



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.11.2025

№ 334-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом купца Ивакинского»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Ивакинского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., д. 8, Кронштадтская ул., д. 36, согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

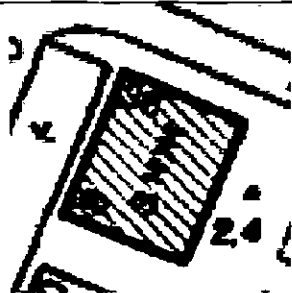



4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



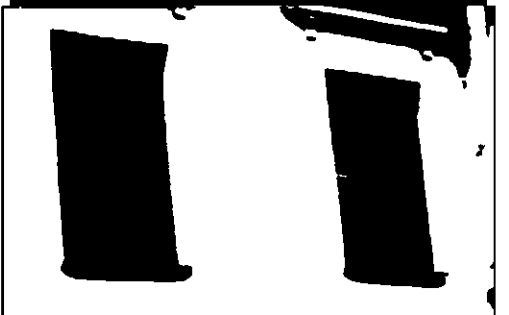

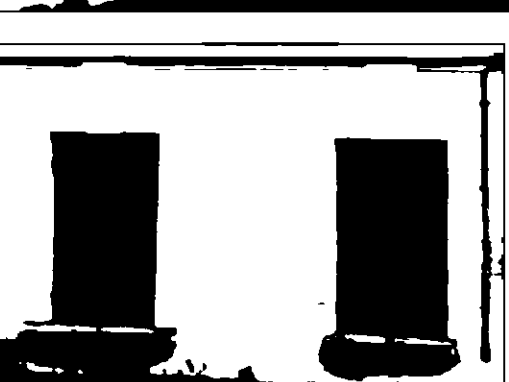
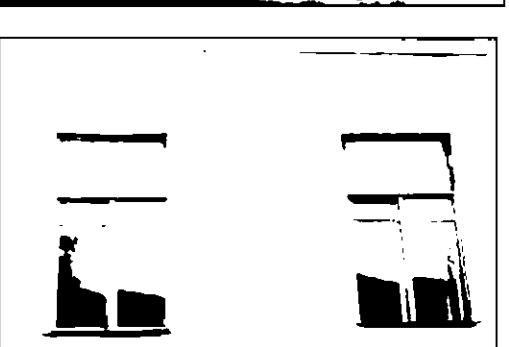
5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя Комитета

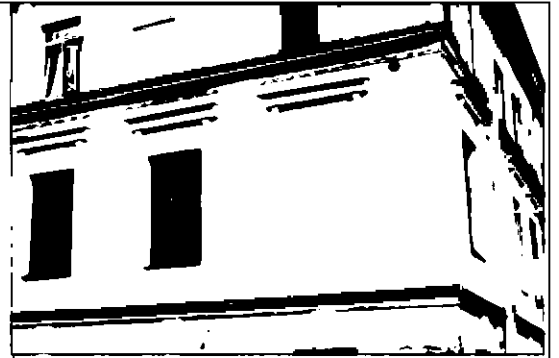
Ю.О. Богачева

Предмет  
охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом купца Ивакинского»,  
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., д. 8, Кронштадтская ул., д. 36

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические местоположение и габариты прямоугольного в плане, трехэтажного здания (здесь и далее под термином исторический понимается период существования объекта на 1917 г.);</p> <p>исторические габариты и конфигурация (вальмовая) крыши;</p> <p>окрытие крыши - материал (металл);</p> <p>высота конька крыши.</p>	  
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные кирпичные капитальные стены;</p> <p>внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>отметки межэтажных перекрытий;</p> <p>исторические кирпичные опорные столбы стропильной системы;</p>	

		<p>историческая лестница - местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конструкция (лестничные марши на металлических косоурах);</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка. горизонтальный руст (отделка первого этажа лицевых (западного и северного) фасадов);</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>исторические дверные и оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>оконные заполнения исторические рисунок расстекловки и цвет;</p> <p>исторический материал дверных заполнений;</p> <p>оконные проемы первого этажа дворового (восточного) фасада – вертикальные отметки и габариты ширины;</p> <p>декоративное оформление фасадов:</p> <p>оформление оконных проемов первого этажа лицевых и южного торцевого фасадов штукатурными замковыми камнями;</p> <p>оформление оконных проемов второго этажа лицевых и южного торцевого фасадов штукатурными прямоугольными сандриками на штукатурных волнитообразных кронштейнах;</p>	    

профилированные оштукатуренные  
межэтажные карнизы между первым и  
вторым и вторым и третьим этажами;



оштукатуренный венчающий карниз  
большого выноса в завершении фасадов.

