Жилищный комитет
№ 1185-р/26
от 13 11 2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ОКУД

13 ноя 2026 № 1185-р

О внесении изменений
в распоряжение Жилищного комитета
от 30.01.2026 № 51-р

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 30.01.2026 № 51-р «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2026 год» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 распоряжения слова «по 31.12.2026» заменить словами «по 30.11.2026».

1.2. Дополнить распоряжение пунктом 3-1 следующего содержания:

«3-1. Установить с 01.12.2026 по 31.12.2026 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

3-1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

3-1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

6605,77 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

5073,18 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

4316,36 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3-1.1.2. В комнатах в общежитиях:

5526,86 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4277,57 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

3-1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

6545,10 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

5031,04 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

4282,65 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3-1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

5959,74 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4624,54 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3957,45 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.».

2. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Жилищного комитета.

Председатель Комитета **Д.Г.Удод**