



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 7 апреля 2025 года № 134-п

г. Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению  
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 17 сентября 2021 года № 365-п «О Положении о региональном  
государственном жилищном контроле (надзоре)»**

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 сентября 2021 года № 365-п «О Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» следующие изменения:

1. Абзац пятый пункта 5 признать утратившим силу.
2. В пункте 22:
  - 2.1. В абзаце первом:
    - 2.1.1. После слова «видео-конференц-связи» дополнить словами «или мобильного приложения «Инспектор».
    - 2.1.2. Слова «основаниях и», «а также о», «контрольных (надзорных)» исключить.
    - 2.1.3. После слов «к соответствующей категории риска» дополнить словами «, осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений,

необходимых для отнесения объекта контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований».

2.2. Абзац второй признать утратившим силу.

2.3. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Профилактический визит проводится по инициативе Службы (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.».

3. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Обязательный профилактический визит проводится в соответствии с требованиями статей 25, 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Периодичность проведения обязательных профилактических визитов для объектов контроля, отнесенных к категориям среднего, умеренного риска, устанавливает Правительство Российской Федерации.

Периодичность проведения обязательного профилактического визита для объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, — не реже 1 раза в 5 лет.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии с требованиями статьи 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.».

4. В пункте 26.1 слова «аудио- или видеосвязи» заменить словами «видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

5. Пункт 29 после слов «пунктами 1, 3 – 5» дополнить цифрами «, 7 – 9».

6. Абзац пятый пункта 37.2 признать утратившим силу.

7. В пункте 38:

7.1. Абзац первый после слов «фиксации доказательств» дополнить словами «, а также мобильное приложение «Инспектор».

7.2. Абзац второй после слов «фотосъемки, аудио- и видеозаписи» дополнить словами «, мобильного приложения «Инспектор».

8. Пункт 43 после слов «федеральным законом о виде контроля» дополнить словами «, с учетом требований статьи 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ».

9. В абзаце четвертом пункта 47 слова «ул. Мира, д. 104» заменить словами «ул. Студенческая, зд. 22».

10. В пункте 49:

10.1. Абзац второй признать утратившим силу.

10.2. В абзаце третьем слова «и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг» исключить.

Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Р.Н.Кухарук