



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2026 г. № 209-П

г. Салехард

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет:**

Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 24 апреля 2026 г. № 209-П

ПОРЯДОК

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа

I. Общие положения

1. Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, устанавливает сроки и условия отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов, путем проведения торгов либо распоряжения древесиной в случае, если реализация древесины на торгах признается несостоявшейся (далее – Порядок, древесина, земельный участок, автономный округ).

2. Отчуждение древесины происходит следующими последовательными способами:

- реализация древесины без проведения торгов путем продажи пользователю земельного участка (далее – реализация древесины без проведения торгов);

- реализация древесины на торгах;

- распоряжение древесиной в случае признания торгов несостоявшимися (далее – распоряжение древесиной).

3. Департамент имущественных отношений автономного округа при реализации древесины без проведения торгов и реализации древесины на торгах выступает продавцом (далее – продавец), а при распоряжении древесиной департамент имущественных отношений автономного округа осуществляет полномочия собственника древесины (далее – уполномоченный орган).

4. Документооборот в целях реализации порядка между продавцом и пользователем земельного участка осуществляется посредством электронной почты или системы электронного документооборота «Контур.Диадок» (при наличии технической возможности).

5. Цена древесины при ее реализации на торгах (начальная цена) или пользователю земельного участка без проведения торгов определяется продавцом в размере стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в собственности автономного округа (далее – ставки платы), установленных в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона автономного округа

от 22 июня 2007 года № 68-ЗАО «О регулировании лесных отношений на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», и объема древесины.

До установления ставок платы в автономном округе цена древесины определяется в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

II. Реализация древесины без проведения торгов

6. Пользователь земельного участка, на котором получена древесина, направляет продавцу согласие на выкуп древесины (отказ от выкупа древесины) (далее – согласие на выкуп древесины, отказ от выкупа древесины) в течение 3 рабочих дней со дня завершения рубки по форме согласно приложению.

7. К согласию на выкуп древесины либо отказу от выкупа древесины прилагаются следующие документы (далее – документы), которые регистрируются в день их поступления продавцом:

7.1. копия документа, подтверждающего правомерность осуществления рубки на земельном участке, – для юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица;

7.2. копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или иного уполномоченного лица, – для юридического лица и индивидуального предпринимателя;

7.3. нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя, – для физического лица при наличии представителя.

8. При получении продавцом согласия на выкуп древесины и документов продавец проверяет их на соответствие требованиям, установленным пунктами 6, 7 Порядка (далее – требования), в течение 3 рабочих дней со дня их регистрации в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства автономного округа от 12 декабря 2016 года № 1150-П «Об Инструкции по делопроизводству в исполнительных органах Ямало-Ненецкого автономного округа», и в случае соответствия требованиям в срок, указанный в настоящем абзаце, направляет подписанный со стороны продавца договор купли-продажи (далее – договор) для подписания пользователем земельного участка.

В случае несоответствия согласия на выкуп древесины, отказа от выкупа древесины и (или) документов требованиям, непредставления документов и (или) их представления не в полном объеме согласие на выкуп древесины или отказ от выкупа древесины считается ненаправленным, о чем пользователь земельного участка уведомляется в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта. В этом случае отчуждение древесины на этапе реализации древесины без торгов не осуществляется.

При взаимодействии продавца и пользователя земельного участка договор подписывается продавцом усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – усиленная квалифицированная подпись) и направляется в одном экземпляре.

9. Пользователь земельного участка в течение 5 рабочих дней со дня получения договора отправляет продавцу подписанный договор и производит оплату полученной древесины по реквизитам, предусмотренным договором.

10. В случае если пользователь земельного участка не произвел оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором, в срок, определенный пунктом 9 Порядка, договор считается незаключенным, о чем пользователь земельного участка уведомляется продавцом в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока на оплату древесины. В этом случае отчуждение древесины на этапе реализации древесины без торгов не осуществляется.

При направлении пользователем земельного участка отказа от выкупа древесины, а также в случаях, указанных в абзаце втором пункта 8 Порядка, абзаце первом настоящего пункта, реализация древесины осуществляется на торгах в порядке, предусмотренном разделом III Порядка.

III. Реализация древесины на торгах

11. Реализация древесины на торгах осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в порядке, предусмотренном Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», с учетом особенностей Порядка.

12. Продавец в целях реализации древесины на торгах вправе привлекать юридические лица (далее – организатор торгов) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

13. Участие в реализации древесины на торгах вправе принимать лица, зарегистрированные на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), в соответствии с разделом II Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 02 декабря 2021 года № 38н (далее – покупатель).

14. Продавец при подготовке и проведении реализации древесины на торгах осуществляет следующие действия:

14.1. определяет начальную цену реализации древесины на торгах (далее – начальная цена реализации) в соответствии с пунктом 5 Порядка и цену реализации древесины на каждом этапе ее снижения в соответствии с пунктом 26 Порядка (далее – сниженная цена реализации);

14.2. определяет даты и время начала и окончания первого этапа реализации древесины на торгах, а также срок (количество рабочих дней), в течение которого покупателем может быть подана заявка на приобретение древесины (далее – предложение) на каждом последующем этапе снижения цены реализации;

14.3. организует в соответствии с пунктами 16, 17 Порядка подготовку и размещение на официальном сайте извещения о реализации древесины на торгах (далее – извещение о реализации);

14.4. включает в договор существенные условия, принимает оплату от покупателя.

15. Действия, перечисленные в подпунктах 14.1, 14.4 пункта 14 Порядка, осуществляются исключительно продавцом и не могут быть переданы организатору торгов.

16. Извещение о реализации размещается продавцом на официальном сайте не менее чем за 3 рабочих дня до дня начала приема предложений покупателей.

Срок, в течение которого покупатели вправе подать предложения, должен составлять не менее 3 и не более 10 рабочих дней со дня начала приема предложений на первом этапе реализации древесины на торгах или на соответствующем этапе снижения цены реализации.

17. Продавец с использованием официального сайта формирует, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени продавца, и размещает на официальном сайте извещение о реализации, которое должно содержать следующую информацию:

17.1. сведения о продавце (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет, основной государственный регистрационный номер юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, адрес электронной почты, номер телефона, фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица продавца);

17.2. информация о древесине и месте ее нахождения из согласия на выкуп древесины или отказа от выкупа древесины, поступившего продавцу в соответствии с пунктом 6 Порядка, для ознакомления покупателя;

17.3. начальная цена реализации и сниженная цена реализации для каждого этапа снижения цены реализации;

17.4. даты, время начала и окончания первого этапа реализации древесины на торгах, а также срок (количество рабочих дней), в течение которого покупателем может быть подано предложение на каждом последующем этапе снижения цены реализации древесины на торгах;

17.5. сроки и порядок оплаты древесины.

18. Одновременно с извещением о реализации продавец формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени продавца, и размещает на официальном сайте условия публичной оферты (существенные условия договора) в виде электронного документа, в котором указываются:

18.1. сведения, предусмотренные подпунктами 17.1 – 17.3, 17.5 пункта 17 Порядка;

18.2. реквизиты счета для оплаты стоимости древесины;

18.3. информация о том, что приобретенная покупателем древесина реализуется в том виде, в каком она есть, возврату и обмену не подлежит вне зависимости от выявленных видимых или скрытых дефектов после её приобретения, а также о том, что ответственность за использование или вовлечение её в хозяйственный оборот покупатель несет самостоятельно с учетом требований законодательства Российской Федерации;

18.4. информация о том, что приобретение и оплата стоимости древесины осуществляется по начальной цене реализации или сниженной

цене реализации в зависимости от того, на каком из этапов реализации древесины на торгах поступило предложение;

18.5. условия о сроках самостоятельной погрузки и вывозе покупателем древесины;

18.6. условие о возникновении у покупателя права собственности на древесину только после полной оплаты ее цены;

18.7. условие о том, что древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем с момента ее полной оплаты по договору без оформления акта приема-передачи древесины;

18.8. информация о том, что условия приобретения имущества являются условиями публичной оферты;

18.9. условие о том, что совершение лицом действий по подаче предложений в срок, установленный извещением о реализации, считается акцептом оферты;

18.10. согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных и их распространение (для физического лица) в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» по форме, утвержденной приказом продавца.

19. Реализация древесины на торгах осуществляется по начальной цене или в случае, определенном пунктом 26 Порядка, по сниженной цене реализации.

20. Продавец вправе отменить реализацию древесины на торгах до даты и времени начала подачи предложений.

В случае отмены реализации древесины на торгах продавец в день принятия решения об отмене реализации древесины на торгах формирует с использованием официального сайта извещение об отмене реализации древесины на торгах, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени продавца, и размещает на официальном сайте. С момента размещения извещения об отмене реализации древесины на торгах на официальном сайте реализация древесины на торгах считается отмененной.

21. В целях участия в реализации древесины на торгах покупатель направляет с применением официального сайта предложение путем подписания усиленной квалифицированной подписью либо подписания усиленной квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени покупателя, условий публичной оферты (существенные условия договора).

Победителем признается покупатель, предложивший наиболее высокую цену за реализуемую древесину на торгах (далее – победитель), при наличии нескольких предложений или лицо, подавшее единственное предложение.

В случае если победитель не внес денежные средства в счет оплаты стоимости древесины в установленный договором срок, договор считается расторгнутым и такое лицо не вправе повторно направить предложение о приобретении этой же древесины.

22. Возобновление реализации древесины на торгах осуществляется с этапа, следующего за этапом, на котором подано предложение, но древесина не реализована по основаниям, указанным в абзаце третьем пункта 21 Порядка.

23. При подписании покупателем условий публичной оферты (существенных условий договора) в соответствии с пунктом 21 Порядка информация, необходимая для оплаты древесины, автоматически

направляется в государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах, предусмотренную статьей 21.3 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Информация об уникальном идентификаторе начисления, сформированном в соответствии с Правилами указания информации, идентифицирующей платеж, в распоряжениях о переводе денежных средств в уплату платежей в бюджетную систему Российской Федерации (за исключением налогов, сборов за совершение налоговыми органами юридически значимых действий, страховых взносов, иных платежей, администрируемых налоговыми органами, и таможенных и иных платежей, администрируемых таможенными органами), утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 12 ноября 2013 года № 107н (далее – уникальный идентификатор начисления), после его формирования отображается на официальном сайте.

После подписания покупателем публичной оферты (существенных условий договора) покупателю предоставляется возможность внесения денежных средств (включая соответствующие суммы налогов, предъявленных продавцом покупателю) (далее – денежные средства) в счет оплаты древесины с использованием официального сайта.

Покупатель обязан не позднее срока, указанного в условиях публичной оферты (существенных условиях договора), внести денежные средства на счет, указанный в условиях публичной оферты (существенных условий договора), в размере 100 процентов начальной цены или сниженной цены реализации (в случае если реализация осуществляется на соответствующем этапе снижения цены) с указанием в распоряжении о переводе денежных средств уникального идентификатора начисления.

24. Денежные средства в счет оплаты стоимости древесины (включая соответствующие суммы налогов, предъявленных продавцом покупателю) подлежат перечислению в установленном порядке на казначейский счет территориального органа Федерального казначейства для осуществления и отражения операций с денежными средствами, с отражением на лицевом счете, открытом продавцу в территориальном органе Федерального казначейства.

25. При подписании электронных документов, предусмотренных Порядком, покупателем наряду с усиленной квалифицированной подписью может применяться усиленная неквалифицированная электронная подпись, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в соответствии с Правилами создания и использования сертификата ключа проверки усиленной неквалифицированной электронной подписи в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2021 года № 2152.

26. В случае если в течение срока подачи предложений не подано предложение по начальной цене или не поступила оплата за приобретаемую древесину, цена реализации снижается на 30 процентов от начальной цены.

В случае если в течение срока подачи предложений по сниженной на 30 процентов цене реализации не подано предложение или не поступила оплата за приобретаемую древесину, цена реализации снижается на 60 процентов от начальной цены.

В случае если в течение срока подачи предложений по сниженной на 60 процентов цене реализации не подано предложение или не поступила оплата за приобретаемую древесину, цена реализации древесины снижается на 90 процентов от начальной цены.

Каждый этап снижения цены реализации является последующим по отношению к предыдущему. В случае отсутствия последующего этапа снижения цены реализации соответствующий этап считается последним. При этом расчет каждого последующего снижения цены реализации осуществляется от начальной цены.

27. Реализация древесины на торгах признается несостоявшейся в случае, если после истечения срока подачи предложений ни от одного покупателя не поступило предложение, а также в случае, если на последнем этапе снижения цены реализации подано предложение, но не подтверждено поступление денежных средств в счет оплаты стоимости древесины в установленный условиями публичной оферты срок.

IV. Распоряжение древесиной

28. При признании реализации древесины на торгах по сниженной цене реализации на 90 процентов несостоявшейся оформляется протокол.

29. Содержание протоколов, оформляемых при реализации древесины, определяется требованиями, предъявляемыми к протоколу об итогах аукциона, установленными в постановлении Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

30. Способами распоряжения древесиной являются: закрепление древесины на праве оперативного управления за исполнительными органами автономного округа или государственными учреждениями автономного округа, либо передача древесины в муниципальную собственность муниципальных образований в автономном округе, либо уничтожение.

31. Древесина предлагается уполномоченным органом к приему исполнительным органам автономного округа, государственным учреждениям автономного округа, в муниципальную собственность муниципальных образований в автономном округе (далее – органы и организации) посредством размещения на 30 календарных дней информации о древесине в государственной информационной системе «Имущество Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – срок размещения информации).

Органы и организации, указанные в абзаце первом настоящего пункта, вправе в течение срока размещения информации обратиться посредством государственной информационной системы «Региональная система электронного документооборота Ямало-Ненецкого автономного округа» в уполномоченный орган с обращением о готовности принять древесину на праве оперативного управления или в муниципальную собственность.

Обращение о готовности принять древесину регистрируется уполномоченным органом в день поступления с указанием даты и времени регистрации.

32. В случае поступления в течение срока размещения информации двух и более обращений о готовности принять древесину приоритет отдается обращению о готовности принять древесину, поступившему ранее остальных по дате и времени регистрации.

33. Уполномоченный орган не позднее 20 календарных дней с даты регистрации обращения о готовности принять древесину осуществляет подготовку проекта правового акта уполномоченного органа о закреплении имущества на праве оперативного управления или проекта правового акта уполномоченного органа о передаче имущества в муниципальную собственность в соответствии с законодательством автономного округа.

34. В случае отсутствия в течение срока размещения информации обращений о готовности принять древесину древесина подлежит уничтожению.

35. При привлечении исполнителя для оказания услуг по уничтожению древесины государственный контракт на оказание услуг по уничтожению имущества должен содержать существенное условие об ответственности исполнителя, предусмотренной пунктом 36 Порядка.

36. Исполнитель, оказывающий услуги по уничтожению древесины:

а) несет ответственность за достоверность документов, подтверждающих уничтожение древесины;

б) направляет в срок, установленный государственным контрактом, в уполномоченный орган акт уничтожения древесины, который должен содержать следующую информацию:

наименование и идентификационный номер налогоплательщика исполнителя;

место и способ уничтожения древесины;

реквизиты протокола (решения) о направлении древесины на уничтожение;

наименование, количество, учетная стоимость и иные характеристики (описание) древесины, позволяющие его идентифицировать;

фото- и видеоотчет об уничтожении древесины. При формировании видеоотчета видеозапись процесса уничтожения должна быть осуществлена в непрерывном режиме в целях фиксации всего процесса уничтожения.

37. Акт уничтожения древесины подписывается исполнителем либо его уполномоченным лицом и заверяется печатью исполнителя (при ее наличии).

Приложение

к Порядку отчуждения древесины,
полученной из срубленных,
спиленных, срезанных стволов
деревьев, произрастающих на
земельных участках (их частях) или
землях, находящихся в собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА СОГЛАСИЯ

на выкуп древесины (отказа от выкупа древесины)

Директору департамента
имущественных отношений Ямало-
Ненецкого автономного округа

от _____,
(Ф.И.О. физического лица, наименование
юридического лица)

адрес пользователя земельного
участка: _____,

(место регистрации физического лица,
место нахождения юридического лица)

контактный телефон _____

адрес электронной почты _____

СОГЛАСИЕ

на выкуп древесины (отказ от выкупа древесины)

(подчеркнуть необходимое)

На земельном участке с кадастровым номером _____,
который находится в пользовании на основании _____,

(наименование, дата,
№ договора/решения)

срублены (спилены, срезаны) деревья (далее – вырубка зеленых насаждений).

К месту нахождения древесины _____

(указать информацию о подъездных путях и (или) дорогах к месту нахождения древесины)

Вырубка зеленых насаждений завершена _____.

(указывается день месяц год)

В результате вырубки зеленых насаждений получена древесина _____.

(указывается деловая древесина без коры (крупная/средняя/мелкая)/дровяная древесина (в коре),
объем и породный состав полученной древесины)

Основанием осуществления рубки на земельном участке является _____
(копия прилагается).

(дата, №, наименование договора/решения)

Пользователь земельного участка _____

(Ф.И.О. физического лица, наименование
юридического лица)

на выкуп древесины.

(указывается согласен / не согласен)

К согласию прилагаю следующие документы:

1. Копия документа, подтверждающего правомерность осуществления рубки на земельном участке, №__ от _____ 20__ г. на __ л. в 1 экз.
2. Копии документов, подтверждающих полномочия представителя (уполномоченного лица), _____ на __ л. в 1 экз.

Дата _____ 20__ года

МП (при наличии печати)

(подпись)