



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ПРИКАЗ

10 октября 2025г.

№ 402

г. Салехард

Проведена государственная регистрация нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 14 октября 2025 г.
Регистрационный № 317

**О внесении изменений в некоторые приказы департамента
имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
по вопросам предоставления государственных услуг**

В целях приведения нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с
законодательством Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в
некоторые приказы департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления
государственных услуг.

Директор департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа

И.В. Гилева

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного
округа
от 10 октября 2025 г. № 402

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые приказы департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг

1. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 января 2019 года № 39:

1.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа (далее - подуслуга 1, соглашение об установлении сервитута);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

1.2. в абзаце втором пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений о заключения соглашения об установлении сервитута, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

1.3. в абзаце первом пункта 2.3 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

1.4. пункт 2.3-1 изложить в следующей редакции:

«2.3-1. Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.»;

1.5. дополнить пунктом 2.3-2 следующего содержания:

«2.3-2. Способы получения результатов предоставления государственной услуги (по выбору заявителя):

- посредством почтового отправления;
- в многофункциональном центре;
- лично в департаменте.»;

1.6. в пункте 2.7:

1.6.1. слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

1.6.2. слово «приложению» заменить словами «приложению № 1»;

1.7. пункт 2.7-1 изложить в следующей редакции:

«2.7-1. Для получения подуслуги 2 вместе с заявлением об исправлении ошибок по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту заявитель представляет ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

1.8. дополнить пунктом 2.7-2 следующего содержания:

«2.7-2. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения уведомлений о ходе предоставления государственной услуги при получении соответствующего обращения заявителя, поданного:

- в письменной форме с использованием средств почтовой связи в адрес департамента;
- на официальную электронную почту департамента.

Дополнительно уведомления о ходе предоставления государственной услуги направляются на Единый портал при наличии у заявителя личного кабинета на Едином портале.»;

1.9. пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги, подуслуг являются:

2.12.1. для подуслуги 1:

2.12.1.1. направление заявления об установлении сервитута в исполнительный орган автономного округа, который не вправе заключать соглашение об установлении сервитута;

2.12.1.2. использование земельного участка, планируемое на условиях сервитута, не допускается в соответствии с федеральными законами;

2.12.1.3. установление сервитута приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или к существенным затруднениям в использовании земельного участка;

2.12.2. для подуслуги 2:

2.12.2.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.7-1 настоящего Административного регламента;

2.12.2.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.7-1 настоящего Административного регламента.»;

1.10. в абзаце третьем пункта 2.35 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

1.11. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.»;

1.12. приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Заключение соглашения об установлении сервитута
в отношении земельного участка, находящегося
в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа,
либо земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного
на территории муниципального образования муниципальный
округ Приуральский район Ямало-Ненецкого
автономного округа»
(в редакции приказа департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 10 октября 2025 года № 402)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Директору департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

от

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего

личность, для физического лица;
наименование юридического лица)

Место жительства (место нахождения):

(почтовый адрес и (или) адрес
электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении соглашения об установлении сервитута

Прошу заключить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером (учетный номер части)

цель использования земельного участка:

(указать в соответствии с пунктом 1

_____ статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации
или статьи 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации)
на срок _____

Приложение:

- схема границ сервитута на кадастровом плане территории в случае, если заявление предусматривает установление сервитута в отношении части земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя _____

Способ получения результатов государственной услуги (отметить один вариант):

через многофункциональный центр

лично по месту нахождения органа, предоставляющего государственную услугу

почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

« ___ » _____ 20__ г.»;

1.13. дополнить приложениями №№ 2, 3 следующего содержания:

«Приложение № 2
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Заключение соглашения об установлении сервитута
в отношении земельного участка, находящегося
в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа,
либо земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного
на территории муниципального образования муниципальный
округ Приуральский район Ямало-Ненецкого
автономного округа»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных
отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа
от

(наименование юридического
лица, ФИО представителя)
адрес заявителя: _____
(место регистрации физического
лица,
место нахождения юридического
лица)
контактный телефон: _____,
иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в
результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный в результате предоставления государственной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа», содержащий опечатку, ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) _____ на _____ л. в _____ экз.
 2) _____ на _____ л. в _____ экз.
 3) _____ на _____ л. в _____ экз.
 4) _____ на _____ л. в _____ экз.

Способ получения результата предоставления государственной услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр

Дата _____ 20____ года

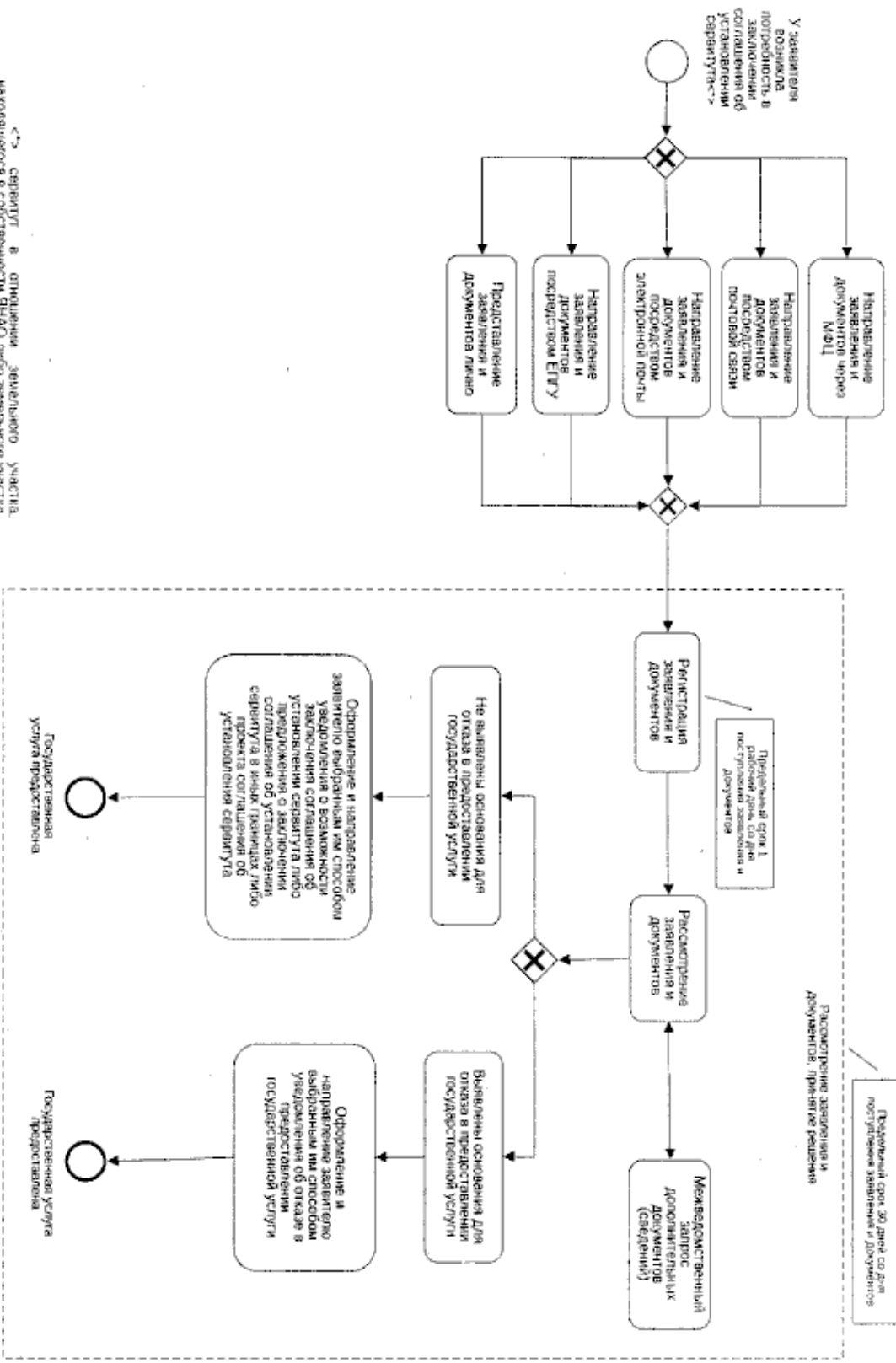
 МП (при наличии печати)

(подпись)

Приложение № 3
 к Административному регламенту
 департамента имущественных отношений
 Ямало-Ненецкого автономного округа
 по предоставлению государственной услуги
 «Заключение соглашения об установлении сервитута
 в отношении земельного участка, находящегося
 в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа,
 либо земельного участка, государственная
 собственность на который не разграничена, расположенного
 на территории муниципального образования муниципальный
 округ Приуральский район Ямало-Ненецкого
 автономного округа»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа»



↔️ сервисы в отношении земельного участка, находящегося в собственности СНАО либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Пуровский район СНАО.

РИСУНОК 1

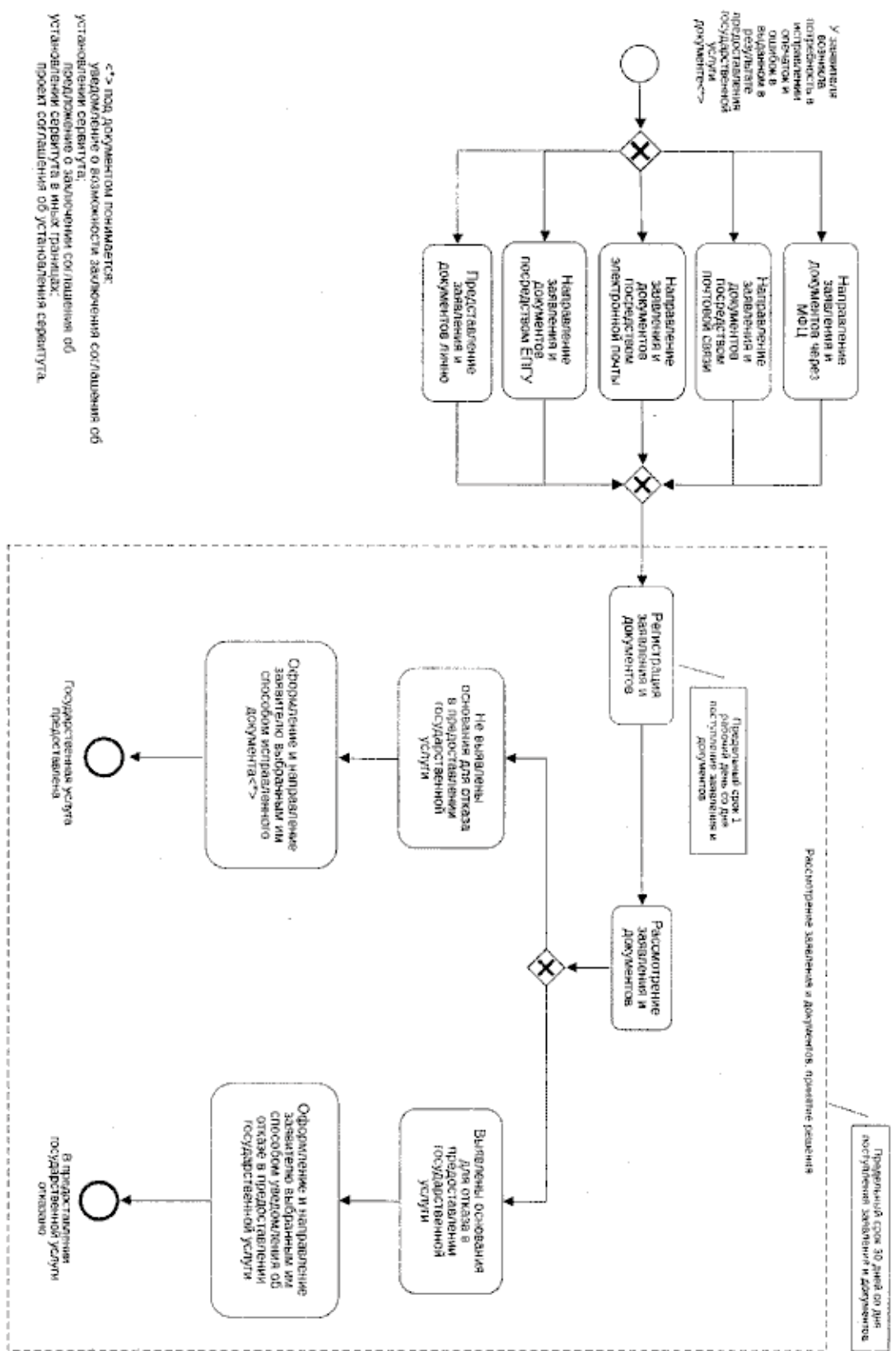


РИСУНОК № 2

Рисунок № 3

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования образования муниципальный округ Тарурабский район Ямало-Ненецкого автономного округа»:



- начальное событие;



- конечное событие;



- элемент, отображающий возможные взаимосключающие последовательности предшествующих и последующих административных действий или событий (ссылка «adminlink»);



- административное действие (событие);



- административная процедура;



- последовательность административных действий (событий);



- примечание.

».

2. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, расположенным на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 января 2019 года № 40:

2.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности автономного округа, либо земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, расположенным на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа (далее - подуслуга 1, решение о прекращении права);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

2.2. в абзаце втором пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений о прекращении права, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

2.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления подуслуги 1 является решение (приказ) департамента о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком (далее - решение (приказ) департамента) и направление его заявителю.

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.

Способы получения результата предоставления государственной услуги (по выбору заявителя):

- через многофункциональный центр;
- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;

- в электронной форме с использованием Единого портала;
- лично в департаменте.»;

2.4. в пункте 2.7:

2.4.1. слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

2.4.2. слово «приложению» заменить словами «приложению № 1»;

2.5. в абзаце первом пункта 2.8 слово «заявлению» заменить словами «заявлению о прекращении права»;

2.6. пункт 2.8-1 изложить в следующей редакции:

«2.8-1. Для получения подуслуги 2 заявитель направляет заявление согласно приложению № 2 к Административному регламенту в департамент с использованием средств почтовой связи либо через Единый портал или подает в многофункциональный центр путем личного обращения.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

2.7. дополнить пунктом 2.8-2 следующего содержания:

«2.8-2. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения уведомлений о ходе предоставления государственной услуги, получения результата государственной услуги при получении соответствующего обращения заявителя, поданного:

- в письменной форме с использованием средств почтовой связи в адрес департамента;

- на официальную электронную почту департамента.

Дополнительно уведомления о ходе предоставления государственной услуги направляются на Единый портал при наличии у заявителя личного кабинета на Едином портале.»;

2.8. пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги, подуслуг:

2.14.1. для подуслуги 1 является отсутствие у заявителя права на получение подуслуги 1 в соответствии с действующим законодательством;

2.14.2. для подуслуги 2 являются:

2.14.2.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента;

2.14.2.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента.»;

2.9. в абзаце третьем пункта 2.25 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

2.10. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.»;

2.11. приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения о прекращении права

постоянного (бессрочного) пользования
земельным участком, права пожизненного
наследуемого владения земельным участком,
находящимся в собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа, либо
земельным участком, государственная собственность
на который не разграничена, расположенным
на территории муниципального образования
муниципальный округ Приуральский район
Ямало-Ненецкого автономного округа»
(в редакции приказа департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 10 октября 2025 года № 402)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Директору департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа

(Ф.И.О.) от _____
(Ф.И.О. физического лица полностью; наименование
юридического лица) Адрес заявителя: _____

_____ (место
регистрации физического лица; место нахождения
юридического лица) _____
контактный телефон (факс): _____
иные сведения о заявителе: _____
ИНН _____

Р/С

ЗАЯВЛЕНИЕ

о прекращении права при отказе от прав на земельный участок Прошу принять
решение о прекращении права _____
(указывается, какое право _____ прекращается) на
земельный участок (далее - земельный участок) с кадастровым
номером _____, площадью _____ га. 1. Сведения о

земельном участке: 1.1. земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: _____

_____ ; 1.2. категория земельного участка: _____ ; 1.3. вид разрешенного использования: _____ ; 1.4. ограничения использования и обременения земельного участка _____

_____ ; 1.5. иные сведения о земельном участке _____

_____. Приложение: _____ Спосо
б получения результатов государственной услуги (отметить один вариант):

- через многофункциональный центр;
- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
- в электронной форме с использованием Единого портала;
- лично по месту нахождения органа, предоставляющего государственную услугу.

Заявитель _____ (Ф.И.О. (отчество - при наличии), должность (подпись)
представителя юридического лица, Ф.И.О. (отчество - при наличии)
физического лица) МП (при наличии печати)
" ____ " _____ г.»;

2.12. дополнить приложениями №№ 2, 3 следующего содержания:
«Приложение № 2
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения о прекращении права
постоянного (бессрочного) пользования
земельным участком, права пожизненного
наследуемого владения земельным участком,
находящимся в собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа, либо
земельным участком, государственная собственность
на который не разграничена, расположенным
на территории муниципального образования
муниципальный округ Приуральский район
Ямало-Ненецкого автономного округа»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных
отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа
от

_____ (наименование юридического

лица, ФИО представителя)
 адрес заявителя: _____
 (место регистрации физического
 лица,
 место нахождения юридического
 лица)
 контактный телефон: _____,
 иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в
 результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный
 в результате предоставления государственной услуги «Принятие
 решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования
 земельным участком, права пожизненного наследуемого владения
 земельным участком, находящимся в собственности Ямало-Ненецкого
 автономного округа, либо земельным участком, государственная
 собственность на который не разграничена, расположенным на
 территории муниципального образования муниципальный округ
 Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа»,
 содержащий _____ опечатку,
 ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- | | | | | |
|----|-------|----------|------------|------------|
| 1) | _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 2) | _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 3) | _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 4) | _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |

Способ получения результата предоставления государственной
 услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр
<input type="checkbox"/>	в электронной форме с использованием Единого портала

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

(подпись)

Приложение № 3
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения о прекращении права
постоянного (бессрочного) пользования
земельным участком, права пожизненного
наследуемого владения земельным участком,
находящимся в собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа, либо
земельным участком, государственная собственность
на который не разграничена, расположенным
на территории муниципального образования
муниципальный округ Приуральский район
Ямало-Ненецкого автономного округа»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, расположенным на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа»

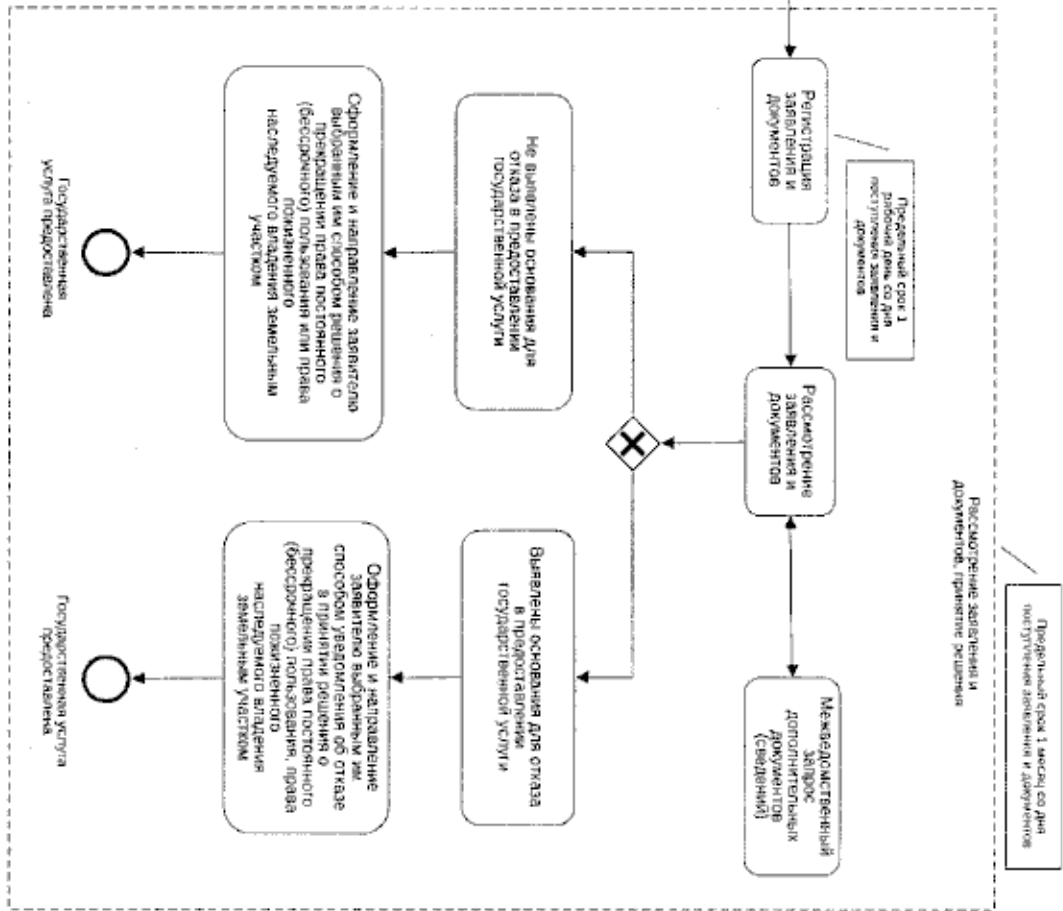
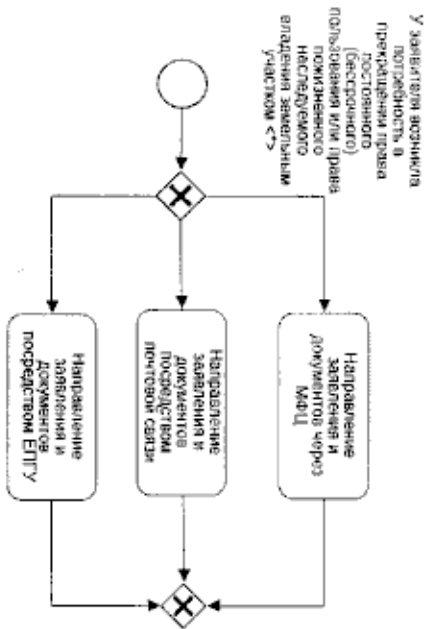
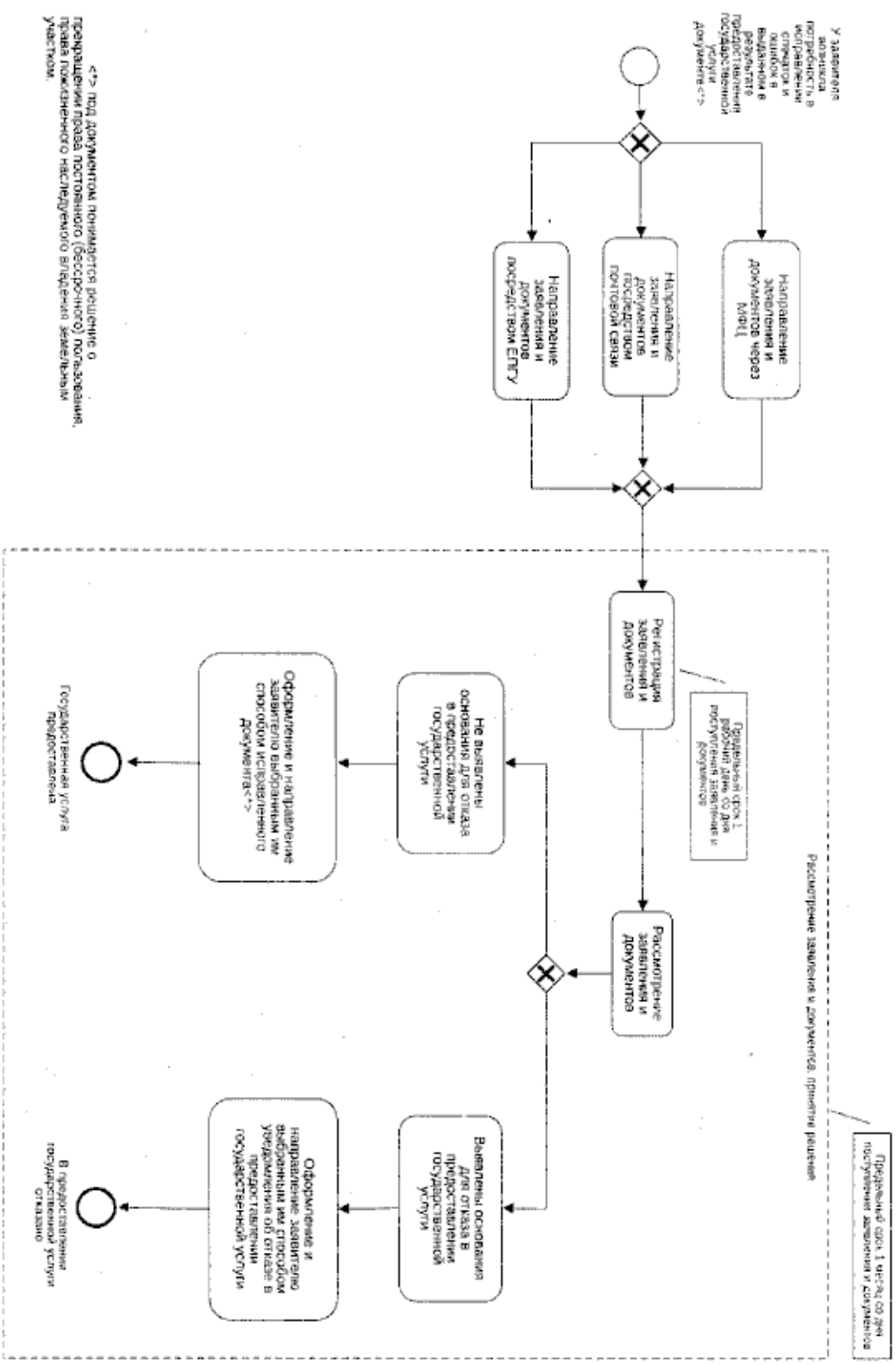


Рисунок 1

«7» прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящегося в собственности ФНАО либо разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальными округ Пуровский район ЯНАО.



с> под документом понимается решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Рисунок № 2

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги «Принятие решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельным участком государственной собственности на который не разграничена, расположенный на территории муниципального образования «Муниципальный округ Провурьянский район Ямало-Ненецкого автономного округа»:



- начальное событие;



- конечное событие;



- элемент, отображающий возможные взаимосвязующие последовательности предшествующих и последующих административных действий или событий (шлюз «И/или/Или»);



- административное действие (событие);



- административная процедура;



- последовательность административных действий (событий);



- примечание.

3. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 января 2019 года № 41:

3.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа (далее - подуслуга 1, решение о проведении аукциона);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

3.2. в абзаце втором пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений о принятии решения о проведении аукциона, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

3.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления подуслуги 1 является решение о проведении аукциона по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Административному регламенту или решение об отказе в предоставлении государственной услуги по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Административному регламенту.

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.

Способы получения результата предоставления государственной услуги:

- лично в департаменте;
- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
- на адрес электронной почты;
- лично в многофункциональном центре.»;

3.4. в пункте 2.7 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

3.5. в абзаце первом пункта 2.8 слово «заявлению» заменить словами «заявлению о принятии решения о проведении аукциона»;

3.6. пункты 2.8-1, 2.8-2 изложить в следующей редакции:

«2.8-1. Для получения подуслуги № 2 заявитель направляет заявление согласно приложению № 4 к Административному регламенту в департамент с использованием средств почтовой связи либо через Единый портал или подает в многофункциональный центр путем личного обращения.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.

2.8-2. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом (получения уведомлений о ходе предоставления государственной услуги, получения результата государственной услуги):

2.8-2.1. с использованием средств почтовой связи;

2.8-2.2. лично в департаменте;

2.8-2.3. с использованием электронной почты;

2.8-2.4. лично в многофункциональном центре.»;

3.7. дополнить пунктом 2.8-3 следующего содержания:

«2.8-3. Уведомления о ходе предоставления государственной услуги направляются при получении соответствующего обращения заявителя, поданного:

2.8-3.1. в письменной форме с использованием средств почтовой связи в адрес департамента;

2.8-3.2. лично в департамент;

2.8-3.3. на официальную электронную почту департамента.»;

3.8. пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги, подуслуг:

2.14.1. для подуслуги 1 являются:

2.14.1.1. границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2.14.1.2. на земельный участок не зарегистрировано право государственной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

2.14.1.3. в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

2.14.1.4. в отношении земельного участка отсутствует градостроительный план земельного участка, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

2.14.1.5. в отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

2.14.1.6. земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;

2.14.1.7. земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

2.14.1.8. земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

2.14.1.9. на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности,

предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.14.1.10. на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.14.1.11. земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъятые из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды;

2.14.1.12. земельный участок ограничен в обороте, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

2.14.1.13. земельный участок зарезервирован для государственных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

2.14.1.14. земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или автономным округом;

2.14.1.15. земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

2.14.1.16. земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой автономного округа и (или) региональной инвестиционной программой;

2.14.1.17. в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

2.14.1.18. в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании

предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

2.14.1.19. земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

2.14.1.20. земельный участок изъят для государственных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.14.2. для подслужги 2 являются:

2.14.2.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента;

2.14.2.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента.»;

3.9. в абзаце втором пункта 2.39 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

3.10. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту.»;

3.11. приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка,
находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,
расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ
Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-
Ненецкого автономного округа»
(в редакции приказа департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 10 октября 2025 года № 400)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Директору департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

от

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

физического лица, реквизиты документа,

удостоверяющего личность; наименование

юридического лица)

Место жительства (место нахождения):

ОГРН

(для юридических лиц,

ИНН

за исключением случаев, если заявитель

- иностранное юридическое лицо)

(почтовый адрес и (или) адрес
электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка

Прошу организовать проведение аукциона:

- по продаже земельного участка;
- на право заключения договора аренды земельного участка

с кадастровым номером _____
расположенного _____

(место размещения)

с целью _____
(цель использования земельного участка)

Приложение к заявлению:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, либо личность
представителя заявителя (в случае, если с заявлением о предоставлении
государственной услуги обращается представитель заявителя)

2. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной
регистрации юридического лица в соответствии с законодательством
иностранного государства (в случае, если заявителем является иностранное
юридическое лицо)

Способ получения уведомления о получении заявления и приложенных к нему
документов, а также получения документов по результатам рассмотрения
заявления (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично по месту нахождения органа, предоставляющего государственную услугу;
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр

на адрес электронной почты _____

Заявитель: _____
 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) (подпись)
 « ____ » _____ 20__ г.»;

3.12. дополнить приложениями №№ 4, 5 следующего содержания:
 «Приложение № 4
 к Административному регламенту
 департамента имущественных отношений
 Ямало-Ненецкого автономного округа
 по предоставлению государственной услуги
 «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка,
 находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо
 земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,
 расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ
 Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аукциона на право
 заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности
 Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная
 собственность на который не разграничена, расположенного на территории
 муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-
 Ненецкого автономного округа»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных
 отношений Ямало-Ненецкого
 автономного округа
 от

 (наименование юридического
 лица, ФИО представителя)
 адрес заявителя: _____
 (место регистрации физического
 лица,
 место нахождения юридического
 лица)
 контактный телефон: _____,
 иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ
 об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в
 результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный в результате предоставления государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа», содержащий опечатку, ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- | | | | |
|----------|----------|------------|------------|
| 1) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 2) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 3) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 4) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |

Способ получения результата предоставления государственной услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр
<input type="checkbox"/>	на адрес электронной почты _____

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

(подпись)

Приложение № 5
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка,
находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ

Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная

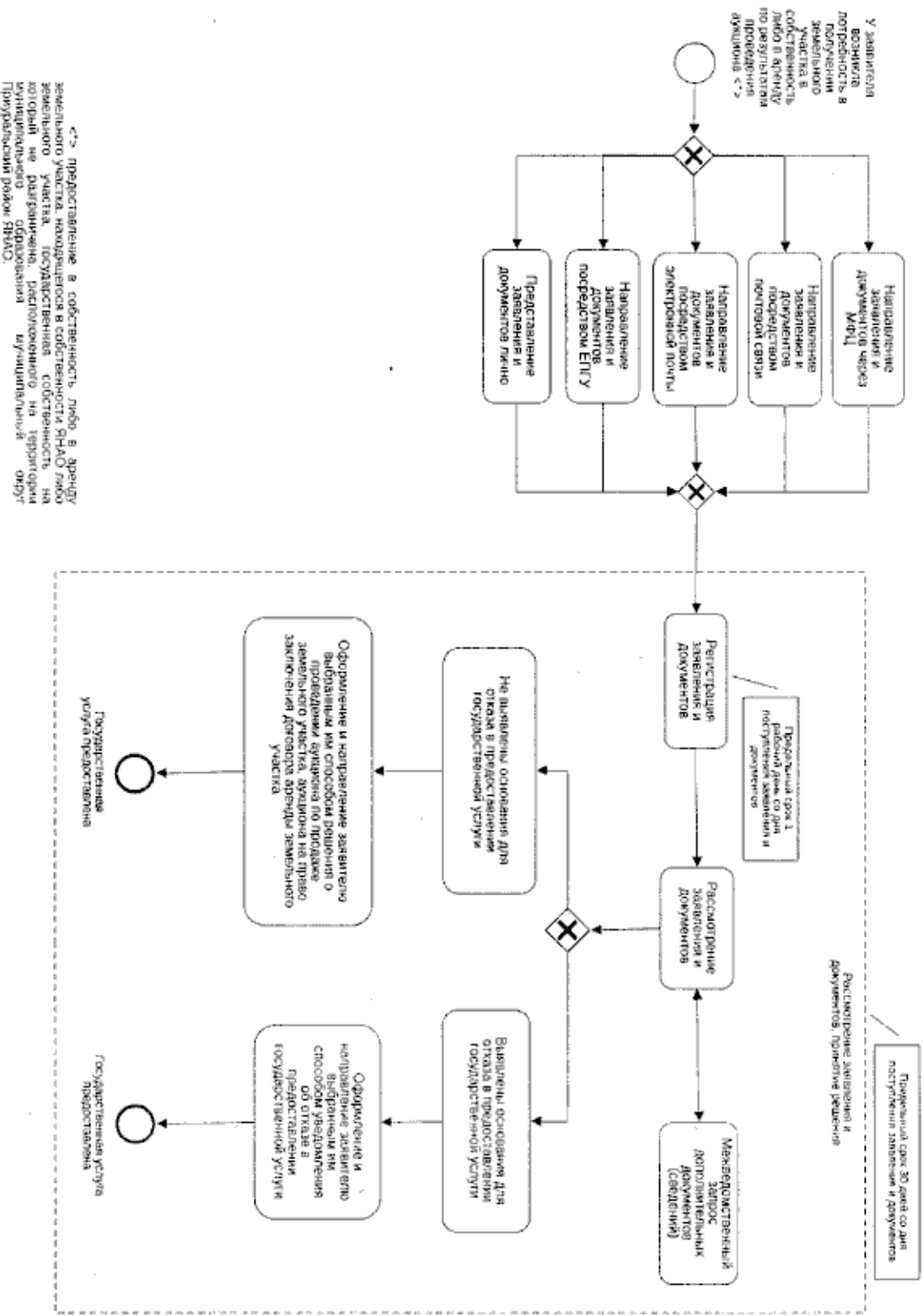
собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа

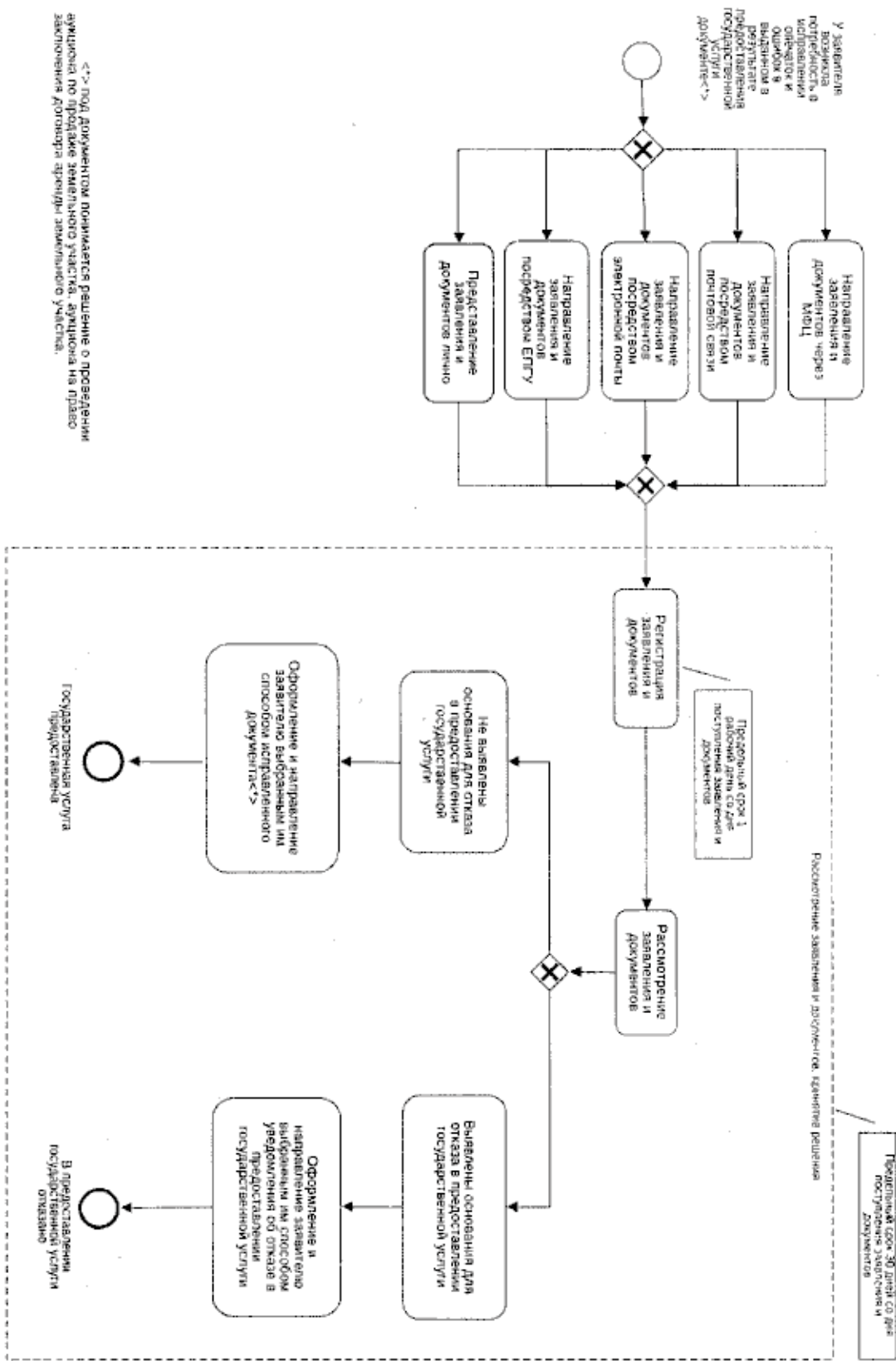
»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа»

Рисунок 1

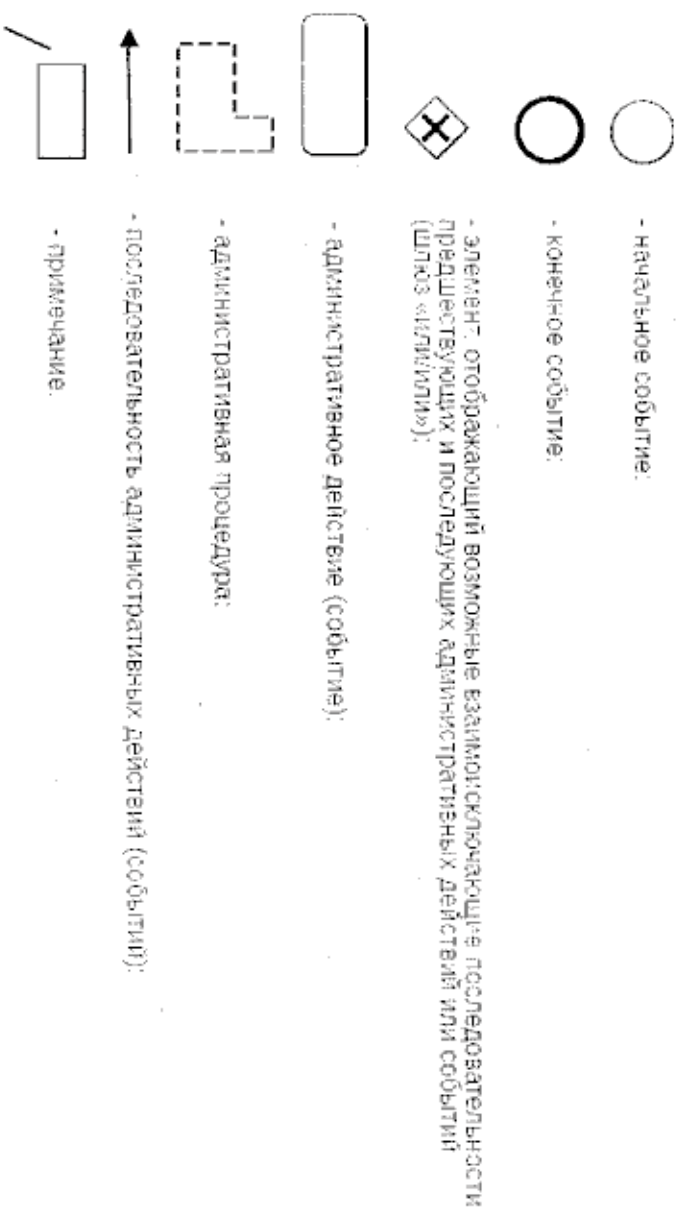




<-> под документом понимается решение о предоставлении услуги по продаже земельного участка, а также на право заключения договора аренды земельного участка.

Рисунок № 2

Перечень элементов схемы процесса предоставления услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципального округа Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципального округа Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа»:



4. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на основании заявления правообладателя земельного участка», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 января 2019 года № 42:

4.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- принятие решения об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на основании заявления правообладателя земельного участка (далее - подуслуга 1, решение об установлении вида разрешенного использования);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

4.2. в абзаце втором пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений об установлении вида разрешенного использования, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

4.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления подуслуги 1 является принятие решения (приказа) департамента об установлении соответствия между видом (видами) разрешенного использования земельного участка, указанным(и) в заявлении, и видом (видами) разрешенного использования земельных участков, установленным(и) классификатором видов разрешенного использования земельных участков (далее - решение (приказ) департамента).

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.

Способы получения результата предоставления государственной услуги:

- через многофункциональный центр;
- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
- в электронной форме с использованием Единого портала;
- на адрес электронной почты, указанной в заявлении;
- лично в департаменте.»;

4.4. в пункте 2.7:

4.4.1. слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

4.4.2. слово «приложению» заменить словами «приложению № 1»;

4.5. пункт 2.8-1 изложить в следующей редакции:

«2.8-1. Для получения подуслуги № 2 заявитель направляет заявление согласно приложению № 2 к Административному регламенту в департамент с использованием средств почтовой связи либо через Единый портал или подает в многофункциональный центр путем личного обращения.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

4.6. дополнить пунктом 2.8-2 следующего содержания:

«2.8-2. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения уведомлений о ходе предоставления государственной услуги при получении соответствующего обращения заявителя, поданного:

- в письменной форме с использованием средств почтовой связи в адрес департамента;

- на официальную электронную почту департамента.

Дополнительно уведомления о ходе предоставления государственной услуги направляются на Единый портал при наличии у заявителя личного кабинета на Едином портале.»;

4.7. пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги, подуслуг:

2.13.1. для подуслуги 1 является отсутствие у заявителя права на получение государственной услуги в соответствии с действующим законодательством;

2.13.2. для подуслуги 2 являются:

2.13.2.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента;

2.13.2.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента.»;

4.8. в абзаце третьем пункта 2.24 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

4.9. приложение изложить в следующей редакции:

Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения об установлении
соответствия разрешенного использования
земельного участка классификатору видов
разрешенного использования земельных
участков на основании заявления
правообладателя земельного участка»
(в редакции приказа департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 10 октября 2025 года № 402)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Директору департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа

_____ от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (фамилия,
имя отчество (при наличии), реквизиты документа,
удостоверяющего личность, для физического лица;
наименование юридического лица) Место жительства (место
нахождения):

_____ ИНН, ОГРН
_____ (для
юридических лиц) **ЗАЯВЛЕНИЕ** об установлении
соответствия разрешенного использования земельного участка
классификатору видов разрешенного использования земельных
участков. Прошу Вас принять решение об установлении соответствия
классификатору видов разрешенного использования разрешенное
использование земельного участка

_____ (кадастровый номер, площадью кв. м) адрес (местоположение)
_____, принадлежащего на
праве _____ на основании

_____ (правовой акт, на основании которого пользователь
обладает _____ правом на земельный участок) Сведения обо всех
объектах недвижимого имущества (зданиях, сооружениях), расположенных на
земельном участке:

_____ (наименование объектов, площадь,
кадастровые
номера)
_____ Существующий вид (виды) разрешенного использования
земельного
участка:
_____ Предлагаемый вид (виды) разрешенного использования земельного
участка:

_____. Обоснование необходимости и целесообразности изменения вида (видов) разрешенного использования земельного участка:

_____. Решение прошу направить на почтовый адрес и (или) на адрес электронной почты:

Приложения к
заявлению. _____

_____ Способ получения результатов государственной услуги:

- через многофункциональный центр;
- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
- в электронной форме с использованием Единого портала;
- на адрес электронной почты _____;
- лично по месту нахождения органа, предоставляющего государственную услугу.

Заявитель: _____

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.»;

4.10. дополнить Приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 2
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Принятие решения об установлении
соответствия разрешенного использования
земельного участка классификатору видов
разрешенного использования земельных
участков на основании заявления
правообладателя земельного участка»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных
отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа
от

_____ (наименование юридического
лица, ФИО представителя)

адрес заявителя: _____

(место регистрации физического
лица,

место нахождения юридического лица)

контактный телефон: _____,

иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный в результате предоставления государственной услуги «Принятие решения об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на основании заявления правообладателя земельного участка», содержащий опечатку, ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) _____ на _____ л. в _____ экз.
 2) _____ на _____ л. в _____ экз.
 3) _____ на _____ л. в _____ экз.
 4) _____ на _____ л. в _____ экз.

Способ получения результата предоставления государственной услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр
<input type="checkbox"/>	в электронной форме с использованием Единого портала
<input type="checkbox"/>	на адрес электронной почты _____

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

(подпись)».

5. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по

предоставлению государственной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 января 2019 года № 44:

5.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности автономного округа, либо земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее - подуслуга 1, соглашение о перераспределении земель);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

5.2. абзац второй пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений о заключении соглашения о перераспределении земель, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

5.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления подуслуги 1 является заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности автономного округа, либо земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее - соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков) или решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту.

Основанием для заключения соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков является приказ департамента.

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.

Способы получения результата предоставления государственной услуги:

- через многофункциональный центр;
- лично в департаменте;
- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении.»;

5.4. в пункте 2.7 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

5.5. в абзаце первом пункта 2.8 слово «заявлению» заменить словами «заявлению о заключении соглашения о перераспределении земель»;

5.6. пункт 2.8-1 изложить в следующей редакции:

«2.8-1. Для получения подуслуги № 2 заявитель представляет в департамент или многофункциональный центр заявление согласно приложению № 3 к Административному регламенту лично, либо через уполномоченного представителя, либо с использованием средств почтовой связи на бумажном носителе, либо путем направления электронных документов на официальную электронную почту департамента, либо посредством направления запроса через Единый портал.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

5.7. Дополнить пунктом 2.8-2 следующего содержания:

«2.8-2. Заявителем, при оформлении заявления о предоставлении государственной услуги, вне зависимости от способа подачи такого заявления, может быть выбран канал взаимодействия с департаментом для получения уведомления о ходе предоставления государственной услуги при получении соответствующего обращения заявителя, поданного:

- в письменной форме с использованием средств почтовой связи в адрес департамента;
- на официальную электронную почту департамента.

Дополнительно уведомления о ходе предоставления государственной услуги направляются на Единый портал при наличии у заявителя личного кабинета на Едином портале.»;

5.8. пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги, подуслуг:

2.14.1. для подуслуги 1 являются:

2.14.1.1. заявление о перераспределении земельных участков подано в случаях, не предусмотренных пунктом 1 статьи 39.28 ЗК РФ;

2.14.1.2. не представлено в письменной форме согласие лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2 ЗК РФ, если земельные участки, которые предлагается перераспределить, обременены правами указанных лиц;

2.14.1.3. на земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), размещение которого допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекта, размещенного в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 ЗК РФ;

2.14.1.4. проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и изъятых из оборота или ограниченных в обороте, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с проектом межевания территории с земельными участками, указанными в подпункте 7 пункта 5 статьи 27 ЗК РФ;

2.14.1.5. образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и зарезервированных для государственных или муниципальных нужд;

2.14.1.6. проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и являющегося предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ, либо в отношении такого земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

2.14.1.7. образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и в отношении которых подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о предоставлении земельного участка и не принято

решение об отказе в этом предварительном согласовании или этом предоставлении;

2.14.1.8. в результате перераспределения земельных участков площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, будет превышать установленные предельные максимальные размеры земельных участков;

2.14.1.9. образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, из которых возможно образовать самостоятельный земельный участок без нарушения требований, предусмотренных статьей 11.9 ЗК РФ, за исключением случаев перераспределения земельных участков в соответствии с подпунктами 1 и 4 пункта 1 статьи 39.28 ЗК РФ;

2.14.1.10. границы земельного участка, находящегося в частной собственности, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2.14.1.11. имеются основания для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка, предусмотренные пунктом 16 статьи 11.10 ЗК РФ;

2.14.1.12. приложенная к заявлению о перераспределении земельных участков схема расположения земельного участка разработана с нарушением требований к образуемым земельным участкам или не соответствует утвержденным проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

2.14.1.13. земельный участок, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории;

2.14.1.14. площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на 10%;

2.14.1.15. поступившее в департамент в срок, установленный частью 4 статьи 3.5 Федерального закона № 137-ФЗ, уведомление исполнительного органа автономного округа, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по основаниям, предусмотренным частью 6 статьи 3.5 Федерального закона № 137-ФЗ (за исключением случаев, установленных частью 7 статьи 3.5 Федерального закона № 137-ФЗ).

2.14.2. для подуслуги 2 являются:

2.14.2.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента;

2.14.2.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента.»;

5.8. в абзаце третьем пункта 2.39 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

5.9. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 4 к настоящему Административному регламенту.»;

5.10. приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Заключение соглашения о перераспределении
земель и (или) земельных участков,
находящихся в собственности Ямало-Ненецкого
автономного округа, либо земель и (или) земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена
и расположенных на территории муниципального образования
муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого
автономного округа, и земельных участков,
находящихся в частной собственности»
(в редакции приказа департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 10 октября 2025 года № 402)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Директору департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
от _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии),
реквизиты документа, удостоверяющего
личность, для физического лица;
наименование юридического лица)
Место жительства (место нахождения
юридического лица):

к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Заключение соглашения о перераспределении
земель и (или) земельных участков,
находящихся в собственности Ямало-Ненецкого
автономного округа, либо земель и (или) земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена
и расположенных на территории муниципального образования
муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого
автономного округа, и земельных участков,
находящихся в частной собственности»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных
отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа
от

(наименование юридического
лица, ФИО представителя)
адрес заявителя: _____
(место регистрации физического
лица,
место нахождения юридического
лица)
контактный телефон: _____,
иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в
результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный
в результате предоставления государственной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков,
находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа,
либо земель и (или) земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена и расположенных на
территории муниципального образования муниципальный округ
Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, и

земельных участков, находящихся в частной собственности»,
содержащий _____ опечатку,
ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- | | | | | |
|----|-------|----------|------------|------|
| 1) | _____ | на _____ | л. в _____ | ЭКЗ. |
| 2) | _____ | на _____ | л. в _____ | ЭКЗ. |
| 3) | _____ | на _____ | л. в _____ | ЭКЗ. |
| 4) | _____ | на _____ | л. в _____ | ЭКЗ. |

Способ получения результата предоставления государственной
услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

(подпись)

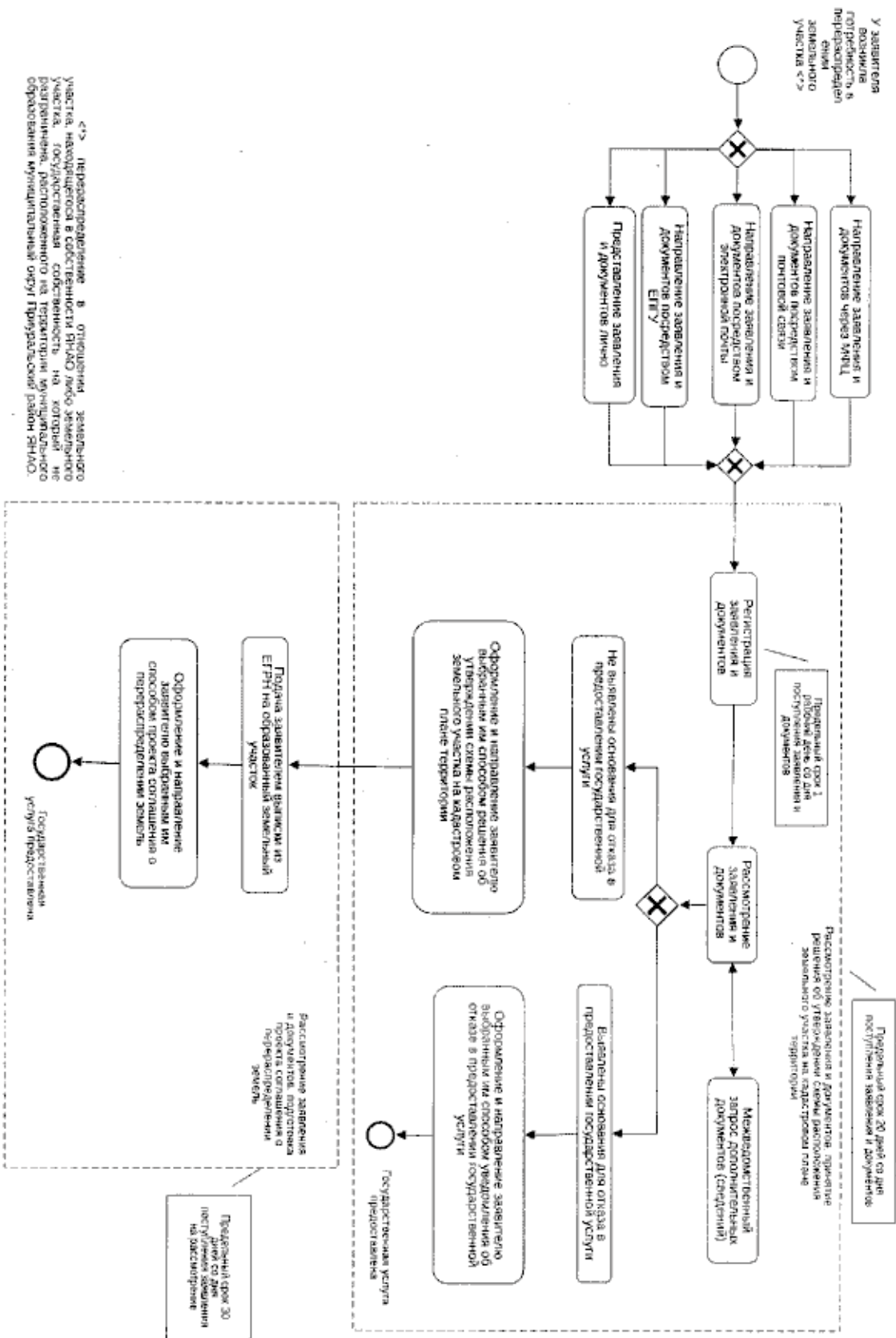
Приложение № 4
к Административному регламенту
департамента имущественных отношений
Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги
«Заключение соглашения о перераспределении
земель и (или) земельных участков,
находящихся в собственности Ямало-Ненецкого
автономного округа, либо земель и (или) земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена
и расположенных на территории муниципального образования
муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого
автономного округа, и земельных участков,
находящихся в частной собственности»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков,
находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа,

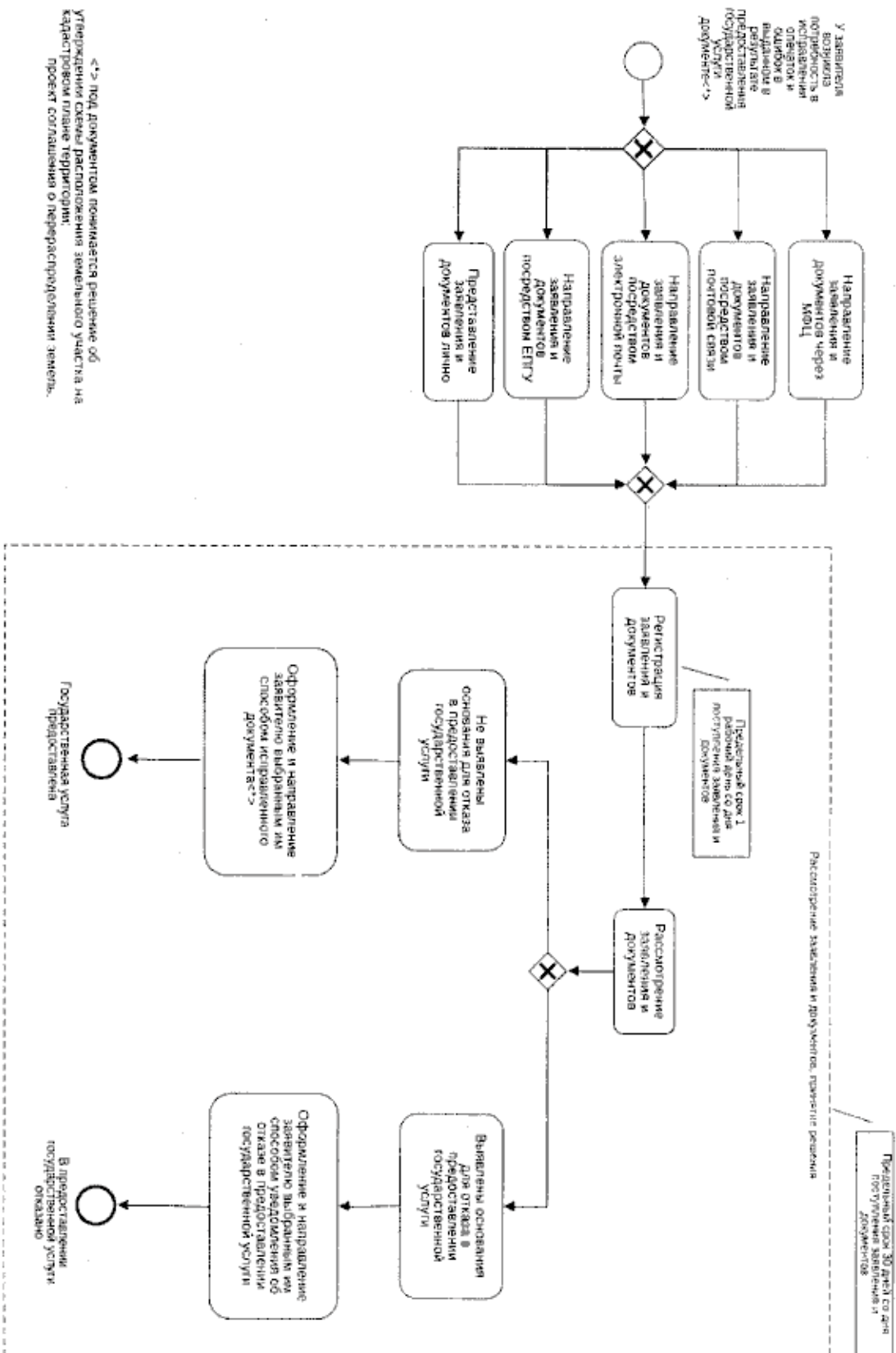
либо земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

РИСУНОК 1










*> переадресование в отношении земельного участка, находящегося в собственности ИЖО либо земельного участка, государственной собственности на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования муниципальной округ Идрисовский район ИЖО.

Рисунок № 2



Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности»:

-  - начальное событие;
-  - конечное событие;
-  - элемент отображающий возможные взаимосвязывающие последовательности предшествующих и последующих административных действий или событий (шлюз «включив/выключив»);
-  - административное действие (событие);
-  - административная процедура;
-  - последовательность административных действий (событий);
-  - примечание.

6. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 февраля 2019 года № 104:

6.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- предоставление земельного участка, находящегося в собственности автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район автономного округа, без проведения торгов (далее - подуслуга 1, предоставление земельного участка);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

6.2. в абзаце втором пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений о предоставлении земельного участка, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

6.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления подуслуги 1 являются:

2.3.1. решение (приказ) о предоставлении в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

2.3.2. направление (выдача) проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

2.3.3. решение (письмо) об отказе в предоставлении земельного участка.

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.»;

6.4. в пункте 2.7 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

6.5. в пункте 2.7-1 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

6.6. в пункте 2.7-2 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

6.7. дополнить пунктом 2.7-3 следующего содержания:

«2.7-3. Для получения подуслуги № 2 заявитель представляет в заявление согласно приложению № 6 к Административному регламенту в департамент лично, либо используя средства почтовой связи, либо путем направления электронных документов на официальную электронную почту департамента, либо посредством направления запроса через Единый портал или многофункциональный центр лично либо через уполномоченного представителя.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

6.8. в пункте 2.15:

6.8.1. слово «Отказом» заменить словами «Основанием для отказа»;

6.8.2 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

6.9. в пункте 2.15-1:

6.9.1. слово «Отказом» заменить словами «Основанием для отказа»;

6.9.2. слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

6.10. в пункте 2.15-2:

6.10.1 слово «Отказом» заменить словами «Основанием для отказа»;

6.10.2. слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

6.11. пункт 2.15-3 изложить в следующей редакции:

«2.15-3. Основаниями для отказа в предоставлении подуслуги 2 являются:

2.15-3.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.7-3 настоящего Административного регламента;

2.15-3.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.7-3 настоящего Административного регламента.»;

6.12. дополнить пунктом 2.15-4 следующего содержания:

«2.15-4. В случае отказа в предоставлении заявителю государственной услуги департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа, с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме.»;

6.13. в абзаце третьем пункта 2.40 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

6.14. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 7 к настоящему Административному регламенту.»;

6.15. дополнить приложениями №№ 6, 7 следующего содержания:

«Приложение № 6
к Административному регламенту департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
от

_____ (наименование юридического лица, ФИО представителя)
адрес заявителя: _____
(место регистрации физического лица,
место нахождения юридического лица)
контактный телефон: _____,
иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный в результате предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов», содержащий опечатку, ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- | | | | |
|----------|----------|------------|------|
| 1) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. |
| 2) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. |
| 3) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. |
| 4) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. |

Способ получения результата предоставления государственной услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

(подпись)

Приложение № 7
к Административному регламенту департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов»

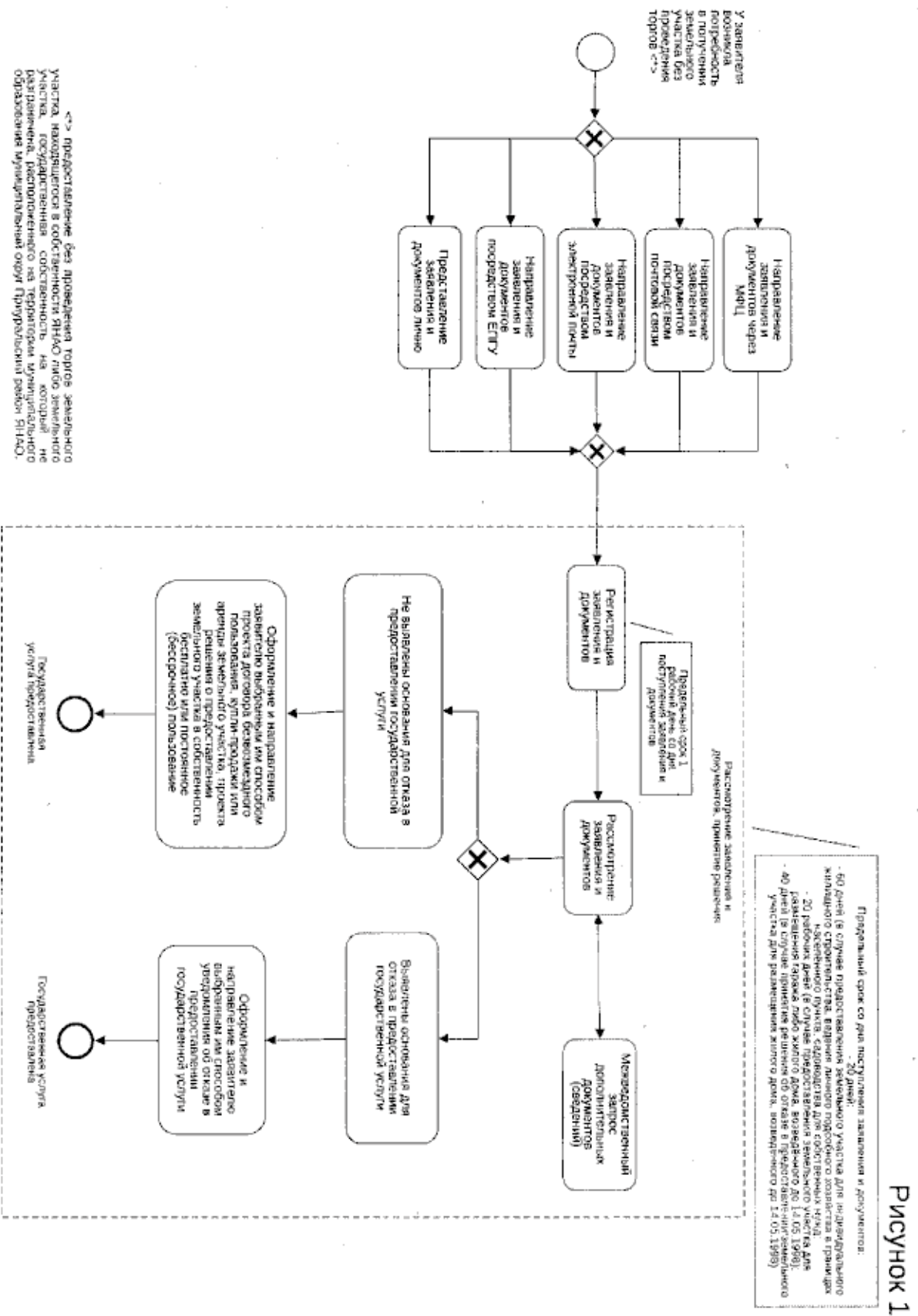
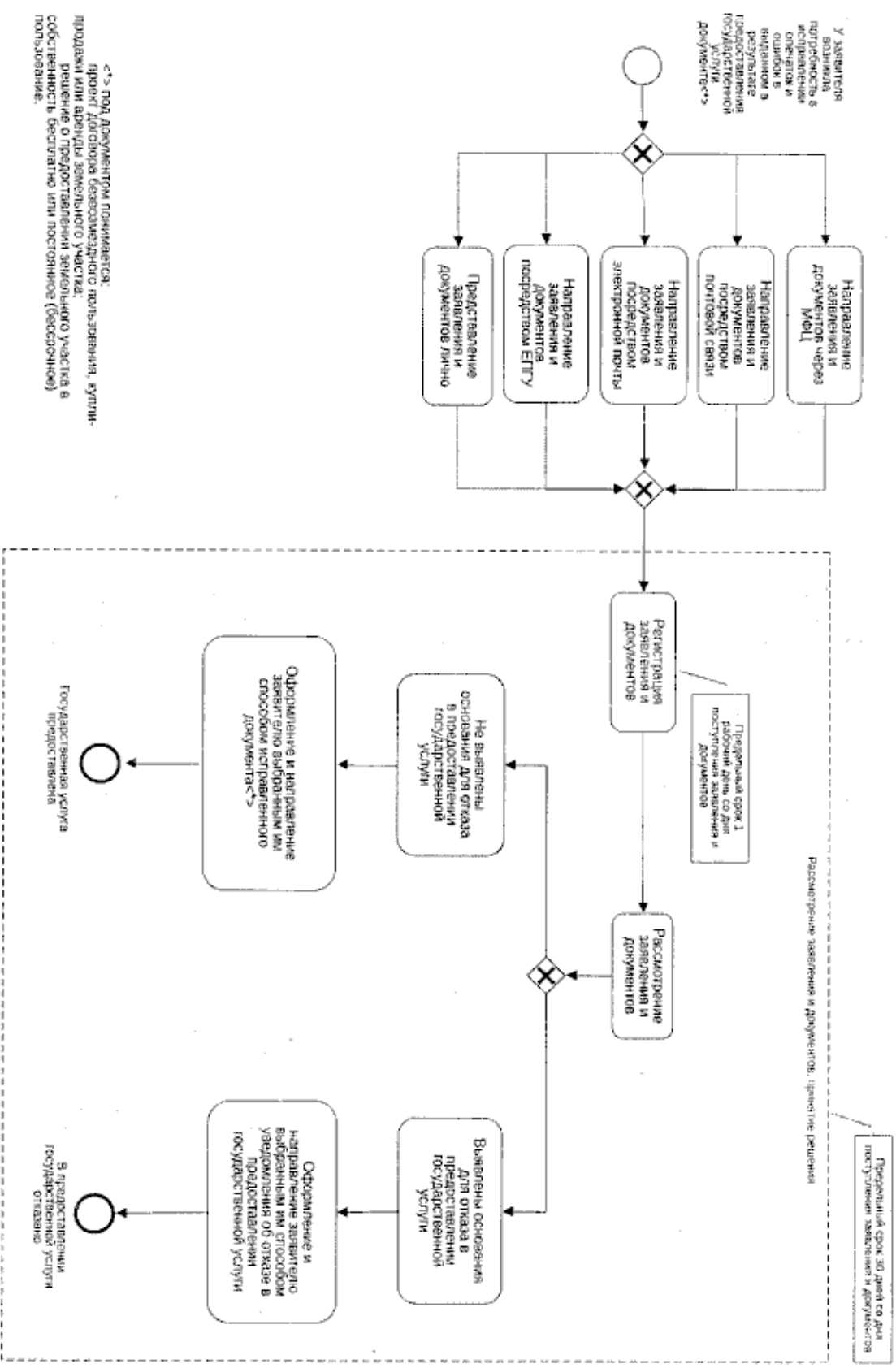


Рисунок 1

<--> предоставление без проведения торгов земельного участка осуществляется в собственности ИЖО либо земельный участок предоставляется в собственность на который не возлагается обременение на территории муниципального образования муниципальный орган (муниципальный район ИЖО).

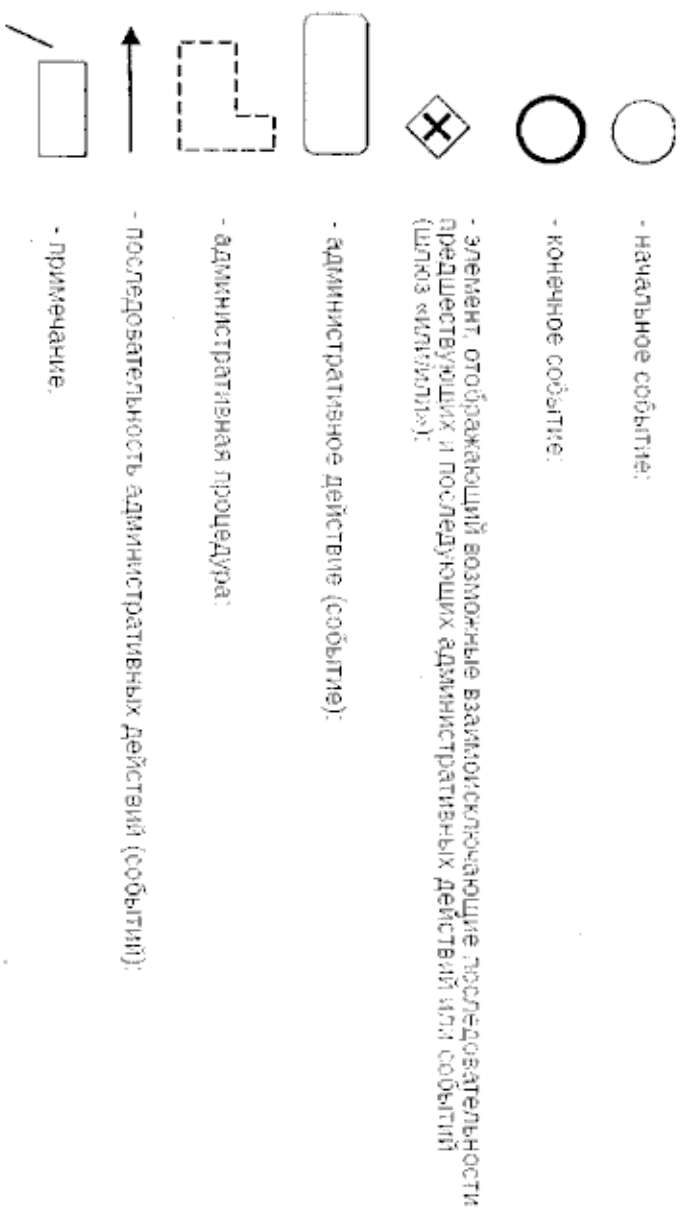
Рисунок № 2



У заявителя возникает потребность в использовании опенлок и опенлок в индустриальном а предоставлении государственной услуги документами»

«> под документом понимается проект договора безвозмездного пользования, купли-продажи или аренды земельного участка, решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или постоянное (бессрочное) пользование.

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенного на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов»:



7. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 марта 2019 года № 119:

7.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- предварительное согласование предоставления земельного участка (далее - подуслуга 1);

- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

7.2. в абзаце втором пункта 2.2 слово «заявлений» заменить словами «заявлений о предварительном согласовании предоставления земельного участка, заявлений об исправлении допущенных опечаток и ошибок (далее при совместном упоминании – заявления о предоставлении государственной услуги)»;

7.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления подуслуги 1 является решение (приказ) департамента о предварительном согласовании предоставления земельного участка (далее - решение (приказ) департамента) или решение (письмо) об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка по форме согласно приложению № 5 к настоящему Административному регламенту.

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.

Способы получения результата предоставления государственной услуги:

- лично в департаменте;

- почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;

- на адрес электронной почты, указанный в заявлении.

Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка направляется только способами, указанными в абзацах третьем, четвертом настоящего пункта.»;

7.4. в пункте 2.7 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

7.5. в пункте 2.7-2 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

7.6. в пункте 2.7-5 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

7.7. дополнить пунктом 2.7-10 следующего содержания:

«2.7-10. Для получения подуслуги № 2 заявитель представляет заявление согласно приложению № 7 к Административному регламенту в департамент лично, либо используя средства почтовой связи, либо путем направления электронных документов на официальную электронную почту департамента, либо посредством направления запроса через Единый портал или многофункциональный центр лично либо через уполномоченного представителя.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

7.8. в абзаце первом пункта 2.14 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

7.9. в абзаце первом пункта 2.14-1 слово «Отказом» заменить словами «Основанием для отказа», слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

7.10. в абзаце первом пункта 2.14-2 слово «Отказом» заменить словами «Основанием для отказа», слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

7.11. дополнить пунктом 2.14-4 следующего содержания:

«2.14-4. Основаниями для отказа в предоставлении подуслуги 2 являются:

2.14-4.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.7-10 настоящего Административного регламента;

2.14-4.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.7-10 настоящего Административного регламента.»;

7.12. в абзаце третьем пункта 2.39 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

7.13. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту.»;

7.14. дополнить приложениями №№ 7, 8 следующего содержания:

«Приложение № 7
к Административному регламенту департамента имущественных
отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги «Предварительное
согласование предоставления земельного участка»

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту.»;

7.14. дополнить приложениями №№ 7, 8 следующего содержания:

«Приложение № 7
к Административному регламенту департамента имущественных
отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги «Предварительное
согласование предоставления земельного участка»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных
отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа
от

_____ (наименование юридического
лица, ФИО представителя)
адрес заявителя: _____
(место регистрации физического
лица,
место нахождения юридического
лица)
контактный телефон: _____,
иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в
результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный
в результате предоставления государственной услуги
«Предварительное согласование предоставления земельного участка»,
содержащий _____ опечатку,
ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) _____ на _____ л. в _____ экз.
 2) _____ на _____ л. в _____ экз.
 3) _____ на _____ л. в _____ экз.
 4) _____ на _____ л. в _____ экз.

Способ получения результата предоставления государственной услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	лично в департаменте
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	на адрес электронной почты _____

Дата _____ 20__ года

 МП (при наличии печати)

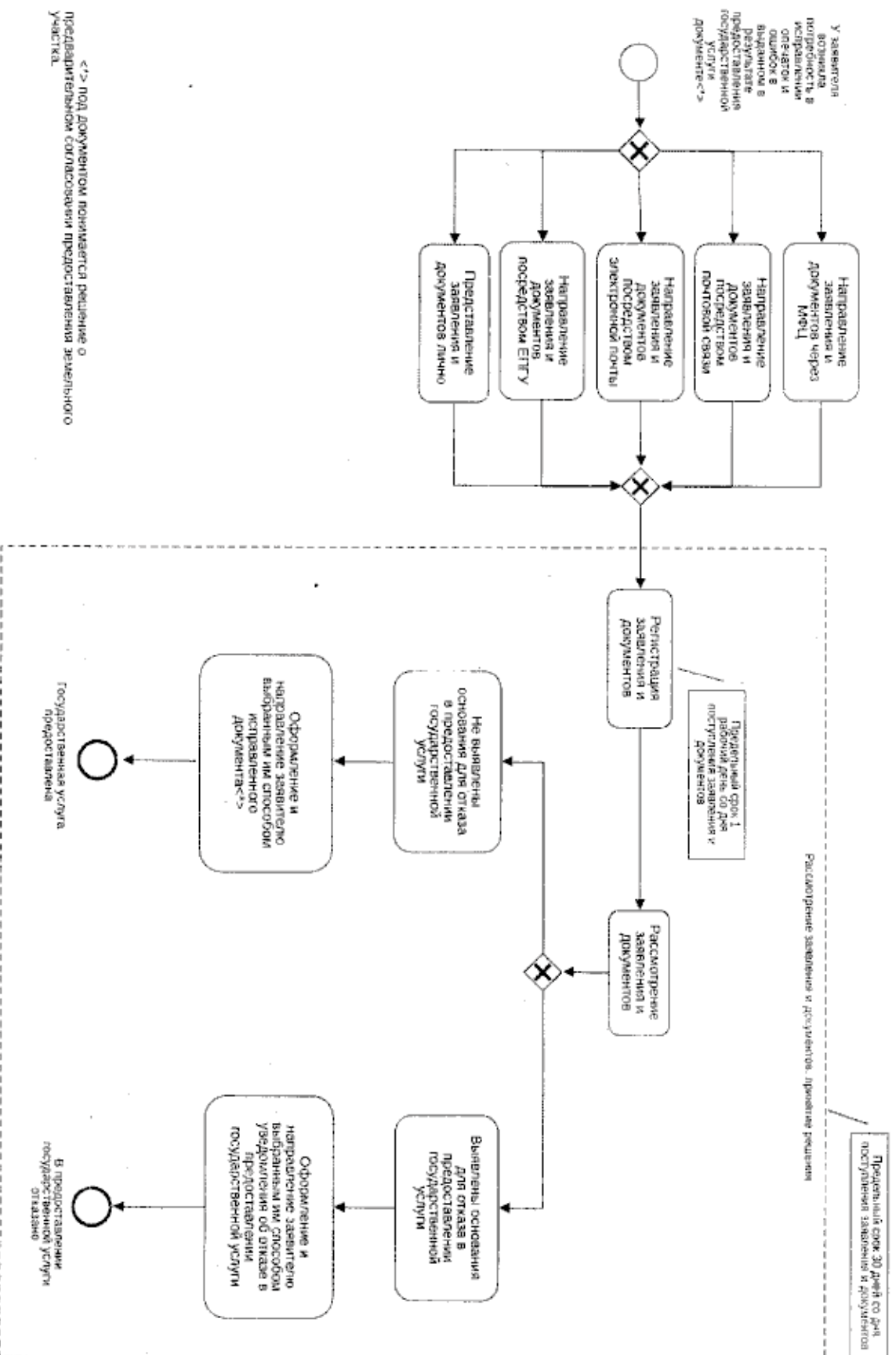
(подпись)

Приложение № 8
 к Административному регламенту департамента имущественных
 отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
 по предоставлению государственной услуги «Предварительное
 согласование предоставления земельного участка»

СХЕМА

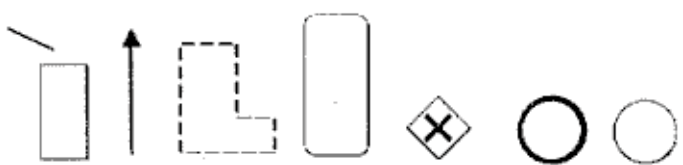







процесса предоставления государственной услуги
 «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

Рисунок № 2



<*> под документом понимается решение о предоставлении земельного участка.

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги
«Предварительное согласование предоставления земельного участка»:

- 
-  - начальное событие;
 -  - конечное событие;
 -  - элемент, отображающий возможные взаимоклещающие последовательности предшествующих и последующих административных действий или событий (шлюз «исключающий»);
 -  - административное действие (событие);
 -  - административная процедура;
 -  - последовательность административных действий (событий);
 -  - примечание;

8. В Административном регламенте департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденном приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 июня 2024 года № 268:

8.1. пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственная услуга предусматривает предоставление следующих подуслуг:

- выдача разрешения (далее - подуслуга 1);
- исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документах (далее - подуслуга 2).»;

8.2. пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

2.4. Результатом предоставления подуслуги 1 являются:

- решение о выдаче разрешения;
- решение об отказе в выдаче разрешения.

Результатом предоставления подуслуги 2 являются исправленные документы.

Под исправленными документами понимаются документы, являющиеся результатами предоставления государственной услуги и предусмотренные настоящим пунктом, оформленные путем издания новых указанных документов с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок.»;

8.3. в абзаце первом пункта 2.8 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

8.4. дополнить пунктом 2.8-1 следующего содержания:

«2.8-1. Для получения подуслуги № 2 заявитель представляет заявление согласно приложению № 5 к Административному регламенту с приложением ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.

Заявителем к заявлению об исправлении ошибок прилагаются ранее полученные в результате предоставления государственной услуги, подуслуг документы, содержащие опечатки и ошибки.»;

8.5. в абзаце первом пункта 2.15 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

8.6. в абзаце первом пункта 2.17 слова «государственной услуги» заменить словами «подуслуги 1»;

8.7. дополнить пунктом 2.17-1 следующего содержания:

«2.17-1. Основаниями для отказа в предоставлении подуслуги 2 являются:

2.17-1.1. не представление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента;

2.17-1.2. представление неполных и (или) недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 2.8-1 настоящего Административного регламента.»;

8.8. в абзаце втором пункта 2.31 цифры «+7(34922) 9-87-35» заменить цифрами «+7(34922) 6-70-70»;

8.9. раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), предусмотренных в рамках предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 6 к настоящему Административному регламенту.»;

8.10. дополнить приложениями №№ 5, 6 следующего содержания:

«Приложение № 5
к Административному регламенту департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
от

_____ (наименование юридического лица, ФИО представителя)

адрес заявителя: _____

(место регистрации физического лица,

место нахождения юридического
лица)

контактный телефон: _____,

иные сведения о заявителе:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в
результате предоставления государственной услуги

Прошу внести исправление (исправления) в документ, выданный
в результате предоставления государственной услуги «Выдача
разрешения на использование земельного участка, находящегося в
собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель или
земельного участка, государственная собственность на которые не
разграничена и расположенных на территории муниципального
образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-
Ненецкого автономного округа, без предоставления земельных
участков и установления сервитута, публичного сервитута»,
содержащий _____ опечатку,
ошибку (ошибки): _____

(наименование документа, содержащего ошибки)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- | | | | |
|----------|----------|------------|------------|
| 1) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 2) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 3) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |
| 4) _____ | на _____ | л. в _____ | экз. _____ |

Способ получения результата предоставления государственной
услуги (отметить один вариант):

<input type="checkbox"/>	на адрес электронной почты _____
<input type="checkbox"/>	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении
<input type="checkbox"/>	через многофункциональный центр
<input type="checkbox"/>	в электронной форме с использованием Единого портала

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

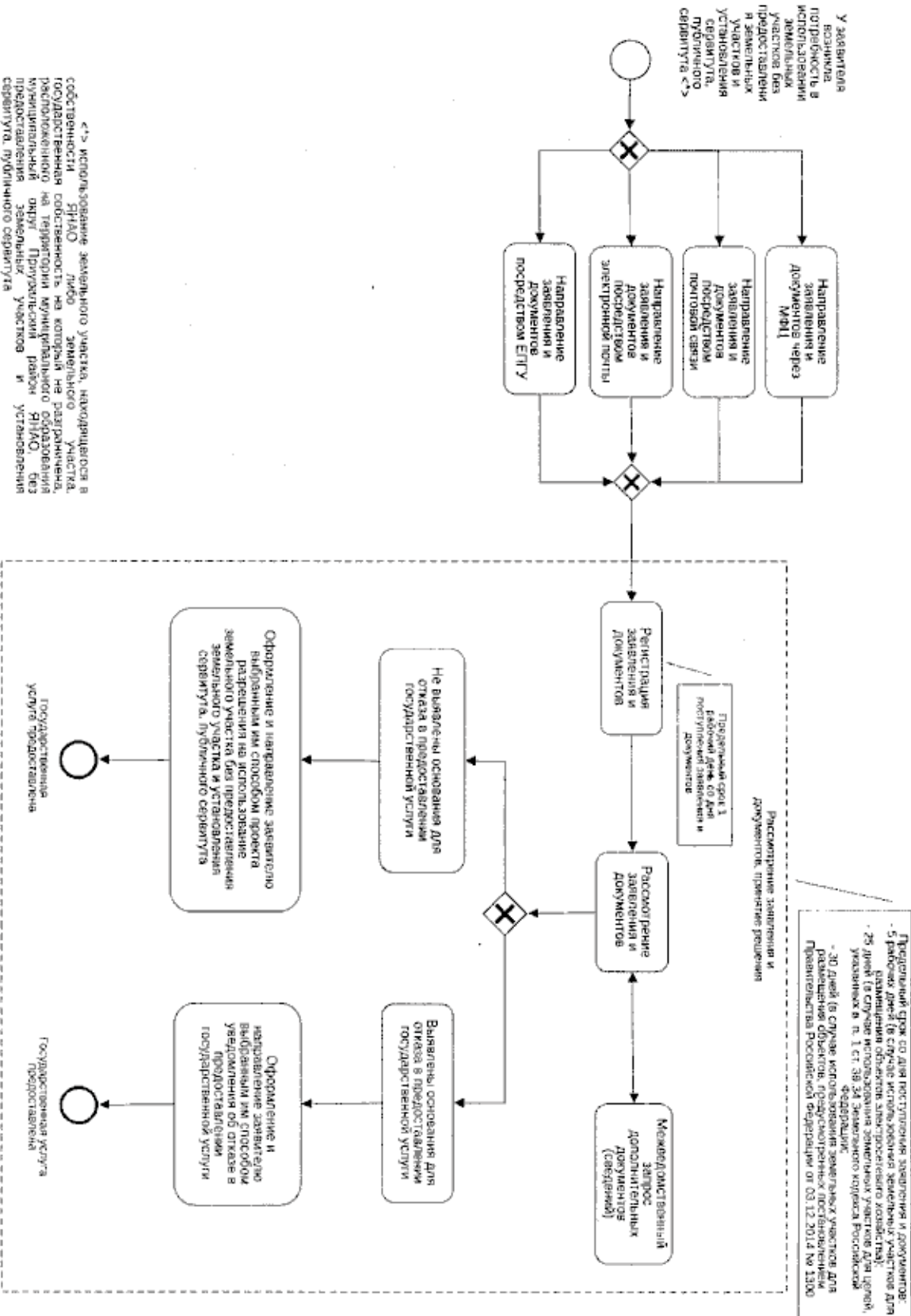
(подпись)

Приложение № 7
к Административному регламенту департамента имущественных
отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения
на использование земельного участка, находящегося
в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо
земель или земельного участка, государственная собственность
на которые не разграничена и расположенных на территории
муниципального образования муниципальный округ
Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа,
без предоставления земельных участков и установления
сервитута, публичного сервитута»

СХЕМА

процесса предоставления государственной услуги «Выдача
разрешения на использование земельного участка, находящегося в
собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель или
земельного участка, государственная собственность на которые не
разграничена и расположенных на территории муниципального
образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-
Ненецкого автономного округа, без предоставления земельных
участков и установления сервитута, публичного сервитута»

Рисунок 1



Утверждение заявки в соответствии с использованием земельных участков без предоставления участков и установления сервитута, публично-сервитута <?>

<?> использование земельного участка, находящегося в собственности РИАО либо земельного участка, расположенного на территории муниципального образования РИАО, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публично-сервитута

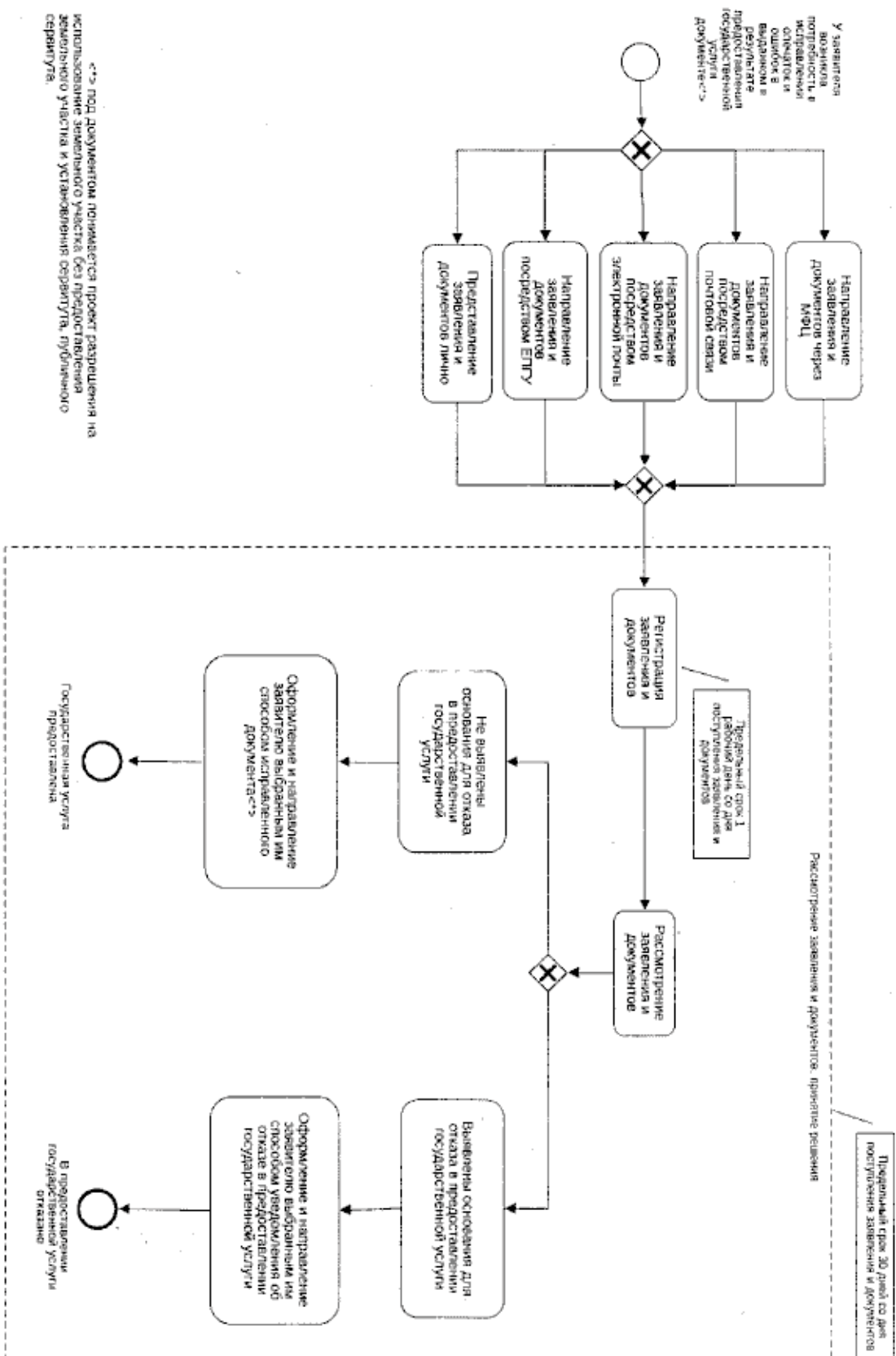









Рисунок № 2

Перечень элементов схемы процесса предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, либо земель или земельных участка государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, без предоставления земельных участков и установления сервитута публичного сервитута»:

-  - начальное событие;
-  - конечное событие;
-  - элемент, отображающий возможные взаимоисключающие последовательности предшествующих и последующих административных действий или событий (шлюз «или/или»);
-  - административное действие (событие);
-  - административная процедура;
-  - последовательность административных действий (событий);
-  - примечание.