



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
РЕГИСТРАЦИЯ

№ 368

от 18.12.2025

**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 18 декабря 2025 г. № 22
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в Методику расчета целевых
показателей государственной программы
Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным
и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»**

В соответствии с пунктом 64 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 01.08.2023 № 225-п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Методику расчета целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденную приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 13.05.2021 № 16 (с изменениями, внесенными приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 27.08.2024 № 15), изложив ее в новой редакции согласно Приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Департамента
строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



П.А. Масюков

Приложение
к приказу Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики
и транспорта Ненецкого автономного округа
от 18.12.2025 № 22
«О внесении изменений в Методику расчета
целевых показателей государственной
программы Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком автономном округе»

«Методика расчета целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих
в Ненецком автономном округе»

№ п/п	Наименование показателя	Порядок расчета
1		Региональный проект, не входящий в состав национальных проектов «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения»
1.1	Общая площадь построенного и приобретенного жилья в рамках регионального проекта	<p>Определяется по формуле:</p> $S1 = \sum Ss1i + \sum Sp1i \text{ (тыс. кв. м.)}, \text{ где}$ <p>$Ss1i$ - площадь жилых помещений, построенных в i-том многоквартирном доме в i-том году в рамках регионального проекта, тыс. кв. м.;</p> <p>$Sp1i$ - площадь жилых помещений, приобретенных в i-том многоквартирном доме в i-том году в рамках регионального проекта, тыс. кв. м.</p>

№ п/п	Наименование показателя	Порядок расчета
1.2	Число семей, состоящих на учете для улучшения жилищных условий на конец финансового года	<p>Показатель отражает общее количество семей и одиноко проживающих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в рамках регионального проекта.</p> <p>Рассчитывается по формуле:</p> $K_n = K_t - K_s - K_o + K_n - K_i \text{ (семей), где}$ <p>K_t - количество семей и одиноко проживающих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий на конец года, предшествующего i-тому, по данным Росстата, семей;</p> <p>K_s - количество детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями в течение i-того года (пункт 1.4 настоящей Методики), семей;</p> <p>K_o - количество семей, включая одиноко проживающих граждан, относящихся к категории оленеводы, улучшивших жилищные условия в течение i-того года (пункт 1.6 настоящей Методики), семей;</p> <p>K_n - количество семей, снятых с учета (поставленных) на учет для улучшения жилищных условий в течение i-того года, семей;</p> <p>K_i - количество семей, включая одиноко проживающих граждан, относящихся к иным категориям, установленным окружным и муниципальным законодательством, улучшивших жилищные условия в течение i-того года (пункт 1.3 настоящей Методики), семей.</p> <p>По мере публикации статистической информации за отчетный год значение показателя на плановый период пересчитывается.</p>
1.3	Количество семей, включая одиноко проживающих граждан, относящихся к иным категориям, установленным окружным и муниципальным законодательством, улучшивших жилищные условия	<p>Определяется по формуле:</p> $K_i = \sum K_{oi} + \sum K_{mi} \text{ (семей), где}$ <p>$\sum K_{oi}$ - количество семей, включая одиноко проживающих граждан, категории которых, установлены окружным законодательством (за исключением категорий «дети-сироты и «олeneводы»), улучшивших жилищные условия в течение i-того года, семей.</p> <p>K_{mi} - количество семей, включая одиноко проживающих граждан, категории которых установлены муниципальным законодательством, улучшивших жилищные условия в течение i-того года в i-том муниципальном образовании, семей.</p> <p>* - плановое значение принимается с учетом граждан, снятие с учета которых планируется путем переселения их из аварийного жилищного фонда (2,5% от всех</p>

№ п/п	Наименование показателя	Порядок расчета
		расселенных жилых помещений).
1.4	Количество детей-сирот и лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями	<p>Показатель отражает общее количество детей-сирот и лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями в течение отчетного года в рамках регионального проекта.</p> <p>Определяется по формуле:</p> $K_s = \sum K_{si} \text{ (человек), где}$ <p>K_{si} - дети-сироты и лица из их числа, обеспеченные жилыми помещениями в i-том году, человек.</p>
1.5	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на конец года	<p>Наличие показателя предусмотрено, в соответствии с подпунктом «б» пунктом 4 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.</p> <p>Показатель отражает задолженность государственных органов перед детьми-сиротами и лицами из их числа (с учетом прогнозного увеличения очереди) по обеспечению их жилыми помещениями.</p> <p>Рассчитывается по формуле:</p> $K_{sn} = K_{sn1} - K_{si} + K_p + K_{sip} \text{ (человек), где}$ <p>K_{sn1} - количество детей-сирот и лиц из их числа, нуждающихся в жилых помещениях на начало года, предшествующего i-тому, человек;</p> <p>K_{si} - количество детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями в течение года, предшествующего i-тому (пункт 1.4 настоящей Методики), человек;</p> <p>K_{sip} - количество детей-сирот и лиц из их числа, прибывших (убывших) в течение года, предшествующего i-тому, по иным причинам, семей человек;</p> <p>K_p - прогнозируемое количество детей-сирот и лиц из их числа, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло в течение года, предшествующего i-тому, человек.</p>
1.6	Количество семей,	Показатель отражает общее количество семей, относящихся к категории «оленоводы»,

№ п/п	Наименование показателя	Порядок расчета
	включая одиноко проживающих граждан, относящихся к категории «оленеводы», улучшивших жилищные условия	<p>обеспеченных жилыми помещениями в течение отчетного года, семей.</p> <p>Определяется по формуле:</p> $K_o = \sum K_{oi} \text{ (семей), где}$ <p>K_{oi} - количество семей, включая одиноко проживающих граждан, относящихся к категории оленеводы, улучшивших жилищные условия в течение i-того года в i-том муниципальном образовании, семей.</p>
2		<p>Региональный проект, не входящий в состав национальных проектов «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и/или с высоким уровнем износа»</p>
2.1	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет переселения из аварийного жилищного фонда	<p>Показатель отражает количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в течение отчетного года, семей.</p> <p>Определяется по формуле:</p> $K_r = \sum K_{ri} \text{ (семей), где}$ <p>K_{ri} - количество семей, улучшивших жилищные условия в течение i-того года в рамках подпрограммы 2 в i-том муниципальном образовании, семей;</p> $K_{ri} = K_{rg} + K_{rk} + K_{rv}, \text{ где}$ <p>K_{rg} - количество семей, улучшивших жилищные условия путем предоставления жилых помещений, семей;</p> <p>K_{rk} - количество семей, улучшивших жилищные условия путем получения компенсационных выплат, семей;</p> <p>K_{rv} - количество семей, улучшивших жилищные условия путем выкупной стоимости в рамках 32 статьи ЖК РФ, семей</p>
2.2	Общая площадь ликвидированного жилищного фонда, признанного аварийным	<p>Рассчитывается как сумма площадей жилых объектов, ликвидированных в отчетном году.</p> <p>Определяется по формуле:</p> $S_{al} = \sum S_{ali} \text{ (тыс. кв. м), где}$

№ п/п	Наименование показателя	Порядок расчета
		<p>S_{ali} - площадь жилых помещений, ликвидированных в i-том году в i-том муниципальном образовании, тыс. кв. м*.</p> <p>*Плановое значение показателя определяется в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных ассигнований, предусмотренных на проведение мероприятий по сносу домов.</p> <p>В случае их отсутствия определяется по формуле:</p> $S_{al} = S_2 \times k_2 + S_{p3} \text{ (тыс. кв. м), где}$ <p>S_2 - общая площадь построенного (приобретенного) для целей расселения аварийного жилищного фонда жилья в году, предшествующем i-тому, тыс. кв. м;</p> <p>S_{p3} - площадь аварийного жилья, расселенного путем предоставления компенсационных выплат или выкупа жилья в рамках 32 статьи Жилищного кодекса Российской Федерации, в году предшествующему i-тому, тыс. кв. м;</p> <p>k_2 - размер превышения площади предоставляемых жилых помещений над площадью расселенных жилых помещений в рамках подпрограммы 2, $k_2 = 0,9$</p>
2.3	Общая площадь построенного и приобретенного жилья в рамках регионального проекта	<p>Определяется по формуле:</p> $S_2 = \sum S_{s2i} + \sum S_{p2i} \text{ (тыс. кв. м.), где}$ <p>S_{s2i} - площадь жилых помещений, построенных в i-том многоквартирном доме в i-том году в рамках регионального проекта, тыс. кв. м;</p> <p>S_{p2i} - площадь жилых помещений, приобретенных в i-том многоквартирном доме в i-том году в рамках регионального проекта, тыс. кв. м.</p>
2.4	Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Ненецкого автономного округа	<p>Определяется по формуле:</p> $D = S_a \times 100 / S_i \text{ (\%), где}$ <p>S_a - общая площадь аварийного жилищного фонда на конец i-того года, тыс. кв. м;</p> $S_a = S_{at} + S_{an} - S_{al} \text{ (тыс. кв. м), где}$ <p>S_{at} - общая площадь аварийного жилищного фонда на конец года, предшествующего i-тому, по данным Реформа ЖКХ, тыс. кв. м;</p>

№ п/п	Наименование показателя	Порядок расчета
		<p>S_{ap} - общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного в течение i-того года, тыс. кв. м*;</p> <p>S_{al} - общая площадь аварийного жилищного фонда, ликвидированного в течение i-того года (пункт 2.2 настоящей Методики), тыс. кв. м;</p> <p>S_i - общая площадь жилищного фонда в Ненецком автономном округе на конец i-того года, тыс. кв. м.</p> <p>* - плановые показатели принимаются в процентном отношении к объемам ликвидированного жилищного фонда: в размере 65% в 2024 году, 62% в период 2025-2029 годов, 61% в 2030 году.</p>

».