

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ПРИКАЗ

18 сентября 2026 г. № 59-ОД

г. Салехард

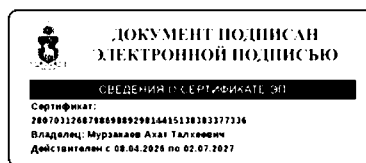
Проведена государственная регистрация нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 21 сентября 2026 г.
Регистрационный № 362

**О внесении изменений
в некоторые приказы департамента государственного жилищного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления
государственных услуг**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации,
п р и к а з ы в а ю :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг.

Первый заместитель директора
департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого
автономного округа – главный
государственный жилищный инспектор
Ямало-Ненецкого автономного округа



А.Т. Мурзакаев

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента
государственного жилищного надзора
Ямало-Ненецкого
автономного округа
от 18 сентября 2026 г. № 59-ОД

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в некоторые приказы департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам
предоставления государственных услуг**

1. В Административном регламенте департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденном приказом департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 апреля 2022 г. № 41-ОД:

1.1. абзац восьмой подпункта 1.3.4 пункта 1.3 после слова «подписывается» дополнить словами «заместителем Губернатора автономного округа,»;

1.2. в пункте 2.3:

1.2.1. в подпункте 2.3.1:

1.2.1.1. позицию 2 после слова «лицензии» дополнить словами «и (или) прилагаемых к нему документах»;

1.2.1.2. дополнить позицией 4 следующего содержания:

«4) наличие сведений о заявителе – индивидуальном предпринимателе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04 августа 2026 г. № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания» (далее – временные ограничительные меры), на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет».»;

1.2.2. в подпункте 2.3.2 слова «, либо отказ во внесении изменений в реестр лицензий на основании решения, принимаемого в форме приказа департамента» исключить;

1.2.3. в подпункте 2.3.4 слова «, либо отказ в продлении срока действия лицензии на основании решения, принимаемого в форме приказа департамента» исключить;

1.2.4. в абзаце первом подпункта 2.3.5 слова «, либо об отказе в прекращении действия лицензии на основании решения, принимаемого в форме приказа департамента» исключить;

1.2.5. в абзаце первом подпункта 2.3.6 слова «либо уведомление об отсутствии печаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах»;

1.3. абзац восемнадцатый подпункта 2.6.2 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«Лицензиат вправе отозвать заявление о внесении изменений в реестр лицензий путем направления заявления об отзыве заявления о внесении изменений в реестр лицензий по форме согласно приложению № 13-1 посредством Единого портала, системы или через многофункциональный центр до принятия департаментом решения о внесении изменений в реестр лицензий или об отказе во внесении изменений в реестр лицензий. Отозванное заявление о внесении изменений в реестр лицензий не подлежит рассмотрению.»;

1.4. пункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае предоставления государственной услуги заявителю – индивидуальному предпринимателю департамент проверяет наличие сведений о нем в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет».»;

1.5. абзац пятый подпункта 2.9.3 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица департамента при первоначальном отказе в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью заместителя Губернатора автономного округа, директора департамента уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

1.6. пункт 2.13 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) наличие сведений о заявителе – индивидуальном предпринимателе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет».»;

1.7. пункт 2.14 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) наличие сведений о заявителе – индивидуальном предпринимателе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет».»;

1.8. пункты 2.15 - 2.16-1 изложить в следующей редакции:

«2.15. Основания для отказа в предоставлении подуслуги 3:

– доступ к сведениям ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– наличие сведений о заявителе – индивидуальном предпринимателе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные

меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 3 посредством Единого портала или системы).

2.16. Основания для отказа в предоставлении подуслуги 5:

- представление недостоверных сведений в заявлении о прекращении лицензируемого вида деятельности, не позволяющих предоставить подуслугу 5;
- наличие сведений о заявителе – индивидуальном предпринимателе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 5 посредством Единого портала или системы).

2.16-1. Основания для отказа в предоставлении подуслуги 6:

- отсутствие опечаток и ошибок в выданных в результате представления государственной услуги документах;
- наличие сведений о заявителе – индивидуальном предпринимателе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 6 посредством электронной почты).»;

1.9. В абзаце первом пункта 2.16-2 слова «нормативными правовыми актами Российской Федерации» заменить словами «федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами»;

1.10. дополнить приложением № 13-1 следующего содержания:

«Приложение № 13-1
к Административному регламенту
департамента государственного жилищного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению
государственной услуги «Лицензирование предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Заявление об отзыве заявления
о внесении изменений в реестр лицензий Ямало-Ненецкого
автономного округа на осуществление предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами

В соответствии с частью 21 статьи 18 Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», отзываю заявление

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица; фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

о внесении изменений в реестр лицензий и прилагаемые к нему документы (при наличии) № ____ от _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

»;

1.11. в наименовании приложения № 14 слова «предоставление квалификационного аттестата» заменить словами «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

2. В Административном регламенте департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Внесение изменений в реестр лицензий Ямало-Ненецкого автономного округа на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утверждённом приказом департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 сентября 2025 г. № 62-ОД:

2.1. абзац восьмой подпункта 1.3.4 пункта 1.3 после слова «подписывается» дополнить словами «заместителем Губернатора автономного округа,»;

2.2. в подпункте 2.6.2 пункта 2.6 слова «в подпункте «а»» заменить словами «в подпункте 2.6.1»;

2.3. пункт 2.13 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае предоставления государственной услуги заявителю – физическому лицу департамент проверяет наличие сведений о нем в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04 августа 2026 г. № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания» (далее – временные ограничительные меры), на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет».»;

2.4. абзац пятый подпункта 2.14.3 пункта 2.14 изложить в следующей редакции:

«- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица департамента, государственного гражданского служащего при первоначальном отказе в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью заместителя Губернатора автономного округа, директора департамента либо первого заместителя директора департамента - главного государственного жилищного инспектора автономного округа уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

2.5. пункт 2.18 изложить в следующей редакции:

«2.18. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

2.18.1. подуслуги 1 - наличие сведений о заявителе – физическом лице в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 1 посредством Единого портала или системы);

2.18.2. подуслуги 2:

– представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.11 Административного регламента;

– наличие сведений о заявителе – физическом лице в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 2 посредством электронной почты).

В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент направляет заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин, послуживших основанием такого отказа (с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме), перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги, а также документы, поданные заявителем для предоставления государственной услуги (за исключением случаев обращения за предоставлением государственной услуги посредством Единого портала, системы или электронной почты).

Уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги направляется заявителю в пределах срока предоставления государственной услуги тем же способом, которым было подано заявление, заявление об исправлении ошибок.»;

2.6. приложение № 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5
к Административному регламенту департамента государственного
жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги «Внесение изменений
в реестр лицензий Ямало-Ненецкого автономного округа
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Внесение изменений в реестр
лицензий Ямало - Ненецкого автономного округа на
осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами»

Рисунок 1

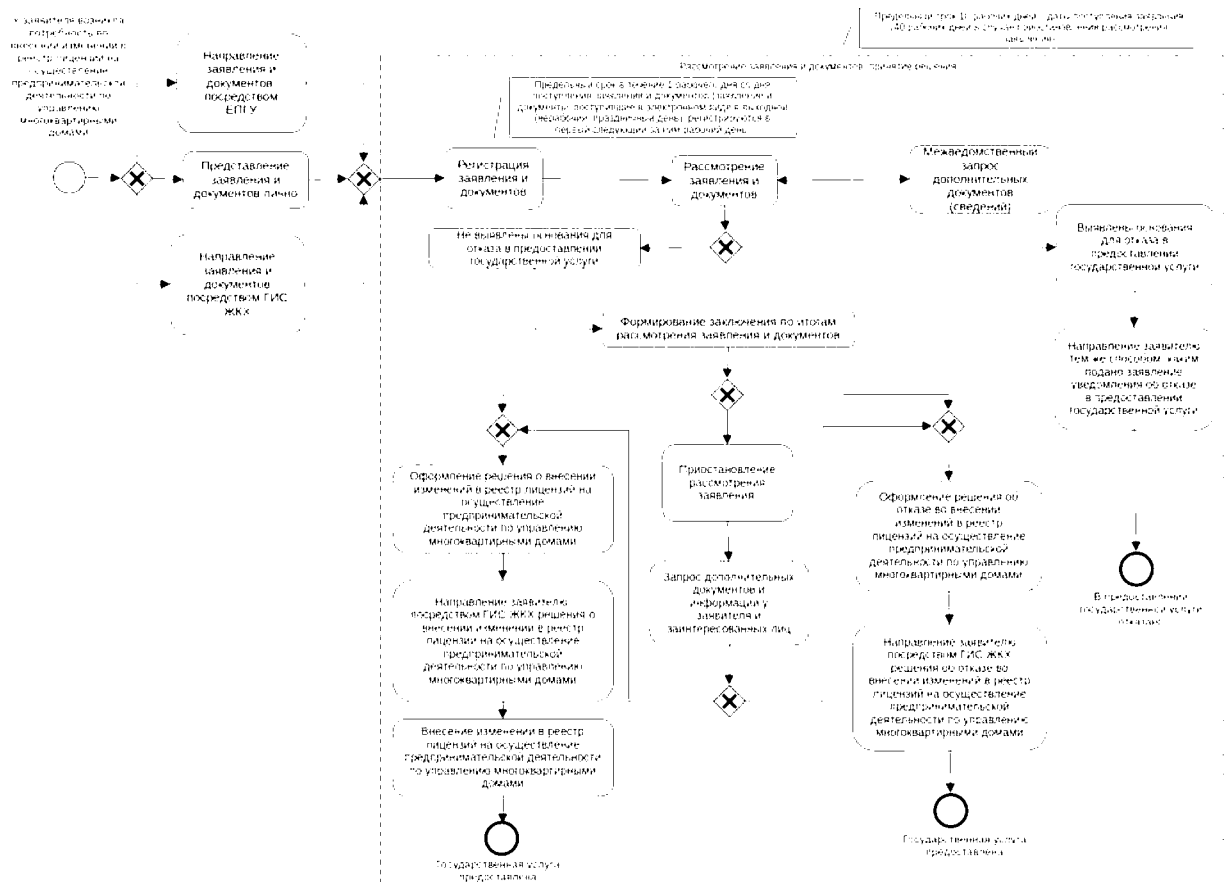


Рисунок 2

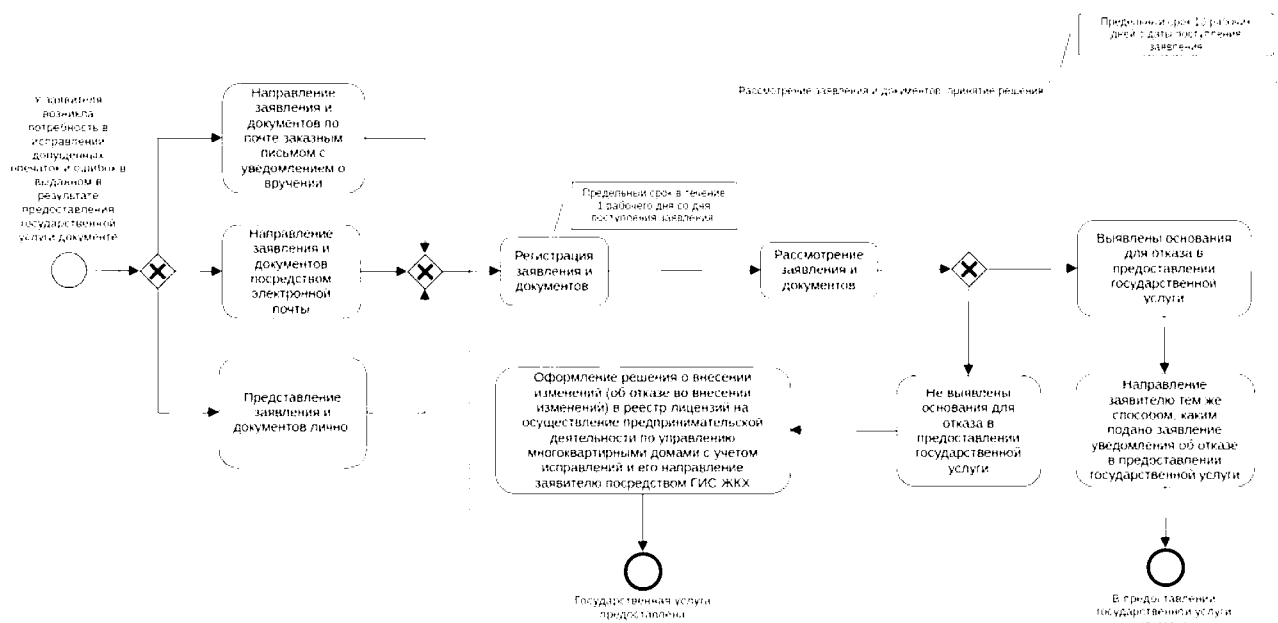
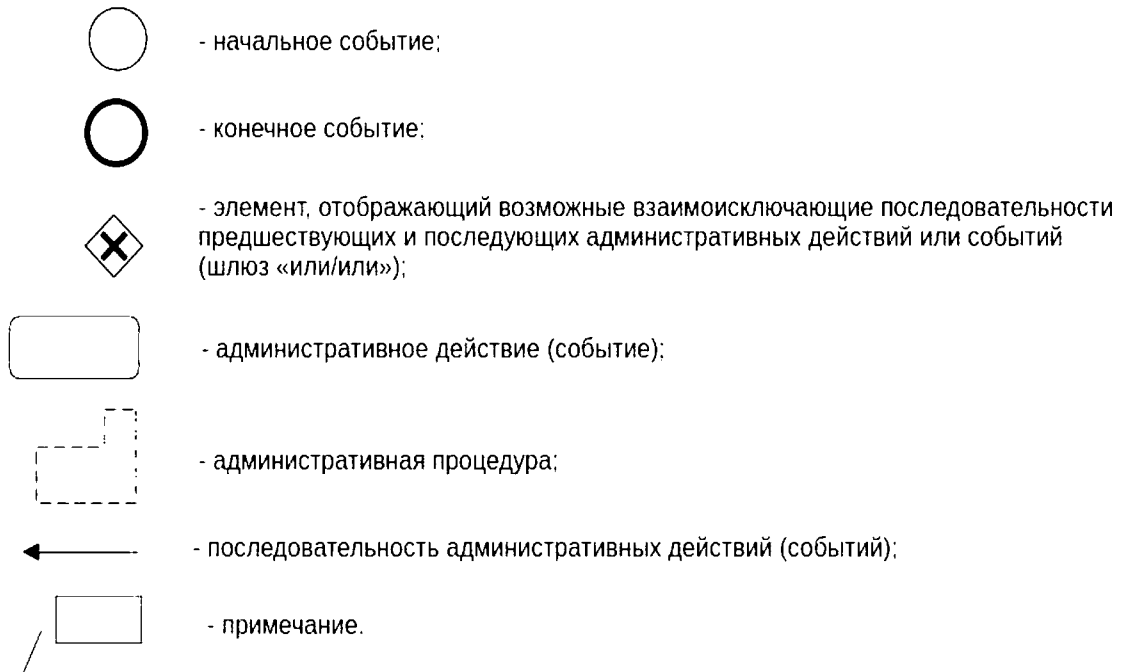


Рисунок 3

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги
«Внесение изменений в реестр лицензий Ямало-Ненецкого автономного округа на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»:



».

3. В приказе департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 сентября 2025 г. № 61-ОД «Об утверждении Административного регламента департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление квалификационного аттестата»:

3.1. дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Настоящий приказ действует до 01 марта 2028 г.»;

3.2. в Административном регламенте департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление квалификационного аттестата»:

3.2.1. абзац восьмой подпункта 1.3.4 пункта 1.3 после слова «подписывается» дополнить словами «заместителем Губернатора автономного округа,»;

3.2.2. в абзаце втором подпункта 2.6.4. Пункта 2.6 слова «(на адрес электронной почты)» исключить;

3.2.3. пункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае предоставления государственной услуги заявителю департамент проверяет наличие сведений о нем в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04 августа 2026 г. № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания» (далее – временные ограничительные меры), на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет».»;

3.2.4. пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

2.12.1. подуслуги 1:

2.12.1.1. отсутствие при себе документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

2.12.1.2. отстранение заявителя от квалификационного экзамена, в случаях предусмотренных пунктом 24 Порядка проведения;

2.12.1.3. отказ заявителя от прохождения квалификационного экзамена;

2.12.1.4. наличие сведений о заявителе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 1 посредством сети «Интернет» или Единого портала).

2.12.2. подуслуги 2:

– наличие недостоверных сведений в заявлении об изменении в реестре квалификационных аттестатов фамилии, имени или отчества (при наличии);

– наличие сведений о заявителе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 2 посредством сети «Интернет» или Единого портала).

2.12.3. подуслуги 3:

– отсутствие опечаток и ошибок в реестре квалификационных аттестатов;

– наличие сведений о заявителе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 3 посредством сети «Интернет» или Единого портала).

2.12.4. подуслуги 4:

– отсутствие запрашиваемых сведений в реестре квалификационных аттестатов;

– наличие сведений о заявителе в списке лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере юстиции, в сети «Интернет» (в случае его обращения за предоставлением подуслуги 4 посредством сети «Интернет» или Единого портала).

В случае отказа в предоставлении государственной услуги специалист департамента, ответственный за рассмотрение заявления, направляет

заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги, подуслуги с указанием причин, послуживших основанием такого отказа (с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме), перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги, а также документы, поданные заявителем для предоставления государственной услуги, подуслуги за исключением случаев обращения за предоставлением государственной услуги посредством сети «Интернет» или Единого портала).

Уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги направляется заявителю в пределах срока предусмотренного для предоставления государственной услуги выбранным заявителем способом:

- Единый портал;
- личное получение в департаменте;
- электронная почта.»;

3.2.5. приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4
к Административному регламенту
департамента государственного жилищного
надзора Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Предоставление квалификационного аттестата»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

об исправлении технической ошибки (описки, опечатки) в сведениях
реестра квалификационных аттестатов

В департамент государственного
жилищного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении технической ошибки (описки, опечатки) в сведениях
реестра квалификационных аттестатов

Заявитель: _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Прошу исправить технические ошибки (описки, опечатки), допущенные в ранее выданный квалификационный аттестат № _____, а именно: _____.
(указываются выявленные технические ошибки (описки, опечатки))

Прошу уведомление о ходе предоставления государственной услуги «Предоставление квалификационного аттестата» (далее - государственная услуга), получения результата государственной услуги направить (выдать)

посредством:

- федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» _____;
(да/нет)

- личного получения в департаменте государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа _____;
(да/нет)

- на адрес электронной почты _____.
(да/нет)

«___» _____ 20__ г. _____
(дата) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

»;

3.2.6. приложение № 8 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 8
к Административному регламенту
департаamenta государственного жилищного
надзора Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Предоставление квалификационного аттестата»

СХЕМА
ПРОЦЕССА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИОННОГО АТТЕСТАТА»

Рисунок 1

СХЕМА
Процесса предоставления подуслуги 1
«Предоставление квалификационного аттестата»

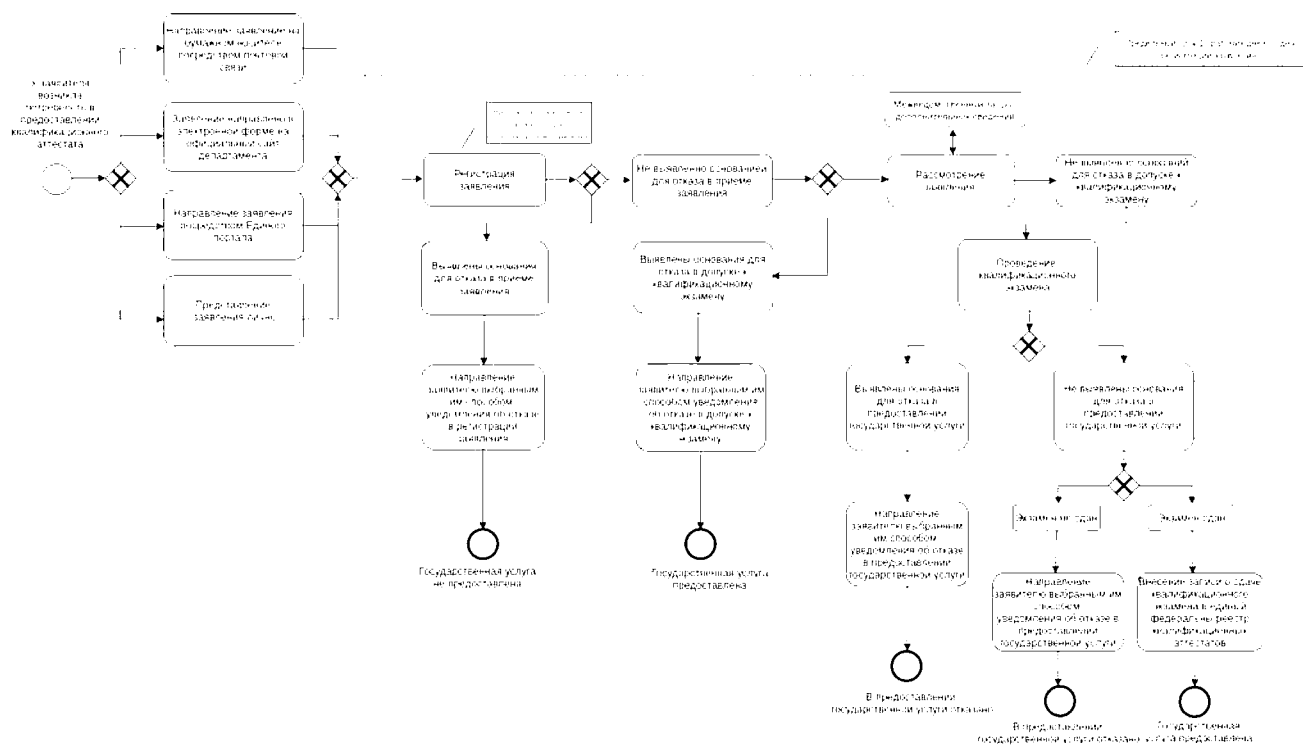


Рисунок 2

СХЕМА

Процесса предоставления подуслуги 2 «Изменение в реестре квалификационных аттестатов фамилии, имени или отчества (при наличии)»

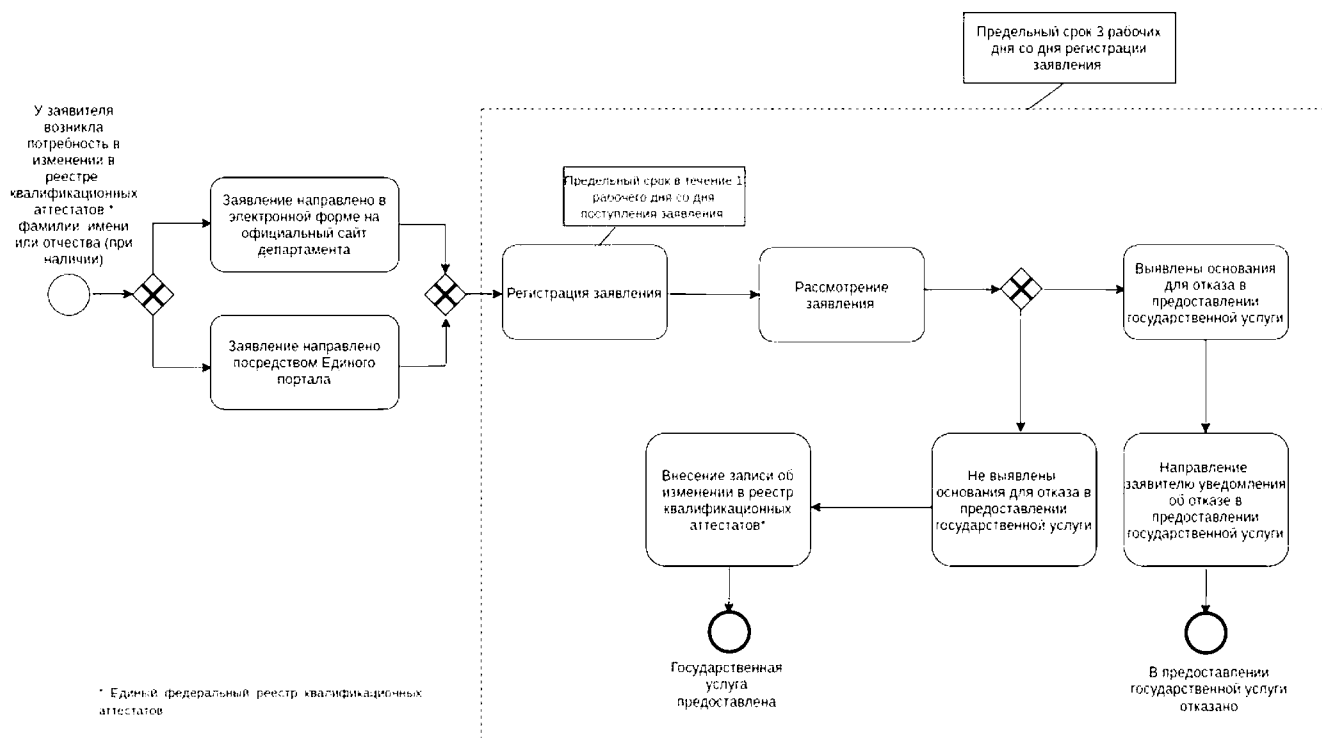


СХЕМА
Процесса предоставления подуслуги 3
«Исправление технической ошибки (описки, опечатки)
в сведениях реестра квалификационных аттестатов»

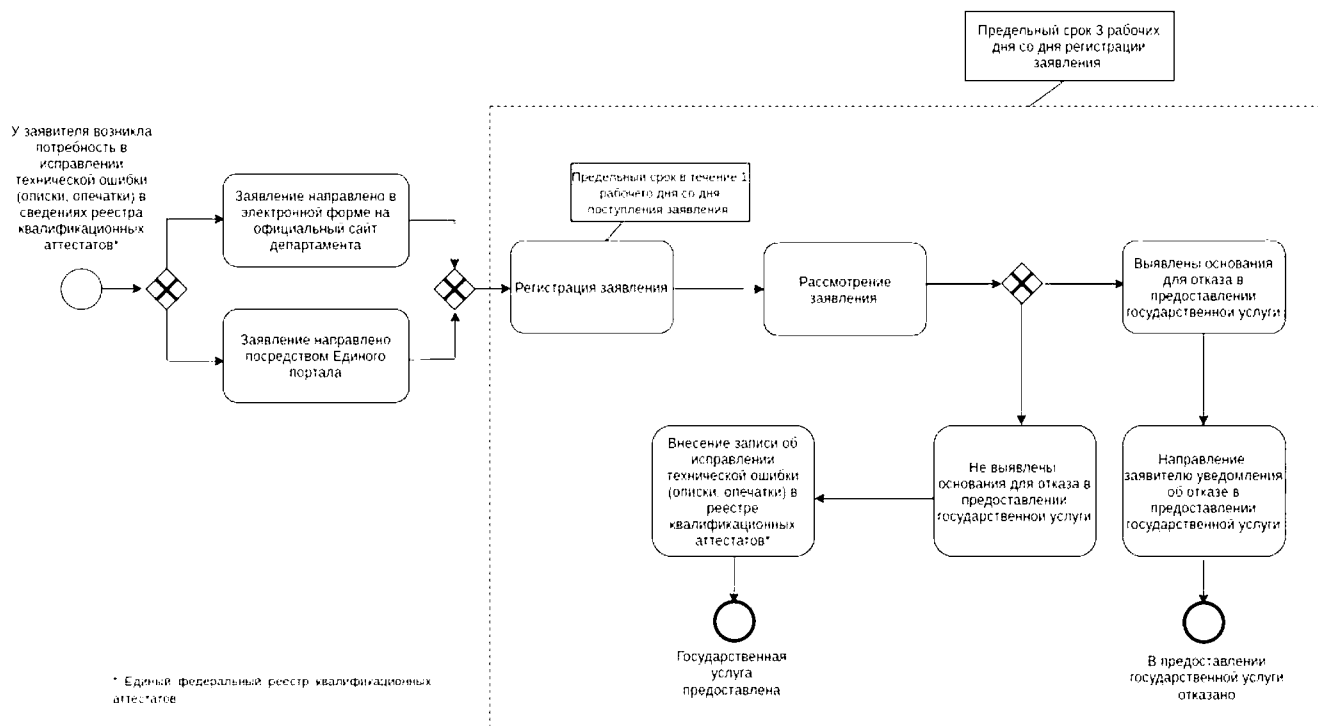


СХЕМА
Процесса предоставления подуслуги 4
«Предоставление сведений из
реестра квалификационных аттестатов»

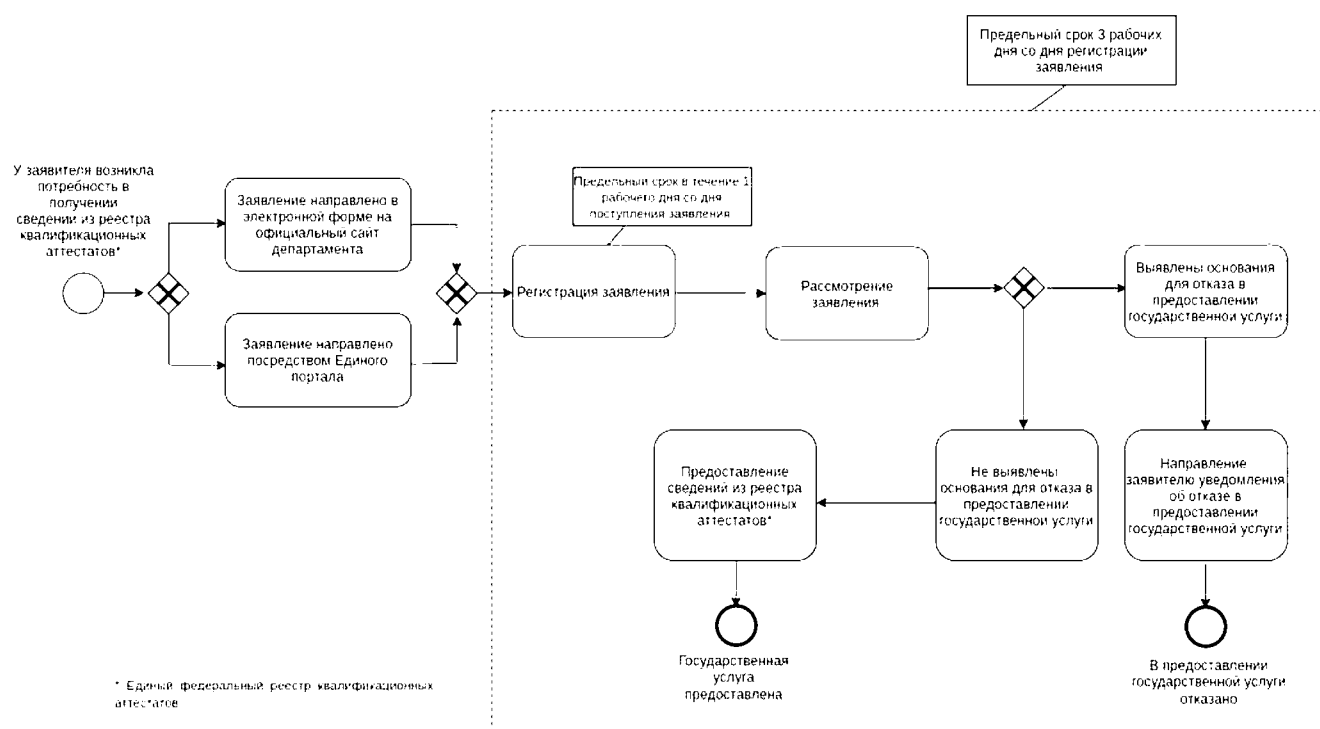
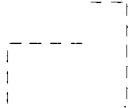


Рисунок 5

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги «Предоставление квалификационного аттестата»

-  - начальное событие;
-  - конечное событие;
-  - элемент, отображающий возможные взаимоисключающие последовательности предшествующих и последующих административных действий или событий (шлюз «или/или»);
-  - административное действие (событие);
-  - административная процедура;
-  - последовательность административных действий (событий);
-  - примечание.