



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.12.2025

№. — 190-р —

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 137-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2025 № 168:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 137-р «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2027 годы» следующие изменения:

1.1. В наименовании и пунктах 1-3 распоряжения и приложении 2 к распоряжению слова «Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания «Психоневрологический интернат № 6» заменить словами «Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания населения «Дом социального обслуживания «Тесовый берег»».

1.2. Приложения 1 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов

**Производственная программа
Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения
социального обслуживания населения «Дом социального обслуживания «Тесовый берег»
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2023 до 31.12.2027**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

	Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания населения «Дом социального обслуживания «Тесовый берег»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197725, пос. Смолячково, Приморское шоссе, дом 675
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.					
Итого:					

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.					
Итого:					

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.					
Итого:					

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	51,05	51,05	52,05	52,05	52,05
1.1.	прочим потребителям	52,05	52,05	18,63	18,63	52,05
2.2.	исполнителям коммунальных услуг	-	-	4,50	4,50	-
2.3.	на производственно-хозяйственные нужды	-	-	28,90	28,90	-
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	46,47	46,47	46,47	46,47	46,47
2.1.	от прочих потребителей	46,47	46,47	0,03	0,10	46,47
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	-	-	8,30	3,50	-
2.3.	от производственно-хозяйственных нужд	-	-	38,14	42,67	-

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	1 732,20	1 838,47	1 954,14	2 023,72	1 922,95
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 029,48	1 160,99	1 166,20	1 204,26	1 128,07
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	702,72	737,48	787,94	819,46	794,88
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	1 268,21	1 345,92	1 409,75	1 466,83	1 434,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	743,50	789,06	826,48	859,94	841,14
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	524,71	556,86	583,27	606,89	593,63
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	1 268,21	1 345,92	1 409,75	1 466,83	1 434,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	743,50	789,06	826,48	859,94	841,14
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	524,71	556,86	583,27	606,89	593,63
1.1.2.	Административные расходы - всего:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	414,30	413,91	460,19	466,55	438,40
	в том числе на реализацию питьевой воды	236,50	233,51	255,99	255,75	237,45
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	177,80	180,40	204,20	210,80	200,94
1.3.	Надоги и сборы - всего:	49,69	78,64	84,20	90,34	49,69
	в том числе на реализацию питьевой воды	49,48	78,42	83,73	88,57	49,48
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,21	0,22	0,47	1,77	0,21
2.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	0,00	0,00	0,00	92,82	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	92,82	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	-16,57	-37,96	18,18	-10,88	46,89
	в том числе на реализацию питьевой воды	-16,57	-37,96	18,18	-10,88	33,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	13,09
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	1 715,63	1 800,51	1 972,32	2 105,66	1 969,84
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 012,91	1 063,03	1 144,38	1 286,20	1 161,87
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	702,72	737,48	787,94	819,46	807,97

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	0	0	0	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	0	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0	0	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0	0	0,00	0,00
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	-	-	-	-	-
б)	централизованной линейной системы водоотведения	-	-	-	-	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	0,0	0	0	0,0	0,0
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	-	-	-	-	-
б)	поверхностные сточные воды	-	-	-	-	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную линейную систему водоотведения	-	-	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	0,0	0	0	0,0	0,0
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной линейной системы водоотведения	-	-	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть, %	0	0	0	0	0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,656	0,633	0,610	0,586	0,567
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,553	0,548	0,545	0,541	0,534
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0	0	0	0	0
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0	0	0	0	0
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	0	0	0	0	0
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0	0	0,00	0,00
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
б)	централизованной линейной системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.4.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	0,0	0	0	0,0	0,0
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	-	-	-	-	-	-
б)	поверхностные сточные воды	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
1.4.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подлежащих очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-	-
1.4.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	0,0	0	0	0,0	0,0
1.4.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
1.5. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов							
1.5.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	0	0	0	0	0
1.5.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб м	-	0,656	0,633	0,610	0,586	0,563
1.5.3.	Удельный расход электрической энергии, потребленной в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб м	-	-	-	-	-	-
1.5.4.	Удельный расход электрической энергии, потребленной в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб м	-	0,553	0,548	0,545	0,541	0,534
1.5.5.	Удельный расход электрической энергии, потребленной в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб м	-	-	-	-	-	-
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	1 138,11	1 715,63	1 800,51	1 972,32	2 105,66	1 969,84

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2024)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2024)
1	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	1 800,51	2 626,28

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

Тарифы на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания населения «Дом социального обслуживания «Тесовый берег» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2027 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2023 год	на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)	
				с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
				5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Тарифы на питьевую воду										
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м	19,46	19,46	21,39	21,39	24,12	24,12	26,48	21,89	22,76
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м	23,35	23,35	25,67	25,67	28,94	29,43	32,31	26,27	27,31
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м	19,46	19,46	21,39	21,39	24,12	24,12	26,48	21,89	22,76
2.	Тарифы на водоотведение										
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м	15,12	15,12	16,62	16,62	17,29	17,29	18,67	17,00	17,77
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м	18,14	18,14	19,94	19,94	20,75	21,09	22,77	20,40	21,32
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м	15,12	15,12	16,62	16,62	17,29	17,29	18,67	17,00	17,77

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)