



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

02.12.2025

№ 350-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Форт береговой «Риф»»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.10.2022 рег. № 01-43-26765/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Форт береговой «Риф», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Кронштадтское шоссе, дом 74, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Форт береговой «Риф», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Кронштадтское шоссе, дом 74, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Форт береговой «Риф», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

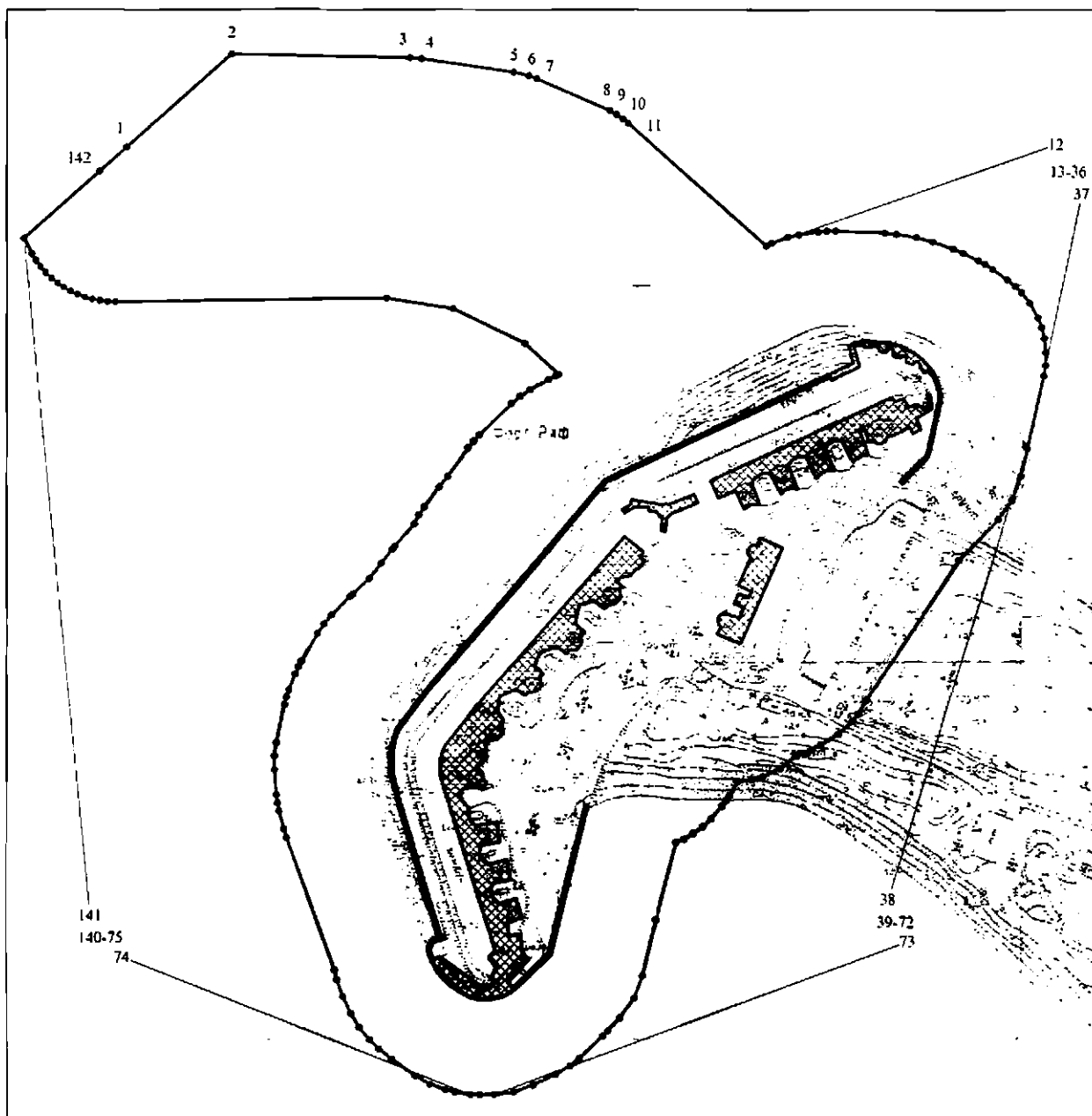
Заместитель председателя КГИОП



Ю.О. Богачева

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Форт береговой «Риф» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Кронштадт, Кронштадтское шоссе, дом 74, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	105272.83	75525.35	Аналитический метод	0.10	-
2	105321.68	75581.06	Аналитический метод	0.10	-
3	105319.76	75675.72	Аналитический метод	0.10	-
4	105319.25	75681.88	Аналитический метод	0.10	-
5	105312.15	75730.86	Аналитический метод	0.10	-
6	105310.30	75738.90	Аналитический метод	0.10	-
7	105308.73	75743.15	Аналитический метод	0.10	-
8	105292.12	75782.00	Аналитический метод	0.10	-
9	105290.05	75785.58	Аналитический метод	0.10	-
10	105287.70	75788.98	Аналитический метод	0.10	-
11	105285.37	75791.82	Аналитический метод	0.10	-
12	105221.04	75864.98	Аналитический метод	0.10	-
13	105222.43	75867.87	Аналитический метод	0.10	-
14	105225.63	75876.43	Аналитический метод	0.10	-
15	105226.87	75882.31	Аналитический метод	0.10	-
16	105228.35	75892.39	Аналитический метод	0.10	-
17	105228.79	75897.03	Аналитический метод	0.10	-
18	105228.85	75901.70	Аналитический метод	0.10	-
19	105227.80	75927.76	Аналитический метод	0.10	-
20	105227.18	75933.84	Аналитический метод	0.10	-
21	105225.43	75944.51	Аналитический метод	0.10	-
22	105223.21	75953.14	Аналитический метод	0.10	-
23	105219.36	75963.99	Аналитический метод	0.10	-
24	105217.16	75969.23	Аналитический метод	0.10	-
25	105213.31	75977.10	Аналитический метод	0.10	-
26	105211.19	75980.95	Аналитический метод	0.10	-
27	105208.78	75984.62	Аналитический метод	0.10	-
28	105203.01	75992.52	Аналитический метод	0.10	-
29	105199.46	75996.85	Аналитический метод	0.10	-
30	105196.24	76000.03	Аналитический метод	0.10	-
31	105190.77	76004.37	Аналитический метод	0.10	-
32	105182.86	76008.77	Аналитический метод	0.10	-
33	105177.62	76010.74	Аналитический метод	0.10	-
34	105171.88	76012.18	Аналитический метод	0.10	-
35	105164.24	76013.02	Аналитический метод	0.10	-
36	105157.29	76012.76	Аналитический метод	0.10	-
37	105151.77	76011.85	Аналитический метод	0.10	-
38	105112.90	76003.22	Аналитический метод	0.10	-
39	105098.32	75999.96	Аналитический метод	0.10	-
40	105085.42	75995.13	Аналитический метод	0.10	-
41	105075.37	75987.99	Аналитический метод	0.10	-
42	105053.98	75967.22	Аналитический метод	0.10	-
43	104979.33	75918.38	Аналитический метод	0.10	-
44	104972.01	75914.04	Аналитический метод	0.10	-
45	104968.02	75910.88	Аналитический метод	0.10	-
46	104961.22	75903.54	Аналитический метод	0.10	-
47	104955.54	75894.08	Аналитический метод	0.10	-
48	104949.67	75881.22	Аналитический метод	0.10	-
49	104942.95	75872.40	Аналитический метод	0.10	-
50	104938.75	75863.53	Аналитический метод	0.10	-
51	104937.08	75857.68	Аналитический метод	0.10	-

52	104935.95	75849.93	Аналитический метод	0.10	—
53	104928.24	75845.65	Аналитический метод	0.10	—
54	104925.98	75844.00	Аналитический метод	0.10	—
55	104923.00	75841.82	Аналитический метод	0.10	—
56	104916.20	75835.97	Аналитический метод	0.10	—
57	104912.21	75831.68	Аналитический метод	0.10	—
58	104908.41	75826.42	Аналитический метод	0.10	—
59	104905.49	75821.78	Аналитический метод	0.10	—
60	104903.95	75817.39	Аналитический метод	0.10	—
61	104862.72	75806.65	Аналитический метод	0.10	—
62	104833.01	75799.47	Аналитический метод	0.10	—
63	104821.29	75795.02	Аналитический метод	0.10	—
64	104810.89	75787.65	Аналитический метод	0.10	—
65	104803.93	75781.24	Аналитический метод	0.10	—
66	104801.21	75778.54	Аналитический метод	0.10	—
67	104789.43	75765.89	Аналитический метод	0.10	—
68	104785.45	75761.04	Аналитический метод	0.10	—
69	104780.88	75753.33	Аналитический метод	0.10	—
70	104775.08	75741.16	Аналитический метод	0.10	—
71	104771.57	75731.10	Аналитический метод	0.10	—
72	104770.22	75720.53	Аналитический метод	0.10	—
73	104770.09	75713.04	Аналитический метод	0.10	—
74	104770.29	75707.82	Аналитический метод	0.10	—
75	104771.69	75699.57	Аналитический метод	0.10	—
76	104772.98	75694.58	Аналитический метод	0.10	—
77	104775.93	75686.35	Аналитический метод	0.10	—
78	104780.23	75678.75	Аналитический метод	0.10	—
79	104789.10	75665.90	Аналитический метод	0.10	—
80	104794.59	75659.25	Аналитический метод	0.10	—
81	104799.35	75654.41	Аналитический метод	0.10	—
82	104805.95	75648.79	Аналитический метод	0.10	—
83	104813.40	75644.37	Аналитический метод	0.10	—
84	104822.26	75640.12	Аналитический метод	0.10	—
85	104831.09	75636.87	Аналитический метод	0.10	—
86	104836.40	75635.77	Аналитический метод	0.10	—
87	104906.70	75610.23	Аналитический метод	0.10	—
88	104911.23	75608.82	Аналитический метод	0.10	—
89	104920.72	75606.37	Аналитический метод	0.10	—
90	104925.07	75605.47	Аналитический метод	0.10	—
91	104929.47	75604.91	Аналитический метод	0.10	—
92	104942.89	75603.89	Аналитический метод	0.10	—
93	104950.06	75603.88	Аналитический метод	0.10	—
94	104957.15	75604.85	Аналитический метод	0.10	—
95	104977.48	75609.19	Аналитический метод	0.10	—
96	104981.50	75610.25	Аналитический метод	0.10	—
97	104985.43	75611.60	Аналитический метод	0.10	—
98	104993.83	75614.92	Аналитический метод	0.10	—
99	104997.86	75616.73	Аналитический метод	0.10	—
100	105000.62	75618.22	Аналитический метод	0.10	—
101	105015.32	75626.80	Аналитический метод	0.10	—
102	105020.47	75630.25	Аналитический метод	0.10	—
103	105025.16	75634.31	Аналитический метод	0.10	—
104	105034.96	75643.94	Аналитический метод	0.10	—
105	105036.62	75645.65	Аналитический метод	0.10	—
106	105044.75	75654.43	Аналитический метод	0.10	—
107	105052.72	75660.69	Аналитический метод	0.10	—
108	105060.07	75666.64	Аналитический метод	0.10	—
109	105061.71	75668.02	Аналитический метод	0.10	—
110	105073.43	75678.37	Аналитический метод	0.10	—
111	105078.10	75680.87	Аналитический метод	0.10	—
112	105082.26	75683.63	Аналитический метод	0.10	—
113	105092.93	75691.50	Аналитический метод	0.10	—
114	105098.38	75696.15	Аналитический метод	0.10	—
115	105113.50	75706.87	Аналитический метод	0.10	—
116	105117.12	75709.72	Аналитический метод	0.10	—
117	105120.50	75712.86	Аналитический метод	0.10	—
118	105136.94	75729.83	Аналитический метод	0.10	—
119	105141.02	75734.61	Аналитический метод	0.10	—
120	105144.45	75739.82	Аналитический метод	0.10	—

121	105150.05	75749.62	Аналитический метод	0.10	—
122	105152.02	75753.45	Аналитический метод	0.10	—
123	105152.73	75754.99	Аналитический метод	0.10	—
124	105169.22	75736.91	Аналитический метод	0.10	—
125	105187.66	75698.88	Аналитический метод	0.10	—
126	105193.26	75663.38	Аналитический метод	0.10	—
127	105191.38	75519.41	Аналитический метод	0.10	—
128	105191.50	75515.28	Аналитический метод	0.10	—
129	105191.95	75511.17	Аналитический метод	0.10	—
130	105192.75	75507.12	Аналитический метод	0.10	—
131	105193.88	75503.14	Аналитический метод	0.10	—
132	105195.33	75499.27	Аналитический метод	0.10	—
133	105197.09	75495.54	Аналитический метод	0.10	—
134	105199.16	75491.96	Аналитический метод	0.10	—
135	105201.52	75488.57	Аналитический метод	0.10	—
136	105204.15	75485.38	Аналитический метод	0.10	—
137	105207.03	75482.42	Аналитический метод	0.10	—
138	105210.15	75479.71	Аналитический метод	0.10	—
139	105213.48	75477.26	Аналитический метод	0.10	—
140	105217.01	75475.10	Аналитический метод	0.10	—
141	105225.02	75470.84	Аналитический метод	0.10	—
142	105260.41	75511.20	Аналитический метод	0.10	—
1	105272.83	75525.35	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Форт береговой «Риф», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт,
Кронштадтское шоссе, дом 74, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.