



ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 мая 2026 г. № 37-3

О внесении изменений в постановление Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 «О реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате боевых действий, а также утративших имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»

В целях оптимизации механизма предоставления мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате боевых действий, а также утративших имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, руководствуясь статьями 72, 73 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № 1-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики», Правительство Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 «О реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате боевых действий, а также утративших имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» (далее – Постановление № 61-1):

1.1. В пункте 2 Постановления № 61-1 наименование «Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома» изложить

в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

1.2. В пункте 3 Постановления № 61-1 наименование «Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого дома» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

1.3. В пункте 4 Постановления № 61-1 наименование «Положение о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное имущество первой необходимости гражданам, пострадавшим в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, утратившим имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

1.4. В пункте 5 Постановления № 61-1 наименование «Положение о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики».

2. Внести следующие изменения в Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, утвержденное постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение 1):

2.1. Наименование «Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

2.2. Пункт 1 Положения 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления мер социальной поддержки пострадавшим гражданам Российской Федерации, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее соответственно – граждане, мера социальной поддержки, утраченное жилое помещение, жилое помещение).»;

2.3. Пункт 6 Положения 1 изложить в новой редакции:

«6. Для целей настоящего Положения под утраченным жилым помещением понимаются:

1) жилые помещения, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, которые повреждены в результате боевых действий и признанные непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47);

2) жилые помещения утрачены (разрушены) в результате боевых действий и признаны таковыми в соответствии с актами администраций районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики административно-территориальной единицы Донецкой Народной Республики или актами соответствующей местной администрации о сносе объекта в соответствии с нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики;

3) жилые помещения, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, которые утрачены (разрушены) в результате боевых действий и имеющие повреждения более 50 % от суммы перечня конструктивных элементов, повреждение которых подтверждаются Актом по результатам обследования технического состояния жилого помещения (далее – акт) по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, подписанным представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике или Актом по результатам обследования технического состояния жилого помещения и утраты имущества первой необходимости (далее – акт Комиссии), подписанным членами Комиссии, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению в части общего технического состояния обследованного жилого помещения.

Утраченным жилым помещением также признаются жилые помещения, расположенные в населенных пунктах, включенных в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа Главы Донецкой Народной Республики

от 18 сентября 2023 года № 357 «О мерах, применяемых на территории Донецкой Народной Республики в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 757» (далее – Указ № 357), и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не могут быть обследованы и признаны утраченными на основании подпунктов 1, 2, 3 настоящего пункта.»;

2.4. В абзаце четвертом пункта 8 Положения 1 слова «в соответствии с нормами, предусмотренными Положением о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого дома» заменить словами «в соответствии с нормами, предусмотренными Положением о предоставлении мер социальной поддержки пострадавшим гражданам Российской Федерации, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

2.5. В пункте 9 Положения 1 слова «организацией социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу» заменить словами «Государственным казенным учреждением Донецкой Народной Республики «Республиканский центр по предоставлению мер социальной поддержки»;

2.6. Пункт 10 Положения 1 изложить в новой редакции:

«10. Для получения мер социальной поддержки граждан или его представитель представляет заявление согласно приложению 3 к настоящему Положению (далее – Заявление) в Комиссию по месту нахождения утраченного жилого помещения через филиал организации социальной защиты населения (далее – структурное подразделение) либо многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между организацией социальной защиты населения и МФЦ, либо в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал).

Граждане, утраченные жилые помещения которых расположены в населенных пунктах Донецкой Народной Республики, входящих в состав муниципальных образований в Донецкой Народной Республике местные администрации которых не созданы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Донецкой Народной Республики, представляют Заявление и документы, предусмотренные пунктом 12 настоящего Положения, в Межведомственную Комиссию через структурное подразделение по выбору гражданина либо через МФЦ, либо через Портал.»;

2.7. Пункт 11 Положения 1 изложить в новой редакции:

«11. Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные пунктом 12 настоящего Положения, МФЦ передают в структурное подразделение по месту расположения утраченного жилого помещения

для дальнейшего учета и обработки Заявлений (в том числе документов к заявлению) с применением автоматизированной информационной системы публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и направления в Комиссии (в отношении граждан Заявления которых предоставлены для рассмотрения в Межведомственную комиссию, Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные пунктом 12 настоящего Положения, МФЦ передают в любое структурное подразделение).

Регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня их поступления.

В случае подачи Заявления и документов, предусмотренных пунктом 12 настоящего Положения, в форме электронного документа через Портал, заявителем прилагаются нотариально заверенные копии документов с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае невозможности приложить копии документов, заверенные в порядке, указанном в абзаце третьем настоящего пункта, заявитель подает Заявление в электронной форме через Портал, после чего в течение пяти рабочих дней предоставляет в структурное подразделение документы, предусмотренные пунктом 12 настоящего Положения, для осуществления приема документов в порядке, установленном абзацем первым пункта 12 настоящего Положения (регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня предоставления полного пакета документов).»;

2.8. Пункт 12 Положения 1:

2.8.1. Дополнить подпунктом 18 в следующей редакции:

«18) выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется гражданином по собственной инициативе (в случае, если правоустанавливающие документы на жилое помещение или его доли и земельный участок или его доли, на котором оно расположено (при наличии в собственности земельного участка) выданы органами государственной власти Украины или органами местного самоуправления Украины, или выданы и (или) удостоверены нотариусами Украины после 11.05.2014 (включительно) (далее – правоустанавливающие документы, выданные органами Украины) предоставляется выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. В отношении граждан, правоустанавливающие документы которых на жилое помещение или его доли и земельный участок или его доли, на котором оно расположено (при наличии в собственности земельного участка) выданы в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством Донецкой Народной Республики, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется при условии записи в ЕГРН);»;

2.8.2. Дополнить подпунктом 19 в следующей редакции:

«19) выписка из протокола Региональной комиссии, принимающей решения о соответствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимое имущество, которое расположено на территории Донецкой Народной Республики, положениям Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики» и Федерального закона от 07.07.2025 № 193 «Об особенностях признания на территории Российской Федерации и действия документов, являющихся основанием для государственной регистрации прав на недвижимое имущество, подтверждающих возникновение, изменение, ограничение, переход или прекращение прав на недвижимое имущество, обременение недвижимого имущества, действовавших на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области на день принятия в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и образования в составе Российской Федерации новых субъектов», созданной в соответствии с приказом Министерства имущественных и земельных отношений Донецкой Народной Республики от 19.11.2025 № 1112 (далее – региональная комиссия) из решения о соответствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимое имущество законодательству Российской Федерации или законодательству Донецкой Народной Республики (предоставляется в случае отсутствия записи в ЕГРН по причине приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).»;

2.8.3. Дополнить пунктом 12¹ в следующей редакции:

«12¹. Структурное подразделение в течение 5 рабочих дней с даты приема Заявления направляет в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике межведомственный запрос в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных о зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

В случае поступления информации о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо об отсутствии записи в ЕГРН и при этом не предоставлена выписка из протокола региональной комиссии в отношении граждан, предоставивших правоустанавливающие документы, выданные органами Украины, структурное подразделение в течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления информации, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин.»;

2.9. Пункт 13 Положения 1 изложить в новой редакции:

«13. Заявление и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 12 настоящего Положения, проверяются на предмет правильности и полноты заполнения, допустимости прилагаемых к Заявлению документов сотрудниками структурных подразделений/МФЦ.

Заявление и копии документов, предусмотренных пунктом 12 настоящего Положения, приобщаются к делу структурным подразделением. Заявителю выдается отрывной талон (сотрудниками МФЦ/структурных подразделений) (при личном обращении).

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, направленных в структурное подразделение в форме электронного документа через Портал, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пунктов 10 – 12 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин отказа.

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, поступивших в структурное подразделение через МФЦ, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пунктов 10 – 12 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, уведомляет заявителя об обязанности предоставить в структурное подразделение недостающие документы (сведения). В случае не предоставления недостающих документов (сведений) в указанных срок, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения указанного срока, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин отказа.»;

2.10. В абзаце первом пункта 15 Положения 1 после слов «установленной Постановлением № 47 (в случае его отсутствия в деле гражданина)» дополнить словами «(при наличии информации по жилому помещению о сносе объекта или о расположении жилого помещения в населенном пункте, включенном в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа № 357, и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не может быть обследовано, то на такое жилое помещение информация на предмет технического состояния не требуется (не запрашивается)»;

2.11. В абзаце втором пункта 18 Положения 1 после слов «которые являются основанием для пересмотра решений» слова «при условии, если сумма меры социальной поддержки не перечислена на счет получателя» заменить словами «путем осуществления перерасчета назначенной суммы меры социальной поддержки в порядке и размере, установленном настоящим Положением, с учетом ранее выплаченной суммы меры социальной поддержки»;

2.12. Пункт 38.2 Положения 1:

2.12.1. Абзац шестой изложить в новой редакции:

«выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется гражданином по собственной инициативе (в случае, если правоустанавливающие документы на жилое помещение или его доли и земельный участок или его доли, на котором оно расположено (при наличии в собственности земельного участка) выданы органами Украины, предоставляется выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. В отношении граждан, правоустанавливающие документы которых на жилое помещение или его доли и земельный участок или его доли, на котором оно расположено (при наличии в собственности земельного участка) выданы в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством Донецкой Народной Республики, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется при условии записи в ЕГРН) (в отношении граждан, которыми выписка из ЕГРН ранее предоставлялась в структурное подразделение для назначения мер социальной поддержки, повторно не предоставляется);»;

2.12.2. Дополнить абзацем четырнадцатым в следующей редакции:

«выписка из протокола региональной комиссии, в отношении граждан, предоставивших правоустанавливающие документы, выданные органами Украины, в случае не предоставления выписки из ЕГРН по причине приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в отношении граждан, которыми выписка из ЕГРН ранее предоставлялась в структурное подразделение для назначения мер социальной поддержки, повторно не предоставляется).»;

2.13. Пункт 42 Положения 1 дополнить абзацами девятнадцатым и двадцатым в следующей редакции:

«выписка из ЕГРН (в случае наличия в деле заявителя выписки из ЕГРН либо информации из органа государственной регистрации прав);

выписка из протокола региональной комиссии (в случае наличия в деле заявителя).»;

2.14. В приложениях 1 и 2 к Положению 1 наименование «к Положению о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

2.15. В приложениях 3, 4 и 5 к Положению 1 по всему тексту слова «Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома» заменить словами «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» в соответствующих падежах;

2.16. В приложениях 6, 7 и 8 к Положению 1 наименование «к Положению о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых утрачены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики».

3. Внести следующие изменения в Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого дома, утвержденное постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение 2):

3.1. Наименование «Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого дома» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

3.2. Пункт 1 Положения 2 изложить в новой редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления мер социальной поддержки пострадавшим гражданам Российской Федерации, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее соответственно – граждане, поврежденный жилой дом, меры социальной поддержки).»;

3.3. В пункте 9 Положения 2 слова «организацией социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу» заменить словами «Государственным казенным учреждением Донецкой Народной Республики «Республиканский центр по предоставлению мер социальной поддержки»;

3.4. Пункт 10 Положения 2 изложить в новой редакции:

«10. Для получения мер социальной поддержки гражданин или его представитель представляет Заявление в Комиссию по местонахождению поврежденного жилого дома через филиал организации социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу (далее – структурное подразделение) либо многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между организацией социальной защиты населения и МФЦ, либо в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал).

Граждане, поврежденные жилые дома которых расположены в населенных пунктах Донецкой Народной Республики, входящих в состав муниципальных образований в Донецкой Народной Республике местные администрации которых не созданы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Донецкой Народной Республики, представляют Заявление и документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего Положения, через структурное подразделение (по выбору гражданина) либо через МФЦ, либо через Портал.

Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные пунктом 11 настоящего Положения, МФЦ передают в структурное подразделение по месту нахождения поврежденного жилого дома для дальнейшего учета и обработки Заявлений (в том числе документов к Заявлению) с применением автоматизированной информационной системы публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и направления в Комиссии (в отношении граждан Заявления которых предоставлены для рассмотрения в Межведомственную комиссию, Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные пунктом 11 настоящего Положения, МФЦ передают в любое структурное подразделение).

Регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня их поступления.

В случае подачи Заявления и документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения, в форме электронного документа через Портал, заявителем прилагаются нотариально заверенные копии документов с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае невозможности приложить копии документов, заверенные в порядке, указанном в абзаце пятом настоящего пункта, заявитель подает Заявление в электронной форме через Портал, после чего в течение пяти рабочих дней предоставляет в структурное подразделение документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего Положения, для осуществления

приема документов в порядке, установленном абзацем первым пункта 11 настоящего Положения (регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня предоставления полного пакета документов).»;

3.5. Пункт 11 Положения 2:

3.5.1. Дополнить подпунктом 13 в следующей редакции:

«13) выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется гражданином по собственной инициативе (в случае, если правоустанавливающие документы на жилое помещение или его доли выданы органами государственной власти Украины или органами местного самоуправления Украины, или выданы и (или) удостоверены нотариусами Украины после 11.05.2014 (включительно) (далее – правоустанавливающие документы, выданные органами Украины) предоставляется выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. В отношении граждан, правоустанавливающие документы которых на жилое помещение или его доли выданы в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством Донецкой Народной Республики, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется при условии записи в ЕГРН);»;

3.5.2. Дополнить подпунктом 14 в следующей редакции:

«14) выписка из протокола Региональной комиссии, принимающей решения о соответствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимое имущество, которое расположено на территории Донецкой Народной Республики, положениям Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики» и Федерального закона от 07.07.2025 № 193 «Об особенностях признания на территории Российской Федерации и действия документов, являющихся основанием для государственной регистрации прав на недвижимое имущество, подтверждающих возникновение, изменение, ограничение, переход или прекращение прав на недвижимое имущество, обременение недвижимого имущества, действовавших на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области на день принятия в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и образования в составе Российской Федерации новых субъектов», созданной в соответствии с приказом Министерства имущественных и земельных отношений Донецкой Народной Республики от 19.11.2025 № 1112 (далее – региональная комиссия) из решения о соответствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимое имущество законодательству Российской Федерации или законодательству Донецкой Народной (предоставляется в случае отсутствия записи в ЕГРН по причине

приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

3.6. Пункт 12 Положения 2:

3.6.1. Изложить в новой редакции:

«12. Заявление и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего Положения, проверяются на предмет правильности и полноты заполнения, допустимости прилагаемых к Заявлению документов сотрудниками МФЦ/структурных подразделений.

Заявление и копии документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения, приобщаются к делу структурным подразделением. Заявителю выдается отрывной талон сотрудниками МФЦ/структурных подразделений (при личном обращении).

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, направленных в структурное подразделение в форме электронного документа через Портал, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пунктов 10 и (или) 11 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин.

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, поступивших в структурное подразделение через МФЦ, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пунктов 10 и (или) 12 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, уведомляет заявителя об обязанности предоставить в структурное подразделение недостающие документы (сведения). В случае не предоставления недостающих документов (сведений) в указанных срок, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения указанного срока, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин отказа.»;

3.6.2. Дополнить пунктом 12¹ в следующей редакции:

«12¹. Структурное подразделение в течение 5 рабочих дней с даты приема Заявления направляет в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике межведомственный запрос в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных о зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

В случае поступления информации о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо об отсутствии записи в ЕГРН и при этом не предоставлена выписка из протокола региональной комиссии в отношении граждан, предоставивших правоустанавливающие документы, выданные

органами Украины, структурное подразделение в течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления информации, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин.»;

3.7. В абзаце втором пункта 17 Положения 2 после слов «которые являются основанием для пересмотра решений» слова «при условии, если сумма меры социальной поддержки не перечислена на счет получателя» заменить словами «путем осуществления перерасчета назначенной суммы меры социальной поддержки в порядке и размере, установленном настоящим Положением, с учетом ранее выплаченной суммы меры социальной поддержки»;

3.8. В приложениях 1 и 2 к Положению 2 наименование «к Положению о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого дома» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

3.9. В приложении 3 к Положению 2 по всему тексту слова «Положение о предоставлении гражданам, индивидуальные жилые дома/дома блокированной застройки которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, мер социальной поддержки на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого дома» заменить на слова «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки) которых повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» в соответствующих падежах.

4. Внести следующие изменения в Положение о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное имущество первой необходимости гражданам, пострадавшим в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, утвержденное постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение 3):

4.1. Наименование «Положение о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное имущество первой необходимости гражданам, пострадавшим в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, утратившим имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

4.2. Пункт 1.1 Положения 3 изложить в новой редакции:

«1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия предоставления мер социальной поддержки пострадавшим гражданам Российской Федерации, утратившим частично или полностью имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее – меры социальной поддержки), которые проживали в утраченном/поврежденном жилом помещении в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее соответственно – пострадавшее лицо, утраченные/поврежденные жилые помещения, жилые помещения).»;

4.3. Подпункт 1.1.2 пункта 1.1 Положения 3:

4.3.1. В абзаце девятом слова «организации социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу» заменить словами «Государственного казенного учреждения Донецкой Народной Республики «Республиканский центр по предоставлению мер социальной поддержки»;

4.3.2. Дополнить абзацем двенадцатым в следующей редакции:

«В случае, если жилые помещения находятся в населенных пунктах, включенных в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа от 18 сентября 2023 года № 357 «О мерах, применяемых на территории Донецкой Народной Республики в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 757» (далее – Указ № 357), и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, обследование жилого помещения на предмет технического состояния жилого помещения и (или) утраты имущества первой необходимости, расположенного в таком жилом помещении, не осуществляется.»;

4.4. В абзаце первом подпункта 1.1.5 пункта 1.1 Положения 3 слова «структурное подразделение, подведомственное организации социальной защиты» заменить словами «филиал, подведомственный организации социальной защиты»;

4.5. Пункт 1.3. Положения 3 изложить в новой редакции:

«1.3. Для целей настоящего Положения под утраченным жилым помещением понимаются:

1) жилые помещения, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, которые повреждены в результате боевых действий и признанные непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47);

2) жилые помещения утрачены (разрушены) в результате боевых действий и признаны таковыми в соответствии с актами администраций районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики административно-территориальной единицы Донецкой Народной Республики или актами соответствующей местной администрации о сносе объекта в соответствии с нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики;

3) жилые помещения, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, которые утрачены (разрушены) в результате боевых действий и имеющие повреждения более 50 % от суммы перечня конструктивных элементов, повреждение которых подтверждаются Актом по результатам обследования технического состояния жилого помещения (далее – акт) по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, подписанным представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике или Актом по результатам обследования технического состояния жилого помещения и утраты имущества первой необходимости (далее – акт Комиссии), подписанным членами Комиссии, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению в части общего технического состояния обследованного жилого помещения.

Утраченным жилым помещением также признаются жилые помещения, расположенные в населенных пунктах, включенных в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа № 357, и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не могут быть обследованы и признаны утраченными на основании подпунктов 1, 2, 3 настоящего пункта.»;

4.6. В пункте 1.5 Положения 3:

4.6.1. В абзаце втором после слов «либо полного его уничтожения;» дополнить словами «, либо находится в жилом помещении, которое расположено в населенном пункте, включенном в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа № 357, и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не может быть обследовано на предмет утраты имущества первой необходимости.»;

4.6.2. В подпункте «б» после слов «либо полного его уничтожения,» дополнить словами «либо находится в жилом помещении, которое расположено в населенном пункте, включенном в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа № 357, и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не может быть обследовано на предмет утраты имущества первой необходимости.»;

4.7. В пункте 2.1 Положения 3 после слов «через структурное подразделение» дополнить словами «либо многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между организацией социальной защиты населения и МФЦ, либо в электронном виде

с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал)»;

4.8. Подпункт 2.1.2 пункта 2.1 Положения 3 изложить в новой редакции:

«2.1.2. Копии следующих документов, сверенные с их оригиналами должностным лицом, осуществляющим прием Заявления:

1) паспорт гражданина Российской Федерации либо нотариально заверенная копия данного документа (в случае представления интересов пострадавшего лица иным лицом, действующим по доверенности, при непредставлении оригинала паспорта гражданина Российской Федерации доверителя);

2) документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя пострадавшего лица (в случае обращения представителя);

3) свидетельство о рождении ребенка (детей) (при необходимости);

4) документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства в утраченном/поврежденном жилом помещении или решение суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном/поврежденном жилом помещении – в случае отсутствия у пострадавшего лица постоянной регистрации по месту жительства в утраченном/поврежденном жилом помещении. Данное решение не требуется для детей возрастом до 14 лет пострадавшего лица;

5) решение суда, вступившего в законную силу, о признании права на предоставление мер социальной поддержки (предоставляется пострадавшими лицами, указанными абзацем третьим пункта 1.6 настоящего Положения);

6) страховой номер индивидуального лицевого счета пострадавшего лица в системе обязательного пенсионного страхования (далее – СНИЛС);

7) документ, подтверждающий факт смены фамилии, имени или отчества (свидетельство о государственной регистрации актов гражданского состояния) (при необходимости);

8) документ, подтверждающий повреждение жилого помещения, выданный комиссией по вопросам восстановления инфраструктуры населенных пунктов функции по организации учета, обследованию поврежденного жилья и определению объема восстановительных работ при соответствующей администрации районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики согласно распоряжению Главы Донецкой Народной Республики от 8 апреля 2015 года № 46 либо акт/выписку из акта Управляющей компании соответствующего района/города Донецкой Народной Республики, либо документ (акт/справка о пожаре) с указанием перечня предметов жилого помещения, уничтоженных в результате боевых действий, выданным уполномоченным органом Донецкой Народной Республики (по случаям повреждений жилого помещения, которое восстановлено собственными силами до 08 августа 2023 года при условии отсутствия возможности подтверждения фактов утраты/повреждения жилого помещения и утраты имущества первой необходимости);

9) документ, подтверждающий проживание в жилом помещении до его утраты или повреждения, которое попало в зону боевых действий и утратившее частично или полностью имущество первой необходимости (отметка о регистрации по месту проживания, проставленная в паспорте гражданина Украины или в паспорте гражданина Донецкой Народной Республики, в случае отсутствия регистрации в данном жилом помещении в паспорте гражданина Российской Федерации на дату обращения);

10) реквизиты счета пострадавшего лица, открытого в кредитной организации, осуществляющей свою деятельность на территории Донецкой Народной Республики (далее – кредитное учреждение), с которой Исполнительным органом и организацией социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу (далее – организация социальной защиты населения) заключен соответствующий договор.

Пострадавшие лица, утратившие частично или полностью имущество первой необходимости, жилые помещения, которых расположены в населенных пунктах Донецкой Народной Республики, входящих в состав муниципальных образований в Донецкой Народной Республике местные администрации которых не созданы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Донецкой Народной Республики, представляют Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом, в Межведомственную комиссию через структурное подразделение по выбору гражданина либо МФЦ, либо Портал.»;

4.9. Пункт 2.3 Положения 3 изложить в новой редакции:

«2.3. Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, МФЦ передают в структурное подразделение по месту нахождения утраченного или поврежденного жилого помещения для дальнейшего учета и обработки Заявлений (в том числе документов к Заявлению) с применением автоматизированной информационной системы публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и направления в Комиссии (в отношении пострадавших лиц Заявления которых предоставлены для рассмотрения в Межведомственную комиссию, Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, МФЦ передают в любое структурное подразделение).

Регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня их поступления.

В случае подачи Заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения, в форме электронного документа через Портал, заявителем прилагаются нотариально заверенные копии документов с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае невозможности приложить копии документов, заверенные в порядке, указанном в абзаце третьем настоящего пункта, заявитель подает Заявление в электронной форме через Портал, после чего в течение пяти рабочих дней предоставляет в структурное подразделение документы,

предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, для осуществления приема документов в порядке, установленном абзацем первым подпункта 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения (регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня предоставления полного пакета документов).

Заявление и копии документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения, приобщаются к делу структурным подразделением. Заявителю выдается отрывной талон сотрудниками МФЦ/структурных подразделений (при личном обращении).

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, направленных в структурное подразделение в форме электронного документа через Портал, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пункта 2.1 настоящего Положения и (или) настоящего пункта структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин.

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, поступивших в структурное подразделение через МФЦ, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пункта 2.1 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, уведомляет заявителя об обязанности предоставить в структурное подразделение недостающие документы (сведения). В случае не предоставления недостающих документов (сведений) в указанных срок, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения указанного срока, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин отказа.

В случае, если заявитель обратился в том числе для назначения иных мер социальной поддержки, предусмотренных приложениями 1, 2 или 4, утверждаемые Постановлением № 61-1, оформляется одно дело по данному пострадавшему лицу. При этом, документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, повторно не прикладываются (за исключением документов, недостающих в деле заявителя в соответствии с настоящим Положением).»;

4.10. Пункт 2.4 Положения 3 дополнить абзацем третьим в следующей редакции:

«При наличии по жилому помещению информации о сносе или о расположении жилого помещения в населенном пункте, включенном в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа № 357, и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан не может быть обследован, то на такое жилое помещение информация на предмет технического состояния не требуется (не запрашивается).»;

4.11. В приложении 1 к Положению 3 наименование «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное имущество первой необходимости гражданам, пострадавшим в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, утратившим имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

4.12. В приложении 2 к Положению 3 по всему тексту слова «Положение о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное имущество первой необходимости гражданам, пострадавшим в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» заменить словами «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, утратившим имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» в соответствующих падежах;

4.13. В приложениях 3 и 4 к Положению 3 наименование «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки за утраченное имущество первой необходимости гражданам, пострадавшим в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, утратившим имущество первой необходимости в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики».

5. Внести следующие изменения в Положение о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики, утвержденное постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 7 августа 2023 г. № 61-1 (далее – Положение 4):

5.1. Наименование «Положение о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

5.2. Пункт 1.1 Положения 4 изложить в новой редакции:

«1.1. Настоящее Положение определяет условия, порядок и механизм предоставления мер социальной поддержки пострадавшим гражданам Российской Федерации, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики (далее соответственно – жилое помещение, меры социальной поддержки, пострадавшее лицо).»;

5.3. В абзаце первом подпункта 1.1.5 пункта 1.1 Положения 4 слова «структурное подразделение организации социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу» заменить словами «филиал

организации социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу»;

5.4. Пункт 1.2 Положения 4 изложить в новой редакции:

«1.2. Для целей настоящего Положения под утраченным жилым помещением понимаются:

1) жилые помещения, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, которые повреждены в результате боевых действий и признанные непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47);

2) жилые помещения утрачены (разрушены) в результате боевых действий и признаны таковыми в соответствии с актами администраций районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики административно-территориальной единицы Донецкой Народной Республики или актами соответствующей местной администрации о сносе объекта в соответствии с нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики;

3) жилые помещения, расположенные на территории Донецкой Народной Республики, которые утрачены (разрушены) в результате боевых действий и имеющие повреждения более 50 % от суммы перечня конструктивных элементов, повреждение которых подтверждаются Актом по результатам обследования технического состояния жилого помещения (далее – акт) по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, подписанным представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике или Актом по результатам обследования технического состояния жилого помещения и утраты имущества первой необходимости (далее – акт Комиссии), подписанным членами Комиссии, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению в части общего технического состояния обследованного жилого помещения.

Утраченным жилым помещением также признаются жилые помещения, расположенные в населенных пунктах, включенных в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа Главы Донецкой Народной Республики от 18 сентября 2023 года № 357 «О мерах, применяемых на территории Донецкой Народной Республики в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 757» (далее – Указ № 357), и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не могут быть обследованы и признаны утраченными на основании подпунктов 1, 2, 3 настоящего пункта.

В случае обращения пострадавшего лица за предоставлением мер социальной поддержки по причине утраты жилого помещения, а по результатам обследования филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике или Комиссией установлен факт повреждения жилого помещения, Комиссии с согласия пострадавшего лица, которое отражается в Заявлении, принимают решение о предоставлении мер социальной поддержки за поврежденное жилое помещение в соответствии с нормами, предусмотренными настоящим Положением. При этом заявление повторно гражданином не предоставляется.»;

5.5. В пункте 1.4 Положения 4 слова «организацией социальной защиты населения, подведомственной Исполнительному органу» заменить словами «Государственным казенным учреждением Донецкой Народной Республики «Республиканский центр по предоставлению мер социальной поддержки»;

5.6. Пункт 2.1 Положения 4 изложить в новой редакции:

«2.1. Для получения мер социальной поддержки за жилое помещение пострадавшее лицо или его представитель представляет в Комиссию по местонахождению утраченного или поврежденного жилого помещения через структурное подразделение либо многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между организацией социальной защиты населения и МФЦ, либо в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал).»;

5.7. Подпункт 2.1.2 пункта 2.1 Положения 4 изложить в новой редакции:

«2.1.2. Копии следующих документов, сверенные с их оригиналами должностным лицом, осуществляющим прием Заявления:

паспорт гражданина Российской Федерации либо нотариально заверенная копия данного документа (в случае представления интересов пострадавшего лица иным лицом, действующим по доверенности, при непредставлении оригинала паспорта гражданина Российской Федерации доверителя);

документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя пострадавшего лица (в случае обращения представителя);

свидетельство о рождении ребенка (детей) (при необходимости);

правоустанавливающие документы на утраченное жилое помещение или его долю в праве общей собственности/поврежденное жилое помещение или его долю в праве общей собственности (в случае отсутствия в данных документах площади объекта недвижимости дополнительно предоставляется копия технического паспорта, а при невозможности его предоставления – справка жилищно-эксплуатационной организации либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости Донецкой Народной Республики (далее – ЕГРН) либо заверенная копия архивного документа, подтверждающего возникновение права собственности на утраченное жилое помещение или его доли в праве общей собственности/поврежденное жилое помещение или его доли в праве общей собственности, выданная филиалом публично-правовой компании «Роскадастр»;

документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства в утраченном жилом помещении или решение суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении, – в случае отсутствия постоянной регистрации по месту жительства в утраченном жилом помещении (для пострадавших лиц, относящихся к членам семьи собственника утраченного жилого помещения);

документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи либо решение суда о признании членом семьи;

документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Донецкой Народной Республики являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное в результате боевых действий жилое помещение, если право собственности на такое утраченное жилое помещение не зарегистрировано;

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав ребенка, несовершеннолетнего подопечного или совершеннолетнего подопечного, в случае обращения гражданина, являющегося законным представителем (родителем несовершеннолетнего, опекуном или попечителем, в том числе приемным родителем) (предоставляется при предоставлении мер социальной поддержки за утраченное жилое помещение после получения акта, составленного представителем филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике либо акта Комиссии, и информации о наличии иного жилого помещения);

решение суда, вступившего в законную силу, о признании права на предоставление мер социальной поддержки (предоставляется пострадавшими лицами, указанными абзацем шестым пункта 1.7 настоящего Положения);

страховой номер индивидуального лицевого счета пострадавшего лица в системе обязательного пенсионного страхования (далее – СНИЛС);

документ, подтверждающий факт смены фамилии, имени или отчества (свидетельство о государственной регистрации актов гражданского состояния) (при необходимости);

правоустанавливающие документы на иное жилое помещение или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, которое является пригодным или непригодным для проживания, в случае его наличия;

документ, подтверждающий повреждение жилого помещения, выданный комиссией по вопросам восстановления инфраструктуры населенных пунктов функции по организации учета, обследованию поврежденного жилья и определению объема восстановительных работ при соответствующей администрации районов, городов, районов в городах Донецкой Народной Республики согласно распоряжению Главы Донецкой Народной Республики от 8 апреля 2015 года № 46 либо акт/выписку из акта, выданный Управляющей компанией соответствующего района/города Донецкой Народной Республики (в случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 1.3 настоящего Положения);

документ, подтверждающий расходы на проведение ремонта в поврежденном жилом помещении (квитанции с предоставлением копии регистрационных документов поставщика услуг/продавца, фискальные чеки и иные документы, подтверждающие расход) (в случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 1.3 настоящего Положения);

обязательство о безвозмездном отчуждении, предусмотренное пунктом 1.8 настоящего Положения;

согласие второго супруга (супруги) на безвозмездное отчуждение утраченного жилого помещения или его доли в праве общей собственности, заверенное нотариально (в случае, если собственником жилого помещения является один из супругов и объект недвижимости приобретен в браке);

реквизиты счета, открытого в кредитном учреждении с которой Исполнительным органом/организацией социальной защиты населения заключен соответствующий договор;

заключение, выданное соответствующей местной администрацией по месту нахождения жилого помещения согласно форме, установленной Постановлением № 47 (предоставляется в случае наличия иного жилого помещения; предоставляется гражданином на утраченное жилое помещение по его желанию);

свидетельство о заключении брака (в случае, если собственником жилого помещения является один из супругов и объект недвижимости приобретен в браке);

заявление об отказе от меры социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления компенсационного жилого помещения (в случае, предусмотренном пунктом 3.6 настоящего Положения);

выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется гражданином по собственной инициативе (в случае, если правоустанавливающие документы на жилое помещение или его доли выданы органами государственной власти Украины или органами местного самоуправления Украины, или выданы и (или) удостоверены нотариусами Украины после 11.05.2014 (включительно) (далее – правоустанавливающие документы, выданные органами Украины) предоставляется выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. В отношении граждан, правоустанавливающие документы которых на жилое помещение или его доли выданы в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством Донецкой Народной Республики, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах);

выписка из протокола Региональной комиссии, принимающей решения о соответствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимое имущество, которое расположено на территории Донецкой Народной Республики, положениям Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики» и Федерального закона

от 07.07.2025 № 193 «Об особенностях признания на территории Российской Федерации и действия документов, являющихся основанием для государственной регистрации прав на недвижимое имущество, подтверждающих возникновение, изменение, ограничение, переход или прекращение прав на недвижимое имущество, обременение недвижимого имущества, действовавших на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области на день принятия в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и образования в составе Российской Федерации новых субъектов», созданной в соответствии с приказом Министерства имущественных и земельных отношений Донецкой Народной Республики от 19.11.2025 № 1112 (далее – региональная комиссия) из решения о соответствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимое имущество законодательству Российской Федерации или законодательству Донецкой Народной Республики (предоставляется в случае отсутствия записи в ЕГРН по причине приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

Пострадавшие лица жилые помещения, которых расположены в населенных пунктах Донецкой Народной Республики, входящих в состав муниципальных образований в Донецкой Народной Республике местные администрации которых не созданы в соответствии с законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, представляют Заявление и документы, предусмотренные подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения, в Межведомственную комиссию через структурное подразделение по выбору пострадавшего лица либо МФЦ, либо Портал.

При обращении пострадавшего лица или его представителя повторно в Комиссию в случае наступления события, указанного в пункте 3.6 настоящего Положения, вместе с Заявлением пострадавшее лицо представляет Заявление об отказе от меры социальной поддержки за утраченное жилое помещение в виде предоставления компенсационного жилого помещения. Документы, предусмотренные настоящим пунктом, не прикладываются (за исключением документов, недостающих в деле пострадавшего лица в соответствии с настоящим пунктом). Действие пункта 2.5 настоящего Положения в части получения информации на предмет технического состояния жилого помещения от филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике на таких лиц не распространяется.»;

5.8. Подпункт 2.1.3 пункта 2.1 Положения 4 изложить в новой редакции:

«2.1.3. Заявления и сверенные копии документов, предусмотренные подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения, МФЦ передают в структурное подразделение по месту расположения утраченного или поврежденного жилого помещения для дальнейшего учета и обработки Заявлений (в том числе документов к заявлению) с применением автоматизированной информационной системы публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и направления в Комиссии (в отношении граждан

Заявления которых предоставлены для рассмотрения в Межведомственную комиссию, Заявление и сверенные копии документов, предусмотренные подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения, МФЦ передают в любое структурное подразделение).»;

5.9. Пункт 2.3 Положения 4:

5.9.1. Изложить в новой редакции:

«2.3. Заявление и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, проверяются на предмет правильности и полноты заполнения, допустимости прилагаемых к Заявлениям документов сотрудниками структурных подразделений/МФЦ.

Заявление и копии документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения, приобщаются к делу структурным подразделением. Заявителю выдается отрывной талон (сотрудниками МФЦ/структурных подразделений) (при личном обращении).

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, направленных в структурное подразделение в форме электронного документа через Портал, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пункта 2.1 и (или) подпункта 2.4.1 пункта 2.4 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин.

В случае, если в Заявлении и (или) прилагаемых копиях документов, поступивших в структурное подразделение через МФЦ, сведения предоставлены не в полном объеме либо с нарушением положений пункта 2.1 и (или) подпункта 2.4.1 пункта 2.4 настоящего Положения, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления Заявления, уведомляет заявителя об обязанности предоставить в структурное подразделение недостающие документы (сведения). В случае не предоставления недостающих документов (сведений) в указанных срок, структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения указанного срока, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин отказа.»;

5.9.2. Дополнить пунктом 2.3¹ в следующей редакции:

«2.3¹. Структурное подразделение в течение 5 рабочих дней с даты приема Заявления направляет в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Донецкой Народной Республике межведомственный запрос в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных о зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

В случае поступления информации о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо об отсутствии записи в ЕГРН и при этом

не предоставлена выписка из протокола региональной комиссии в отношении пострадавших лиц, предоставивших правоустанавливающие документы, выданные органами Украины, структурное подразделение в течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления информации, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме Заявления с указанием причин.»;

5.10. Пункт 2.4 Положения 4 изложить в новой редакции:

«2.4. Регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня их поступления.»;

5.11. Положение 4 дополнить пунктом 2.4¹ в следующей редакции:

«2.4¹. В случае подачи Заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения, в форме электронного документа через Портал, заявителем прилагаются нотариально заверенные копии документов с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае невозможности приложить копии документов, заверенные в порядке, указанном в абзаце первом настоящего пункта, заявитель подает Заявление в электронной форме через Портал, после чего в течение пяти рабочих дней предоставляет в структурное подразделение документы, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения, для осуществления приема документов в порядке, установленном абзацем первым подпункта 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения (регистрация Заявления с прилагаемыми документами осуществляется структурным подразделением не позднее одного рабочего дня со дня предоставления полного пакета документов).»;

5.12. В абзаце первом пункта 2.5 Положения 4 после слов «установленной Постановлением № 47 (в случае его отсутствия в деле гражданина)» дополнить словами «(при наличии информации по жилому помещению о сносе объекта или о расположении жилого помещения в населенном пункте, включенном в районы, установленные Штабом обороны Донецкой Народной Республики в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 Указа № 357, и в связи с обстановкой, представляющей угрозу для жизни и здоровья граждан, не может быть обследовано, то на такое жилое помещение информация на предмет технического состояния не требуется (не запрашивается))»;

5.13. В абзаце восьмом пункта 2.7 Положения 4 после слов «которые являются основанием для пересмотра решений» слова «при условии, если сумма меры социальной поддержки не перечислена на счет получателя» заменить словами «путем осуществления перерасчета назначенной суммы меры социальной поддержки в порядке и размере, установленном настоящим Положением, с учетом ранее выплаченной суммы меры социальной поддержки»;

5.14. В подпункте 5.2.2 пункта 5.2 Положения 4:

5.14.1. Абзац шестой изложить в новой редакции:

«выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется пострадавшим лицом по собственной инициативе (в случае, если правоустанавливающие документы на жилое помещение или его доли выданы органами Украины, предоставляется

выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. В отношении граждан, правоустанавливающие документы которых на жилое помещение выданы в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством Донецкой Народной Республики, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости предоставляется при условии записи в ЕГРН) (в отношении граждан, которыми выписка из ЕГРН ранее предоставлялась в структурное подразделение для назначения мер социальной поддержки, повторно не предоставляется);»;

5.14.2. Дополнить абзацем тринадцатым в следующей редакции:

«выписка из протокола региональной комиссии, в отношении пострадавших лиц, предоставивших правоустанавливающие документы, выданные органами Украины, в случае не предоставления выписки из ЕГРН по причине приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в отношении граждан, которыми выписка из ЕГРН ранее предоставлялась в структурное подразделение для назначения мер социальной поддержки, повторно не предоставляется).»;

5.15. Пункт 5.6 приложения 4 дополнить абзацами девятнадцатым и двадцатым в следующей редакции:

«выписка из ЕГРН (в случае наличия в деле заявителя выписки из ЕГРН либо информации из органа государственной регистрации прав);

выписка из протокола региональной комиссии (в случае наличия в деле заявителя).»;

5.16. В приложении 1 к Положению 4 по всему тексту слова «Положение о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» заменить словами «Положение о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» в соответствующих падежах;

5.17. В приложениях 2 и 3 к Положению 4 наименование «к Положению о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики»;

5.18. В приложениях 4 и 5 к Положению 4 по всему тексту слова «Положение о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» заменить словами «Положение о предоставлении мер социальной поддержки

гражданам, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» в соответствующих падежах;

5.19. В приложениях 6, 7 и 8 к Положению 4 наименование «к Положению о предоставлении гражданам мер социальной поддержки за утраченное или поврежденное жилое помещение в многоквартирном доме в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики» изложить в следующей редакции «к Положению о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения (квартира в многоквартирном доме) которых утрачены или повреждены в результате боевых действий на территории Донецкой Народной Республики».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства

А.Г. Чертков