



# ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

## ЗАКОН

### О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»

Принят Законодательным Собранием  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
19 июня 2025 года

#### Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 марта 2014 года № 11-ЗАО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» следующие изменения:

1) в статье 2:

а) часть 2 дополнить пунктом 10.7 следующего содержания:

«10.7) установление перечня мероприятий при капитальном ремонте общего имущества многоквартирного дома, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов;»;

б) в части 3:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) закрепление за каждым многоквартирным домом, включенным в региональную программу капитального ремонта, уникального идентификационного кода (УИК) многоквартирного дома;»;

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) закрепление за каждым конструктивным элементом или внутридомовой инженерной системой многоквартирного дома уникального идентификационного кода (УИК) конструктивного элемента, инженерной системы и объекта общего имущества в многоквартирном доме;»;

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) иные полномочия, установленные федеральным законодательством, законодательством автономного округа.»;

2) часть 1 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания:

«Форма региональной программы капитального ремонта утверждается постановлением Правительства автономного округа.»;

3) в статье 16:

а) в части 5:

в абзаце третьем слова «для согласования» исключить;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«В случае выявления в течение текущего года региональным оператором оснований для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта, предусмотренных законодательством Российской Федерации и (или) законодательством автономного округа, региональный оператор формирует предложения для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта и представляет в орган государственного жилищного надзора. Орган государственного жилищного надзора в течение 15 календарных дней со дня получения предложений регионального оператора разрабатывает проект изменений в региональную программу капитального ремонта и направляет его на рассмотрение Правительства автономного округа.»;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Порядок принятия решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта устанавливается постановлением Правительства автономного округа.»;

б) часть 7 дополнить словами «, сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока. Органы местного самоуправления обязаны утверждать краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в случае, если это предусмотрено постановлением Правительства автономного округа, в порядке, установленном этим постановлением»;

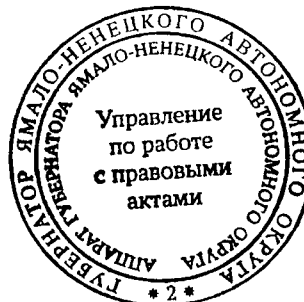
4) статью 21 дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ, указанных в пунктах 1 – 8, 11 части 1 настоящей статьи, определяются постановлением Правительства автономного округа.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард  
23 июня 2025 года  
№ 52-ЗАО