



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.04.2025

№ 213-рп

**О внесении изменения в распоряжение
КГИОП от 04.06.2024 № 741-рп**

1. На основании «Историко-культурного исследования с целью уточнения действующего предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Злобина» по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 84, Большая Подъяческая ул., 1» (рег. № 01-24-1491/25-0-0 от 02.06.2025), внести в распоряжение КГИОП от 04.06.2024 № 741-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Злобина» изменение, изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

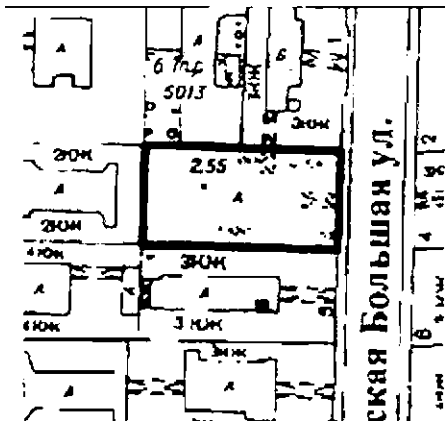


3. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.




4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.




Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Злобина»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Подъяческая Большая ул., 3

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация лицевого корпуса, расположенного по красной линии Большой Подъяческой ул, трех дворовых корпусов, включая воротные проезды лицевого корпуса по Большой Подъяческой ул. и северного дворового корпуса;</p> <p>габариты и конфигурация крыши, материал кровли (листовой металл).</p>	  

2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий – местоположение;</p> <p>своды: пруссский по металлическим балкам (западной части), коробовый (восточной части) – воротного проезда лицевого корпуса;</p> <p>пруссский по металлическим балкам – дворового корпуса;</p> <p>пруссские по металлическим балкам – служебных лестниц;</p>	  
---	-------------------------	--	---

		<p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, включая: служебную лестницу (3-ЛК) – двухмаршевую, на косоурах – с известняковыми ступенями и площадками (нижний марш и площадка заменены на бетонные);</p> <p>служебную лестницу (2-ЛК) – двухмаршевую, на косоурах – с известняковыми ступенями и площадками.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад по Большой Подъяческой ул.: четырехэтажный, симметричный, на десять световых осей, выполнен в приемах классицизма:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>раскреповки – местоположение (по 2-й, 9-й световым осям – в уровне 1-3-го этажей), габариты, конфигурация;</p>	

балконы – местоположение (по 2-й, 9-й осям, в уровне 2-го этажа), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), ограждение – материал (металл), рисунок;

воротный проезд – местоположение (по 5-6-й световым осям), габариты, конфигурация (с лучковым завершением), оформление (профилированная тяга с трехчастным замковым камнем);

исторические оконные проемы*, включая балконные – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторический рисунок, цвет** и материал (дерево), оконных заполнений; оформление оконных проемов: полуциркульные ниши, лепные венки – в уровне 1-го этажа, по 4-й, 7-й световым осям; линейные сандрики на кронштейнах – в уровне 2-го этажа;

профилированные подоконные карнизы;


профилированный раскрепованный междуэтажный карниз на кронштейнах, декорированных акантом, с лепными розетками;

венчающий профилированный карниз;

*оконный проем по 1-й световой оси переделан в дверной

**по результатам архивных и натурных исследований



		<p>дворовые фасады: вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа; исторический рисунок оконных заполнений;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
--	--	---	--