



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.10.2025

№ 293-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом директора»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом директора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 2, литера Г, согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.


4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.






Заместитель председателя КГИОП





Ю.О. Богачева

Предмет охраны  
 объекта культурного наследия федерального значения «Дом директора»,  
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 2, литера Г

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	историческое местоположение (расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения «Ботанический сад»), габариты и конфигурация (прямоугольное в плане здание с двумя боковыми ризалитами со стороны северного фасада и двумя боковыми лестничными объемами);	



		<p>конфигурация и габариты крыши (вальмовая над основным объемом здания и двухскатная над мезонином, скатная над двумя боковыми лестничными объемами), высотные отметки конька и карниза;</p> <p>материал окрытия крыши – металл;</p> <p>две центральные лоджии южного и северного фасадов – в уровне 1-го этажа;</p> <p>треугольные фронтоны мезонинов со стороны южного и северного фасадов;</p> <p>треугольные фронтоны двух боковых лестничных объемов.</p>	   
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>капитальные стены (местоположение, материал (кирпич));</p> <p>колонны круглого сечения центральных лоджий южного и северного фасадов;</p>	

		крыльцо-прямик – местоположение (в помещении цокольного этажа, по центральной световой оси северного фасада), конфигурация.	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов выполнено в приемах историзма с элементами классицизма;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности и цокольного этажа:</p> <p>цокольный этаж – гладкая штукатурка, раскрепованные рустованные лопатки (дощатый руст), известняк;</p> <p>фасадная поверхность – обшивка калеванной доской в горизонтальном направлении имитирующий дощатый руст, элементы архитектурного оформления выполнены из дерева;</p>	  

оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением, полуциркульные трехчастные окна мезонина и слуховые окна), габариты;

заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки, материал (дерево);

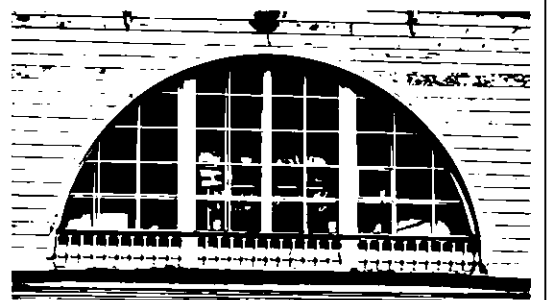
заполнение оконных проемов мезонина – композиционно расстекловка делится на три части, с мелкой расстекловкой в створах;

оформление оконных проемов цокольного этажа – фигурные штукатурные наличники с центральными замковыми камнями;

оформление оконных проемов 1-го этажа – деревянные профилированные наличники, подоконные карнизы;

оформление оконных проемов мезонина – профилированный наличник ложная балюстрада из фигурных балясин с прямоугольными «тумбочками»;

дверные проемы – местоположение (в помещении цокольного этажа, по центральной световой оси северного фасада, по центральной световой оси северного фасада, в боковые лестничные объемы западного и восточного фасадов, дверные проемы лоджий), габариты, конфигурация (прямоугольные);



оформление дверных проемов боковых лестничных объемов западного и восточного фасадов – профилированные деревянные наличники;

тип заполнений дверных проемов боковых лестничных объемов со стороны – глухие, створчатые, материал (дерево), оформление (филенки);

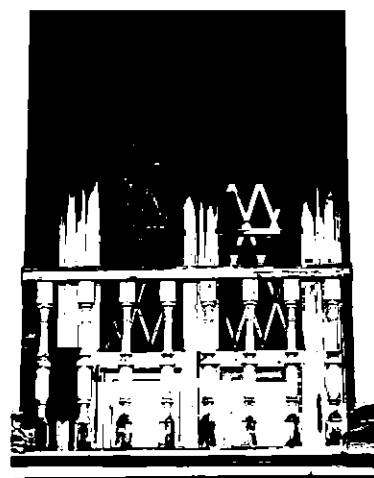
дверные проемы лоджий – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

тип заполнений дверных проемов лоджий – полусветлые, створчатые, материал (дерево), оформление (филенки);

оформление лоджий – портик с четырьмя колоннами и двумя пилястрами тосканского ордера, между ними ограждение из фигурных балясин с поручнем;

вертикальные и горизонтальные членения фасадов:

многоуровневый раскрепованный профилированный карниз между цокольным и 1-м этажами;



лопатки, в том числе угловые по периметру уровне 1-го этажа;

профилированный венчающий карниз 1-го этажа;

профилированный венчающий карниз мезонина с резными кобылками;

оформление треугольных фронтонов мезонина – профилированные тяги;

профилированный венчающий карниз двух боковых лестничных объемов;

оформление треугольных фронтонов двух боковых лестничных объемов – профилированные тяги.

