



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

18 ДЕК 2025

№ 1344-р

**О мерах по реализации постановления
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.02.2025 № 45 в 2026 году**

В целях реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 «О Порядке предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию» (далее – Порядок предоставления субсидий (грантов):

1. Установить срок размещения на веб-странице Жилищного комитета на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также публикации в подсистеме «Площадка отбора получателей субсидий» Автоматизированной информационной системы бюджетного процесса – электронного казначейства (далее – Площадка отбора) объявления о проведении отбора на предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – объявление), не позднее 25.12.2025.

2. Утвердить:

2.1. Перечень документов, представляемых участниками отбора на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, для подтверждения соответствия требованиям к участникам отбора, установленным Порядком предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию», утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45, и требования к ним согласно приложению № 1.

2.2. Порядок распределения субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, между победителями отбора на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, и порядок взаимодействия с победителями отбора на предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, по результатам его проведения согласно приложению № 2.

2.3. Форму заявления на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, согласно приложению № 3.

2.4. Перечень документов, представляемых получателями субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, в Жилищный комитет для принятия Жилищным комитетом решения о предоставлении в 2026 году субсидий,

в том числе грантов в форме субсидий, и требования к указанным документам согласно приложению № 4.

2.5. Порядок и сроки проверки и принятия отчетов о достижении значений результата предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, и характеристики результата предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, согласно приложению № 5.

2.6. Порядок и сроки проведения Жилищным комитетом проверок соблюдения получателями субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, условий и порядка предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, в том числе в части достижения результата предоставления субсидий, согласно приложению № 6.

2.7. Форму расчета величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», согласно приложению № 7.

2.8. Форму расчета величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению № 8.

2.9. Форму расчета величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в многоквартирных домах, согласно приложению № 9.

2.10. Форму расчета объемов потребленных коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени, согласно приложению № 10.

2.11. Форму расчета величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», согласно приложению № 11.

2.12. Форму расчета объемов потребленных коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в многоквартирных домах в отношении потребителей, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», согласно приложению № 12.

2.13. Форму акта сверки объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения в многоквартирных домах, жилых домах, творческих мастерских, между теплоснабжающей организацией и потребителями, указанными в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», согласно приложению № 13.

2.14. Форму акта сверки объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего

водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени, между теплоснабжающей организацией и лицом, осуществляющим управление многоквартирными домами, согласно приложению № 14.

2.15. Форму акта сверки объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений и помещений общего имущества в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени между теплоснабжающей организацией и лицом, осуществляющим управление многоквартирными домами, согласно приложению № 15.

2.16. Форму отчета о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» согласно приложению № 16.

2.17. Форму отчета о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению № 17.

2.18. Форму отчета о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», согласно приложению № 18.

3. Установить следующие сроки для заключения соглашения о предоставлении субсидий (грантов) (далее – Соглашение) и дополнительных соглашений к Соглашению:

3.1. В течение 5 рабочих дней со дня публикации на Площадке отбора протокола подведения итогов отбора на предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, в соответствии с пунктом 2.14 Порядка предоставления субсидий (грантов) (либо со дня возникновения необходимости внесения изменений в Соглашение) Финансовое управление направляет теплоснабжающей организации (далее – ТСО) проект Соглашения (проект дополнительного соглашения к Соглашению) посредством модуля «Реестр соглашений по субсидиям» Автоматизированной информационной системы бюджетного процесса – электронного казначейства.

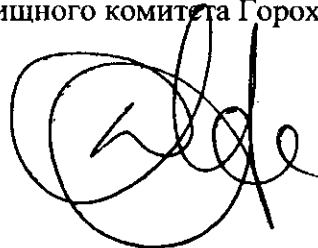
3.2. В течение 3 рабочих дней со дня получения проекта Соглашения (проекта дополнительного соглашения к Соглашению) ТСО подписывает Соглашение (дополнительное соглашение к Соглашению).

В случае неподписания ТСО Соглашения в срок, установленный в настоящем пункте, ТСО признается уклонившимся от заключения Соглашения. Решение о признании ТСО уклонившейся от заключения Соглашения принимается в форме распоряжения Жилищного комитета.

В случае неподписания ТСО дополнительного соглашения к Соглашению в срок, установленный в настоящем пункте, Соглашение подлежит расторжению.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на временно исполняющего обязанности заместителя председателя Жилищного комитета Горохову М.В.

**Председатель
Жилищного комитета**



Д.Г.Удод

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, представляемых участниками отбора на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, для подтверждения соответствия требованиям к участникам отбора, установленным Порядком предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45, и требования к ним

1. Для участия в отборе на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – отбор, субсидии (гранты), участник отбора формирует в подсистеме «Площадка отбора получателей субсидий» Автоматизированной информационной системы бюджетного процесса – электронного казначейства заявку на участие в отборе с приложением электронных копий следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования):

1.1. Заявки на участие в отборе по форме согласно приложению к настоящему перечню документов, содержащей согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, заявке на участие в отборе и иной информации об участнике отбора, связанной с отбором.

1.2. Документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника отбора.

1.3. Устава участника отбора со всеми изменениями и дополнениями.

1.4. Свидетельства о постановке участника отбора на налоговый учет.

1.5. Справки, оформленной в свободной форме, подписанной руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) и заверенной печатью (при наличии), подтверждающей, что в течение 2025 года среднемесячный доход от трудовой деятельности каждого работника участника отбора, включая работников обособленных подразделений, находящихся на территории Санкт-Петербурга (за исключением работников обособленных структурных подразделений, осуществляющих деятельность на территории иных субъектов Российской Федерации), рассчитанный на основании данных о фонде оплаты труда и среднесписочной численности работников, был не ниже размера минимальной заработной платы в Санкт-Петербурге, установленного региональным соглашением о минимальной заработной плате в Санкт-Петербурге на соответствующий период 2025 года, с приложением расчета сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом (форма 6-НДФЛ), и расчета по страховым взносам по формам, утвержденным Федеральной налоговой службой (без разделов, содержащих персональные данные физических лиц).

1.6. Соглашения органа государственной власти (государственного органа) и (или) органа местного самоуправления, осуществляющих функции и полномочия учредителя (далее – учредитель) в отношении бюджетных или автономных учреждений, на участие таких бюджетных или автономных учреждений в отборе (для участника отбора,

претендующего на получение грантов), подписанного руководителем учредителя (или уполномоченным лицом) и заверенного печатью (при наличии).

2. В целях подтверждения соответствия требованиям, установленным в пунктах 2.4, 2.4.1 – 2.4.3 Порядка предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 (далее – Порядок предоставления субсидий (грантов)), участник отбора вправе по собственной инициативе представить также следующие документы:

2.1. Справку, подтверждающую, что участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации), подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.2. Справку, подтверждающую, что участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.3. Справку, подтверждающую, что участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных в главе VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения, подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.4. Справку, подтверждающую, что участник отбора не получает средства из бюджета Санкт-Петербурга на основании иных нормативных правовых актов Санкт-Петербурга на цели, установленные в пункте 1.2 Порядка предоставления субсидий (грантов), подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.5. Справку, подтверждающую, что участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.6. Справку, подтверждающую, что участник отбора не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к участнику отбора другого юридического лица, а также в форме преобразования в акционерное общество в силу требований Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции»), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена

в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.7. Справку об отсутствии информации в реестре дисквалифицированных лиц о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере, подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.8. Справку, подтверждающую отсутствие у участника отбора просроченной задолженности по возврату в бюджет Санкт-Петербурга иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Санкт-Петербургом (или такая задолженность не превышает 1 процент от суммы субсидий (грантов), полученной участником отбора в 2025 году на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка предоставления субсидий (грантов), на дату не ранее 30 календарных дней до 1 числа месяца, в котором планируется проведение отбора, подписанную руководителем участника отбора и главным бухгалтером участника отбора (при наличии) (или уполномоченными лицами), заверенную печатью (при наличии).

2.9. Справку из налогового органа, подтверждающую, что на едином налоговом счете участника отбора отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации или такая задолженность не превышает размер, определенный в пункте 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, на дату не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в отборе.

3. Проверка соответствия участника отбора требованиям, установленным в пунктах 2.4, 2.4.1 – 2.4.3 Порядка предоставления субсидий (грантов), осуществляется Жилищным комитетом на основании данных государственных информационных систем и с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае, если участник отбора по собственной инициативе представил документы, предусмотренные пунктами 2.1 – 2.9 настоящего перечня, Жилищный комитет вправе использовать указанные документы для целей проведения указанной проверки.

4. Информация в документах, предусмотренных в пунктах 2.1 – 2.7 настоящего Перечня, представляется по состоянию на дату подачи заявки на участие в отборе.

Приложение
к Перечню документов, представляемых
участниками отбора на предоставление
в 2026 году субсидий, в том числе грантов
в форме субсидий, на компенсацию
выпадающих доходов, возникающих
в результате применения льготных тарифов
на тепловую энергию, для подтверждения
соответствия требованиям к участникам отбора,
установленным Порядком предоставления
в 2025-2027 годах субсидий, в том числе
грантов в форме субсидий, теплоснабжающим
организациям на компенсацию выпадающих
доходов, возникающих в результате
применения льготных тарифов на тепловую
энергию, утвержденным постановлением
Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025
№ 45, и требованиям к ним

В Жилищный комитет

от _____

*(указывается полное наименование юридического лица
в соответствии с учредительными документами)*

ЗАЯВКА
на участие в отборе на предоставление в 2026 году субсидий,
в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов,
возникающих в результате применения льготных тарифов
на тепловую энергию

В соответствии с Порядком предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 (далее – Порядок предоставления субсидий (грантов)

*(указывается полное наименование юридического лица
в соответствии с учредительными документами)*

заявляет об участии в отборе на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – отбор), проводимом в форме запроса предложений, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, предусмотренных Жилищному комитету Законом Санкт-Петербурга от 26.11.2025 № 659-124 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» по статьям расходов «Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских» и «Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением регулируемых

и (или) льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских».

Выражая согласие на участие в отборе, _____
(указывается полное наименование юридического лица
в соответствии с учредительными документами)

подтверждает:

ознакомление с Порядком предоставления субсидий (грантов);
соответствие категориям отбора и требованиям к участникам отбора, установленным соответственно в пунктах 1.3, 2.4, 2.4.1-2.4.5 Порядка предоставления субсидий (грантов);
ознакомление с распоряжением Жилищного комитета от __.__.2025 № __-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 в целях предоставления в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов»;
достоверность сведений, указанных в заявке на участие в отборе и представленных документах.

Для подтверждения соответствия требованиям к участникам отбора, установленным Порядком предоставления субсидий (грантов), _____
(указывается полное наименование юридического лица
в соответствии с учредительными документами)

направляет следующие документы*:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов

Дополнительная информация:

- ИНН _____
- Адрес местонахождения _____
- Контактный телефон _____
- Контактное лицо _____
- Адрес электронной почты _____

(указывается должность руководителя
юридического лица в соответствии
с учредительными документами)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя юридического лица, подпись)

Главный бухгалтер (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
главного бухгалтера юридического лица, подпись)

М.П. (при наличии печати)

«__» _____ 202_ года

*Документы представляются в соответствии с перечнем документов, предоставляемых участниками отбора для подтверждения соответствия требованиям к участникам отбора, установленным Порядком предоставления субсидий (грантов).

Приложение
к Заявке на участие в отборе на предоставление
в 2026 году субсидий, в том числе грантов
в форме субсидий, на компенсацию
выпадающих доходов, возникающих
в результате применения льготных тарифов
на тепловую энергию

В Жилищный комитет

от _____

*(указывается полное наименование юридического лица
в соответствии с учредительными документами)*

СОГЛАСИЕ
на публикацию (размещение) информации
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Настоящим даю согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о

_____ *(указывается полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами)*
как участнике отбора на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – отбор), заявке на участие в отборе и иной информации, связанной с отбором.

*(указывается должность руководителя
юридического лица в соответствии
с учредительными документами)*

*(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя юридического лица, подпись)*

М.П. *(при наличии печати)*

«__» _____ 202__ года

Приложение № 2
к распоряжению
Жилищного комитета
от 19.08.2025 № 1344-р

ПОРЯДОК

распределения субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, между победителями отбора на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, и порядок взаимодействия с победителями отбора по результатам его проведения

1. Субсидии, в том числе гранты в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее -- субсидии (гранты)), предоставляются в 2026 году в рамках бюджетных ассигнований, предусмотренных Жилищному комитету (далее – Комитет) на 2026 год Законом Санкт-Петербурга от 26.11.2025 № 659-124 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» по статьям расходов 095009Т010 «Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских» (далее – целевая статья 095009Т010) и 095009Т020 «Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением регулируемых и (или) льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских» (далее – целевая статья 095009Т020).

2. Размер субсидий (грантов), распределяемый между победителями отбора на предоставление в 2026 году субсидий (грантов) (далее – отбор), составляет 95 процентов от общего размера субсидий (грантов), отраженного в Справках согласования планируемых объемов потребления тепловой энергии, отпускаемой для отопления и горячего водоснабжения многоквартирных домов и творческих мастерских, в натуральном и стоимостном выражении на 2026 год, согласованных Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Центр энергосбережения».

Бюджетные ассигнования (лимиты бюджетных обязательств), оставшиеся неиспользованными по итогам проведения отбора, формируют резерв средств, который может быть распределен между победителями отбора в соответствии с пунктом 12 настоящего порядка.

3. По результатам отбора с победителем (победителями) отбора заключается соглашение о предоставлении субсидий (грантов) (далее – Соглашение).

Необходимые мероприятия по заключению Соглашения осуществляются Финансовым управлением Комитета в сроки, установленные распоряжением Комитета.

4. Соглашение с победителем отбора заключается на сумму, определенную с учетом потребности в средствах за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года (далее – текущий период), запрашиваемой победителем отбора в заявке на участие в отборе (далее – заявка) в рамках целевой статьи 095009Т010.

В случае, если общая сумма запрашиваемых средств по заявкам всех победителей отбора за текущий период превышает размер субсидий (грантов), подлежащий распределению, размер субсидий (грантов) для каждого победителя отбора определяется по формуле:

$$C_i = (Z_i / \Sigma Z) \times C_{\text{общ}}$$

где:

C_i – размер субсидий (грантов), предоставляемый i -тому победителю отбора;

Z_i – сумма средств, запрашиваемая i -тым победителем отбора в заявке;

ΣZ – общая сумма средств, запрашиваемая всеми победителями отбора;

$C_{\text{общ}}$ – общий размер субсидий (грантов), подлежащий распределению между победителями отбора, установленный в пункте 2 настоящего порядка.

Таким образом, размер предоставляемых по каждой заявке средств подлежит пропорциональному уменьшению до уровня, при котором совокупный объем предоставляемых по итогам отбора средств не превысит размер, указанный в пункте 2 настоящего порядка.

В случае, если общая сумма запрашиваемых средств по заявкам всех победителей отбора не превышает размер субсидий (грантов), подлежащий распределению, размер субсидий (грантов) для каждого победителя отбора устанавливается в соответствии с заявкой.

5. Субсидии (гранты) перечисляются победителям отбора, признанным получателями субсидий (грантов), в течение 2026 года частями в размере, равном размеру выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, отраженному в заявлении на предоставление субсидий (грантов) (далее – заявление) и подтвержденному документами, представленными получателями субсидий (грантов) в соответствии с перечнем документов, представляемых для принятия Комитетом решения о предоставлении субсидий (грантов), утвержденным распоряжением Комитета (далее – документы).

6. Заявление и документы представляются в Комитет в срок, установленный в пункте 4.6 Порядка предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 (далее – Порядок предоставления субсидий (грантов)).

Заявление представляется в Комитет в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – УКЭП) руководителя получателя субсидий (грантов) (или уполномоченного лица), посредством информационной системы электронного документооборота, обеспечивающей возможность надлежащего приема заявления и проверки подлинности УКЭП.

В случае отсутствия технической возможности представления заявления в форме электронного документа, заявление может быть представлено на бумажном носителе, подписанном руководителем получателя субсидий (грантов) (или уполномоченным лицом) и заверенном печатью (при наличии).

Заявление составляется по форме, утвержденной приложением № 3 к распоряжению Комитета.

Перечень документов и требования к ним установлены в приложении № 4 к распоряжению Комитета.

7. Порядок расчета размера субсидий (грантов), предоставляемых получателям субсидий (грантов), установлен Порядком предоставления субсидий (грантов).

8. Проверка условий и порядка предоставления субсидий (грантов) в целях принятия Комитетом решения о предоставлении субсидий (грантов) в соответствии с пунктом 4.8 Порядка предоставления субсидий (грантов) осуществляется Финансовым управлением Комитета.

В случае выявления недочетов в представленных заявлениях и (или) документах. Финансовое управление Комитета вправе направить их получателю субсидий (грантов) на доработку. Получатель субсидий (грантов) обязан представить исправленные заявления и (или) документы в порядке, установленном в пункте 6 настоящего порядка.

9. В случае поступления от получателя субсидий (грантов) заявления за период с января 2024 год по ноябрь 2025 года, и при условии подтверждения данной

потребности в установленном порядке, с получателем субсидии (грантов) заключается дополнительное соглашение к Соглашению. Указанное дополнительное соглашение заключается в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Комитету по целевой статье 095009T020.

В случае, если объем подтвержденной потребности за период с января 2024 года по ноябрь 2025 года превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренных Комитету по целевой статье 095009T020, недостающая сумма возмещается за счет средств, уже предусмотренных данному получателю субсидий (грантов) в Соглашении. С этой целью заключается дополнительное соглашение к Соглашению, уменьшающее объем субсидий (грантов) по целевой статье 095009T010 и увеличивающее их объем по целевой статье 095009T020.

10. Подготовка распоряжения Комитета о предоставлении субсидий (грантов) в соответствии с пунктом 4.9 Порядка предоставления субсидий (грантов) и перечисление средств в соответствии с пунктом 4.12 Порядка предоставления субсидий (грантов) осуществляется Финансовым управлением Комитета.

11. В случае, если размер предоставляемых субсидий (грантов), указанный в Соглашении, не подтвержден получателем субсидий (грантов) в установленном порядке в срок до 10 декабря 2026 года, с получателем субсидий (грантов) заключается дополнительное соглашение к Соглашению об уменьшении размера предоставляемых в 2026 году субсидий (грантов).

12. Средства, оставшиеся неиспользованными в составе бюджетных ассигнований (лимитов бюджетных обязательств) на предоставление субсидий (грантов) (далее – остаток средств), подлежат распределению Комитетом между победителями отбора не позднее 22 декабря 2026 года без повторного проведения отбора.

Распределение остатка средств производится между победителями отбора, у которых фактическая потребность в финансировании, подтвержденная в установленном порядке, превысила размер средств, предусмотренный в Соглашении.

Размер дополнительных средств субсидий (грантов) для каждого такого победителя отбора определяется по формуле:

$$ДС_i = (П_i - С_i) / \Sigma(П_i - С_i) \times O,$$

где:

$ДС_i$ – размер дополнительных субсидий (грантов), предоставляемый i -тому победителю отбора;

$П_i$ – общий размер потребности i -того победителя отбора, подтвержденный заявлениями и документами, представленными по состоянию на 10 декабря 2026 года, и принятый Комитетом к оплате в 2026 году по результатам проверки, осуществленной в соответствии с пунктом 4.8 Порядка предоставления субсидий (грантов) с учетом сроков рассмотрения заявлений и документов, установленных в пункте 4.7 Порядка предоставления субсидий (грантов);

$С_i$ – размер субсидий (грантов), предусмотренный Соглашением, заключенным с i -тым победителем отбора;

$\Sigma(П_i - С_i)$ – суммарный объем недостающего финансирования по всем победителям отбора, имеющим право на распределение остатка бюджетных ассигнований (лимитов бюджетных ассигнований);

O – общий размер остатка бюджетных ассигнований (лимитов бюджетных ассигнований), подлежащий распределению.

Приложение № 3

к распоряжению

Жилищного комитета

от 18 ДЕК. 2025 № 1344-р

В Жилищный комитет

от _____

(указывается полное наименование юридического лица
в соответствии с учредительными документами)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**на предоставление в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий,
на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате
применения льготных тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с Порядком предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45,

_____ (указывается полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами) просит предоставить субсидии (гранты в форме субсидий) на компенсацию выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, за _____ 202__ г. за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, предусмотренных Жилищному комитету Законом Санкт-Петербурга от 26.11.2025 № 659-124 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» по целевой статье расходов:

«Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских» (за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

или

«Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением регулируемых и (или) льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских» (за период с января 2024 года по ноябрь 2025 года)

в сумме _____ руб.

« ____ » _____ 202__ года

(должность руководителя
юридического лица в соответствии
с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная
электронная подпись или
собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае подачи документа на бумажном носителе)

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, представляемых получателями субсидий,
в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов,
возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию,
в Жилищный комитет для принятия Жилищным комитетом решения
о предоставлении в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий,
и требования к указанным документам

В целях получения субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – субсидии (гранты), в соответствии с Порядком предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 (далее – Порядок предоставления субсидий (грантов), теплоснабжающие организации, признанные Жилищным комитетом (далее – Комитет) получателями субсидий (грантов) по итогам отбора на предоставление субсидий (грантов), представляют в Комитет следующие документы:

1. Письменное согласие получателя субсидий (грантов) на осуществление в отношении него Комитетом проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидий (грантов), а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в Соглашение, оформленное на бумажном носителе, подписанное руководителем получателя субсидий (грантов) и главным бухгалтером получателя субсидий (грантов) (при наличии) (или уполномоченными лицами) и заверенное печатью (при наличии).

Данное согласие представляется получателем субсидий (грантов) однократно при первой в 2026 году подаче заявления на предоставление субсидий (грантов) по форме согласно приложению к настоящему перечню документов.

2. Документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших документы, представленные в соответствии с настоящим перечнем, в случае если их полномочия не были подтверждены документами, представленными теплоснабжающей организацией в рамках проведения отбора на предоставление субсидий (грантов).

3. Документы, представляемые получателем субсидий (грантов) в целях получения субсидий (грантов) за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года в соответствии с пунктом 4.3.1 Порядка предоставления субсидий (грантов):

3.1. Расчеты величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» (далее – Закон о льготных тарифах), составленные по форме, утвержденной приложением № 7 к распоряжению Комитета.

3.2. Расчеты величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона о льготных тарифах, в части тепловой энергии, отпущенной

для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах, составленные по форме, утвержденной приложением № 8 к распоряжению Комитета.

3.3. Расчеты величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона о льготных тарифах, в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в многоквартирных домах, составленные по форме, утвержденной приложением № 9 к распоряжению Комитета.

3.4. Расчеты объемов потребленных коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени, составленные по форме, утвержденной приложением № 10 к распоряжению Комитета.

3.5. Расчеты величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 1 статьи 1 Закона о льготных тарифах, составленные по форме, утвержденной приложением № 11 к распоряжению Комитета.

3.6. Расчеты объемов потребленных коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в многоквартирных домах в отношении потребителей, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», составленные по форме, утвержденной приложением № 12 к распоряжению Комитета.

3.7. Документы, указанные в пунктах 4.1, 4.2, 4.4 и 4.5, в случае представления документов в соответствии с пунктом 4.4 Порядка предоставления субсидий (грантов).

4. Документы, представляемые получателем субсидий (грантов) в целях получения субсидий (грантов) в соответствии с пунктом 4.3.2 Порядка предоставления субсидий (грантов):

4.1. Акты сверок объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения в многоквартирных домах, жилых домах, творческих мастерских, между теплоснабжающей организацией и потребителями, указанными в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 Закона о льготных тарифах, составленные по форме, утвержденной приложением № 13 к распоряжению Комитета (за период с января 2024 год по ноябрь 2026 года).

4.2. Акты сверок объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени, между теплоснабжающей организацией и лицом, осуществляющим управление многоквартирными домами, составленные по форме, утвержденной приложением № 14 к распоряжению Комитета (за период с декабря 2024 года по ноябрь 2026 года).

4.3. Акты сверок объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений и помещений общего имущества в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени, между теплоснабжающей организацией и лицом, осуществляющим управление многоквартирными домами, составленные по форме, утвержденной приложением № 15 к распоряжению Комитета (за период с января 2024 года по ноябрь 2024 года).

4.4. Отчеты о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона о льготных тарифах, составленные по форме, утвержденной приложением № 16 к распоряжению Комитета (за период с января 2024 года по ноябрь 2026 года).

4.5. Отчеты о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона о льготных тарифах, в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах, составленные по форме, утвержденной приложением № 17 к распоряжению Комитета (за период с декабря 2024 года по ноябрь 2026 года).

4.6. Отчет о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона о льготных тарифах, составленные по форме, утвержденной приложением № 18 к распоряжению Комитета (за период с января 2024 года по ноябрь 2024 года).

5. Документы, указанные в пунктах 3.1 – 3.6 и пунктах 4.4 – 4.6, представляются получателем субсидий (грантов) в форме электронных документов (в формате xls), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя получателя субсидий (грантов) (или уполномоченного лица) (далее – УКЭП), посредством информационной системы электронного документооборота, обеспечивающей возможность их надлежащего приема и проверки подлинности УКЭП.

В случае отсутствия технической возможности подписания документов с применением УКЭП, указанные документы могут быть представлены в электронном виде (в формате xls) на электронную почту vrt@gk.gov.spb.ru с одновременным представлением на бумажных носителях, подписанных собственноручной подписью руководителя получателя субсидий (грантов) (или уполномоченного лица) и заверенных печатью (при наличии).

В случае представления указанных документов в бумажном виде, документы должны быть прошиты в единый комплект вместе с сопроводительным письмом и заявлением на предоставление субсидий (грантов), представляемыми в соответствии с пунктом 4.1 Порядка предоставления субсидий (грантов), пронумерованы и заверены подписью руководителя получателя субсидий (грантов) (или уполномоченного лица) и печатью получателя субсидий (грантов) (при наличии) и направлена по адресу: Санкт-Петербург, пл. Островского, д. 11.

6. Документы, указанные в пунктах 4.1 – 4.3, представляются получателем субсидий (грантов) в форме электронных документов, подписанных с применением УКЭП лиц, имеющих право действовать от имени каждой из сторон, на электронную почту vrt@gk.gov.spb.ru либо посредством съемных накопителей информации (CD-дисков, флеш-накопителей) либо посредством размещения на общем сетевом ресурсе, расположенном в распределенном региональном центре обработки данных Санкт-Петербурга (РРЦОД) (адрес предоставляется по запросу).

В случае отсутствия технической возможности подписания документов с применением УКЭП, указанные документы могут быть представлены на бумажных носителях, подписанных собственноручными подписями лиц, имеющих право действовать от имени каждой из сторон, и заверенных печатью (при наличии).

Приложение к Перечню документов, представляемых получателями субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, в Жилищный комитет для принятия Жилищным комитетом решения о предоставлении в 2026 году субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, и требованиям к указанным документам

В Жилищный комитет

от _____

(указывается полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами)

СОГЛАСИЕ

В соответствии с пунктом 3.1 Порядка предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45, _____

(указывается полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами)

дает согласие на осуществление в отношении него Жилищным комитетом проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидий (грантов в форме субсидий), в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

(указывается должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица, подпись)

Главный бухгалтер *(при наличии)*

(фамилия, имя, отчество (при наличии) главного бухгалтера юридического лица, подпись)

М.П. *(при наличии печати)*

« ____ » _____ 202_ г.

ПОРЯДОК

и сроки проверки и принятия отчетов о достижении значений результата предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, и характеристики результата предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий

1. Отчеты о достижении значений результата предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – субсидии (гранты), и характеристики результата предоставления субсидий (грантов) (далее – отчетность) представляются получателем субсидий (грантов) в соответствии с пунктом 5.1 Порядка предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45.

2. Отчетность представляется в электронной форме посредством модуля «Реестр соглашений по субсидиям» Автоматизированной информационной системы – электронного казначейства (далее – модуль «Реестр соглашений») в срок не позднее 20 января 2027 года по формам, определенным типовой формой соглашения о предоставлении субсидий, утвержденной Комитетом финансов Санкт-Петербурга, и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя получателя субсидий (грантов) (или уполномоченного лица).

3. Финансовое управление Жилищного комитета (далее – Финансовое управление) в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня представления отчетности, осуществляет ее проверку, в том числе:

- на правильность заполнения форм отчетности;
- на достоверность сведений, указанных в отчетности.

При наличии замечаний к отчетности Финансовое управление в течение трех рабочих дней со дня завершения проверки, указанной в пункте 3 настоящего порядка, направляет отчетность на доработку посредством модуля «Реестр соглашений» для устранения замечаний с указанием срока их устранения, который не может составлять менее трех рабочих дней.

4. После устранения замечаний получатель субсидий (грантов) повторно формирует отчетность в модуле «Реестр соглашений» в срок, установленный в соответствии с пунктом 3 настоящего порядка.

5. При отсутствии замечаний к отчетности Финансовое управление в течение трех рабочих дней со дня завершения проверки, указанной в пункте 3 настоящего порядка, обеспечивает принятие отчетности путем ее подписания в модуле «Реестр соглашений» уполномоченным лицом Комитета с применением усиленной квалифицированной электронной подписи.

ПОРЯДОК

и сроки проведения Жилищным комитетом проверок соблюдения получателями субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, условий и порядка предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, в том числе в части достижения результата предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий

1. Проверка соблюдения получателем субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (далее – субсидии (гранты), условий и порядка предоставления субсидий (грантов), установленных Порядком предоставления в 2025-2027 годах субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2025 № 45 (далее – Порядок предоставления субсидий (грантов), осуществляется:

1.1. Финансовым управлением Жилищного комитета (далее – Финансовое управление) – в ходе рассмотрения документов на предоставление субсидий (грантов) в соответствии с пунктом 4.8 Порядка предоставления субсидий (грантов) и отчетности в соответствии с пунктом 5.1 Порядка предоставления субсидий (грантов).

1.2. Контрольно-ревизионным отделом Жилищного комитета (далее – Контрольно-ревизионный отдел) – посредством контрольных мероприятий путем проведения плановых и внеплановых проверок в целях фактического подтверждения соблюдения получателем субсидии (грантов) условий и порядка предоставления субсидий (грантов) (далее – проверка).

По результатам проверки Контрольно-ревизионным отделом составляется акт проведения проверки (далее – акт).

В случае выявления при проведении проверки нарушений получателем субсидий (грантов) условий и (или) порядка предоставления субсидий (грантов) Контрольно-ревизионный отдел не позднее трех рабочих дней после подписания акта направляет получателю субсидий (грантов) копию акта и уведомление, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения, которые не могут быть менее трех рабочих дней (далее – уведомление), и передает акт и уведомление в Финансовое управление.

Копии акта и уведомления в течение трех рабочих дней после их подписания направляются Контрольно-ревизионным отделом в Комитет государственного финансового контроля Санкт-Петербурга (далее – КГФК).

2. В случае неустранения получателем субсидий (грантов) нарушений, выявленных в результате проверки в соответствии с пунктом 1.2 настоящего порядка, Контрольно-ревизионный отдел в течение трех рабочих дней со дня истечения срока для устранения нарушений, установленных в уведомлении, направляет в Финансовое управление служебную записку о необходимости подготовки распоряжения Жилищного комитета о возврате в бюджет Санкт-Петербурга субсидий (грантов) (далее – распоряжение о возврате средств).

Финансовое управление обеспечивает подготовку распоряжения о возврате средств в течение семи рабочих дней со дня истечения сроков для устранения нарушений, установленных в уведомлении.

Копия распоряжения о возврате средств направляется Финансовым управлением получателю субсидий (грантов), в КГФК, а также в Отдел учета и отчетности Жилищного комитета (далее – Отдел учета и отчетности) вместе с требованием к получателю субсидий (грантов), в котором предусматриваются:

подлежащая возврату в бюджет Санкт-Петербурга сумма субсидий (грантов), а также сроки ее возврата;

код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидий (грантов).

Размер субсидий (грантов), подлежащих возврату по основаниям, выявленным по результатам проверки, осуществленной в соответствии с пунктом 1.2 настоящего порядка, ограничивается размером средств, в отношении которых были установлены факты нарушений.

3. Получатель субсидий (грантов) обязан осуществить возврат субсидий (грантов) в бюджет Санкт-Петербурга в срок, установленный в требовании, указанном в пункте 2 настоящего порядка.

Контроль за возвратом в бюджет Санкт-Петербурга субсидий (грантов) по основаниям, выявленным в соответствии с пунктом 1.2 настоящего порядка, осуществляет Отдел учета и отчетности.

4. В случае, если средства субсидий (грантов) не возвращены получателем субсидий (грантов) в бюджет Санкт-Петербурга в срок, установленный в требовании, указанном в пункте 2 настоящего порядка, Отдел учета и отчетности в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного в требовании, направляет заместителю председателя Комитета – начальнику Юридического управления (далее – заместитель председателя) служебную записку о необходимости не позднее пятнадцати рабочих дней со дня истечения срока, установленного в требовании, обратиться в суд с иском о возврате субсидий (грантов) в бюджет Санкт-Петербурга.

По поручению заместителя председателя Отдел по судебной-правовой работе Жилищного комитета подготавливает и направляет в суд исковое заявление о возврате субсидий (грантов) в бюджет Санкт-Петербурга с соблюдением срока, установленного в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

В случае представления Отделом учета и отчетности пакета документов, недостаточного для подготовки искового заявления, или в случае установления факта отсутствия правовых оснований для подготовки и направления в суд искового заявления, представленные документы служебной запиской возвращаются в Отдел учета и отчетности.

Приложение 7
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 1344-р

РАСЧЕТ

величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» (далее - потребители)

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома	Код ФИАС	Потребитель	ИНН потребителя	Номер договора теплоснабжения	Дата заключения договора	Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям, Гкал	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12=9*(10-11)
1*		x	x					Σ			Σ
					x	x	x				
					x	x	x				
2		x	x					Σ			Σ
					x	x	x				
					x	x	x				
ИТОГО			x	x	x	x	x	Σ	x	x	Σ

95% от общей суммы выпадающих доходов	Σ
---------------------------------------	---

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

* Информация указывается по договору в целом с детализацией сведений по каждому адресу, включенному в указанный договор. Указанное требование также относится к сведениям по договорам, включающим один адрес.

Приложение 8
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 1344-р

РАСЧЕТ

величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п.п.	Район	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Код ФИАС	Наименование лица, осуществляющего управление МКД, собственники жилых помещений в котором заключили договоры теплоснабжения с ТСО от своего имени (далее - УО)	ИНН УО	Номер договора теплоснабжения (на общедомовые нужды)	Дата заключения договора	Объем тепловой энергии, отпущенной для помещений общего имущества в МКД, Гкал	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12=9*(10-11)
1*		x	x					∑			∑
					x	x	x				
2		x	x					∑			∑
					x	x	x				
					x	x	x				
	ИТОГО		x	x	x	x	x	∑	x	x	∑
										95% от общей суммы выпадающих доходов	∑

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

* Информация указывается по договору в целом с детализацией сведений по каждому адресу, включенному в указанный договор. Указанное требование также относится к сведениям по договорам, включающим один адрес.

Приложение 9
к распоряжению
Жилищного комитета
от 19 ДЕК 2025 № 1344-р

РАСЧЕТ

величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в многоквартирных домах

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома, собственники жилых помещений в котором заключили договоры теплоснабжения с ТСО от своего имени (далее - МКД)	Объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в МКД, Гкал	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС, руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС, руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО, руб.
1	2	3	4	5	6	7=4*(5-6)
ИТОГО			Σ	x	x	Σ

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

Приложение 10
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 1344-р

РАСЧЕТ

объемов потребленных коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых заключили с теплоснабжающей организацией договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) от своего имени*

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома	Отопление						Горячее водоснабжение						ИТОГО Гкал
			Норматив Гкал/м2	Теплоотпуск по нормативу Гкал	Теплоотпуск по общедомовому прибору учета Гкал	Итого теплоотпуск за отчетный месяц Гкал	Перерасчет Гкал	Итого теплоотпуск Гкал	Норматив м3/чел/мес	Теплоотпуск по нормативу м3 (Гкал)	Теплоотпуск по индивидуальным приборам учета м3 (Гкал)	Итого теплоотпуск за отчетный месяц м3 (Гкал)	Перерасчет м3 (Гкал)	Итого теплоотпуск м3 (Гкал)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9=7+8	10	11	12	13	14	15=13+14	16=9+15
								Σ						Σ	Σ
								Σ						Σ	Σ
								Σ						Σ	Σ
ИТОГО			x	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	x	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ

(должность руководителя
юридического лица в соответствии
с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная
электронная подпись или
собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

*Расчет производится на основании данных о площадях МКД, количестве зарегистрированных граждан в МКД и показаний индивидуальных приборов учета.

Приложение 11
 к распоряжению
 Жилищного комитета
 от 18 ДЕК 2025 № 1344/ф

РАСЧЕТ
величины выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга»

за _____ (месяц) 202__ года
 (за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома, собственники жилых помещений в котором осуществляют непосредственное управление либо не избрали способ управления либо способ управления выбран, но не заключены договоры теплоснабжения (далее - МКД)	Объем тепловой энергии, отпущенной в целях теплоснабжения МКД, Гкал	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб, без НДС, руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб, без НДС, руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО, руб.
1	2	3	4	5	6	7=4*(5-6)
ИТОГО			Σ	x	x	Σ

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

Приложение 12
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 1344

РАСЧЕТ

объемов потребленных коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению
в многоквартирных домах в отношении потребителей, указанных в подпунктах 2 и 3
пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17
«О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» *

за _____ (месяц) _____ года
(за период с декабря 2025 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес много- квартир- ного дома	Отопление						Горячее водоснабжение					ИТОГО. Гкал	
			Норма- тив. Гкал/м2	Тепло- отпуск по норма- тиву, Гкал	Тепло- отпуск по обще- домовому прибору учета. Гкал	Итого тепло- отпуск за отчет- ный месяц. Гкал	Пере- расчет. Гкал	Итого тепло- отпуск. Гкал	Норматив. м3/чел/мес	Тепло- отпуск по норма- тиву, м3 (Гкал)	Тепло- отпуск по индиви- дуальным приборам учета. м3 (Гкал)	Итого тепло- отпуск за отчет- ный месяц м3 (Гкал)	Пере- расчет. м3 (Гкал)		Итого тепло- отпуск. м3 (Гкал)
1	2	3	4	5	6	7	8	9=7+8	10	11	12	13	14	15=13+14	16=9+15
								Σ						Σ	Σ
								Σ						Σ	Σ
								Σ						Σ	Σ
ИТОГО			x	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	x	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ

(должность руководителя
юридического лица в соответствии
с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная
электронная подпись или
собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

*Расчет производится на основании данных о площадях МКД, количестве зарегистрированных граждан в МКД и показаний индивидуальных приборов учета.

Приложение 13
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 1344-р

АКТ СВЕРКИ
объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения в многоквартирных домах,
жилых домах, творческих мастерских, между _____ (далее – ТСО)
(название теплоснабжающей организации)
и потребителями, указанными в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона
Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию
(мощность) на территории Санкт-Петербурга»

(за период с января 2024 года по ноябрь 2026 года)

за _____ (месяц) 202__ года

Наименование участников сверки	ИНН участников сверки	Район СПб	Номер договора теплоснабжения	Дата заключения договора теплоснабжения	Объем тепловой энергии, отпущенной для предоставления услуг по отоплению и горячему водоснабжению в жилых домах, жилых помещениях и соответствующих им помещениях общего имущества в многоквартирных домах, творческих мастерских, применяемый для расчета субсидий (грантов) на компенсацию выпадающих доходов ТСО		
					ВСЕГО (Гкал)	в том числе: жилые помещения (индивидуальное потребление + ОДН*), Гкал	помещения творческих мастерских (индивидуальное потребление + ОДН*). Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
ИКУ/Собственники**							
ТСО							

*объем тепловой энергии на общедомовые нужды

**исполнители коммунальных услуг / собственники жилых домов и домовладений, уполномоченные представители собственников жилых домов и домовладений

Дата подписания

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

(должность руководителя ИКУ собственник)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя ИКУ/собственника)

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

Паспорт: серия __ № __
кем и когда выдан (для физ.лиц)

Приложение 14
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 1344-р

АКТ СВЕРКИ

объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД), собственники жилых помещений в которых заключили от своего имени договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) с теплоснабжающей организацией (далее – ТСО),
между _____ (наименование теплоснабжающей организации)
и лицом, осуществляющим управление многоквартирными домами (далее - УО)

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с декабря 2024 года по ноябрь 2026 года)

Район СПб	Адрес МКД	Наименование участников сверки	ИНН участников сверки	Номер договора с УО на теплоснаб- жение поме- щений общего имущества в МКД	Дата заключения договора с УО на теплоснаб- жение помещений общего имущества в МКД	Объем тепловой энергии, отпущенной собственникам жилых помещений в МКД, заключившим от своего имени договоры теплоснабжения с ТСО, и объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в МКД, применяемые для расчета субсидий (грантов) на компенсацию выпадающих доходов ТСО		
						ВСЕГО (Гкал)	Объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в МКД, Гкал	Объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в МКД, Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		УО						
		ТСО						

Дата подписания

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

(должность руководителя УО)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя УО)

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

Приложение 15
к распоряжению
Жилищного комитета
от 19 ДЕК 2025 № 1344-р

АКТ СВЕРКИ

объемов тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений и помещений общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД), собственники жилых помещений в которых заключили от своего имени договоры горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения) с теплоснабжающей организацией (далее – ТСО),
между _____ (наименование ТСО)
и лицом, осуществляющим управление многоквартирными домами (далее - УО)

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с января 2024 года по ноябрь 2024 года)

Район СПБ	Адрес МКД	Наименование участников сверки	ИНН участников сверки	Номер договора с УО на теплоснаб- жение поме- щный общего имущества в МКД	Дата заключения договора с УО на теплоснаб- жение помещений общего имущества в МКД	Объем тепловой энергии, отпущенной собственникам жилых помещений в МКД, заключившим от своего имени договоры теплоснабжения с ТСО, и объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в МКД, применяемые для расчета субсидий (грантов) на компенсацию выпадающих доходов ТСО		
						ВСЕГО (Гкал)	в том числе:	
							Объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения жилых помещений в МКД, Гкал	Объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в МКД, Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		УО						
		ТСО						

Дата подписания

*(должность руководителя
юридического лица в соответствии
с учредительными документами)*

*(усиленная квалифицированная
электронная подпись или
собственноручная подпись)*

*(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя юридического лица)*

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

(должность руководителя УО)

*(усиленная квалифицированная
электронная подпись или
собственноручная подпись)*

*(фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя УО)*

М.П. *(при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)*

Приложение 16
к распоряжению
Жилищного комитета
от 18 ДЕК 2025 № 13447

ОТЧЕТ

о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпунктах 1, 4 и 5 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» (далее - потребители)

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с января 2024 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома	Потребитель	ИНН потребителя	Номер договора теплоснабжения	Дата заключения договора	Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям. Гкал		Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб, без НДС, руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб, без НДС, руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО, руб.
							по данным потребителя	по данным ТСО, СПРАВОЧНО			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12=8*(10-11)
1*		x					Σ	Σ			Σ
2		x					Σ	Σ			Σ
ИТОГО			x	x	x	x	Σ	Σ	x	x	Σ

В случае, если часть объемов тепловой энергии за расчетный период подтверждена после представления Отчета в Комитет, либо откорректирована, формируется повторный Отчет, включающий в себя сведения нарастающим итогом, при этом к Отчету прилагаются только ранее непредставленные и (или) откорректированные акты сверок тепловой энергии.

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

* Информация указывается по договору в целом с детализацией сведений по каждому адресу, включенному в указанный договор. Указанное требование также относится к сведениям по договорам, включающим один адрес.

ОТЧЕТ

о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», в части тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в многоквартирных домах

за _____ (месяц) 202_ года
(за период с декабря 2024 года по ноябрь 2026 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) **	Наименование лица, осуществляющего управление МКД, собственники жилых помещений в котором заключили договоры теплоснабжения с ТСО от своего имени (далее - УО)	ИНН УО	Номер договора теплоснабжения (на общедомовые нужды)	Дата заключения договора	Объем тепловой энергии, отпущенной для теплоснабжения помещений общего имущества в МКД, Гкал		Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО, руб.
							по данным УО	по данным ТСО. СПРАВОЧНО			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12=8*(10-11)
1*		х					Σ	Σ			Σ
2		х					Σ	Σ			Σ
ИТОГО			х	х	х	х	Σ	Σ	х	х	Σ

В случае, если часть объемов тепловой энергии за расчетный период подтверждена после представления Отчета в Комитет, либо откорректирована, формируется повторный Отчет, включающий в себя сведения нарастающим итогом, при этом к Отчету прилагаются только ранее непредставленные и откорректированные акты сверок тепловой энергии.

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

* Информация указывается по договору в целом с детализацией сведений по каждому адресу, включенному в указанный договор. Указанное требование также относится к сведениям по договорам, включающим один адрес.
** Написание адреса в графе 3 должно полностью совпадать с написанием адреса в акте сверки объемов тепловой энергии, в случае представления акта в электронном виде. Допускается различие в наличии знаков «.», «.».

Приложение 18
к распоряжению
Жилищного комитета
от 11 8 ДЕК 2025 № 1344-р

ОТЧЕТ

о фактических объемах, стоимости тепловой энергии и величине выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию в отношении потребителей, указанных в подпункте 2-1 пункта 1 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга»

за _____ (месяц) 202__ года
(за период с января 2024 года по ноябрь 2024 года)

Наименование теплоснабжающей организации (далее - ТСО): _____

№ п/п	Район	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) ..	Наименование лица, осуществляющего управление МКД, собственники жилых помещений в котором заключили договоры теплоснабжения с ТСО от своего имени (далее - УО)	ИНН УО	Номер договора теплоснабжения (на общедомовые нужды)	Дата заключения договора	Объем тепловой энергии, отпущенной собственникам жилых помещений в МКД и на общедомовые нужды, Гкал		Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Льготный тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам СПб. без НДС. руб./Гкал	Выпадающие доходы, подлежащие компенсации ТСО. руб.
							по данным УО	по данным ТСО. СПРАВОЧНО			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12=8*(10-11)
1*		x					Σ	Σ			Σ
2		x					Σ	Σ			Σ
ИТОГО			x	x	x	x	Σ	Σ	x	x	Σ

В случае, если часть объемов тепловой энергии за расчетный период подтверждена после представления Отчета в Комитет, либо откорректирована, формируется повторный Отчет, включающий в себя сведения нарастающим итогом. при этом к Отчету прилагаются только ранее непредставленные и откорректированные акты сверок тепловой энергии.

(должность руководителя юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(усиленная квалифицированная электронная подпись или собственноручная подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица)

М.П. (при наличии, в случае представления документа на бумажном носителе)

Исполнитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

* Информация указывается по договору в целом с детализацией сведений по каждому адресу, включенному в указанный договор. Указанное требование также относится к сведениям по договорам, включающим один адрес.

** Написание адреса в графе 3 должно полностью совпадать с написанием адреса в акте сверки объемов тепловой энергии, в случае представления акта в электронном виде. Допускается различие в наличии знаков «.», «,».