



Правовой акт имеет *AMZ*
нормативный характер

Начальник
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА *AMZ* *Александр М.Б.*

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

11. 06. 2026

№ 1 0 3 -п

О внесении изменений в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 09.11.2023 № 199-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 18.05.2026 № 270/2026, от 18.05.2026 № 270-с/2026, от 19.05.2026 № 274/2026, от 19.05.2026 № 276/2026, от 19.05.2026 № 278/2026, от 20.05.2026 № 287/2026, от 20.05.2026 № 287-с/2026, от 20.05.2026 № 291/2026, от 20.05.2026 № 292/2026, от 20.05.2026 № 293/2026, от 20.05.2026 № 294/2026, от 20.05.2026 № 295/2026, от 20.05.2026 № 296/2026, от 20.05.2026 № 298/2026

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строку с порядковым номером 10503 изложить в следующей редакции:

«

10503	78:07:0003171:2020	1 916 051 249.34
-------	--------------------	------------------

 »;

1.1.2. строку с порядковым номером 41630 изложить в следующей редакции:

«

41630	78:14:0753002:1015	28 919 076.83
-------	--------------------	---------------

 »;

1.1.3. строку с порядковым номером 66946 изложить в следующей редакции:

«

66946	78:34:0010362:1102	63 307 614.60
-------	--------------------	---------------

 ».

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 2829027 – 2829028 изложить в следующей редакции:

«	2829027	78:07:0003171:2065	21 583 073.36	
	2829028	78:07:0003171:2066	2 673 116.99	»;

1.2.2. строку с порядковым номером 2829047 изложить в следующей редакции:

«	2829047	78:07:0003171:2085	307 005.53	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.3. строки с порядковыми номерами 2829050 – 2829058 изложить в следующей редакции:

«	2829050	78:07:0003171:2088	732 851.92	
	2829051	78:07:0003171:2089	1 970 777.46	
	2829052	78:07:0003171:2090	614 011.07	
	2829053	78:07:0003171:2091	524 880.43	
	2829054	78:07:0003171:2092	960 630.22	
	2829055	78:07:0003171:2093	4 883 913.36	
	2829056	78:07:0003171:2094	23 292 806.98	
	2829057	78:07:0003171:2095	35 097 664.95	
	2829058	78:07:0003171:2096	22 213 335.91	»;

1.2.4. строку с порядковым номером 2897400 изложить в следующей редакции:

«	2897400	78:11:0006115:2081	944 307 722.18	»;
---	---------	--------------------	----------------	----

1.2.5. строки с порядковыми номерами 3021643 – 3021646 изложить в следующей редакции:

«	3021643	78:14:0753002:1209	11 796 465.90	
	3021644	78:14:0753002:1214	11 100 034.71	
	3021645	78:14:0753002:1216	10 591 933.29	
	3021646	78:14:0753002:1217	12 433 812.36	»;

1.2.6. строки с порядковыми номерами 3183297 – 3183306 изложить в следующей редакции:

«	3183297	78:34:0010362:1220	9 875 829.56	
	3183298	78:34:0010362:1221	982 415.73	
	3183299	78:34:0010362:1222	8 597 688.85	
	3183300	78:34:0010362:1223	866 015.76	
	3183301	78:34:0010362:1224	158 303.96	
	3183302	78:34:0010362:1225	428 351.88	
	3183303	78:34:0010362:1226	26 264 203.17	

3183304	78:34:0010362:1227	6 803 711.28
3183305	78:34:0010362:1228	18 685 666.34
3183306	78:34:0010362:1229	7 473 058.15

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 177439 изложить в следующей редакции:

«

177439	78:06:0002084:2213	12 417 668.16
--------	--------------------	---------------

 ».

1.4. В Приложении 5 к Приказу «Жилые помещения»:

1.4.1. строку с порядковым номером 1539697 изложить в следующей редакции:

«

1539697	78:31:0001207:2209	13 542 972.21
---------	--------------------	---------------

 »;

1.4.2. строку с порядковым номером 1588903 изложить в следующей редакции:

«

1588903	78:32:0001012:1021	74 956 471.63
---------	--------------------	---------------

 ».

1.5. В Приложении 6 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 2143255 изложить в следующей редакции:

«

2143255	78:36:0005520:2583	22 995 082.31
---------	--------------------	---------------

 ».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С. Фролов