



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2025 г. № 239-П

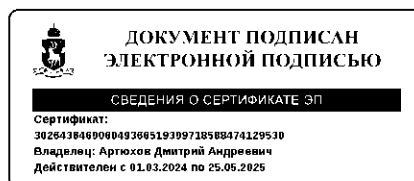
г. Салехард

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальных образованиях в Ямало-Ненецком автономном округе на I квартал 2025 года**

В соответствии с Методикой определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальных образованиях в Ямало-Ненецком автономном округе, утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 15 июня 2018 года № 592-П, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

Утвердить прилагаемую среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальных образованиях в Ямало-Ненецком автономном округе на I квартал 2025 года.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

# УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 24 апреля 2025 г. № 239-П

## СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

одного квадратного метра общей площади жилых помещений  
в муниципальных образованиях в Ямало-Ненецком автономном округе  
на I квартал 2025 года

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальных образований в Ямало- Ненецком автономном округе и населенных пунктов муниципальных образований в Ямало- Ненецком автономном округе	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений на первичном рынке жилья		Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений на вторичном рынке жилья
		черновая отделка	чистовая отделка	
1	2	3	4	5
1.	Городской округ город Салехард	176,96	217,29	160,19
2.	Городской округ город Губкинский Ямало-Ненецкого автономного округа	132,10	162,21	137,56
3.	Городской округ город Муравленко Ямало-Ненецкого автономного округа	130,79	160,60	93,72
4.	Городской округ город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа	161,14	197,86	163,26
5.	Городской округ город Ноябрьск Ямало-Ненецкого автономного округа	126,98	155,92	138,88
6.	Муниципальный округ Красноселькупский район Ямало- Ненецкого автономного округа	176,96	217,29	53,63
7.	Муниципальный округ Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа	168,59	207,01	57,07

1	2	3	4	5
8.	Муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа, за исключением города Лабытнанги, поселка городского типа Харп, сёл Аксарка, Белоярск	150,22	184,46	129,47
9.	город Лабытнанги	176,96	217,29	122,59
10.	Поселок городского типа Харп	176,96	217,29	122,59
11.	Село Аксарка	150,22	184,46	130,47
12.	Село Белоярск	150,22	184,46	128,47
13.	Муниципальный округ Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа за исключением города Тарко-Сале, поселка городского типа Уренгой, посёлка Ханымей	138,71	170,32	94,97
14.	Город Тарко-Сале	138,71	170,32	126,12
15.	Поселок городского типа Уренгой	138,71	170,32	95,39
16.	Поселок Ханымей	138,71	170,32	63,40
17.	Муниципальный округ Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа	176,96	217,29	128,99
18.	Муниципальный округ Шурышкарский район Ямало-Ненецкого автономного округа	176,54	216,77	122,43
19.	Муниципальный округ Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа, за исключением сёл Мыс Каменный, Салемал, Сеяха, Яр-Сале	176,96	217,29	87,23
20.	Село Мыс Каменный	176,96	217,29	52,97
21.	Село Салемал	176,96	217,29	76,82
22.	Село Сеяха	176,96	217,29	91,68
23.	Село Яр-Сале	176,96	217,29	127,43