



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

16.04.2026

№

43-Р

О внесении изменений в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 119-р

1. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 119-р «Об установлении предельных размеров земельных участков для размещения отдельных видов объектов, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута согласно перечню видов таких объектов, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1.1. Пункт 8 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

<p>8. Геодезические пункты государственной геодезической сети, нивелирные пункты государственной нивелирной сети, гравиметрические пункты государственной гравиметрической сети, геодезические пункты геодезических сетей специального назначения, геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флагштоки, а также технические средства организации дорожного движения</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p>
--	--

»

1.2. Пункт 9 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

<p>9. Защитные сооружения гражданской обороны, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;</p> <p>сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;</p> <p>защитно-охранные ограждения (пешеходные галереи);</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p> <p>Максимальная ширина – 2 м</p>
--	---

защитно-охранные ограждения (за исключением пешеходных галерей);	Максимальная ширина – 2 м
строительные леса;	Максимальная ширина – 1,5 м
иные <sup>1</sup>	Максимальная ширина не устанавливается

»

1.3. Подпункты 9.1- 9.4 пункта 9 приложения к распоряжению исключить.

1.4. Сноску <1> изложить в следующей редакции:

« <1> Защитные сооружения, указанные в абзацах третьем – пятом пункта 9, могут иметь иную максимальную ширину, подтвержденную согласованными в установленном порядке проектом организации строительства, проектом производства работ и т.п.».

1.5. В пункте 18 приложения к распоряжению слово «жилых» исключить.

1.6. Пункт 19 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

19. Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов: теневые навесы, аэрации, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки;	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются
временные павильоны и киоски, пункты проката инвентаря;	Максимальная площадь – 30 кв.м
временные павильоны и киоски, пункты проката инвентаря, размещаемые в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга (ООЗ, ОЗ-1, ОЗРЗ-1, ОЗРЗ-2)	Максимальная площадь – 6 кв.м

»

1.7. Пункты 19.1 – 19.3 пункта 19 приложения к распоряжению исключить.

1.8. Пункт 24 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

24. Пункты и места приема (сбора) вторичного сырья и вторичных ресурсов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются
--	---

»

1.9. Пункт 26 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

26. Сезонные аттракционы, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных аттракционов	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются
---	---

»

1.10. Пункт 27 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

27. Временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются
--	---

»

1.11. Пункт 29 приложения к распоряжению дополнить словами «, а также голубятни».

1.12. Дополнить приложение к распоряжению пунктом 33.1 следующего содержания:

«

33.1. Площадки для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются
---	---

»

1.13. Дополнить приложение к распоряжению пунктами 35 – 42 следующего содержания:

«

35. Мобильные здания, сооружения, предназначенные для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются
--	---

<p>работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры</p>	
<p>36. Технические средства, которые обеспечивают возможность резервирования даты и времени в целях пересечения государственной границы Российской Федерации и соблюдения зарезервированных даты и времени и которыми оборудуются площадки для стоянки грузовых транспортных средств</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p>
<p>37. Объекты, необходимые для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации, а также для функционирования и эксплуатации пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации и мест пересечения государственной границы Российской Федерации, для размещения которых не требуется разрешения на строительство</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p>
<p>38. Палаточные туристско-оздоровительные лагеря, за исключением случаев их размещения на землях или земельных участках лесного фонда либо землях или земельных участках сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p>
<p>39. Контейнерная площадка для накопления твердых коммунальных отходов</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p>
<p>40. Временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные для организации и проведения культурных мероприятий, для размещения которых не требуется разрешения на строительство</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются</p>
<p>41. Площадка, оборудованная для</p>	<p>Минимальная и максимальная площадь не</p>

хранения снежных масс в зимний период	устанавливаются
42. Канава дренажная	Минимальная и максимальная площадь не устанавливаются

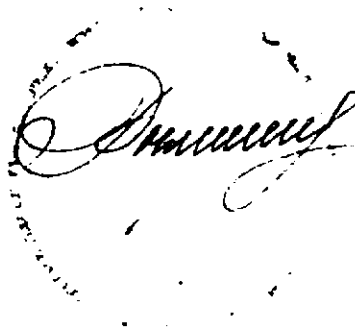
»

2. Управлению информатизации и автоматизации в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.commit.spb.ru](http://www.commit.spb.ru)

3. Организационному управлению в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения в общедоступные базы правовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за председателем Комитета.

Временно исполняющий обязанности  
председателя Комитета



Е.К.Рылеева