



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2025

№ 273-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2025 № 249:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 год согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2028 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2026 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 273-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 656,71	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 207,44	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	3 617,55	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	3 617,55	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	3 617,55	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	3 944,42	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	—	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 238,71	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 514,15	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	3 132,50	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	3 132,50	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	3 132,50	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	3 425,41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	—	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Мыза Парголово», составляет: в 2026 году – 1 321,63 руб./Гкал; в 2027 году – 1 449,78 руб./Гкал; в 2028 году – 1 559,88 руб./Гкал.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 273-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2026 - 2028 годы для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Мыза Парголово" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2026 год	759,83	1,00	155,79	3,69	4,77	-
		2027 год			155,79	3,69	4,77	-
		2028 год			155,79	3,69	4,77	-