



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2025

№ 277-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 238-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2025 № 253:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 238-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы»:

1.1. В пункте 2 распоряжения слова «на 2024-2025 годы согласно приложениям 3 и 3.1» заменить словами «на 2024-2026 годы согласно приложениям 3, 3.1 и 3.2».

1.2. Приложения 1 и 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 3.2 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 277-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 539,31	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	2 702,68	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	2 702,68	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 967,55	—	—	—	—	—
1.5.		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 967,55	—	—	—	—	—
1.6.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 383,90	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 512,88	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 683,48	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 654,17	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 654,17	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	3 047,17	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	3 243,22	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	3 243,22	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	3 561,06	—	—	—	—	—
2.5.		с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 620,41	—	—	—	—	—
2.6.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 128,36	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	3 015,46	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	3 220,18	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	3 185,00	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	3 185,00	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»,
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 359,18	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	2 499,60	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	2 499,60	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 744,55	—	—	—	—	—
1.5.		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 744,55	—	—	—	—	—
1.6.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 129,95	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 394,03	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 481,93	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 481,93	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 535,10	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 831,02	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	2 999,52	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	2 999,52	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	3 293,46	—	—	—	—	—
2.5.		с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 348,35	—	—	—	—	—
2.6.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 818,54	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	2 872,84	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	2 978,32	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	2 978,32	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	3 042,12	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест», составляет в 2024 году – 951,91 руб./Гкал, в 2025 году – 1 082,51 руб./Гкал, в 2026 году – 1 261,01 руб./Гкал, в 2027 году – 1 157,86 руб./Гкал, в 2028 году – 1 204,17 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 277-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2026 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 466,22	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 836,15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».