



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2025

№ 210-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 13.11.2023 № 136-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2025 № 188:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.11.2023 № 136-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению,

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов

**Производственная программа
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, Санкт-Петербург, ул.Комсомола 37а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Ожидаемый годовой эффект		
			Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2024 году	12	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2025 году	12	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2026 году	12	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2027 году	12	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2028 году	12	-	-	-
	Итого:	60	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Ожидаемый годовой эффект		
			Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Ожидаемый годовой эффект		
			Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	2 371,01	2 063,80	2 296,24	2 371,01	2 371,01
1.1.	бюджетным потребителям	10,24	21,29	20,77	10,24	10,24
1.2.	исполнителям коммунальных услуг	25,77	41,16	31,17	25,77	25,77
1.3.	прочим потребителям	565,78	619,98	663,08	565,78	565,78
1.4.	на производственно-хозяйственные нужды	1 769,22	1 381,37	1 581,22	1 769,22	1 769,22
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 611,09	2 580,24	2 795,10	2 611,09	2 611,09
2.1.	от бюджетных потребителей	37,67	37,97	36,58	37,67	37,67
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	35,15	31,04	26,40	35,15	35,15
2.3.	от прочих потребителей	345,23	360,02	398,96	345,23	345,23
2.4.	от производственно-хозяйственных нужд	2 193,04	2 151,21	2 333,16	2 193,04	2 193,04

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс руб				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	321 593,75	339 644,12	396 532,86	356 362,51	370 301,34
	в том числе на реализацию питьевой воды	137 843,23	137 680,08	163 760,61	156 449,63	161 866,06
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	183 750,52	201 964,04	232 772,25	199 912,88	208 435,28
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	74 183,16	75 702,74	78 767,94	75 114,14	75 439,56
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 967,20	28 245,98	29 389,66	29 490,07	30 362,98
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	47 215,96	47 456,76	49 378,28	45 624,07	45 076,58
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	53 742,30	54 704,49	56 919,47	53 999,72	54 091,39
	в том числе на реализацию питьевой воды	16 259,64	17 030,67	17 720,24	17 780,79	18 307,10
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	37 482,66	37 673,82	39 199,23	36 218,93	35 784,29
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	13 479,60	13 870,74	14 432,36	13 994,66	14 173,30
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 618,12	7 975,37	8 302,45	8 330,81	8 577,41
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 861,48	5 895,37	6 129,91	5 663,85	5 595,89
1.1.3.	Административные расходы - всего:	6 961,26	7 127,51	7 416,11	7 119,76	7 174,87
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 089,44	3 235,94	3 366,97	3 378,47	3 478,47
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 871,82	3 891,57	4 049,14	3 741,29	3 696,40
1.2.	Расходы на электрическую энергию	6 250,92	6 427,85	7 736,23	6 956,55	7 165,24
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 085,84	1 018,99	1 145,96	1 208,41	1 244,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 165,08	5 408,86	6 590,27	5 748,14	5 920,58
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	241 159,67	257 513,53	310 028,69	274 291,82	287 696,54
	в том числе на реализацию питьевой воды	109 790,19	108 415,11	133 224,99	125 751,15	130 258,42
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	131 369,48	149 098,42	176 803,70	148 540,67	157 438,12

1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	217 091,41	234 520,33	290 757,22	256 142,10	267 657,02
	в том числе на реализацию питьевой воды	96 647,89	95 632,17	120 979,84	114 031,29	119 160,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	120 443,52	138 888,16	169 777,38	142 110,81	148 496,82
1.3.2.	Налоги и сборы:	24 068,26	22 993,20	19 271,47	18 149,72	20 039,52
	в том числе на реализацию питьевой воды	13 142,30	12 782,94	12 245,15	11 719,86	11 098,22
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	10 925,96	10 210,26	7 026,32	6 429,86	8 941,30
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	59 316,13	59 670,34	65 244,10	59 316,13	59 316,13
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 178,08	26 751,21	30 083,81	26 178,08	26 178,08
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 138,05	32 919,13	35 160,29	33 138,05	33 138,05
3.	Корректировка НВВ	0,00	0,00	-7 344,71	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	-7 344,71	0,00	0,00
3.	Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ без сглаживания)	-18 446,71	-13 153,86	17 251,53	9 939,10	7 384,70
	в том числе на реализацию питьевой воды	-2 978,95	-5 415,06	3 786,65	974,89	-2 901,68
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-15 467,76	-7 738,80	13 464,88	8 964,21	10 286,38
4.	ИТОГО необходимая валовая выручка	362 463,17	386 160,60	471 683,78	425 617,74	437 002,17
	в том числе на реализацию питьевой воды	161 042,36	159 016,23	197 631,07	183 602,60	185 142,46
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	201 420,81	227 144,37	274 052,71	242 015,14	251 859,71

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения,

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	10,42	10,42	10,42	10,42	10,42

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-
	централизованной ливневой системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
	хозяйственно-бытовые сточные воды, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
	поверхностные сточные воды, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	46,00	46,00	46,00	46,00	46,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,366	0,366	0,366	0,366	0,366

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2028 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества питьевой воды					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	10,42	10,42	10,42	10,42	10,42
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-
	централизованной ливневой системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
	хозяйственно-бытовые сточные воды, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
	поверхностные сточные воды, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	46,00	46,00	46,00	46,00	46,00
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,366	0,366	0,366	0,366	0,366
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	362 463,17	386 160,60	471 683,78	425 617,74	437 902,17

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	362 463,17	473 969,01

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 10.12.2025 № 210-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2024 год (с календарной разбивкой)		2025 год (с календарной разбивкой)		2026 год (с календарной разбивкой)		2027 год (с календарной разбивкой)		2028 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	31,58	34,33	34,33	35,35	35,35	41,39	38,03	39,74	39,74	41,53
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	37,90	41,20	41,20	42,42	42,42	49,67	45,63	47,69	47,69	49,84
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	65,46	71,15	71,15	84,67	84,67	92,97	77,28	78,44	78,44	78,55
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	29,31	31,86	31,86	35,35	35,35	41,39	35,29	36,88	36,88	38,54
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	35,17	38,23	38,23	42,42	42,42	49,67	42,35	44,26	44,26	46,25
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	74,55	81,00	81,00	96,39	96,39	105,35	91,43	95,49	95,49	99,03

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).