



Аппарат Губернатора, Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 1683 от « 18 » 2026 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

П Р И К А З

от 19 декабря 2026 г.
г. Ханты-Мансийск

№ 3 -нп

**Об утверждении административного регламента
предоставления государственной услуги «Отнесение земель или
земельных участков в составе таких земель к определенной категории
земель или перевод земель или земельных участков в составе таких
земель из одной категории в другую»**

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 15 декабря 2023 года № 632-п «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг» **п р и к а з ы в а ю:**

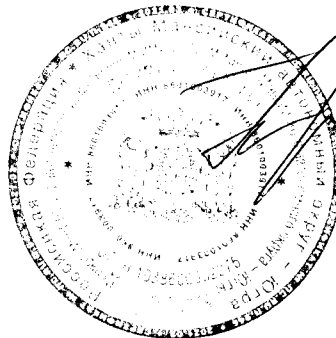
1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

2. Признать утратившим силу приказ Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 августа 2025 года № 25-нп «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к

определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Заместитель Губернатора,
директор Департамента
по управлению
государственным имуществом
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



С.В. Петрик

Приложение
к приказу Департамента
по управлению государственным
имуществом Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от «19» января 2026 года № 3 -нп

Административный регламент
предоставления государственной услуги «Отнесение земель или земельных
участков в составе таких земель к определенной категории земель или
перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной
категории в другую»

I. Общие положения

1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» (далее – Услуга).

2. Услуга предоставляется физическим лицам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (далее – заявители), указанным в таблице 1 приложения 1 к настоящему административному регламенту.

3. Услуга предоставляется заявителю в соответствии с (категориями) признаками, которые определяются в соответствии с таблицей 1 приложения 1 к настоящему административному регламенту, исходя из общих признаков заявителя, а также из результата предоставления Услуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.

4. Предоставление заявителю Услуги осуществляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»¹ (далее – Единый портал).

¹ Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861.

II. Стандарт предоставления Услуги

Наименование Услуги

5. Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Наименование органа, предоставляющего Услугу

6. Услуга предоставляется Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Орган власти).

Результат предоставления Услуги

7. При обращении заявителя за отнесением земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории результатами предоставления Услуги являются:

а) решение (акт) об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный электронной подписью в форме распоряжения Органа власти «Об отнесении земельного(ых) участка(ов) к определенной категории земель»);

б) решение об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный электронной подписью в форме письма Органа власти «Об отказе в отнесении земельного(ых) участка(ов) к определенной категории земель»).

8. При обращении заявителя за переводом земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую результатами предоставления Услуги являются:

а) решение (акт) о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный электронной подписью в форме распоряжения Органа власти «О переводе земельного(ых) участка(ов) из одной категории в другую»);

б) решение об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (документ на бумажном носителе или электронный документ, подписанный электронной подписью в

форме письма Органа власти «Об отказе в переводе земельного(ых) участка(ов) из одной категории в другую»).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

9. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Органе власти, в МФЦ, посредством Единого портала, посредством почтовой связи, посредством электронной почты.

Срок предоставления Услуги

10. Максимальный срок предоставления Услуги, исчисляемый с даты регистрации запроса о предоставлении Услуги (далее – ходатайство) и документов, необходимых для предоставления Услуги, независимо от категории (признаков) заявителя составляет:

- а) при обращении заявителя в Орган власти – 2 месяца;
- б) при обращении заявителя посредством Единого портала – 2 месяца;
- в) при обращении заявителя в МФЦ – 2 месяца;
- г) при обращении заявителя посредством почтовой связи – 2 месяца;
- д) при обращении заявителя посредством электронной почты – 2 месяца.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

11. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления Услуги

12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

13. Максимальный срок ожидания в очереди при получении заявления составляет 15 минут.

Срок регистрации ходатайства

14. Срок регистрации ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, с даты получения таких документов составляет:

- а) в Органе власти – 1 рабочий день;
- б) посредством Единого портала – 1 рабочий день;

- в) в МФЦ – 1 рабочий день;
- г) посредством почтовой связи – 1 рабочий день;
- д) посредством электронной почты – 1 рабочий день.

Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

15. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте Органа власти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале (при наличии технической возможности).

Показатели доступности и качества Услуги

16. Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте Органа власти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале (при наличии технической возможности).

Иные требования к предоставлению Услуги

17. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

18. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:

- а) Единый портал;
- б) единая система межведомственного электронного взаимодействия;
- в) федеральная государственная информационная система «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)»;
- г) федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

19. Услуга в отношении несовершеннолетних не предоставляется.

Порядок предоставления результатов Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен.

20. Предоставление Услуги в МФЦ осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление Услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги.

В МФЦ обеспечивается также выдача результата предоставления Услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления Услуги Органом власти.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

21. В таблице 2 приложения 1 к настоящему административному регламенту приведен исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, с разделением на:

а) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно;

б) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Сведения о формах ходатайств приведены в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

22. Основания для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

23. Ходатайство может быть оставлено без рассмотрения при наличии следующих оснований²:

² Часть 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»

а) к ходатайству приложены документы, состав, форма или содержание которых не соответствуют требованиям земельного законодательства;

б) с ходатайством обратилось ненадлежащее лицо.

24. Основания для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, без рассмотрения, с учетом категории (признаков) заявителя, приведены в таблице 3 приложения 1 к настоящему административному регламенту.

25. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

26. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) установление несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации;

б) наличие отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

в) установление в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, либо запрет на такой перевод;

г) наличие отрицательного заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения на законодательную инициативу, предусматривающую перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.

27. Основания для отказа в предоставлении Услуги, с учетом категории (признаков) заявителя, приведены в таблице 3 приложения 1 к настоящему административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур

28. При предоставлении Услуги осуществляются следующие административные процедуры:

а) профилирование заявителя;

- б) прием ходатайства и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- д) предоставление результата Услуги.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения ходатайства

29. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения ходатайства о предоставлении Услуги осуществляется:
- при личном обращении заявителя по данному вопросу в Орган власти;
 - посредством Единого портала;
 - при личном обращении заявителя по данному вопросу в МФЦ;
 - посредством почтового отправления (в случае поступления письменного запроса от заявителя о статусе рассмотрения ходатайства);
 - посредством телефонной связи (при устном обращении заявителя о статусе рассмотрения ходатайства).

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления государственной
услуги «Отнесение земель
или земельных участков в составе
таких земель к определенной
категории земель или перевод
земель или земельных участков
в составе таких земель из одной
категории в другую»

**ПЕРЕЧЕНЬ
УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ,
ИДЕНТИФИКАТОРЫ КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ,
ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ,
ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В
ПРИЕМЕ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, ОСНОВАНИЙ
ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЛИ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, ФОРМЫ ЗАПРОСА О
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГ**

I. Перечень условных обозначений и сокращений

Условные сокращения:

- а) Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- б) Услуга – отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;
- в) заявители – физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели;
- г) Орган власти – Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

д) МФЦ – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

е) Федеральный закон № 172-ФЗ – Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Условные обозначения:

О – требование к документу – предоставляется оригинал;

К – требование к документу – предоставляется копия документа;

К (э) – требование к документу – предоставляется копия в форме электронного документа;

ЕСИА – требование к документу – предоставляется посредством Единой системы идентификации и аутентификации;

ЕПГУ – способ подачи документа – Единый портал;

МФЦ – способ подачи документа – МФЦ;

Почта – способ подачи документа – посредством почтовой связи;

Электронная почта – способ подачи документа – посредством электронной почты;

ОГВ – способ подачи документа – Орган власти.

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№	Результат предоставления Услуги	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
1	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории	Физическое лицо	1А
2		Юридическое лицо	2А
3		Индивидуальный предприниматель	3А
4		Представитель заявителя	4А
5		Право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости	5А
6	Перевод земельных участков из одной категории в другую	Физическое лицо	1Б
7		Юридическое лицо	2Б
8		Индивидуальный предприниматель	3Б
9		Представитель заявителя	4Б
10		Право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости	5Б
11		Требуется утвержденный проект рекультивации земель (установленный пунктами 6, 8 части 1 статьи 7, частями 2, 3 статьи 9 Федерального закона № 172-ФЗ)	6Б
12	Перевод земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, в другую категорию земель	Физическое лицо	1В
13		Юридическое лицо	2В
14		Индивидуальный предприниматель	3В
15		Представитель заявителя	4В

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

Таблица 2

№	Идентификатор	Расшифровка видов документов, предоставляемых заявителем, кол-во документов из группы	Способ предоставления, требования
<i>Документы, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно</i>			
1.	1А, 3А, 4А, 1Б, 3Б, 4Б, 1В, 3В, 4В	паспорт гражданина Российской Федерации	О=>ОГВ ЕСИА=>ЕПГУ О=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
2.	1А-5А	согласие правообладателя земельного участка на отнесение земельного участка к определенной категории земель к категории	О=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ О=>МФЦ О=>Почта К (э)=>Электронная почта
3.	5А, 5Б	правоустанавливающий документ на земельный участок, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
4.	4А, 4Б, 4В	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
5.	1Б-6Б	согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая,	О=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ О=>МФЦ О=>Почта К (э)=>Электронная почта

		если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка	
6.	6Б	утвержденный в установленном порядке проект рекультивации земель	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
7.	1В – 4В	планово-картографический материал с указанием местоположения земель, перевод которых предполагается осуществить в другую категорию, позволяющий однозначно определить положение границ земель на местности и состав земельных угодий	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
8.	1В – 4В	согласие правообладателей земель сельскохозяйственного назначения на осуществление процедуры их перевода в другую категорию, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации	О=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ О=>МФЦ О=>Почта К (э)=>Электронная почта
<i>Документы, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе</i>			
9.	1А – 5А, 1Б – 6Б, 1В – 4В	заключение уполномоченного органа местного самоуправления муниципального	О=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ О=>МФЦ О=>Почта

		образования, на территории которого расположены земли или земельный участок, на предмет соответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации	К (э)=>Электронная почта
10.	1А – 4А, 1Б – 4Б, 6Б	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
11.	2А, 2Б, 2В	выписка из единого государственного реестра юридических лиц	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
12.	3А, 3Б, 3В	выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
13.	1В – 4В	кадастровый план территории (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) относительно сведений о землях, перевод которых предполагается осуществить в другую категорию на момент подачи ходатайства	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта

14.	1В – 4В	акт о среднем уровне кадастровой стоимости земель данной категории в муниципальном районе (городском округе), на территории которого они расположены	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
15.	1Б – 6Б, 1В – 4В	заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения на законодательную инициативу, предусматривающую перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
16.	1В – 4В	схема границ земель, перевод которых предполагается осуществить в другую категорию, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, утвержденная уполномоченным органом местного самоуправления	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
17.	1В – 4В	решение о консервации земель, в случае если перевод земель связан с их консервацией	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта

			К (э)=>Электронная почта
18.	1В – 4В	документ, подтверждающий создание особо охраняемых территорий или отнесение земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения, в случае если перевод земель связан с созданием особо охраняемых природных территорий или с отнесением земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
19.	1В – 4В	утвержденный в установленном порядке проект рекультивации земель в связи с добычей полезных ископаемых, в случае если перевод земель связан с добычей полезных ископаемых	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта
20.	1В – 4В	утвержденный в установленном порядке проект рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов, в случае если перевод земель связан со строительством линейных объектов	К=>ОГВ К (э)=>ЕПГУ К=>МФЦ К=>Почта К (э)=>Электронная почта

IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, оснований для приостановления предоставления Услуги, оснований для отказа в предоставлении Услуги

Таблица 3

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги	
Основания для отказа в приеме ходатайства и документов законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, без рассмотрения	
К ходатайству приложены документы, состав, форма или содержание которых не соответствуют требованиям земельного законодательства	1А – 5А, 1Б – 6Б, 1В – 4В
С ходатайством обратилось ненадлежащее лицо	1А – 5А, 1Б – 6Б, 1В – 4В
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги	
Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги	
Установление несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации	1А – 5А, 1Б – 6Б, 1В – 4В
Наличие отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами	1В – 4В
Установление в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, либо запрет на такой перевод	1А – 5А, 1Б – 6Б, 1В – 4В
Наличие отрицательного заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по	1Б – 6Б, 1В – 4В

<p>выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения на законодательную инициативу, предусматривающую перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию</p>	
---	--

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления государственной
услуги «Отнесение земель
или земельных участков в составе
таких земель к определенной
категории земель или перевод
земель или земельных участков
в составе таких земель из одной
категории в другую»

ФОРМА к идентификаторам
заявителя 1А-5А
Наименование органа власти
(организации)

Ходатайство

о предоставлении Услуги «Отнесение земель или земельных участков в
составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель
или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»

Сведения о заявителе, являющемся физическим лицом:

фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица:

_____;

серия и номер документа, удостоверяющего личность:

_____;

почтовый адрес места жительства:

_____;

номер телефона:

_____;

электронная почта (при наличии):

_____.

Сведения о заявителе, являющемся юридическим лицом:

наименование юридического лица:

_____;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

_____;

основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

_____;

в лице (ФИО):

_____;

телефон:

_____;

E-mail:

_____.

Сведения о заявителе, являющемся индивидуальным предпринимателем:
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя:

_____;

основной государственный регистрационный номер индивидуального
предпринимателя (ОГРНИП):

_____;

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:

_____;

номер телефона (с указанием кода):

_____;

адрес электронной почты (при наличии):

_____.

Кадастровый номер земельного участка:

_____.

Категория земель, к которой следует отнести земельный участок:

_____.

Сведения о правах на земельный участок:

_____.

Способ получения результата Услуги:

лично в Органе власти: да, нет;

с использованием личного кабинета на Едином портале: да, нет;

в МФЦ (в случае подачи ходатайства через МФЦ): да, нет.

Перечень прилагаемых заявителем документов, необходимых для
предоставления Услуги:

наименование представленных документов:

1) наименование документа:

_____;

2) наименование документа:

_____ ;
3) наименование документа:
_____ .

Подпись и дата подачи ходатайства:

подпись заявителя:
_____ ;

дата подписания: __._____.____ Г.;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия):
_____ .

ФОРМА к идентификаторам
заявителя 1Б-6Б

Наименование органа власти
(организации)

Ходатайство

о предоставлении Услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»

Сведения о заявителе, являющемся физическим лицом:

фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица:

_____;

серия и номер документа, удостоверяющего личность:

_____;

почтовый адрес места жительства:

_____;

номер телефона:

_____;

электронная почта (при наличии):

_____.

Сведения о заявителе, являющемся юридическим лицом:

наименование юридического лица:

_____;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

_____;

основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

_____;

в лице (ФИО):

_____;

телефон:

_____;

E-mail:

_____.

Сведения о заявителе, являющемся индивидуальным предпринимателем:

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя:

_____;

основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

_____ ;
наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:

_____ ;
номер телефона (с указанием кода):

_____ ;
адрес электронной почты (при наличии):

_____ .

Кадастровый номер земельного участка:

_____ .

Категория земель, в состав которых входит земельный участок, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить:
категория земель, в состав которых входит земельный участок:

_____ ;
категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить:

_____ .

Сведения о правах на земельный участок:

_____ .

Обоснование перевода земельного участка из одной категории в другую, включающее цель перевода, обоснование необходимости использования земельного участка в составе испрашиваемой категории земель, несовместимых с нахождением в составе земель сельскохозяйственного назначения, обоснование отсутствия иных вариантов использования земельного участка из других категорий земель для испрашиваемых целей, сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы (в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами), а также финансово-экономическое обоснование целесообразности перевода земель из одной категории в другую (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации):

Обоснование:

_____ .

Способ получения результата Услуги:

лично в Органе власти: да, нет;

с использованием личного кабинета на Едином портале: да, нет;
в МФЦ (в случае подачи ходатайства через МФЦ): да, нет.

Перечень прилагаемых заявителем документов, необходимых для предоставления Услуги:

наименование представленных документов:

1) наименование документа:

_____;

2) наименование документа:

_____;

3) наименование документа:

_____.

Подпись и дата подачи ходатайства:

подпись заявителя:

_____;

дата подписания: __._____.____ Г.;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия):

_____.

ФОРМА к идентификаторам
заявителя 1В-4В

Наименование органа власти
(организации)

Ходатайство

о предоставлении Услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»

Сведения о заявителе, являющемся физическим лицом:

фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица:

_____;

вид документа, серия и номер документа, удостоверяющего личность:

_____;

почтовый адрес места жительства:

_____;

номер телефона:

_____;

электронная почта (при наличии):

_____.

Сведения о заявителе, являющемся юридическим лицом:

наименование юридического лица:

_____;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

_____;

вид документа, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата государственной регистрации:

_____;

в лице (ФИО):

_____;

телефон:

_____;

E-mail:

_____.

Сведения о заявителе, являющемся индивидуальным предпринимателем:
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя:

_____ ;
вид документа, основной государственный регистрационный номер
индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), дата государственной
регистрации:

_____ ;
наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:

_____ ;

номер телефона (с указанием кода):

_____ ;

адрес электронной почты (при наличии):

_____ .

Сведения о представителе заявителя:

фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии):

_____ ;

вид документа, серия и номер документа, удостоверяющего личность:

_____ ;

номер телефона:

_____ ;

электронная почта (при наличии):

_____ ;

номер документа, подтверждающего его полномочия:

_____ .

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого
располагаются земли:

_____ .

Категория земель, в состав которых входит земельный участок, и категория
земель, перевод в состав которых предполагается осуществить:

категория земель, в состав которых входит земельный участок:

_____ ;

категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить:

_____ .

Местоположение и площадь земель, перевод которых предполагается
осуществить,

Местоположение земель:

_____;

Площадь земель: _____.

Сведения о правообладателе (правообладателях) земель и о его (их) согласии на перевод земель в другую категорию:

_____.

_____.

Сведения о правах на земли:

_____.

Обоснование перевода земель в другую категорию, включающее цель перевода, обоснование необходимости использования земель в составе испрашиваемой категории земель, несовместимых с нахождением в составе земель сельскохозяйственного назначения, обоснование отсутствия иных вариантов использования земель из других категорий земель для испрашиваемых целей, сведения о наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы (в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами), а также финансово-экономическое обоснование целесообразности перевода земель из одной категории в другую (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации):

Обоснование:

_____.

_____.

Сведения о среднем уровне кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения в муниципальном районе (городском округе), на территории которого расположены земли:

Средний уровень кадастровой стоимости:

_____.

Способ получения результата Услуги:

лично в Органе власти: да, нет;

с использованием личного кабинета на Едином портале: да, нет;

в МФЦ (в случае подачи ходатайства через МФЦ): да, нет.

Перечень прилагаемых заявителем (представителем заявителя) документов, необходимых для предоставления Услуги:

наименование представленных документов:

1) наименование документа:

_____;

2) наименование документа:

_____;

3) наименование документа:

_____.

Подпись и дата подачи ходатайства:

подпись заявителя (представителя заявителя):

_____;

дата подписания: ____ . ____ . ____ Г.;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия):

_____.