



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ  
**ЗАКОН**

**«О внесении изменений в Закон Чукотского автономного округа  
«О бесплатном предоставлении в собственность гражданам, имеющим  
трех и более детей, земельных участков на территории  
Чукотского автономного округа»**

Принят Думой Чукотского  
автономного округа  
23 июня 2025 года

**Статья 1**

Внести в Закон Чукотского автономного округа от 10 октября 2011 года № 99-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Чукотского автономного округа» («Ведомости № 39 (520) – приложение к газете «Крайний Север» № 40 (1797) от 14.10.2011 г., «Ведомости» № 48 (836) – приложение к газете «Крайний Север» № 48 (2112) 08.12.2017 г., «Ведомости» № 24 (863) – приложение к газете «Крайний Север» № 24 (2139) от 22.06.2018 г., «Ведомости» № 44 (985) – приложение к газете «Крайний Север» № 44 (2261) от 06.11.2020 г., «Ведомости» № 24/6 (1017/6) – приложение к газете «Крайний Север» № 24 (2293) от 25.06.2021 г., «Ведомости» № 15/1 (1212/1) – приложение к газете «Крайний Север» № 15 (2488) от 18.04.2025 г.) следующие изменения:

1) в статье 1:

наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Случаи бесплатного предоставления земельных участков в  
собственность гражданам, имеющим трех и более детей»;**

в части 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельный участок), расположенные на территории Чукотского автономного округа, предоставляются в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, а в случае обучения

по очной форме обучения в образовательных организациях (до окончания их обучения по очной форме обучения в образовательных организациях (за исключением образовательных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы)), до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных), для использования в целях:»;

дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Для целей настоящего закона под гражданами, имеющими трех и более детей, которые имеют право на предоставление земельных участков (далее – граждане), понимается семья, все члены которой являются гражданами Российской Федерации, состоящая из:

1) двух родителей, находящихся в зарегистрированном браке, воспитывающих трех и более детей в возрасте до 18 лет, а в случае обучения по очной форме обучения в образовательных организациях (до окончания их обучения по очной форме обучения в образовательных организациях (за исключением образовательных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы)), до достижения ими возраста 23 лет, постоянно проживающих совместно с ними;

2) одного родителя при неполной семье, воспитывающего трех и более детей в возрасте до 18 лет, а в случае обучения по очной форме обучения в образовательных организациях (до окончания их обучения по очной форме обучения в образовательных организациях (за исключением образовательных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы)), до достижения ими возраста 23 лет, постоянно проживающих совместно с ним.»;

в части 2 слова «проживают непрерывно на территории Чукотского автономного округа не менее двух лет» заменить словами «непрерывно проживают по месту жительства на территории городского округа Анадырь не менее двух лет»;

в пункте 5 части 3 слова «(в случае, если родители состоят в разводе)» исключить;

абзац второй части 6 изложить в следующей редакции:

«В случае письменного нотариального отказа одного из родителей, одного из детей, достигшего совершеннолетия и не находящегося на иждивении у родителей, от получения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земельный участок предоставляется в общую долевую собственность другого родителя и детей в равных долях.»;

2) статью 2 признать утратившей силу;

3) в статье 3:

наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 3. Порядок постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, и снятия граждан с данного учета»;**

часть 5 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) отказа дважды от предложенных в соответствии со статьей 5 настоящего Закона земельных участков в собственность бесплатно. В целях применения настоящего пункта не может учитываться предложение одного и того же земельного участка.

Снятие с учета по указанному основанию не лишает гражданина права повторного обращения в орган местного самоуправления по месту жительства с заявлением о принятии на учет в соответствии с настоящим Законом.»;

в части 7 слова «подавших заявления о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно» заменить словами «подавших заявления о постановке на учет для бесплатного предоставления земельного участка в собственность»;

часть 8 признать утратившей силу;

4) наименование статьи 4 изложить в следующей редакции:

**«Статья 4. Сводный учет граждан, подавших заявления для получения земельных участков»;**

5) статью 5 изложить в следующей редакции:

**«Статья 5. Порядок предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей**

1. Органы местного самоуправления обеспечивают формирование земельных участков для целей, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, и ведут перечни таких земельных участков.

2. Земельные участки для целей, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, предоставляются при наличии свободных земельных участков соответствующего целевого назначения и разрешенного использования в соответствии с земельным и градостроительным законодательством без проведения торгов и предварительного согласования мест размещения объектов.

3. Бесплатное предоставление гражданам земельных участков для целей, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, осуществляется на основании решений органов местного самоуправления, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах их компетенции в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Для осуществления индивидуального жилищного строительства гражданам предоставляются в собственность земельные участки, в отношении которых проведены кадастровые работы, осуществлен государственный кадастровый учет, установлено разрешенное использование земельных участков, определены технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Земельные участки предоставляются гражданам, состоящим на учете, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

6. Гражданин в течение 30 дней со дня получения предложения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, направленного в порядке, установленном соответствующим органом местного самоуправления (далее - предложение), обязан предоставить в орган местного самоуправления документы, установленные постановлением Правительства Чукотского автономного округа. Орган местного самоуправления рассматривает документы, указанные в настоящей части, в порядке, установленном Правительством Чукотского автономного округа.

7. В случае, если гражданин в течение 30 дней со дня получения предложения не представил в орган местного самоуправления письменное

согласие на предоставление (либо письменный отказ от предоставления) земельного участка органом местного самоуправления, направившим предложение, а также в случае возвращения предложения, направленного почтовым уведомлением, с отметкой об истечении срока его хранения более двух раз подряд, такое бездействие гражданина расценивается как его отказ от предоставления предложенного земельного участка.

8. При отказе гражданина от предложенного ему земельного участка данный земельный участок предлагается другому гражданину в порядке очередности.

9. Очередность гражданина, единожды отказавшегося от предложенного ему земельного участка, сохраняется.

10. Земельные участки предоставляются в границах муниципального района, муниципального округа или городского округа Чукотского автономного округа по месту жительства гражданина.

11. Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно направляется гражданину с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости о выделенном земельном участке, полученной от органа регистрации прав в электронном виде.»;

б) в статье 6:

наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 6. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков»;**

таблицу изложить в следующей редакции:

Вид деятельности	минимальный размер (га)	максимальный размер (га)
Индивидуальное жилищное строительство	0,05	0,1
Ведение личного подсобного хозяйства	0,1	0,2

7) наименование статьи 7 изложить в следующей редакции:

**«Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона».**

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Чукотского автономного округа



В.Г. Кузнецов

г. Анадырь

« 8 » июля 2025 года  
№ 54 - ОЗ