



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 декабря 2025 года № 629

г. Анадырь

О внесении изменений в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509

В целях приведения нормативного правового акта Чукотского автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации, Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Чукотском автономном округе» следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «Солонский К.Ю.» заменить словами «Мамонов Я.В.»;

2) в приложении:

в разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Должностными лицами, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, является начальник Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа, заместитель начальника Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа, начальник Инспекции - главный государственный жилищный инспектор Чукотского автономного округа.»;

дополнить пунктом 1.10 следующего содержания:

«1.10. В целях информационного обеспечения регионального лицензионного контроля применяются:

1) единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

2) единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий;

3) государственная информационная система «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности» (далее - государственная информационная система);

4) государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства;

5) мобильное приложение «Инспектор» государственной информационной системы (далее - мобильное приложение «Инспектор»);

6) информационная система (подсистема государственной информационной системы) досудебного обжалования (далее - подсистема досудебного обжалования).

Информационное взаимодействие информационных систем осуществляется в соответствии со статьей 17 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

в разделе 2 «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении контроля»:

пункты 2.3-2.8 изложить в следующей редакции:

«2.3. Отнесение объектов контроля к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) осуществляется на основании сопоставления их характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям согласно приложению к настоящему Положению.

Контролируемое лицо, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее - Единый портал), вправе подать в Инспекцию заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

Инспекция в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должно принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

В случае если объект контроля не отнесен Инспекцией к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.4. В отношении объектов надзора, которые отнесены к категории высокого риска, проводится одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года либо один обязательный профилактический визит в год.

2.5. В отношении объектов надзора, которые отнесены к категории среднего риска, проводится обязательный профилактический визит в соответствии с периодичностью, установленной Правительством Российской Федерации.

2.6. В отношении объектов надзора, которые отнесены к категории умеренного риска, проводится обязательный профилактический визит в

соответствии с периодичностью, установленной Правительством Российской Федерации.

2.7. В отношении объектов надзора, которые отнесены к категории низкого риска, плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательные профилактические визиты не проводятся.

2.8. Индикаторы риска нарушения обязательных требований разрабатываются Инспекцией в соответствии с положениями Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

К индикаторам риска нарушения обязательных требований по контролю относятся следующие индикаторы:

поступление в Инспекцию в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в ГИС ЖКХ.

наличие у Инспекции, сведений о возникновении в течение трех месяцев подряд неоднократных (2 и более) случаев аварийных ситуаций, возникших на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме.»;

дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Информация о выявлении соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или информации об отклонении объекта контроля от таких параметров размещается в личных кабинетах контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

в разделе 5 «Организация проведения профилактических мероприятий при осуществлении контроля»:

пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Программа профилактики рисков причинения вреда ежегодно утверждается приказом Департамента в срок до 20 декабря года, предшествующего году проведения профилактических мероприятий и размещается на официальном сайте контрольного органа <https://чужотка.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») в течение пяти рабочих дней со дня утверждения.»;

абзац третий пункта 5.10 изложить в следующей редакции:

«Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению контроля, ежегодно утверждается приказом Департамента в срок до 10 марта года, следующего за отчетным, и

размещается на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня утверждения.»;

в пункте 5.11 слова «Чукотского автономного округа в сети «Интернет» чукотка.рф.» заменить словами «контрольного органа в сети «Интернет».»;

в пункте 5.13:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Возражение в отношении предостережения может быть подано контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением, в виде электронного документа на адрес электронной почты, указанный в предостережении, с использованием единого портала или иными указанными в таком предостережении способами.»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Инспекция по итогам рассмотрения возражения в отношении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований направляет ответ контролируемому лицу в течение 15 рабочих дней со дня поступления возражения в Инспекцию.»;

дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Инспекцией осуществляется учет объявленных предостережений посредством заполнения журнала учета предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований на бумажном носителе.»;

пункт 5.14 признать утратившим силу;

пункт 5.17 дополнить абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«Содержание консультации заносится в учетную карточку консультации.

Учет карточек консультаций осуществляется путем ведения журнала карточек консультаций.»;

в пункте 5.18 слова «Чукотского автономного округа в сети «Интернет» чукотка.рф.» заменить словами «контрольного органа в сети «Интернет»;

пункт 5.19 изложить в следующей редакции:

«5.19. Профилактический визит проводится инспектором в порядке, установленном статьями 52, 52.1, 52.2 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.

Виды профилактических визитов: по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) и по инициативе контролируемого лица.»;

пункт 5.20 изложить в следующей редакции «5.20. Обязательный профилактический визит проводится в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 4 части 1 статьи 52.1 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

в разделе 6 «Организация проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении контроля»:

пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Инспектором Инспекции для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств при проведении выездной проверки или инспекционного визита.

Инспекционный визит, выездная проверка могут быть проведены с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Решение о необходимости использования собственных технических средств, в том числе электронных вычислительных машин и электронных носителей информации, копировальных аппаратов, сканеров, телефонов (в том числе сотовой связи), средств аудио- и видеозаписи, фотоаппаратов, необходимых для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, фотосъемки, аудио- и видеозаписи при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий, принимается Инспектором самостоятельно. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте по результатам контрольного (надзорного) мероприятия (далее - акт).

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований. Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту.

Использование фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.»;

в абзаце первом пункта 6.2 после слов «контрольные (надзорные) мероприятия» дополнить словами «по основаниям, предусмотренным пунктами 1 - 5, 7, 9 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»»;

пункт 6.4 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов,

представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.»;

пункт 6.9 изложить в следующей редакции:

«6.9. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта.»;

пункт 6.12 признать утратившим силу;

пункт 6.14 изложить в следующей редакции:

«6.14. В случае временной нетрудоспособности, нахождения в служебной командировке в ином населенном пункте индивидуальный предприниматель, являющийся контролируемым лицом, вправе представить в Инспекцию информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Инспекцией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения в Инспекцию.»;

раздел 7 «Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия» изложить в следующей редакции:

«7. Оформление результатов контрольного (надзорного) мероприятия»

7.1. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия оформляются в соответствии с главой 16 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

в разделе 8 «Досудебный порядок подачи жалобы на действия (бездействие) должностных лиц Инспекции, а также решения, принятые Инспекцией в ходе осуществления контроля»:

пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. Жалоба подается контролируемым лицом в уполномоченный на рассмотрение жалобы орган, в электронном виде с использованием единого портала.

Жалоба, в том числе жалоба на решения, действия (бездействие) начальника Инспекции, подлежит рассмотрению начальником Департамента в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.»;

пункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10. Жалоба подлежит рассмотрению в сроки, установленные частью 2 и частью 2.1 статьи 43 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Мамонов Я.В.).

Губернатор
Чукотского автономного округа



В.Г. Кузнецов