



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2026

№ 151 м

г. Биробиджан

Об итогах прохождения отопительного периода 2025/2026 года и планах подготовки к предстоящему отопительному периоду 2026/2027 года

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Департаменту строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области провести анализ итогов прохождения отопительного периода 2025/2026 года и в срок до 20.05.2026 представить его результаты губернатору Еврейской автономной области.

2. Установить срок полной готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства Еврейской автономной области к отопительному периоду 2026/2027 года с учетом реализации мероприятий, предусмотренных государственной программой Еврейской автономной области «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Еврейской автономной области» на 2024 – 2028 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.12.2023 № 526-пп, и Планом социального развития центров экономического роста Еврейской автономной области, утвержденным распоряжением правительства Еврейской автономной области от 22.06.2018 № 209-рп, до 01.10.2026.

3. Утвердить прилагаемый график накопления 45-дневного запаса топлива для теплогенерирующих установок Еврейской автономной области на отопительный период 2026/2027 года.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области в рамках своих полномочий, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»:

- весь объем работ по подготовке объектов жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области к предстоящему

отопительному периоду 2026/2027 года проводить на основе анализа итогов прохождения отопительного периода 2025/2026 года в увязке с осуществлением мер по выполнению детальных планов-графиков профилактического обслуживания, текущего и капитального ремонта оборудования, инженерных сетей, жилищного фонда и объектов социальной сферы;

- при подготовке к отопительному периоду 2026/2027 года обратить особое внимание на работы по замене наиболее проблемных участков ветхих и аварийных сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения;

- в срок до 01.10.2026 обеспечить накопление 45-дневного запаса топлива согласно графику, утвержденному пунктом 3 настоящего постановления;

- в срок до 01.10.2026 создать нормативные запасы материально-технических средств и оборудования для ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области, обеспечить работоспособность передвижных электростанций, используемых для аварийного электроснабжения объектов жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области, при необходимости приобрести дополнительные передвижные электростанции;

- до начала отопительного периода 2026/2027 года провести учения по отработке действий соответствующих структур при ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов Еврейской автономной области;

- перед началом отопительного периода 2026/2027 года провести пробные пусконаладочные работы (пробные топки), испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления;

- в срок до 20.11.2026 в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» обеспечить оформление паспортов готовности к отопительному периоду 2026/2027 года объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства населенных пунктов муниципальных образований Еврейской автономной области;

- провести инвентаризацию объектов коммунальной инфраструктуры с целью выявления бесхозных объектов.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов Еврейской автономной области:

- оказать содействие городским поселениям муниципальных районов Еврейской автономной области в подготовке к отопительному периоду 2026/2027 года;

- оказать содействие городским поселениям муниципальных районов Еврейской автономной области в заготовке необходимого топлива и обеспечении им населения.

6. Руководителям органов исполнительной власти Еврейской автономной области, формируемых правительством Еврейской автономной области, осуществляющих функции и полномочия учредителей областных государственных учреждений:

- в срок до 01.05.2026 утвердить и представить в департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области планы и графики мероприятий по подготовке к работе в отопительный период 2026/2027 года указанных учреждений, обеспечить контроль за выполнением намеченных мероприятий;

- в срок до 01.10.2026 обеспечить представление в департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области информации о ходе подготовки указанных учреждений к отопительному периоду 2026/2027 года.

7. Рекомендовать структурному подразделению «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» АО «Дальневосточная генерирующая компания»:

- работы по подготовке объектов теплоцентрали к предстоящему отопительному периоду 2026/2027 года провести на основе анализа итогов прохождения отопительного периода 2025/2026 года в увязке с осуществлением мер по выполнению детальных планов и графиков профилактического обслуживания, текущего и капитального ремонта оборудования и инженерных сетей, обратив особое внимание на работы по замене наиболее проблемных объектов;

- в срок до 01.10.2026 обеспечить накопление 45-дневного запаса топлива согласно графику, утвержденному пунктом 3 настоящего постановления;

- в срок до 30.09.2026 создать нормативные запасы материально-технических средств и оборудования для ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения;

- в срок до 30.09.2026 провести тренировки по отработке действий соответствующих структур при ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения;

- в срок до 01.11.2026 в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» обеспечить оформление паспорта готовности к отопительному периоду 2026/2027 года.

8. Рекомендовать АО «Биробиджаноблгаз» обеспечить выполнение комплекса мероприятий, направленных на подготовку в Еврейской автономной области газораспределительной системы к эксплуатации в осенне-зимний период и безопасное использование населением в бытовых целях сжиженного углеводородного газа, а также бесперебойное снабжение газом населения Еврейской автономной области в отопительный период 2026/2027 года.

9. Рекомендовать Биробиджанскому отделу государственного энергетического надзора и надзора за опасными производственными объектами Дальневосточного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору:

- в срок до 25.12.2026 провести проверку готовности АО «Биробиджаноблгаз» к работе в отопительный период 2026/2027 года и соблюдения им норм безопасности при эксплуатации газонаполнительных станций;

- в период с июня по октябрь 2026 года провести комплексную проверку электросетей и электрооборудования, обеспечивающих энергоснабжение объектов жизнеобеспечения населения и социальной сферы Еврейской автономной области.

10. Инспекции государственного строительного и жилищного надзора Еврейской автономной области обеспечить контроль за ходом подготовки жилищного фонда населенных пунктов Еврейской автономной области к отопительному периоду 2026/2027 года.

11. Департаменту строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области:

- обеспечить контроль за ходом подготовки объектов энерго-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения к отопительному периоду 2026/2027 года;

- провести анализ дебиторской и кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства, в том числе структуры задолженности и срока для ее взыскания;

- принять меры по выплате компенсации организациям, предоставляющим гражданам коммунальные услуги, в том числе ресурсоснабжающим организациям, с которыми заключены прямые договоры, части потерь в доходах, возникших в связи с установлением ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги.

12. Рекомендовать Главному управлению Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Еврейской автономной области во взаимодействии с департаментом строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области до начала отопительного периода 2026/2027 года провести с органами местного самоуправления городского округа и муниципальных районов Еврейской автономной области командно-штабное учение по отработке действий соответствующих структур при ликвидации последствий крупных аварий и чрезвычайных ситуаций на коммунально-энергетических системах и по организации жизнеобеспечения пострадавшего населения.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель правительства области



В.А. Жуков



Постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.05.2026 № 151 км

**График
накопления 45-дневного запаса топлива для
теплогенерирующих установок Еврейской автономной области
на отопительный период 2026/2027 года**

Наименование муниципального образования Еврейской автономной области / вид топлива	Потребность на отопительный период	45-дневный запас	Помесячное накопление топлива				
			Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальное образование «Город Биробиджан», уголь (тыс. тонн)	28,617	6,449	-	-	-	3,224	3,225
Муниципальное образование «Биробиджанский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	8,756	2,029	-	-	-	1,014	1,015
Муниципальное образование «Ленинский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	13,999	4,541	-	-	-	2,27	2,271
Муниципальное образование «Облученский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	46,043	9,211	-	-	-	4,506	4,634
Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	15,9	4,91	-	-	-	2,455	2,455
Муниципальное образование «Октябрьский муниципальный район», уголь (тыс. тонн)	3,312	1,262	-	-	-	0,631	0,631
Итого по муниципальным образованиям, уголь (тыс. тонн)	116,627	28,402	-	-	-	14,099	14,303
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», уголь (тыс. тонн)	115,127	28,202	-	-	-	14,099	14,103

1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальное образование «Город Биробиджан», пеллеты (тыс. тонн)	-	-	-	-	-	-	-
Муниципальное образование «Биробиджанский муниципальный район», пеллеты (тыс. тонн)	0,227	0,034	-	-	-	0,017	0,017
Муниципальное образование «Ленинский муниципальный район», пеллеты (тыс. тонн)	0,565	0,157	-	-	-	0,078	0,079
Муниципальное образование «Облученский муниципальный район», пеллеты (тыс. тонн)	3,39	2,065	-	-	-	1,695	1,695
Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район», пеллеты (тыс. тонн)	6,223	3,034	-	-	-	1,517	1,517
Муниципальное образование «Октябрьский муниципальный район», пеллеты (тыс. тонн)	0,717	0,89	-	-	-	0,358	0,359
Итого по муниципальным образованиям, пеллеты (тыс. тонн)	21,398	7,332	-	-	-	3,665	3,667
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», пеллеты (тыс. тонн)	21,398	7,332	-	-	-	3,665	3,667
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», ДТ* (тыс. тонн)	0,036	0,012	-	-	-	0,06	0,06
СП «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» АО «ДГК»**, уголь (тыс. тонн)	187,0	32,9	25,283	21,126	17,77	23,273	28,777
Итого по Еврейской автономной области:							
уголь (тыс. тонн)	303,627	61,102	25,283	21,126	17,77	37,372	43,08
пеллеты (тыс. тонн)	21,398	7,332	-	-	-	3,665	3,667
ДТ* (тыс. тонн)	0,036	0,012	-	-	-	0,06	0,06

* ДТ – дизельное топливо.

** Помесячное накопление угля в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 27.11.2020 № 1062 «Об утверждении Порядка создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон».