.3. Министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты регистрации документов, осуществляет проверку документов на комплектность и соответствие положениям настоящего Порядка.

В случае наличия замечаний к представленным документам Министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты регистрации документов,

направляет их с сопроводительным письмом в Фонд, в том числе на электронный адрес Фонда, указанный им в заявлении о предоставлении субсидии.

Фонд может устранить выявленные недостатки, а также представить недостающие документы с сопроводительным письмом в Министерство в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты получения письма о выявленных замечаниях (недостатках) от Министерства.

2.2.4. Документы, прошедшие проверку, рассматриваются комиссией по вопросам предоставления средств бюджета Республики Крым, создаваемой Министерством (далее - комиссия), с участием представителя Фонда в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты регистрации документов. Положение о комиссии, состав комиссии, порядок работы комиссии утверждаются приказом Министерства.

Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии.

Министерство в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии и с учетом ее позиции, изложенной в протоколе заседания комиссии, принимает положительное или отрицательное решение о предоставлении средств бюджета Республики Крым, которое оформляется приказом.

2.2.5. В случае принятия положительного решения о предоставлении средств бюджета Республики Крым Министерство в течение 7 рабочих дней с даты подписания приказа осуществляет подготовку проекта соглашения о предоставлении средств бюджета Республики Крым между Фондом и Министерством и любым доступным способом связи уведомляет Фонд о необходимости подписания данного соглашения.

В случае отказа в предоставлении средств бюджета Республики Крым Министерство в течение 5 рабочих дней с даты принятия указанного решения письменно уведомляет об этом Фонд с указанием мотивированной причины отказа.

2.3. Основания для отказа Фонду в предоставлении средств бюджета Республики Крым.

2.3.1. В предоставлении средств бюджета Республики Крым отказывается в случае:

а) несоответствия представленных Фондом документов требованиям, определенным настоящим Порядком, или непредставление (представление не в полном объеме) документов;

б) недостоверности представленной Фондом информации;

в) отсутствия бюджетных ассигнований на предоставление средств бюджета Республики Крым в бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и плановый период.

2.4. Размер средств бюджета Республики Крым и (или) порядок расчета средств бюджета Республики Крым.

2.4.1. Средства бюджета Республики Крым предоставляются Фонду в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и плановый период, лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.5. Условия и порядок заключения между Министерством и Фондом соглашения о предоставлении средств бюджета Республики Крым.

Предоставление средств бюджета Республики Крым осуществляется на основании соглашения о предоставлении средств бюджета Республики Крым между Министерством и Фондом в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом Министерства финансов Республики Крым (далее - Соглашение).

Соглашение предусматривает следующие обязательные условия:

- а) цель и сроки предоставления средств бюджета Республики Крым;
- б) положения, устанавливающие права и обязанности сторон Соглашения и порядок их взаимодействия при реализации Соглашения;
- в) размер предоставленных средств бюджета Республики Крым;
- г) согласие Фонда на осуществление Министерством и уполномоченными органами государственного финансового контроля проверок соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления средств бюджета Республики Крым;
- д) форма, порядок и сроки предоставления Фондом отчетности об использовании средств бюджета Республики Крым;
- е) сроки перечисления средств бюджета Республики Крым;
- ж) порядок и сроки возврата средств бюджета Республики Крым Фондом в случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий, целей и порядка предоставления субсидии, определенных Соглашением;
- з) случаи и порядок внесения изменений в Соглашение, в том числе в случае уменьшения бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, а также случаи и порядок досрочного прекращения Соглашения;
- и) указание банковских реквизитов Фонда, на которые будет перечисляться субсидия;
- к) установление показателей результативности предоставления субсидии.

2.6. Требования, которым должен соответствовать Фонд на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения:

2.6.1. У Фонда должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2.6.2. У Фонда должна отсутствовать просроченная задолженность перед бюджетом Республики Крым по субсидиям, бюджетным инвестициям, предоставленным в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Республики Крым;

2.6.3. Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должен иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;

2.6.4. Фонд не должен получать средства из бюджета Республики Крым в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Порядка.

2.7. Сроки (периодичность) перечисления средств бюджета Республики Крым.

2.7.1. Перечисление средств бюджета Республики Крым осуществляется Министерством в порядке и сроки, установленные в Соглашении.

2.8. Счета, на которые перечисляются средства бюджета Республики Крым.

2.8.1. Перечисление средств бюджета Республики Крым осуществляется Министерством на расчетный счет Фонда в соответствии с Соглашением.

3. Требования к отчетности.

3.1. Порядок, сроки и формы представления Фондом отчетности устанавливаются Министерством в Соглашении.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления средств бюджета Республики Крым и ответственность за их нарушение.

4.1. Министерство и уполномоченные органы государственного финансового контроля в обязательном порядке осуществляют проверку соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления средств бюджета Республики Крым.

4.2. В случае установления факта нарушения условий, целей и порядка предоставления средств бюджета Республики Крым Министерство в течение 15 рабочих дней с даты выявления указанного факта направляет в адрес Фонда письменное требование о возврате средств субсидии.

4.3. Средства бюджета Республики Крым, использованные с нарушением условий, целей и порядка их предоставления, должны быть возвращены Фондом в доход бюджета Республики Крым в течение 30 календарных дней с даты получения требования о возврате средств бюджета Республики Крым на реквизиты, указанные в требовании Министерства.

4.4. Полученные средства бюджета Республики Крым подлежат взысканию в претензионном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае отказа Фонда от добровольного возврата средств бюджета Республики Крым в доход бюджета Республики Крым.

4.5. В случае непоступления средств бюджета Республики Крым в доход бюджета Республики Крым в течение установленного срока Министерство в трехмесячный срок с даты истечения срока для возврата средств бюджета Республики Крым принимает меры к их взысканию в судебном порядке.

4.6. Контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджета Республики Крым осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля в соответствии с действующим законодательством.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК