ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ОКУД

16.11.2026 № 192-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования с целью корректировки предмета охраны (Рег. № 01-34-132/26-0-0 от 13.10.2026):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера С, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 23.07.2019 № 420-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

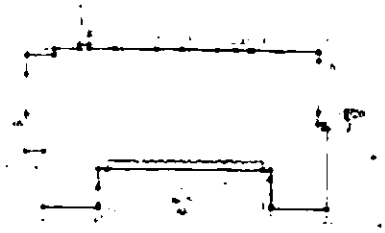
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

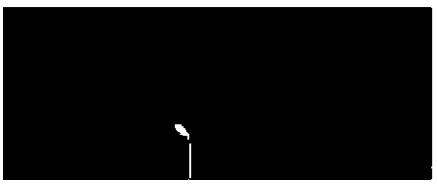
Заместитель председателя КГИОП **Ю.О. Богачева**

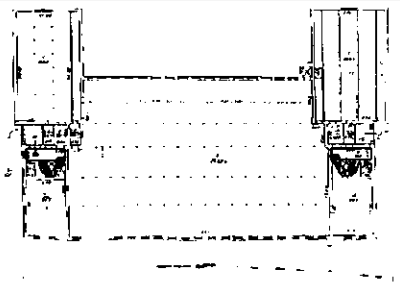
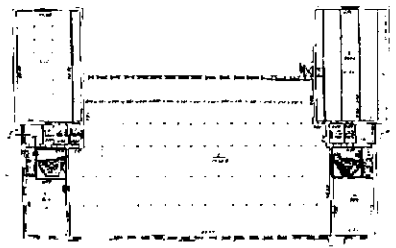
Приложение к распоряжению КГИОП

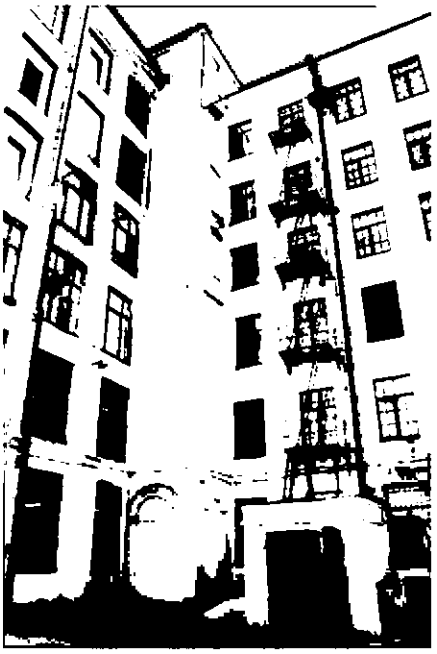
от 16.11.2026 № 192-рп

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера С

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация шестиэтажного здания, прямоугольного в плане, с двумя выступающими объемами ризалитами по южному фасаду, расположенного с отступом от красной линии набережной Обводного канала, включая врезанные по внутренним углам прямоугольные вертикали-башни, выступающие над основным объемом;	 
		конфигурация и габариты крыши (скатная), высотные отметки конька, материал окрытия (листовой металл), в том числе: над западной частью, повышенная на два этажа башня, прямоугольная в плане, декорированная башенкой в северо-восточном углу.	 

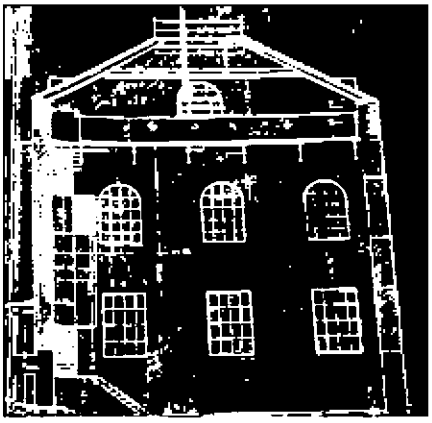
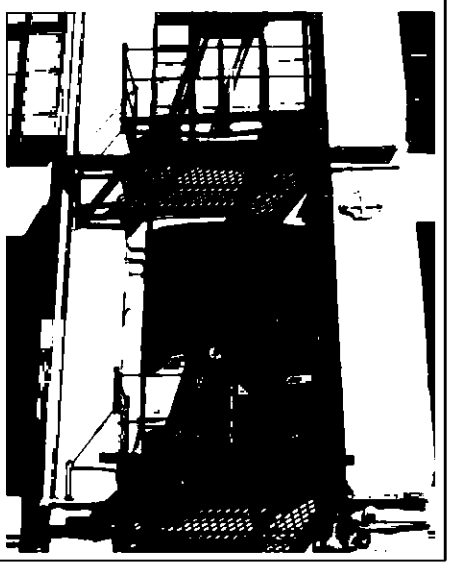
2.	Конструктивная система:	исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние объекта на 1837-1898 гг.) наружные капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические внутренние капитальные стены – местоположение; чугунные колонны и опорные пилоны, металлические фермы с клепаными двутавровыми балками (отлиты на заводе Берда); отметки междуэтажных перекрытий – местоположение;	  

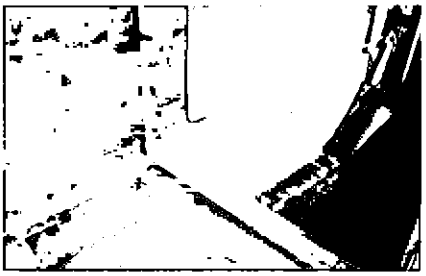
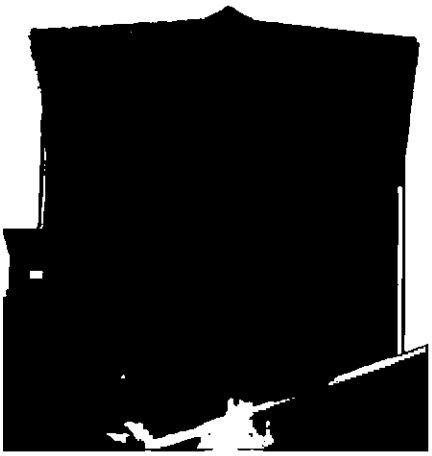
		своды, в том числе: пом. 1-Н – коробовые с распалубками;	  
		исторические лестницы (2) – местоположение, габариты, конфигурация (полувинтовые, без межэтажных площадок, с забежными известняковыми ступенями), конструкция (консольно заделанные в стены).	 

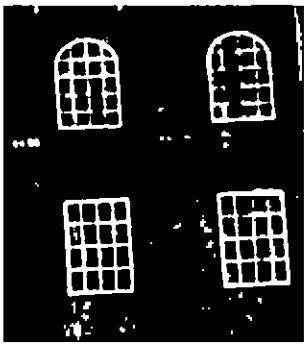
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	южный, западный и восточный фасады: шестиэтажные, симметричные, в приемах позднего классицизма:	
		материал и характер отделки цоколя – известняк;	
		материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;	
		оформление угловых вертикалей-башен в уровне 1-го – 3-го этажей - лопатки, завершенные уплощенными контрфорсами;	

		исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением);	
			
		ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;	
		оконные проемы центрального шестиэтажного объема в уровне 2-го – 6-го этажей: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);	

		оконные проемы западного и восточного объемов (ризалитов) в уровне 2-го – 6-го этажей: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);	
		оконные проемы повышенной на два этажа башни: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением);	
		окна фронтонов ризалитов – местоположение, габариты, конфигурация (полуциркульные);	
		исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;	 Фото нач. XX в. ГМИ СПб Инв.№-II-А-2667 ф

			 Фото нач. XX в. ГМИ СПб Инв.№-II-А-2667 ф
			 Фиксационный разрез 1925 г. ЦГА СПб. Ф. Р-2279. Оп. 3. Д. 1173
		оформление оконных проемов: лопатки в междуоконных простенках основного объема южного фасада;	
		балконы с тетивами западной (в уровне 2-го – 5-го этажей) и центральной (в уровне 2-го – 6-го этажей) пожарных лестниц – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), материал (чугун), рисунок ограждения балконов;	

		профилированный венчающий карниз;	
		северный фасад:	
		материал и характер отделки цоколя – известняк;	
		материал и характер отделки фасада – неоштукатуренный красный кирпич; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа; оконные проемы 2-го – 6-го этажей: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);	
		оконные проемы повышенной на два этажа башни: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением);	

		исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;	 Фото 1935 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Вр 43414  Фиксационный разрез 1925 г. ЦГА СПб. Ф. Р-2279. Оп. 3. Д. 1173
		профилированный венчающий карниз.	