

Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 4631 от « 08 » 11 2019 г.



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ПРИКАЗ

**Об утверждении документации по планировке территории для
размещения объектов регионального значения Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск
от 31 октября 2019 года

№ 24 - нп

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить основные части документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)» (приложение 1-4);

«Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахиловская 1,2 цепь (замена фундаментов опор)» (приложение 5-8);

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)» (приложение 9-12)»;

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях-Парус 1,2» (приложение 13-16).

2. Контроль за опубликованием настоящего приказа возложить на первого заместителя директора Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Директор Департамента
строительства автономного округа
главный архитектор



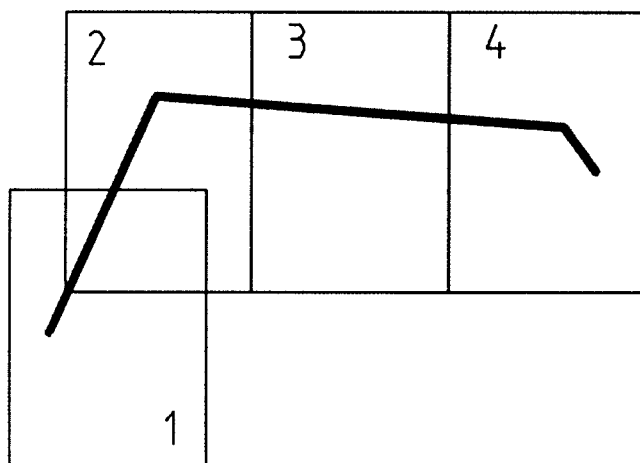
А.А. Ракитский

Основная часть проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная – Ершовая 1, 2 ц (замена дефектных фундаментов опор)»

Землепользователь: филиал АО «Тюменьэнерго»
Нижевартовские электрические сети

Масштаб 1:1 000

Схема расположения листов



Экспликация планируемых объектов

1 – ВЛ 110 кВ Белозерная – Ершовая 1, 2 ц

Условные обозначения

- | | |
|--------|---|
| | – ось проектируемой ВЛ 110 кВ |
| | – границы планируемого размещения линейного объекта |
| | – границы существующих кадастровых участков |
| | – границы проекта планировки территории |
| | – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта |
| 100253 | – кадастровый номер земельного участка |
| | – граница зоны планируемого размещения опор воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ Белозерная – Ершовая 1, 2 цепи |

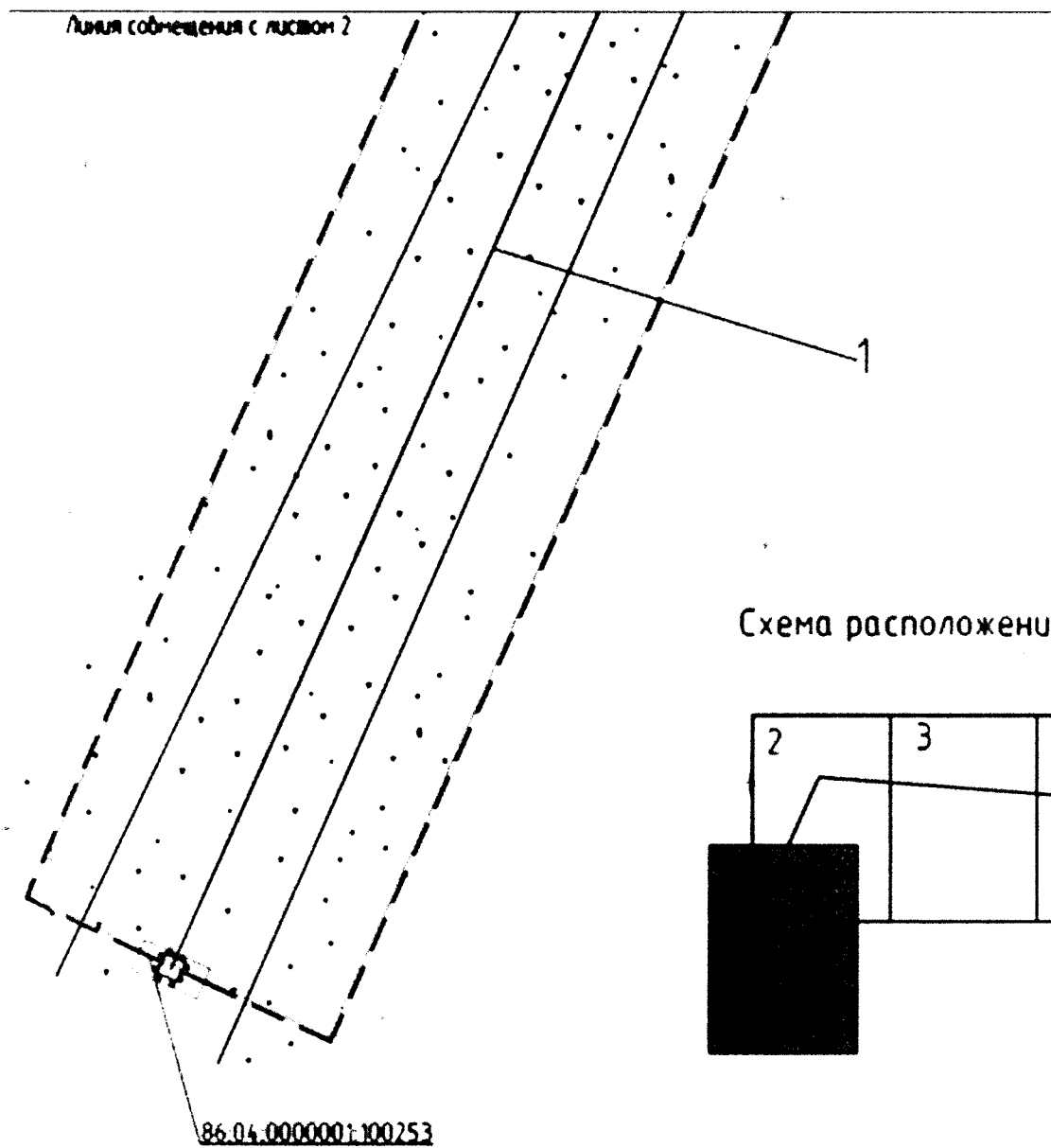
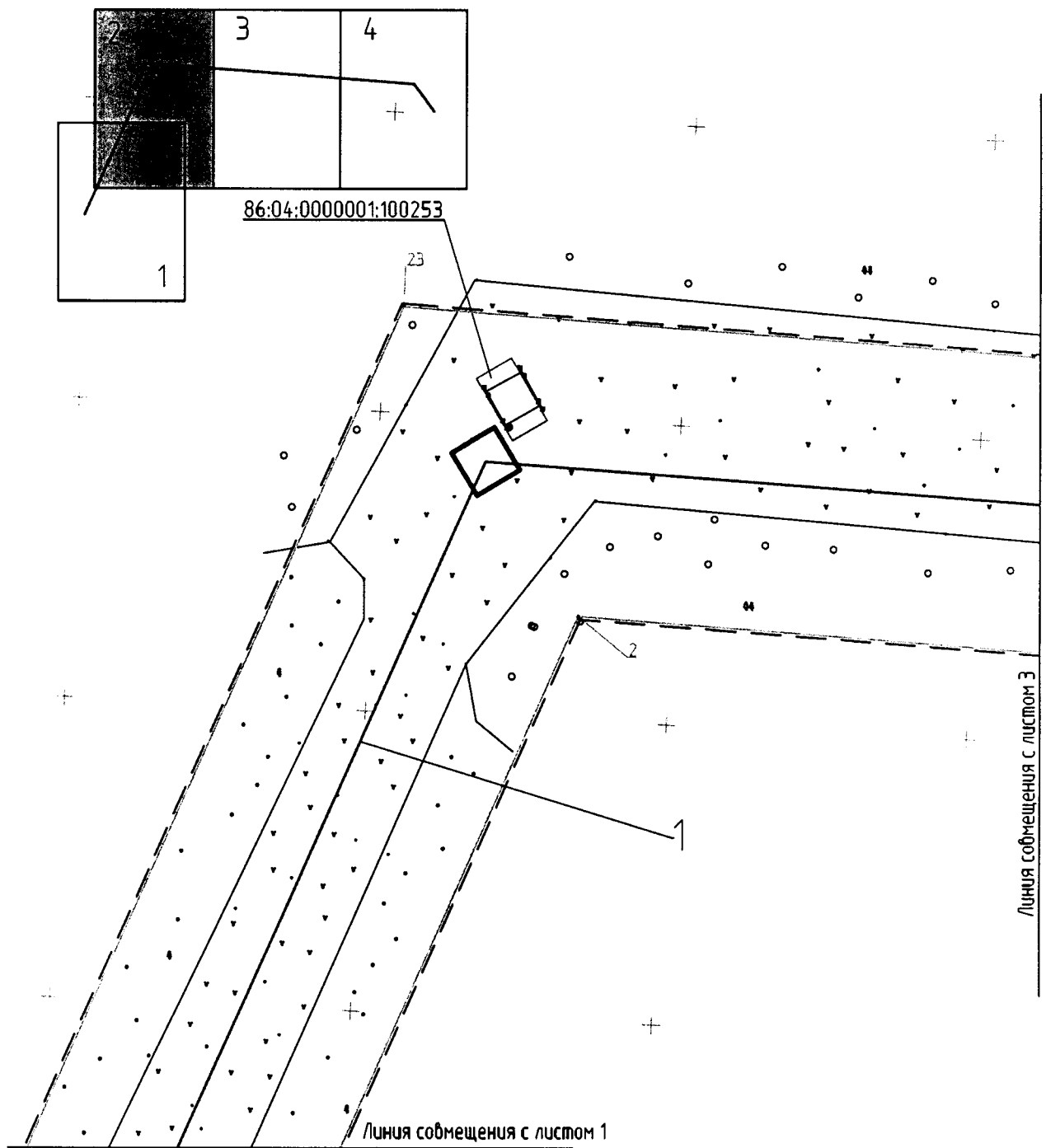


Схема расположения листов



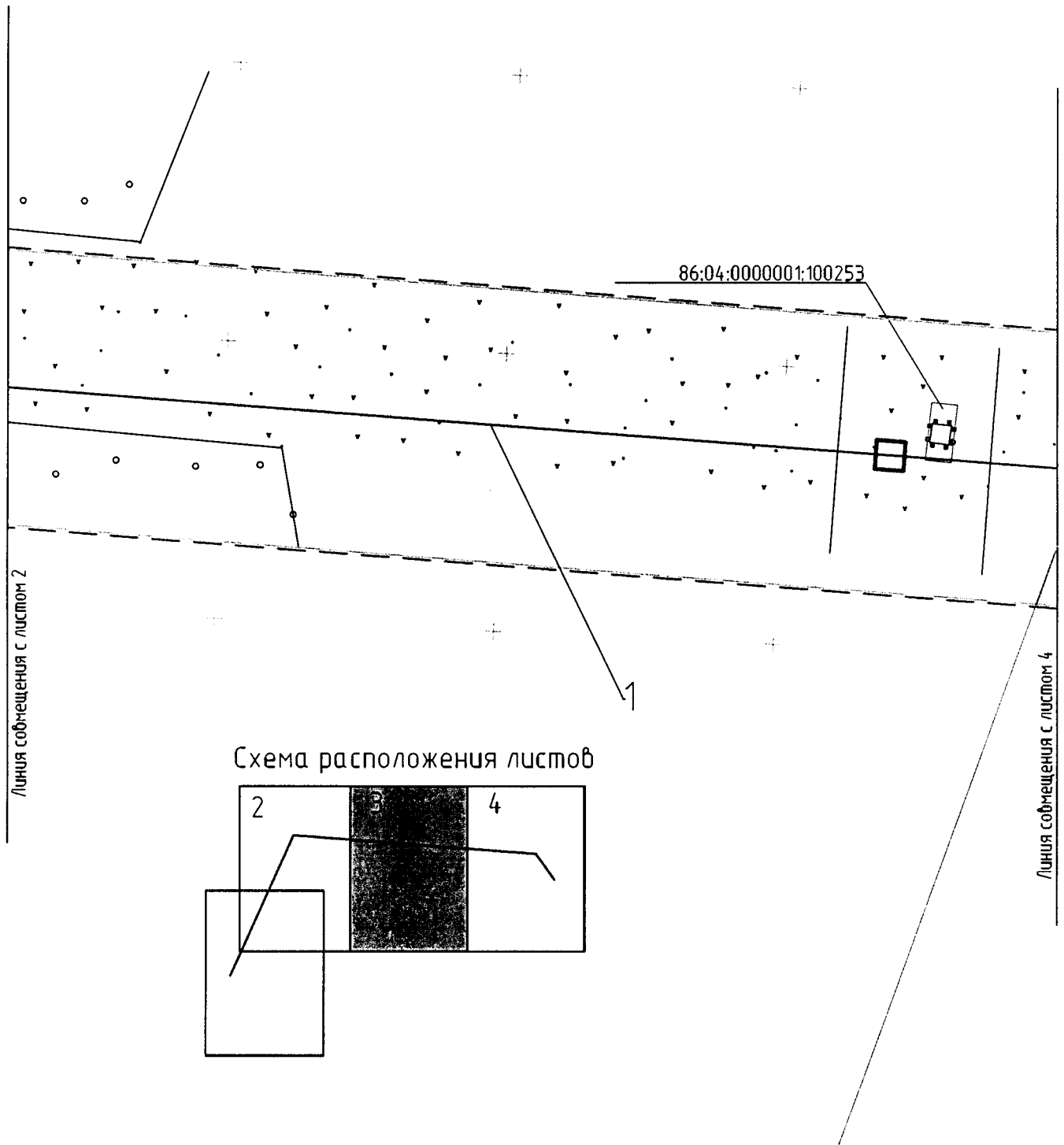
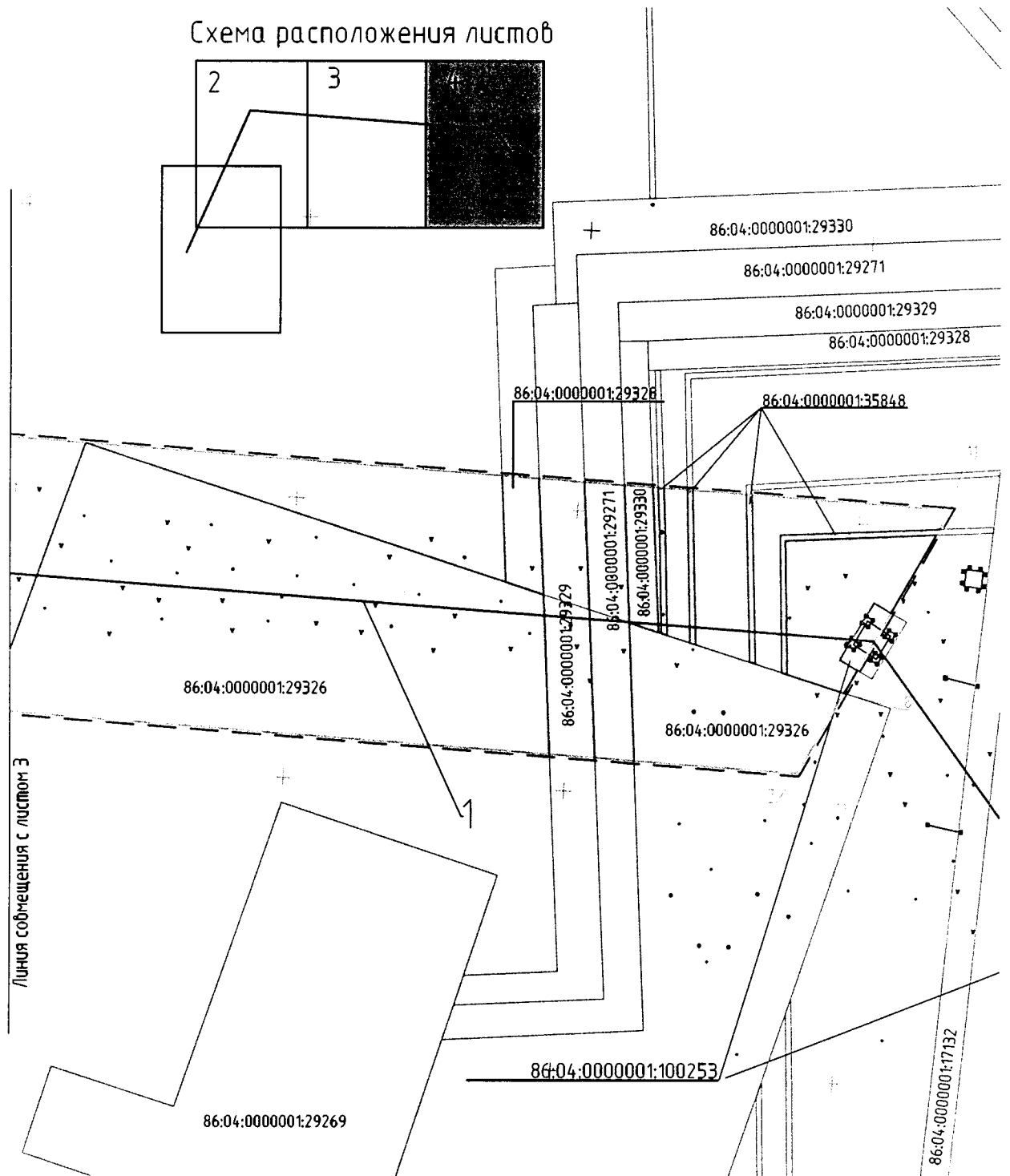


Схема расположения листов



Каталог координат границ зон планируемого размещения
объекта регионального значения

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	4482664.4786	980855.6307
2	4482769.3022	981091.9913
7	4483174.6967	981060.6846
11	4483202.0018	981107.5646
23	4482740.1658	981143.5423
24	4482621.4586	980875.8251

**Положение о размещении объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная – Ершовая 1, 2 ц (замена
дефектных фундаментов опор)»**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность,
проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность,
интенсивность движения) и назначение проектируемых для размещения
линейных объектов**

Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)» (далее – проектируемый объект) выполнен для:

- выделения элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры линейного объекта регионального значения в границах Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- установление границ охранной зоны проектируемого объекта, устанавливаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проектом предусмотрена реконструкция участка ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор).

Категория ВЛ 110 кВ – линейный объект, протяженность – 39,54 км (общая длина ВЛ) 0,55 км (длина реконструируемого участка).

Назначение ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц - электроснабжение.

Таблица 1

Технико-экономическая характеристика проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.1.	Вид ЛЭП	ВЛ
1.2.	Количество цепей, шт.	2
1.3.	Номинальное напряжение ВЛ, кВ	110
1.4.	Длина трассы, км	39,54 (общая длина ВЛ), 0,55 (длина реконструируемого участка)
1.5.	Объем реконструкции ВЛ	1.5.1. Замена дефектных фундаментов опор №№34,35 1.5.2. Устройство обводной ВЛ 110 кВ на период реконструкции

№№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.6.	Прочие особенности ВЛ (реконструируемого участка)	1.6.1. Тип опор: У110-2+5, П110-4+4 1.6.2. Провод: АС 150/24, 120/19 1.6.3. Грозотрос: С-50 1.6.4. Изоляция: ПС-70Д

Границы проектируемого размещения проектируемого объекта определены в соответствии с действующим инженерным обеспечением территории. В пределах проектируемого объекта действующие красные линии и границы действия зон публичных сервитутов отсутствуют. Ввиду того, что проектируемый объект проходит по землям лесного фонда, границы планируемого размещения устанавливаются по границе охранной зоны проектируемого объекта.

Основные этапы строительства объекта

Этапов проектирования и строительства не предусматривается.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Нижневартковского лесничества (Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище) Нижневартковского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый объект, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый объект (испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес
-------	--------------------------------------	---	------------------	---	-------

1	86:04:0000000:3624 7:3У1	28682	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
2	86:04:0000000:3624 7:3У2	96	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
3	86:04:0000001:29326/ч зу1	4201	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершового лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
4	86:04:0000001:2932 9/чзу1	397	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершового лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
5	86:04:0000001:2927 1/чзу1	342	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершового лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
6	86:04:0000001:2932 8/чзу1	135	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершового лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
7	86:04:0000001:2933 0/чзу1	130	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом месторождении» в границах Ершового лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
8	86:04:0000001:3584 8/чзу1	137	Земли промышленности	Под объекты обустройства Ершового месторождения нефти	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Ершовый лицензионный участок
9	86:04:0000001:1002	182	Земли	Для размещения	Ханты-Мансийский

	53/чзу1		промышленности	электростанций и обслуживающих сооружений и объектов, Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ Ершовая с прилегающими ВЛ: ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая-1, 2; Отпайка от ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая-1, 2 на подстанцию 110/35/6 кВ КНС-4»	автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Ершовое, Сороминское, Западно-Сороминское месторождение нефти и газа
--	---------	--	----------------	---	--

Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:100253 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды.

Для проведения строительно-монтажных работ на земельных участках предусмотрены к образованию части земельных участков.

По окончании строительно-монтажных работ осуществляется постоянный отвод земельных участков под вновь установленные опоры ВЛ 110 кВ.

Собственником линии электропередачи устанавливается охранный зона.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта регионального значения совпадают с установленными границами полосы отвода проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых, для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат автономного округа МСК-86.

Перечень координат поворотных точек для установления охранной зоны проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№	X, м	Y, м	На точку
1	4482664.4786	980855.6307	2
2	4482769.3022	981091.9913	7
7	4483174.6967	981060.6846	11
11	4483202.0018	981107.5646	23
23	4482740.1658	981143.5423	24
24	4482621.4586	980875.8251	1

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№	X, м	Y, м
1	4482664.4786	980855.6307
2	4482769.3022	981091.9913

№	X, м	У, м
7	4483174.6967	981060.6846
11	4483202.0018	981107.5646
23	4482740.1658	981143.5423
24	4482621.4586	980875.8251

Перечень координат поворотных точек границ территории общего пользования полосы временного отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 28682 кв. м., расположенной в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок 86:04:0000000:36247:3У1

№	X, м	У, м
1	4482664.4786	980855.6307
2	4482769.3022	981091.9913
3	4483030.9400	981071.7862
27	4483048.3700	981119.5000
26	4483123.0000	981094.7300
22	4483122.3077	981113.7729
23	4482740.1658	981143.5423
24	4482621.4586	980875.8251
44	4482637.4320	980868.3269
45	4482638.0200	980869.6500
46	4482647.5000	980865.4800
47	4482646.8115	980863.9231

8	4483183.0075	981074.9533
48	4483185.3601	981078.9926
49	4483182.1700	981080.8500
50	4483188.3400	981091.0800
51	4483191.3439	981089.2661
9	4483199.4469	981103.1780
33	4483172.5100	981102.1800
32	4483172.8200	981078.3400
31	4483171.8500	981078.5800

10	4483200.0464	981104.2074
11	4483202.0018	981107.5646
34	4483166.5501	981110.3263
37	4483167.1800	981080.1400
36	4483166.1700	981080.4900
35	4483165.5599	981110.4035
14	4483156.1196	981111.1389
39	4483156.6700	981083.5400
38	4483155.6600	981083.8800
15	4483155.1196	981111.2168
16	4483151.0458	981111.5341
42	4483151.3000	981103.7300
41	4483151.6300	981085.2300
40	4483150.6200	981085.5700
43	4483150.2700	981103.7300
17	4483150.0251	981111.6136
18	4483149.0786	981111.6874
28	4483150.0800	981085.6900
31	4483171.8500	981078.5800
30	4483171.5400	981103.1900

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства

проектируемого участка ВЛ площадью 4201 кв. м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:29326/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
3	4483030.9400	981071.7862
4	4483130.8190	981064.0730
25	4483129.7100	981092.4700
27	4483048.3700	981119.5000

6	4483145.8423	981062.9129
7	4483174.6967	981060.6846
8	4483183.0075	981074.9533
28	4483150.0800	981085.6900

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства
проектируемого участка ВЛ площадью 137 кв. м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:35848/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
9	4483199.4469	981103.1780
10	4483200.0464	981104.2074
30	4483171.5400	981103.1900
31	4483171.8500	981078.5800
32	4483172.8200	981078.3400
33	4483172.5100	981102.1800

34	4483166.5501	981110.3263
35	4483165.5599	981110.4035
36	4483166.1700	981080.4900
37	4483167.1800	981080.1400
14	4483156.1196	981111.1389
15	4483155.1196	981111.2168
38	4483155.6600	981083.8800
39	4483156.6700	981083.5400
16	4483151.0458	981111.5341
17	4483150.0251	981111.6136
43	4483150.2700	981103.7300
40	4483150.6200	981085.5700
41	4483151.6300	981085.2300
42	4483151.3000	981103.7300

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства
проектируемого участка ВЛ площадью 130 кв. м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:29330/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
18	4483149.0786	981111.6874

19	4483144.0278	981112.0808
29	4483144.9400	981087.4900
28	4483150.0800	981085.6900

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 342 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:29271/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
5	4483138.9088	981063.4483
6	4483145.8423	981062.9129
29	4483144.9400	981087.4900
19	4483144.0278	981112.0808
20	4483136.9888	981112.6292

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 397 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:29329/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
4	4483130.8190	981064.0730
5	4483138.9088	981063.4483
20	4483136.9888	981112.6292
21	4483128.8988	981113.2594
25	4483129.7100	981092.4700

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 135 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:29328/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
21	4483128.8988	981113.2594
22	4483122.3077	981113.7729
26	4483123.0000	981094.7300
25	4483129.7100	981092.4700

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 182 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:100253/чзу1 (Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:100253 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1708 от 19.05.2004г)

№ п/п	X, м	Y, м
44	4482637.4320	980868.3269
45	4482638.0200	980869.6500
46	4482647.5000	980865.4800
47	4482646.8115	980863.9231

48	4483185.3601	981078.9926
49	4483182.1700	981080.8500
50	4483188.3400	981091.0800
51	4483191.3439	981089.2661

52	4482752.2500	981131.6400
53	4482758.0700	981135.0600
54	4482764.0300	981124.6700
55	4482758.2700	981121.3500

56	4483012.0100	981107.9700
57	4483016.6800	981107.5000
58	4483015.5500	981097.1400
59	4483010.8300	981097.6000

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период эксплуатации проектируемого участка ВЛ площадью 96 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000000:36247:3У2

№ п/п	X, м	Y, м
1	981097.6000	981112.1456
2	4482748.1579	981119.2513
3	4482755.2702	981123.5380
4	4482759.5544	981116.4382

5	4483007.3105	981100.8732
6	4483006.8898	981095.7020
7	4483001.7175	981096.0921
8	4483002.1300	981101.2832

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается перенос (переустройство) объектов из зон планируемого размещения объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого участка ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц в границах зон планируемого размещения проектируемого участка ВЛ 110 кВ, проектом не предусмотрено.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено),

существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения линейного объекта обеспечивается расположением его на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

Реконструируемые участки ВЛ проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций по существующей трассе ВЛ 110 кВ и технологически привязаны к объектам существующей инфраструктуры. При ином расположении объектов увеличится площадь прохождения по покрытым лесом землям, что приведет к дополнительной рубке леса.

В зоне проектируемого участка ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц отсутствуют существующие, строящиеся и планируемые к строительству объекты капитального строительства.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

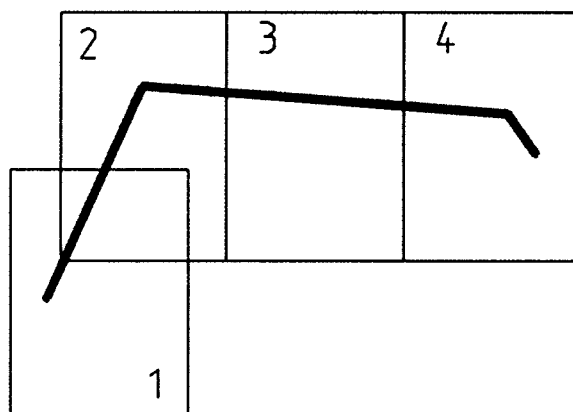
Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.







Проект межевания территории для размещения
объекта регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная –
Ершова 1, 2 ц (замена дефектных фундаментов
опор).

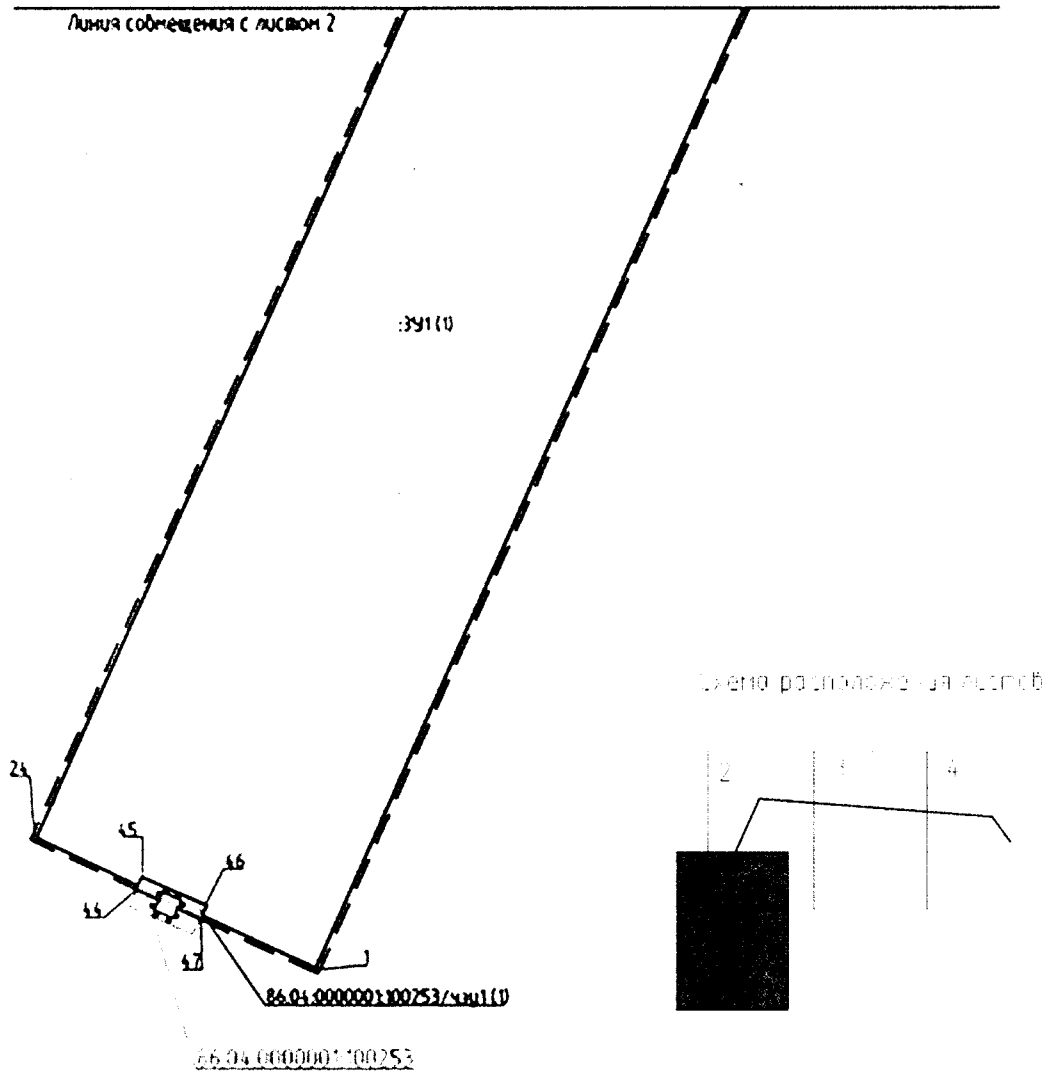
Землепользователь: филиал АО «Тюменьэнерго»
Нижевартовские электрические сети
Масштаб 1:1 000

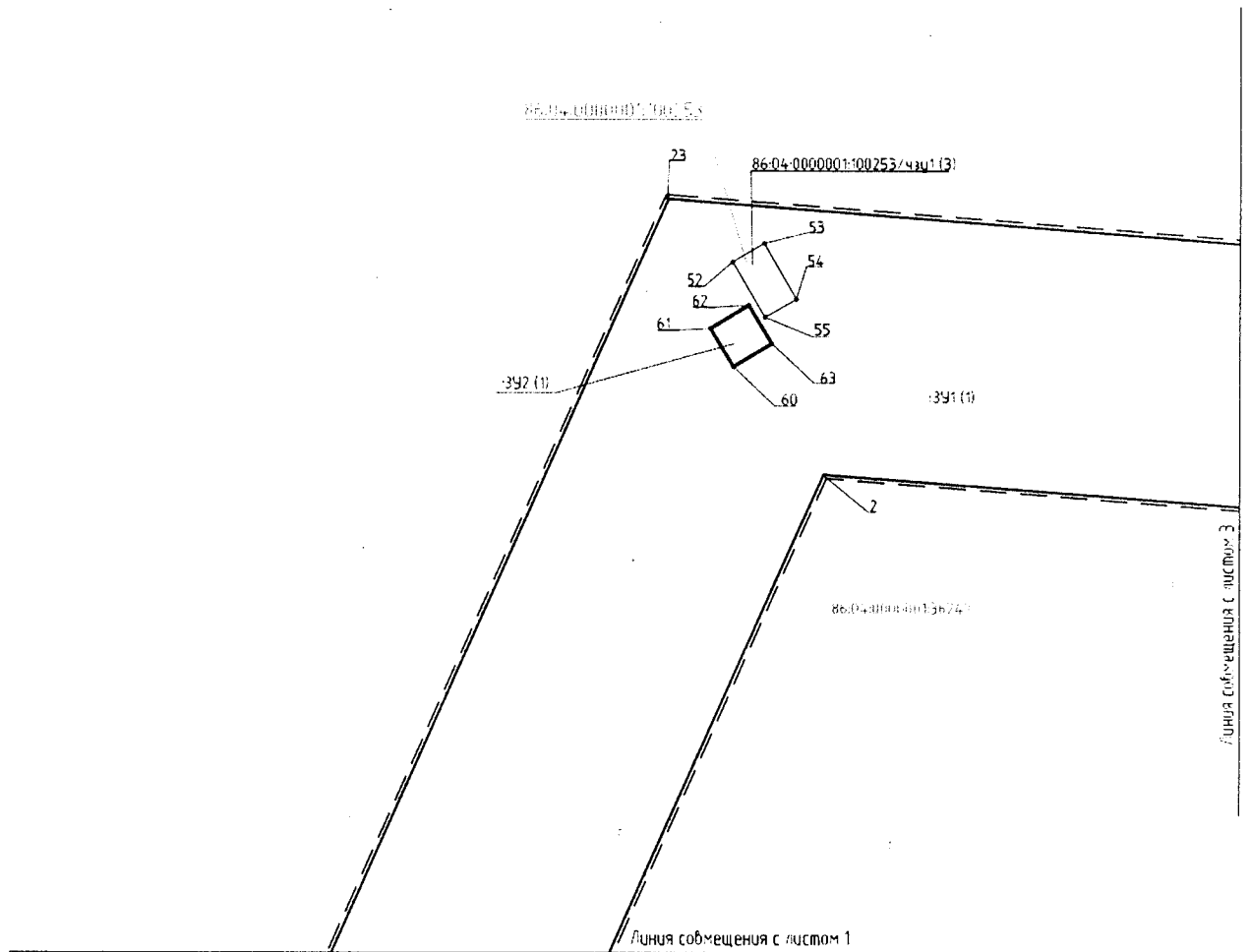
Схема расположения листов



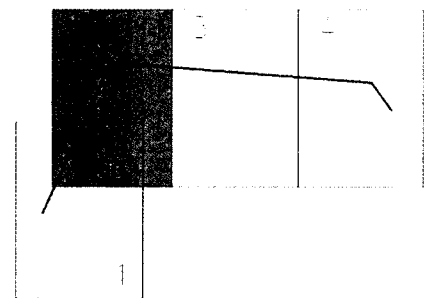
Условные обозначения

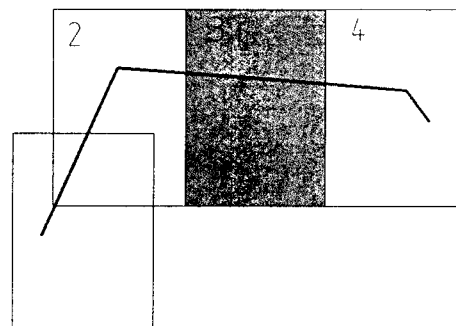
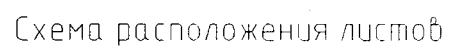
-  – границы проекта планировки территории
-  – границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  86.04.0000001:100253 – границы земельных участков по данным единого государственного кадастра недвижимости
-  – граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ 110 кВ
-  – номера поворотной точки
- :3У1(2)
86:04:0000001:100253/чзУ1(3) – обозначение образуемого земельного участка
-  – граница образуемого земельного участка предоставляемого для эксплуатации ВЛ 110 кВ





Схематический чертеж - лист 1





Каталог координат

Учетный номер части:		86:04:0000000:36247:3У1
Кадастровый номер:		86:04:0000000:36247
Площадь:		28682
№ точки	X	Y
86:04:0000000:36247:3У1 (1)		
1	4482664.4786	980855.6307
2	4482769.3022	981091.9913
3	4483030.9400	981071.7862
27	4483048.3700	981119.5000
26	4483123.0000	981094.7300
22	4483122.3077	981113.7729
23	4482740.1658	981143.5423
24	4482621.4586	980875.8251
44	4482637.4320	980868.3269
45	4482638.0200	980869.6500
46	4482647.5000	980865.4800
47	4482646.8115	980863.9231
86:04:0000000:36247:3У1 (2)		
8	4483183.0075	981074.9533
48	4483185.3601	981078.9926
49	4483182.1700	981080.8500
50	4483188.3400	981091.0800
51	4483191.3439	981089.2661
9	4483199.4469	981103.1780
33	4483172.5100	981102.1800
32	4483172.8200	981078.3400
31	4483171.8500	981078.5800
86:04:0000000:36247:3У1 (3)		
10	4483200.0464	981104.2074
11	4483202.0018	981107.5646
34	4483166.5501	981110.3263
37	4483167.1800	981080.1400
36	4483166.1700	981080.4900
35	4483165.5599	981110.4035
14	4483156.1196	981111.1389
39	4483156.6700	981083.5400
38	4483155.6600	981083.8800
15	4483155.1196	981111.2168
16	4483151.0458	981111.5341
42	4483151.3000	981103.7300
41	4483151.6300	981085.2300
40	4483150.6200	981085.5700
43	4483150.2700	981103.7300
17	4483150.0251	981111.6136

18	4483149.0786	981111.6874
28	4483150.0800	981085.6900
31	4483171.8500	981078.5800
30	4483171.5400	981103.1900

Учетный номер части:		86:04:0000001:29326/чзу1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:29326
Площадь:		4201
№ точки	X	Y
86:04:0000001:29326/чзу1 (1)		
3	4483030.9400	981071.7862
4	4483130.8190	981064.0730
25	4483129.7100	981092.4700
27	4483048.3700	981119.5000
86:04:0000001:29326/чзу1 (2)		
6	4483145.8423	981062.9129
7	4483174.6967	981060.6846
8	4483183.0075	981074.9533
28	4483150.0800	981085.6900

Учетный номер части:		86:04:0000001:35848/чзу1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:35848
Площадь:		137
№ точки	X	Y
86:04:0000001:35848/чзу1 (1)		
9	4483199.4469	981103.1780
10	4483200.0464	981104.2074
30	4483171.5400	981103.1900
31	4483171.8500	981078.5800
32	4483172.8200	981078.3400
33	4483172.5100	981102.1800
86:04:0000001:35848/чзу1 (2)		
34	4483166.5501	981110.3263
35	4483165.5599	981110.4035
36	4483166.1700	981080.4900
37	4483167.1800	981080.1400
86:04:0000001:35848/чзу1 (3)		
14	4483156.1196	981111.1389
15	4483155.1196	981111.2168
38	4483155.6600	981083.8800
39	4483156.6700	981083.5400
86:04:0000001:35848/чзу1 (4)		
16	4483151.0458	981111.5341
17	4483150.0251	981111.6136

43	4483150.2700	981103.7300
40	4483150.6200	981085.5700
41	4483151.6300	981085.2300
42	4483151.3000	981103.7300

Учетный номер части:		86:04:0000001:29330/чзyl
Кадастровый номер:		86:04:0000001:29330
Площадь:		130 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:29330/чзyl		
18	4483149.0786	981111.6874
19	4483144.0278	981112.0808
29	4483144.9400	981087.4900
28	4483150.0800	981085.6900

Учетный номер части:		86:04:0000001:29271/чзyl
Кадастровый номер:		86:04:0000001:29271
Площадь:		342 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:29271/чзyl		
5	4483138.9088	981063.4483
6	4483145.8423	981062.9129
29	4483144.9400	981087.4900
19	4483144.0278	981112.0808
20	4483136.9888	981112.6292

Учетный номер части:		86:04:0000001:29329/чзyl
Кадастровый номер:		86:04:0000001:29329
Площадь:		397 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:29329/чзyl		
4	4483130.8190	981064.0730
5	4483138.9088	981063.4483
20	4483136.9888	981112.6292
21	4483128.8988	981113.2594
25	4483129.7100	981092.4700

Учетный номер части:		86:04:0000000:36247:3Y2
Кадастровый номер:		86:04:0000000:36247
Площадь:		96 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000000:36247:3Y2 (1)		
60	981097.6000	981112.1456
61	4482748.1579	981119.2513
62	4482755.2702	981123.5380
63	4482759.5544	981116.4382
86:04:0000000:36247:3Y2 (2)		
64	4483007.3105	981100.8732
65	4483006.8898	981095.7020
66	4483001.7175	981096.0921
67	4483002.1300	981101.2832

Учетный номер части:		86:04:0000001:29328/чзyl
Кадастровый номер:		86:04:0000001:29328
Площадь:		135 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:29328/чзyl		
21	4483128.8988	981113.2594
22	4483122.3077	981113.7729
26	4483123.0000	981094.7300
25	4483129.7100	981092.4700

Учетный номер части:		86:04:0000001:100253/чзyl
Кадастровый номер:		86:04:0000001:100253
Площадь:		182 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:100253/чзyl (1)		
44	4482637.4320	980868.3269
45	4482638.0200	980869.6500
46	4482647.5000	980865.4800
47	4482646.8115	980863.9231
86:04:0000001:100253/чзyl (2)		
48	4483185.3601	981078.9926
49	4483182.1700	981080.8500
50	4483188.3400	981091.0800
51	4483191.3439	981089.2661
86:04:0000001:100253/чзyl (3)		
52	4482752.2500	981131.6400
53	4482758.0700	981135.0600
54	4482764.0300	981124.6700
55	4482758.2700	981121.3500
86:04:0000001:100253/чзyl (4)		
56	4483012.0100	981107.9700
57	4483016.6800	981107.5000
58	4483015.5500	981097.1400
59	4483010.8300	981097.6000

Приложение 4
к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

**Текстовая часть проекта межевания территории
для размещения объекта регионального значения Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная-
Ершова 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)»**

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том
числе возможные способы их образования**

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершова 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)» (далее – проектируемый объект) расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Нижневартовского лесничества (Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище) Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства проектируемого объекта. Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство проектируемого объекта.

Каждому образуемому участку присваивается порядковый номер («ЗУ1», «ЗУ2»), образуемой части земельного участка присваивается порядковый номер («чзу1»).

Таблица 3

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый
объект (испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000000:36247					

1	86:04:0000001:36247: 3У1	28682	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
2	86:04:0000001:36247: 3У2	96	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:29326					
3	86:04:0000001:29326/чз у1	4201	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершова лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:29329					
4	86:04:0000001:29329/ чзу1	397	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершова лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:29271					
5	86:04:0000001:29271/ чзу1	342	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершова лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:29328					
6	86:04:0000001:29328/ чзу1	135	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного сброса воды на Ершовом Месторождении» в границах Ершова лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:29330					
7	86:04:0000001:29330/ чзу1	130	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство установки предварительного	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское

				сброса воды на Ершовом месторождении» в границах Ершового лицензионного участка	лесничество, Излучинское участковое лесничество
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:35848					
8	86:04:0000001:35848/ чзу1	137	Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты обустройства Ершового месторождения нефти	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Ершовый лицензионный участок
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:100253					
9	86:04:0000001:10025 3/чзу1	182	Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения электростанций и обслуживающих сооружений и объектов, Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ Ершовая с прилегающими ВЛ: ВЛ 110 кВ Белозерная- Ершовая-1, 2; Отпайка от ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая-1, 2 на подстанцию 110/35/6 кВ КНС-4»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Ершовое, Сороминское. Заподно-Сороминское месторождение нефти и газа

Проектом предусмотрено:

На период строительства:

1) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:36247:3У1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах;

2) образование частей, в том числе многоконтурных на земельных участках с кадастровыми номерами 86:04:0000001:29326, 86:04:0000001:29329, 86:04:0000001:29271, 86:04:0000001:29328, 86:04:0000001:29330, 86:04:0000001:35848, с присвоением образуемым частям характеристики: часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду (субаренду).

Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:100253 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1708 от 19.05.2004г.

По окончании строительно-монтажных работ осуществляется постоянный отвод земельных участков под вновь установленные опоры ВЛ 110

кВ путем образования многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:36247:ЗУ2 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах

Формирование земельных участков из земель лесного фонда и присвоение вида разрешенного использования, а также адреса таким участкам осуществляется в соответствии с качественными и количественными характеристиками лесного участка.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. В полосу временного отвода включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ, типы угодий и т.д.).

Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства составляет: 34 206 кв.м., площадь земель, отводимых в постоянное долгосрочное использование, на период эксплуатации составляет 96 кв.м.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации проектируемых ВЛ 110 кВ производится чистка от древесно-кустарниковой растительности вправо и влево от крайних проводов. Ширина просеки составляет 50 м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусмотрено образование земельных участков для отнесения их к территориям общего пользования, резервирования и (или) изъятия земель для государственных или муниципальных нужд.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым земельным участкам, расположенным на землях лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Целевое назначение лесов, вид (виды) использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка,

сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Качественные и количественные характеристики лесного участка.

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах Нижневартовского лесничества:

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м.
1.	Излучинское/ Излучинское	250	Эксплуатационные леса	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/05/007/2019-06/00549	2,8682	28682
2.	Излучинское/ Излучинское	250	Эксплуатационные леса		86/05/007/2019-06/00550	0,0096	96

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дорог и	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса										
2,8778				0,6691	0,6691			1,5067	0,7020	2,2087

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

2.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1 86:04:0000000:36247:ЗУ1									
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	130	-	0,5204	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	53	Береза	0,6689	ВЫРУБКА (ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 кВ)			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	99	-	0,0558	ТРАССА КОММУНИКАЦИИ			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	50	-	0,1164	ТРАССА КОММУНИКАЦИИ			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	93	-	0,3877	БОЛОТО			
Эксплуатационные	Излучинское/		117	-	0,2077	БОЛОТО			

	Излучинское	250				
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	122	-	0,9113	БОЛОТО
				Итого:	2,8682	
Участок №2 86:04:0000000:36247:3У2						
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	130	-	0,0067	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	53	Береза	0,0002	ВЫРУБКА (ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 кВ)
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	99	-	0,0027	ТРАССА КОММУНИКАЦИИ
				Итого:	0,0096	
				Всего:	2,8778	

2.2. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	130	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	99	ТРАССА КОММУНИКАЦИИ		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	50	ТРАССА КОММУНИКАЦИИ		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	130	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	99	ТРАССА КОММУНИКАЦИИ		

3. Цели использования: всего 2,8778 га, в том числе:

вид использования лесов: «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов», площадь всего 2,8778 га, из них: эксплуатационные леса - 2,8778 га под объект «Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)».

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Образуемые земельные участки под проектируемый объект не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

Основная часть проекта планировки территории для
размещения объекта регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры
«Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Варьеган-
Бахилловская 1,2 цепь (замена фундаментов опор)»
Землепользователь: филиал АО «Тюменьэнерго»
Нижневартовские электрические сети
Масштаб 1:1 000

Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

Экспликация планируемых объектов

1 - ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахилловская 1,2 цепь

Условные обозначения








-  - ось проектируемой ВЛ 110 кВ
-  - границы планируемого размещения линейного объекта
-  - границы существующих кадастровых участков
-  - границы проекта планировки территории
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - Граница зоны планируемого размещения опор воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ Варьеган-Бахилловская 1,2 цепь

Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

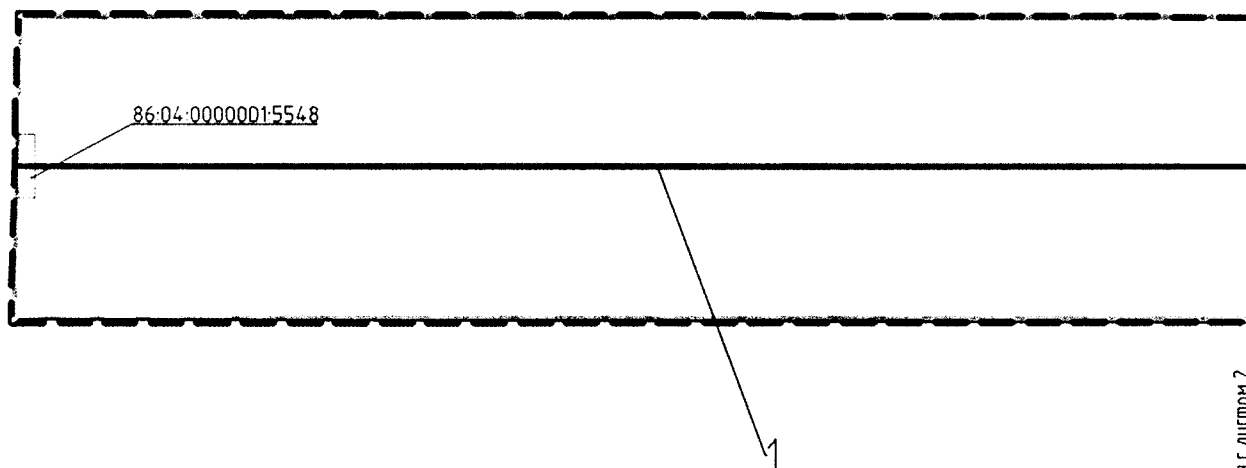


Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

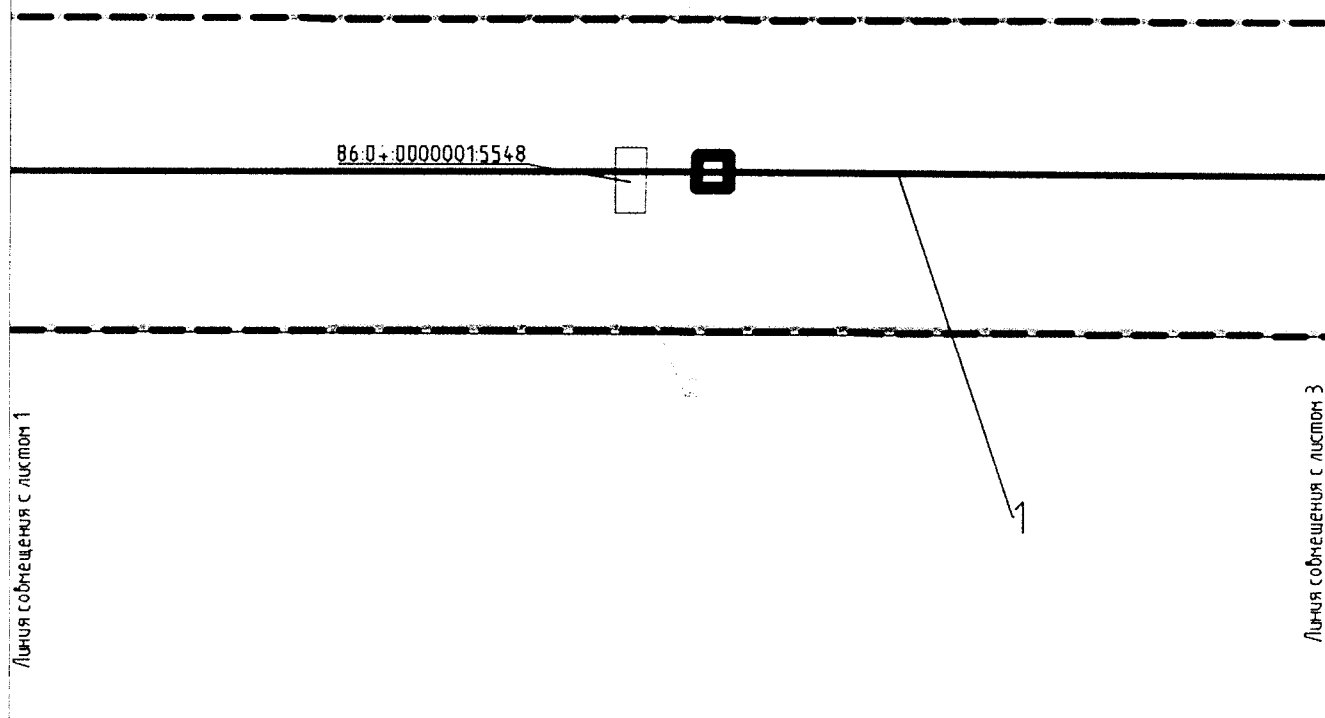


Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

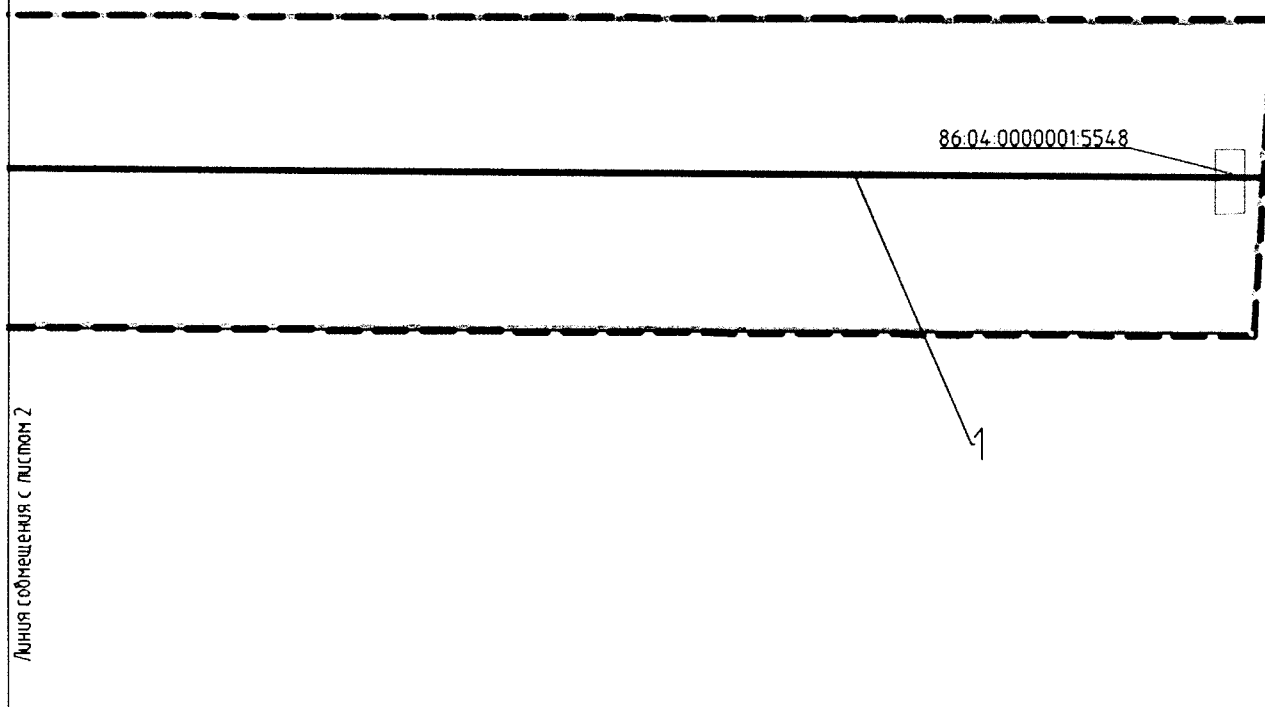
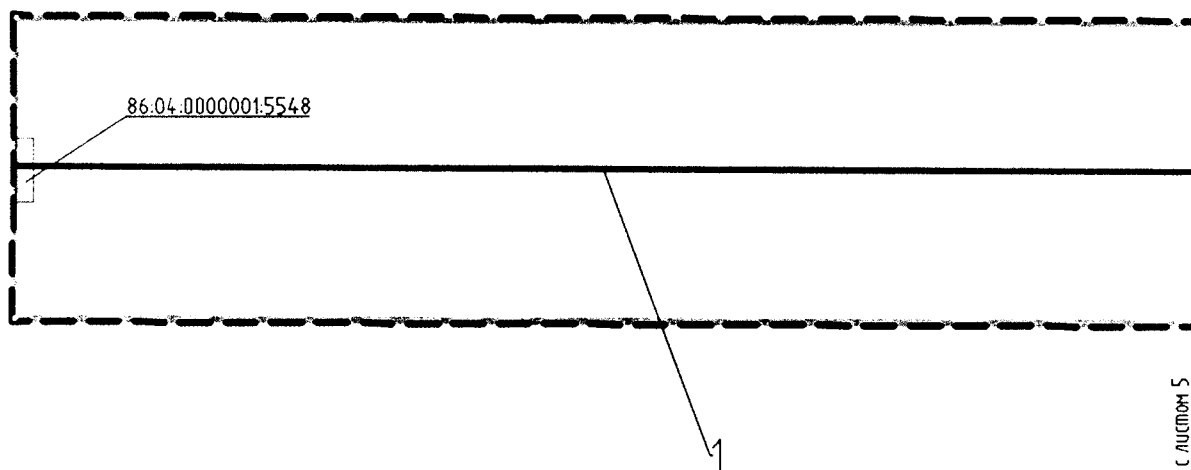


Схема расположения листов

1	2	3		5	6



Листья смещения с листом 5

Схема расположения листов

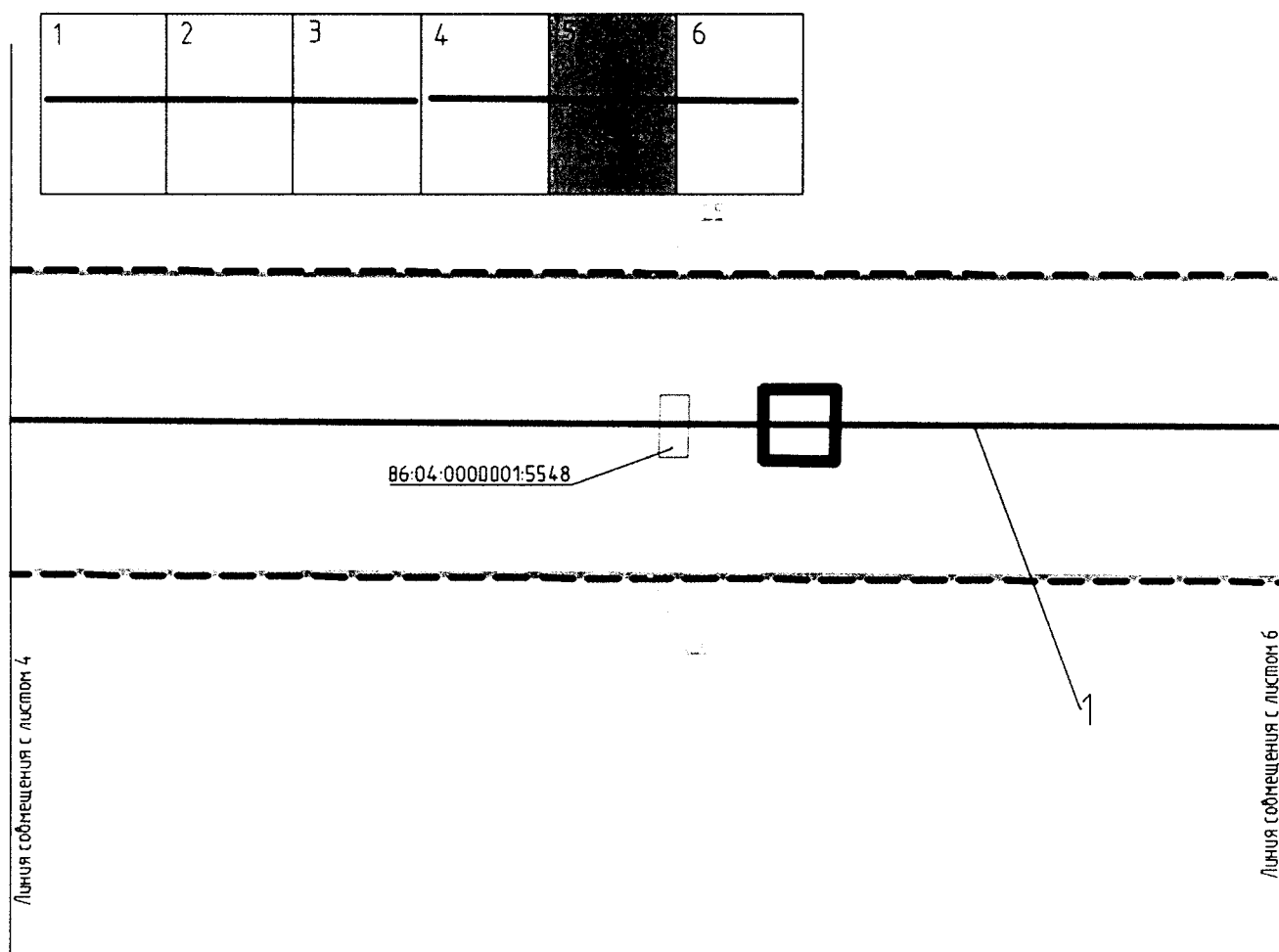
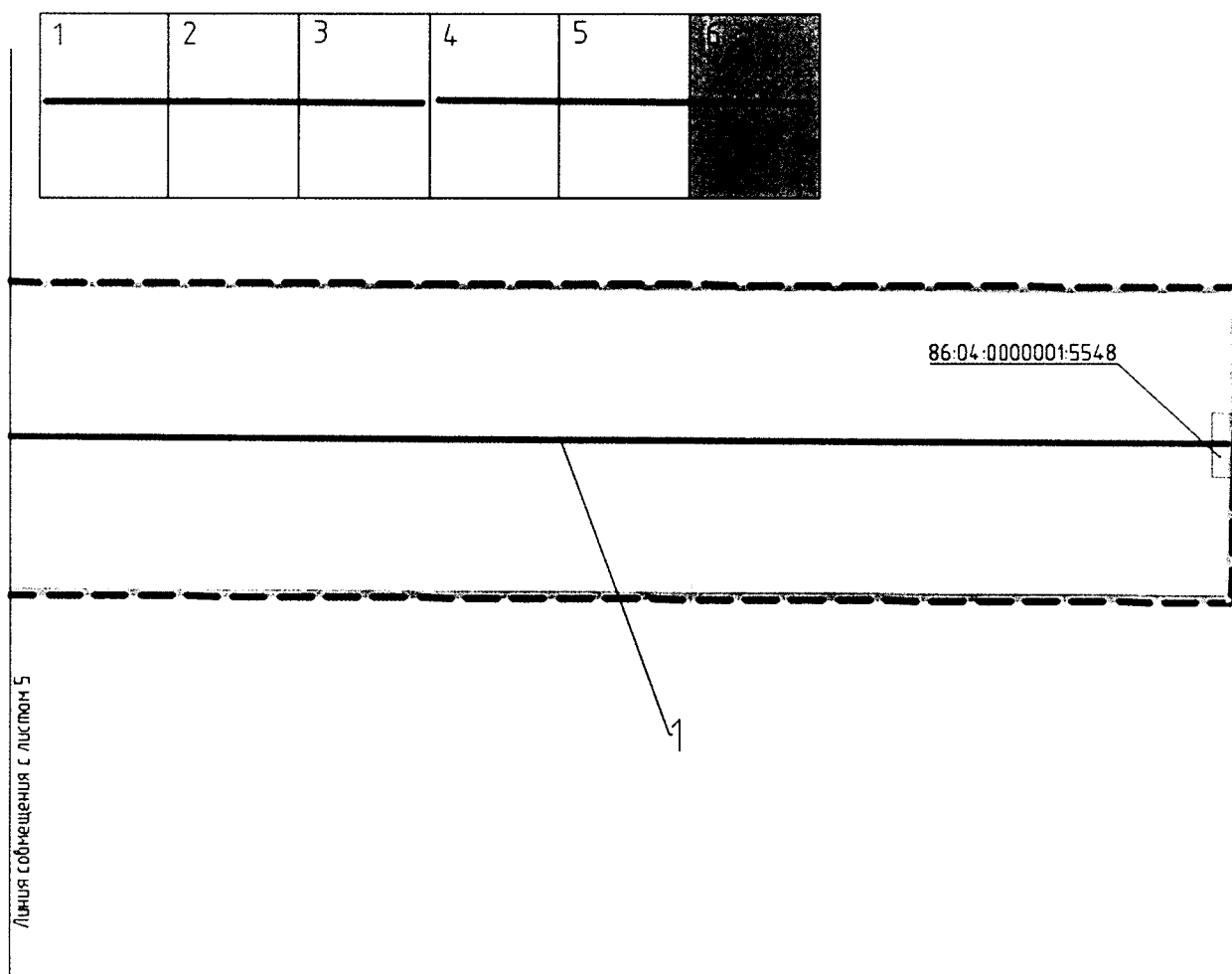


Схема расположения листов



Каталог координат границ зон планируемого размещения
объекта регионального значения

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	4481780.1742	1079789.0861
2	4482085.7193	1079788.8961
3	4482391.2067	1079786.5156
4	4482394.0494	1079836.4149
5	4482088.5860	1079838.4510
6	4481781.3043	1079838.6567

19	4482696.3122	1079784.7386
20	4482996.3369	1079782.8248
21	4483297.3985	1079780.9044
24	4483298.4297	1079831.0851
25	4482996.8937	1079832.3854
26	4482696.5843	1079834.3159

**Положение о размещении объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахировская
1,2 цепь (замена фундаментов опор)»**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность,
проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность,
интенсивность движения) и назначение проектируемых для размещения
линейных объектов**

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахировская 1,2 цепь (замена фундаментов опор)» (далее – проектируемый объект) выполнен для:

- выделения элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры линейного объекта регионального значения в границах Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- установление границ охранной зоны проектируемого объекта, устанавливаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проектом предусмотрено техническое перевооружение участка ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахировская 1,2 цепь (замена дефектных фундаментов опор).

Категория ВЛ 110 кВ – линейный объект, протяженность – 160,76 км (общая длина ВЛ), 0,5 км (длина реконструируемого участка).

Назначение ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахировская 1,2 ц - электроснабжение.

Таблица 1

Технико-экономическая характеристика проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.1.	Вид ЛЭП	ВЛ
1.2.	Количество цепей, шт.	2
1.3.	Номинальное напряжение ВЛ, кВ	110
1.4.	Длина трассы, км	160,76 (общая длина ВЛ), 0,5 (длина реконструируемого участка)
1.5.	Объем реконструкции ВЛ	1.5.1. Замена дефектных фундаментов опор №№57,60 1.5.2. Устройство обводной ВЛ 110 кВ на период реконструкции
1.6.	Прочие особенности ВЛ	1.6.1. Тип опор: П110-4

№№ п/п	Наименование показателя	Значение
	(реконструируемого участка)	1.6.2. Провод: АС 95/16 1.6.3. Грозотрос: С-50 1.6.4. Изоляция: ПС-70Д, ЛК70/110

Границы размещения проектируемого объекта определены в соответствии с действующим инженерным обеспечением территории. В пределах проектируемого объекта действующие красные линии и границы действия зон публичных сервитутов отсутствуют. Ввиду того, что проектируемый объект проходит по землям лесного фонда, границы планируемого размещения устанавливаются по границе охранной зоны проектируемого объекта.

Основные этапы строительства объекта

Этапов проектирования и строительства не предусматривается.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Аганского лесничества (Радужнинское участковое лесничество) Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Таблица 2

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый объект (испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес
1	86:04:0000000:3624 7:3У1	60047,15	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество
2	86:04:0000000:3624 7:3У2	168,65	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество

4	86:04:0000001:5548 /чзyl	243,67	Земли промышленнос ти	Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ Северо- Хохряковская и подстанция 110/35/6 кВ Бахилловская с прилегающими ВЛ: ВЛ 110 кВ Варьёган - Бахилловская - 1,2, Узловая - Северо-Хохряковская, Северо-Хохряковская - Бахилловская, Узловая - Бахилловская, Бахилловская - Верхне-Колик-Ёганская - 1,2»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Варьёганское, Калиновое, Тагринское Южное, Северо-Хохряковское, Бахилловское, Верхне- Колик-Еганское месторождение нефти и газа
---	-----------------------------	--------	-----------------------------	---	---

Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5548 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды.

Для проведения строительно-монтажных работ на земельных участках предусмотрены к образованию части земельных участков.

По окончании строительно-монтажных работ осуществляется постоянный отвод земельных участков под вновь установленные опоры ВЛ 110 кВ.

Собственником линии электропередачи устанавливается охранный зона.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения совпадают с установленными границами полосы отвода проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых, для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат автономного округа МСК-86.

Перечень координат поворотных точек для установления охранной зоны проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№	X, м	У, м	На точку
1	4481780.1742	1079789.0861	2
2	4482085.7193	1079788.8961	3
3	4482391.2067	1079786.5156	4
4	4482394.0494	1079836.4149	5
5	4482088.5860	1079838.4510	6
6	4481781.3043	1079838.6567	1

19	4482696.3122	1079784.7386	20
20	4482996.3369	1079782.8248	21
21	4483297.3985	1079780.9044	24
24	4483298.4297	1079831.0851	25
25	4482996.8937	1079832.3854	26
26	4482696.5843	1079834.3159	19

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№	X, м	Y, м
1	4481780.1742	1079789.0861
2	4482085.7193	1079788.8961
3	4482391.2067	1079786.5156
4	4482394.0494	1079836.4149
5	4482088.5860	1079838.4510
6	4481781.3043	1079838.6567

19	4482696.3122	1079784.7386
20	4482996.3369	1079782.8248
21	4483297.3985	1079780.9044
24	4483298.4297	1079831.0851
25	4482996.8937	1079832.3854
26	4482696.5843	1079834.3159

Перечень координат поворотных точек границ территории общего пользования полосы временного отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 60047,15 кв. м., расположенной в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок 86:04:0000000:36247:3У1

№	X, м	Y, м
1	4481780.1742	1079789.0861
2	4482085.7193	1079788.8961
3	4482391.2067	1079786.5156
4	4482394.0494	1079836.4149
5	4482088.5860	1079838.4510
6	4481781.3043	1079838.6567
7	4481780.8627	1079819.2860
10	4481783.6700	1079819.2700
9	4481783.6700	1079808.9200
8	4481780.6268	1079808.9400

19	4482696.3122	1079784.7386
20	4482996.3369	1079782.8248
21	4483297.3985	1079780.9044
22	4483297.8067	1079800.7688
36	4483294.7300	1079800.7800
35	4483294.7300	1079811.1500
23	4483298.0196	1079811.1254
24	4483298.4297	1079831.0851
25	4482996.8937	1079832.3854
26	4482696.5843	1079834.3159
27	4482696.4749	1079814.3766
30	4482699.4300	1079814.3600
29	4482699.4300	1079803.8900
28	4482696.4174	1079803.9066

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 243,67 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок

№86:04:0000001:5548/чзу1 (Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5548 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1711 от 19.05.2004 г.)

№ п/п	X, м	Y, м
7	4481780.8627	1079819.2860
8	4481780.6268	1079808.9400
9	4481783.6700	1079808.9200
10	4481783.6700	1079819.2700
11	4482083.6900	1079807.3200
12	4482083.8000	1079817.6800
13	4482079.0000	1079817.7000
14	4482078.8900	1079807.3400
15	4482389.9700	1079805.7100
16	4482390.0800	1079816.0600
17	4482385.2800	1079816.1000
18	4482385.2300	1079805.6200

27	4482696.4749	1079814.3766
28	4482696.4174	1079803.9066
29	4482699.4300	1079803.8900
30	4482699.4300	1079814.3600

31	4482997.7900	1079802.3800
32	4483002.5900	1079802.3400
33	4483002.6900	1079812.7100
34	4482997.8900	1079812.7400

22	4483297.8067	1079800.7688
23	4483298.0196	1079811.1254
35	4483294.7300	1079811.1500
36	4483294.7300	1079800.7800

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период эксплуатации проектируемого участка ВЛ площадью 168,65 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок 86:04:0000000:36247:3У2

№ п/п	X, м	Y, м
1	4482091.8116	1079811.3279
2	4482097.0111	1079811.2540
3	4482097.0850	1079816.4534
4	4482091.8855	1079816.5274
5	4483014.9345	1079801.8569
6	4483026.8333	1079801.6878
7	4483027.0024	1079813.5866
8	4483015.1036	1079813.7557

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается перенос (переустройство) объектов из зон планируемого размещения объектов.

**Предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав
линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого участка ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахилловская 1,2 цепь, в границах зон планируемого размещения проектируемого участка ВЛ 110 кВ проектом не предусмотрено.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите
сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение,
сооружение, объекты, строительство которых не завершено),
существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки
территории, а также объектов капитального строительства, планируемых
к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по
планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с
размещением линейных объектов**

Безопасность в районах прохождения линейного объекта обеспечивается расположением его на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

Реконструируемые участки ВЛ проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций по существующей трассе ВЛ 110 кВ и технологически привязаны к объектам существующей инфраструктуры. При ином расположении объектов увеличится площадь прохождения по покрытым лесом землям, что приведет к дополнительной рубке леса.

В зоне проектируемого участка ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахилловская 1,2 цепь отсутствуют существующие, строящиеся и планируемые к строительству объекты капитального строительства.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по
сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного
воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Проект межевания территории для размещения
объекта регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры
«Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ
Варьеган-Бахиловская 1,2 цепь (замена
фундаментов опор)»

Землепользователь: филиал АО «Тюменьэнерго»
Нижевартовские электрические сети

Масштаб 1:1 000

к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

Условные обозначения



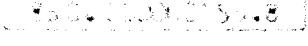




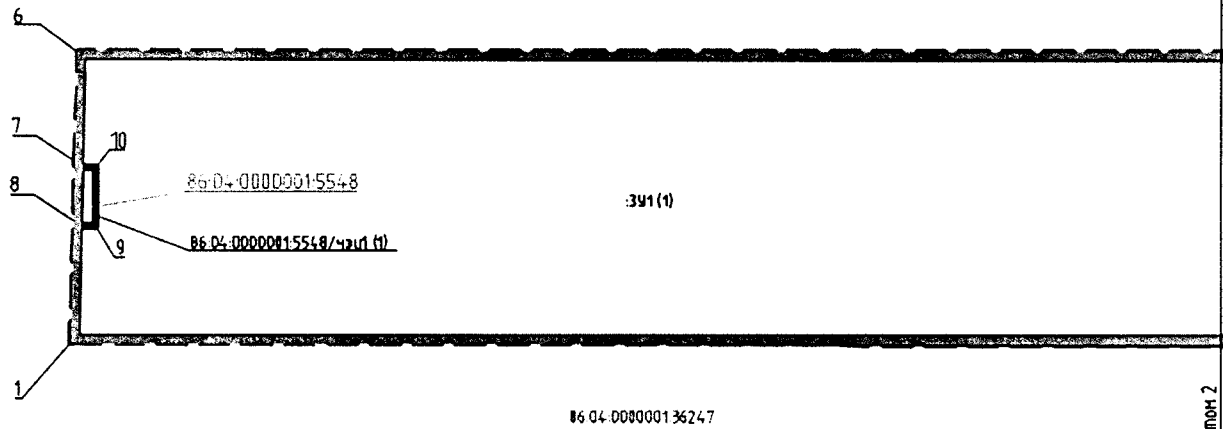
-  - границы проекта планировки территории
-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - границы земельных участков по данным единого государственного кадастра недвижимости
-  - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ 110 кВ
-  - номера поворотной точки
-  - обозначение образуемого земельного участка
-  - граница образуемого земельного участка предоставляемого для эксплуатации ВЛ 110 кВ

Схема расположения листов

	2	3	4	5	6



Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

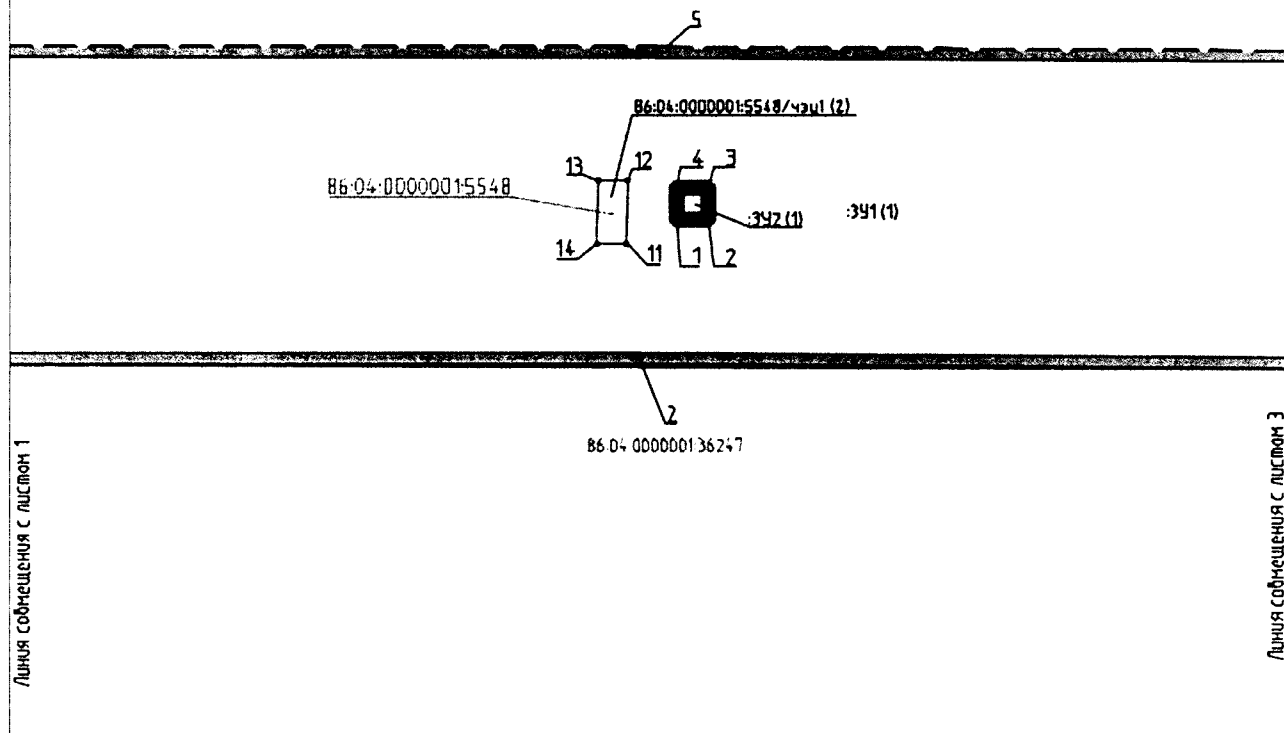


Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

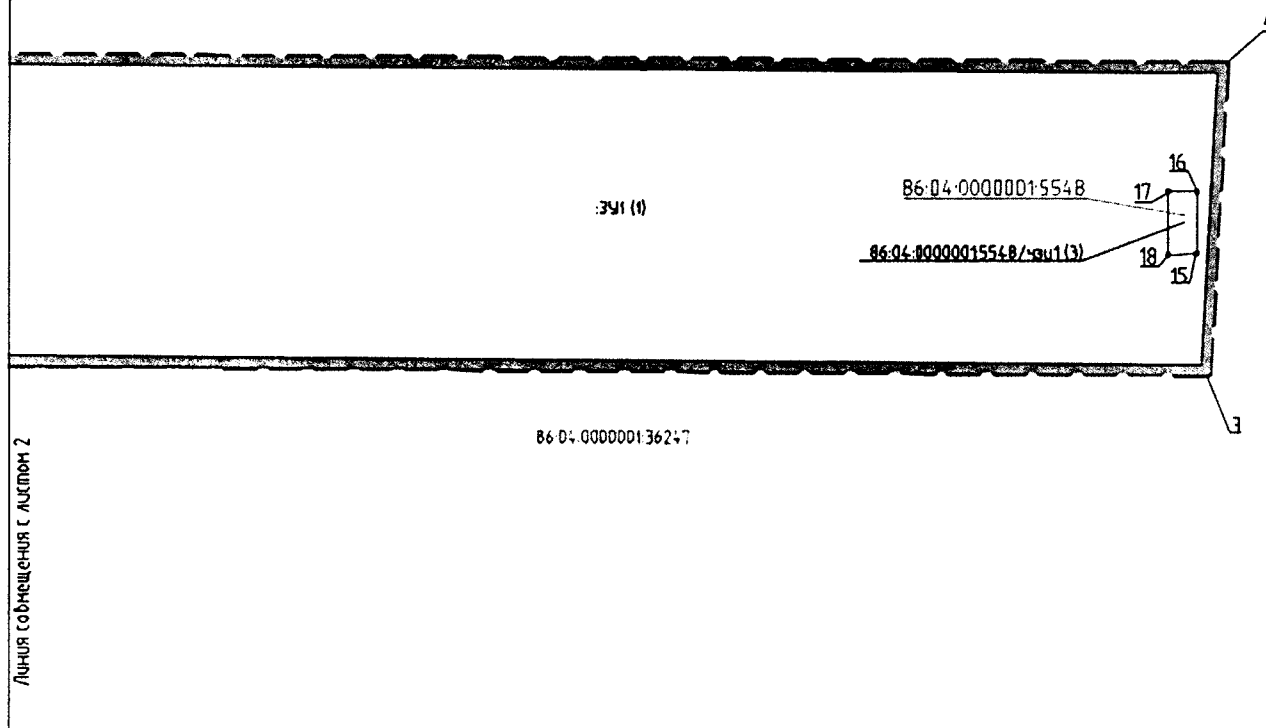
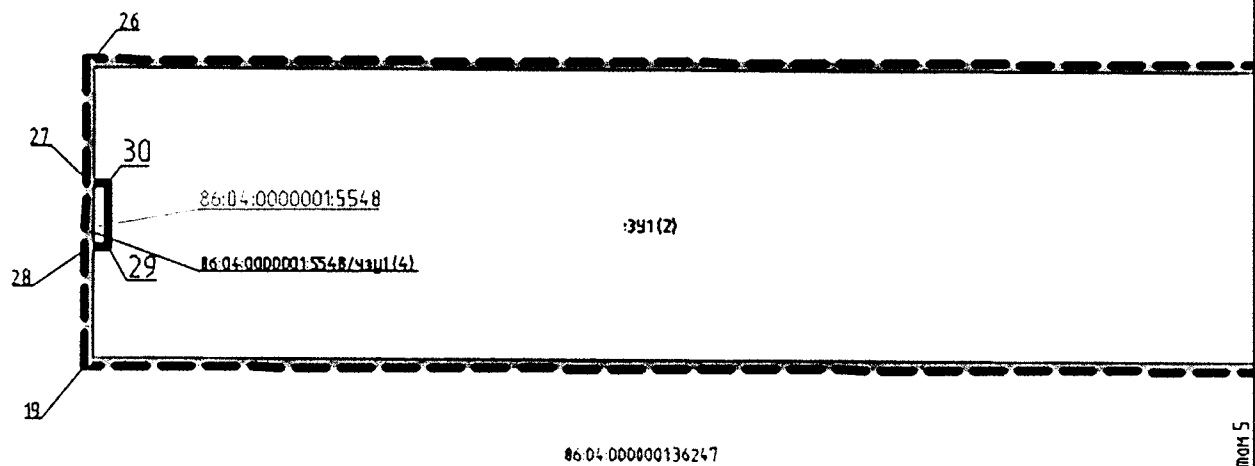


Схема расположения листов

	2	3	4	5	6



Линия совмещения с листом 5

Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6

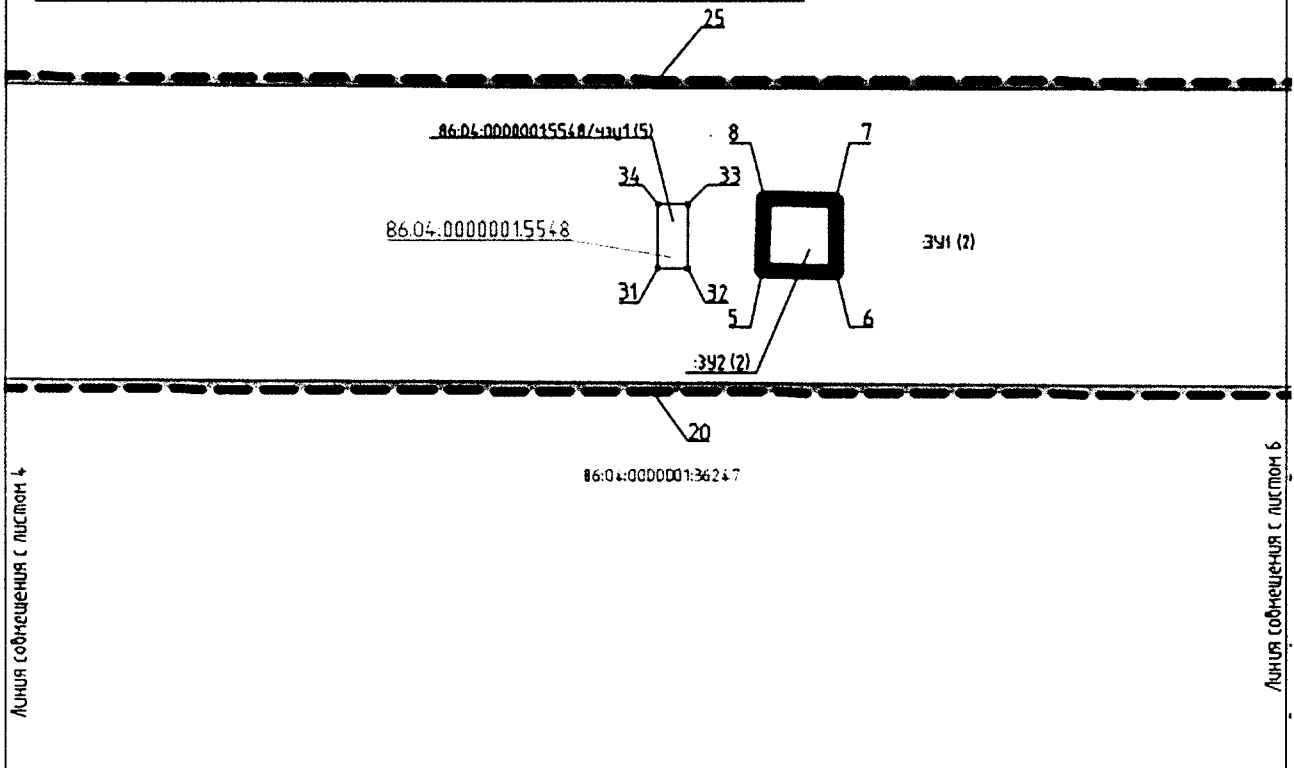
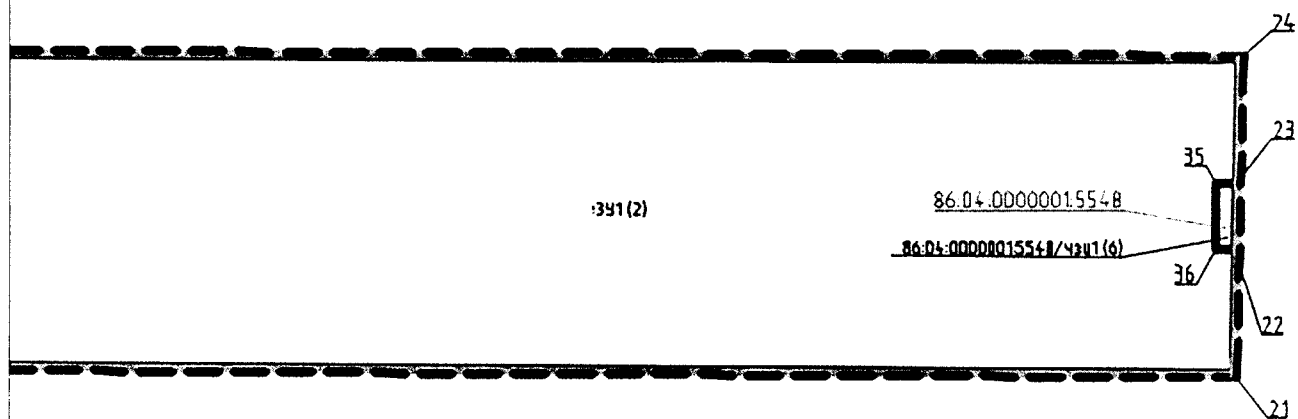


Схема расположения листов

1	2	3	4	5	



86 04.000000136247

Линия совмещения с листом 5

Каталог координат

Учетный номер части:		86:04:0000000:36247:3У1
Кадастровый номер:		86:04:0000000:36247
Площадь:		60047,15
№ точки	X	Y
86:04:0000000:36247:3У1 (1)		
1	4481780.1742	1079789.0861
2	4482085.7193	1079788.8961
3	4482391.2067	1079786.5156
4	4482394.0494	1079836.4149
5	4482088.5860	1079838.4510
6	4481781.3043	1079838.6567
7	4481780.8627	1079819.2860
10	4481783.6700	1079819.2700
9	4481783.6700	1079808.9200
8	4481780.6268	1079808.9400
86:04:0000000:36247:3У1 (2)		
19	4482696.3122	1079784.7386
20	4482996.3369	1079782.8248
21	4483297.3985	1079780.9044
22	4483297.8067	1079800.7688
36	4483294.7300	1079800.7800
35	4483294.7300	1079811.1500
23	4483298.0196	1079811.1254
24	4483298.4297	1079831.0851
25	4482996.8937	1079832.3854
26	4482696.5843	1079834.3159
27	4482696.4749	1079814.3766
30	4482699.4300	1079814.3600
29	4482699.4300	1079803.8900
28	4482696.4174	1079803.9066

Учетный номер части:		86:04:0000001:5548/чзУ1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:5548

Учетный номер части:		86:04:0000000:36247:3У2
Кадастровый номер:		86:04:0000000:36247
Площадь:		168,65 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000000:36247:3У2 (1)		
1	4482091.8116	1079811.3279
2	4482097.0111	1079811.2540
3	4482097.0850	1079816.4534
4	4482091.8855	1079816.5274
86:04:0000000:36247:3У2 (2)		
5	4483014.9345	1079801.8569
6	4483026.8333	1079801.6878
7	4483027.0024	1079813.5866
8	4483015.1036	1079813.7557

Площадь:		243,67
№ точки	X	Y
86:04:0000001:5548/чзУ1 (1)		
7	4481780.8627	1079819.2860
8	4481780.6268	1079808.9400
9	4481783.6700	1079808.9200
10	4481783.6700	1079819.2700
86:04:0000001:5548/чзУ1 (2)		
11	4482083.6900	1079807.3200
12	4482083.8000	1079817.6800
13	4482079.0000	1079817.7000
14	4482078.8900	1079807.3400
86:04:0000001:5548/чзУ1 (3)		
15	4482389.9700	1079805.7100
16	4482390.0800	1079816.0600
17	4482385.2800	1079816.1000
18	4482385.2300	1079805.6200
86:04:0000001:5548/чзУ1 (4)		
27	4482696.4749	1079814.3766
28	4482696.4174	1079803.9066
29	4482699.4300	1079803.8900
30	4482699.4300	1079814.3600
86:04:0000001:5548/чзУ1 (5)		
31	4482997.7900	1079802.3800
32	4483002.5900	1079802.3400
33	4483002.6900	1079812.7100
34	4482997.8900	1079812.7400
86:04:0000001:5548/чзУ1 (6)		
22	4483297.8067	1079800.7688
23	4483298.0196	1079811.1254
35	4483294.7300	1079811.1500
36	4483294.7300	1079800.7800

**Текстовая часть проекта межевания территории
для размещения объекта регионального значения Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры «Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ
Варьеган-Бахиловская 1,2 цепь (замена фундаментов опор). Техническое
переворужение опор – 57, 60»**

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в
том числе возможные способы их образования**

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проектируемый объект расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Аганского лесничества (Радужнинское участковое лесничество) Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейного объекта. Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство объекта.

Каждому образуемому участку присваивается порядковый номер («:ЗУ1», «:ЗУ2»), образуемой части земельного участка присваивается порядковый номер («/чзу1»).

Таблица 1

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый
объект (испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000000:36247					

1	86:04:0000000:36247: ЗУ1	60047,15	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, кв. №№299,300,325- эксплуатационные леса
2	86:04:0000000:36247: ЗУ2	168,65	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, кв. №№299,300- эксплуатационные леса
Образование части земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:5548					
3	86:04:0000001:5548/ч зу1	243,67	Земли промышленности	Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ Северо- Хохряковская и подстанция 110/35/6 кВ Бахилловская с прилегающими ВЛ: ВЛ 110 кВ Варьёган - Бахилловская - 1,2, Узловая - Северо-Хохряковская, Северо-Хохряковская - Бахилловская, Узловая - Бахилловская, Бахилловская - Верхне-Колик- Еганская - 1,2»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н. Варьёганское, Калиновое, Тагринское Южное, Северо- Хохряковское, Бахилловское, Верхне- Колик-Еганское месторождение нефти и газа

Проектом предусмотрено:

На период строительства:

1) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000000:36247:ЗУ1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах;

2) образование частей, в том числе многоконтурных на земельных участках с кадастровыми номерами 86:04:0000001:5548, с присвоением образуемым частям характеристики: часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду (субаренду).

Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5548 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1711 от 19.05.2004г.

По окончании строительно-монтажных работ осуществляется постоянный отвод земельных участков под вновь установленные опоры ВЛ 110 кВ путем образования многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:36247:ЗУ2 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах.

Формирование земельных участков из земель лесного фонда и присвоение вида разрешенного использования, а также адреса таким участкам осуществляется в соответствии с качественными и количественными характеристиками лесного участка.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. В полосу временного отвода включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ, типы угодий и т.д.).

Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства составляет: 60 290,82 кв.м., площадь земель, отводимых в постоянное долгосрочное использование, на период эксплуатации составляет: 168,65 кв.м.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации проектируемых ВЛ 110 кВ производится чистка от древесно-кустарниковой растительности вправо и влево от крайних проводов. Ширина просеки составляет 50 м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусмотрено образование земельных участков для отнесения их к территориям общего пользования, резервирования и (или) изъятия земель для государственных или муниципальных нужд.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым земельным участкам, расположенным на землях лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Целевое назначение лесов, вид (виды) использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Качественные и количественные характеристики лесного участка.

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах Нижневартовского лесничества.

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса										
2,8778				0,6691	0,6691			1,5067	0,7020	2,2087

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

2.1 Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1 86:04:0000000:36247:3У1									
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	130	-	0,5204	линия электропередач			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	53	Береза	0,6689	вырубка (охранная зона вл 110 кв)			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	99	-	0,0558	трасса коммуникации			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	50	-	0,1164	трасса коммуникации			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	93	-	0,3877	болото			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	117	-	0,2077	болото			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	122	-	0,9113	болото			
				Итого:	2,8682				
Участок №2 86:04:0000000:36247:3У2									
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	130	-	0,0067	линия электропередач			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	53	Береза	0,0002	вырубка (охранная зона вл 110 кв)			
Эксплуатационные	Излучинское/ Излучинское	250	99	-	0,0027	трасса коммуникации			
				Итого:	0,0096				

				Всего:	2,8778				
--	--	--	--	--------	--------	--	--	--	--

3. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	130	линия электропередач		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	99	трасса коммуникации		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	50	трасса коммуникации		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	130	линия электропередач		
	Нижевартовское	Излучинское/ Излучинское	250	99	трасса коммуникации		

4. Для цели использования - всего 2,8778 га, в том числе для вида использования лесов «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» - 2,8778 га, из них эксплуатационные леса - 2,8778 га под объект «Реконструкция ВЛ 110 кВ Белозерная-Ершовая 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)».

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

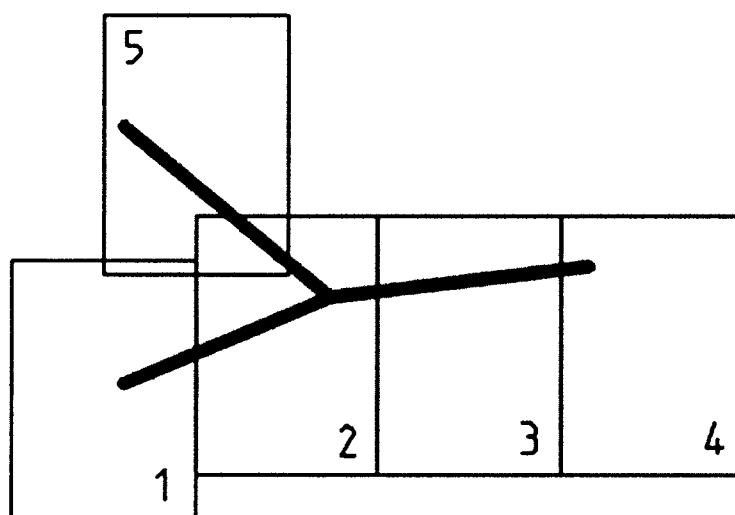
Образуемые земельные участки под реконструкцию ВЛ-110 кВ Варьеган-Бахилловская 1,2 цепь (замена дефектных фундаментов опор) не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

Основная часть проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)»
Землепользователь: филиал АО «Тюменьэнерго»
Нижневартовские электрические сети
Масштаб 1:1 000

к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

Схема расположения листов



Экспликация планируемых объектов

1 – ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц

Условные обозначения








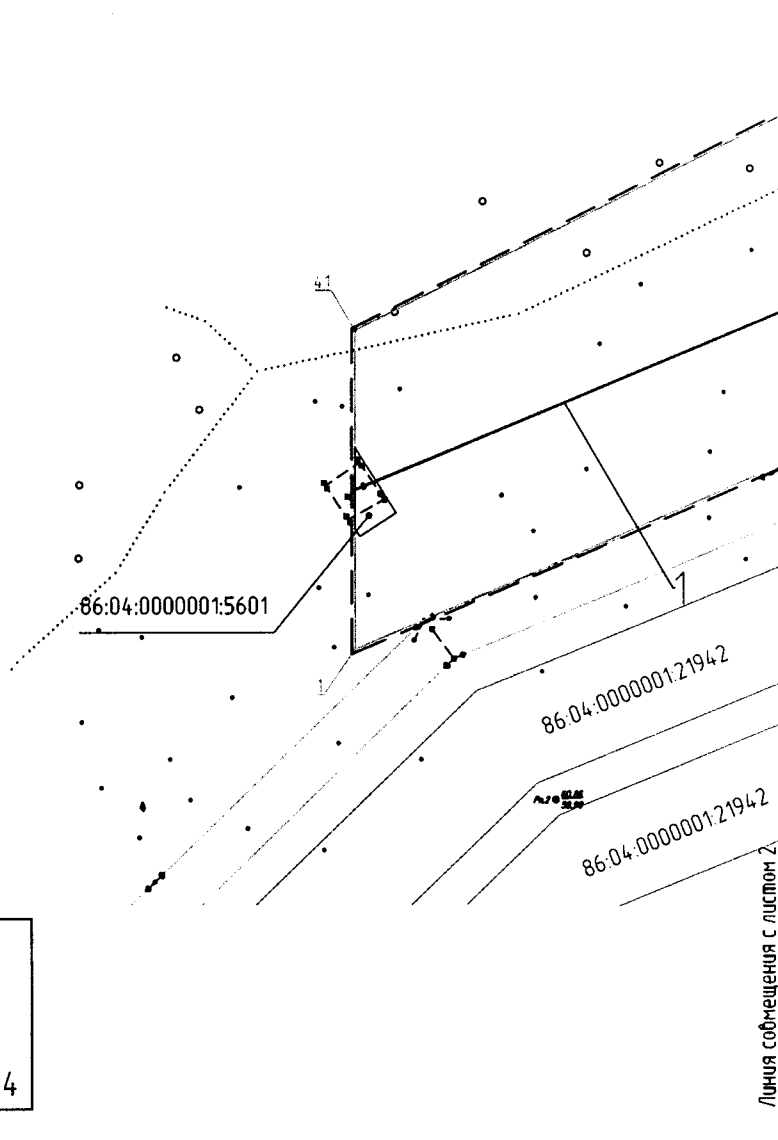
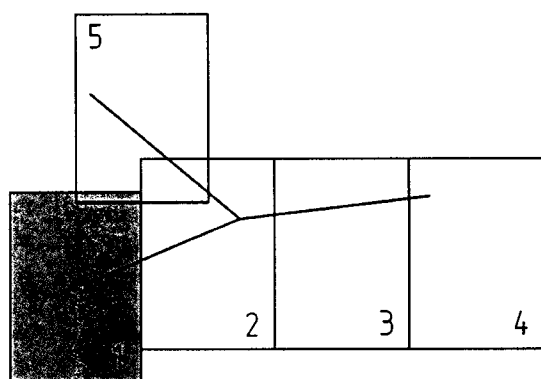
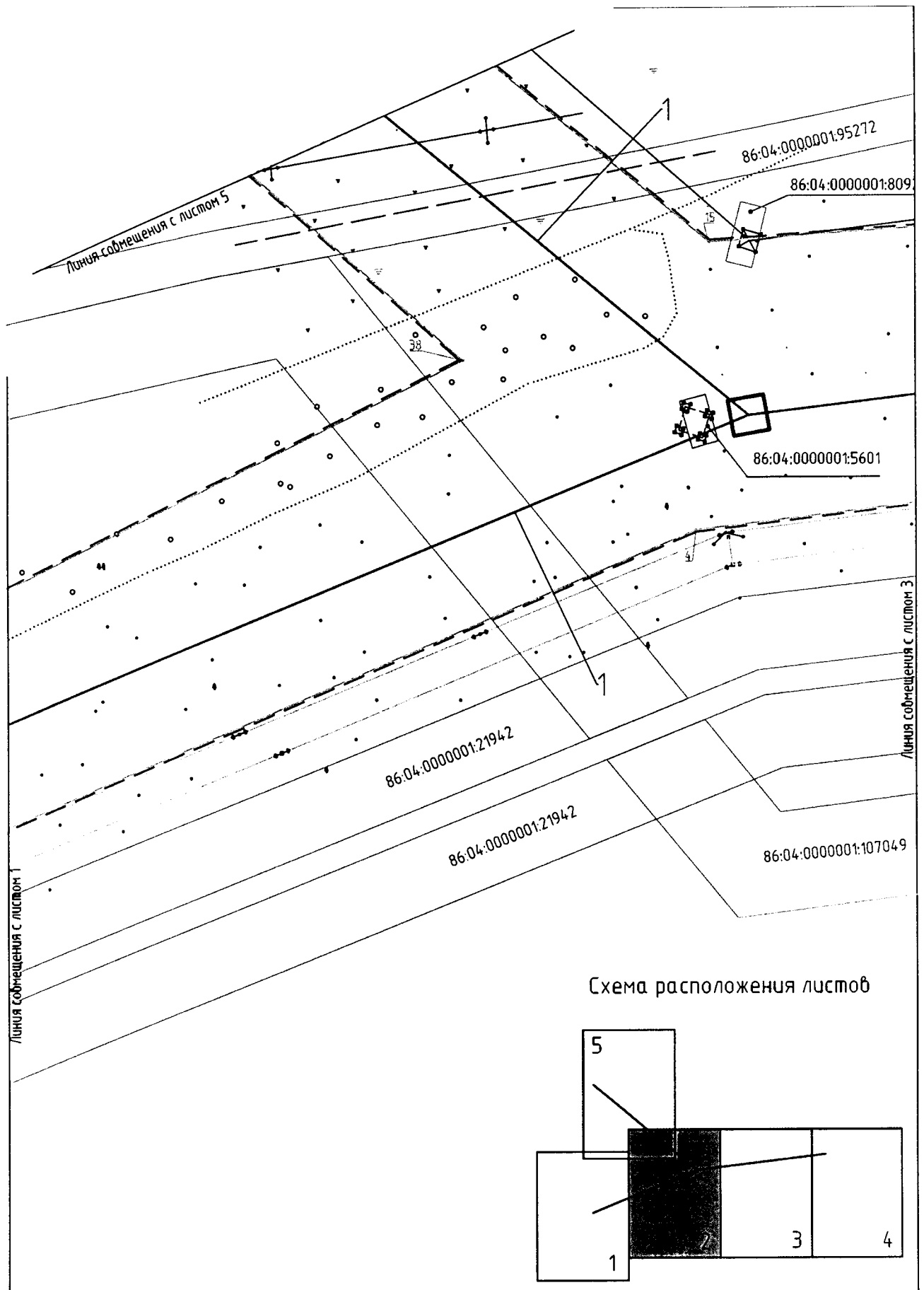
-  – ось проектируемой ВЛ 110 кВ
-  – границы планируемого размещения линейного объекта
-  – границы существующих кадастровых участков
-  – границы проекта планировки территории
-  – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  :1007049 – кадастровый номер земельного участка
-  – Граница зоны планируемого размещения опор воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц

Схема расположения листов





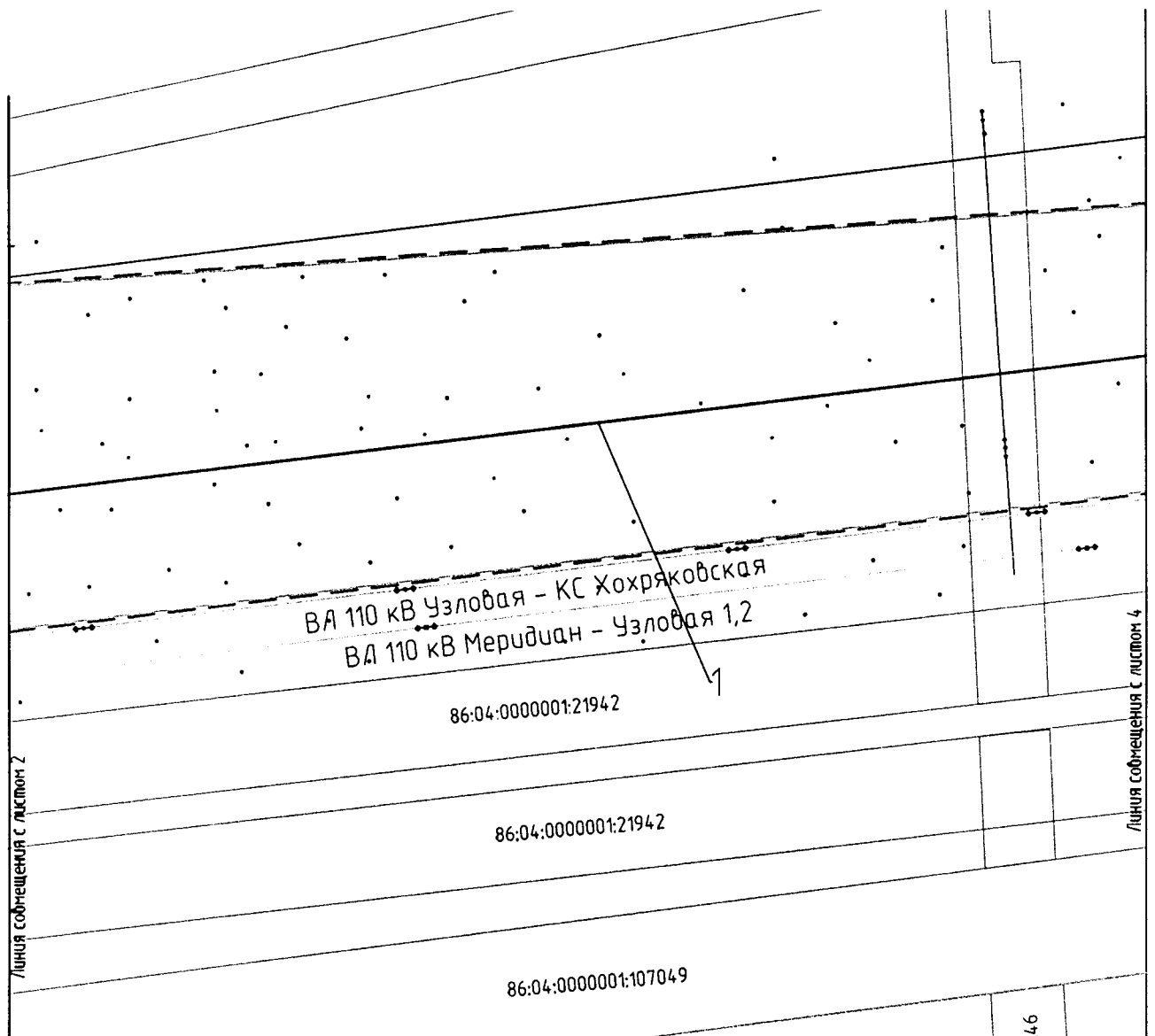
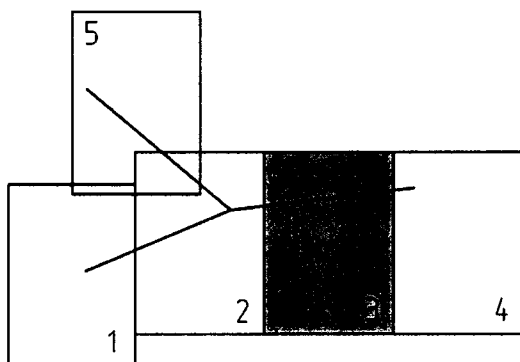


Схема расположения листов



86:04:0000001:107146

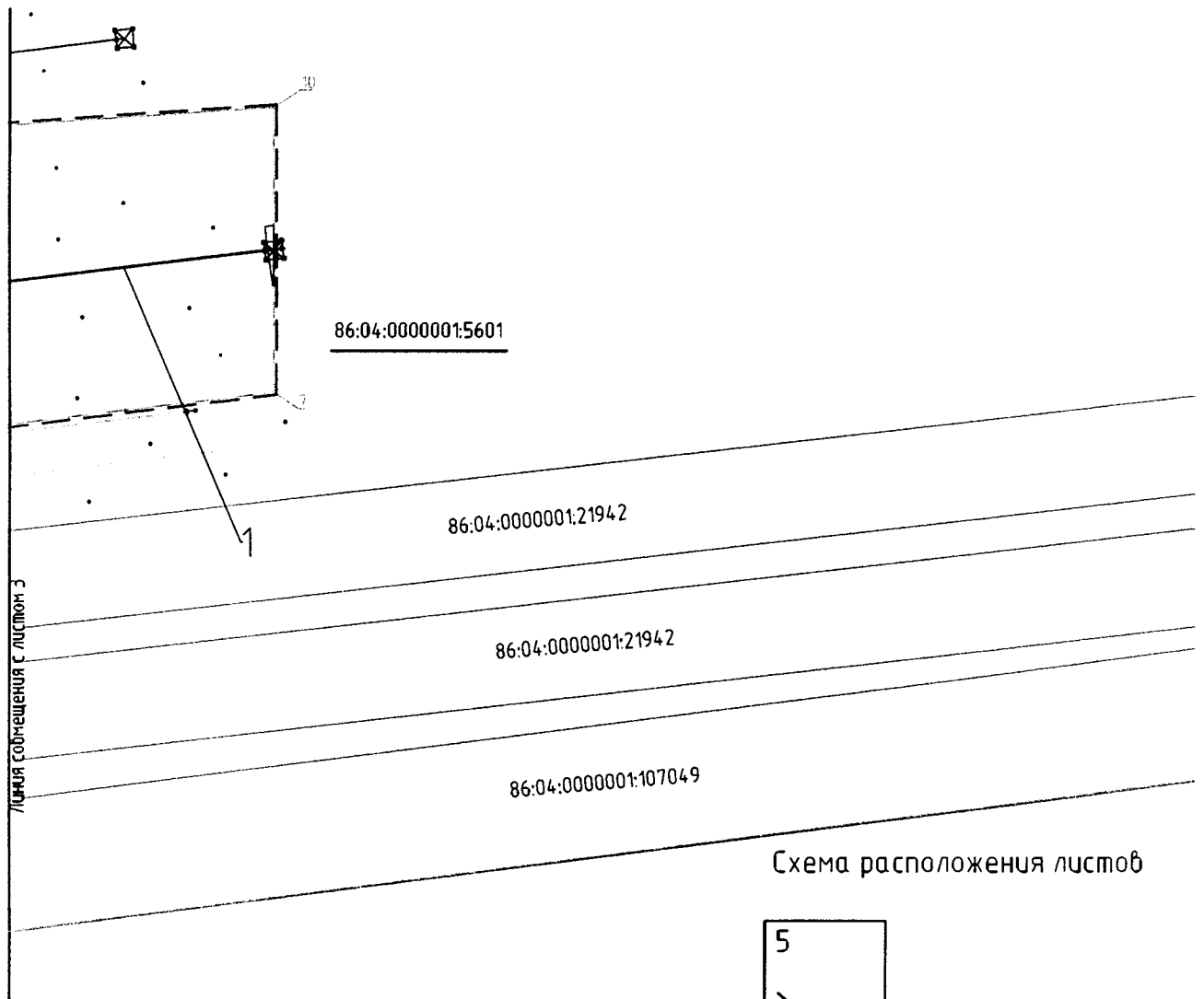


Схема расположения листов

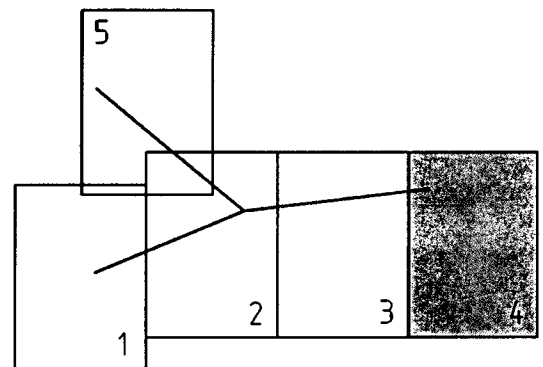
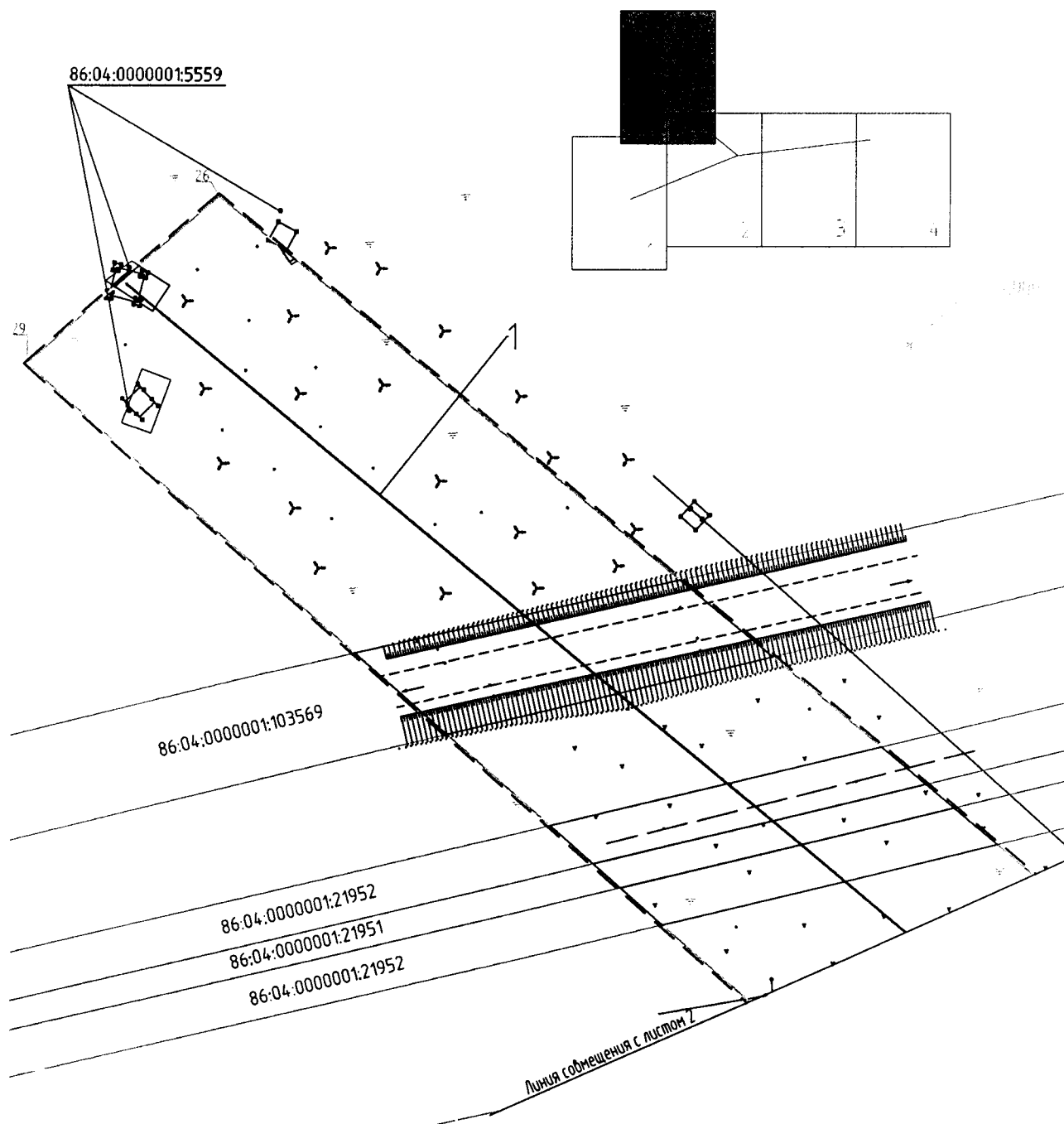


Схема расположения листов



Каталог координат границ зон планируемого размещения
объекта регионального значения

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	4565039.37	1010547.12
4	4565265.23	1010644.23
7	4565573.36	1010681.30
10	4565573.36	1010731.30
15	4565268.36	1010710.43
26	4565059.09	1010884.40
29	4565021.43	1010851.58
38	4565211.86	1010683.48
41	4565039.37	1010597.12

**Положение о размещении объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена
дефектных фундаментов опор)»**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность,
проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность,
интенсивность движения) и назначение проектируемых для размещения
линейных объектов**

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)» (далее – проектируемый объект) выполнен для:

- выделения элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры линейного объекта регионального значения в границах Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- установление границ охранной зоны проектируемого объекта, устанавливаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проектом предусмотрена реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор).

Категория ВЛ 110 кВ – линейный объект, протяженность – 1,74 км (общая длина ВЛ) 0,5 км (длина реконструируемого участка).

Назначение ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц - электроснабжение.

Таблица 1

Технико-экономическая характеристика проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.1.	Вид ЛЭП	ВЛ
1.2.	Количество цепей, шт.	2
1.3.	Номинальное напряжение ВЛ, кВ	110
1.4.	Длина трассы, км	1,74 (общая длина ВЛ), 0,5 (длина реконструируемого участка)
1.5.	Объем реконструкции ВЛ	1.5.1. Замена дефектных фундаментов

№№ п/п	Наименование показателя	Значение
		опоры №5 1.5.2. Устройство обводной ВЛ 110 кВ на период реконструкции
1.6.	Прочие особенности ВЛ (реконструируемого участка)	1.6.1. Тип опор: У110-4+5 1.6.2. Провод: АС 120/19 1.6.3. Грозотрос: С-50 1.6.4. Изоляция: ПС-70Д

Границы проектируемого размещения линейного объекта определены в соответствии с действующим инженерным обеспечением территории. В пределах проектируемого объекта действующие красные линии и границы действия зон публичных сервитутов отсутствуют. Ввиду того, что проектируемый объект проходит по землям лесного фонда, границы планируемого размещения устанавливаются по границе охранной зоны проектируемого объекта.

Основные этапы строительства объекта

Этапов проектирования и строительства не предусматривается.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Нижневартовского лесничества (Охтеурское участковое лесничество) Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый объект, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен проектируемый объект (испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект)

№ п/ п	Кадастровый номер земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес
--------------	---	--	---------------------	---	-------

1	86:04:0000000:36247:3У1	38422	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество
2	86:04:0000001:103569/чзу 1	1262	Земли промышлен- ности	Под автомобильную дорогу Гун-Еганского месторождения - пос. Белорусский (включая автодороги Хохряковского, Пермяковского, Кошильского, Колик- Еганского месторождений нефти)	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район
3	86:04:0000001:21952/чзу1	1222	Земли лесного фонда	Объект: «Строительство компрессорной станции «Хохряковская» для транспорта попутного нефтяного газа с подводящими коммуникациями» в границах Хохряковского лицензионного участка	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество
4	86:04:0000001:95272:3У1	763	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество
5	86:04:0000001:107049:3У1	1374	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество
6	86:04:0000001:107146:3У1	705	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище, квартал №30 - эксплуатационные леса
7	86:04:0000001:5559/чз y1	115	Земли промышлен- ности	Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ Пермяк с прилегающими ВЛ 110 кВ Узловая-Пермяк-1,2'	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, район Нижневартовский, Хохряковское месторождение нефти и газа
8	86:04:0000001:5601/чз y1	122	Земли промышлен- ности	Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ Хохряково с прилегающими ВЛ 110 кВ Узловая- Хохряково-1,2»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нижневартовский, Хохряковское месторождение нефти и газа
9	86:04:0000001:8092:3У 1	37	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское

					лесничество, Охтеурское участковое лесничество
10	86:04:0000000:36247:3Y2	68	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество
11	86:04:0000001:21951/чзу1	392	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество

Земельные участки с кадастровыми номерами 86:04:0000001:555, 86:04:0000001:5601 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды.

Для проведения строительно-монтажных работ на земельных участках предусмотрены к образованию части земельных участков.

По окончании строительно-монтажных работ осуществляется постоянный отвод земельных участков под вновь установленные опоры ВЛ 110 кВ.

Собственником линии электропередачи устанавливается охранная зона.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения совпадают с установленными границами полосы отвода проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых, для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат автономного округа МСК-86.

Перечень координат поворотных точек для установления охранной зоны проектируемого участка ВЛ 110 кВ.

№	X, м	Y, м	На точку
1	4565039.37	1010547.12	4
4	4565265.23	1010644.23	7
7	4565573.36	1010681.30	10
10	4565573.36	1010731.30	15
15	4565268.36	1010710.43	26
26	4565059.09	1010884.40	29
29	4565021.43	1010851.58	38
38	4565211.86	1010683.48	41
41	4565039.37	1010597.12	1

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ 110 кВ

№	X, м	Y, м
1	4565039.37	1010547.12
4	4565265.23	1010644.23
7	4565573.36	1010681.30
10	4565573.36	1010731.30
15	4565268.36	1010710.43
26	4565059.09	1010884.40
29	4565021.43	1010851.58
38	4565211.86	1010683.48
41	4565039.37	1010597.12

Перечень координат поворотных точек границ территории общего пользования полосы временного отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 38422 кв. м., расположенной в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок 86:04:0000000:36247:3У1

№	X, м	Y, м
1	4565039.37	1010547.12
2	4565218.08	1010623.96
40	4565181.73	1010668.40
41	4565039.37	1010597.12
42	4565039.37	1010578.79
45	4565045.81	1010568.53
44	4565040.12	1010564.85
43	4565039.37	1010566.07

3	4565240.48	1010633.59
4	4565265.23	1010644.23
5	4565493.26	1010671.66
12	4565490.82	1010725.65
13	4565279.85	1010711.21
52	4565278.19	1010704.46
53	4565272.25	1010705.91
14	4565273.45	1010710.77
15	4565268.36	1010710.43
16	4565174.00	1010716.90

№	X, м	Y, м
62	4565211.17	1010712.79
37	4565184.11	1010707.98
38	4565211.86	1010683.48
39	4565203.54	1010679.32

6	4565506.31	1010673.23
7	4565573.36	1010681.30
8	4565573.36	1010699.98
50	4565573.13	1010699.95
51	4565571.81	1010710.29
9	4565573.36	1010710.50
10	4565573.36	1010731.30
11	4565503.97	1010726.55

17	4565244.73	1010730.07
18	4565212.20	1010757.12
35	4565146.36	1010741.32
36	4565174.00	1010716.90
61	4565209.22	1010723.23

21	4565189.14	1010776.29
22	4565167.77	1010794.06
31	4565104.00	1010778.69
32	4565124.34	1010760.76

23	4565149.62	1010809.15
24	4565074.35	1010871.72
60	4565073.28	1010871.00
25	4565070.92	1010874.57
26	4565059.09	1010884.40
27	4565043.44	1010870.76
59	4565049.44	1010866.88
58	4565046.12	1010861.80
28	4565038.69	1010866.63
29	4565021.43	1010851.58
30	4565085.85	1010794.72

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства

проектируемого участка ВЛ площадью 1374 кв. м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:107049:3У1

№ п/п	X, м	Y, м
2	4565218.08	1010623.96
3	4565240.48	1010633.59
39	4565203.54	1010679.32
40	4565181.73	1010668.40

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства
проектируемого участка ВЛ площадью 705 м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:107146:3У1

№ п/п	X, м	Y, м
5	4565493.26	1010671.66
6	4565506.31	1010673.23
11	4565503.97	1010726.55
12	4565490.82	1010725.65

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства
проектируемого участка ВЛ площадью 763 кв. м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:95272:3У1

№ п/п	X, м	Y, м
37	4565184.11	1010707.98
62	4565211.17	1010712.79
16	4565174.00	1010716.90
17	4565244.73	1010730.07
61	4565209.22	1010723.23
36	4565174.00	1010716.90

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства
проектируемого участка ВЛ площадью 1222 кв. м., расположенных в границах
кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:21952/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
18	4565212.20	1010757.12
19	4565203.58	1010764.29
34	4565138.12	1010748.59
35	4565146.36	1010741.32

20	4565197.97	1010768.96
21	4565189.14	1010776.29
32	4565124.34	1010760.76
33	4565132.79	1010753.30

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 1262 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:103569/чзу1

№ п/п	X, м	Y, м
22	4565167.77	1010794.06
23	4565149.62	1010809.15
30	4565085.85	1010794.72
31	4565104.00	1010778.69

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 122 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:5601/чзу1 (Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5601 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1711 от 19.05.2004г.)

№ п/п	X, м	Y, м
43	4565039.37	1010566.07
44	4565040.12	1010564.85
45	4565045.81	1010568.53
42	4565039.37	1010578.79

46	4565264.48	1010663.03
47	4565270.36	1010664.70
49	4565267.44	1010675.46
48	4565261.55	1010673.89

8	4565573.36	1010699.98
50	4565573.13	1010699.95
51	4565571.81	1010710.29
9	4565573.36	1010710.50

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 37 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:8092:3У1

№ п/п	X, м	Y, м
13	4565279.85	1010711.21
52	4565278.19	1010704.46
53	4565272.25	1010705.91
14	4565273.45	1010710.77

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 115 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок №86:04:0000001:5559/чзу1 (Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5559 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1709 от 19.05.2004г)

№ п/п	X, м	Y, м
54	4565040.08	1010839.95
55	4565045.82	1010837.94
57	4565049.68	1010848.37
56	4565044.04	1010850.50

27	4565043.44	1010870.76
59	4565049.44	1010866.88
58	4565046.12	1010861.80
28	4565038.69	1010866.63

24	4565074.35	1010871.72
60	4565073.28	1010871.00
25	4565070.92	1010874.57

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период строительства проектируемого участка ВЛ площадью 392 кв. м., расположенных в границах

кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок
№86:04:0000001:21951

№ п/п	X, м	Y, м
19	4565203.58	1010764.29
20	4565197.97	1010768.96
33	4565132.79	1010753.30
34	4565138.12	1010748.59

Перечень координат поворотных точек полосы отвода на период эксплуатации проектируемого участка ВЛ площадью 68 кв. м., расположенных в границах кадастрового квартала № 86:04:0000001, земельный участок 86:04:0000000:36247:3У2

№ п/п	X, м	Y, м
1	4565274.00	1010665.81
2	4565282.17	1010667.26
3	4565272.54	1010673.98
4	4565280.72	1010675.43

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого участка ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц в границах зон планируемого размещения проектируемого участка ВЛ 110 кВ проектом не предусмотрено.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по

планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения линейного объекта обеспечивается расположением его на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

Реконструируемые участки ВЛ проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций по существующей трассе ВЛ 110 кВ и технологически привязаны к объектам существующей инфраструктуры. При ином расположении объектов увеличится площадь прохождения по покрытым лесом землям, что приведет к дополнительной рубке леса.

В зоне проектируемого участка ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц отсутствуют существующие, строящиеся и планируемые к строительству объекты капитального строительства.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

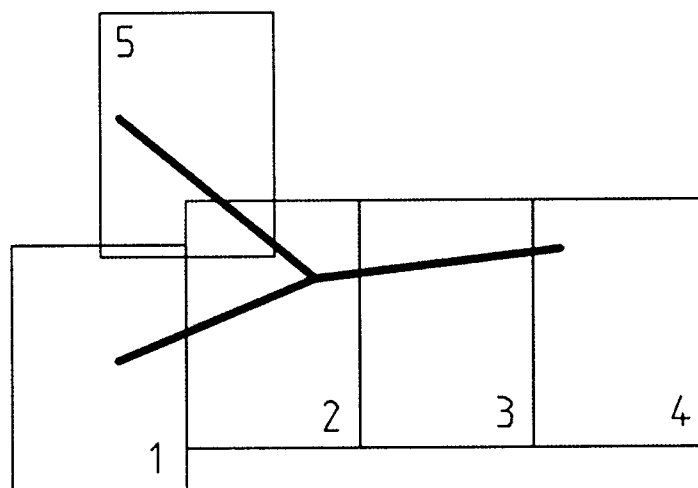
В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Проект межевания территории для размещения
объекта регионального значения Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110
кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных
фундаментов опор)»
Землепользователь: филиал АО «Тюменьэнерго»
Нижевартовские электрические сети
Масштаб 1:1 000

78

Приложение 11
к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

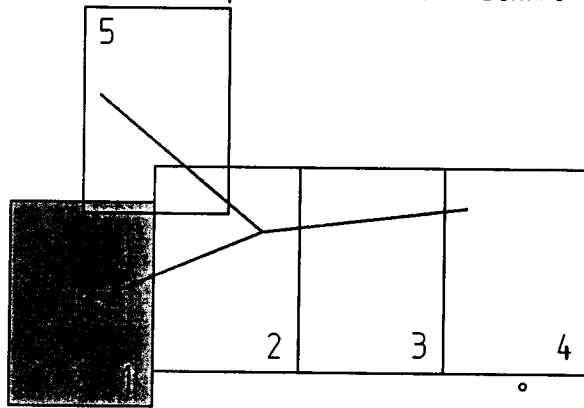
Схема расположения листов



Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| | - границы проекта планировки территории |
| | - границы зоны планируемого размещения линейного объекта |
| | - границы земельных участков по данным единого государственного кадастра недвижимости |
| | - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ 110 кВ |
| | - номера поворотной точки |
| | - обозначение образуемого земельного участка |
| | - граница образуемого земельного участка предоставляемого для эксплуатации ВЛ 110 кВ |

Схема расположения листов



86:04:0000001:36247

:391(1)

86:04:0000001:5601/чзш1(1)

86:04:0000001:5601

86:04:0000001:21942

Линия сближения листов 2

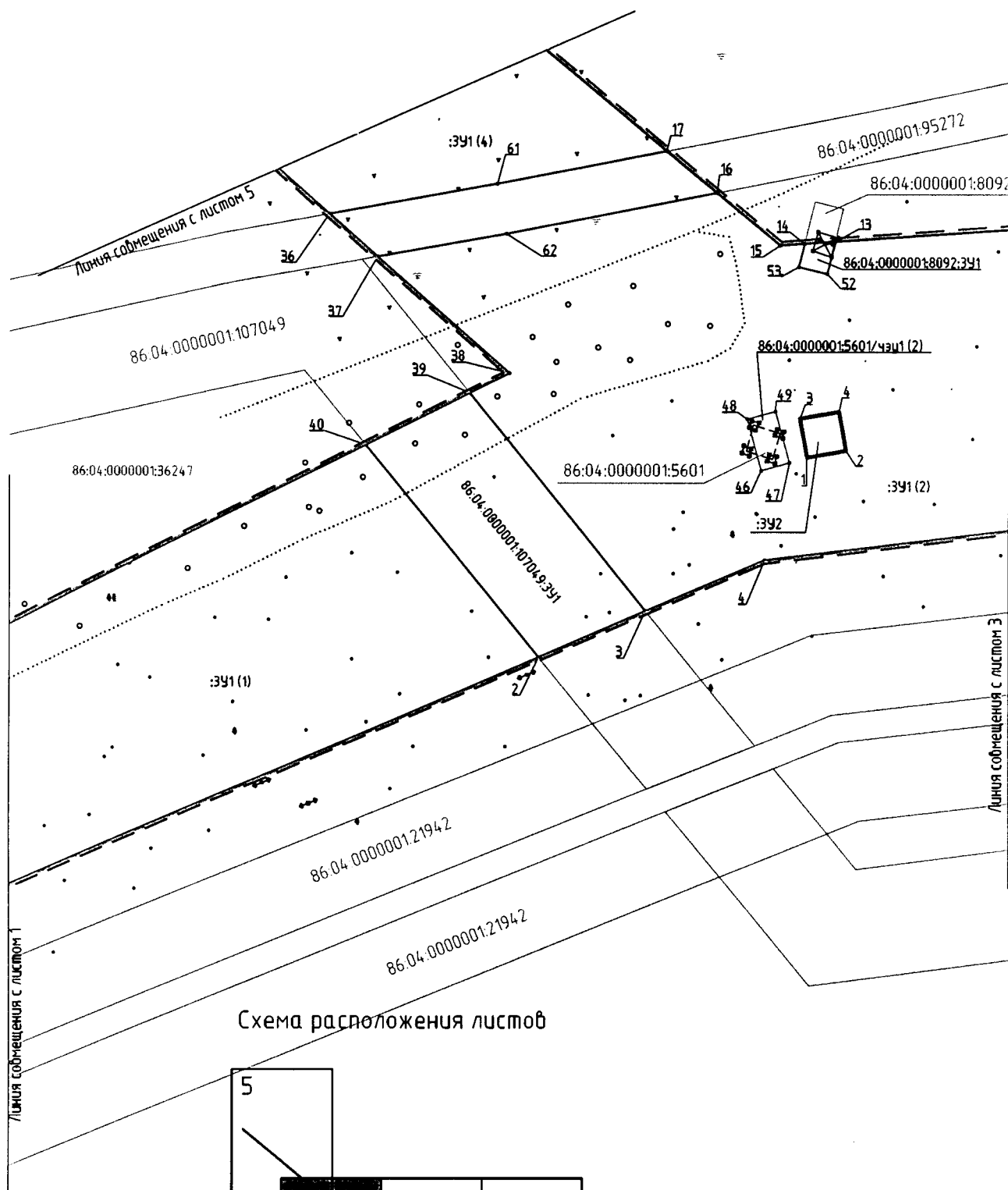
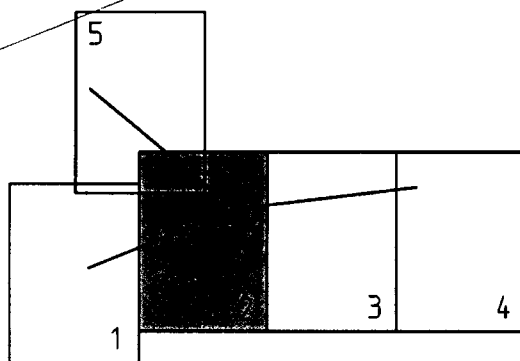


Схема расположения листов



A diagram of a composite cross-section with five numbered regions. Region 1 is the bottom-most layer. Region 2 is a layer above region 1. Region 3 is a dark, textured rectangular area within region 2. Region 4 is the rightmost part of the cross-section, adjacent to region 3. Region 5 is a rectangular area above region 1 and region 2. Two diagonal lines originate from the bottom-left corner of region 5 and extend downwards towards the interface between region 1 and region 2.

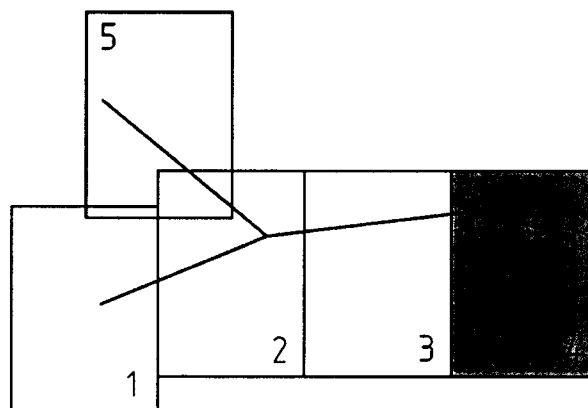
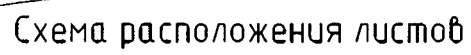
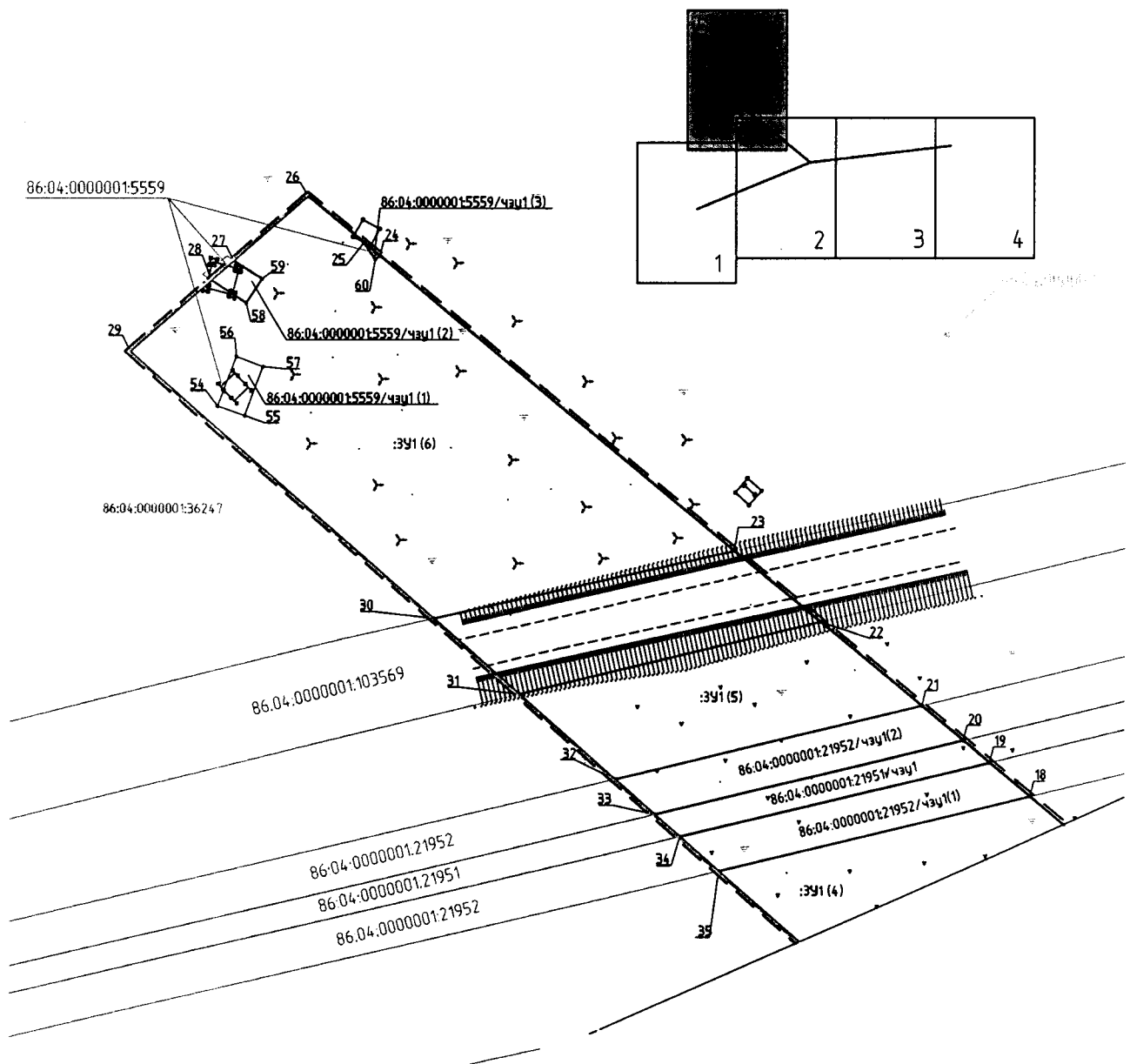


Схема расположения листов



Учетный номер части:		86:04:0000000:36247: 3У1
Кадастровый номер:		86:04:0000000:36247
Площадь:		38422 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000000:36247:3У1 (1)		
1	4565039.37	1010547.12
2	4565218.08	1010623.96
40	4565181.73	1010668.40
41	4565039.37	1010597.12
42	4565039.37	1010578.79
45	4565045.81	1010568.53
44	4565040.12	1010564.85
43	4565039.37	1010566.07
86:04:0000000:36247:3У1 (2)		
3	4565240.48	1010633.59
4	4565265.23	1010644.23
5	4565493.26	1010671.66
12	4565490.82	1010725.65
13	4565279.85	1010711.21
52	4565278.19	1010704.46
53	4565272.25	1010705.91
14	4565273.45	1010710.77
15	4565268.36	1010710.43
16	4565174.00	1010716.90
62	4565211.17	1010712.79
37	4565184.11	1010707.98
38	4565211.86	1010683.48
39	4565203.54	1010679.32
86:04:0000000:36247:3У1 (3)		
6	4565506.31	1010673.23
7	4565573.36	1010681.30
8	4565573.36	1010699.98
50	4565573.13	1010699.95
51	4565571.81	1010710.29
9	4565573.36	1010710.50
10	4565573.36	1010731.30
11	4565503.97	1010726.55
86:04:0000000:36247:3У1 (4)		
17	4565244.73	1010730.07
18	4565212.20	1010757.12
35	4565146.36	1010741.32
36	4565174.00	1010716.90
61	4565209.22	1010723.23
86:04:0000000:36247:3У1 (5)		
21	4565189.14	1010776.29
22	4565167.77	1010794.06
31	4565104.00	1010778.69
32	4565124.34	1010760.76
86:04:0000000:36247:3У1 (6)		
23	4565149.62	1010809.15
24	4565074.35	1010871.72
60	4565073.28	1010871.00
25	4565070.92	1010874.57
26	4565059.09	1010884.40
27	4565043.44	1010870.76
59	4565049.44	1010866.88
58	4565046.12	1010861.80

28	4565038.69	1010866.63
29	4565021.43	1010851.58
30	4565085.85	1010794.72

Учетный номер части:		86:04:0000001:107049: 3У1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:107049
Площадь:		1374 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000000:107049:3У1		
2	4565218.08	1010623.96
3	4565240.48	1010633.59
39	4565203.54	1010679.32
40	4565181.73	1010668.40

Учетный номер части:		86:04:0000001:107146: 3У1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:107146
Площадь:		705 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:107146:3У1		
5	4565493.26	1010671.66
6	4565506.31	1010673.23
11	4565503.97	1010726.55
12	4565490.82	1010725.65

Учетный номер части:		86:04:0000001:95272: 3У1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:95272
Площадь:		763 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:95272:3У1		
37	4565184.11	1010707.98
62	4565211.17	1010712.79
16	4565174.00	1010716.90
17	4565244.73	1010730.07
61	4565209.22	1010723.23
36	4565174.00	1010716.90

Учетный номер части:		86:04:0000001:21952/ чзу1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:21952
Площадь:		1222 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:21952/чзу1 (1)		
18	4565212.20	1010757.12
19	4565203.58	1010764.29
34	4565138.12	1010748.59
35	4565146.36	1010741.32
86:04:0000001:21952/чзу1 (2)		
20	4565197.97	1010768.96
21	4565189.14	1010776.29

32	4565124.34	1010760.76
33	4565132.79	1010753.30

Учетный номер части:		86:04:0000001:103569/ чзy1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:103569
Площадь:		1262 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:103569/чзy1		
22	4565167.77	1010794.06
23	4565149.62	1010809.15
30	4565085.85	1010794.72
31	4565104.00	1010778.69

Учетный номер части:		86:04:0000001:5601/ чзy1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:5601
Площадь:		122 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:5601/чзy1 (1)		
43	4565039.37	1010566.07
44	4565040.12	1010564.85
45	4565045.81	1010568.53
42	4565039.37	1010578.79
86:04:0000001:5601/чзy1 (2)		
46	4565264.48	1010663.03
47	4565270.36	1010664.70
49	4565267.44	1010675.46
48	4565261.55	1010673.89
86:04:0000001:5601/чзy1 (3)		
8	4565573.36	1010699.98
50	4565573.13	1010699.95
51	4565571.81	1010710.29
9	4565573.36	1010710.50
Учетный номер части:		86:04:0000001:8092: 3Y1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:18092
Площадь:		37 кв.м.

Учетный номер части:		86:04:0000000:36247: 3Y2
Кадастровый номер:		86:04:0000000:36247
Площадь:		68 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000000:36247:3Y2		
1	4565274.00	1010665.81
2	4565282.17	1010667.26
3	4565272.54	1010673.98
4	4565280.72	1010675.43

№ точки	X	Y
86:04:0000001:8092:3Y1		
13	4565279.85	1010711.21
52	4565278.19	1010704.46
53	4565272.25	1010705.91
14	4565273.45	1010710.77
Учетный номер части:		86:04:0000001:5559/ чзy1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:5559
Площадь:		115 кв.м.
№ точки	X	Y
86:04:0000001:5559/чзy1 (1)		
54	4565040.08	1010839.95
55	4565045.82	1010837.94
57	4565049.68	1010848.37
56	4565044.04	1010850.50
86:04:0000001:5559/чзy1 (2)		
27	4565043.44	1010870.76
59	4565049.44	1010866.88
58	4565046.12	1010861.80
28	4565038.69	1010866.63
86:04:0000001:5559/чзy1 (3)		
24	4565074.35	1010871.72
60	4565073.28	1010871.00
25	4565070.92	1010874.57
Учетный номер части:		86:04:0000001:21951/ чзy1
Кадастровый номер:		86:04:0000001:21951
Площадь:		392 кв.м.
№ точки	X	Y
19	4565203.58	1010764.29
20	4565197.97	1010768.96
33	4565132.79	1010753.30
34	4565138.12	1010748.59

Приложение 12
к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

**Текстовая часть проекта межевания территории
для размещения объекта регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110 кВ
Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)»**

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в
том числе возможные способы их образования**

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проектируемый объект расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Нижневартовского лесничества (Охтеурское участковое лесничество) Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства «Реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)» (далее- проектируемый объект). Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство объекта.

Каждому образуемому участку присваивается порядковый номер («:ЗУ1», «:ЗУ2»), образуемой части земельного участка присваивается порядковый номер («/чзу1»).

Таблица 1

Сведения о земельных участках, на которых будет размещен
проектируемый объект (испрашиваемых земельных участков под
проектируемый объект)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес
Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000000:36247					
1	86:04:0000000:36247:ЗУ1	60047,15	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, кв. №№299,300,325-эксплуатационные леса
2	86:04:0000000:36247:ЗУ2	168,65	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, кв. №№299,300-эксплуатационные леса
Образование части земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 86:04:0000001:5548					
3	86:04:0000001:5548/ч зу1	243,67	Земли промышленности	Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ Северо-Хохряковская и подстанция 110/35/6 кВ Бахилловская с прилегающими ВЛ: ВЛ 110 кВ Варьёган - Бахилловская - 1,2, Узловая - Северо-Хохряковская, Северо-Хохряковская - Бахилловская, Узловая - Бахилловская, Бахилловская - Верхне-Колик-Ёганская - 1,2»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н, Варьёганское, Калиновое, Тагринское Южное, Северо-Хохряковское, Бахилловское, Верхне-Колик-Еганское месторождение нефти и газа

Проектом предусмотрено:

На период строительства:

1) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:36247:ЗУ1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах;

2) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:95272:ЗУ1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:95272 с сохранением исходного в измененных границах;

3) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:107049:ЗУ1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:107049 с сохранением исходного в измененных границах;

4) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:107146:3У1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:107146 с сохранением исходного в измененных границах;

5) образование многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:8092:3У1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:8092 с сохранением исходного в измененных границах;

6) образование частей, в том числе многоконтурных на земельных участках с кадастровыми номерами 86:04:0000001:103569, 86:04:0000001:21952, 86:04:0000001:21951 с присвоением образуемым частям характеристики: часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду (субаренду).

Земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5559 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1709 от 19.05.2004г; земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000001:5601 предоставлен АО «Тюменьэнерго» на праве аренды по договору №1711 от 19.05.2004г.

По окончании строительно-монтажных работ осуществляется постоянный отвод земельных участков под вновь установленные опоры ВЛ 110 кВ путем образования многоконтурных земельных участков с условными номерами 86:04:0000001:36247:3У2 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах.

Формирование земельных участков из земель лесного фонда и присвоение вида разрешенного использования, а также адреса таким участкам осуществляется в соответствии с качественными и количественными характеристиками лесного участка.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. В полосу временного отвода включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ, типы угодий и т.д.).

Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства составляет: 44 414 кв.м., площадь земель, отводимых во постоянное долгосрочное использование, на период эксплуатации составляет: 68 кв.м.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации проектируемых ВЛ 110 кВ производится чистка от древесно-кустарниковой растительности вправо и влево от крайних проводов. Ширина просеки составляет 50 м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусмотрено образование земельных участков для отнесения их к территориям общего пользования, резервирования и (или) изъятия земель для государственных или муниципальных нужд.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым земельным участкам, расположенным на землях лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Целевое назначение лесов, вид (виды) использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Качественные и количественные характеристики лесного участка.

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах Нижневартовского лесничества, в том числе:

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м.
1.	Охтеурское/ Охтеурское	30	Эксплуатационные леса	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		3,8814	38 814
2.	Охтеурское/ Охтеурское	30	Эксплуатационные леса			0,0763	763
3.	Охтеурское/ Охтеурское	30	Эксплуатационные леса			0,1374	1 374
4.	Охтеурское/ Охтеурское	30	Эксплуатационные леса			0,0705	705
5.	Охтеурское/ Охтеурское	30	Эксплуатационные леса			0,0037	37
6.	Охтеурское/ Охтеурское	30	Эксплуатационные леса			0,0068	68

3. Лесистость муниципального района составляет 2,1%. Общая площадь участка – 4,1761 га (41761 кв.м):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительн остью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительно стью	итого	дороги	Просе ки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса										
4,1761								0,4794	3,6967	4,1761

4. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

4.1 Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобла- дающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1 86:04:0000000:36247:3У1									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	174	-	0,0092	профиль			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	-	3,3928	трасса коммуникации			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	88	-	0,1375	болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	70	-	0,3419	болото			
				Итого:	3,8814				
Участок №2 86:04:0000001:95272:3У1									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	-	0,0763	трасса коммуникации			
				Итого:	0,0763				
Участок №3 86:04:0000001:107049:3У1									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	-	0,1374	трасса коммуникации			
				Итого:	0,1374				
Участок №4 86:04:0000001:107146:3У1									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	-	0,0705	трасса коммуникации			
				Итого:	0,0705				
Участок №5 86:04:0000001:8092:3У1									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	-	0,0037	трасса коммуникации			
				Итого:	0,0037				
Участок №6 86:04:0000000:36247:3У2									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	-	0,0068	трасса коммуникации			
				Итого:	0,0068				
				Всего:	4,1761				

4.2. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нижевартовское	Охтеурское/ Охтеурское	30	166	трасса коммуникации		

5. Цели использования: всего 4,1761 га, в том числе: вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, площадь всего 4,1761 га, из них: Эксплуатационные леса - 4,1761 га под объект: «Реконструкция ВЛ 110 кВ Узловая-Хохряково 1,2 ц (замена дефектных фундаментов опор)».

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Образуемые земельные участки под проектируемый объект не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

Основная часть проекта планировки территории для
размещения объекта регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры
Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях - Парус 1,2»
Землепользователь АО «Тюменьэнерго»

Приложение 13
к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

Лист 1

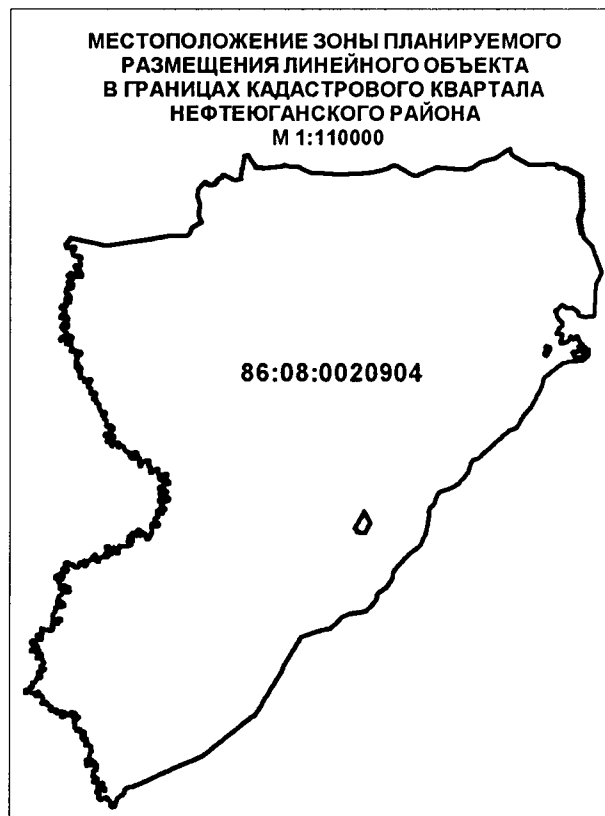


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№	Наименование
1	Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях - Парус 1,2

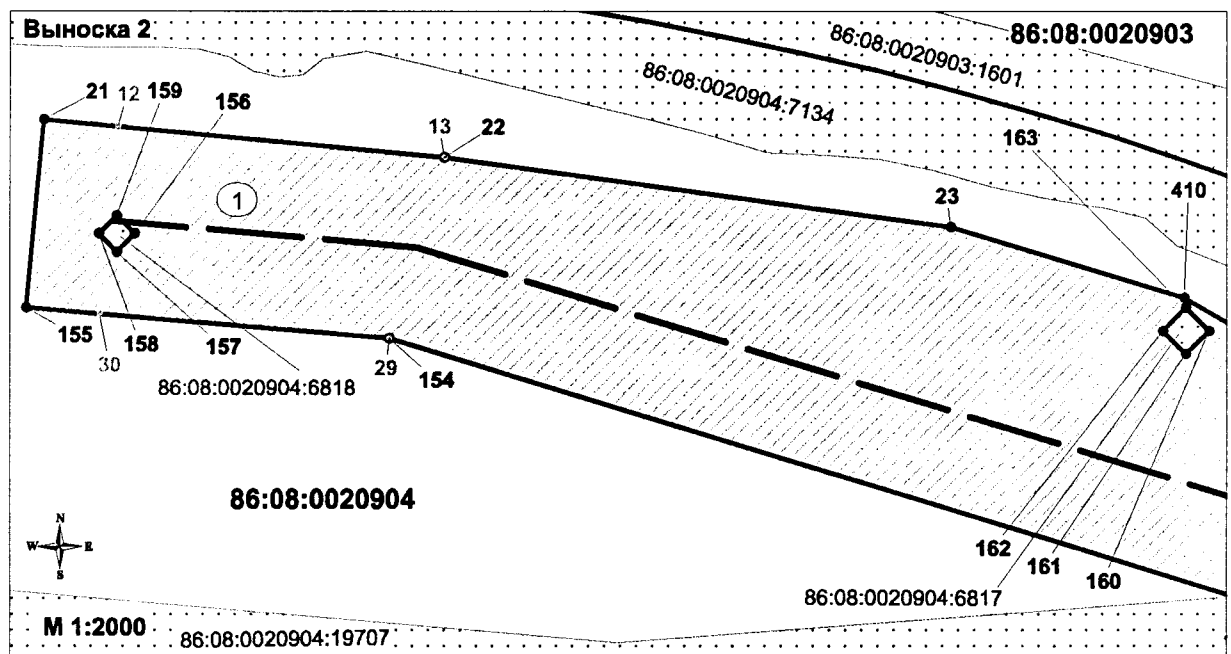
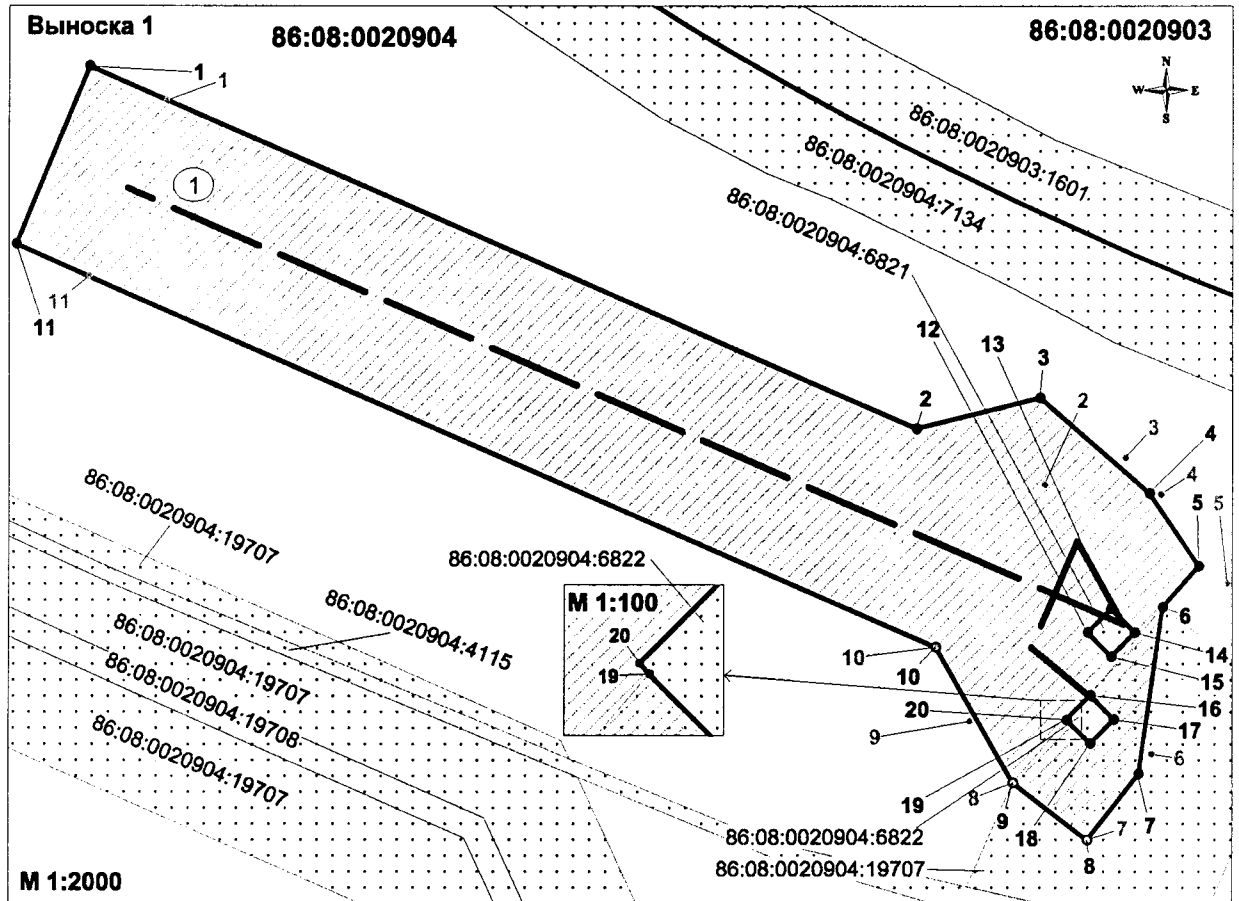
Условные обозначения:

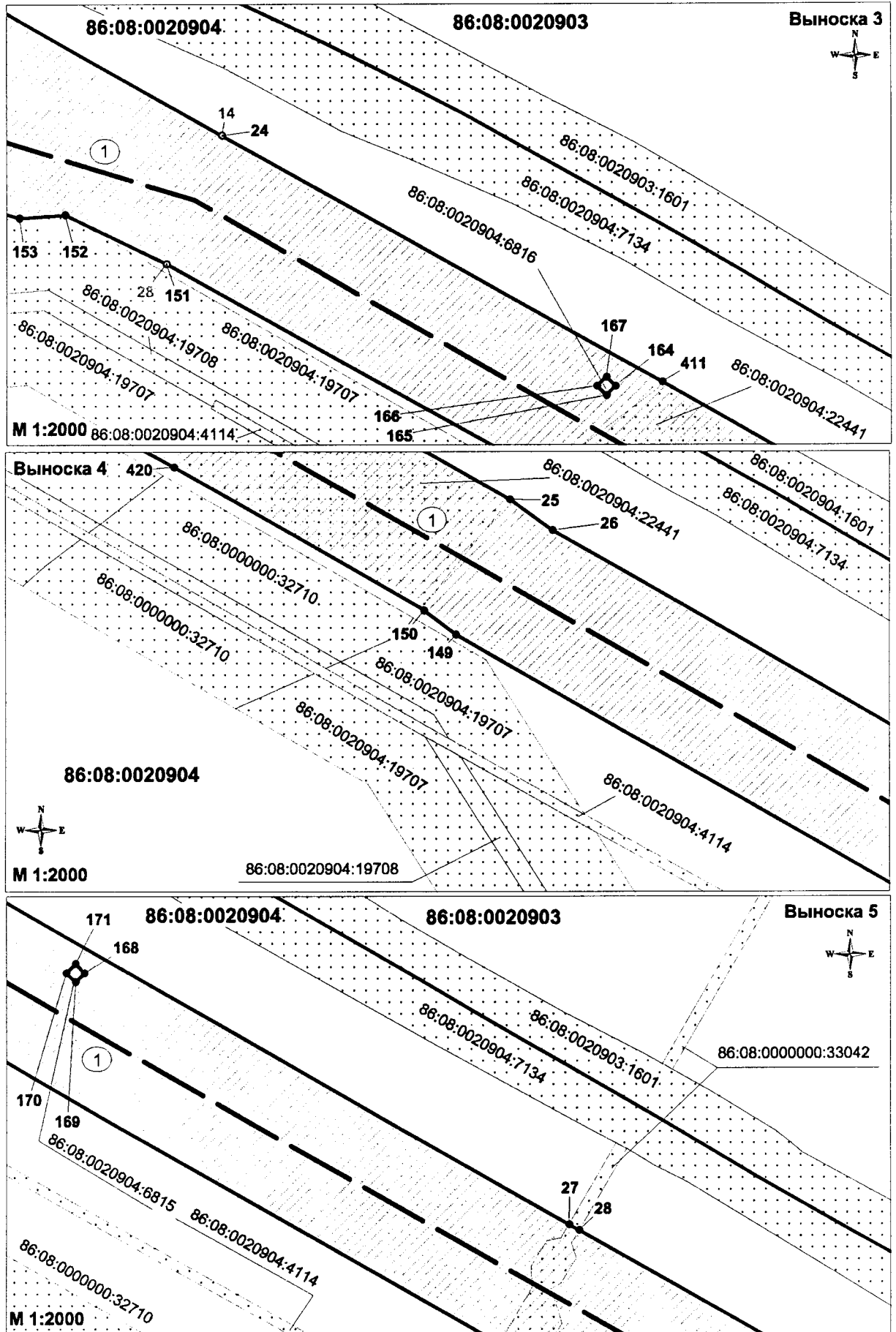
- ① - номер линейного объекта
- граница красных линий (проектируемая)
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница устанавливаемой охранной зоны (ВЛ 110 кВ Пыть-Ях-Парус 1,2)
- граница кадастровых кварталов
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- проектируемая ось (ВЛ 110 кВ Пыть-Ях-Парус 1,2)
- 86:08:0020904 - номер кадастрового квартала
- 86:08:0020904:13337 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН
- 209 ● - номер точки поворота границы красных линий
- 209 —● - номер точки поворота границы устанавливаемой охранной зоны

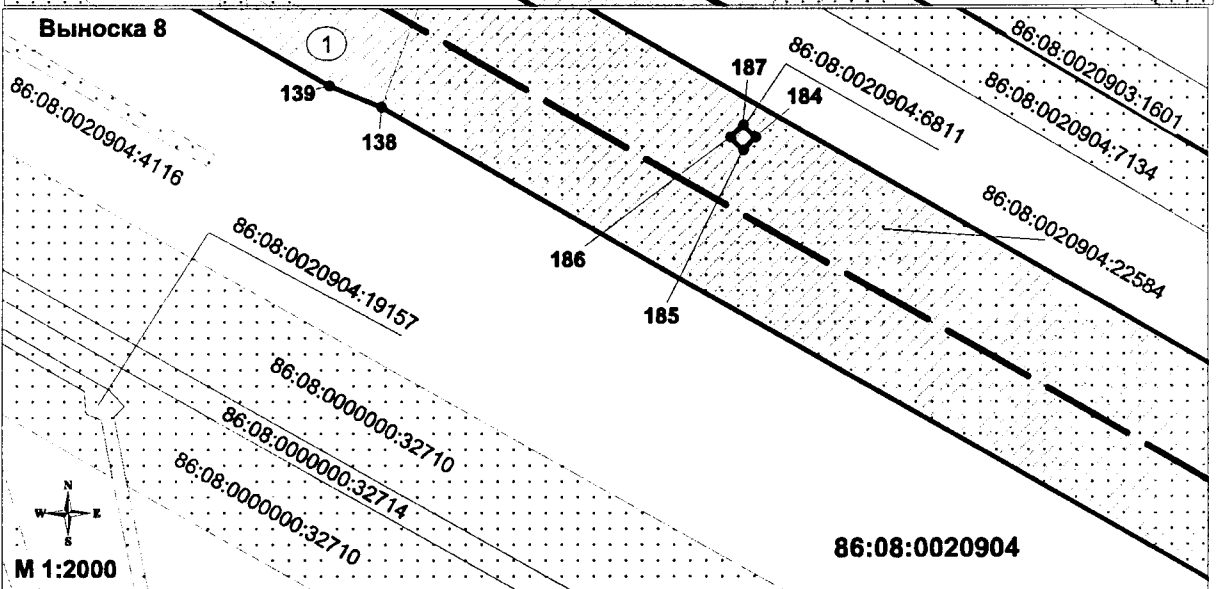
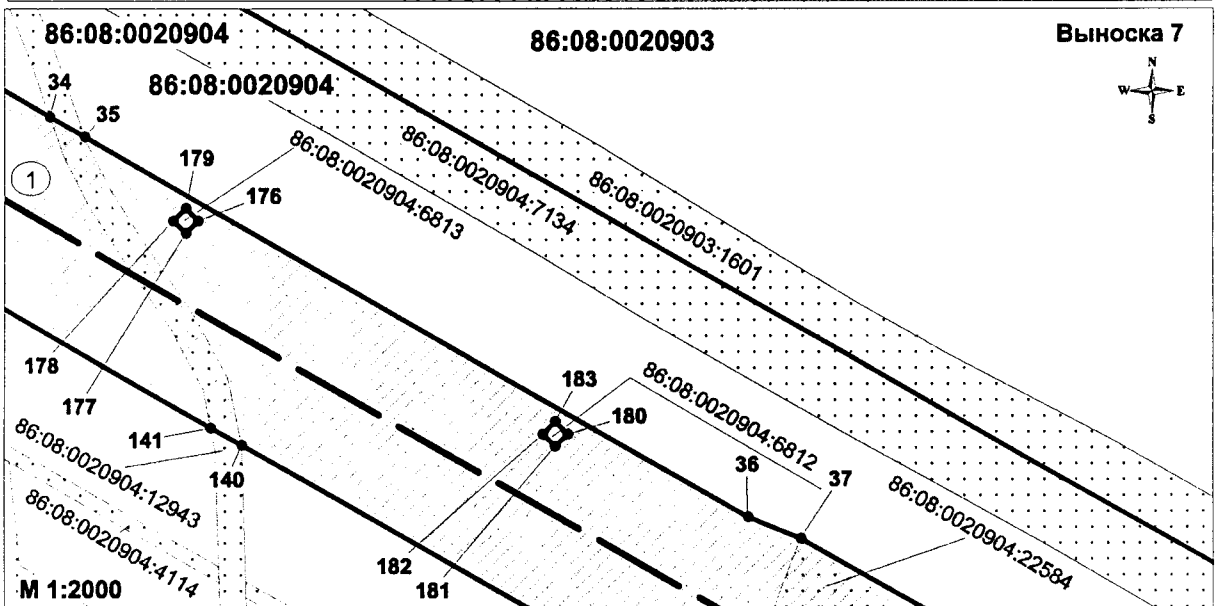
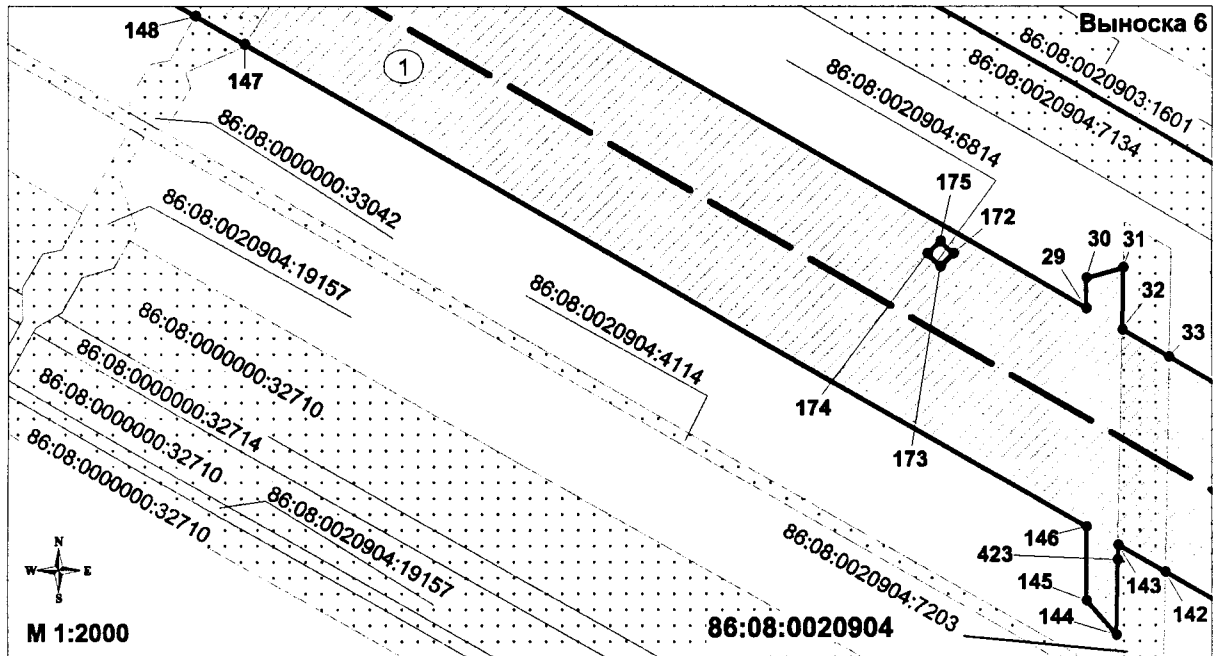


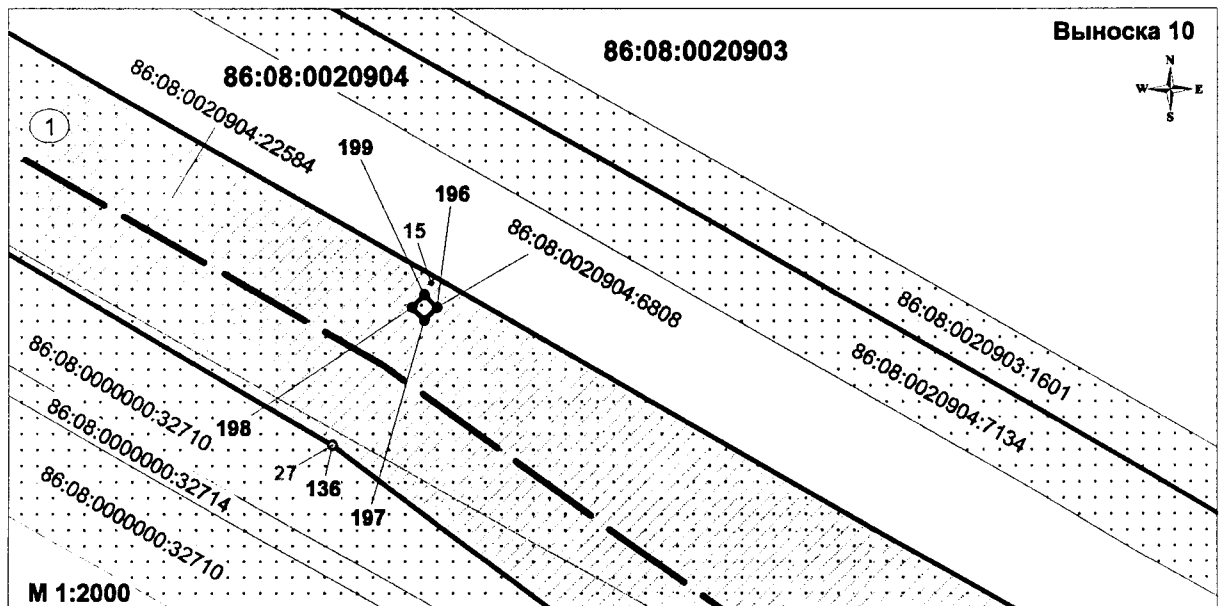
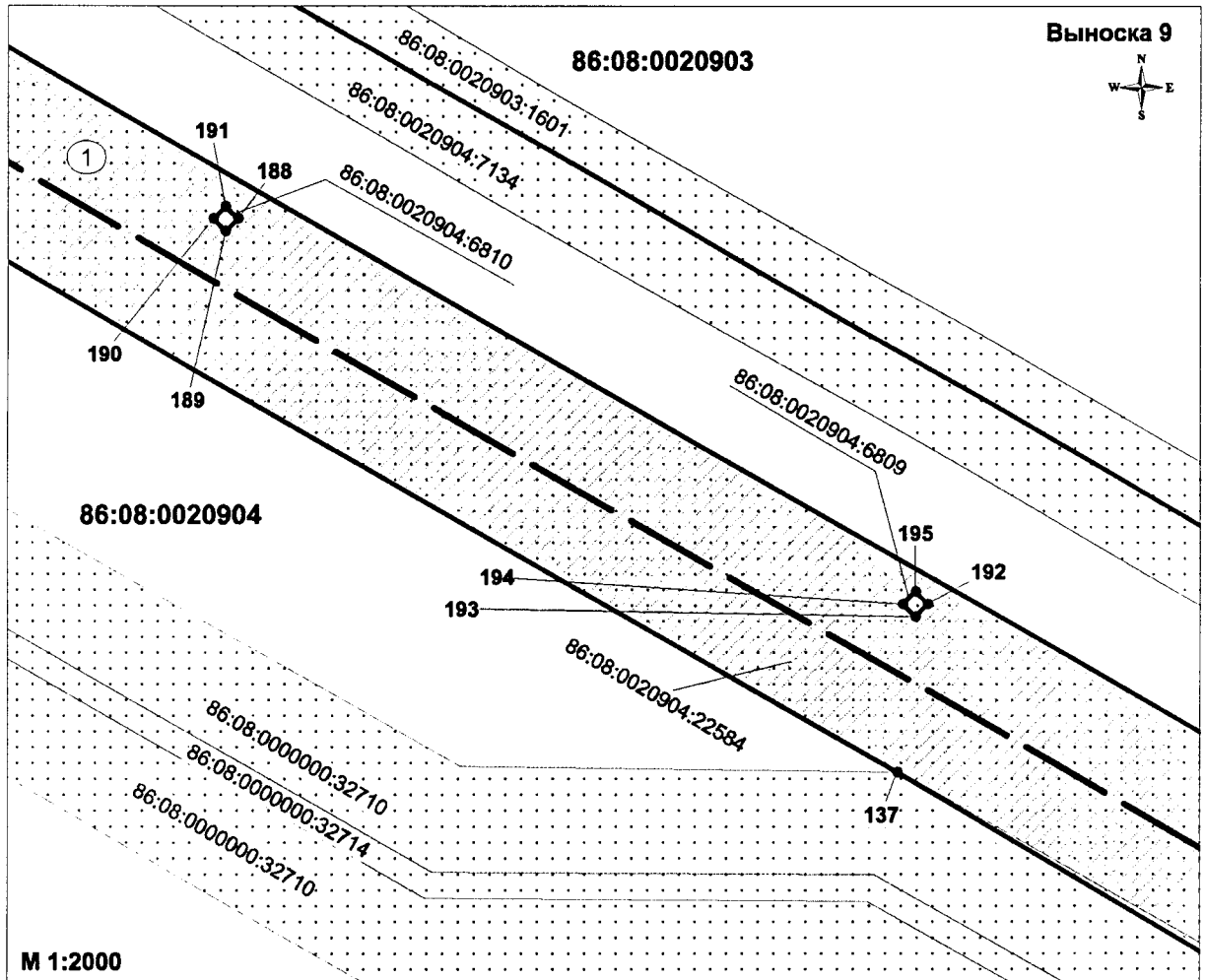
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

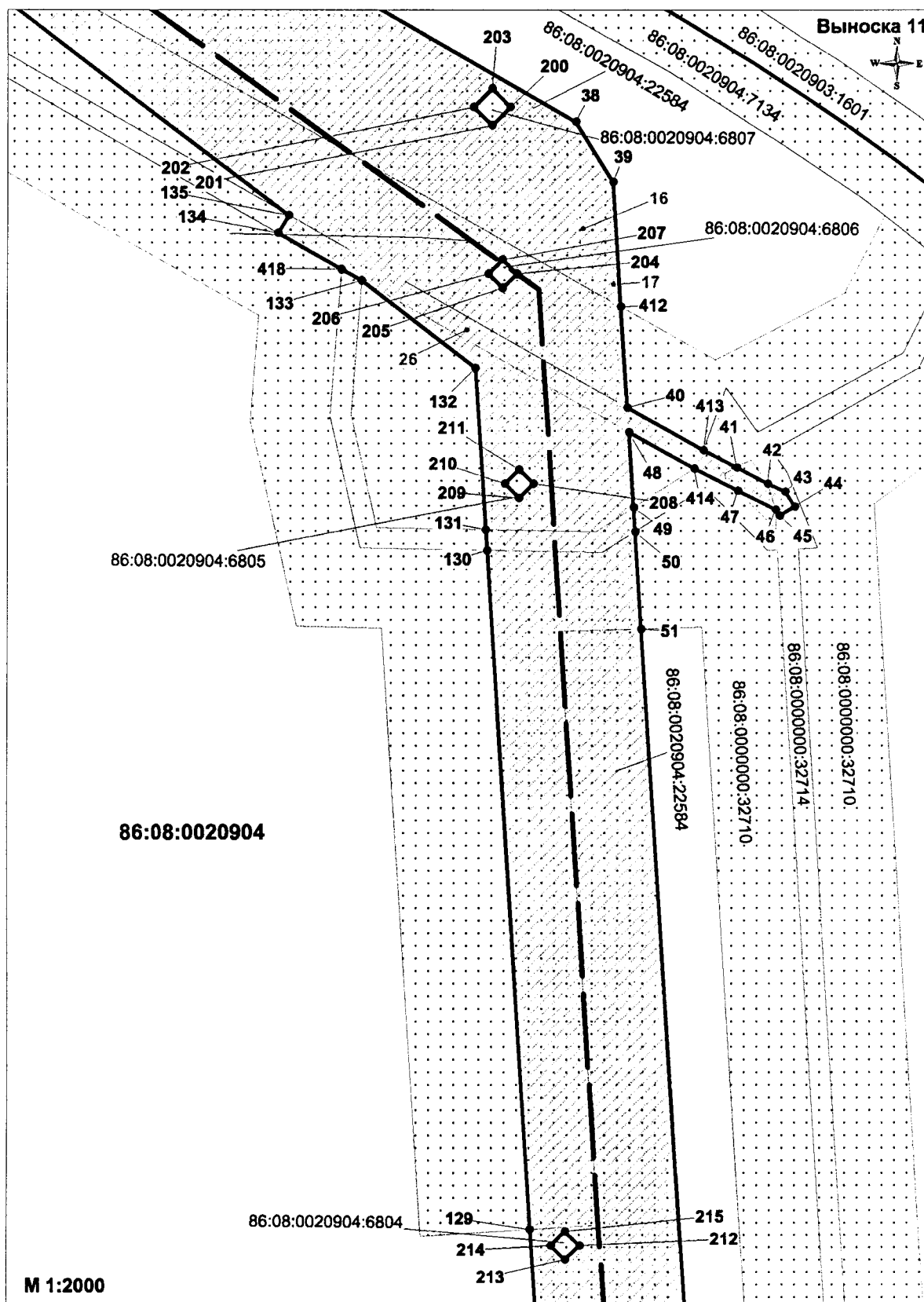
№	Наименование	Площадь (
1	Инвестиционный проект АО "Тюменьэнерго" "Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях - Парус 1,2" (замена 40 опор, 2х11 км провода)	57,5804

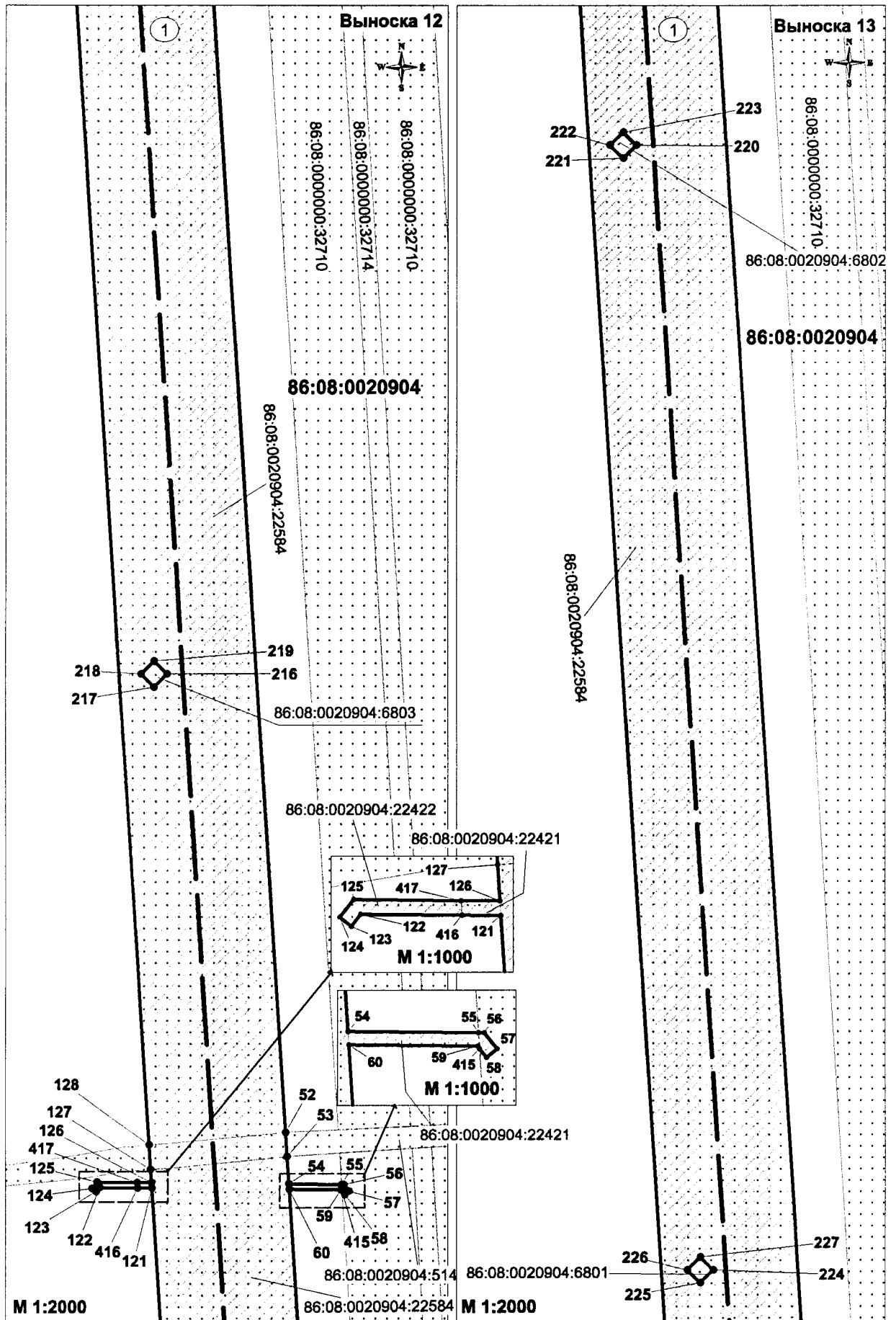


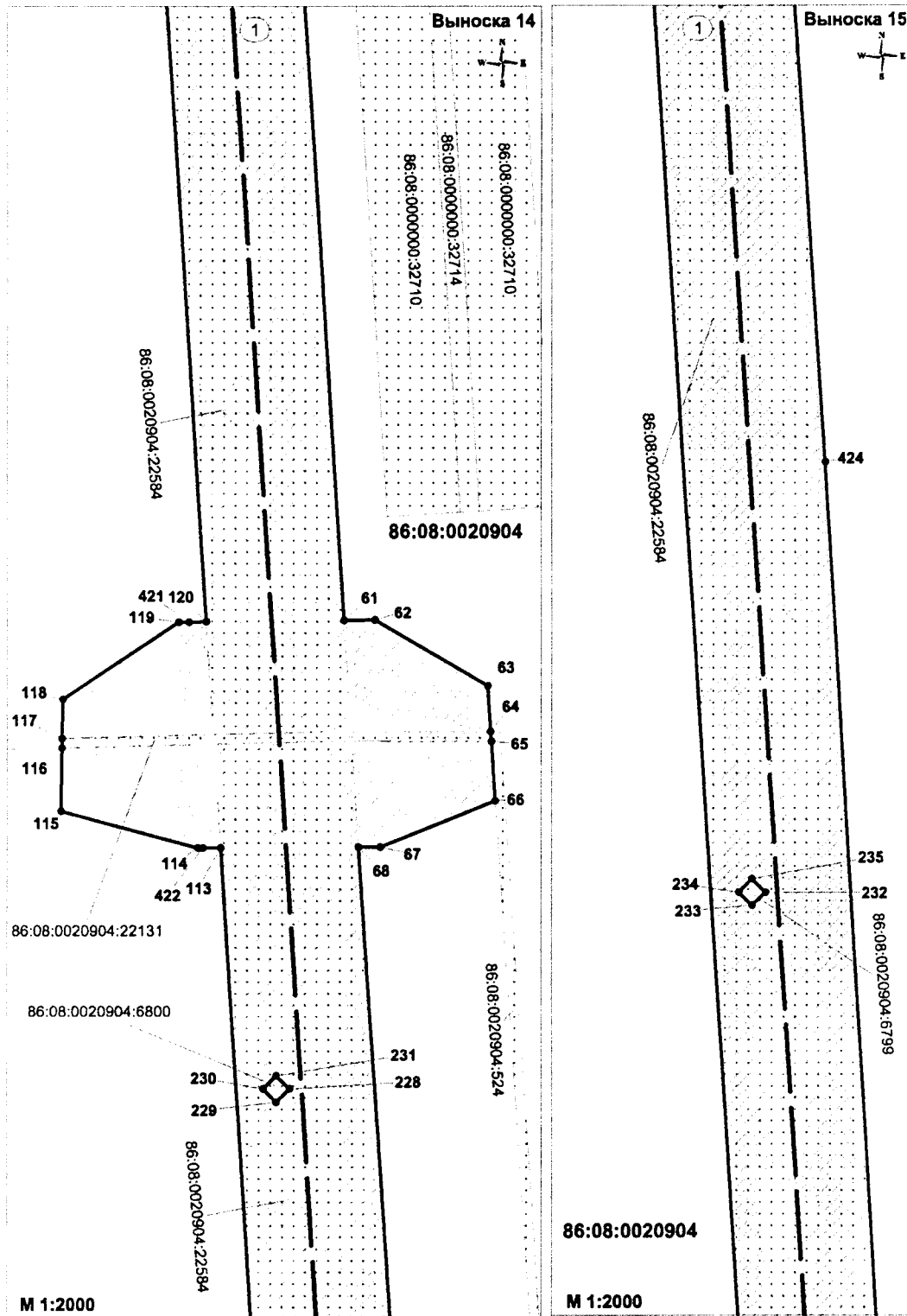


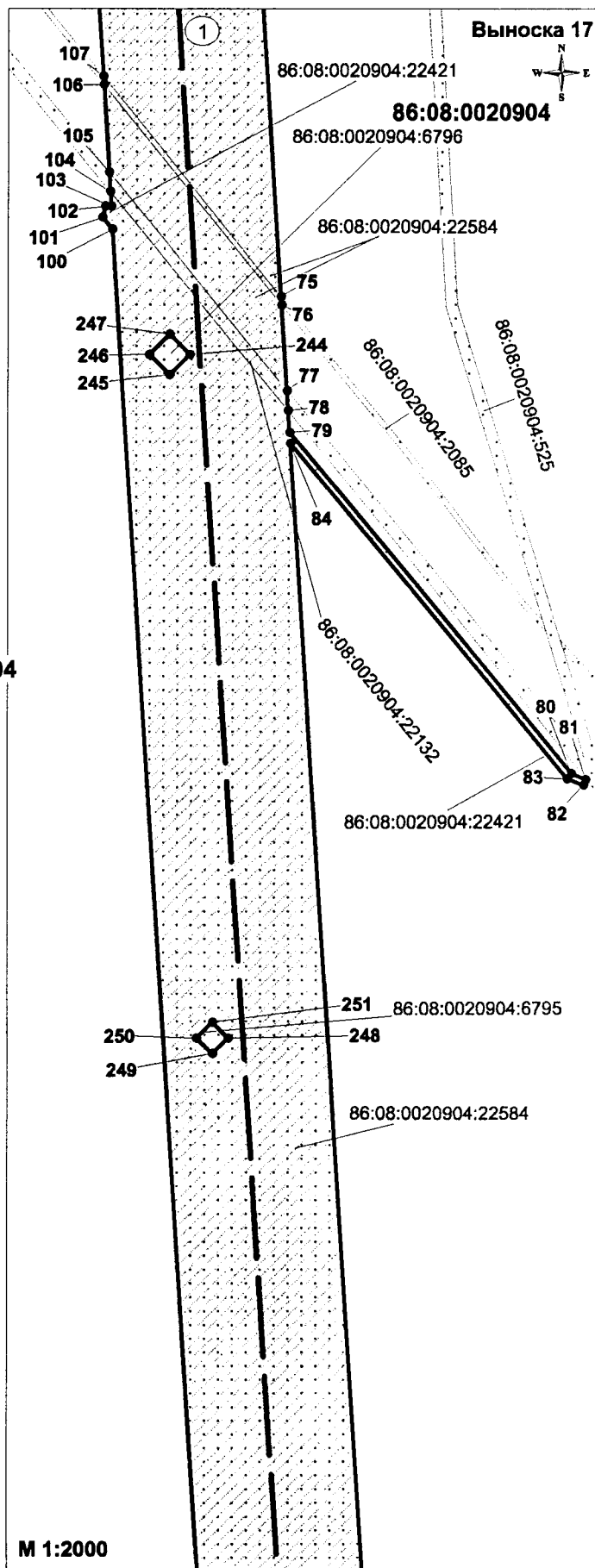
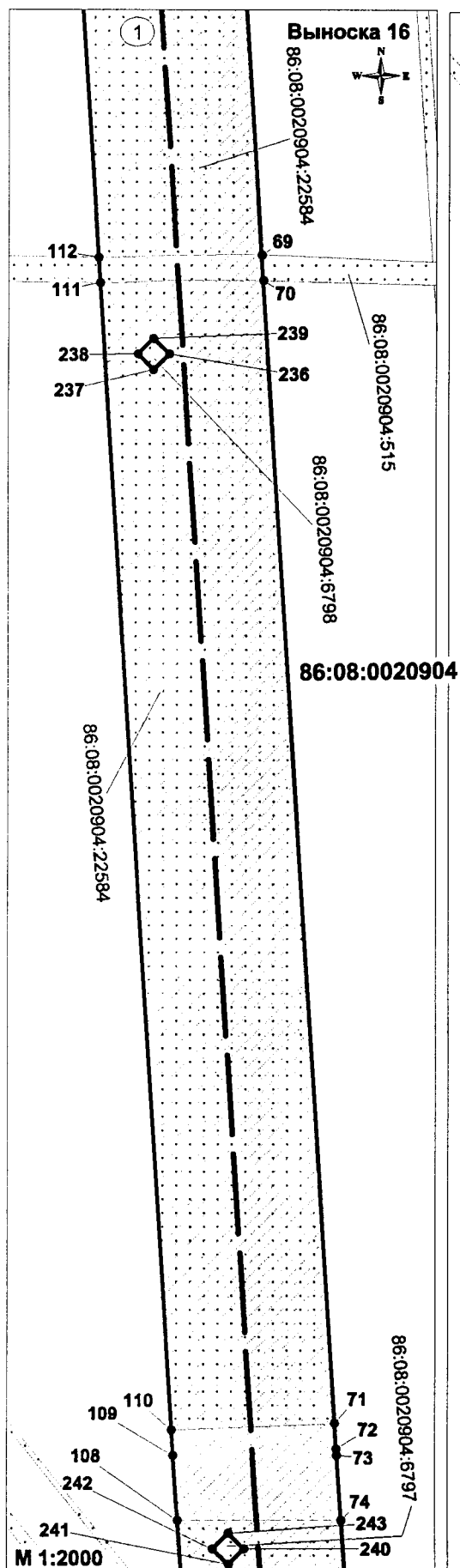


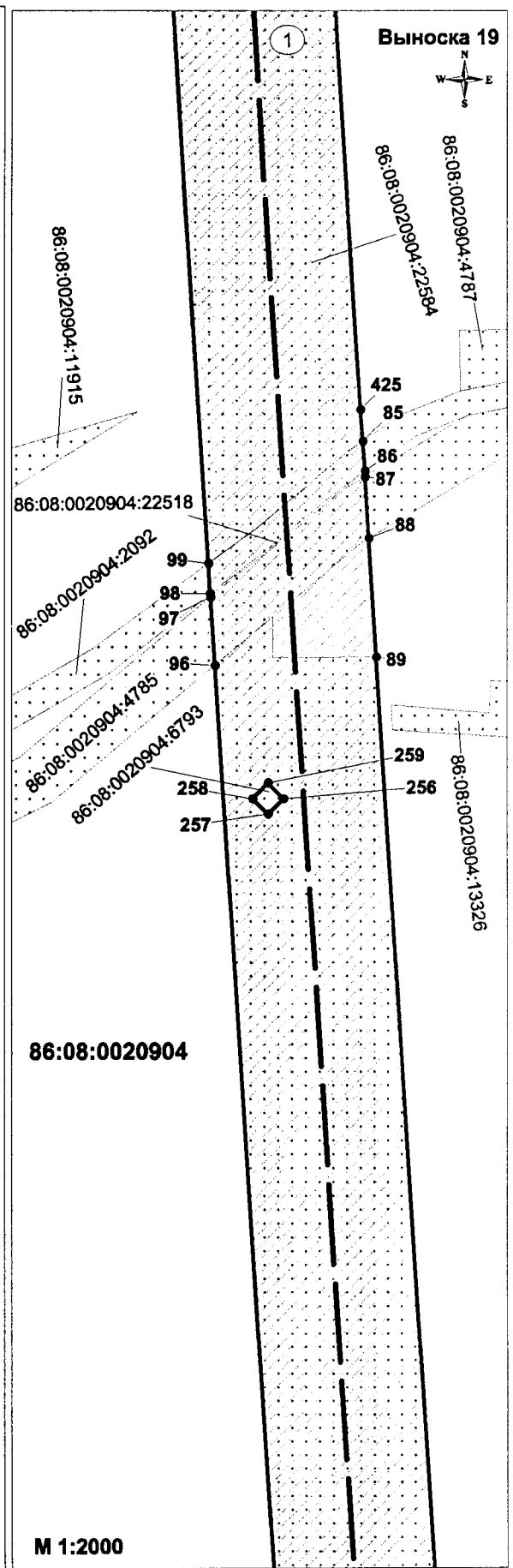
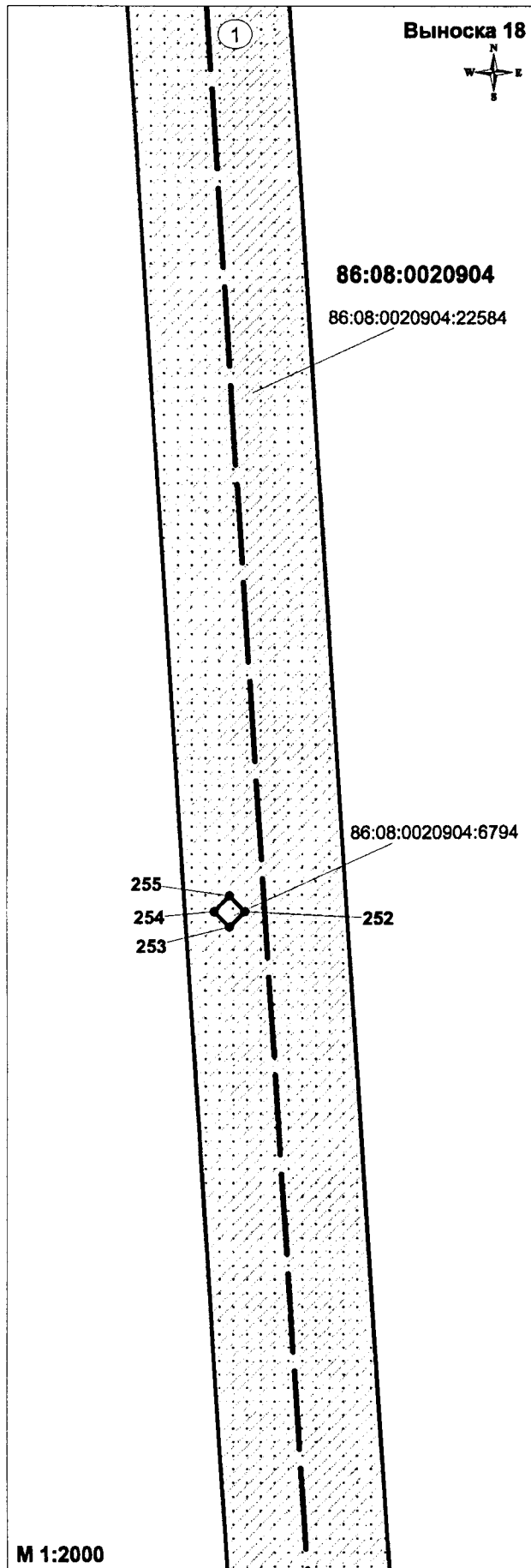


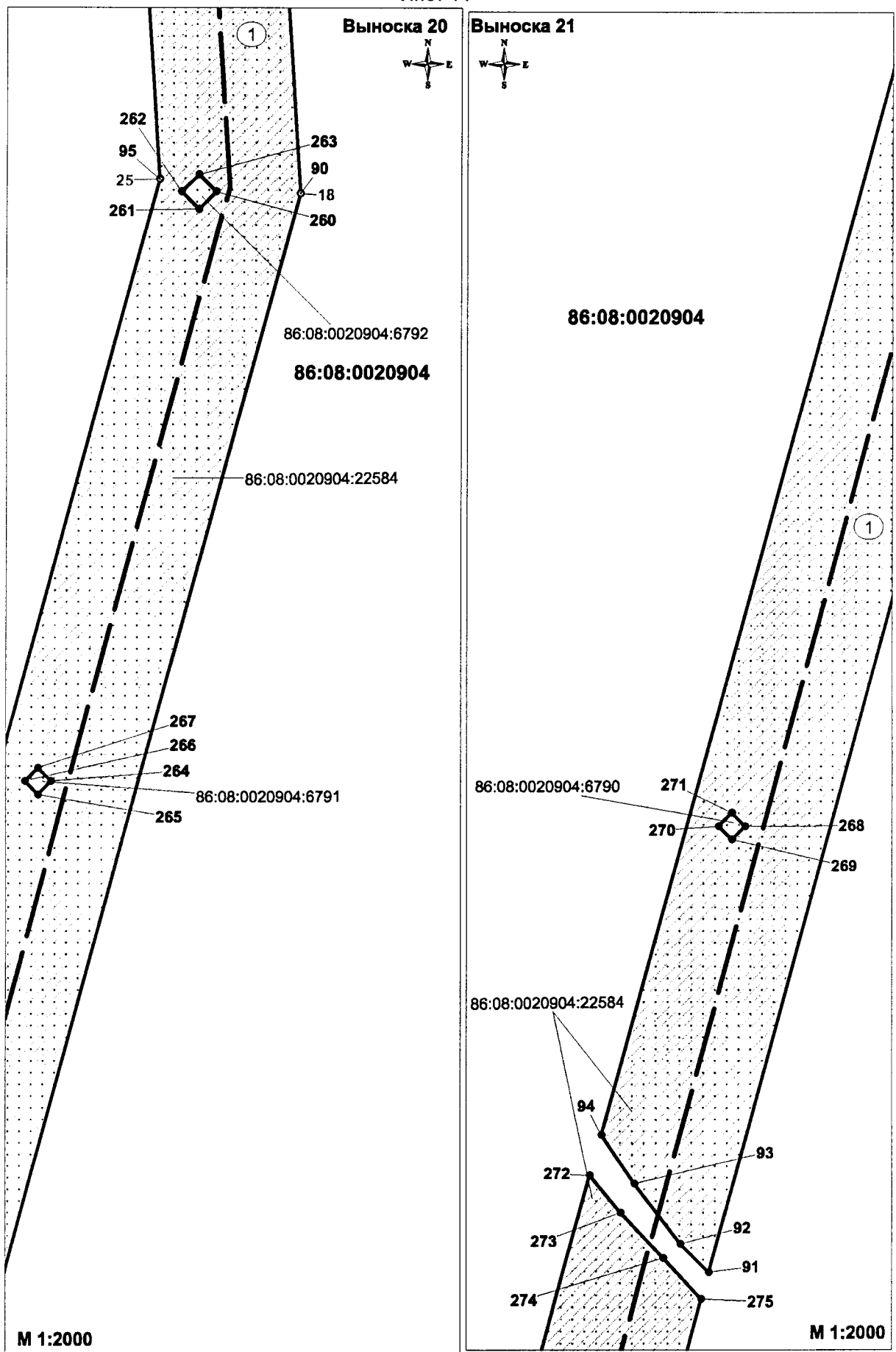


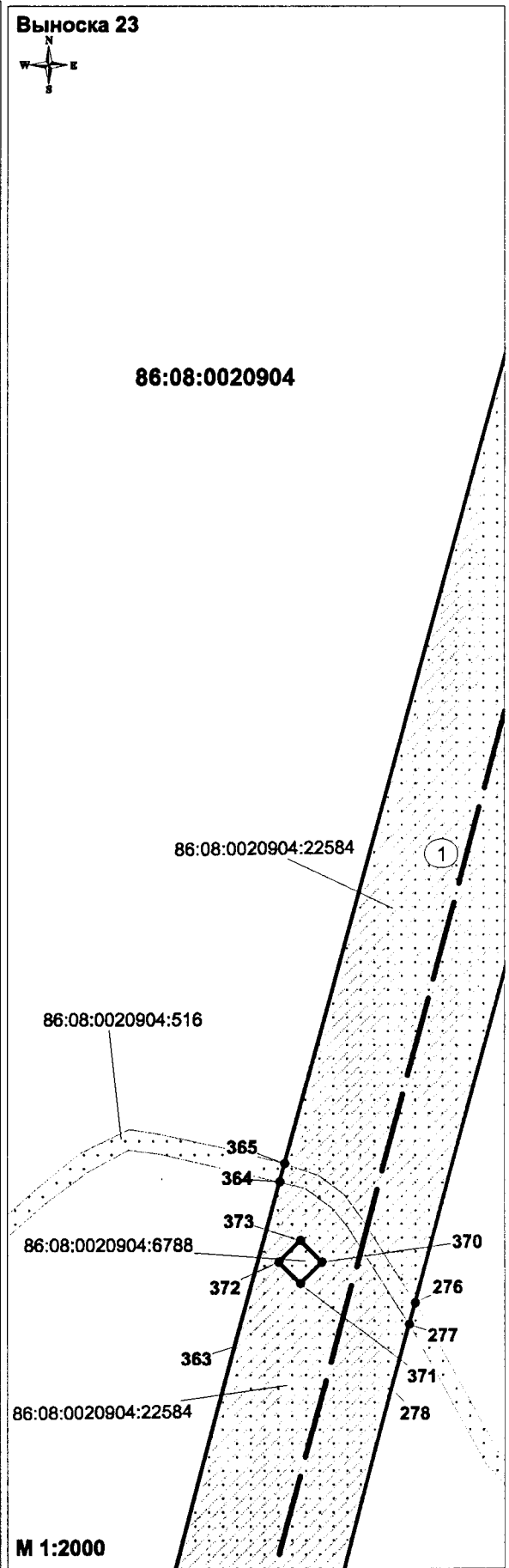
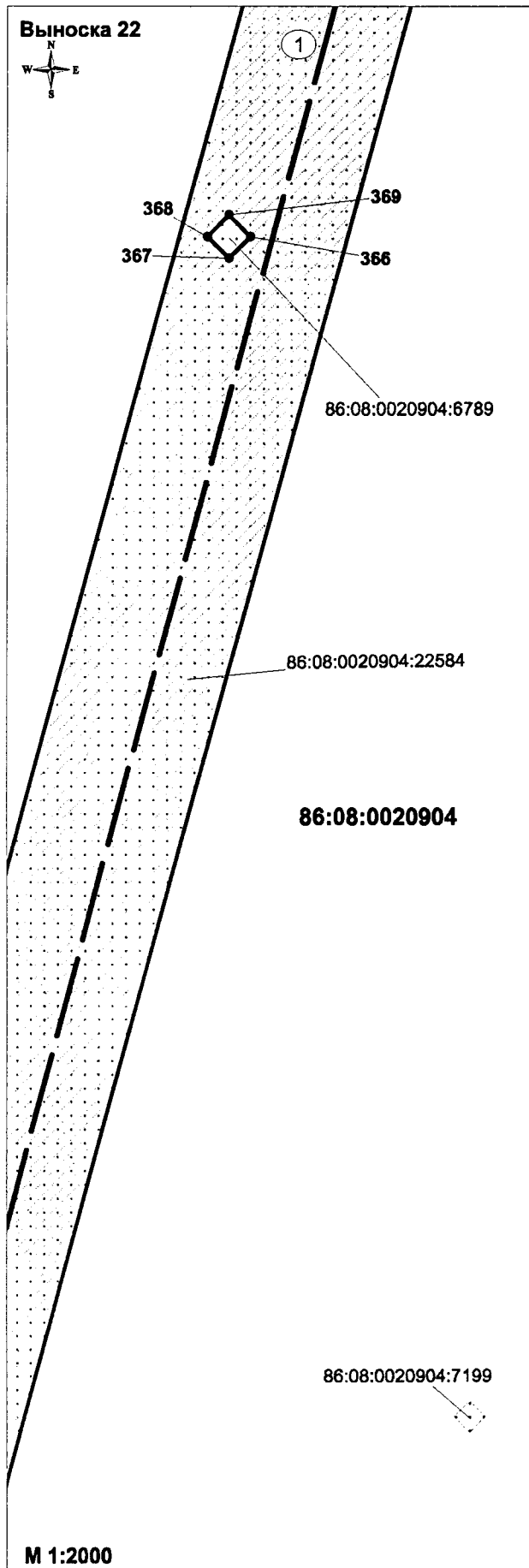


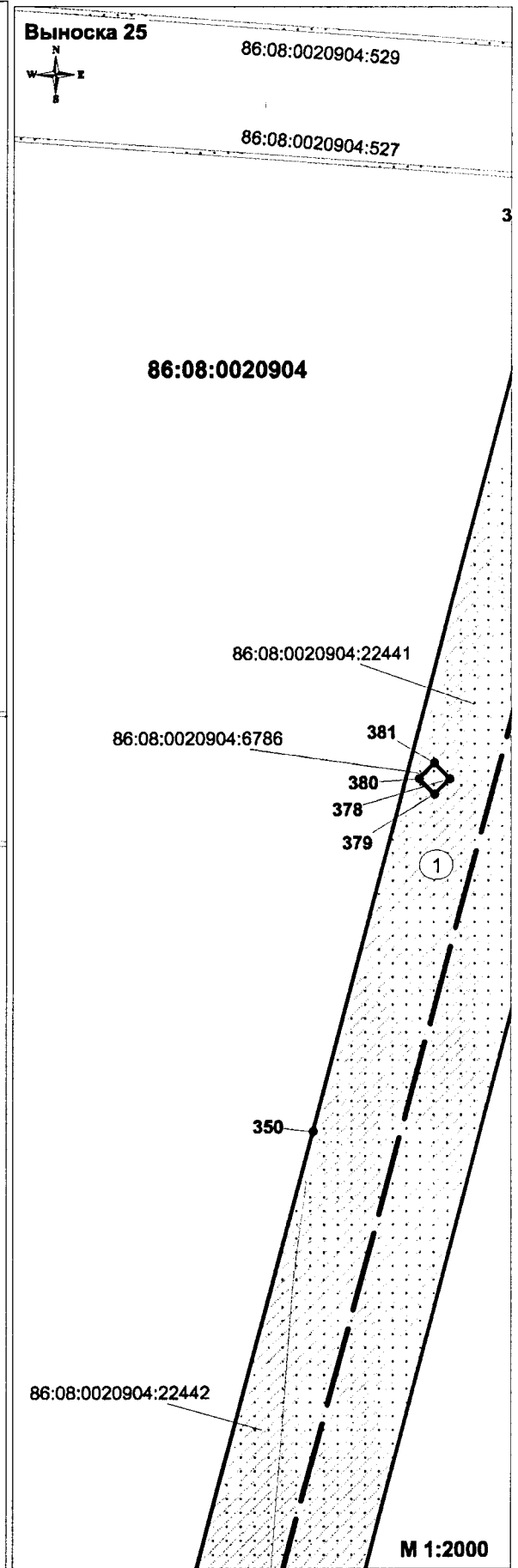
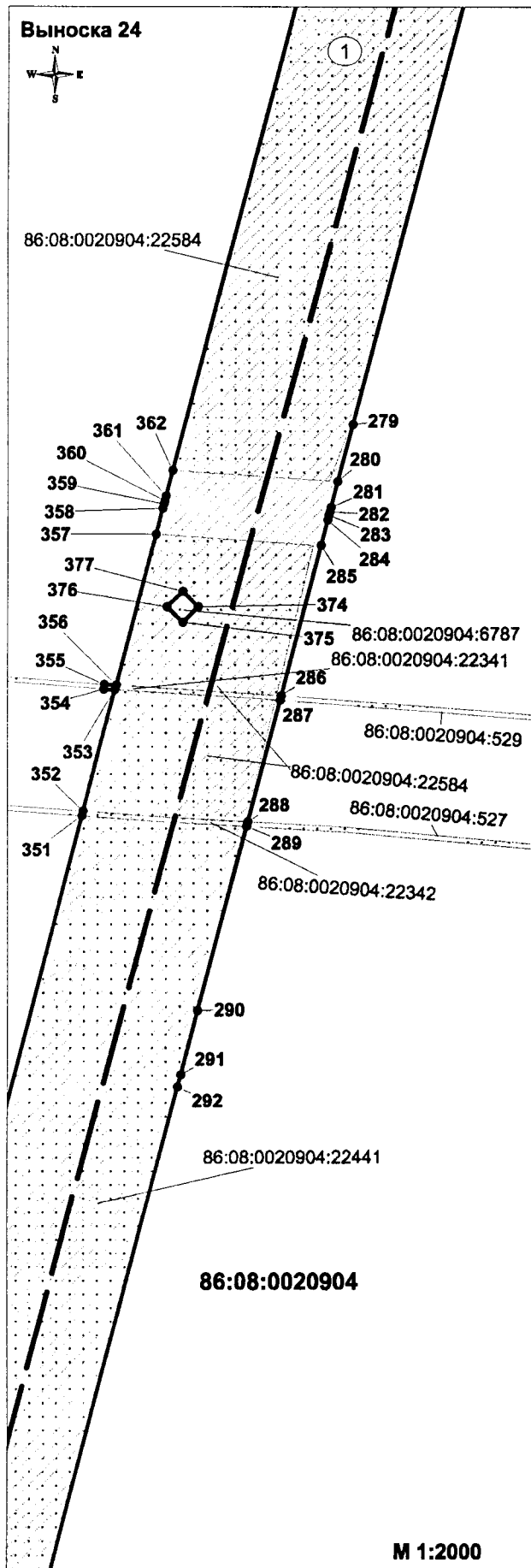


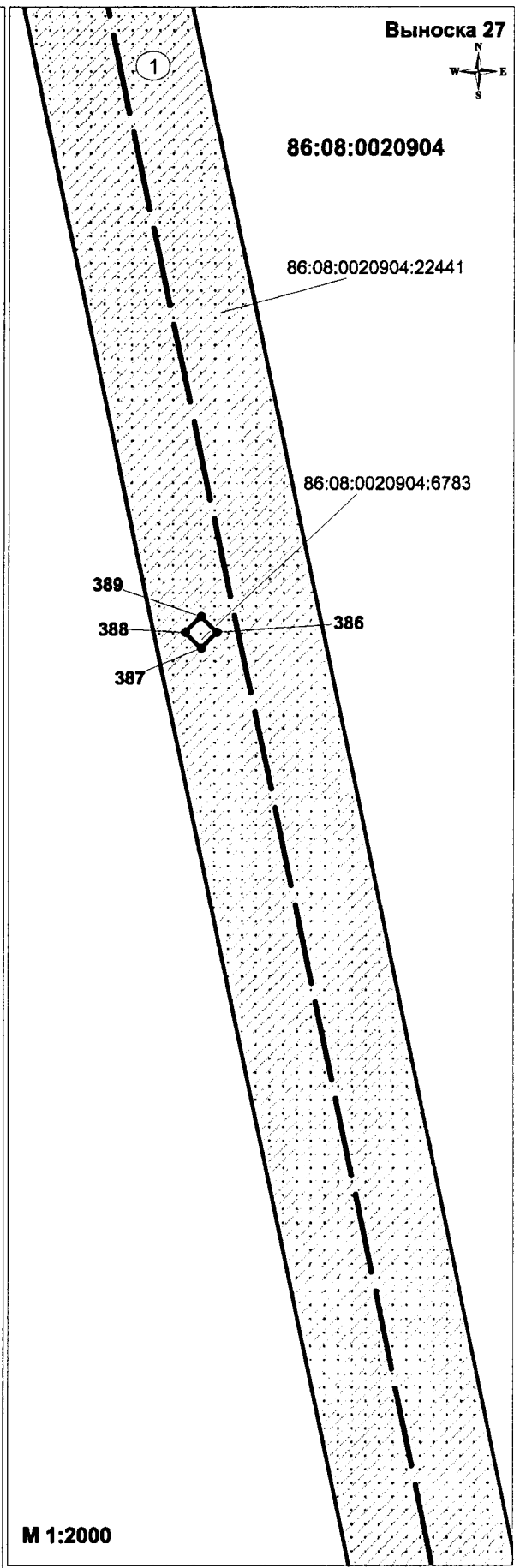
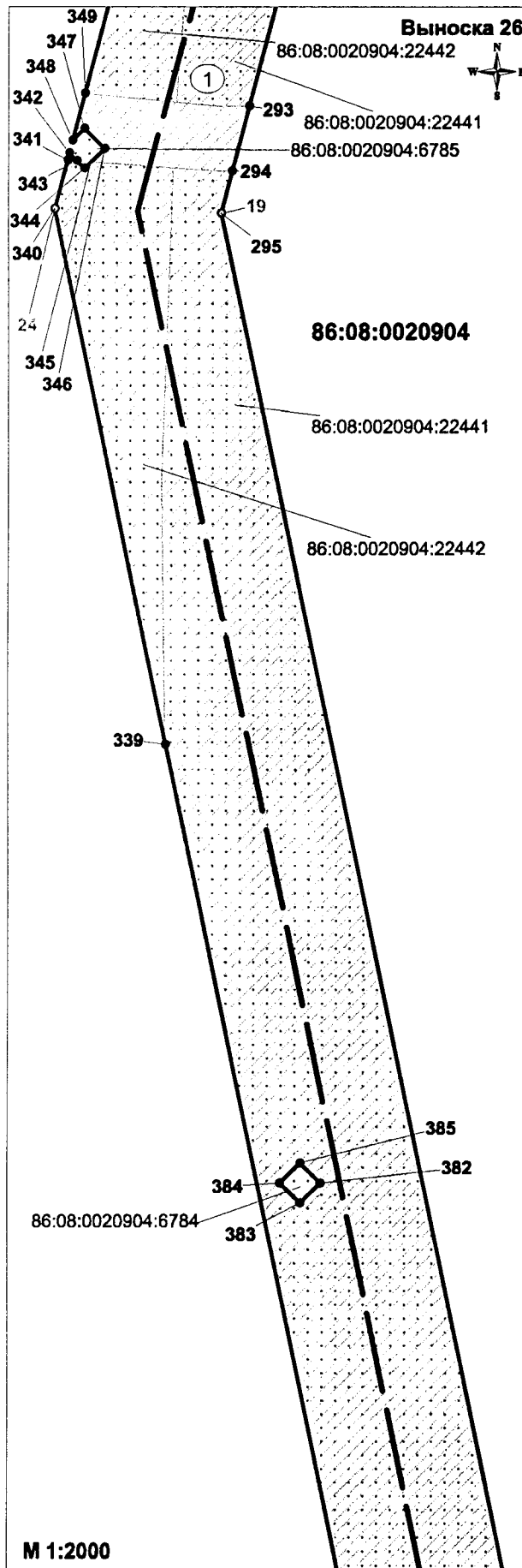


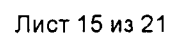


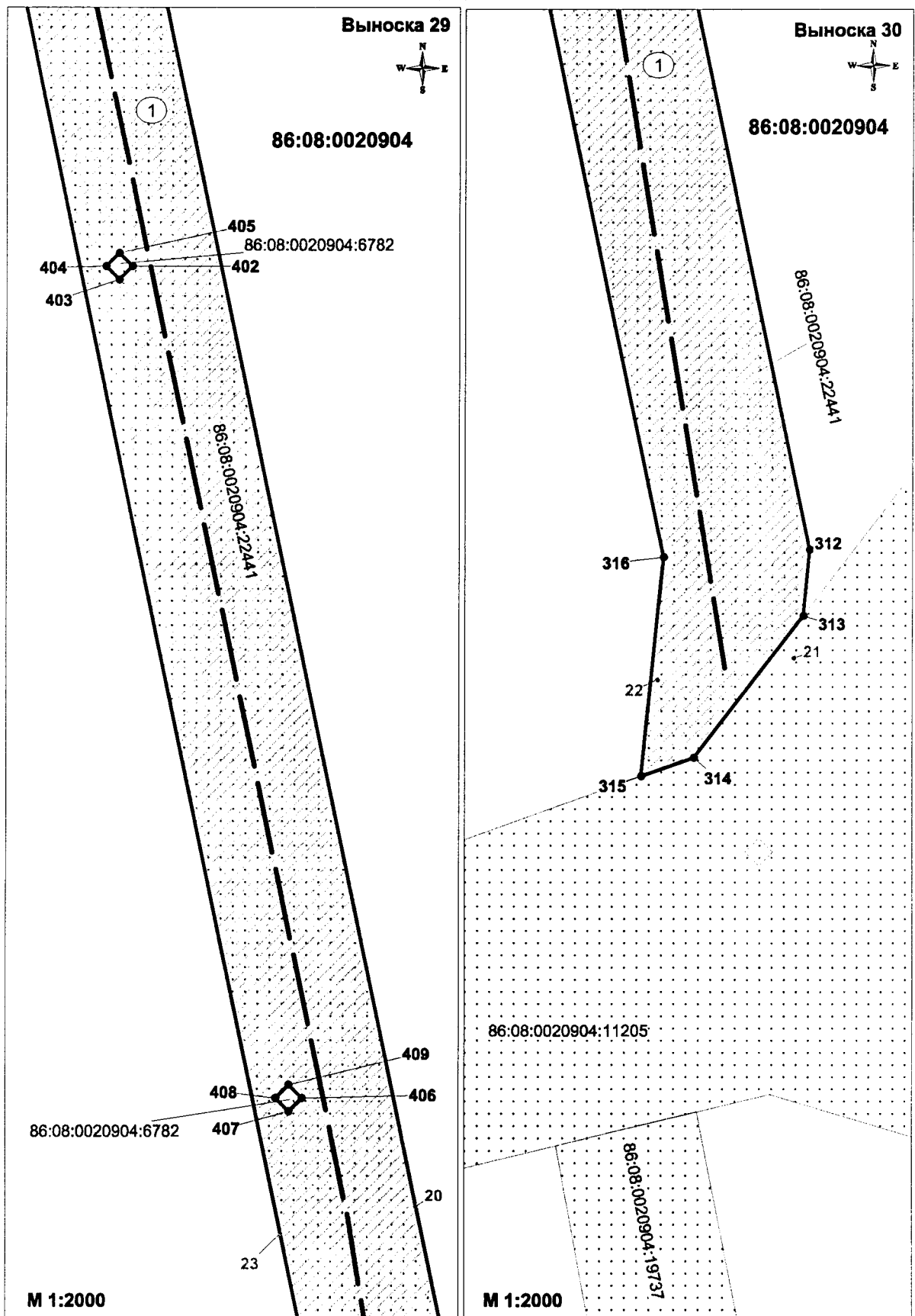












**Перечень координат характерных точек поворота
границы красных линии**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	950255.59	3537206.99
2	950161.64	3537421.02
3	950169.58	3537452.98
4	950144.91	3537481.67
5	950125.85	3537494.59
6	950115.34	3537485.03
7	950072.08	3537478.68
8	950054.75	3537465.31
9	950069.66	3537446.01
10	950105.01	3537426.01
11	950209.31	3537187.65
12	950108.70	3537465.38
13	950114.90	3537471.60
14	950108.70	3537477.81
15	950102.47	3537471.59
16	950092.43	3537466.08
17	950086.20	3537472.29
18	950079.98	3537466.09
19	950086.06	3537460.01
20	950086.20	3537459.87
21	950063.27	3538291.84
22	950053.26	3538397.71
23	950034.78	3538530.87
410	950016.01	3538592.87
24	949966.73	3538679.20
411	949878.00	3538837.64
25	949832.54	3538916.78
26	949821.46	3538932.07
27	949635.07	3539256.54
28	949632.97	3539260.18
29	949514.63	3539466.19
30	949522.45	3539466.23
31	949525.24	3539476.13
32	949509.12	3539475.80
33	949501.93	3539488.33
34	949487.45	3539513.51
35	949482.10	3539522.84
36	949381.61	3539697.77
37	949375.87	3539711.61
38	948885.45	3540565.19
39	948865.36	3540577.69
412	948823.50	3540580.34
40	948789.48	3540582.52
413	948775.05	3540607.91
41	948769.13	3540619.18
42	948763.74	3540629.43
43	948761.03	3540635.28
44	948755.97	3540638.60
45	948752.82	3540633.51

Номер точки	Координаты	
	X	Y
46	948754.89	3540632.06
47	948761.27	3540619.49
414	948768.73	3540604.81
48	948781.12	3540583.06
49	948755.60	3540584.67
50	948747.41	3540585.19
51	948714.97	3540587.28
52	948075.83	3540628.03
53	948066.94	3540628.61
54	948056.71	3540629.26
55	948056.50	3540648.59
56	948056.48	3540649.38
57	948054.08	3540651.29
58	948052.84	3540649.73
415	948054.08	3540648.73
59	948054.50	3540648.40
60	948054.70	3540629.39
61	947301.48	3540677.44
62	947301.60	3540688.62
63	947277.62	3540729.71
64	947261.02	3540730.81
65	947257.52	3540731.04
66	947235.89	3540732.49
67	947219.26	3540690.59
68	947219.23	3540682.69
424	946860.77	3540705.54
69	946495.08	3540728.87
70	946487.15	3540729.38
71	946134.73	3540751.86
72	946126.75	3540752.37
73	946124.78	3540752.49
74	946104.76	3540753.77
75	946001.49	3540760.37
76	945998.93	3540760.53
77	945972.54	3540762.21
78	945966.51	3540762.59
79	945959.63	3540763.03
80	945855.05	3540849.53
81	945853.25	3540854.06
82	945851.39	3540853.29
83	945853.39	3540848.31
84	945956.22	3540763.26
425	944998.46	3540824.33
85	944988.73	3540824.96
86	944979.47	3540825.56
87	944977.69	3540825.66
88	944958.61	3540826.88
89	944921.65	3540829.25
90	944578.60	3540851.12
91	943945.52	3540678.28
92	943955.74	3540668.18
93	943977.58	3540651.80
94	943995.43	3540639.97
95	944583.73	3540800.71
96	944919.18	3540779.30

Номер точки	Координаты	
	X	Y
97	944940.25	3540777.96
98	944941.41	3540777.88
99	944950.75	3540777.27
100	946021.84	3540708.95
101	946025.59	3540705.86
102	946028.95	3540706.64
103	946028.93	3540708.52
104	946033.32	3540708.23
105	946039.27	3540707.85
106	946066.20	3540706.13
107	946068.76	3540705.98
108	946104.76	3540703.67
109	946124.78	3540702.41
110	946132.72	3540701.88
111	946486.61	3540679.31
112	946494.39	3540678.82
113	947218.98	3540632.60
422	947218.93	3540626.18
114	947218.91	3540624.31
115	947232.18	3540574.66
116	947255.01	3540575.06
117	947258.51	3540575.11
118	947272.65	3540575.40
119	947300.79	3540617.44
421	947300.85	3540620.93
120	947300.92	3540627.37
121	948055.22	3540579.24
416	948055.29	3540573.98
122	948055.43	3540560.13
123	948053.82	3540558.89
124	948055.06	3540557.32
125	948057.44	3540559.19
417	948057.28	3540573.85
126	948057.23	3540579.12
127	948062.13	3540578.81
128	948071.25	3540578.23
129	948512.48	3540550.09
130	948741.13	3540535.51
131	948748.15	3540535.06
132	948802.78	3540531.56
133	948832.25	3540493.16
418	948836.09	3540486.46
134	948848.18	3540465.18
135	948854.23	3540468.71
136	948966.25	3540320.42
137	949064.49	3540153.38
138	949328.47	3539693.76
139	949334.08	3539680.11
140	949400.65	3539564.24
141	949405.29	3539556.17
142	949444.88	3539487.24
143	949452.12	3539474.64
423	949448.22	3539474.56

Номер точки	Координаты	
	X	Y
144	949428.11	3539474.14
145	949437.25	3539466.31
146	949456.92	3539466.28
147	949584.30	3539244.55
148	949591.72	3539231.62
149	949783.76	3538897.30
150	949793.28	3538884.70
420	949844.44	3538795.71
151	949920.58	3538659.14
152	949938.24	3538622.64
153	949936.96	3538605.84
154	950005.47	3538383.03
155	950013.59	3538287.11
156	950033.07	3538316.14
157	950028.27	3538311.35
158	950033.07	3538306.55
159	950037.85	3538311.35
160	950007.33	3538599.40
161	950001.11	3538593.20
162	950007.33	3538586.97
163	950013.54	3538593.20
164	949876.55	3538820.91
165	949873.22	3538817.61
166	949876.55	3538814.28
167	949879.86	3538817.61
168	949726.21	3539082.07
169	949722.88	3539078.74
170	949726.21	3539075.42
171	949729.51	3539078.07
172	949528.82	3539430.98
173	949525.52	3539427.65
174	949528.82	3539424.31
175	949532.17	3539427.65
176	949460.05	3539552.87
177	949456.72	3539549.54
178	949460.05	3539546.22
179	949463.36	3539549.54
180	949403.65	3539650.36
181	949400.30	3539647.04
182	949403.65	3539643.69
183	949406.95	3539647.04
184	949320.49	3539792.57
185	949317.16	3539789.24
186	949320.49	3539785.92
187	949323.79	3539789.26

Номер точки	Координаты	
	I	Y
188	949212.97	3539976.86
189	949209.66	3539973.55
190	949212.97	3539970.23
191	949216.27	3539973.53
192	949109.63	3540161.46
193	949106.32	3540158.17
194	949109.63	3540154.82
195	949112.95	3540158.16
196	949002.49	3540347.94
197	948999.17	3540344.64
198	949002.49	3540341.33
199	949005.82	3540344.65
200	948890.48	3540543.25
201	948884.26	3540537.03
202	948890.48	3540530.82
203	948896.69	3540537.03
204	948834.53	3540545.52
205	948829.73	3540540.74
206	948834.53	3540535.95
207	948834.53	3540545.52
208	948763.60	3540551.10
209	948758.81	3540546.31
210	948763.60	3540541.50
211	948768.40	3540546.31
212	948506.89	3540566.66
213	948502.12	3540561.86
214	948506.89	3540557.11
215	948511.71	3540561.86
216	948244.45	3540584.81
217	948239.67	3540580.01
218	948244.45	3540575.22
219	948249.22	3540580.01
220	947958.08	3540602.62
221	947953.30	3540597.83
222	947958.08	3540593.02
223	947962.85	3540597.83
224	947544.36	3540630.83
225	947539.58	3540626.06
226	947544.36	3540621.26
227	947549.14	3540626.06

Номер точки	Координаты	
	X	Y
228	947130.82	3540657.56
229	947126.02	3540652.76
230	947130.83	3540647.95
231	947135.62	3540652.76
232	946723.70	3540683.86
233	946718.90	3540679.06
234	946723.70	3540674.27
235	946728.51	3540679.06
236	946464.63	3540700.59
237	946459.81	3540695.79
238	946464.63	3540691.00
239	946469.39	3540695.79
240	946096.04	3540724.02
241	946091.25	3540719.24
242	946096.04	3540714.45
243	946100.82	3540719.24
244	945983.69	3540732.67
245	945977.48	3540726.49
246	945983.69	3540720.28
247	945989.90	3540726.49
248	945773.83	3540744.42
249	945769.04	3540739.61
250	945773.83	3540734.84
251	945778.63	3540739.61
252	945328.35	3540771.76
253	945323.57	3540766.98
254	945328.35	3540762.15
255	945333.15	3540766.98
256	944878.02	3540800.50
257	944873.25	3540795.72
258	944878.02	3540790.94
259	944882.82	3540795.72
260	944579.23	3540820.94
261	944573.02	3540814.76
262	944579.23	3540808.56
263	944585.44	3540814.76
264	944367.04	3540762.00
265	944362.25	3540757.22
266	944367.04	3540752.44
267	944371.82	3540757.22

Номер точки	Координаты	
	X	Y
268	944106.40	3540691.23
269	944101.60	3540686.41
270	944106.40	3540681.63
271	944111.17	3540686.41
272	943980.62	3540635.84
273	943967.04	3540646.78
274	943950.65	3540662.00
275	943936.05	3540675.55
276	943358.57	3540517.52
277	943352.02	3540515.73
278	943332.11	3540510.28
279	943160.96	3540465.27
280	943143.28	3540460.61
281	943135.41	3540458.55
282	943133.94	3540458.14
283	943132.94	3540457.88
284	943131.47	3540457.50
285	943123.61	3540455.43
286	943077.34	3540443.27
287	943075.91	3540442.88
288	943038.20	3540432.96
289	943036.73	3540432.58
290	943135.41	3540458.55
291	942960.02	3540412.40
292	942956.37	3540411.44
293	942578.00	3540311.90
294	942557.82	3540306.59
295	942544.91	3540303.20
296	941626.16	3540494.67
297	941606.36	3540498.80
298	941602.79	3540499.53
299	941582.69	3540503.71
300	941576.68	3540504.97
301	941563.98	3540507.61
302	941564.71	3540516.14
303	941565.26	3540524.82
304	941563.51	3540524.92
305	941563.02	3540516.17
306	941562.40	3540507.95
307	941546.71	3540511.24
308	941545.20	3540511.54
309	941538.73	3540512.88
310	941537.22	3540513.20
311	941524.80	3540515.79
312	940727.97	3540681.84
313	940704.97	3540679.67
314	940655.89	3540641.82
315	940649.39	3540623.80
316	940725.27	3540631.32
317	941523.31	3540465.00

Номер точки	Координаты	
	X	Y
318	941534.02	3540462.78
319	941533.48	3540447.13
320	941534.75	3540446.26
321	941536.24	3540445.38
419	941536.26	3540446.22
322	941536.85	3540462.19
323	941558.55	3540457.67
324	941555.02	3540406.19
325	941556.51	3540405.99
326	941560.06	3540457.36
327	941574.93	3540454.26
328	941580.90	3540453.02
329	941589.35	3540451.25
330	941588.64	3540437.91
331	941590.26	3540437.90
332	941590.23	3540436.92
333	941593.06	3540438.51
334	941593.47	3540450.39
335	941601.99	3540448.61
336	941603.81	3540448.24
337	941623.62	3540444.11
338	941624.41	3540443.93
339	942380.72	3540286.33
340	942546.22	3540251.84
341	942561.25	3540255.79
342	942563.44	3540256.37
343	942561.04	3540258.77
344	942558.71	3540261.09
345	942560.73	3540263.12
346	942564.89	3540267.31
347	942571.12	3540261.11
348	942567.43	3540257.42
349	942581.95	3540261.23
350	942747.49	3540304.79
351	943040.03	3540381.74
352	943041.50	3540382.12
353	943079.15	3540392.03
354	943079.37	3540388.53
355	943080.86	3540388.69
356	943080.63	3540392.41
357	943127.11	3540404.65
358	943134.99	3540406.71
359	943136.46	3540407.11
360	943137.46	3540407.38
361	943138.93	3540407.76
362	943146.80	3540409.83
363	943345.06	3540461.98
364	943395.74	3540475.84
365	943401.32	3540477.38

Номер точки	Координаты	
	X	Y
366	943851.96	3540622.61
367	943845.35	3540615.94
368	943851.96	3540609.33
369	943858.63	3540615.94
370	943371.19	3540488.71
371	943364.55	3540482.08
372	943371.19	3540475.47
373	943377.82	3540482.08
374	943104.70	3540417.72
375	943099.90	3540412.92
376	943104.70	3540408.13
377	943109.51	3540412.92
378	942856.11	3540346.96
379	942851.31	3540342.19
380	942856.11	3540337.38
381	942860.90	3540342.19
382	942245.31	3540334.07
383	942239.08	3540327.82
384	942245.31	3540321.63
385	942251.50	3540327.82
386	941938.88	3540397.44
387	941934.09	3540392.67
388	941938.88	3540387.88
389	941943.64	3540392.67
390	941626.17	3540462.17
391	941624.69	3540460.66
392	941624.42	3540460.40
393	941621.41	3540457.37
394	941624.14	3540454.61
395	941624.58	3540454.17
396	941626.17	3540452.56
397	941630.97	3540457.36
398	941591.10	3540439.73
399	941591.49	3540450.81
400	941590.95	3540450.92
401	941590.33	3540439.31
402	941304.96	3540529.70
403	941300.17	3540524.92
404	941304.96	3540520.13
405	941309.76	3540524.92

Номер точки	Координаты	
	X	Y
406	941004.21	3540591.06
407	940999.43	3540586.28
408	941004.21	3540581.48
409	941009.00	3540586.28

Перечень координат
характерных точек поворота
границы устанавливаемой
охранной зоны

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	950246.73	3537227.20
2	950147.08	3537454.20
3	950153.98	3537475.34
4	950144.53	3534484.68
5	950121.36	3537502.15
6	950077.15	3537482.18
7	950054.75	3537465.29
8	950069.66	3537446.01
9	950085.74	3537434.70
10	950105.01	3537425.99
11	950200.95	3537206.92
12	950061.49	3538311.73
13	950053.26	3538397.71
14	949966.73	3538679.20
15	949008.93	3540346.49
16	948849.53	3540567.55
17	948830.85	3540577.88
18	944578.60	3540851.12
19	942544.91	3540303.20
20	940965.64	3540632.25
21	940690.12	3540676.47
22	940682.59	3540629.29
23	940955.61	3540583.30
24	942546.22	3540251.85
25	944583.73	3540800.71
26	948815.72	3540528.67
27	948966.25	3540320.42
28	949920.58	3538659.14
29	950005.47	3538383.03
30	950011.75	3538306.76

Приложение 14
к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 31 октября 2019 года № 24-нп

**Положение о размещении объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях-Парус 1,2»**

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документация по планировке территории (далее - Проект) подготовлена для размещения объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2» с названием инвестиционного проекта АО «Тюменьэнерго»: «Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2» (замена 40 опор, 2х11 км провода) (далее – проектируемый объект).

Проектом предусматривается замена опор, провода, грозотроса, изоляции и арматуры на существующем участке ВЛ в пролетах опор № 53а - № 93, а также замена отпаечных порталов на ВЛ 110 кВ отпайка Юганская.

Таблица 1

Основные характеристики проектируемого объекта

№ п/п	Наименование показателя	Ед. из.	Кол-во	Примечание
1	Вид строительства			Реконструкция
2	Категория объекта			линейный
3	Номинальное напряжение	кВ		110
4	Протяженность участка реконструкции	км	10,823	
5	Количество цепей	шт	2	
6	Количество проводов в фазе	шт	1	
7	Марка, сечение провода			АС-150/24 АС-185/43
8	Грозозащита линии			МЗ-9,2-В-ОЖ-Н-Р
9	Материал изоляторов			стекло
10	Материал опор			металлические

№ п/п	Наименование показателя	Ед. из.	Кол-во	Примечание
11	Количество устанавливаемых птицезащитных устройств:			
	- ЗП-АП2-2	шт	456	
	- ЗП-АП5.ПРР.1	шт	210	
	- ЗП-ЭС1 экран М	шт	348	
12	Анкерные опоры:			
	- У110-2	шт	9	
	- У110-2+5	шт	1	
	- У110-2+9	шт	2	
	- У110-2+14	шт	3	
	Промежуточные опоры:			
	- П110-6в	шт	27	
	- П110-6в+4	шт	1	

Таблица 2

**Основные характеристики реконструируемого отпаечного узла ВЛ 110 кВ
отпайка Юганская**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. из.	Кол- во	Примечание
1	Вид строительства			Реконструкция
2	Категория объекта			линейный
3	Номинальное напряжение	кВ		110
4	Количество цепей	шт	2	
5	Количество проводов в фазе	шт	1	
6	Марка, сечение провода			АС-150/24
7	Грозозащита линии			С-50, МЗ-9,2-В-ОЖ-Н-Р
8	Материал изоляторов			стекло
9	Материал опор			металлические
10	Количество устанавливаемых гасителей вибрации на проводах АС-150/24	шт	6	ГВ-4544-02М
11	Количество устанавливаемых гасителей вибрации на тросах С-50	шт	1	ГВ-4443-02М
12	Анкерные опоры: - У110-2+5 - УС110-3	шт	1	
		шт	2	
13	Фундаменты опор: материал количество	шт	48	ж/б
14	Ростверки	т	7,360	

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных
районов, городских округов в составе субъектов Российской
Федерации, перечень поселений, населенных пунктов,**

внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен на межселенной территории на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Нефтеюганского лесничества (Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское, Островное и Пойменное урочища), землях промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории разработан с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения проектируемого объекта.

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения совпадают с установленными красными линиями проектируемого объекта.

Перечень координат характерных точек красных линии и границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемого объекта из зон планируемого размещения объекта.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Проектом планировки территории подготовлен в отношении земельных участков общей площадью 57,5804 га.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных/лесных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете, га	Зона застройки, га
Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2	12.8411	44.7393	57,5804

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При пересечении объектов капитального строительства предусмотрены мероприятия по защите согласно выданным техническим условиям.

Таблица 4

Ведомость пересечений проектируемого объекта с объектами капитального строительства

№	Наименование пересекаемого объекта	Пикет пересечения	Владелец пересекаемого объекта
1	Водопровод низконапорный d=1020мм	ПК1+12,99	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2	Дорога (грунт)	ПК1+21,16	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
3	Газопровод d=530мм	ПК1+27,69	ООО «РН-Юганскнефтегаз»

4	Водопровод низконапорный d=1020мм	ПК1+44,59	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
5	Дорога (грунт)	ПК1+50,28	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
6	Нефтегазосборные сети d=219мм	ПК8+55,90	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
7	ВЛ 6 кВ ф. 206-04	ПК8+67,08	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
8	ВЛ 6 кВ ф. 206-18	ПК8+92,46	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
9	Дорога (щебень)	ПК9+09,09	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
10	ВЛ 6 кВ ф. 206-07	ПК9+21,70	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
11	Нефтегазосборные сети d=325мм	ПК9+31,68	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
12	Газопровод (нед.) d=325мм	ПК17+16,98	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
13	Нефтепровод (нед.) d=219мм	ПК17+29,80	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
14	Нефтепровод (нед.) d=530мм	ПК17+38,07	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
15	Высоконапорный водовод d=159мм	ПК19+15,76	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
16	Нефтепровод (нед.) d=159мм	ПК23+54,07	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
17	Нефтепровод (нед.) d=159мм	ПК23+58,00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
18	Нефтепровод (нед.) d=159мм	ПК23+63,81	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
19	Высоконапорный водовод d=159мм	ПК23+80,73	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
20	Высоконапорный водовод d=273мм	ПК23+95,79	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
21	Высоконапорный водовод d=168мм	ПК24+0,41	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
22	Водопровод d=114мм	ПК24+25,43	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
23	ВЛ 6 кВ ф. УПСВ 1-14	ПК24+49,29	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
24	Высоконапорный водовод (нед.) d=219мм	ПК24+59,62	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
25	Высоконапорный водовод d=219мм	ПК25+07,20	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
26	Кабельная линия связи	ПК26+56,22	ПАО «Ростелеком»
27	Дорога (щебень)	ПК27+66,73	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
28	Кабельная линия связи	ПК28+73,83	ПАО «Ростелеком»
29	Река Большой Каръеган	ПК33+62,50	-
30	Дорога (щебень)	ПК43+94,08	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
31	Высоконапорный водовод d=159мм	ПК44+39,11	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
32	Высоконапорный водовод d=219мм	ПК46+26,09	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
33	Кабельная линия связи	ПК52+31,94	ПАО «Ростелеком»
34	Высоконапорный водовод (нед.) d=219мм	ПК52+89,82	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
35	Воздушный кабель связи	ПК53+35,27	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
36	ВЛ 35 кВ «Пламя» отпайка на ПС 35/6 кВ №203	ПК54+23,00	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
37	Кабельная линия связи	ПК54+38,29	ПАО «Ростелеком»
38	ВЛ 6 кВ ф. 203-21	ПК54+54,46	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
39	Высоконапорный водовод d=273мм	ПК55+48,49	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
40	Дорога (щебень)	ПК59+09,02	ООО «РН-Юганскнефтегаз»

41	ВЛ 35 кВ «Пламя» отпайка С/Я-35 кВ «Искра-Пламя»	ПК66+62,90	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
42	ВЛ 35 кВ «Пламя» отпайка С/Я-35 кВ «Искра-Пламя»	ПК67+15,60	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
43	ВЛ 6 кВ ф. 203-10	ПК74+84,83	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
44	Дорога (щебень)	ПК74+98,22	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
45	Кабельная линия связи	ПК75+63,03	ПАО «Ростелеком»
46	ВЛ 35 кВ «Омбинская 1,2 ц»	ПК82+33,22	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
47	Низконапорный водопровод d=1020мм	ПК83+35,65	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
48	Низконапорный водопровод d=1020мм	ПК84+29,53	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
49	Дорога (асфальт)	ПК94+01,88	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
50	Дорога (грунт)	ПК94+32,04	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
51	Дорога (асфальт)	ПК95+12,54	МО г. Нефтеюганск
52	ВЛ 6 кВ ф. 183-18	ПК95+23,30	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
53	Протока Вандрас	ПК102+58,50	-
54	Дорога (щебень)	ПК105+03,13	МО г. Нефтеюганск
55	ВЛ 6 кВ	ПК105+22,97	МО г. Нефтеюганск
56	Кабельная линия связи	ПК105+38,03	ПАО «Ростелеком»
57	Кабельная линия связи	ПК106+64,71	ПАО «Ростелеком»

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

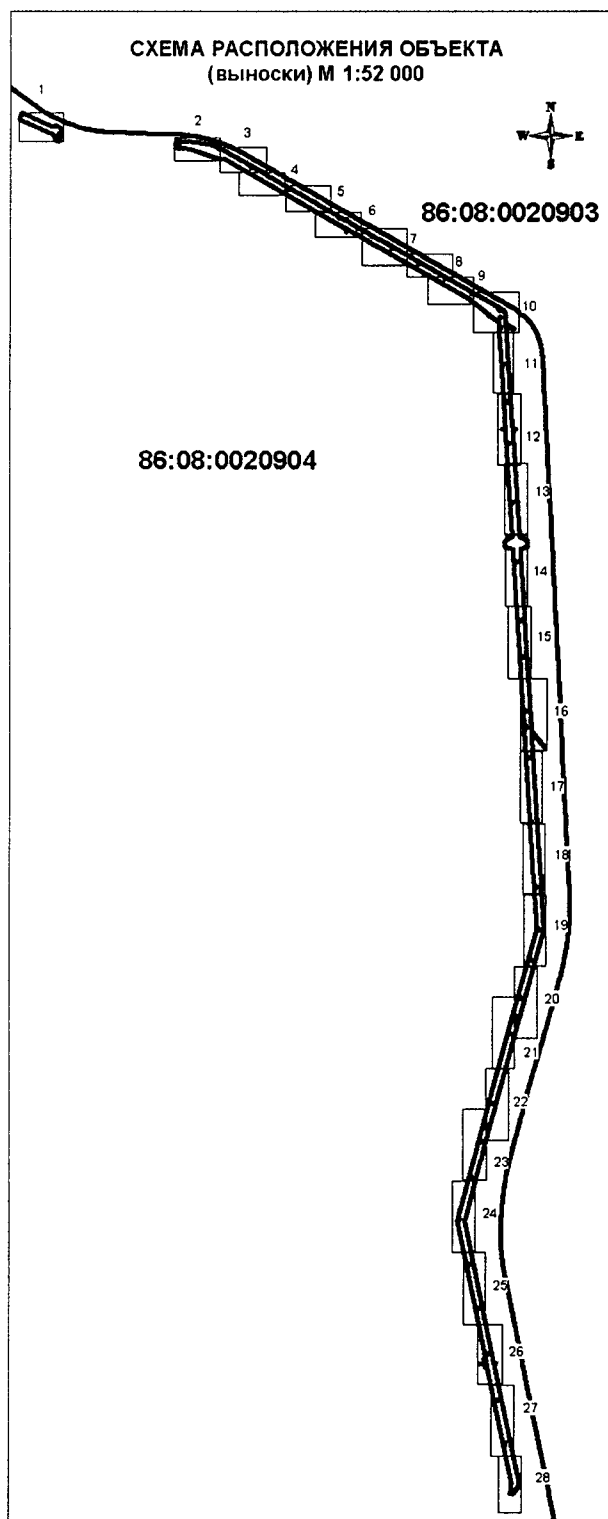
Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Основная часть проекта межевания территории
для размещения объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,
Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2
Землепользователь АО «Тюменьэнерго»

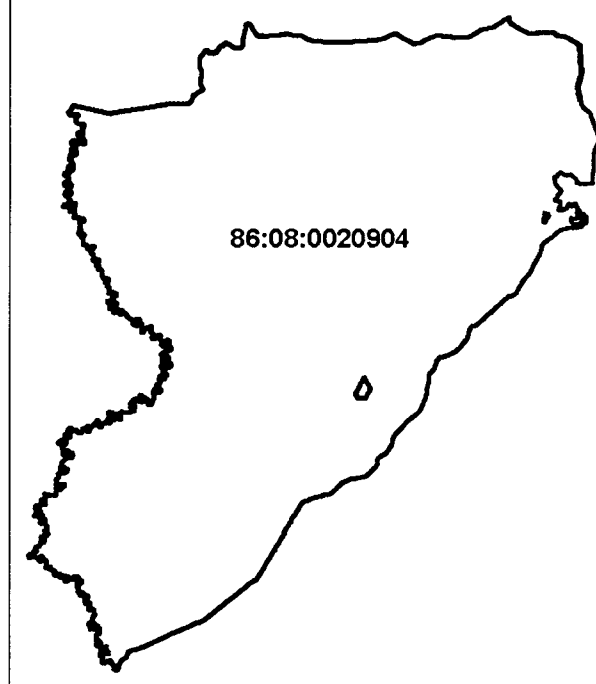
Лист 1



Условные обозначения:

- ① - номер линейного объекта
- граница образуемого земельного участка
- граница устанавливаемых красных линий
- граница кадастровых кварталов
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости (ГКН)
- граница образуемых сервитутов
- проектируемая ось (ВЛ 110 кВ Пыть-Ях-Парус 1,2)
- 86:08:0020904** - номер кадастрового квартала
- 86:08:0020904:13337 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН
- 86:08:0020904:191:чзУ1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 86:08:0020904:191:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- 209 — - номер поворотной точки, образуемого земельного участка

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА
МАСШТАБ 1 : 110000**

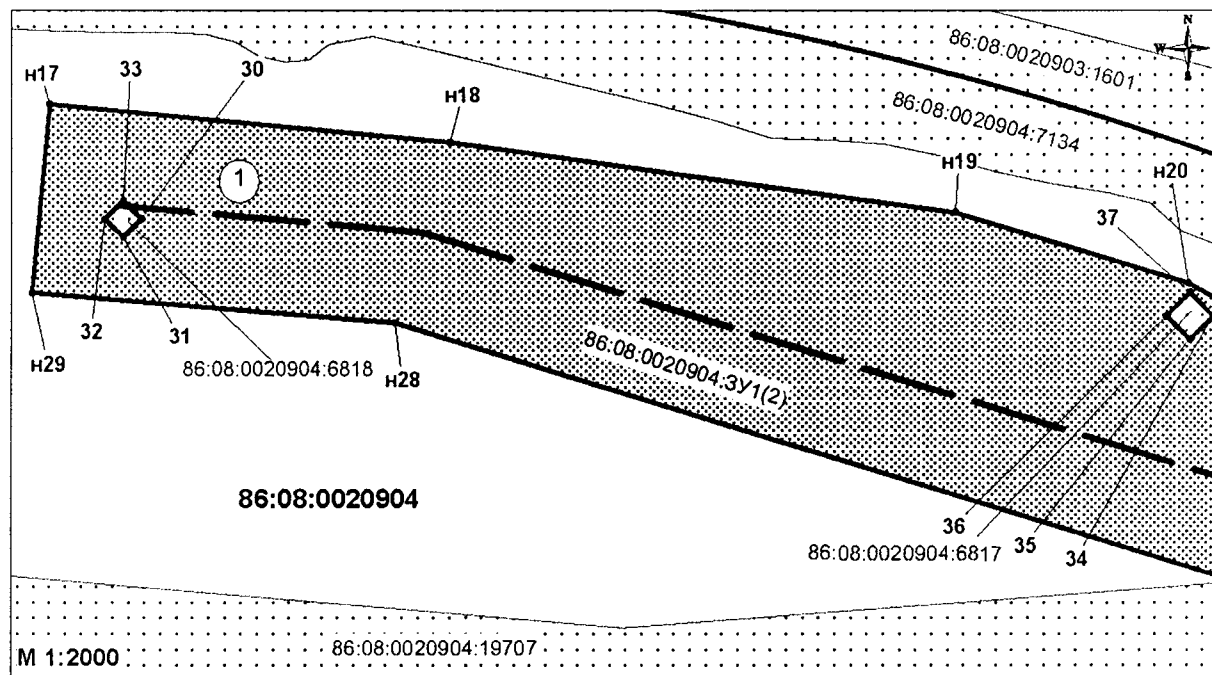
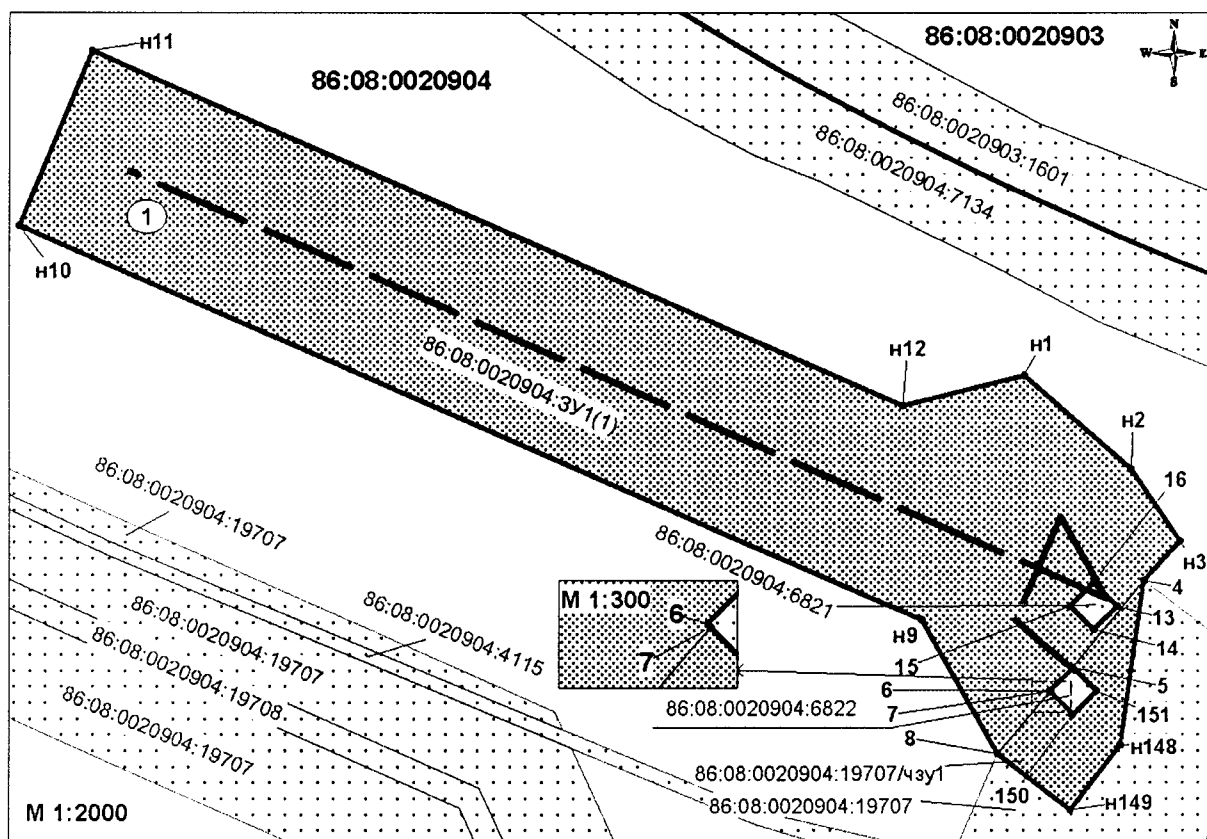


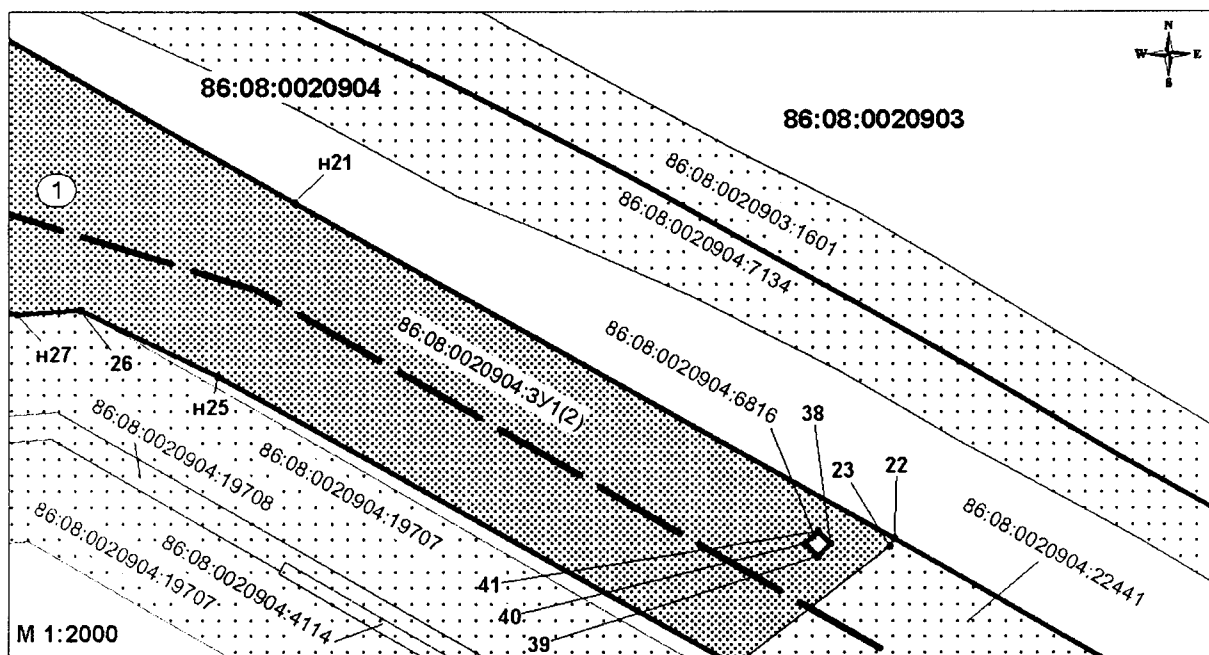
**ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ**

Номер	Наименование
1	Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях - Парус 1,2

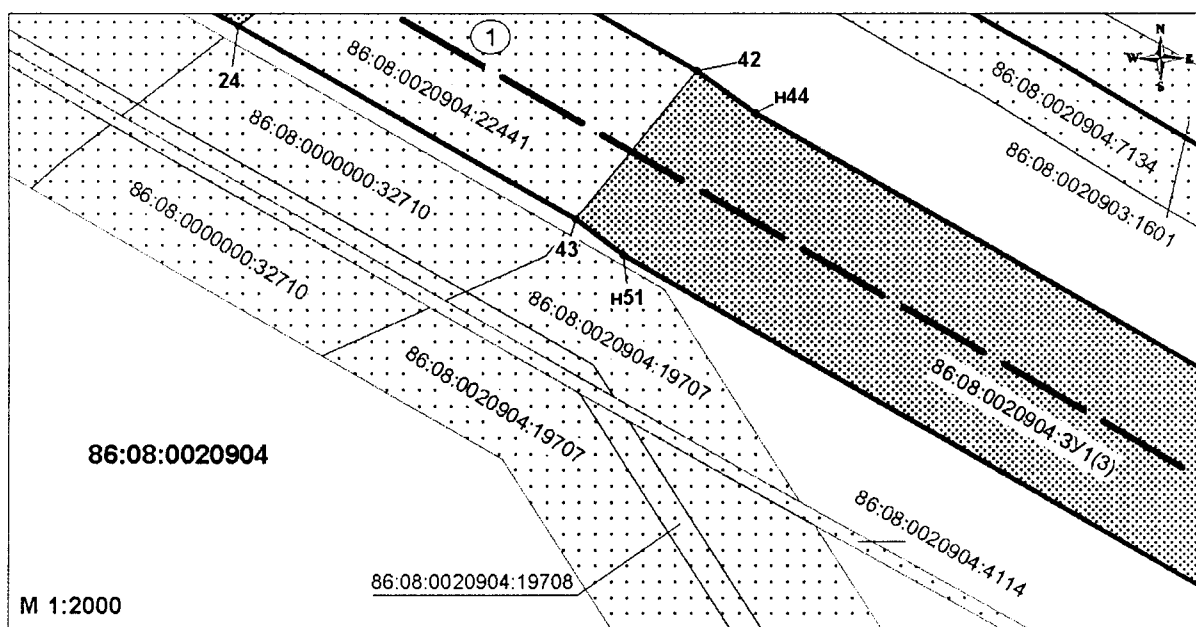
**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

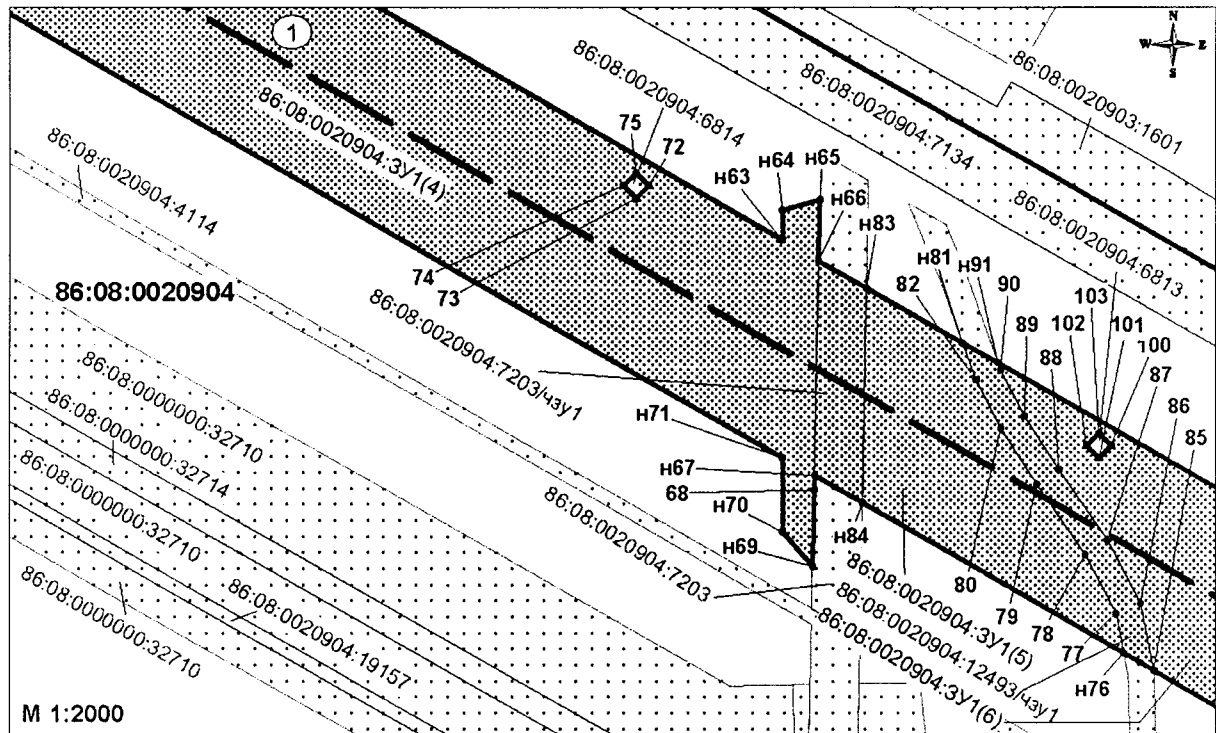
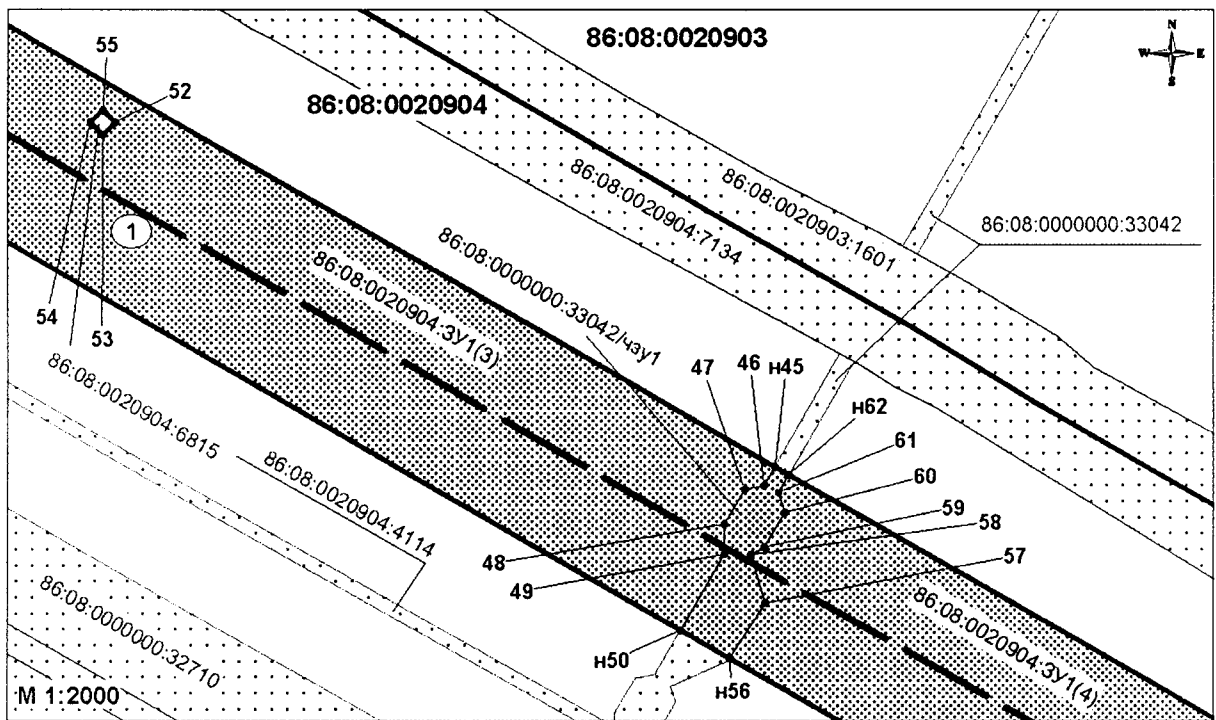
Номер	Наименование	Площадь (Га)
1	Инвестиционный проект АО «Тюменьэнерго»: "Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях-Парус 1,2" (замена 40 опор, 2х11 км провода)	57,5804

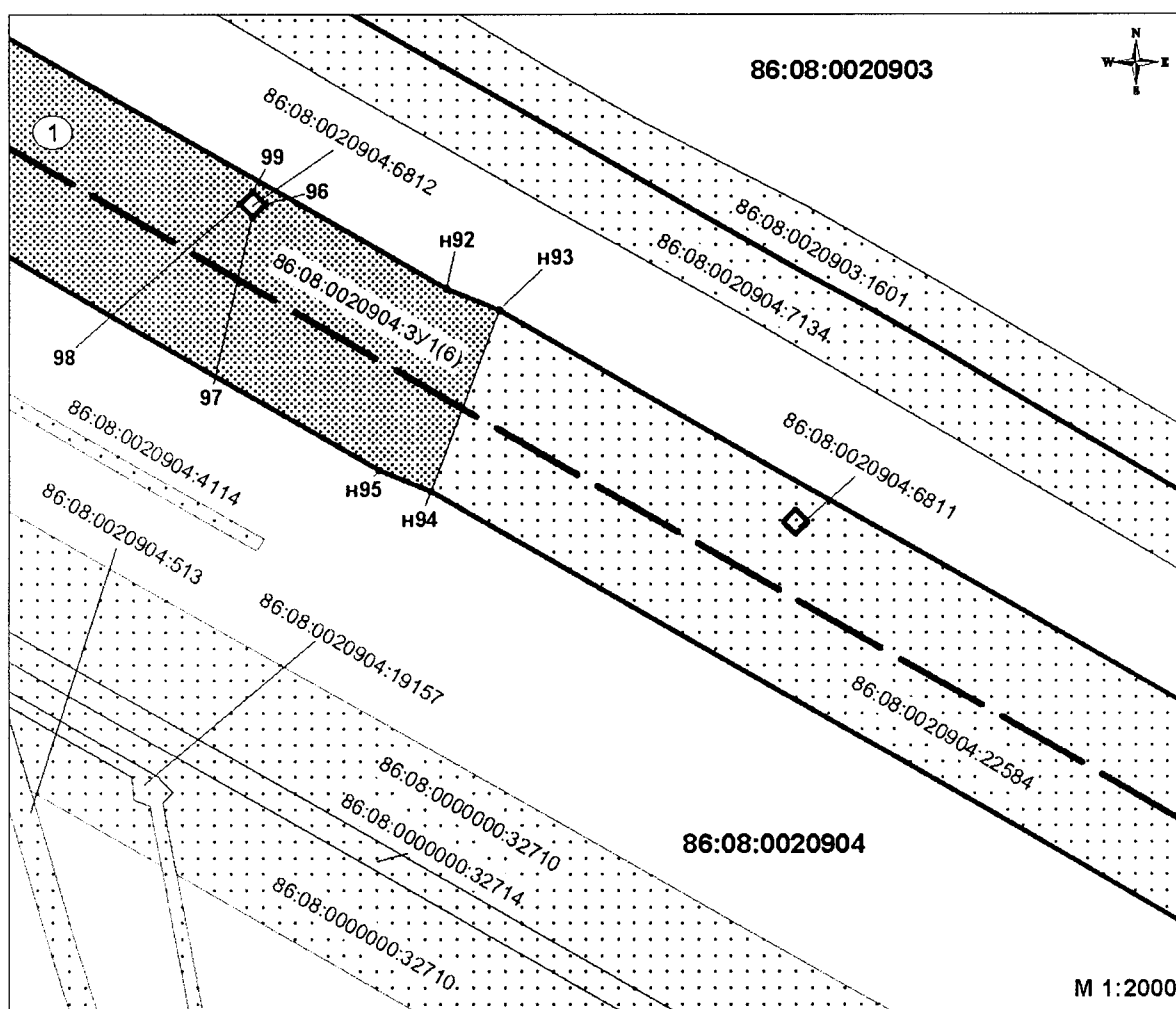




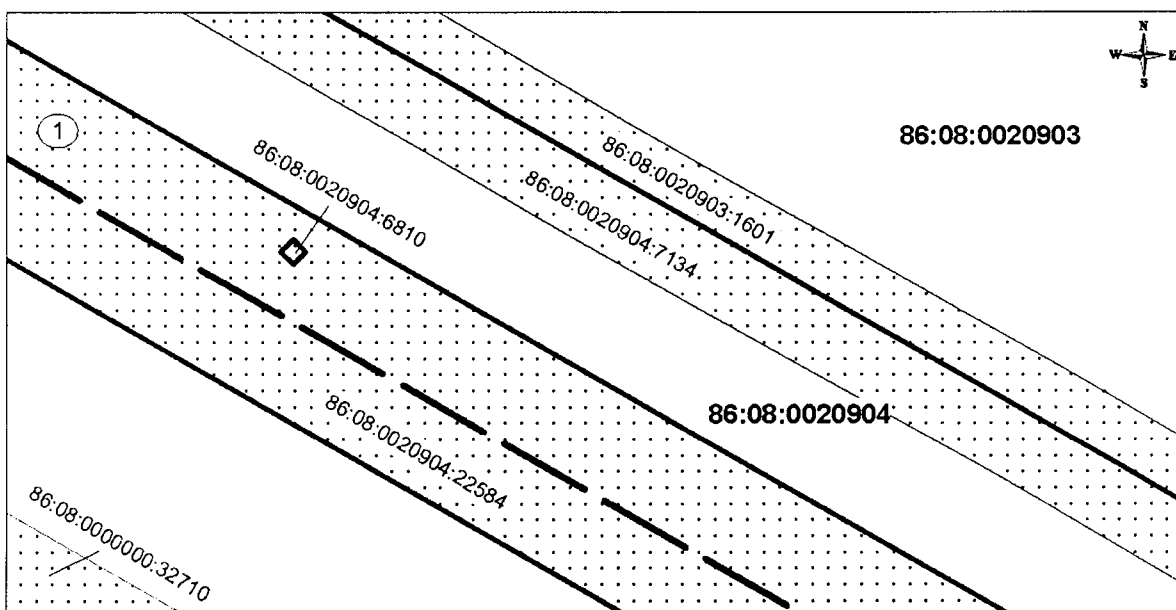
Выноска 4

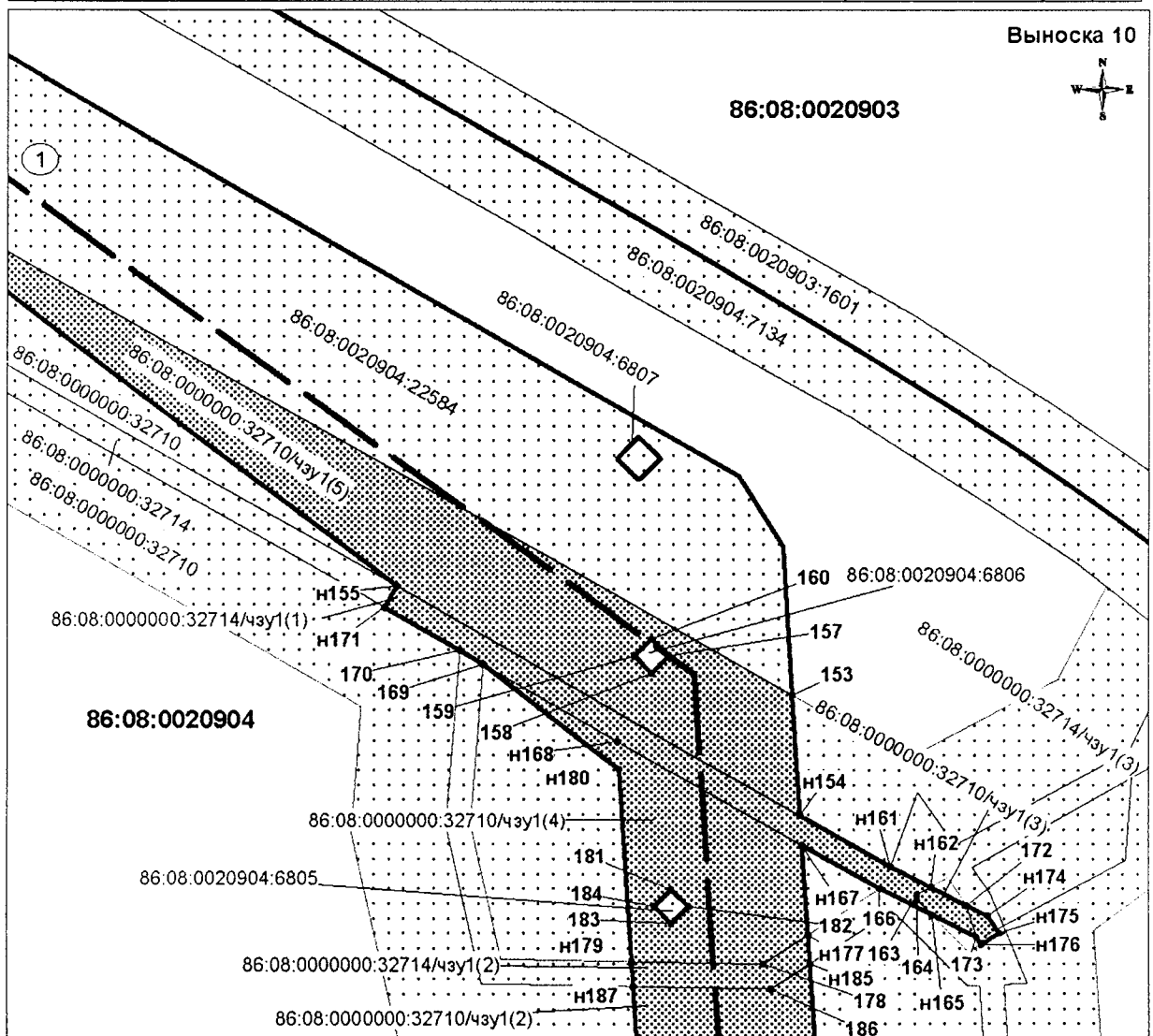
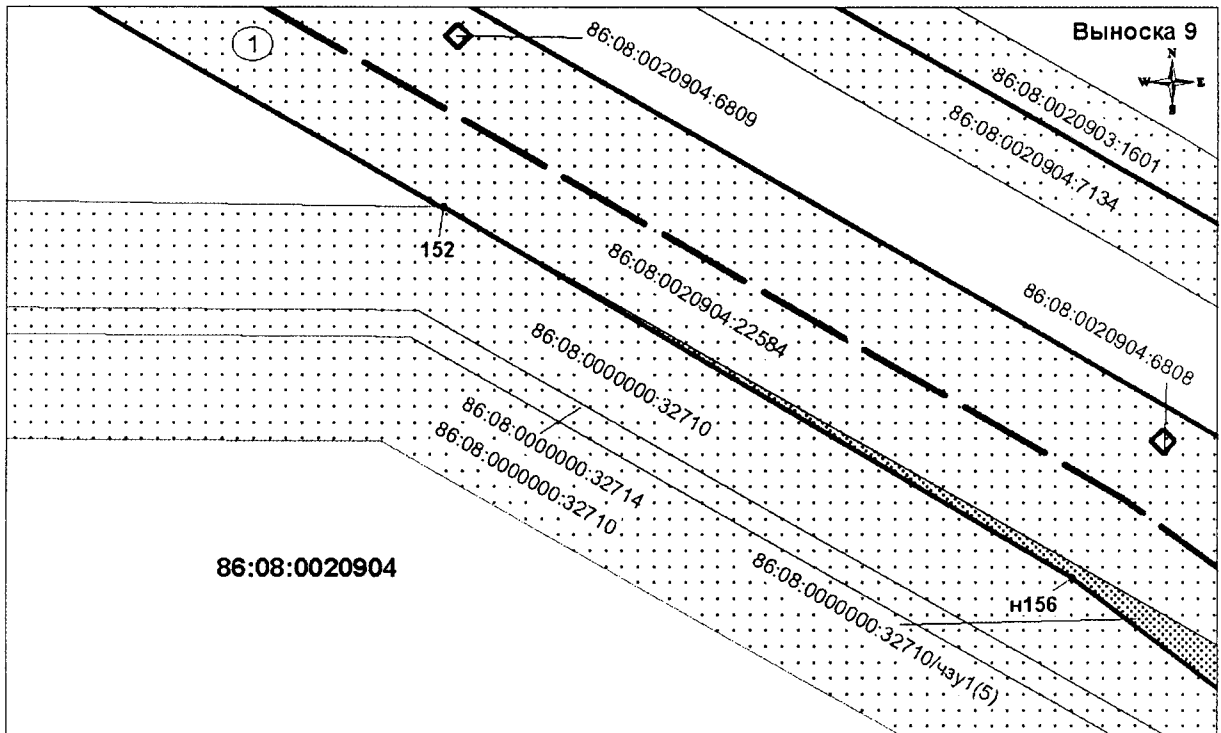


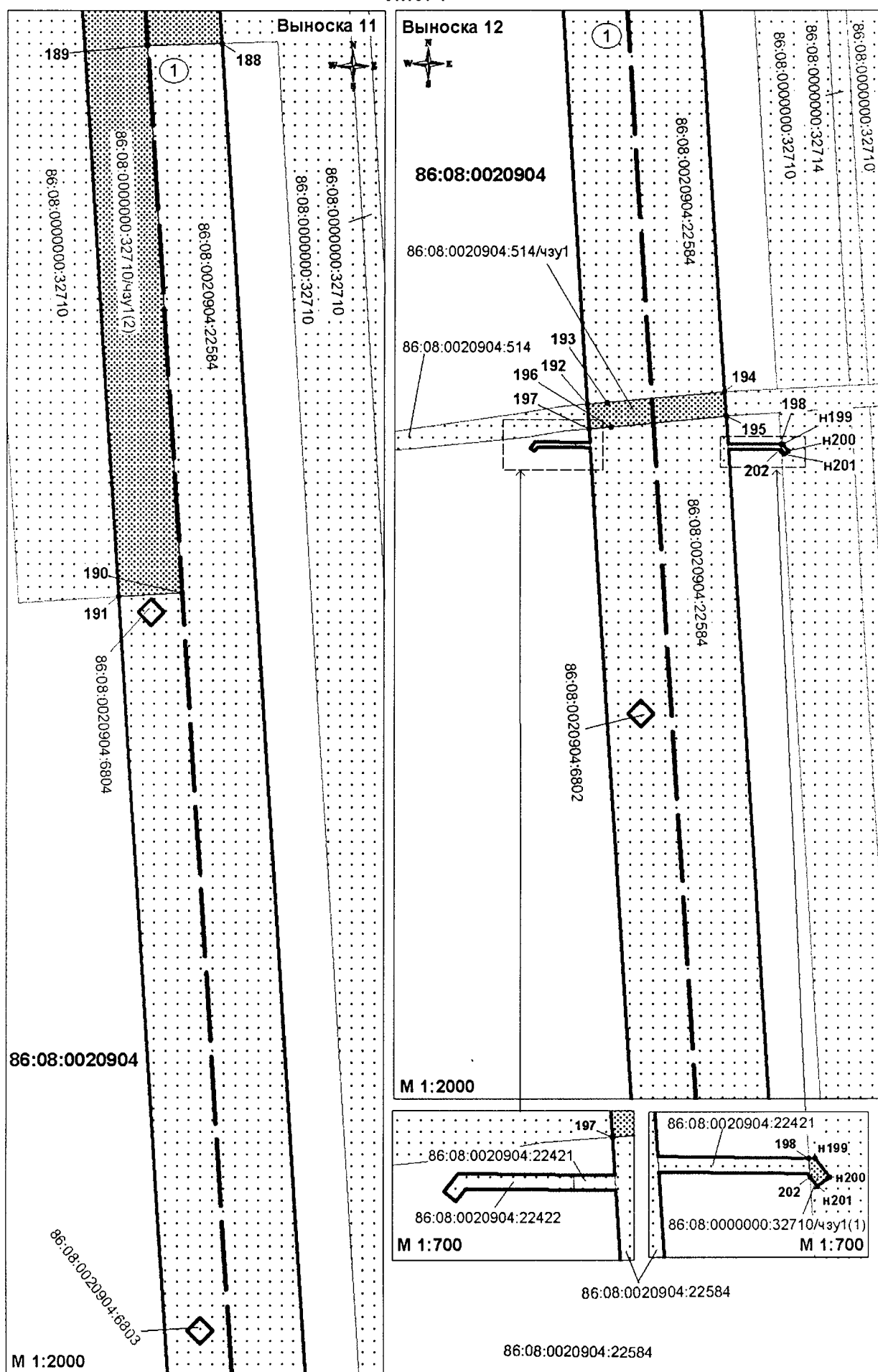


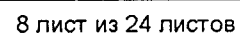


Выноска 8

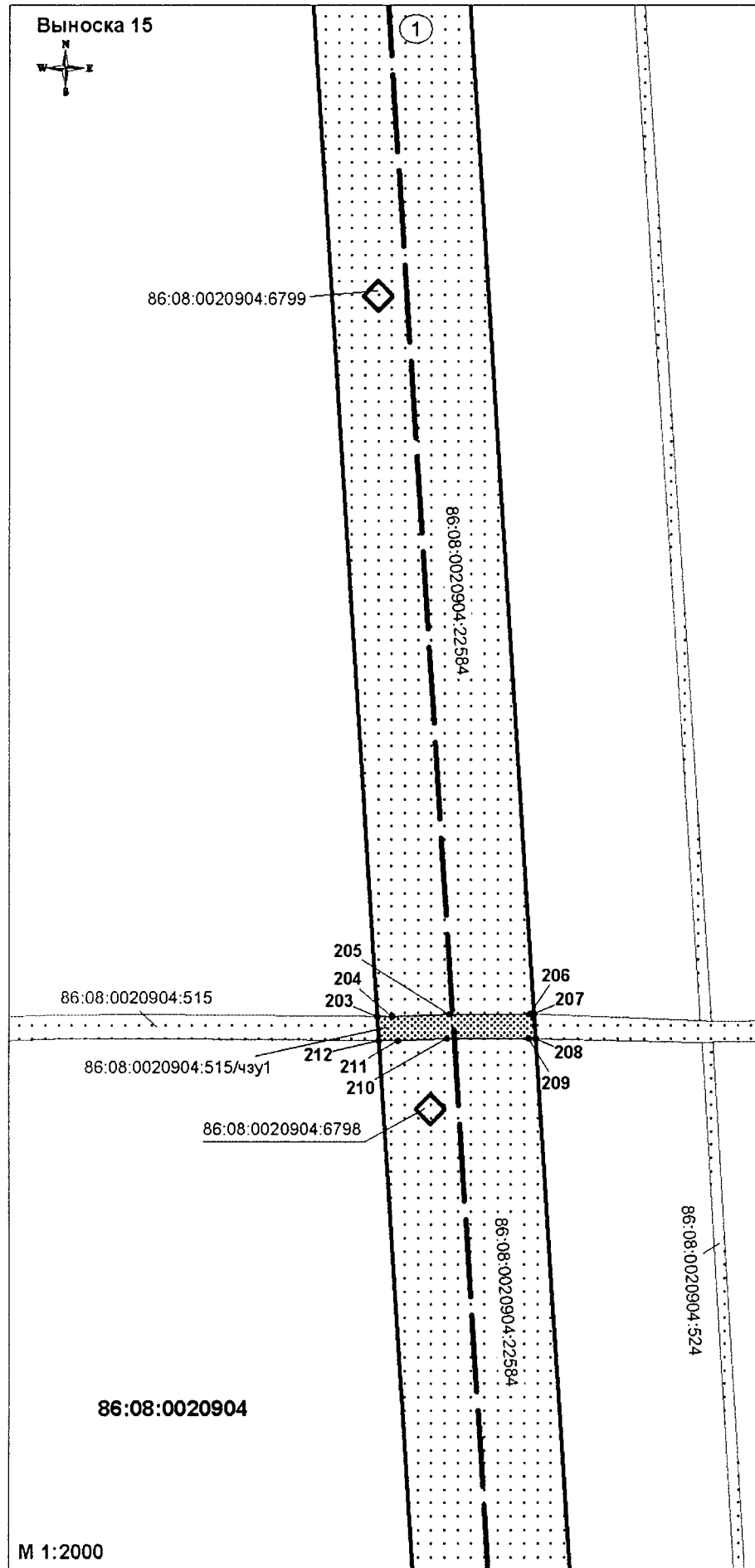


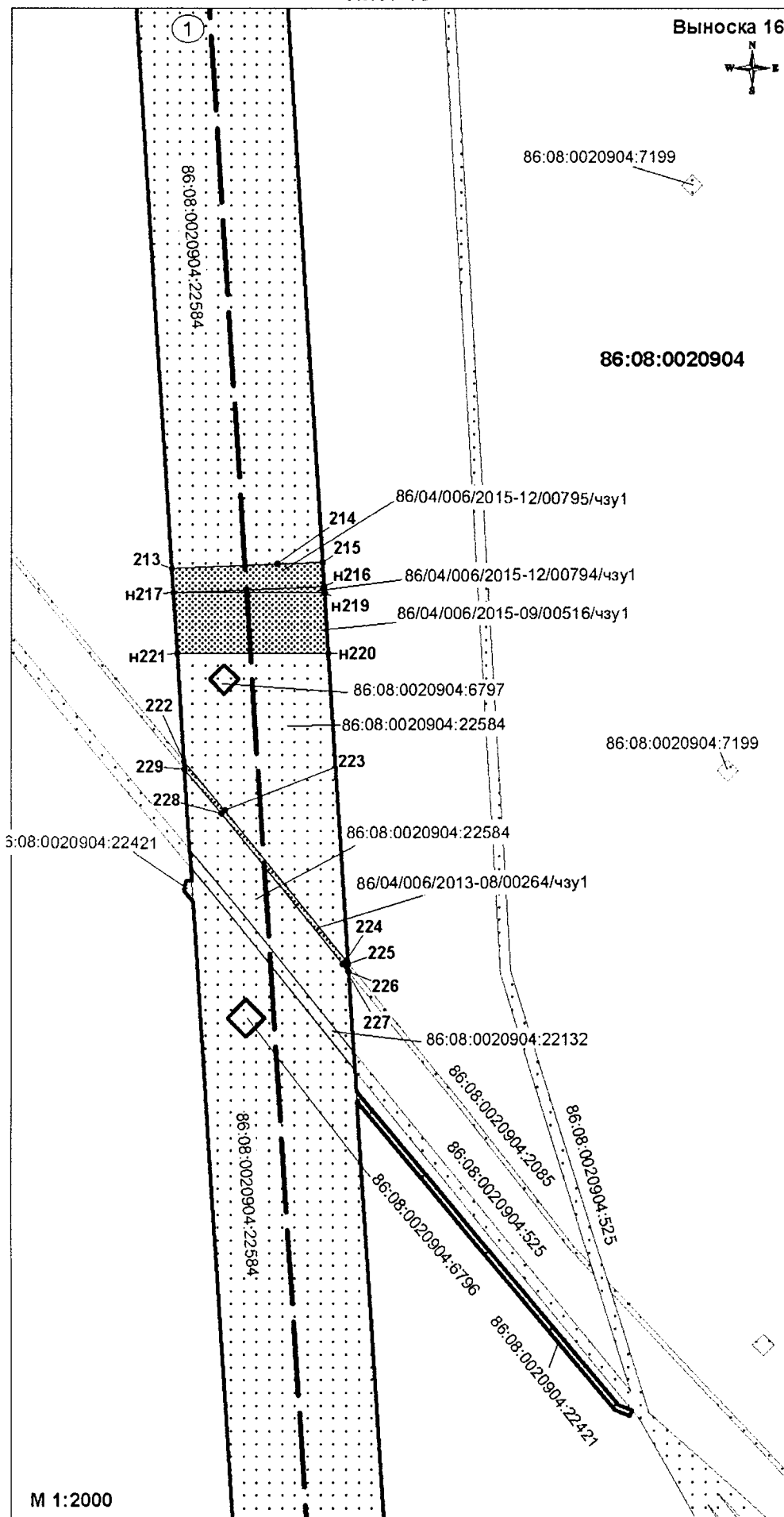




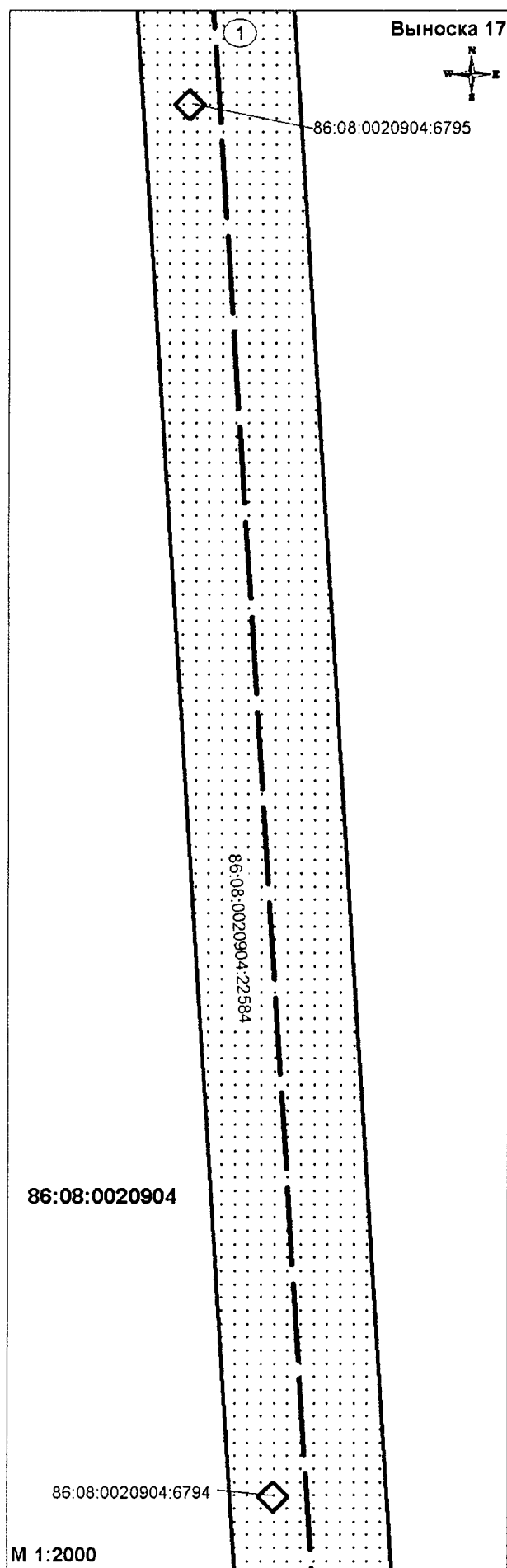


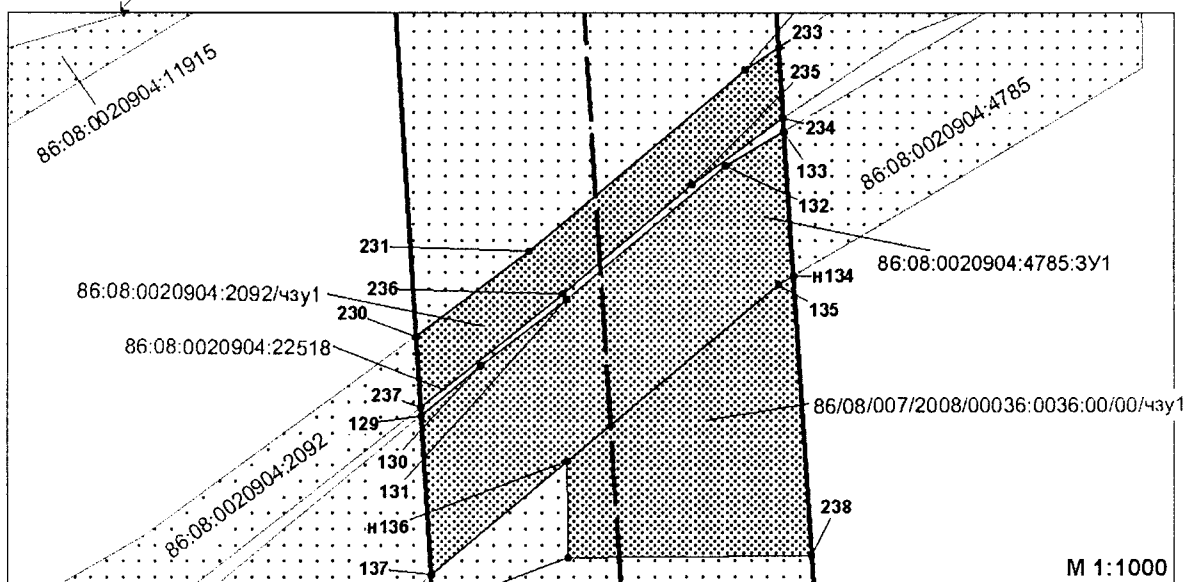
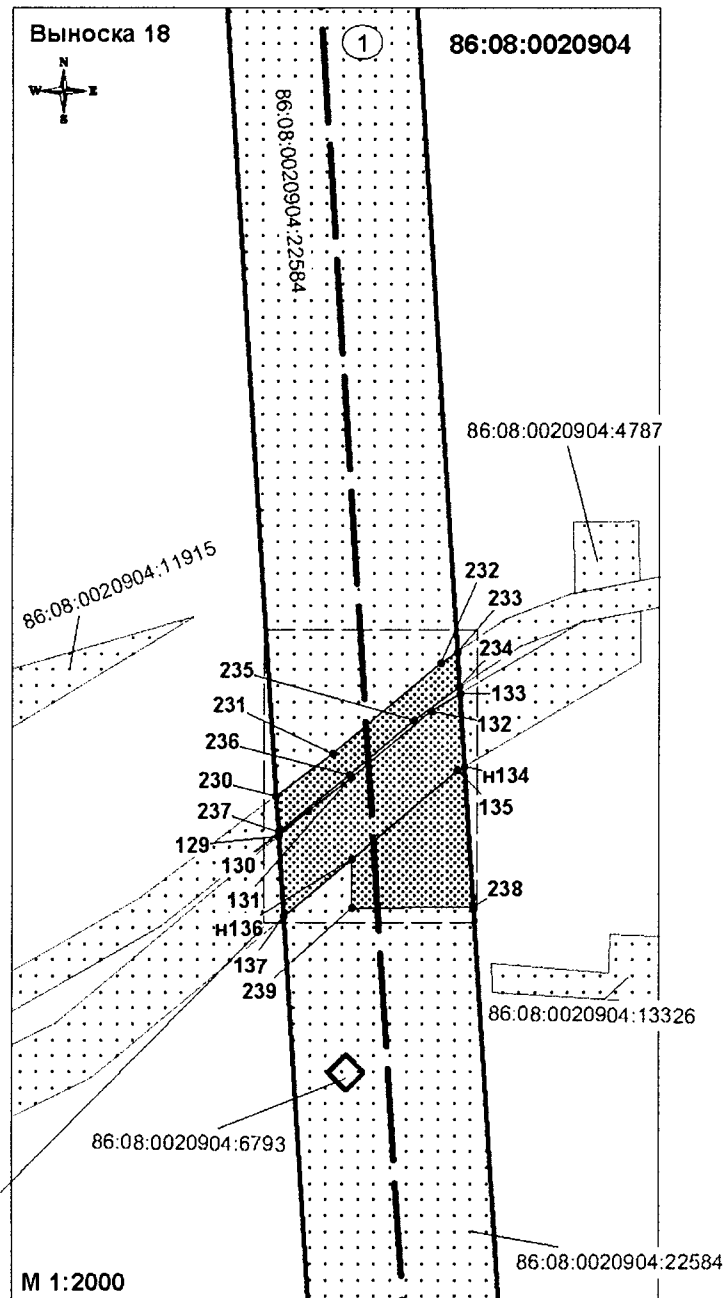
Лист 9

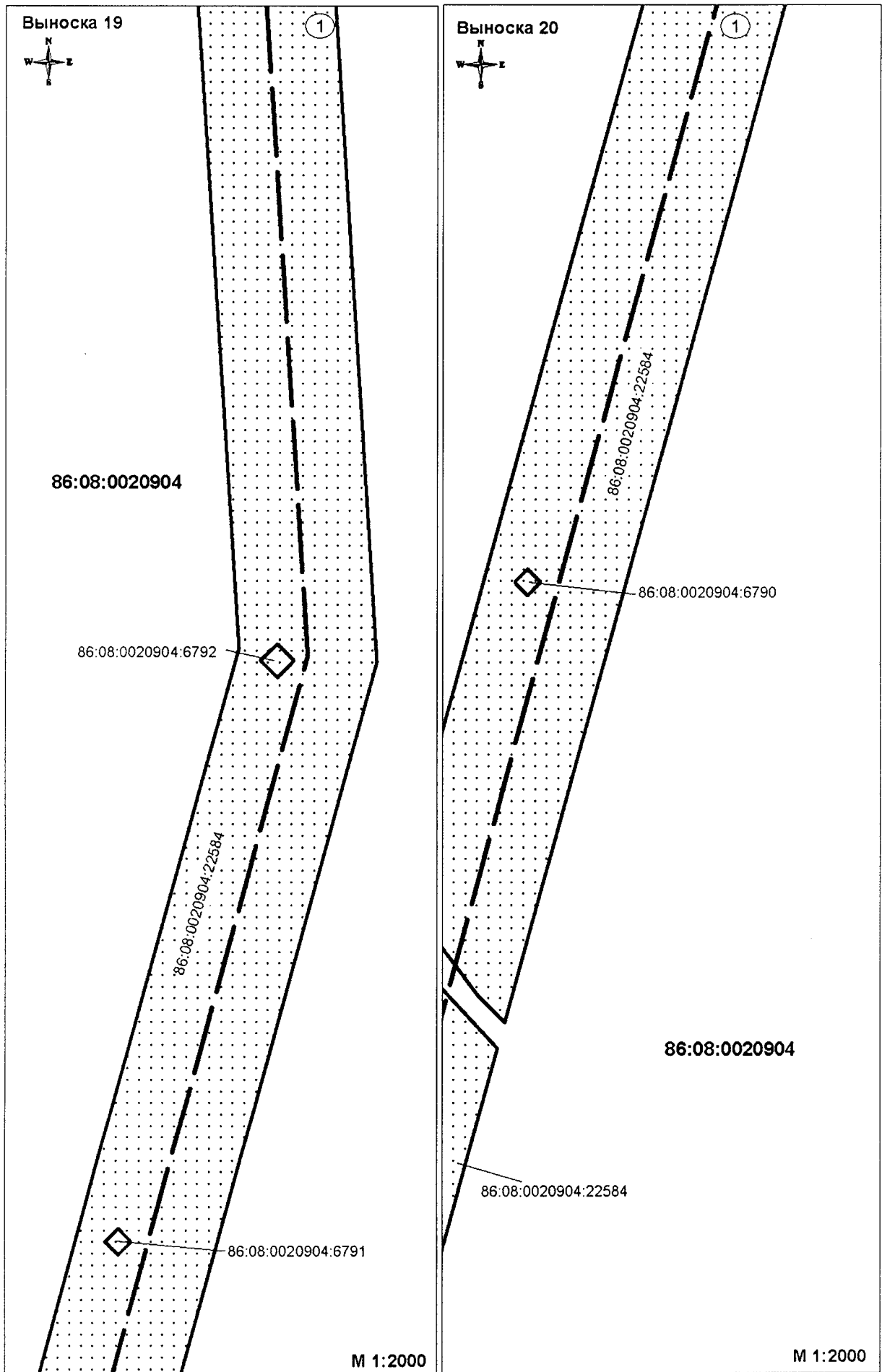


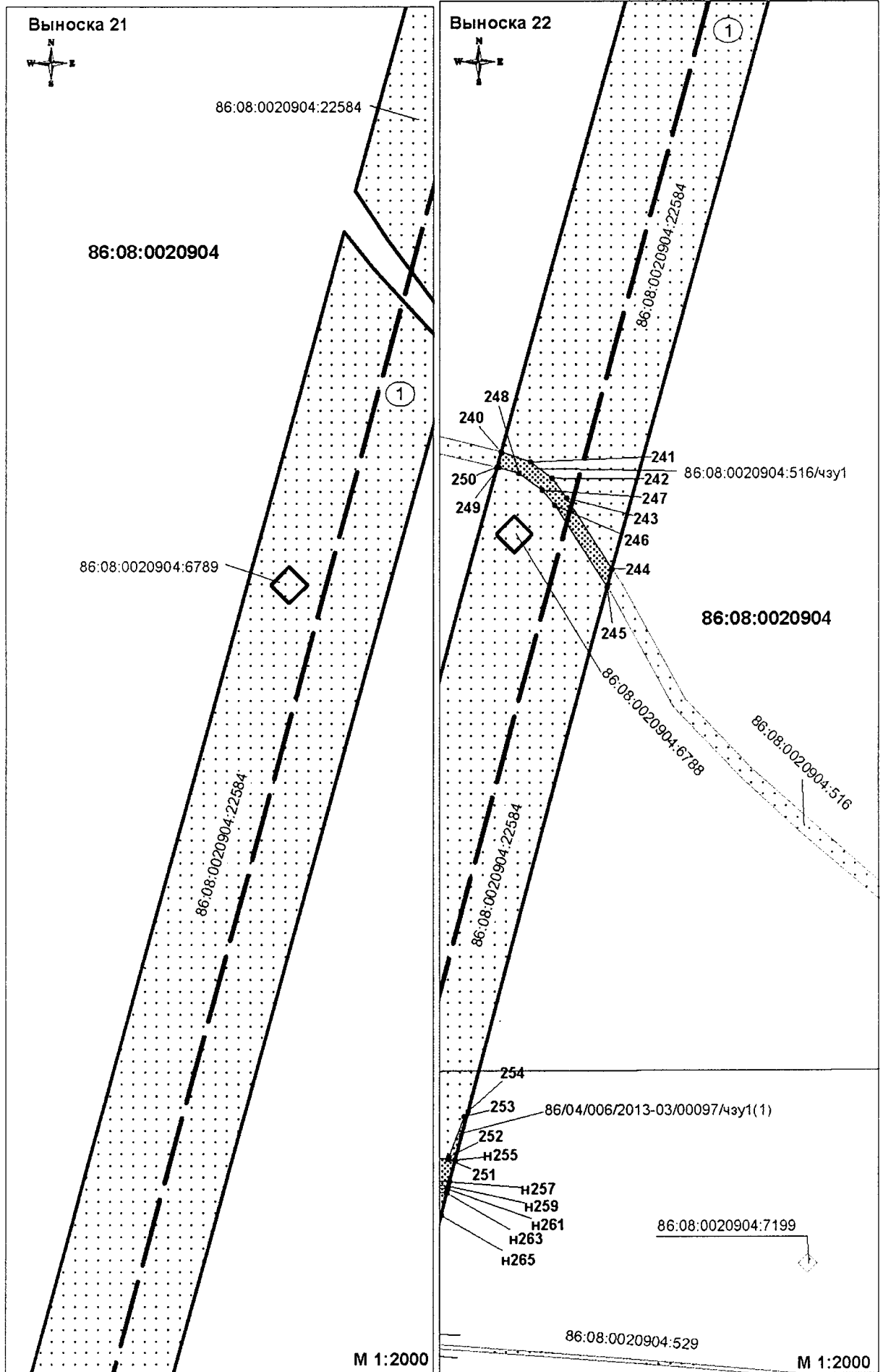


Лист 11

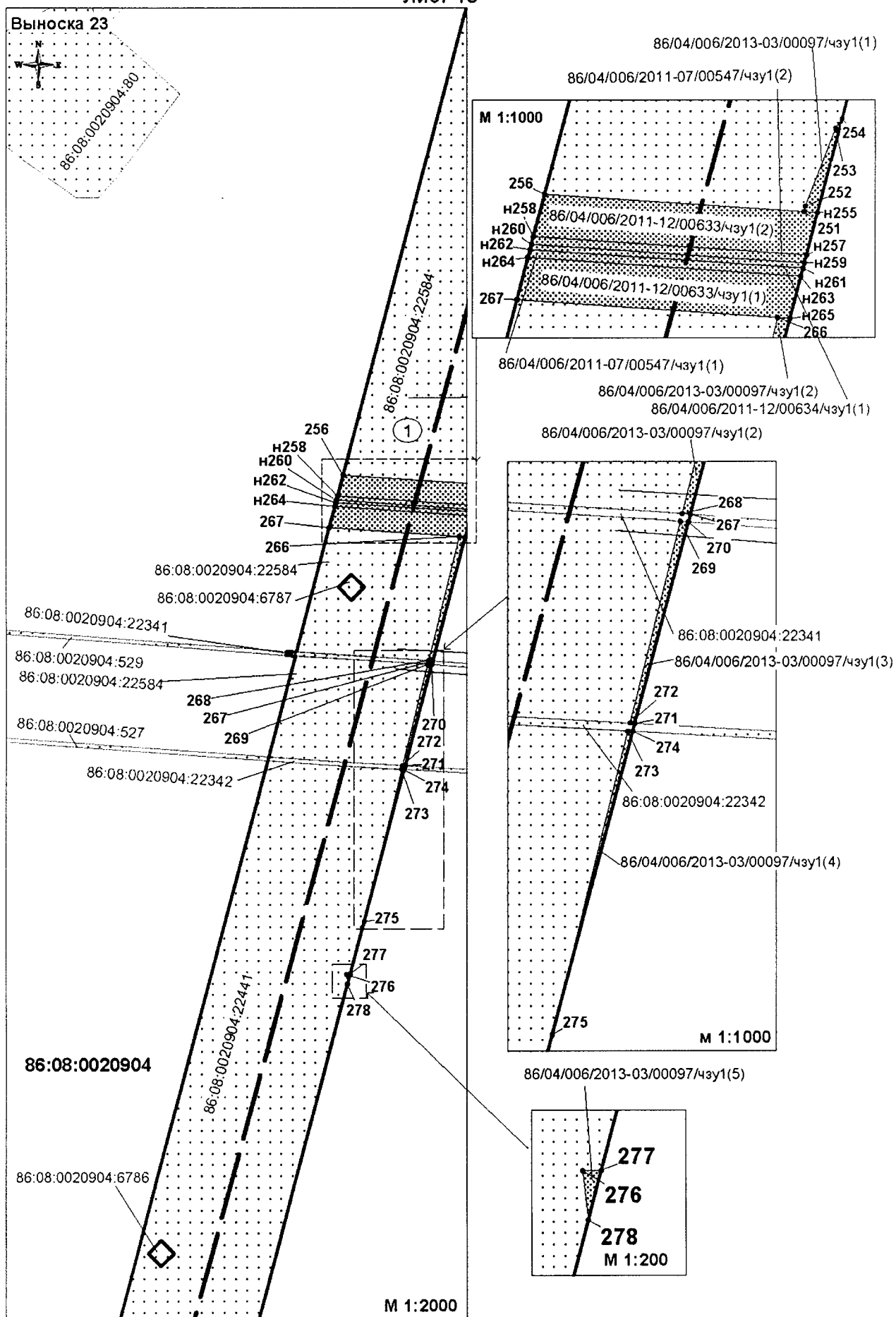


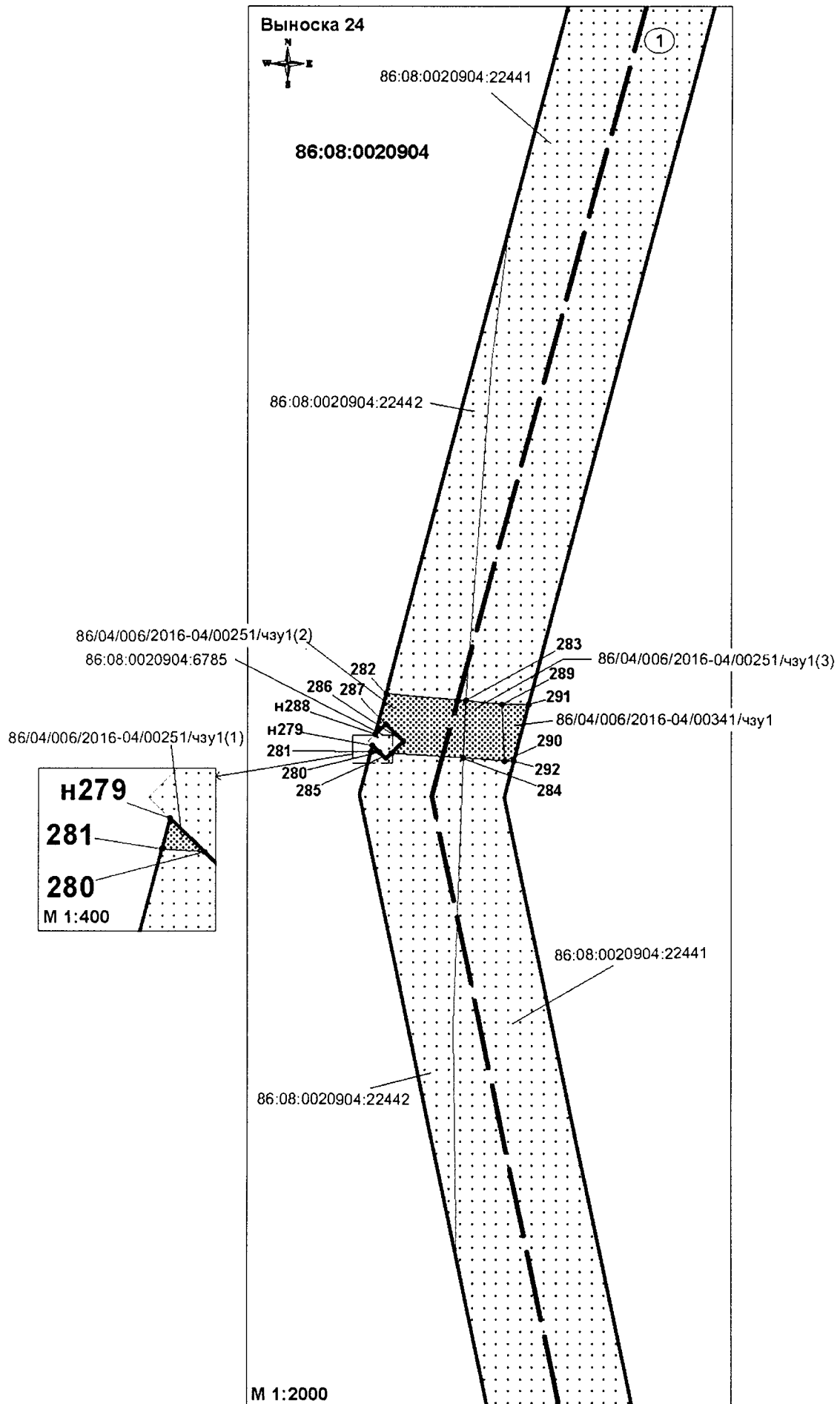


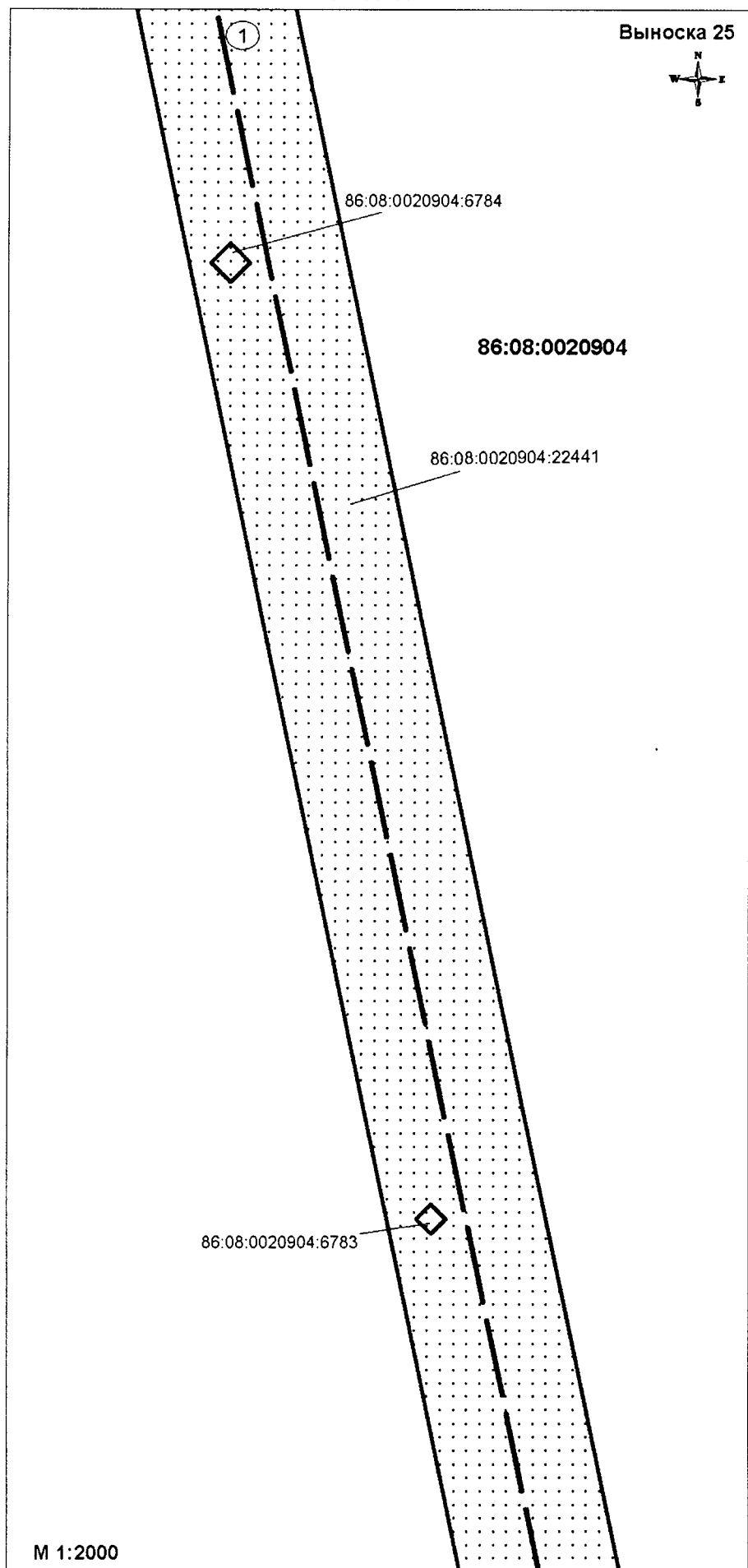




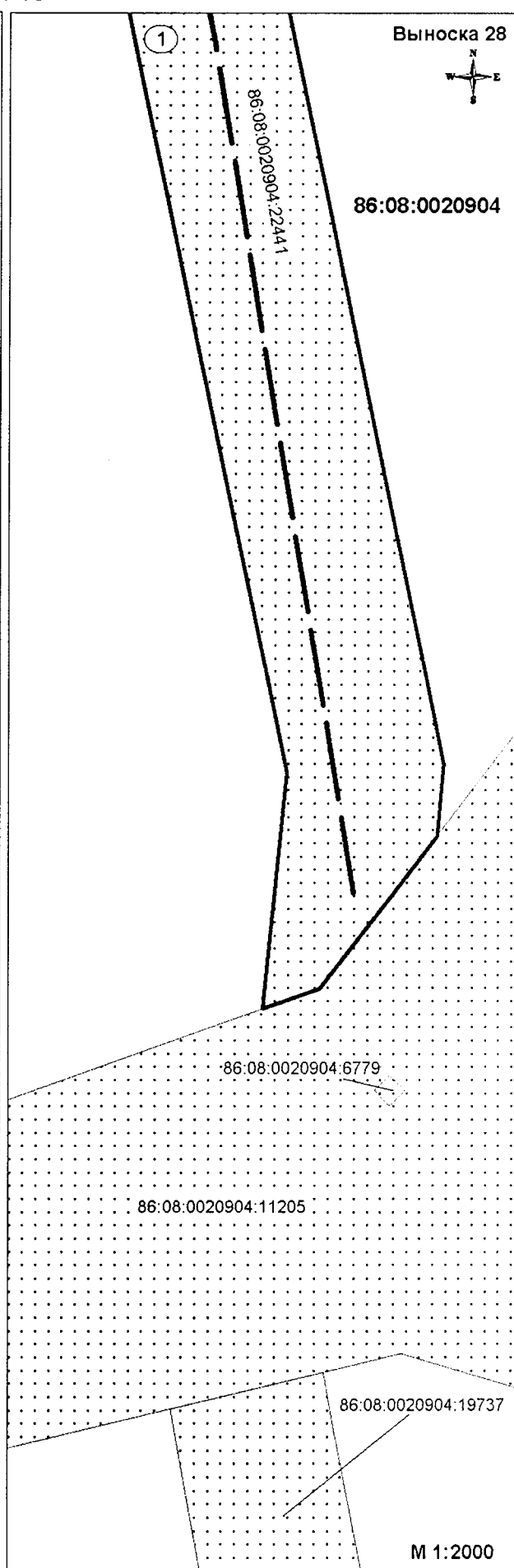
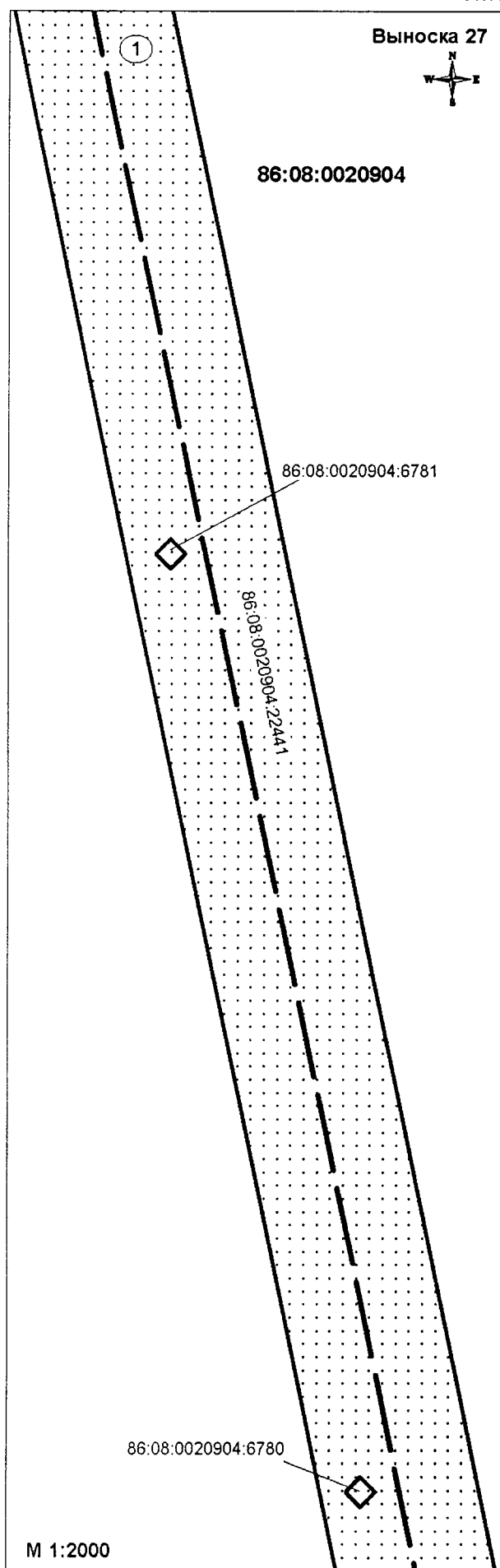
Лист 15







[illegible]



Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0020904:3У1(1)		
н1	950169.59	3537452.99
н2	950144.91	3537481.67
н3	950125.85	3537494.59
4	950115.34	3537485.03
5	950092.43	3537466.08
6	950086.20	3537459.87
7	950086.06	3537460.01
8	950069.66	3537446.01
н9	950105.01	3537426.01
н10	950209.31	3537187.65
н11	950255.58	3537206.98
н12	950161.64	3537421.02
13	950108.70	3537477.81
14	950102.47	3537471.59
15	950108.70	3537465.38
16	950114.90	3537471.60
86:08:0020904:3У1(2)		
н17	950063.27	3538291.84
н18	950053.26	3538397.71
н19	950034.78	3538530.87
н20	950016.01	3538592.87
н21	949966.73	3538679.20
22	949878.00	3538837.64
23	949875.84	3538836.47
24	949844.44	3538795.71
н25	949920.58	3538659.14
26	949938.24	3538622.64
н27	949936.96	3538605.84
н28	950005.47	3538383.03
н29	950013.59	3538287.11
30	950033.07	3538316.14
31	950028.27	3538311.35
32	950033.07	3538306.55
33	950037.85	3538311.35
34	950007.33	3538599.40
35	950001.11	3538593.20
36	950007.33	3538586.97
37	950013.54	3538593.20
38	949876.55	3538820.91
39	949873.22	3538817.61
40	949876.55	3538814.28
41	949879.86	3538817.61

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0020904:3У1(3)		
42	949832.54	3538916.78
н44	949821.46	3538932.07
н45	949635.07	3539256.54
46	949630.15	3539253.72
47	949629.19	3539248.63
48	949619.98	3539243.13
49	949611.91	3539243.22
н50	949591.72	3539231.62
н51	949783.76	3538897.30
43	949793.28	3538884.70
52	949726.21	3539082.07
53	949722.88	3539078.74
54	949726.21	3539075.42
55	949729.51	3539078.74
86:08:0020904:3У1(4)		
н56	949584.30	3539244.55
57	949599.05	3539254.11
58	949611.72	3539250.24
59	949613.75	3539253.81
60	949622.94	3539259.13
61	949628.22	3539257.45
н62	949632.97	3539260.18
н63	949514.63	3539466.19
н64	949522.45	3539466.23
н65	949525.24	3539476.13
н66	949509.12	3539475.80
н67	949452.12	3539474.64
68	949448.22	3539474.56
н69	949428.11	3539474.14
н70	949437.25	3539466.31
72	949528.82	3539430.98
73	949525.52	3539427.65
74	949528.82	3539424.31
86:08:0020904:3У1(5)		
н76	949405.29	3539556.17
77	949415.67	3539554.13
78	949431.16	3539545.83
80	949464.63	3539523.56
н81	949477.50	3539517.03
82	949487.45	3539513.51
н83	949501.93	3539488.33
н84	949444.88	3539487.24

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0020904:3У1(6)		
85	949400.65	3539564.24
86	949418.50	3539560.57
87	949434.95	3539551.71
88	949453.57	3539538.92
89	949467.96	3539529.71
90	949480.07	3539523.56
н91	949482.10	3539522.84
н92	949381.61	3539697.77
н93	949375.87	3539711.61
н94	949328.47	3539693.76
н95	949334.08	3539680.11
96	949403.65	3539650.36
97	949400.30	3539647.04
98	949403.65	3539643.69
99	949406.95	3539647.04
100	949460.05	3539552.87
101	949456.72	3539549.54
102	949460.05	3539546.22
103	949463.36	3539549.54
86:08:0000000:467:3У1(1)		
н105	947300.79	3540617.84
н106	947300.85	3540620.93
107	947259.77	3540623.55
108	947258.51	3540575.11
н109	947272.65	3540575.39
86:08:0000000:467:3У1(2)		
110	947255.01	3540575.04
111	947256.26	3540623.80
н112	947218.93	3540626.18
н113	947218.91	3540624.31
н114	947232.18	3540574.66
86:08:0000000:467:3У2(1)		
н105	947300.85	3540620.93
115	947300.92	3540627.37
116	947259.93	3540629.98
106	947259.77	3540623.55
86:08:0000000:467:3У2(2)		
117	947301.48	3540677.44
н118	947301.60	3540688.62
н119	947277.62	3540729.71
120	947261.02	3540730.81
121	947261.07	3540680.01
86:08:0000000:467:3У2(3)		
н122	947235.89	3540732.49
н123	947219.26	3540690.59
124	947219.23	3540682.69
125	947257.55	3540680.23
126	947257.52	3540731.04

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0000000:467:3У2(4)		
111	947256.26	3540623.80
127	947256.41	3540630.20
128	947218.98	3540632.60
н112	947218.93	3540626.18
86:08:0020904:4785:3У1		
129	944940.25	3540777.96
130	944946.82	3540785.80
131	944955.58	3540797.15
132	944973.12	3540818.02
133	944977.69	3540825.66
н134	944958.61	3540826.88
135	944957.47	3540824.98
н136	944934.16	3540797.19
137	944919.18	3540779.29
86:08:0020904:2765:3У1		
138	941534.76	3540446.26
139	941535.37	3540462.50
140	941535.90	3540476.64
141	941537.14	3540510.15
142	941537.22	3540513.20
143	941524.81	3540515.78
144	941523.72	3540479.22
145	941523.31	3540465.01
н146	941534.02	3540462.78
н147	941533.48	3540447.14
86:08:0020904:19707:чзУ1		
4	950115.34	3537485.03
н148	950072.08	3537478.68
н149	950054.75	3537465.30
8	950069.66	3537446.01
5	950092.43	3537466.08
150	950086.20	3537472.29
151	950079.99	3537466.08
6	950086.20	3537459.87
86:08:0020904:33042:чзУ1		
н45	949635.07	3539256.54
46	949630.15	3539253.72
47	949629.19	3539248.63
48	949619.98	3539243.13
49	949611.91	3539243.22
н50	949591.72	3539231.62
н56	949584.30	3539244.55
57	949599.05	3539254.11
58	949611.72	3539250.24
59	949613.75	3539253.81
60	949622.94	3539259.13
61	949628.22	3539257.45
н62	949632.97	3539260.18
86:08:0020904:7203:чзУ1		
н66	949509.12	3539475.80
н83	949501.93	3539488.33
н84	949444.88	3539487.24
н69	949428.11	3539474.14

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0020904:12943/чзy1		
н76	949405.29	3539556.17
77	949415.67	3539554.13
78	949431.16	3539545.83
79	949449.76	3539533.06
80	949464.63	3539523.56
н81	949477.50	3539517.03
82	949487.45	3539513.51
85	949400.65	3539564.24
86	949418.50	3539560.57
89	949467.95	3539529.71
90	949480.07	3539523.56
н91	949482.10	3539522.84
86:08:0000000:32710/чзy1(5)		
152	949064.37	3540154.45
153	948823.50	3540580.34
н154	948789.48	3540582.51
н155	948854.22	3540468.72
н156	948966.25	3540320.41
157	948834.53	3540545.52
158	948829.73	3540540.74
159	948834.53	3540535.94
160	948839.32	3540540.74
86:08:0000000:32714/чзy1(1)		
н155	948854.22	3540468.72
н154	948789.48	3540582.51
н161	948775.04	3540607.90
н162	948769.12	3540619.17
163	948766.99	3540615.25
164	948765.44	3540615.38
н165	948761.26	3540619.49
166	948768.73	3540604.81
н167	948781.12	3540583.05
н168	948810.70	3540531.05
169	948832.26	3540493.16
170	948836.08	3540486.45
н171	948848.18	3540465.18
86:08:0000000:32710/чзy1(3)		
172	948769.12	3540619.17
173	948763.74	3540629.44
н165	948754.88	3540632.06
164	948761.26	3540619.49
163	948765.44	3540615.38
162	948766.99	3540615.25
86:08:0000000:32714/чзy1(3)		
172	948763.74	3540629.44
н174	948761.03	3540635.28
н175	948755.97	3540638.60
н176	948752.83	3540633.51
173	948754.88	3540632.06

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0000000:32710/чзy1(4)		
169	948832.26	3540493.16
н168	948810.70	3540531.05
н167	948781.12	3540583.05
н177	948755.60	3540584.67
178	948747.45	3540572.20
н179	948748.14	3540535.05
н180	948802.78	3540531.56
181	948763.60	3540551.11
182	948758.80	3540546.31
183	948763.60	3540541.49
184	948768.40	3540546.31
86:08:0000000:32714/чзy1(2)		
н179	948748.14	3540535.05
178	948747.45	3540572.20
н177	948755.60	3540584.67
н185	948747.42	3540585.20
186	948740.40	3540574.20
н187	948741.12	3540535.50
86:08:0000000:32710/чзy1(2)		
н187	948741.12	3540535.50
186	948740.40	3540574.20
н185	948747.42	3540585.20
188	948714.97	3540587.28
189	948714.16	3540560.20
190	948513.96	3540573.10
191	948512.48	3540550.09
86:08:0020904:514/чзy1		
192	948071.25	3540578.23
193	948071.88	3540585.47
194	948075.83	3540628.03
195	948066.94	3540628.61
196	948062.74	3540586.77
197	948062.13	3540578.81
86:08:0000000:32710/чзy1(1)		
198	948 056,50	3 540 648,60
н199	948 056,48	3 540 649,38
н200	948 054,08	3 540 651,29
н201	948 052,84	3 540 649,73
202	948 054,08	3 540 648,74
86:08:0020904:515/чзy1		
203	946494.39	3540678.82
204	946494.36	3540683.65
205	946494.94	3540701.86
206	946495.13	3540727.54
207	946495.08	3540728.87
208	946487.15	3540729.38
209	946487.20	3540727.15
210	946487.24	3540700.97
211	946486.55	3540685.43
212	946486.61	3540679.31

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86/04/006/2015-12/00795/чзy1		
213	946132.72	3540701.88
214	946134.14	3540736.78
215	946134.73	3540751.86
н216	946126.75	3540752.37
н217	946124.77	3540703.31
86/04/006/2015/12/00794/чзy1		
н217	946124.77	3540703.31
н216	946126.75	3540752.37
н219	946124.77	3540752.50
86/04/006/205-09/00516/чзy1		
н217	946124.77	3540703.31
н219	946124.77	3540752.50
н220	946104.76	3540753.77
н221	946104.76	3540703.67
86/04/006/2013-08/00264/чзy1		
222	946068.76	3540705.98
223	946002.42	3540759.60
224	946002.42	3540759.60
225	946001.49	3540760.37
226	945998.93	3540760.53
227	946001.49	3540758.44
228	946051.38	3540718.28
229	946066.20	3540706.13
86:08:0020904:2092/чзy1		
230	944950.77	3540777.29
231	944961.86	3540792.23
232	944985.74	3540820.60
233	944988.71	3540824.95
234	944979.48	3540825.55
235	944970.70	3540813.66
236	944956.26	3540796.62
237	944941.40	3540777.89
86/08/007/2008/00036:0036:00/00/чзy1		
н136	944934.16	3540797.19
135	944957.48	3540824.98
н134	944958.61	3540826.88
238	944921.65	3540829.25
239	944921.46	3540797.27
86:08:0020904:516/чзy1		
240	943401.32	3540477.38
241	943397.58	3540487.98
242	943391.80	3540487.98
243	943384.49	3540501.05
244	943358.57	3540517.52
245	943358.57	3540517.52
246	943381.72	3540496.89
247	943387.34	3540492.23
248	943393.60	3540483.82
249	943395.60	3540476.45
250	943 395,74	3 540 475,84

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86/04/006/2013-03/00097/чзy1(1)		
251	943143.48	3540458.07
252	943144.46	3540458.32
253	943159.07	3540463.95
254	943160.96	3540465.27
н255	943143.28	3540460.61
86/04/006/2011-12/00633/чзy1(2)		
256	943146.80	3540409.83
251	943143.48	3540458.07
н255	943143.28	3540460.61
н257	943138.93	3540407.76
н258	943135.41	3540458.54
86/04/006/2011-07/00547/чзy1(2)		
н258	943135.41	3540458.54
н257	943138.93	3540407.76
н259	943137.45	3540407.37
н260	943133.95	3540458.15
86/04/006/2011-12/00634/чзy1(1)		
н260	943133.95	3540458.15
н259	943136.45	3540407.11
н261	943136.45	3540407.11
н262	943136.45	3540407.11
86/04/006/2011-07/00547/чзy1(1)		
н262	943136.45	3540407.11
н261	943136.45	3540407.11
н263	943131.47	3540457.49
н264	943134.99	3540406.72
86/04/006/2011-12/00633/чзy1(1)		
н264	943134.99	3540406.72
н263	943131.47	3540457.49
н265	943123.61	3540455.44
266	943123.75	3540453.19
267	943127.11	3540404.65
86/04/006/2013-03/00097/чзy1(2)		
266	943123.75	3540453.19
н265	943123.61	3540455.44
267	943077.37	3540443.26
268	943077.47	3540441.75
86/04/006/2013-03/00097/чзy1(3)		
269	943076.00	3540441.40
270	943075.89	3540442.88
271	943038.20	3540432.96
272	943038.25	3540432.07
86/04/006/2013-03/00097/чзy1(4)		
273	943036.78	3540431.68
274	943036.72	3540432.57
275	942960.02	3540412.40
86/04/006/2013-03/00097/чзy1(5)		
276	942578.00	3540311.90
277	942960.01	3540411.03
278	942956.37	3540411.44

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86/04/006/2016-04/00251/чзy1(1)		
н279	942563.44	3540256.36
280	942561.04	3540258.78
281	942561.25	3540255.79
86/04/006/2016-04/00251/чзy1(2)		
282	942581.95	3540261.23
283	942579.28	3540289.52
284	942558.95	3540288.59
285	942560.73	3540263.12
286	942564.89	3540267.30
287	942571.11	3540261.11
н288	942567.43	3540257.42
86/04/006/2016-04/00251/чзy1(3)		
284	942579.28	3540289.52
289	942579.28	3540289.51
290	942557.82	3540306.60
284	942558.95	3540288.59
86/04/006/2016-04/00341/чзy1		
289	942579.28	3540289.51
291	942578.07	3540302.38
292	942557.82	3540306.60
290	942557.93	3540303.24
86:08:0000000:32862/чзy1(3)		
293	941624.41	3540443.94
294	941624.58	3540454.17
н295	941623.61	3540444.11
296	941624.13	3540454.61
86:08:0000000:32862/чзy1(1)		
297	941624.68	3540460.65
298	941624.79	3540467.45
н299	941624.42	3540460.41
86/04/006/2014-12/00612/чзy1		
296	941623.61	3540444.11
н295	941623.61	3540444.11
300	941624.13	3540454.61
н299	941624.42	3540460.41
298	941624.79	3540467.45
301	941626.16	3540494.66
н302	941606.34	3540498.79
н303	941603.79	3540448.24
86:08:0000000:32862/чзy1(2)		
н303	941603.79	3540448.24
н302	941606.34	3540498.79
304	941602.80	3540499.53
н305	941601.98	3540448.61
86:08:0020904:517/чзy1		
432	941580.90	3540453.02
433	941581.02	3540458.37
434	941582.18	3540490.69
435	941582.25	3540492.29
436	941582.69	3540503.71
437	941576.68	3540504.97

Номер точки	Координаты	
	X	Y
86:08:0020904:517/чзy1		
306	941580.90	3540453.02
307	941581.02	3540458.37
308	941582.18	3540490.69
309	941582.25	3540492.29
310	941582.69	3540503.71
311	941576.68	3540504.97
312	941576.33	3540494.70
313	941576.28	3540493.11
314	941575.04	3540458.55
315	941574.93	3540454.24

**Текстовая часть проекта межевания территории
для размещения объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2»**

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2» с инвестиционным проектом АО «Тюменьэнерго» «Реконструкция ВЛ 110 кВ Пыть-Ях – Парус 1,2» (замена 40 опор, 2х11 км провода) (далее – проектируемый объект) – составляет 57,5804 га.

Проектируемый объект расположен в границах кадастровых кварталов 86:08:0020904.

Способ образования земельных участков:

1. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного участка в измененных границах;
2. Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
3. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:2765 с сохранением исходного участка в измененных границах;
4. Земельный участок образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:4785 с сохранением исходного участка в измененных границах;
5. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:33042;
6. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:7203;
7. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:32710;
8. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:32714;
9. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:2085;

10. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:19707;
11. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:12943;
12. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:32862;
13. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:2092;
14. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:514;
15. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:515;
16. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:516.
17. Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:517

Таблица 1

Испрашиваемые земельные участки, поставленные на кадастровый учет

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид аренды	Категория земель
86:08:0020904:22584	32,3218	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:22397	0,0027	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:22341	0,0081	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22342	0,0077	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22131	0,0547	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22132	0,0301	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22128	0,0094	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22129	0,0237	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22130	0,0101	Договор аренды	Земли промышленности
86:08:0020904:22421	0,0342	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:22422	0,0034	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:22441	11,6813	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:22442	0,5467	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:22518	0,0054	Договор аренды	Земли промышленности
ВСЕГО	44,7393		

Таблица 2

Экспликация образованных земельных участков и их частей

Кадастровый/условный номер земельного участка	Собственник /арендатор земельного участка	Площадь части земельного участка, га	Вид аренды	Категория земель
1	2	3	4	5
86:08:0020904:3У1	Российская Федерация /Администрация Нефтеюганского района	9,2791	Договор аренды	Земли промышленности

1	2	3	4	5
86:08:0000000:467:3У2	Российская Федерация / Депнедра и природных ресурсов Югры	0,3677	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0000000:467:3У1	Российская Федерация / Депнедра и природных ресурсов Югры	0,2877	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:2765:3У1	Российская Федерация / Депнедра и природных ресурсов Югры	0,0648	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0020904:4785:3У1	Российская Федерация / Депнедра и природных ресурсов Югры	0,1024	Договор аренды	Земли лесного фонда
86:08:0000000:33042/чзу1	Российская Федерация / ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»	0,0594	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0020904:7203/чзу1	Российская Федерация / МО г. Нефтеюганск	0,0724	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0000000:32710/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	1,5315	Сервитут	Земли лесного фонда
86:08:0000000:32714/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,1619	Сервитут	Земли лесного фонда
86:08:0020904:515/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0390	Сервитут	Земли лесного фонда
86:08:0020904:19707/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0881	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0020904:12943/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0648	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0020904:514/чзу1	ООО "РН-Юганскнефтегаз" свидетельство № 639470 от 07.08.13 г.	0,0454	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0020904:2092/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0448	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0020904:516/чзу1	ООО "РН-Юганскнефтегаз" свидетельство № 638982 от 07.08.13	0,0318	Сервитут	Земли промышленности
86:08:0020904:517/чзу1	ООО "РН-Юганскнефтегаз" свидетельство № 638454 от 26.07.13	0,0304	Сервитут	Земли промышленности
86/04/006/2011-12/00633	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0814	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2012-07/00547	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0152	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2013-03/00097	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0191	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2011-12/00634	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0052	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/007/2008/00036:0036 :00/00	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0787	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2016-04/00251	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0844	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2016-04/00341	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0130	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2015-09/00516	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,1003	Сервитут	Земли лесного фонда

1	2	3	4	5
86/04/006/2015-12/00794	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0049	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2015-12/00795	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0400	Сервитут	Земли лесного фонда
86:08:0000000:32862/чзу1	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0144	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2014-12/00612	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,1004	Сервитут	Земли лесного фонда
86/04/006/2013-08/00264	Российская Федерация / ООО "РН-Юганскнефтегаз"	0,0129	Сервитут	Земли лесного фонда
ВСЕГО		12,8411		

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых
предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных
или муниципальных нужд**

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в
соответствии с проектом планировки территории**

Виды разрешенного использования для земельных участков в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливаются на основании классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков – «энергетика».

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым земельным участкам устанавливается – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Таблица 3

Виды разрешенного использования земельного участка

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
---	-------------	------------------	---

1	2	3	4
86:08:0020904:22397	0,0027	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:22341	0,0081	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22342	0,0077	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22131	0,0547	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22132	0,0301	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22128	0,0094	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22129	0,0237	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22130	0,0101	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:3У1	9,2791	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22518	0,0054	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:22441	11,6813	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:22584	32,3218	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:22421	0,0342	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:22422	0,0034	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У2	0,3677	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У1	0,2877	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:22442	0,5467	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:2765:3У1	0,0648	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:4785: 3У1	0,1024	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:33042/чзу1	0,0594	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:7203/чзу1	0,0724	Земли промышленности	энергетика
86:08:0000000:32710/чзу1	1,5315	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:32714/чзу1	0,1619	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:515/чзу1	0,0390	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:19707/чзу1	0,0881	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:12943/чзу1	0,0648	Земли промышленности	энергетика

86:08:0020904:514/чзy1	0,0454	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:2092/чзy1	0,0448	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:516/чзy1	0,0318	Земли промышленности	энергетика
86:08:0020904:517/чзy1	0,0304	Земли промышленности	энергетика
86/04/006/2011-12/00633	0,0814	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2012-07/00547	0,0152	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2013-03/00097	0,0191	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2011-12/00634	0,0052	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/007/2008/00036:0036:00/00	0,0787	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2016-04/00251	0,0844	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2016-04/00341	0,0130	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2015-09/00516	0,1003	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2015-12/00794	0,0049	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2015-12/00795	0,0400	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:32862/чзy1	0,0144	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2014-12/00612	0,1004	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86/04/006/2013-08/00264	0,0129	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Испрашиваемый лесной участок общей площадью 45,4127 га представлен лесными землями на площади 11,7220 га (покрытые лесной растительностью) и нелесными землями на площади 33,6907 га.

Испрашиваемый лесной участок не расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, особо защитных участков леса нет.

Проектируемый объект расположен в Нефтеюганском районе, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Островное урочище (в кварталах №№ 33, 42, 43), Пойменное урочище (в кварталах № 21) и Нефтеюганское урочище (в кварталах №№ 15, 16)).

В соответствии с проектной документацией лесных участков для размещения проектируемого объекта выделяются следующие земельные участки:

Участок 1 общей площадью 44,5498 га, состоящий из:

86:08:0000000:467:3У1, площадью 32,3218 га (323218 кв.м.), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Островное урочище, квартал № 43), целевое назначение лесов – защитные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов», номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00304;

86:08:0000000:478:3У1, площадью 11,6813 га (116813 кв.м.), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал № 21, целевое назначение лесов – защитные леса; Нефтеюганское урочище, квартал № 16), целевое назначение лесов – защитные леса; категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов», номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00305;

86:08:0000000:467:3У2, площадью 0,5467 га (5467 кв.м.), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище, квартал № 15), целевое назначение лесов – эксплуатационные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов», номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00306;

Участок 2 общей площадью 0,0403 га:

86:08:0000000:467:3У1, площадью 0,0342 га (342 кв.м.), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Островное урочище, квартал № 43), целевое назначение лесов – защитные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция,

эксплуатация линейных объектов», номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00308;

86:08:0000000:467:3У2, площадью 0,0034 га (34 кв.м.), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Островное урочище, кварталы №№ 33, 42), целевое назначение лесов – эксплуатационные, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов», номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00307;

86:08:0000000:478:3У1, площадью 0,0027 га (27 кв.м.), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество (Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище, квартал № 16), целевое назначение лесов – защитные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов», номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/04/006/2018-03/00309;

Участок 3 площадью 0,6554 га, целевое назначение лесов – защитные и эксплуатационные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» в том числе:

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище при (наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	м ²
1	Нефтеюганское / Островное	43	защитные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2019-02/00218	0,3677	3677
2	Нефтеюганское / Островное	42	эксплуатационные		86/04/006/2019-02/00219	0,2877	2877

Общая площадь всего	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	Покрытые лесной растительностью, всего	Лесные культуры	Лесные питомники, плантации	Непокрытые лесной растительностью	Итого	Дороги	Просеки	Болота	Другие	Итого
0,6554	0,2864	0,0000	0,0000	0,0000	0,2864	0,0000	0,0000	0,0000	0,3690	0,3690

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесо-таксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (м³)	В том числе по группам возраста древостоя (м³)			
						Молод-няки	Средне-возраст-ные	Приспе-вающие	Спелые и перестой-ные
Участок № 1									
Эксплуатационные леса	Нефтеюганское / островное	42	3	К	0,0985 / 33,5				33,5
Эксплуатационные леса	Нефтеюганское / островное	42	7	-	0,0377 /	Трасса коммуникаций			
итого по участку № 1:					0,1362 / 33,5	0	0	0	33,5
Участок № 2									
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	64	-	0,0264 /	Линия электропередач			
итого по участку № 2:					0,0264 / 0	0	0	0	0
Участок № 3									
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	19	С	0,0799 / 3,0				3,0
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	64	-	0,0640 /	Линия электропередач			
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	152	-	0,0144 /	Линия связи			
итого по участку № 3:					0,1583 / 3,0	0	0	0	3,0
Участок № 4									
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	64	-	0,0962 /	Линия электропередач			
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	21	К	0,0487 / 7,8				7,8
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	152	-	0,0140 /	Линия связи			
итого по участку № 4:					0,1589 / 7,8	0	0	0	7,8
Участок № 5									
Защитные леса	Нефтеюганское / островное	43	64	-	0,0241 /	Линия электропередач			
итого по участку № 5:					0,0241 / 0	0	0	0	0
Участок № 6									
Эксплуатационные леса	Нефтеюганское / островное	42	7	-	0,0922 /	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Нефтеюганское / островное	42	5	К	0,0593 / 16,0				16,0
итого по участку № 6:					0,1515 / 16,0	0	0	0	16,0
Итого эксплуатационные леса:					0,2877 / 49,5	0	0	0	49,5
защитные леса:					0,3677 / 10,8	0	0	0	10,8
Всего по отводу на период эксплуатации 49 лет					0,6554 / 60,3	0	0	0	60,3

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое Назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспелые	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
участок № 1											
42	3	Эксплуатационные леса	К	6К2Е1П1Б+К	180	4	0,7				340
участок № 3											
43	19	Защитные леса	С	8С2К+Б+К	110	5Б	0,4				40
участок № 6											
42	5	Эксплуатационные леса	К	9К1Е+П+Б+К	290	4	0,5				270
участок № 4											
43	21	Защитные леса	К	9К1Е+П+Б+К	290	4	0,3				160
Средние таксационные показатели насаждений лесного участка											
		Эксплуатационные леса	К	6К2С1Е1П+К+Б	218	4	0,5				200

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7
участок № 1						
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	42	7	Трасса коммуникаций		
участок № 2						
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	43	64	Линия электропередач		
участок № 3						
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	43	64	Линия электропередач		
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	43	152	Линия связи		
участок № 4						
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	43	64	Линия электропередач		
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	43	152	Линия связи		
участок № 5						
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	43	64	Линия электропередач		
участок № 6						
нефтеюганское	нефтеюганское / островное	42	7	Трасса коммуникаций		

Цели использования, вид использования лесов «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» всего 0,6554 га, в том числе из них:

эксплуатационные леса 0,2877 га
защитные леса 0,3677 га
на период эксплуатации (49 лет), 0,6554 га

№ Уч-ка	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв. м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке					
-	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нефтеюганский, Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	1005334930	Под иными объектами специального назначения
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:08:0000000:467:ЗУ1 (1)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нефтеюганский, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, урочище Островное, квартал 42, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	1362	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
6	86:08:0000000:467:ЗУ1 (2)			1515	
ИТОГО 86:08:0000000:467:ЗУ1				2877	
2	86:08:0000000:467:ЗУ2 (1)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нефтеюганский, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, урочище Островное, квартал 43, защитные леса	Земли лесного фонда	264	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
3	86:08:0000000:467:ЗУ2 (2)			1583	
4	86:08:0000000:467:ЗУ2 (3)			1589	
5	86:08:0000000:467:ЗУ2 (4)			241	
ИТОГО 86:08:0000000:467:ЗУ2				3677	

Участок 4. Сведения о количественных и качественных характеристиках земельных участков, площадью 0,1024 га целевое назначение лесов – защитные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» в том числе:

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище при (наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	м ²
1	Нефтеюганское/ Островное	43	защитные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2019-06/00590	0,1024	1024

Общая площадь участка: 0,1024 га, в том числе:

Общая площадь,	В том числе	
	Лесные земли	Нелесные земли

всего	Покрытые лесной растительностью, всего	Лесные культуры	Лесные питомники, плантации	Непокрытые лесной растительностью	Итого	Дороги	Просеки	Болота	Другие	Итого
0,1024	0,0245	0,0000	0,0000	0,0000	0,0245	0,0000	0,0000	0,0000	0,0779	0,0779

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Характеристика лесного участка.

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок № 1									
Защитные леса	Нефтеюганское/ Островное	43	98	-	0,0704 / -	Линия электропередач			
Защитные леса	Нефтеюганское/ Островное	43	152	-	0,0075 / -	Линия связи			
Защитные леса	Нефтеюганское/ Островное	43	36	Б	0,0245 / 0,2		0,2		
Итого по участку № 1:					0,1024 / 0,2	0	0,2	0	0
Итого эксплуатационные леса					0 / 0	0	0	0	0
защитные леса:					0,1024 / 0,2	0	0,2	0	0
Всего по отводу на период эксплуатации 49 лет					0,1024 / 0,2	0	0,2	0	0

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок № 1											
43	36	Защитные леса	Б	8Б2ОС	35	4	0,9		10		
Средние таксационные показатели насаждений лесного участка											
		Защитные леса	Б	8Б2ОС	35	4	0,9				

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Лесничество	Участковое	Лесной	Лесотаксационный	Наименование	Единица	Объем
-------------	------------	--------	------------------	--------------	---------	-------

	лесничество / урочище (при наличии)	квартал	выдел	объекта	измерения	
1	2	3	4	5	6	7
Участок № 1						
Нефтеюганское	Нефтеюганское/ Островное	43	98	Линия электропередач		
Нефтеюганское	Нефтеюганское/ Островное	43	152	Линия связи		

Цели использования, вид использования лесов «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» всего 0,1024 га, в том числе из них:

защитные леса 0,1024 га
на период эксплуатации (49 лет), 0,1024 га

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке					
	86:08:0020904:4785	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Мамонтовское месторождение	Земли лесного фонда	7522	под строительство объекта: «Реконструкция трубопроводов (4 очередь) на Мамонтовском, Тепловском месторождениях нефти»
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:08:0020904:4785: 3У1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Островное урочище, квартал 43, защитные леса	Земли лесного фонда	1024	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Участок 5. Сведения о количественных и качественных характеристиках земельных участков, площадью 0,0648 га, целевое назначение лесов – защитные леса, категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» в том числе:

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище при (наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственно м лесном реестре	Площадь	
						га	м ²
1	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	16	защитные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2018- 08/00753	0,0648	648

Общая площадь участка 0,0648 га, в том числе:

Общая площадь, всего	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	Покрытые лесной растительностью, всего	Лесные культуры	Лесные питомники, плантации	Непокрытые лесной растительностью	Итого	Дороги	Просеки	Болота	Другие	Итого
0,0648	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0648	0,0648

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Характеристика лесного участка.

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь, га / запас древесины, м ³	В том числе по группам возраста древостоя, м ³			
						Молод- няки	Средне- возрас- тные	Присп- е- вающи е	Спел ые и пере- стой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок № 1									
Защитные леса	Нефтеюганское/ нефтеюганское	16	45	-	0,0574	-	Линия электропередач		
Защитные леса	Нефтеюганское/ нефтеюганское	16	52	-	0,0074	-	Трасса коммуникаций		
Итого по участку № 1:					0,0648	0	0	0	0
Итого эксплуатационные леса					0	0	0	0	0
защитные леса:					0,0648	0	0	0	0
Всего по отводу на период эксплуатации 49 лет					0,0648	0	0	0	0

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7
Участок № 1						
Нефтеюганское	Нефтеюганское/ нефтеюганское	16	45	Линия электропередач		
Нефтеюганское	Нефтеюганское/ нефтеюганское	16	52	Трасса коммуникаций		

Цели использования, вид использования лесов «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» всего 0,0648 га, в том числе из них:

защитные леса 0,0648 га
на период эксплуатации (49 лет), 0,0648 га

№ п/п	Кадастровый (условный) номер	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования
----------	---------------------------------	--------------------------------------	---------------------	----------------------------	-----------------------------------

Сведения об исходном земельном участке					
	86:08:0020904:2765	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Мамонтовское месторождение	Земли лесного фонда	5777	под реконструкцию трубопроводов (II очередь); нефтепровод от т.33 (куст № 170) до т.28
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:08:0020904:2765:3У1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нефтеюганский, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище, квартал 16, защитные леса	Земли лесного фонда	648	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Образуемые земельные участки под проектируемый объект регионального значения не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.