Правовой акт имеет нормативный характер

Начальник Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

# П Р И К А З

ОКУД 0251151

22. 10. 2025 № 195 -п

**О внесении изменений в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 25.09.2025 № 244/2025, от 25.09.2025 № 244-с/2025, от 25.09.2025 № 245/2025, от 25.09.2025 № 246/2025, от 25.09.2025 № 247/2025, от 25.09.2025 № 248/2025, от 25.09.2025 № 249/2025, от 26.09.2025 № 250/2025, от 26.09.2025 № 251/2025, от 02.10.2025 № 252/2025, от 02.10.2025 № 252-с/2025

ПРИКАЗЫВАЮ:

1 Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства» строку с порядковым номером 58669 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 58669 | 78:32:0008007:1581 | 56 018 019.06 | ». |

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строку с порядковым номером 2883479 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 2883479 | 78:11:0006042:2392 | 567 649.95 | »; |

1.2.2. строку с порядковым номером 2883481 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 2883481 | 78:11:0006042:2394 | 696 871.08 | »; |

1.2.3. строку с порядковым номером 3100173 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 3100173 | 78:31:0001499:3773 | 4 496 439.39 | »; |

1.2.4. строки с порядковыми номерами 3146908 – 3146912 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 3146908 | 78:32:0008007:1641 | 318 948.68 | |
| | 3146909 | 78:32:0008007:1642 | 3 128 354.93 | |
| | 3146910 | 78:32:0008007:1643 | 1 119 509.86 | |
| | 3146911 | 78:32:0008007:1644 | 1 210 003.57 | |
| | 3146912 | 78:32:0008007:1645 | 432 877.14 | ». |

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 843021 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 843021 | 78:12:0007007:2090 | 35 976 097.02 | ». |

1.4. В Приложении 5 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковыми номерами 1643074-1643078 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| « | 1643074 | 78:32:0008007:1636 | 43 237 495.75 | |
| | 1643075 | 78:32:0008007:1637 | 49 570 820.27 | |
| | 1643076 | 78:32:0008007:1638 | 50 216 202.14 | |
| | 1643077 | 78:32:0008007:1639 | 50 861 584.01 | |
| | 1643078 | 78:32:0008007:1640 | 49 980 239.45 | ». |

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

**Заместитель председателя Комитета** **П.С.Фролов**