



**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**О внесении изменений в некоторые приказы Службы жилищного и
строительного надзора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск
«26» февраля 2026 г.

№ 1-нп

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2012 года № 216-п «О Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение к приказу Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 апреля 2022 года № 1-нп «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого должностными лицами Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора)» следующие изменения:

1.1. В таблице:

1.1.1. В графе 3 строки 3.4 слова «таблица 1 «ГОСТ 5542-2014 Межгосударственный стандарт. Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия», введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 9 октября 2014 года № 1289-ст» заменить словами «ГОСТ 5542-2022. Межгосударственный стандарт. «Газ природный промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия», введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 апреля 2022 года № 201-ст»;

1.1.2. Дополнить строками 4.136 и 4.137 следующего содержания:

«

4.136.	Осуществляются ли содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества?	подпункт «ж» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491				
4.137.	Осуществляется ли текущий и капитальный ремонт, подготовка к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, указанного в подпунктах «а» - «д» пункта 2 Правил, утвержденных постановлением № 491, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества?	подпункт «з» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491 пункт 17 приложения 7 к Правилам, утвержденным постановлением № 170				

».

2. Внести в приложение к приказу Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июня 2022 года № 5-нп «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого должностными лицами Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» следующие изменения:

2.1. В таблице:

2.1.1. В графе 2 строки 3.2 слова «Организовано ли оказание услуг по уборке газонов в теплый период года?» заменить словами «Организовано ли

выполнение работ (оказания услуг) по обслуживанию за элементами благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества, в теплый период года?»);

2.1.2. Дополнить строкой 4.6 следующего содержания:

«

4.6.	Организовано ли выполнение работ (оказания услуг) по уборке за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества, в холодный период года?	подпункты «г», «ж» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491 пункт 24 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
------	---	---	--	--	--	--

»;

2.1.3. В строке 31 таблицы слово «жилого» заменить словом «жилищного»;

2.1.4. Дополнить строкой 31.22 следующего содержания:

«

31.22	Осуществляются ли текущий, капитальный ремонт, подготовка к сезонной эксплуатации элементов благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества?	подпункт «з» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491 пункт 17 приложения 7 к Правилам, утвержденным постановлением № 170				
-------	---	---	--	--	--	--

».

И.о руководителя Службы



С.В.Мочиевский