



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.10.2025

№ 285-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
федерального значения  
«Корпус служебный»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Корпус служебный», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Московское шоссе, дом 11, литера Ч, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дача Великого князя Бориса Владимировича», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Отдельный парк», согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.


5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.





Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Корпус служебный», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Дача Великого князя Бориса Владимировича», входящего в состав объекта культурного наследия  
федерального значения «Отдельный парк»

Санкт-Петербург, город Пушкин, Московское шоссе, дом 11, литера Ч

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объёмно-пространственное решение:	<p>историческое (здесь и далее под историческим следует понимать датировку до 1917 года) объёмно-пространственное решение сложного в плане одноэтажного здания, состоящего из разновысотных объёмов и теплиц;</p> <p>крыша – габариты, конфигурация (скатная, полувальмовая), исторический материал окрытия, высотные отметки конька крыши;</p>	

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены основного объема – местоположение и материал (кирпич);</p> <p>историческое решение и материал стропильной системы;</p> <p>клепаные металлические конструкции теплиц;</p> <p>бетонные конструкции (подставки) для рассады;</p>	  
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах модерна с имитацией фахверка;</p>	

материал и характер отделки цоколя  
– оштукатуренный кирпич;



материал и характер отделки фасадов – историческое решение  
материал отделки, имитация  
фахверка в шипцах с  
использованием деревянных балок;







дверные проемы - исторические  
местоположение, габариты,  
конфигурация;



заполнение дверных проемов -  
исторические материал (дерево, в  
том числе с остеклением), рисунок,  
конфигурация;



		<p>исторические козырьки с металлическим покрытием на деревянных кронштейнах – местоположение, габариты, материалы;</p> <p>исторические оконные проёмы, – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением);</p> <p>заполнения оконных проемов – деревянные, с двойными рамами, в том числе с мелкой расстекловкой;</p> <p>оформление оконного проёма гладким архивольта;</p> <p>щипцы, в том числе с фахверковым оформлением центрального щипца;</p> <p>свесы скатов крыш с деревянной подшивкой.</p>	   
--	--	---	---