



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2025

№ 381-м

г. Биробиджан

О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.12.2023 № 494-пп

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.12.2023 № 494-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы», следующие изменения:

1.1. В подразделе 3 «Обоснование целей, задач и способов их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления Еврейской автономной области, включая задачи, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации, а также задачи, направленные на достижение общественно значимых результатов» раздела I «Стратегические приоритеты государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы»:

- в абзаце девятнадцатом число «42» заменить на число «40»;
- в абзаце двадцать первом число «102» заменить числом «104».

1.2. В разделе II «Паспорт государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы»:

- в подразделе 2 «Показатели государственной программы Еврейской автономной области»:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жильями помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	человек	20	1	5	8	8	18	Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент социальной защиты населения правительства области, департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке»;
----	---	---------	----	---	---	---	---	----	--	---

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4	Численность лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, получивших выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой	человек	10	30	31	20	13	10	Департамент социальной защиты населения правительства области	Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке»;
----	---	---------	----	----	----	----	----	----	---	---

- пункт 2.1 раздела 2 «Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья» подраздела 3 «Структурные элементы государственной программы Еврейской автономной области» изложить в следующей редакции:

«2.1 Задача 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	<p>Предоставление 40 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе:</p> <p>в 2024 году – 1 гражданину; в 2025 году – 5 гражданам; в 2026 году – 8 гражданам; в 2027 году – 8 гражданам; в 2028 году – 8 гражданам.</p> <p>Предоставление социальных выплат 41 молодой семье, в том числе:</p> <p>в 2024 году – 8 семьям; в 2025 году – 11 семьям; в 2026 году – 11 семьям; в 2027 году – 11 семьям.</p> <p>Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения 104 лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе:</p> <p>в 2024 году – 30 гражданам указанной категории; в 2025 году – 31 гражданам указанной категории; в 2026 году – 20 гражданам указанной категории; в 2027 году – 13 гражданам указанной категории; в 2028 году – 10 гражданам указанной категории</p>	<p>Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;</p> <p>количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;</p> <p>численность лиц, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, получивших выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой;</p> <p>заключены договоры субаренды жилых помещений с отдельными категориями граждан»;</p>
--	--	---

- в подразделе 4 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области»:
в подразделе 4.1 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области за счет средств областного бюджета»:
строку:

«Государственная программа «Жилище» на 2024 – 2028 годы	Всего		430417,3	82201,0	121779,2	77227,6	53839,2	95370,3
	Аппарат губернатора и правительства области	001	0113	0700000000	987,2	0	0	0
	Департамент здравоохранения	002	0909	0700000000	315,7	0	0	0

правительства области	002	1003	07000000000	900,0	0	0	0	0	0	0	900,0	
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0412	07000000000	7370,4	424,7	6945,7	0	0	0	0	0
		010	0501	07000000000	385,8	0	59,5	143,0	183,3	0	0	0
		010	1006	07000000000	2988,9	2988,9	0	0	0	0	0	0
		010	0412	07000000000	120816,6	27152,1	22861,1	20357,7	20357,7	20357,7	30088,0	0
	ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	010	0501	07000000000	6678,4	2779,8	3898,6	0	0	0	0	0
		010	0412	07000000000	68315,3	14277,7	13375,8	12381,9	12381,9	12381,9	15898,0	0
	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	011	1004	07000000000	195892,6	32759,7	64756,3	41670,5	18146,9	18146,9	38559,2	0
		011	1003	07000000000	5826,2	0	5826,2	0	0	0	0	0
	Департамент по управлению государственным имуществом области	018	1004	07000000000	14469,1	274,3	1073,5	1573,3	1622,9	1622,9	9925,1	0
036		0407	07000000000	315,7	0	315,7	0	0	0	0	0	
Департамент по молодежной политике правительства области	044	1004	07000000000	4839,7	1543,8	1048,2	1101,2	1146,5	1146,5	0	0	
	044	0709	07000000000	315,7	0	315,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0»	

заменить строкой:

«Государственная программа «Жилище» на 2024 – 2028 годы	Всего											430417,3	82201,0	121779,2	77227,6	53839,2	95370,3
	Аппарат губернатора и правительства области	001	0113	07000000000	987,2	0	987,2	0	0	0	0	0					
		002	0909	07000000000	315,7	0	315,7	0	0	0	0	0					
	Департамент здравоохранения правительства области	002	1003	07000000000	900,0	0	0	0	0	0	0	900,0					
		010	0412	07000000000	7370,4	424,7	6945,7	0	0	0	0	0					
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0501	07000000000	385,8	0	59,5	143,0	183,3	0	0	0					
		010	1006	07000000000	2988,9	2988,9	0	0	0	0	0	0					
		010	0412	07000000000	120816,6	27152,1	22861,1	20357,7	20357,7	20357,7	30088,0	0					

	ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	010	0412	0700000000	120816,6	27152,1	22861,1	20357,7	20357,7	30088,0
		010	0501	0700000000	6678,4	2779,8	3898,6	0	0	0
	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	010	0412	0700000000	68315,3	14277,7	13375,8	12381,9	12381,9	15898,0
	Департамент социальной защиты населения правительства Еврейской автономной области	011	1004	0700000000	196193,8	32759,7	65057,5	41670,5	18146,9	38559,2
	Департамент по управлению государственным имуществом области	011	1003	0700000000	5826,2	0	5826,2	0	0	0
	Департамент управления лесами правительства области	018	1004	0700000000	14167,9	274,3	772,3	1573,3	1622,9	9925,1
	Департамент по молодежной политике правительства области	036	0407	0700000000	315,7	0	315,7	0	0	0
		044	1004	0700000000	4839,7	1543,8	1048,2	1101,2	1146,5	0
		044	0709	0700000000	315,7	0	315,7	0,0	0,0	0»;

строки:

«Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»	Всего	018	1004	0700100000	14469,1	274,3	1073,5	1573,3	1622,9	9925,1
		044	1004	0700100000	4839,7	1543,8	1048,2	1101,2	1146,5	0
		011	1004	0700100000	195892,6	32759,7	64756,3	41670,5	18146,9	38559,2
Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	018	1004	07001R0820	14469,1	274,3	1073,5	1573,3	1622,9	9925,1
		018	1004	07001R0820	14469,1	274,3	1073,5	1573,3	1622,9	9925,1»

заменить строками:

«Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»	Всего	018	1004	0700100000	14167,9	274,3	772,3	1573,3	1622,9	9925,1
		044	1004	0700100000	4839,7	1543,8	1048,2	1101,2	1146,5	0
		011	1004	0700100000	196193,8	32759,7	65057,5	41670,5	18146,9	38559,2
Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	018	1004	07001R0820	14167,9	274,3	772,3	1573,3	1622,9	9925,1
		018	1004	07001R0820	14167,91	274,3	772,3	1573,3	1622,9	9925,1»;

строку:

«Мероприятие 3 «Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли	Всего				195892,6	32759,7	64756,3	41670,5	18146,9	38559,2
		011	1004	07001R0820	9080,4	4595,7	1796,3	1344,2	1344,2	0
		011	1004	07001D0820	186812,2	28164,0	62960,0	40326,3	16802,7	38559,2»

строку:

«Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего, в том числе:	187386,3	2742,5	21469,3	31465,6	32458,1	99250,8
	Федеральный бюджет	172917,2	2468,2	20395,8	29892,3	30835,2	89325,7
	Областной бюджет	14469,1	274,3	1073,5	1573,3	1622,9	9925,1
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»

заменить строкой:

«Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего, в том числе:	181362,1	2742,5	15445,1	31465,6	32458,1	99250,8
	Федеральный бюджет	167194,2	2468,2	14672,8	29892,3	30835,2	89325,7
	Областной бюджет	14167,9	274,3	772,3	1573,3	1622,9	9925,1
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»;

строку:

«Мероприятие 3 «Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста	Всего, в том числе:	322463,6	74121,2	98885,8	67210,5	43686,9	38559,2
	Федеральный бюджет	126571,0	41361,5	34129,5	25540,0	25540,0	0
	Областной бюджет	195892,6	32759,7	64756,3	41670,5	18146,9	38559,2
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»

подраздел 4.3 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области по направлениям расходов» изложить в следующей редакции:

«4.3. Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области по направлениям расходов»

Источники и направления расходов	Расходы (тыс. рублей), годы					
	Всего	в том числе по годам				
		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.*	2028 г.*
1	2	3	4	5	6	7
Всего						
Федеральный бюджет	414281,0	57724,0	80325,0	90508,2	96398,1	89325,7
Областной бюджет	430417,3	82201,0	121779,2	77227,6	53839,2	95370,3
Бюджеты муниципальных образований	77,6	77,6	0	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
Капитальные вложения						
Федеральный бюджет	205469,5	2468,2	20555,9	44045,0	49074,7	89325,7
Областной бюджет	14553,7	274,3	831,8	1716,3	1806,2	9925,1
Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
НИОКР						
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Областной бюджет	0	0	0	0	0	0
Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Прочие расходы						
Федеральный бюджет	208811,5	55255,8	59769,1	46463,2	47323,4	0
Областной бюджет	415863,6	81926,7	120947,4	75511,3	52033,0	85445,2
Бюджеты муниципальных образований	77,6	77,6	0	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0

* Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.»

1.3. В пункте 2 подраздела «План реализации государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы на 2025 год» раздела V «Планы реализации государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы»:

подпункт 2.1.1 подпункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1	Предоставлено 5 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2025	»;
--------	--	------------	----

подпункт 2.3.1 подпункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.1	Предоставлено 31 выплата на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет	31.12.2025	».
--------	--	------------	----

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя председателя
правительства области



А.В. Садаев