



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2025

№ 271-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2025 № 247:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2026:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.11.2022 № 194-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2025 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2023 № 206-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.11.2022 № 194-р».

5.3. Пункт 13 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 295-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.11.2022 № 194-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**С.Д.Протасов**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2025 № 271-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 107,75	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 107,75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	3 107,75	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	3 617,65	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	3 617,65	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	4 217,18	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2029 года	3 652,42	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2029 года	3 652,42	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2030 года	3 652,42	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2030 года	4 009,14	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 791,46	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 791,46	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	3 791,46	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	4 413,53	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	4 413,53	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	5 144,96	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2029 года	4 455,95	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2029 года	4 455,95	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2030 года	4 455,95	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2030 года	4 891,15	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2025 № 271-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 489,21	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 905,38	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	2 887,63	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	2 887,63	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	2 887,63	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	3 370,13	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2029 года	3 132,90	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2029 года	3 132,90	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2030 года	3 132,90	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2030 года	3 456,58	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 036,84	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 544,56	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	3 522,91	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	3 522,91	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	3 522,91	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	4 111,56	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2029 года	3 822,14	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2029 года	3 822,14	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2030 года	3 822,14	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2030 года	4 217,03	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Цветение вишни», составляет: в 2026 году – 1 301,31 руб./Гкал; в 2027 году – 1 448,80 руб./Гкал; в 2028 году – 1 559,32 руб./Гкал; в 2029 году – 1 663,42 руб./Гкал; в 2030 году – 1 774,82 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2025 № 271-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2026 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 466,22	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 836,15	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2025 № 271-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2026 - 2030 годы для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Цветение вишни" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2026 год	6 685,45	1,00	158,01	0,995	1,00	-
		2027 год			158,01	0,995	1,00	-
		2028 год			158,01	0,995	1,00	-
		2029 год			158,01	0,995	1,00	-
		2030 год			158,01	0,995	1,00	-